

## 永辉超市股份有限公司 关于计提资产减值准备的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

根据中国企业会计准则及公司内部控制要求，永辉超市股份有限公司（以下简称“公司”）对截止至 2025 年 12 月 31 日的各项资产进行了减值迹象的识别和测试，并根据结果对其中存在减值迹象的资产相应计提了减值准备，现将相关情况的公告如下：

### 一、本期计提信用减值损失及资产减值损失的情况

根据《企业会计准则》及公司会计政策等相关规定的要求，公司对截止至 2025 年 12 月 31 日合并范围内的各项资产进行了减值迹象识别，针对识别出存在减值迹象的相关资产进行了减值测试后，确认计提信用减值损失及资产减值损失合计 36,800.16 万元，具体情况如下：

单位：万元 币种：人民币

项目	金额
(一) 信用减值损失	
应收账款坏账损失	1,799.75
其他应收款坏账损失	-4.19
小计	1,795.56
(二) 资产减值损失	
固定资产减值损失	2,712.66
无形资产减值损失	740.00
使用权资产减值损失	13,537.81
长期股权投资减值损失	9,088.23

长期待摊费用减值损失	4,311.82
存货跌价损失及合同履约成本减值损失	4,247.94
商誉减值损失	366.14
小计	35,004.60
合计	36,800.16

## 二、计提资产减值准备的说明

### (一)信用减值损失

公司依照《企业会计准则第 8 号——资产减值》、《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》以及公司会计政策的相关规定，以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产及租赁应收款进行减值处理并确认损失准备。

### (二)资产减值损失

#### 1、商誉减值准备

对上海东展国际贸易有限公司（以下简称“上海东展”）的商誉减值

##### (1) 商誉的形成

2014 年 12 月，本公司召开第二届董事会第二十六次会议审议通过了《关于向上海东展国际贸易有限公司增资的议案》，本公司向上海东展增资 29,060,296.00 元，持有其 55% 股权，本集团因非同一控制下企业合并上海东展，根据收购日按合并成本与取得上海东展可辨认净资产公允价值的差额，确认商誉 3,661,378.25 元。

##### (2) 商誉减值准备的历史计提情况

自 2014 年完成上海东展 55% 股权收购以来，本公司每个会计年度年末均严格按照《企业会计准则第 8 号—资产减值》的规定，无论是否存在减值迹象，均对因企业合并形成的商誉结合与其相关的资产组进行减值测试。过往历年度减值测试结果显示，上述包含上海东展商誉的资产组的可收回金额均高于包含商誉的资产组账面价值，不需要计提减值准备。

##### (3) 本次计提商誉减值的主要原因

2025 年度，随着零售行业竞争加剧，叠加行业竞争格局愈加剧烈，上海东展整体业务面临显著经营压力。基于上述经营表现，本公司管理层认为上海东展

资产组存在减值迹象。

(4) 本次计提商誉减值准备的金额及计算过程

年末公司进行商誉减值测算时，首先确定资产组，然后选择相应方法测算不包含商誉的资产组的可收回金额，将资产组的可收回金额与资产组的账面价值进行比较，以确定资产组是否发生减值，再对包含商誉的资产组进行减值测试，将资产组的可收回金额与资产组包括所分摊的商誉的账面价值进行比较，以确定商誉是否发生减值。重要资产组商誉减值测试过程如下：

上海东展资产组以未来预计产生的税前现金流量现值作为资产组的可收回金额，资产组的预计未来现金流量基于管理层编制的现金流量预测来确定，分预测期与稳定期，预测期为 5 年，对资产组进行现金流量预测时采用的其他关键假设包括预计营业收入、营业成本、增长率以及相关费用等，上述假设基于上海东展以前年度的经营业绩、增长率、行业水平以及管理层对市场发展的预期。本公司管理层对上海东展进行减值测试，经测试，上海东展资产组的可收回金额小于包含所分摊的商誉的资产组账面价值，2025 年末商誉存在减值，具体商誉减值测试过程如下：

项目	商誉减值测试过程
资产组的可收回金额	本公司对该资产组可收回金额是根据资产组的预计未来现金流量的现值来确定。预计未来现金流量来源为管理层批准的 5 年期财务预算中的现金流量预测数据，五年以后的永续现金流量按照详细预测期最后一年的水平，并结合长期通货膨胀率确定。计算现值的折现率为 11%，为反映相关资产组特定风险的税前折现率。
商誉减值测试结果	以 2025 年 12 月 31 日为商誉减值测试基准日，在上述假设条件成立的前提下，本公司所持有的上海东展与商誉相关的资产组可收回金额为人民币 0.00 万元，全部商誉的账面余额为人民币 366.14 万元，需计提归属于上市公司股东的商誉减值准备人民币 366.14 万元。

上海东展资产组可收回金额按预计未来现金流量的现值确定：

单位：万元，币种：人民币

项目	包含商誉的资产组或资产组组合账面价值	可收回金额	减值金额（归属于上市公司股东的部分）	预测期的年限	预测期的关键参数	稳定期的关键参数
上海东展	1,576.37	0.00	366.14	5年	根据历史经验及对市场发展的预测确定收入增长率和毛利率,采用了11.0%作为反映相关资产特定风险的税前折现率	根据牛津经济研究院发布的长期通货膨胀率2%确定

## 2、其他资产减值准备

公司依照《企业会计准则第1号——存货》以及公司会计政策的相关规定，在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。

公司依照《企业会计准则第8号——资产减值》以及公司会计政策的相关规定，对存在减值迹象的长期资产，公司估计相关资产的可收回金额，进行减值测试。可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。当资产或者资产组的可收回金额低于其账面价值时，本集团将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

## 三、计提资产减值准备对公司的影响

公司2025年度合并报表计提信用减值损失及资产减值损失共计人民币36,800.16万元，减少2025年利润总额36,800.16万元，本次计提信用减值损

失及资产减值损失后，能够更加公允地反映公司截至 2025 年 12 月 31 日的财务状况、资产价值及 2025 年度经营成果。

#### 四、公司履行的决策程序

##### （一）董事会审计委员会意见

2026 年 4 月 15 日，公司召开第六届董事会审计委员会第九次会议，审议通过了《关于计提资产减值准备的议案》。审计委员会认为本方案符合《企业会计准则》和相关政策规定，符合公司资产实际情况，能够更加公允地反映公司资产状况，不会影响公司正常经营。同意提交公司董事会审议。

##### （二）董事会会议的召开、审议和表决情况

2026 年 4 月 15 日，公司召开第六届董事会第十二次会议，审议通过《关于计提资产减值准备的议案》，本方案符合《企业会计准则》和公司相关会计政策的规定，有利于更加客观、公允地反映公司财务状况及经营情况，同意本次计提资产减值准备。

特此公告。

永辉超市股份有限公司董事会

二〇二六年四月十七日