

关于广东省建筑工程集团股份有限公司 业绩承诺实现情况的专项审核报告

众环专字(2026)0500483号

目 录

	起始页码
专项审核报告	
专项说明	
关于业绩承诺实现情况的专项说明	1





关于广东省建筑工程集团股份有限公司 业绩承诺实现情况的专项审核报告

众环专字(2026)0500483号

广东省建筑工程集团股份有限公司全体股东:

我们接受委托,对后附的广东省建筑工程集团股份有限公司(以下简称“广东建工”)的《广东省建筑工程集团股份有限公司关于重大资产重组业绩承诺实现情况的说明》(以下简称“《关于业绩承诺实现情况的说明》”)进行了专项审核。

按照《上市公司重大资产重组管理办法》的有关规定,编制《关于业绩承诺实现情况的说明》,并其保证其真实性、完整性和准确性,提供真实、合法、完整的实物证据、原始书面材料、副本材料、口头证言以及我们认为必要的其他证据,是广东建工管理层的责任。我们的责任是在执行审核工作的基础上,对《关于业绩承诺实现情况的说明》发表审核意见。

我们按照《中国注册会计师其他鉴证业务准则第3101号——历史财务信息审计或审阅以外的鉴证业务》的规定执行了审核工作,该准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则,计划和执行审核工作以对《关于业绩承诺实现情况的说明》是否不存在重大错报获取合理保证。在执行审核工作的过程中,我们实施了检查会计记录、重新计算相关项目金额等我们认为必要的程序。我们相信,我们的审核工作为发表意见提供了合理的基础。

我们认为,广东建工的《关于业绩承诺实现情况的说明》在所有重大方面按照《上市公司重大资产重组管理办法》的规定编制。

本审核报告仅供广东建工2025年度报告披露之目的使用,不得用作任何其他目的。

中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)



中国注册会计师:

王兵



中国注册会计师:

唐小琴



中国·武汉

2026年4月14日



广东省建筑工程集团股份有限公司 关于重大资产重组业绩承诺实现情况的说明

按照《上市公司重大资产重组管理办法》的有关规定，广东省建筑工程集团股份有限公司（以下简称“本公司”）编制了本说明。

一、重大资产重组的基本情况

根据中国证券监督管理委员会出具的《关于核准广东水电二局股份有限公司向广东省建筑工程集团控股有限公司（以下简称“建工控股”）发行股份购买资产并募集配套资金的批复》（证监许可[2022]2993号），本公司于2023年1月6日完成发行股份购买广东省建筑工程集团有限公司（以下简称“建工集团”）100%股权（以下简称“本次交易”），具体情况如下：

1. 交易对方

交易对方为本公司控股股东广东省建筑工程集团控股有限公司。

2. 交易标的

广东省建筑工程集团有限公司100%股权。

3. 交易价格

发行股票2,191,452,567股，发行定价4.79元/股，交易作价人民币10,497,057,800.00元。

4. 发行股份

本次向广东省建筑工程集团控股有限公司发行2,191,452,567股。

二、收购资产业绩承诺情况

根据《广东水电二局股份有限公司与广东省建筑工程集团控股有限公司之业绩补偿协议》，业绩承诺期为本次发行股份购买资产实施完毕的当年及此后连续两个会计年度。业绩承诺期为2023年、2024年及2025年。建工控股承诺建工集团2023年、2024年和2025年各年度实现扣除非经常性损益后归属于母公司所有者的净利润不低于104,604.10万元、109,527.88万元、113,301.20万元。

三、建工集团控股子公司股权划转

为缩短股权层级，理顺子公司产权与管理关系，同时解决建工集团与其子公司不能同时投标同一个项目的问题，提升建筑工程招投标市场竞争力，拓展市场份额，公司拟通过内部无偿划转的方式受让建工集团所持25家控股子公司股权。



截至 2025 年 12 月 31 日，公司已完成其中 24 家建工集团所持控股子公司股权无偿划转，在计算 2025 年度业绩实现情况时，仍然按划转前的“原建工集团”口径计算。

四、收购资产业绩实现情况

经中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）审计，“原建工集团”2025 年度合并报表中实现的扣除非经常性损益后归属于母公司股东的净利润为 112,105.26 万元，完成 2025 年度业绩承诺的 98.94%。

截至 2025 年 12 月 31 日，业绩承诺期届满，“原建工集团”业绩承诺完成情况如下：

单位：万元

项目	2023 年	2024 年	2025 年
利润承诺数	104,604.10	109,527.88	113,301.20
利润实现数	110,052.65	110,875.52	112,105.26
当年累计利润承诺数	104,604.10	214,131.98	327,433.18
当年累计利润实现数	110,052.65	220,928.17	333,033.43
当年累计完成率	105.21%	103.17%	101.71%

2023 年-2025 年，“原建工集团”累计完成业绩承诺的 101.71%，每年累计利润实现数大于当年累计利润承诺数，不存在利润补偿的情形。

五、本说明的批准

本说明于 2026 年 4 月 14 日业经本公司董事会批准。

广东省建筑工程集团股份有限公司





营业执照

(副本)

5 - 1

统一社会信用代码

91420106081978608B



扫描二维码登录“国家
企业信用信息公示系统”
了解更多登记、备案、
许可、监管信息。

名称 中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 石文先、管云涛、杨荣华

出资额 肆仟壹佰玖拾万圆人民币

成立日期 2013年11月6日

主要经营场所 湖北省武汉市武昌区水果湖街道中北路166号长江产业大厦17-18楼

经营范围 审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务审计、基本建设决（结）算审核；法律、法规规定的其他业务；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训。（依法须经审批的项目，经相关部门审批后方可开展经营活动）

登记机关



2025年 11月 18日



会计师事务所 执业证书



名称：中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：石文先

主任会计师：

经营场所：湖北省武汉市武昌区水果湖街道
中北路166号长江产业大厦17-18楼

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：42010005

批准执业文号：鄂财会发（2013）25号

批准执业日期：2013年10月28日

证书序号：0017829

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：



二〇二四年二月五日

中华人民共和国财政部制



姓名	王兵
Full name	_____
性别	男
Sex	_____
出生日期	1980-03-12
Date of birth	_____
工作单位	中审众环会计师事务所
Working unit	_____
身份证号码	(特殊普通合伙)广东分所
Identity card No.	440521198003121631



年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

证书编号: 440100300014
No. of Certificate
批准注册协会: 广东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 2006 年 09 月 14 日
Date of Issuance
2020 年 9 月 换发



王兵 440100300014

年 月 日
/y /m /d



姓名	唐小琴
Full name	唐小琴
性别	男
Sex	男
出生日期	1987-08-24
Date of birth	1987-08-24
工作单位	中审众环会计师事务所
Working unit	(特殊普通合伙)广东分所
身份证号码	340823198708245517
Identity card No.	340823198708245517



年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



唐小琴 420100050317

证书编号：
No. of Certificate 420100050317

批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs 广东省注册会计师协会

发证日期：
Date of Issuance 2018 年 05 月 21 日

年 月 日