

证券代码：603123  
债券代码：188895

证券简称：翠微股份  
债券简称：21 翠微 01

公告编号：临 2026-012

## 北京翠微大厦股份有限公司

### 股票交易异常波动公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

#### 重要内容提示：

● 2026 年 4 月 3 日、4 月 7 日，公司股票交易连续两个交易日收盘价格涨幅偏离值累计达到 20%，属于股票交易异常波动。

● 经公司自查并向控股股东及实际控制人核实，不存在应披露而未披露的重大信息。

● 公司于 2026 年 3 月 28 日披露了《2025 年年度报告》，2025 年度公司实现归属于上市公司股东的净利润为-480,677,442.19 元，归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为-527,409,402.72 元。

● 截至 2025 年 12 月 31 日，公司合并报表未分配利润为-1,315,440,285.26 元，实收股本为 798,736,665 元，公司未弥补亏损超过实收股本总额的三分之一。

● 公司目前生产经营活动正常，日常经营情况未发生重大变化。公司股价剔除大盘和板块整体因素后的实际波动幅度较大。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

#### 一、股票交易异常波动的具体情况

2026 年 4 月 3 日、4 月 7 日，公司股票交易连续两个交易日收盘价格涨幅偏离值累计达到 20%，根据《上海证券交易所交易规则》的有关规定，属于股票交易价格异常波动的情形。

#### 二、公司关注并核实的相关情况

##### （一）生产经营情况

经公司自查，公司目前生产经营活动正常，日常经营情况未发生重大变化，外部市场环境、行业政策未发生重大变化。

## （二）重大事项情况

经向控股股东北京翠微集团有限责任公司函证确认，公司控股股东及实际控制人不存在其他应披露而未披露的重大信息，包括但不限于：涉及本公司的重大资产重组、股份发行、收购、债务重组、业务重组、资产剥离、资产注入、股份回购、股权激励、破产重整、重大业务合作、引进战略投资者等重大事项。

## （三）媒体报道、市场传闻、热点概念情况

经公司自查，公司未发现对公司股价可能产生重大影响的媒体报道或市场传闻，亦未发现其他可能对公司股价产生较大影响的重大事件。

## （四）其他股价敏感信息

经公司自查，公司控股股东、实际控制人及公司董事、高级管理人员在公司本次股票交易异常波动期间不存在买卖公司股票的情况。

# 三、相关风险提示

## （一）二级市场交易风险

2026年4月3日、4月7日，公司股票交易连续两个交易日收盘价格涨幅偏离值累计达到20%，股价剔除大盘和板块整体因素后的实际波动幅度较大。敬请广大投资者注意二级市场交易风险，理性决策，审慎投资。

## （二）公司经营风险

公司于2026年3月28日披露了《2025年年度报告》，2025年度公司实现归属于上市公司股东的净利润为-480,677,442.19元，归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为-527,409,402.72元。

截至2025年12月31日，公司合并报表未分配利润为-1,315,440,285.26元，实收股本为798,736,665元，公司未弥补亏损超过实收股本总额的三分之一。

## （三）其他风险

公司指定信息披露媒体为上海证券交易所网站（[www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn)）及《中国证券报》《上海证券报》，有关公司信息以公司在上述指定媒体刊登的公告为准。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

#### **四、董事会声明及相关方承诺**

本公司董事会确认，除已经披露的事项外，公司不存在任何根据《上海证券交易所股票上市规则》等有关规定应披露而未披露的事项或与该等事项有关的筹划、商谈、意向、协议等，董事会也未获悉根据《上海证券交易所股票上市规则》等有关规定应披露而未披露的、对本公司股票及其衍生品种交易价格可能产生较大影响的信息；公司前期披露的信息不存在需要更正、补充之处。

特此公告。

北京翠微大厦股份有限公司董事会

2026年4月8日