

证券代码：000417

证券简称：合百集团

公告编号：2026-08

合肥百货大楼集团股份有限公司 2025 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

是否以公积金转增股本

是 否

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以 779,884,200 为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.65 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	合百集团	股票代码	000417
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称（如有）	合肥百货		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	杨志春	胡楠楠	
办公地址	合肥市蜀山区黄山路 596 号合肥百货大楼集团股份有限公司 1901 室	合肥市蜀山区黄山路 596 号合肥百货大楼集团股份有限公司 1901 室	
传真	0551-65771005	0551-65771005	
电话	0551-65771035	0551-65771035	
电子信箱	Yangzhichun140484@163.com	hnn1003@163.com	

2、报告期主要业务或产品简介

（一）公司主要业务、经营模式

1.主要业务

公司目前的主营业务为零售业、农产品交易市场两大类主业。公司零售业包括百货、家电、超市连锁、电子商务、商贸批发等细分业态。公司百货、家电、超市三业态共有 226 家实体经营门店，均占据安徽省多个城市的核心商圈、次商圈的有利位置，作为安徽区域市场的零售龙头企业，公司已经初步构建形成立足省会、辐射全省的连锁网络体系。公司农产品交易市场业务主要通过旗下控股子公司合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司、全资子公司宿州百大农产品物流有限责任公司及合肥百大肥西农产品物流园有限责任公司经营。周谷堆大兴农产品国际物流园为综合型农产品批发市场，是安徽省规模最大的农产品集散中心，是国家发改委、商务部、农业部重点支持的全国定点市场之一。目前，公司的营业收入主要来自于公司旗下各门店的商品销售收入，报告期内，公司营业收入 669,565.23 万元，同比减少 4.83%，其中各业态销售占比结构中，零售业营业收入占比 90.9%，农产品交易市场营业收入占比 7.91%，房地产业营业收入占比 1.19%。

2.主要经营模式

(1) 公司百货零售业务的经营模式主要包括联销、经销和物业出租，公司目前采用联销方式经营所涉及的商品品类主要有：男女服装、饰品、珠宝、钟表眼镜、鞋帽、箱包、床上用品、部分化妆品等。目前采用经销模式经营的商品主要为烟酒、化妆品及其他著名品牌商品。物业出租是在公司经营场所里进行的租赁经营，其利润来源于租金收入扣除物业成本后的余额。根据租赁对象的不同，可分为两类：一类是配合百货门店零售业务，满足顾客其他消费需求的服务补充，例如银行、通信、餐厅、快餐店、娱乐项目等；另一类以百货公司为主营业态，在购物中心理念上持续发力，按公司统一规划租赁给其他品牌供应商或代理商用于商品零售服务，以满足各消费群体的不同需求。此外，还包括广告位租赁等。

(2) 公司农产品交易市场的业务经营模式主要包括摊位出租、交易佣金。摊位出租是交易市场的主要经营模式，即在各类商品批发区域内，公司根据各租户租赁的摊位面积每年收取固定的租金收入。交易佣金即根据买卖双方农产品批发市场的交易量或交易额按一定比例收取相应的佣金。

报告期内，公司从事的主要业务和经营模式没有发生重大变化。

(二) 报告期内公司所属行业情况及所处行业地位

报告期内，我国持续发力扩大内需，随着提振消费专项行动落地见效，消费市场规模稳步扩大、结构持续优化，新的消费热点不断涌现。消费压舱石作用凸显，2025 年社会消费品零售总额突破 50 万亿元，比上年增长 3.7%，最终消费支出对经济增长的贡献率是 52.0%，比上年全年提高 5.0 个百分点，是经济增长的主动力和稳定锚。

在消费需求升级与市场竞争加剧的双重驱动下，零售行业完成了从“规模扩张”向“品质深耕”的战略转型，平台整合、跨界融合、技术赋能等变革重构了行业生态，国内零售行业呈现“线上增速放缓、线下业态分化”的整体格局，具有质价比/情绪价值的新模式消费表现亮眼。线上零售凭借即时化、内容化的优势持续领跑行业，传统电商平台与新兴短视频平台形成差异化竞争格局，技术创新成为核心驱动力；受线上零售分流及仓储会员店、折扣店等新业态冲击，叠加居民保守消费态度，传统百货业转型阵痛持续，百货主力品类的需求受到抑制，客单价与复购率双双承压；连锁超市行业在消费分流和成本压力下艰难转型，社区化和线上融合成为破局关键，头部企业和区域型企业表现突出。伴随国家消费刺激政策陆续出台及线下业态积极调改变革，零售业态“人、货、场”演进升级，通过精细化运营、差异化定位与持续创新，将在零售行业变革中把握机遇。

报告期内，公司跻身中国零售百强第九名，位列中国连锁百强第 49 位、安徽企业百强第 13 位、安徽服务业百强企业第 2 位、合肥企业 50 强第 4 位，先后荣获“全国文明单位”、“农业产业化国家重点龙头企业”、“优秀纳税企业”、“上市公司金牛奖·金信披奖”、“上市公司乡村振兴最佳实践案例”、“上市公司董事会典型实践案例”等多项荣誉，并获评第二十届中国上市公司董事会“金圆桌奖·优秀董事会奖”。

3、主要会计数据和财务指标

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

单位：元

	2025 年末	2024 年末	本年末比上年末增减	2023 年末
总资产	12,251,592,867.30	13,211,334,136.52	-7.26%	13,149,717,632.02
归属于上市公司股东的净资产	4,700,318,184.01	4,700,036,882.28	0.01%	4,595,250,310.47
	2025 年	2024 年	本年比上年增减	2023 年
营业收入	6,695,652,254.81	7,035,673,606.44	-4.83%	6,688,042,904.45
归属于上市公司股东的净利润	160,215,070.45	190,573,996.91	-15.93%	264,027,711.93
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	27,917,824.45	136,725,036.51	-79.58%	114,453,916.00
经营活动产生的现金流量净额	-141,295,672.72	687,100,365.96	-120.56%	835,348,029.69
基本每股收益（元/股）	0.2054	0.2444	-15.96%	0.3385
稀释每股收益（元/股）	0.2054	0.2444	-15.96%	0.3385
加权平均净资产收益率	3.40%	4.09%	-0.69%	5.92%

(2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	2,132,933,173.91	1,567,545,795.61	1,396,769,836.92	1,598,403,448.37
归属于上市公司股东的净利润	75,258,380.02	95,602,769.49	1,360,922.36	-12,007,001.42
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	59,312,105.67	-4,319,821.57	-27,149,616.10	75,156.45
经营活动产生的现金流量净额	-524,656,260.47	80,542,357.17	-1,377,622.02	304,195,852.60

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□是 否**4、股本及股东情况****(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表**

单位：股

报告期末普通股股东总数	46,798	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	35,753	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况		
					股份状态	数量	

合肥市建设投资控股（集团）有限公司	国有法人	38.00%	296,390,467	0	不适用	0
梁建慧	境内自然人	2.56%	20,000,967	0	不适用	0
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	1.58%	12,326,500	0	不适用	0
沈渝	境内自然人	0.78%	6,059,900	0	不适用	0
张新安	境内自然人	0.54%	4,232,000	0	不适用	0
陈丁耀	境内自然人	0.49%	3,813,160	0	不适用	0
陈武枫	境内自然人	0.46%	3,596,200	0	不适用	0
尹忠明	境内自然人	0.40%	3,149,000	0	不适用	0
彭朵花	境内自然人	0.38%	3,000,000	0	不适用	0
彭敏	境内自然人	0.35%	2,700,000	0	不适用	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	1.公司前 10 名股东中：合肥市建设投资控股（集团）有限公司为合肥市国资委授权经营的国有公司；2.公司未知前 10 名股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	1.公司股东梁建慧通过中国中金财富证券有限公司客户信用交易担保证券账户持有 20,000,967 股，实际持有公司股份 20,000,967 股；2.公司股东沈渝通过西南证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 5,955,200 股，普通证券账户持有 104,700 股，实际持有公司股份 6,059,900 股；3.公司股东张新安通过华西证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 4,232,000 股，实际持有公司股份 4,232,000 股；4.公司股东陈丁耀通过国信证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 1,304,760 股，普通证券账户持有 2,508,400 股，实际持有公司股份 3,813,160 股；5.公司股东彭朵花通过国泰海通证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 3,000,000 股，实际持有公司股份 3,000,000 股；6.公司股东彭敏通过中信建投证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 2,700,000 股，实际持有公司股份 2,700,000 股。					

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

适用 不适用

（2）公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

（3）以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

三、重要事项

报告期内，公司经营情况未发生重大变化。报告期内详细事项详见公司 2025 年年度报告全文。

合肥百货大楼集团股份有限公司

董事长：张同祥

2026年4月18日