

## 关于对下属公司提供担保额度预计的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、担保情况概述

根据经营需要，公司提请股东会同意公司为下属公司（包括子公司以及孙公司，下同）以及子公司与子公司或孙公司之间向银行或其他金融机构申请综合授信业务提供新增担保总额不超过 3.5 亿元（详见下文第二点、担保额度预计情况）。

担保方式包括但不限于信用担保、资产抵押、质押等。提请公司股东会授权董事会在上述担保总额度范围内，根据下属公司经营需求资金情况来分配具体的融资担保额度，授权公司董事会在上述额度范围内审批公司为下属公司以及子公司与子公司或孙公司之间提供担保的具体事宜。

被担保的对象包括：全资子公司广东宏远集团房地产开发有限公司（以下简称“宏远地产”）、全资子公司控股企业英德市新裕有色金属再生资源制品有限公司（简称“新裕公司”）。

此项议案经公司第十一届董事会第二十三次会议审议通过（表决情况：六票同意，零票反对，零票弃权），并将提交公司 2025 年度股东会审批。担保额度有效期自公司 2025 年度股东会审议通过之日起，至 2026 年度股东会召开之日止。

### 二、担保额度预计情况

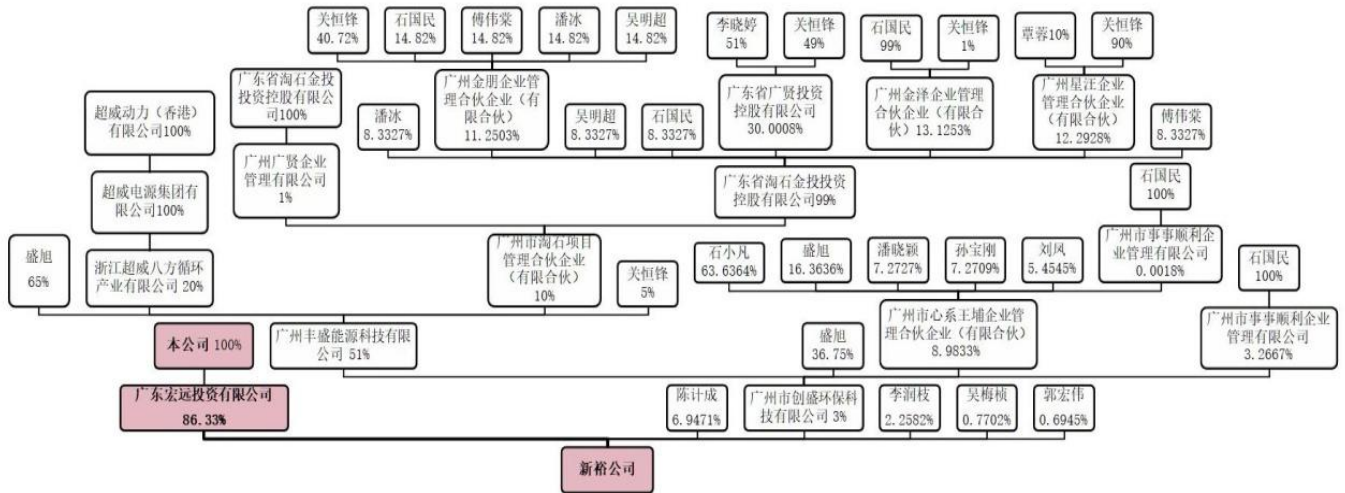
担保方	被担保方	担保方持股比例	被担保方最近一期资产负债率	截至目前担保余额（亿元）	本次新增担保额度（亿元）	担保额度占上市公司最近一期净资产比例	是否关联担保
本公司	宏远地产	100%	74.76%	1.6745	2.00	12.52%	否
本公司	新裕公司	86.33%	252.04%	0.00	1.50	9.39%	否
合计	-	-	-	1.6745	3.50	21.91%	-

### 三、被担保人基本情况

被担保人的名称	成立日期	注册地点	法定代表人	注册资本	主营业务	股权结构，产权控制关系，与上市公司的关系
宏远地产	1992-02-15	东莞市南城宏远工业区	王连莹	6800 万元	房地产开发经营，房地产租赁，房地产中介服务；批发、零售：建筑材料、装饰材料、照明电器；教育投资等	被担保人是本公司的全资子公司

新裕公司	2002-12-24	英德市东华镇东升工业园	汤怀	5154.64万元	许可项目：危险废物经营。一般项目：货物进出口；技术进出口；再生资源回收（除生产性废旧金属）；再生资源销售；再生资源加工；有色金属压延加工；有色金属合金制造等。	被担保人是本公司全资子公司的控股子公司（*注：产权及控制关系见下图）
------	------------	-------------	----	-----------	---	------------------------------------

\*注：新裕公司的产权及控制关系图：



1. 截至 2025 年 12 月 31 日，宏远地产资产总额 1,203,122,175.77 元，负债总额 899,395,848.87 元（其中银行贷款总额 84,150,000.00 元为长期借款，流动负债总额 812,747,031.85 元），净资产 303,726,326.90 元；2025 年度营业收入 11,054,841.91 元，利润总额-38,540,918.99 元，净利润-50,099,514.36 元。

2. 截至 2025 年 12 月 31 日，新裕公司资产总额 103,429,785.52 元，负债总额 260,689,302.02 元（其中银行贷款总额 0.00 元，流动负债总额 190,276,660.59 元），净资产（归属于母公司股东权益合计）-157,259,516.50 元；2025 年度取得营业收入 487,755,151.97 元，利润总额-4,884,528.86 元，净利润-4,879,385.41 元。

以上被担保方均不属于失信被执行人。

#### 四、担保协议的主要内容

本担保为拟担保授权事项，具体担保事项尚未发生，担保协议尚未签署，协议的内容将由相关公司与银行或其他金融机构共同协商确定，最终实际担保总额将不超过本次授予的担保总额度。

#### 五、董事会意见

##### 1. 提供担保的原因

公司全资子公司经营地产开发与销售、再生铅原料采购、生产周转等业务属

性决定着企业有一定的资金沉淀和资金需求，故在公司能够有效控制下属企业经营风险和决策以及不损害公司利益的情况下，公司按其实际需要对其提供担保具有必要性。

2. 公司董事会认为上述担保事项符合公司生产经营的需要，被担保人为公司全资子公司或控股企业，能有效控制和防范担保风险，无提供反担保情况。公司在向上述控股企业提供担保时，将视实际情况要求少数股东提供与其股权比例相应的同比例担保，或提供反担保。

#### **六、累计对外担保数量及逾期担保的数量**

公司现存实际对外担保余额 16745 万元，系对全资子公司向银行借款的担保，占公司最近一期经审计净资产（归属于母公司所有者权益合计）的比例为 10.48%。本公司及全资子公司、孙公司均不存在逾期担保、涉诉担保等情形。

#### **七、其他**

经股东会审议通过本次担保额度后，当拟发生具体担保事项时，公司将及时披露担保的审议、协议签署和其他进展或变化情况。

#### **八、备查文件**

公司第十一届董事会第二十三次会议决议；  
特此公告。

东莞宏远工业区股份有限公司董事会

2026 年 4 月 9 日