

关于甘肃国芳工贸（集团）股份有限公司
非经营性资金占用及其他关联资金往来情况的
专项说明

中喜专审 2026Z00246 号

中喜会计师事务所（特殊普通合伙）

地址：北京市东城区崇文门外大街 11 号新成文化大厦 A 座 11 层

邮编：100062

电话：010-67085873

传真：010-67084147

邮箱：zhongxi@zhongxicpa.net



关于甘肃国芳工贸（集团）股份有限公司 非经营性资金占用及其他关联资金往来情况的专项说明

中喜专审2026Z00246号

甘肃国芳工贸（集团）股份有限公司全体股东：

我们接受委托，审计了甘肃国芳工贸（集团）股份有限公司（以下简称“国芳集团”）2025年度财务报表，包括2025年12月31日的合并及母公司资产负债表，2025年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表，以及财务报表附注，并于2026年4月16日出具了中喜财审2026S01127号无保留意见的审计报告。

国芳集团管理层按照《上市公司监管指引第8号——上市公司资金往来、对外担保的监管要求》（中国证券监督管理委员会公告〔2022〕26号）和上海证券交易所发布的《上海证券交易所上市公司自律监管指南第2号——业务办理》的规定编制了后附的《甘肃国芳工贸（集团）股份有限公司2025年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表》（以下简称“汇总表”）。

编制和对外披露汇总表，并确保其真实性、合法性及完整性是国芳集团管理层的责任。我们对汇总表所载资料与我们审计国芳集团2025年度财务报表时所复核的会计资料和经审计的财务报表的相关内容进行了核对，在所有重大方面没有发现不一致。除了对国芳集团实施于2025年度财务报表审计中所执行的对关联方往来的相关审计程序外，我们并未对汇总表所载资料执行额外的审计程序。为了更好地理解2025年度国芳集团非经营性资金占用及其他关联资金往来情况，汇总表应当与已审计的财务报表一并阅读。

本报告仅供国芳集团年度报告披露时使用，不得用作任何其他目的。我们同意将本报告作为国芳集团年度报告的必备文件，随同其他文件一起报送并对外披露。



中喜会计师事务所(特殊普通合伙)
ZHONGXI CPAs (SPECIAL GENERAL PARTNERSHIP)

(此页无正文，为《关于甘肃国芳工贸（集团）股份有限公司非经营性资金占用及其他关联资金往来情况的专项说明》之签字盖章页。)

中喜会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：



齐俊娟

中国·北京

中国注册会计师：



范雅微

二〇二六年四月十六日

甘肃国芳工贸（集团）股份有限公司非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

2025年度

编制单位：甘肃国芳工贸（集团）股份有限公司

单位：人民币元

非经营性资金占用	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2025年期初占用资金余额	2025年度占用累计发生金额（不含利息）	2025年度资金占用的利息（如有）	2025年度偿还累计发生金额	2025年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
现控股股东、实际控制人及其附属企业										
小计										
前控股股东、实际控制人及其附属企业										
小计										
其他关联方及其附属企业										
总计										
其它关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2025年期初往来资金余额	2025年度往来累计发生金额（不含利息）	2025年度往来资金的利息（如有）	2025年度偿还累计发生金额	2025年期末往来资金余额	往来形成原因	往来性质
控股股东、实际控制人及其附属企业	兰州国芳置业集团有限公司	实际控制人控制的企业	预付款项		55,038.02			55,038.02	预付租金	经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	兰州国芳商业投资管理有限公司	全资子公司	其他应收款	15,607,155.70			15,607,155.70		资金拆借	非经营性往来
关联自然人										
其他关联方及其附属企业	甘肃杉杉奥特莱斯购物广场有限公司	联营企业	其他应收款	40,000,000.00		1,121,791.68	11,121,791.68	30,000,000.00	资金拆借	非经营性往来
其他关联方及其附属企业	张掖国芳房地产开发有限公司	其他关联方控制的企业	其他应收款		5,000,000.00			5,000,000.00	租赁定金	经营性往来
总计				55,607,155.70	5,055,038.02	1,121,791.68	26,728,947.38	35,055,038.02		
本表经公司董事会于2026年4月16日决议批准报出										

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：



营业执照

统一社会信用代码

9111010108553078XF

(副本) (10-1)



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验更多应用服务。

名称 中喜会计师事务所(特殊普通合伙)
类型 特殊普通合伙企业
执行事务合伙人 张增刚
经营范围 审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本、出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、规定的其他业务。
(市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)



出资额 2690万元

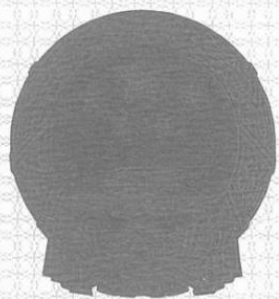
成立日期 2013年11月28日

主要经营场所 北京市东城区崇文门外大街11号11层1101室

登记机关



2025年12月26日



会计师事务所 执业证书

名称：**中喜会计师事务所（特殊普通合伙）**

首席合伙人：**张增刚**

主任会计师：

经营场所：**北京市东城区崇文门外大街11号11层1101室**

组织形式：**特殊普通合伙**

执业证书编号：**11000168**

批准执业文号：**京财会许可〔2013〕0071号**

批准执业日期：**2013年11月08日**



证书序号：0000058

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：**北京市财政局**

二〇一八年一月二十五

中华人民共和国财政部制



姓名 齐俊娟
Full name
性别 女
Sex
出生日期 1974年7月18日
Date of birth
工作单位 中磊会计师事务所(特殊普通合伙)石家庄分所
Working unit
身份证号码 130102197407182168
Identity card No.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号：110001680127
No. of Certificate

批准注册协会：河北省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期：2008年12月22日
Date of Issuance

年 月 日
Year Month Day



姓名	范雅微
Full name	
性别	女
Sex	
出生日期	1982-02-02
Date of birth	
工作单位	中喜会计师事务所(特殊普通合伙)石家庄分所
Working unit	
身份证号码	130102198202021525
Identity card No.	



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



证书编号: 110001680313
No. of Certificate

批准注册协会: 河北省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2022 年 01 月 20 日
Date of Issuance

年 月 日