

证券代码：873943

证券简称：昌发展

主办券商：国融证券

北京昌发展产业运营管理股份有限公司

第四届监事会第三次会议决议公告

本公司及监事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、会议召开和出席情况

(一) 会议召开情况

- 1.会议召开时间：2026年4月3日
- 2.会议召开方式：现场会议 电子通讯会议
- 3.会议召开地点：公司会议室
- 4.发出监事会会议通知的时间和方式：2026年3月24日以电话方式发出
- 5.会议主持人：监事会主席
- 6.召开情况合法合规性说明：

本次会议召集、召开、审议程序符合《公司法》、《公司章程》和《监事会议事规则》的相关规定。

(二) 会议出席情况

会议应出席监事3人，出席和授权出席监事3人。

二、议案审议情况

(一) 审议通过《关于审议<2025年年度报告>及其摘要的议案》

1. 议案内容：

根据全国中小企业股份转让系统的监管要求，公司编制了《2025年年度报告》及其摘要，现提请审议。具体内容详见公司于全国中小企业股份转让系统

信息披露平台（www.neeq.com.cn）上发布的《北京昌发展产业运营管理股份有限公司 2025 年年度报告》（公告编号：2026-015）、《北京昌发展产业运营管理股份有限公司 2025 年年度报告摘要》（公告编号：2026-016）。

2. 回避表决情况

无。

3. 议案表决结果：同意 3 票；反对 0 票；弃权 0 票。

4. 提交股东会表决情况：

本议案尚需提交股东会审议。

（二）审议通过《关于 2025 年度监事会工作报告的议案》

1. 议案内容：

根据法律、法规和公司章程的规定，提请审议 2025 年度监事会工作报告。

2. 回避表决情况

无。

3. 议案表决结果：同意 3 票；反对 0 票；弃权 0 票。

4. 提交股东会表决情况：

本议案尚需提交股东会审议。

（三）审议通过《关于 2025 年度财务决算报告的议案》

1. 议案内容：

提请审议公司《2025 年度财务决算报告》。

2. 回避表决情况

无

3. 议案表决结果：同意 3 票；反对 0 票；弃权 0 票。

4. 提交股东会表决情况：

本议案尚需提交股东会审议。

（四）审议通过《关于 2025 年度利润分配方案的议案》

1. 议案内容：

经中证天通会计师事务所（特殊普通合伙）审计，公司 2025 年度合并报表实现归母净利润为 56,703,986.52 元，年末累计未分配利润为-110,967,053.58 元。公司根据《企业会计制度》、《公司章程》等对利润分配的规定，拟定本年度不进行利润分配。

2. 回避表决情况

无。

3. 议案表决结果：同意 3 票；反对 0 票；弃权 0 票。

4. 提交股东会表决情况：

本议案尚需提交股东会审议。

（五）审议通过《关于公司 2025 年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告的议案》

1. 议案内容：

提请审议《公司 2025 年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告》。具体内容详见公司于全国中小企业股份转让系统信息披露平台（www.neeq.com.cn）上发布的《关于公司 2025 年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告》（公告编号：2026-017）。

2. 回避表决情况

无。

3. 议案表决结果：同意 3 票；反对 0 票；弃权 0 票。

4. 提交股东会表决情况：

本议案尚需提交股东会审议。

（六）审议《关于预计 2026 年度日常性关联交易的议案》

1. 议案内容：

根据公司生产经营情况，对公司 2026 年度日常性关联交易进行预计。具体内容详见公司于全国中小企业股份转让系统信息披露平台（www.neeq.com.cn）上发布的《关于预计 2026 年日常性关联交易的公告》（公告编号：2026-018）。

2.回避表决情况

关联监事王登、刘婉回避表决，非关联监事不足二人，本议案直接提交股东会审议。

3.议案表决结果：

因非关联监事不足二人，本议案直接提交股东会审议。

三、备查文件

经与会监事签字并盖章的《北京昌发展产业运营管理股份有限公司第四届监事会第三次会议决议》。

北京昌发展产业运营管理股份有限公司

监事会

2026年4月7日