

证券代码：002285

证券简称：世联行

## 深圳世联行集团股份有限公司

### 投资者关系活动记录表

编号：2026-020

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	线上参与公司 2025 年度业绩说明会的投资者
时间	2026 年 4 月 17 日 15:30-17:00
地点	深圳证券交易所“互动易平台” <a href="http://irm.cninfo.com.cn">http://irm.cninfo.com.cn</a> “云访谈”栏目
公司接待人员姓名	联席董事长：陈劲松 独立董事：郭天武 总经理：朱江 财务总监：陈志聪 董事会秘书：吴惠明
投资者关系活动主要内容介绍	<p><b>一、总体情况介绍</b></p> <p>公司是珠海国资委实控的上市公司，主营业务为“大交易+大资管”。2025 年，面对复杂多变的市场环境，公司始终秉持“科学运营，创新发展”的理念，锚定“利润为正，现金流为正”的核心经营目标。管理层主动出击，推出一系列务实有效的举措，稳住当前经营，持续改进。在创新转型方面，加速推进服务产品化、运营数字化、传播线上化与能力平台化，探索培育可持续竞争力；在提质增效方面，主动调整业务布局、优化组织架构，通过管理下沉、扁平化运作、整合共享中后台、深化地区灵活机制改革等，力求在逆境中提升整体运营效能；在流动性管理方面，强化应收款项“应收尽收，应诉尽诉”，高效推进房产等资产的处置与变现，落实“以收定支”，保持现金流稳定和低负债率，筑牢安全底线。</p> <p>截至 2025 年底，公司资产负债率 32.64%，同比降低 0.5 个百分点，借款余额为 100 万元；销售商品、提供劳务收到的现金为 23.17 亿元，占营业收入的比例为 118.78%，同比增加 4.61 个百分点。2025 年，受公司主动优化调整以及房地产市场交易缩量等综合因素影响，公司实现营业收入 195,067.77 万元，同比下降 20.20%。实现归属于上市公司股东的净利润为亏损 64,988.18 万元，同比下降 228.58%。</p>

	<p><b>二、投资者问题及回复</b></p> <p><b>1、问：2026年一季度，市场出现小阳春，公司业绩会怎么样？</b></p> <p>回复：感谢您的提问！关于公司一季度的情况请关注后续公司对外披露的定期报告。</p> <p><b>2、问：公司2026年是否能扭亏为盈？</b></p> <p>回复：感谢您的提问。公司秉持“科学运营，创新发展”核心理念，坚定锚定“利润与现金流双正”的经营目标，全面推动公司可持续发展。一方面，通过产品创新与服务迭代升级，聚焦细分赛道，挖掘增量发展机会；另一方面，通过科学运营和数字化赋能，优化资源配置，清亏减亏，提质增效。2026年，大交易业务将以创新转型为总体方向，传统模式业务在风险可控的前提下择优保留与稳健运营。同时，全力铺开房地产电商营销模式，推动大交易业务转型升级；大资管将坚持效益优先，筑牢风险控制底线。通过机制优化与数字化赋能的协同推进，致力于构建以产品力、中台能力、基层活力与数字智能共同驱动的增长系统；在流动性管理方面，继续强化应收款项“应收尽收，应诉尽诉”，推进房产等资产的处置与变现，落实“以收定支”，保持现金流稳定和低负债率，筑牢安全底线。</p> <p><b>本次活动未涉及应披露的重大信息。</b></p>
附件清单	无
日期	2026年4月17日