

中化岩土集团股份有限公司

审计报告

天职业字[2026]18108号

---

目 录

审计报告	1
2025年度财务报表	7
2025年度财务报表附注	19

审计报告

天职业字[2026]18108号

中化岩土集团股份有限公司全体股东：

## 一、 审计意见

我们审计了中化岩土集团股份有限公司（以下简称“中化岩土公司”）财务报表，包括 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2025 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中化岩土公司 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2025 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

## 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师独立性准则以及中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中化岩土公司，适用了对公众利益实体的独立性要求，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

## 三、 关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

关键审计事项	该事项在审计中是如何应对的
<p><b>(一) 工程施工业务的收入确认</b></p>	
<p>如财务报表附注三、(二十八)和六、(四十四)所示,中化岩土公司 2025 年度营业收入为 100,623.62 万元,其中工程施工收入为 92,817.09 万元,占比 92.24%;工程施工业务属于在某一时段内履行的履约义务,在合同期内,管理层根据合同总收入和按照产出法确定的履约进度确认收入,履约进度根据监理或委托方确认的已完成工程量占项目总工程量的比例确定。</p> <p>由于营业收入是中化岩土公司的关键业绩指标之一,我们将工程施工业务的收入确认识别为关键审计事项。</p>	<p>针对工程施工业务的收入确认,我们实施的程序包括但不限于:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 了解和评价与工程施工的收入确认相关的内部控制设计的有效性,并测试了关键控制执行的有效性;</li> <li>2. 抽样选取工程施工项目样本,检查合同总收入金额与其所依据的工程项目合同、合同变更、索赔、奖励等资料是否一致;</li> <li>3. 抽样检查工程项目的履约进度,与监理或委托方确认的已完成工程量占项目总工程量的比例是否相符;</li> <li>4. 选取工程施工项目样本,对工程形象进度进行实地走访查看,与工程管理部门等访谈确认工程的形象进度,并与账面记录的履约进度进行比较,以评估工程项目的履约进度是否合理;</li> <li>5. 根据检查确认的合同总收入、项目履约进度,对本期确认的工程施工收入进行重新计算,测试其准确性;</li> <li>6. 对各工程施工项目毛利率实施实质性分析程序,识别是否存在重大或异常波动,并查明波动原因;</li> <li>7. 结合应收账款函证,向主要客户函证已完成工程量,以确认工程施工业务收入的真实性和完整性。</li> </ol>

**(二) 应收账款和合同资产预期信用损失的计量**

如财务报表附注六、(三)、六、(四)、六、(五十二)和六、(五十三)所示,截至2025年12月31日,中化岩土公司应收账款及合同资产账面余额为487,922.38万元,相应的坏账准备为248,274.24万元;2025年度,中化岩土公司在合并报表中确认对应收账款的信用减值损失14,930.92万元和对合同资产的资产减值损失10,392.66万元。

中化岩土公司对应收账款及合同资产按照整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备,若某一客户信用风险特征与组合中其他客户显著不同或该客户信用风险特征发生显著变化,中化岩土公司对该应收款项单项计提坏账准备;除单项计提坏账准备的应收款项之外,中化岩土公司依据信用风险特征对应收款项划分组合,在组合基础上计算坏账准备。对于划分为组合的应收账款和合同资产,中化岩土公司参考历史信用损失经验,结合当前状况以及对未来经济状况的预测。

由于应收账款和合同资产预期信用损失的计量涉及重大的管理层判断和估计,且其存在重大不确定性,我们将应收账款和合同资产预期信用损失的计量作为关键审计事项。

针对上述关键审计事项,我们执行的审计程序主要包括:

1. 了解、测试并评价与应收账款及合同资产预期信用损失相关的关键内部控制设计和运行的有效性;
2. 了解管理层对应收账款与合同资产确定的预期信用损失评估模型及关键判断,评价其是否符合企业会计准则的规定;
3. 对于按照单项计提预期信用损失的应收账款及合同资产,了解管理层基于客户的财务状况和资信情况、历史还款和结算情况以及对未来经济状况的预测等对预期信用损失进行评估的依据,以判断管理层计提预期信用损失的合理性;
4. 对于按照信用风险特征组合计算预期信用损失的应收账款及合同资产,判断管理层的组合划分以及预期信用损失模型计量方法的合理性,并采用抽样的方式测试账龄划分的准确性、模型中使用的原始数据的可靠性和完整性;
5. 对预期信用损失计提金额进行了重新计算。

#### **四、其他信息**

中化岩土公司管理层（以下简称“管理层”）对其他信息负责。其他信息包括中化岩土公司 2025 年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### **五、管理层和治理层对财务报表的责任**

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中化岩土公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划进行清算中化岩土公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中化岩土公司的财务报告过程。

#### **六、注册会计师对财务报表审计的责任**

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中化岩土公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中化岩土公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就中化岩土公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期合并财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

审计报告（续）

天职业字[2026]18108号

[此页无正文]

中国注册会计师

（项目合伙人）：

中国·北京  
二〇二六年四月十六日

---

中国注册会计师：

---

# 合并资产负债表

编制单位：中化岩土集团股份有限公司

2025年12月31日

金额单位：元

项 目	2025年12月31日	2024年12月31日
<b>流动资产</b>		
货币资金	408,551,996.54	457,232,195.15
△结算备付金		
△拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	5,950,879.47	14,312,881.85
应收账款	1,460,252,073.15	2,014,205,308.84
应收款项融资	10,596,155.38	14,885,399.95
预付款项	23,650,892.33	19,020,317.97
△应收保费		
△应收分保账款		
△应收分保合同准备金		
其他应收款	34,315,305.72	58,723,748.54
其中：应收利息		
应收股利		17,911,489.76
△买入返售金融资产		
存货	22,998,241.45	28,273,567.49
其中：数据资源		
合同资产	936,229,295.63	1,250,256,387.66
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	51,819,871.06	72,626,743.70
<b>流动资产合计</b>	<b>2,954,364,710.73</b>	<b>3,929,536,551.15</b>
<b>非流动资产</b>		
△发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	324,794,719.23	324,585,544.43
其他权益工具投资	11,997,893.35	17,879,279.41
其他非流动金融资产		
投资性房地产	47,688,689.72	77,674,513.63
固定资产	775,549,158.39	882,157,092.75
在建工程		118,587.82
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	12,402,346.42	18,722,858.81
无形资产	137,827,359.11	143,408,332.93
其中：数据资源		
开发支出		
其中：数据资源		
商誉		24,229,275.20
长期待摊费用	2,791,838.98	3,333,302.85
递延所得税资产	393,533,813.24	544,578,132.01
其他非流动资产	86,196,012.35	86,196,012.35
<b>非流动资产合计</b>	<b>1,792,781,830.79</b>	<b>2,122,882,932.19</b>
<b>资产总计</b>	<b>4,747,146,541.52</b>	<b>6,052,419,483.34</b>

## 合并资产负债表（续）

项 目	2025年12月31日	2024年12月31日
编制单位：中化岩土集团股份有限公司	2025年12月31日	金额单位：元
流动负债		
短期借款	606,202,205.92	589,989,396.95
△向中央银行借款		
△拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		23,308,185.20
应付账款	1,657,239,724.28	2,026,737,940.53
预收款项	1,259,538.90	1,349,848.46
合同负债	77,629,631.49	99,825,023.37
△卖出回购金融资产款		
△吸收存款及同业存放		
△代理买卖证券款		
△代理承销证券款		
应付职工薪酬	79,388,683.64	59,519,657.11
应交税费	182,216,882.86	182,426,333.27
其他应付款	217,904,617.99	199,793,106.22
其中：应付利息		
应付股利		
△应付手续费及佣金		
△应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	1,053,267,596.00	816,098,812.33
其他流动负债	86,512,641.83	95,837,987.25
<b>流动负债合计</b>	<b>3,961,621,522.91</b>	<b>4,094,886,290.69</b>
非流动负债		
△保险合同准备金		
长期借款	894,448,000.00	95,000,000.00
应付债券		1,003,951,339.14
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	8,515,136.41	9,832,297.09
长期应付款	147,521.42	12,692,351.27
长期应付职工薪酬		
预计负债	8,721,804.23	
递延收益		12,581.48
递延所得税负债	3,396,881.13	9,757,455.43
其他非流动负债		
<b>非流动负债合计</b>	<b>915,229,343.19</b>	<b>1,131,246,024.41</b>
<b>负 债 合 计</b>	<b>4,876,850,866.10</b>	<b>5,226,132,315.10</b>
股东权益		
股本	1,806,116,738.00	1,806,116,738.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	913,672,557.53	913,672,557.53
减：库存股		
其他综合收益	-110,132,512.37	-116,164,728.28
专项储备	35,236,424.98	38,963,622.01
盈余公积	115,182,184.16	115,182,184.16
△一般风险准备		
未分配利润	-2,891,595,651.68	-1,940,409,175.70
<b>归属于母公司股东权益合计</b>	<b>-131,520,259.38</b>	<b>817,361,197.72</b>
少数股东权益	1,815,934.80	8,925,970.52
<b>股东权益合计</b>	<b>-129,704,324.58</b>	<b>826,287,168.24</b>
<b>负债及股东权益合计</b>	<b>4,747,146,541.52</b>	<b>6,052,419,483.34</b>

## 合并利润表

编制单位：中化岩土集团股份有限公司

2025年度

金额单位：元

项 目	本期发生额	上期发生额
<b>一、营业总收入</b>	1,006,236,224.11	1,530,103,261.30
其中：营业收入	1,006,236,224.11	1,530,103,261.30
△利息收入		
△已赚保费		
△手续费及佣金收入		
<b>二、营业总成本</b>	1,509,109,728.18	2,266,455,031.45
其中：营业成本	1,023,928,665.51	1,773,453,047.33
△利息支出		
△手续费及佣金支出		
△退保金		
△赔付支出净额		
△提取保险责任准备金净额		
△保单红利支出		
△分保费用		
税金及附加	8,810,875.61	13,038,366.95
销售费用	5,769,164.43	11,387,397.18
管理费用	278,628,980.60	287,760,664.33
研发费用	58,996,175.49	64,664,588.88
财务费用	132,975,866.54	116,150,966.78
其中：利息费用	118,007,834.79	129,427,591.20
利息收入	1,821,171.35	2,991,672.01
加：其他收益	2,776,710.49	7,956,017.50
投资收益（损失以“-”号填列）	209,174.80	43,961,019.48
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	209,174.80	43,961,019.48
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
△汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-152,809,136.21	-4,058,254.11
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-149,653,704.63	-773,582,110.53
资产处置收益（损失以“-”号填列）	3,838,247.42	-1,072,835.35
<b>三、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>	-798,512,212.20	-1,463,147,933.16
加：营业外收入	48,962.95	417,681.74
减：营业外支出	14,984,498.22	47,007,210.51
<b>四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>	-813,447,747.47	-1,509,737,461.93
减：所得税费用	144,848,764.23	-118,293,803.40
<b>五、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>	-958,296,511.70	-1,391,443,658.53
其中：被合并方在合并前实现的净利润		
（一）按经营持续性分类		
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-958,296,511.70	-1,391,443,658.53
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	-951,186,475.98	-1,384,242,851.76
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）	-7,110,035.72	-7,200,806.77
<b>六、其他综合收益的税后净额</b>	6,032,215.91	-12,761,165.55
归属母公司股东的其他综合收益的税后净额	6,032,215.91	-12,761,165.55
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-5,864,390.38	-3,319,415.61
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动	-5,864,390.38	-3,319,415.61
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	11,896,606.29	-9,441,749.94
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差额	11,896,606.29	-9,441,749.94
7. 其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
<b>七、综合收益总额</b>	-952,264,295.79	-1,404,204,824.08
归属于母公司股东的综合收益总额	-945,154,260.07	-1,397,004,017.31
归属于少数股东的综合收益总额	-7,110,035.72	-7,200,806.77
<b>八、每股收益</b>		
（一）基本每股收益（元/股）	-0.53	-0.77
（二）稀释每股收益（元/股）	-0.53	-0.77

## 合并现金流量表

编制单位：中化岩土集团股份有限公司

2025年度

金额单位：元

项 目	本期发生额	上期发生额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,290,881,769.19	2,388,312,543.67
△客户存款和同业存放款项净增加额		
△向中央银行借款净增加额		
△向其他金融机构拆入资金净增加额		
△收到原保险合同保费取得的现金		
△收到再保险业务现金净额		
△保户储金及投资款净增加额		
△收取利息、手续费及佣金的现金		
△拆入资金净增加额		
△回购业务资金净增加额		
△代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	117,991,550.36	176,947,233.64
<b>经营活动现金流入小计</b>	<b>1,408,873,319.55</b>	<b>2,565,259,777.31</b>
购买商品、接受劳务支付的现金	1,080,900,966.83	1,400,106,666.11
△客户贷款及垫款净增加额		
△存放中央银行和同业款项净增加额		
△支付原保险合同赔付款项的现金		
△拆出资金净增加额		
△支付利息、手续费及佣金的现金		
△支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	200,311,699.18	281,298,296.34
支付的各项税费	36,165,913.17	81,993,480.30
支付其他与经营活动有关的现金	111,876,164.28	185,397,183.54
<b>经营活动现金流出小计</b>	<b>1,429,254,743.46</b>	<b>1,948,795,626.29</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>-20,381,423.91</b>	<b>616,464,151.02</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金		438,564.56
取得投资收益收到的现金	17,911,489.76	15,505,296.30
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	7,769,516.07	2,092,601.20
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		9,043.80
<b>投资活动现金流入小计</b>	<b>25,681,005.83</b>	<b>18,045,505.86</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,030,418.36	22,208,389.48
投资支付的现金		
△质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
<b>投资活动现金流出小计</b>	<b>1,030,418.36</b>	<b>22,208,389.48</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>24,650,587.47</b>	<b>-4,162,883.62</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	1,553,169,290.92	950,989,554.00
收到其他与筹资活动有关的现金	1,484.87	
<b>筹资活动现金流入小计</b>	<b>1,553,170,775.79</b>	<b>950,989,554.00</b>
偿还债务支付的现金	1,518,113,259.30	1,711,307,613.98
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	91,450,880.65	144,928,210.74
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		390,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金	7,099,119.97	85,095,021.83
<b>筹资活动现金流出小计</b>	<b>1,616,663,259.92</b>	<b>1,941,330,846.55</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-63,492,484.13</b>	<b>-990,341,292.55</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>	<b>-43,655.42</b>	<b>-1,072,371.05</b>
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	<b>-59,266,975.99</b>	<b>-379,112,396.20</b>
加：期初现金及现金等价物的余额	359,088,241.38	738,200,637.58
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	<b>299,821,265.39</b>	<b>359,088,241.38</b>

## 合并股东权益变动表

编制单位：中化岩土集团股份有限公司

2025年度

金额单位：元

项目	本期金额														
	归属于母公司股东权益											少数股东权益	股东权益合计		
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润			其他	小计
	优先股	永续债	其他												
一、上年年末余额	1,806,116,738.00				913,672,557.53		-116,164,728.28	38,963,622.01	115,182,184.16		-1,940,409,175.70		817,361,197.72	8,925,970.52	826,287,168.24
加：会计政策变更															
前期差错更正															
其他															
二、本年初余额	1,806,116,738.00				913,672,557.53		-116,164,728.28	38,963,622.01	115,182,184.16		-1,940,409,175.70		817,361,197.72	8,925,970.52	826,287,168.24
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）						6,032,215.91	-3,727,197.03				-951,186,475.98		-948,881,457.10	-7,110,035.72	-955,991,492.82
（一）综合收益总额						6,032,215.91					-951,186,475.98		-945,154,260.07	-7,110,035.72	-952,264,295.79
（二）股东投入和减少资本															
1. 股东投入的普通股															
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入股东权益的金额															
4. 其他															
（三）利润分配															
1. 提取盈余公积															
2. 提取一般风险准备															
3. 对股东的分配															
4. 其他															
（四）股东权益内部结转															
1. 资本公积转增股本															
2. 盈余公积转增股本															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
（五）专项储备								-3,727,197.03					-3,727,197.03		-3,727,197.03
1. 本年提取								2,681,124.42					2,681,124.42		2,681,124.42
2. 本年使用								-6,408,321.45					-6,408,321.45		-6,408,321.45
（六）其他															
四、本年年末余额	1,806,116,738.00				913,672,557.53		-110,132,512.37	35,236,424.98	115,182,184.16		-2,891,595,651.68		-131,520,259.38	1,815,934.80	-129,704,324.58

## 合并股东权益变动表(续)

编制单位：中化岩土集团股份有限公司

2025年度

金额单位：元

项 目	上期金额													少数股东权益	股东权益合计
	归属于母公司股东权益											小计			
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库 存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风 险准备	未分配利润		其他		
	优先股	永续债	其他												
一、上年年末余额	1,805,654,443.00			159,549,129.21	777,358,600.70		-103,403,562.73	37,028,094.49	115,182,184.16		-556,166,323.94		2,235,202,564.89	16,516,777.29	2,251,719,342.18
加：会计政策变更															
前期差错更正															
其他															
二、本年初余额	1,805,654,443.00			159,549,129.21	777,358,600.70		-103,403,562.73	37,028,094.49	115,182,184.16		-556,166,323.94		2,235,202,564.89	16,516,777.29	2,251,719,342.18
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	462,295.00			-159,549,129.21	136,313,956.83		-12,761,165.55	1935527.52			-1,384,242,851.76		-1,417,841,367.17	-7,590,806.77	-1,425,432,173.94
（一）综合收益总额							-12,761,165.55				-1,384,242,851.76		-1,397,004,017.31	-7,200,806.77	-1,404,204,824.08
（二）股东投入和减少资本	462,295.00			-159,549,129.21	136,313,956.83								-22,772,877.38		-22,772,877.38
1. 股东投入的普通股	462,295.00												462,295.00		462,295.00
2. 其他权益工具持有者投入资本				-159,549,129.21	136,313,956.83								-23,235,172.38		-23,235,172.38
3. 股份支付计入股东权益的金额															
4. 其他															
（三）利润分配														-390,000.00	-390,000.00
1. 提取盈余公积															
2. 提取一般风险准备															
3. 对股东的分配														-390,000.00	-390,000.00
4. 其他															
（四）股东权益内部结转															
1. 资本公积转增股本															
2. 盈余公积转增股本															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
（五）专项储备								1,935,527.52					1,935,527.52		1,935,527.52
1. 本年提取								21,531,887.81					21,531,887.81		21,531,887.81
2. 本年使用								-19,596,360.29					-19,596,360.29		-19,596,360.29
（六）其他															
四、本年年末余额	1,806,116,738.00				913,672,557.53		-116,164,728.28	38,963,622.01	115,182,184.16		-1,940,409,175.70		817,361,197.72	8,925,970.52	826,287,168.24



## 资产负债表（续）

编制单位：中化岩土集团股份有限公司

2025年12月31日

金额单位：元

项 目	2025年12月31日	2024年12月31日
<b>流动负债</b>		
短期借款	546,940,503.70	447,991,380.22
△向中央银行借款		
△拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		19,808,185.20
应付账款	150,323,342.11	195,778,825.67
预收款项		
合同负债		
△卖出回购金融资产款		
△吸收存款及同业存放		
△代理买卖证券款		
△代理承销证券款		
应付职工薪酬	3,048,491.58	8,368,872.92
应交税费	744,731.91	821,102.11
其他应付款	195,318,256.70	181,707,147.92
其中：应付利息		
应付股利		
△应付手续费及佣金		
△应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	1,023,840,779.88	795,771,370.01
其他流动负债	32,721,150.03	34,997,053.45
<b>流动负债合计</b>	<b>1,952,937,255.91</b>	<b>1,685,243,937.50</b>
<b>非流动负债</b>		
△保险合同准备金		
长期借款	894,448,000.00	95,000,000.00
应付债券		1,003,951,339.14
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	2,242,551.16	2,676,518.89
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债	399,353.46	466,849.83
其他非流动负债		
<b>非流动负债合计</b>	<b>897,089,904.62</b>	<b>1,102,094,707.86</b>
<b>负 债 合 计</b>	<b>2,850,027,160.53</b>	<b>2,787,338,645.36</b>
<b>股东权益</b>		
股本	1,806,116,738.00	1,806,116,738.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	906,159,684.91	906,159,684.91
减：库存股		
其他综合收益	-2,550,000.00	-2,550,000.00
专项储备		
盈余公积	115,182,184.16	115,182,184.16
△一般风险准备		
未分配利润	-1,506,028,129.71	-964,526,573.00
<b>股东权益合计</b>	<b>1,318,880,477.36</b>	<b>1,860,382,034.07</b>
<b>负债及股东权益合计</b>	<b>4,168,907,637.89</b>	<b>4,647,720,679.43</b>

## 利润表

编制单位：中化岩土集团股份有限公司

2025年度

金额单位：元

项 目	本期发生额	上期发生额
<b>一、营业总收入</b>	176,116,101.23	237,517,004.32
其中：营业收入	176,116,101.23	237,517,004.32
△利息收入		
△已赚保费		
△手续费及佣金收入		
<b>二、营业总成本</b>	310,139,966.16	416,297,891.72
其中：营业成本	151,314,466.75	214,766,085.23
△利息支出		
△手续费及佣金支出		
△退保金		
△赔付支出净额		
△提取保险责任准备金净额		
△保单红利支出		
△分保费用		
税金及附加	1,889,592.26	2,184,460.35
销售费用	1,470,423.23	1,985,861.86
管理费用	46,366,951.63	57,779,122.62
研发费用	13,872,302.67	18,675,928.38
财务费用	95,226,229.62	120,906,433.28
其中：利息费用	93,535,953.01	126,154,544.91
利息收入	2,781,138.10	3,374,631.60
加：其他收益	58,633.95	1,909,680.67
投资收益（损失以“-”号填列）	8,643,117.89	29,604,384.65
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	1,643,117.89	29,604,384.65
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
△汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-12,439,790.62	-19,813,037.16
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-427,882,162.65	-496,215,632.64
资产处置收益（亏损以“-”号填列）	2,386,450.79	
<b>三、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>	-563,257,615.57	-663,295,491.88
加：营业外收入		
减：营业外支出	2,222.95	5,565,491.72
<b>四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>	-563,259,838.52	-668,860,983.60
减：所得税费用	-21,758,281.81	-24,445,181.52
<b>五、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>	-541,501,556.71	-644,415,802.08
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-541,501,556.71	-644,415,802.08
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
<b>六、其他综合收益的税后净额</b>		-2,550,000.00
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-2,550,000.00
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-2,550,000.00
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差额		
7. 其他		
<b>七、综合收益总额</b>	-541,501,556.71	-646,965,802.08
<b>八、每股收益</b>		
（一）基本每股收益（元/股）		
（二）稀释每股收益（元/股）		

## 现金流量表

编制单位：中化岩土集团股份有限公司

2025年度

金额单位：元

项 目	本期发生额	上期发生额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	235,613,713.09	276,696,722.89
△客户存款和同业存放款项净增加额		
△向中央银行借款净增加额		
△向其他金融机构拆入资金净增加额		
△收到原保险合同保费取得的现金		
△收到再保险业务现金净额		
△保户储金及投资款净增加额		
△收取利息、手续费及佣金的现金		
△拆入资金净增加额		
△回购业务资金净增加额		
△代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	23,351,551.14	111,279,001.98
<b>经营活动现金流入小计</b>	<b>258,965,264.23</b>	<b>387,975,724.87</b>
购买商品、接受劳务支付的现金	187,811,462.34	210,825,925.60
△客户贷款及垫款净增加额		
△存放中央银行和同业款项净增加额		
△支付原保险合同赔付款项的现金		
△拆出资金净增加额		
△支付利息、手续费及佣金的现金		
△支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	49,567,768.73	49,417,949.22
支付的各项税费	5,809,559.04	8,242,643.63
支付其他与经营活动有关的现金	66,621,677.70	502,513,945.00
<b>经营活动现金流出小计</b>	<b>309,810,467.81</b>	<b>771,000,463.45</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>-50,845,203.58</b>	<b>-383,024,738.58</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金		438,564.56
取得投资收益收到的现金	19,062,840.04	10,442,342.40
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	2,710,535.42	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		9,043.80
<b>投资活动现金流入小计</b>	<b>21,773,375.46</b>	<b>10,889,950.76</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	242,908.23	55,253.30
投资支付的现金		
△质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	15,805,854.63	
<b>投资活动现金流出小计</b>	<b>16,048,762.86</b>	<b>55,253.30</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>5,724,612.60</b>	<b>10,834,697.46</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	1,539,169,290.92	938,500,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	46,150,000.00	449,500,000.00
<b>筹资活动现金流入小计</b>	<b>1,585,319,290.92</b>	<b>1,388,000,000.00</b>
偿还债务支付的现金	1,432,702,178.93	951,828,087.42
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	92,263,252.11	140,351,437.06
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	21,949,874.62	303,054,400.00
<b>筹资活动现金流出小计</b>	<b>1,546,915,305.66</b>	<b>1,395,233,924.48</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	<b>38,403,985.26</b>	<b>-7,233,924.48</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	<b>-6,716,605.72</b>	<b>-379,423,965.60</b>
加：期初现金及现金等价物的余额	10,984,790.75	390,408,756.35
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	<b>4,268,185.03</b>	<b>10,984,790.75</b>

## 股东权益变动表

编制单位：中化岩土集团股份有限公司

2025年度

金额单位：元

项 目	本期金额											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库 存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风 险准备	未分配利润	股东权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	1,806,116,738.00				906,159,684.91		-2,550,000.00		115,182,184.16		-964,526,573.00	1,860,382,034.07
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年年初余额	1,806,116,738.00				906,159,684.91		-2,550,000.00		115,182,184.16		-964,526,573.00	1,860,382,034.07
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）											-541,501,556.71	-541,501,556.71
（一）综合收益总额											-541,501,556.71	-541,501,556.71
（二）股东投入和减少资本												
1. 股东投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入股东权益的金额												
4. 其他												
（三）利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 提取一般风险准备												
3. 对股东的分配												
4. 其他												
（四）股东权益内部结转												
1. 资本公积转增股本												
2. 盈余公积转增股本												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本年提取								2,318,405.40				2,318,405.40
2. 本年使用								-2,318,405.40				-2,318,405.40
（六）其他												
四、本年年末余额	1,806,116,738.00				906,159,684.91		-2,550,000.00		115,182,184.16		-1,506,028,129.71	1,318,880,477.36

## 股东权益变动表(续)

编制单位：中化岩土集团股份有限公司

2025年度

金额单位：元

项目	上期金额											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	股东权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	1,805,654,443.00			159,549,129.21	769,845,728.08				115,182,184.16		-320,110,770.92	2,530,120,713.53
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年初余额	1,805,654,443.00			159,549,129.21	769,845,728.08				115,182,184.16		-320,110,770.92	2,530,120,713.53
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	462,295.00			-159,549,129.21	136,313,956.83		-2,550,000.00				-644,415,802.08	-669,738,679.46
（一）综合收益总额							-2,550,000.00				-644,415,802.08	-646,965,802.08
（二）股东投入和减少资本	462,295.00			-159,549,129.21	136,313,956.83							-22,772,877.38
1. 股东投入的普通股	462,295.00											462,295.00
2. 其他权益工具持有者投入资本				-159,549,129.21	136,313,956.83							-23,235,172.38
3. 股份支付计入股东权益的金额												
4. 其他												
（三）利润分配				-	-							
1. 提取盈余公积												
2. 提取一般风险准备												
3. 对股东的分配												
4. 其他												
（四）股东权益内部结转												
1. 资本公积转增股本												
2. 盈余公积转增股本												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本年提取								4,281,096.26				4,281,096.26
2. 本年使用								-4,281,096.26				-4,281,096.26
（六）其他												
四、本年年末余额	1,806,116,738.00				906,159,684.91		-2,550,000.00		115,182,184.16		-964,526,573.00	1,860,382,034.07

# 中化岩土集团股份有限公司

## 2025 年度财务报表附注

(除另有注明外, 所有金额均以人民币元为货币单位)

### 一、公司的基本情况

#### (一) 公司注册地、组织形式和总部地址

中化岩土集团股份有限公司(以下简称“公司”、“本公司”), 系由中化岩土工程股份有限公司于 2017 年 3 月 27 日更名而来; 中化岩土工程股份有限公司前身为原中化岩土工程有限公司, 于 2001 年 12 月 6 日由中国化学工程总公司、中国化学工程重型机械化公司、上海劲泰基础工程有限公司、亿达集团大连建筑工程有限公司共同出资成立。后经过股权转让, 公司股东变更为吴延炜、梁富华、王亚凌等 9 名自然人。2009 年 6 月 10 日, 本公司由前述 9 名自然人共同发起设立, 并经北京市工商行政管理局核准登记, 统一社会信用代码: 91110000710929148A。本公司所发行人民币普通股 A 股于 2011 年 1 月 28 日在深圳证券交易所上市(股票代码 002542.SZ)。

本公司原注册资本为人民币 6,680 万元, 股本总数 6,680 万股, 其中发起人持有 5,000 万股, 社会公众持有 1,680 万股。公司股票面值为每股人民币 1 元。根据本公司 2010 年度股东大会决议, 本公司以股本 6,680 万股为基数, 按每 10 股送红股 5 股, 共计分配红股 3,340 万股, 并于 2011 年度实施。分配后, 注册资本增至 10,020 万元。

根据本公司 2011 年度股东大会决议, 本公司以 2011 年 12 月 31 日股本 10,020 万股为基数, 按每 10 股由资本公积金转增 10 股, 共计转增 10,020 万股, 并于 2012 年度实施。转增后, 注册资本增至 20,040 万元。

根据本公司 2013 年度股东大会决议, 本公司以 2013 年 12 月 31 日股本 20,040 万股为基数, 按每 10 股由资本公积金转增 10 股, 共计转增 20,040 万股, 并于 2014 年度实施。转增后, 注册资本增至 40,080 万元。

2014 年 8 月, 本公司以发行新股 11,820 万股以及与子公司北京泰斯特工程检测有限公司支付现金方式购买上海强劲地基工程股份有限公司和上海远方基础工程有限公司原全体股东 100% 股权, 注册资本增至 51,900 万元。

根据本公司 2014 年度股东大会决议, 本公司以 2014 年 12 月 31 日股本 51,900 万股为基数, 按每 10 股由资本公积金转增 10 股, 共计转增 51,900 万股, 并于 2015 年度实施。转增后, 注册资本增至 103,800 万元。

2015 年 12 月, 本公司定向发行新股 12,700 万股, 发行后总股本为 116,500 万股, 注册资本增至 116,500 万元。

根据本公司 2015 年度股东大会决议，本公司以 2015 年 12 月 31 日股本 116,500 万股为基数，按每 10 股由资本公积金转增 5 股，共计转增 58,250 万股，并于 2016 年度实施。转增后，注册资本增至 174,750 万元。

2016 年 12 月，本公司以发行新股 5,250 万股以及和支付现金方式购买北京主题纬度城市规划设计院有限公司和上海力行工程技术发展有限公司 100% 股权，以及浙江中青国际航空俱乐部有限公司剩余 49% 股权，注册资本增至 180,000 万元。

根据本公司第三届董事会第七次临时会议决议《关于向 2017 年限制性股票激励计划激励对象授予限制性股票的议案》，向 7 名激励对象授予限制性股票共计 1,100.00 万股；截止 2017 年 11 月 2 日，激励对象出资已缴足，此事项已经致同会计师事务所（特殊普通合伙）审验，并出具致同验字（2017）510ZC0369 号验资报告。授予限制性股票后，注册资本增至 181,100 万元。

经深交所《关于中化岩土集团股份有限公司可转换公司债券上市交易的通知》（深圳上[2018]163 号）同意，公司发行的 60,366.00 万元可转换公司债券自 2018 年 4 月 25 日起在深交所上市交易，自转股日 2018 年 9 月 21 日至 2018 年第四季度末，岩土转债因转股减少数量为 2,307 张，转股数量为 28,670 股。截至 2018 年 12 月 31 日，公司股本增至 181,102.867 万元。

2018 年 11 月 18 日，公司股东吴延炜、梁富华、宋伟民、刘忠池、杨远红与成都兴城投资集团有限公司（以下简称“成都兴城集团”）签署《股份转让协议》，吴延炜等转让方同意将其持有的中化岩土 179,344,222 股股份（占中化岩土总股本的 9.90%）转让予成都兴城集团。

根据公司第三届董事会第二十六次会议决议《关于获授限制性股票未达成解除限售条件予以回购注销的议案》，回购注销限制性股票数量 550 万股，截至 2019 年 8 月 14 日，已完成回购注销手续，公司股本减至 180,552.867 万元。

2019 年 1 月 2 日，本公司收到公司股东吴延炜先生、刘忠池先生、宋伟民先生、梁富华先生和银华财富资本-民生银行-中化岩土工程股份有限公司的通知，吴延炜、梁富华、宋伟民、刘忠池、银华财富资本管理（北京）有限公司（代表银华财富资本-民生银行-中化岩土工程股份有限公司）与成都兴城集团签署了《股份转让协议》，吴延炜等转让方同意将其持有的中化岩土 349,288,544 股股份（占中化岩土总股本的 19.29%）转让予成都兴城集团。本次转让的标的股份交割后，成都兴城集团将持有公司 528,632,766 股，占公司总股本的 29.19%，成为公司控股股东。

2019 年岩土转债因转股减少数量 1,571 张，转股数量 19,514 股。截至 2019 年 12 月 31 日，公司股本 180,554.8184 万元。

2020 年岩土转债因转股减少数量 2,203 张，转股数量 27,515 股。截至 2020 年 12 月 31 日，公司股本 180,557.5699 万元。

2021 年岩土转债因转股减少数量 2,279 张，转股数量 31,437 股，根据《关于回购并注销

公司重大资产重组标的资产未完成业绩承诺对应股份暨关联交易的议案》，公司以 1 元总价回购 2016 年重大资产重组标的资产未完成业绩承诺对应 267,384 股股份并注销。截至 2021 年 12 月 31 日，公司股本 180,533.9752 万元。

2022 年岩土转债因转股减少数量 9,144 张，转股数量 294,918 股。截至 2022 年 12 月 31 日，公司股本 180,563.467 万元。

2023 年岩土转债因转股减少数量 547 张，转股数量 19,773 股。截至 2023 年 12 月 31 日，公司股本 180,565.4443 万元。

2024 年岩土转债因转股减少数量 11,747 张，转股数量 462,295 股。截至 2024 年 12 月 31 日，公司股本 180,611.6738 万元。

截至 2025 年 12 月 31 日，本公司注册资本为 180,611.6738 万元，实收资本为 180,611.6738 万元，成都兴城集团持股 52,863.2766 万元，占比 29.27%；法定代表人：刘明俊，统一社会信用代码：91110000710929148A，注册地址：北京市大兴区科苑路 13 号院 1 号楼，营业期限：2001-12-06 至无固定期限。

本公司总部地址为四川省成都市武侯区天长路 111 号永安公服 5 层。

本公司已建立完善的法人治理结构，包括股东会、董事会、高级管理层，并在董事会下设审计委员会，履行监督职能。公司目前设综合管理部、证券事务部、财务部、组织人事部、市场经营部、安全生产部、技术质量部、资产管理部、法务风控部、审计部等部门。

本公司拥有北京场道市政工程集团有限公司（以下简称“北京场道”）、上海强劲地基工程股份有限公司（以下简称“上海强劲”）、上海远方基础工程有限公司（以下简称“上海远方”）、上海力行工程技术发展有限公司（以下简称“上海力行”）、北京主题纬度城市规划设计院有限公司（以下简称“主题纬度”）、浙江中青国际航空俱乐部有限公司（以下简称“中青航空公司”）、天海港湾工程有限公司（以下简称“天海港湾公司”）、北京中岩工程管理有限公司（以下简称“中岩管理公司”）、北京泰斯特工程检测有限公司（以下简称“泰斯特公司”）、全泰通用航空有限公司（以下简称“全泰航空公司”）、全泰文化发展有限公司（以下简称“全泰文化公司”）、北京全泰科技发展有限公司（以下简称“全泰科技公司”）、中化岩土投资管理有限公司（以下简称“中岩投资公司”）、中化岩土设计研究有限公司（以下简称“中岩设计研究公司”）、北京新隧建设工程有限公司（以下简称“北京新隧公司”）15 家子公司。同时拥有强劲国际工程有限公司（以下简称“强劲国际公司”）、上海新强劲工程技术有限公司（以下简称“新强劲公司”）、上海强径建设工程有限公司（以下简称“强径建设公司”）、上海易众建筑劳务有限公司（以下简称“上海易众公司”）、浙江鑫鹰通用航空机场投资有限公司（以下简称“浙江鑫鹰公司”）、全泰（绍兴）机场有限公司（以下简称“全泰绍兴公司”）等 12 家孙公司以及成都、新疆和江苏等分公司。

## （二）公司实际从事的主要经营活动

本公司采取以施工总承包与专业分包相结合的经营模式，聚焦于机场场道、岩土工程、地

下空间等具有技术门槛和专业优势的细分领域。在项目承揽上，公司一方面依托自身专业资质与品牌，直接参与业主方的承包工程招标；另一方面，积极与大型总承包单位建立合作，承接其专业分包业务，形成了多渠道、多层级的业务来源。

公司经营范围许：建设工程施工；建设工程勘察；建设工程设计；建设工程质量检测；地质灾害治理工程施工；地质灾害治理工程勘察；地质灾害治理工程设计；道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；土石方工程施工；建筑工程机械与设备租赁；机械设备租赁；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；机械设备研发；建筑材料销售；对外承包工程；货物进出口；技术进出口；环境保护监测。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

### （三）母公司以及集团最终母公司的名称

本公司的母公司为成都兴城投资集团有限公司，最终控制方为成都市国有资产监督管理委员会。

### （四）财务报告的批准报出机构和财务报告批准报出日

本财务报表及财务报表附注业经本公司第五届董事会第二十六次会议于 2026 年 4 月 16 日批准。

## 二、财务报表的编制基础

### （一）编制基础

本财务报表以公司持续经营假设为基础，根据实际发生的交易事项，按照企业会计准则的有关规定，并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

### （二）持续经营

本公司 2025 年度归属于母公司股东的净亏损为 95,118.65 万元。于 2025 年 12 月 31 日，本公司合并财务报表中列报的短期借款及一年内到期的长期有息负债合计金额为 165,705.94 万元，现金及现金等价物余额为 29,982.13 万元，归属于母公司所有者权益为负 13,152.03 万元。

本公司管理层已经对本公司的持续经营能力进行了评估，考虑了 2026 年 1 月 1 日起未来一年经营性现金流预测和银行授信等因素，并计划和正在执行下列措施：

1. 寻求并获得了控股股东必要的财务支持，包括但不限于担保、借款等方式；
2. 请求控股股东统筹集团内部资源，为本公司提供必要的经营业务支持；
3. 积极寻找和开拓新的市场渠道，扩大业务范围；

4. 狠抓收款工作，加大应收账款回收力度；
5. 强化资产管理体系，全力推进资产盘活；
6. 积极拓展融资渠道，储备授信额度，以改善现金流，缓解资金压力。

截至本报告日，本公司管理层相信本公司自报告期末起至少 12 个月具有持续经营能力，本公司 2025 年度财务报表以持续经营假设编制。

### 三、重要会计政策及会计估计

#### （一）遵循企业会计准则的声明

本公司基于上述编制基础编制的财务报表符合财政部已颁布的最新企业会计准则及其应用指南、解释以及其他相关规定（统称“企业会计准则”）的要求，真实完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

此外，本财务报告编制参照了证监会发布的《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》（2023 年修订）的列报和披露要求。

#### （二）会计期间和经营周期

本公司的会计年度从公历 1 月 1 日至 12 月 31 日止。

本公司以 12 个月作为一个经营周期。

#### （三）记账本位币

本公司采用人民币作为记账本位币。

#### （四）计量属性在本期发生变化的报表项目及其本期采用的计量属性

本公司采用的计量属性包括历史成本、重置成本、可变现净值、现值和公允价值。

#### （五）重要性标准确定方法和选择依据

项目	重要性标准
重要的单项计提坏账准备的应收款项	单项计提金额超过 1000 万（含 1000 万）的应收款项认定为重要应收款项。
账龄超过 1 年的重要应付款项	本公司将单项应付款项金额超过 1000 万（含 1000 万）的应付款项认定为重要应付款项。

#### （六）同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

##### 1. 同一控制下企业合并

对于同一控制下的企业合并，合并方在合并中取得的被合并方的资产、负债，按合并日被

合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。合并对价的账面价值与合并中取得的净资产账面价值的差额调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

#### 通过多次交易分步实现同一控制下的企业合并

合并方在合并中取得的被合并方的资产、负债，按合并日在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量；合并前持有投资的账面价值加上合并日新支付对价的账面价值之和，与合并中取得的净资产账面价值的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并方在取得被合并方控制权之前持有的长期股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一方最终控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益和其他所有者权益变动，应分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

#### 2. 非同一控制下的企业合并

对于非同一控制下的企业合并，合并成本为购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。在购买日，取得的被购买方的资产、负债及或有负债按公允价值确认。

对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉，按成本扣除累计减值准备进行后续计量；对合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，经复核后计入当期损益。通过多次交易分步实现非同一控制下的企业合并合并成本为购买日支付的对价与购买日之前已经持有的被购买方的股权在购买日的公允价值之和。对于购买日之前已经持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值之间的差额计入当期投资收益；购买日之前已经持有的被购买方的股权涉及其他综合收益、其他所有者权益变动转为购买日当期收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益以及原指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资相关的其他综合收益除外。

#### 3. 企业合并中有关交易费用的处理

为进行企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

### （七）控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

#### 1. 控制的判断标准

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制，是指本公司拥有对被投资单位的权力，通过参与被投资单位的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资单位的权力影响其回报金额。当相关事实和情况的变化导致对控制定义所涉及的相关要素发生变化时，本公司将进行重新评估。

在判断是否将结构化主体纳入合并范围时，本公司综合所有事实和情况，包括评估结构化主体设立目的和设计、识别可变回报的类型、通过参与其相关活动是否承担了部分或全部的回

报可变性等的基础上评估是否控制该结构化主体。

## 2. 合并财务报表的编制方法

合并财务报表以本公司和子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，由本公司编制。在编制合并财务报表时，本公司和子公司的会计政策和会计期间要求保持一致，公司间的重大交易和往来余额予以抵销。

在报告期内因同一控制下企业合并增加的子公司以及业务，视同该子公司以及业务自同受最终控制方控制之日起纳入本公司的合并范围，将其自同受最终控制方控制之日起的经营成果、现金流量分别纳入合并利润表、合并现金流量表中。

在报告期内因非同一控制下企业合并增加的子公司以及业务，将该子公司以及业务自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，将其现金流量纳入合并现金流量表。

子公司的股东权益中不属于本公司所拥有的部分，作为少数股东权益在合并资产负债表中股东权益项下单独列示；子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额，其余仍冲减少数股东权益。

## 3. 购买子公司少数股东股权

因购买少数股权新取得的长期股权投资成本与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，以及在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，均调整合并资产负债表中的资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

## 4. 丧失子公司控制权的处理

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，剩余股权按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量；处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产账面价值的份额与商誉之和，形成的差额计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司的股权投资相关的其他综合收益在丧失控制权时采用与原有子公司直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，与原有子公司相关的涉及权益法核算下的其他所有者权益变动在丧失控制权时转入当期损益。

## （八）合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本公司合营安排分为共同经营和合营企业。

### 1. 共同经营

共同经营是指本公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。

本公司确认与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

- A、确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；
- B、确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；
- C、确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- D、按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- E、确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

## 2. 合营企业

合营企业是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

本公司按照长期股权投资有关权益法核算的规定对合营企业的投资进行会计处理。

### （九）现金及现金等价物的确定标准

现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

### （十）外币业务和外币报表折算

#### 1. 外币业务

本公司发生外币业务，按交易发生日的即期汇率折算为记账本位币金额。

资产负债表日，对外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；对以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算；对以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，根据非货币性项目的性质计入当期损益或其他综合收益。

#### 2. 外币财务报表的折算

资产负债表日，对境外子公司外币财务报表进行折算时，资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，股东权益项目除“未分配利润”外，其他项目采用发生日的即期汇率折算。

利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

现金流量表所有项目均按照现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列示“汇率变动对现金及现金等价物的影响”项目反映。

由于财务报表折算而产生的差额，在资产负债表股东权益项目下的“其他综合收益”项目反映。

处置境外经营并丧失控制权时，将资产负债表中股东权益项目下列示的、与该境外经营相关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

#### （十一）金融工具

金融工具是指形成一方的金融资产，并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

##### 1. 金融工具的确认和终止确认

本公司于成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，终止确认：

- （1）收取该金融资产现金流量的合同权利终止；
- （2）该金融资产已转移，且符合下述金融资产转移的终止确认条件。

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，终止确认该金融负债或其一部分。本公司（债务人）与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。

##### 2. 金融资产分类和计量

本公司在初始确认时根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产分为以下三类：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收款项，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

##### （1）以摊余成本计量的金融资产

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- ①本公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- ②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

初始确认后，对于该类金融资产采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

## (2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：

①本公司管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标；

②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

## (3) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，为消除或显著减少会计错配，本公司将部分本应以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。

管理金融资产的业务模式，是指本公司如何管理金融资产以产生现金流量。业务模式决定本公司所管理金融资产现金流量的来源是收取合同现金流量、出售金融资产还是两者兼有。本公司以客观事实为依据、以关键管理人员决定的对金融资产进行管理的特定业务目标为基础，确定管理金融资产的业务模式。

本公司对金融资产的合同现金流量特征进行评估，以确定相关金融资产在特定日期产生的合同现金流量是否仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。其中，本金是指金融资产在初始确认时的公允价值；利息包括对货币时间价值、与特定时期未偿付本金金额相关的信用风险、以及其他基本借贷风险、成本和利润的对价。此外，本公司对可能导致金融资产合同现金流量的时间分布或金额发生变更的合同条款进行评估，以确定其是否满足上述合同现金流量特征的要求。

仅在本公司改变管理金融资产的业务模式时，所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，否则金融资产在初始确认后不得进行重分类。

## 3. 金融负债分类和计量

本公司的金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、以摊余成本计量的金融负债。对于未划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融

负债的，相关交易费用计入其初始确认金额。

#### （1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债，按照公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融负债相关的股利和利息支出计入当期损益。

#### （2）以摊余成本计量的金融负债

其他金融负债采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

#### （3）金融负债与权益工具的区分

金融负债，是指符合下列条件之一的负债：

①向其他方交付现金或其他金融资产的合同义务。

②在潜在不利条件下，与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务。

③将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的非衍生工具合同，且企业根据该合同将交付可变数量的自身权益工具。

④将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的衍生工具合同，但以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产的衍生工具合同除外。

权益工具，是指能证明拥有某个企业在扣除所有负债后的资产中剩余权益的合同。

如果本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。

如果一项金融工具须用或可用本公司自身权益工具进行结算，需要考虑用于结算该工具的本公司自身权益工具，是作为现金或其他金融资产的替代品，还是为了使该工具持有方享有在发行方扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者，该工具是本公司的金融负债；如果是后者，该工具是本公司的权益工具。

#### 4. 衍生金融工具及嵌入衍生工具

本公司衍生金融工具包括货币汇率互换合同、利率互换合同等。初始以衍生交易合同签订当日的公允价值进行计量，并以其公允价值进行后续计量。公允价值为正数的衍生金融工具确认为一项资产，公允价值为负数的确认为一项负债。因公允价值变动而产生的任何不符合套期会计规定的利得或损失，直接计入当期损益。

对包含嵌入衍生工具的混合工具，如主合同为金融资产的，混合工具作为一个整体适用金融资产分类的相关规定。如主合同并非金融资产，且该混合工具不是以公允价值计量且其变动

计入当期损益进行会计处理，嵌入衍生工具与该主合同在经济特征及风险方面不存在紧密关系，且与嵌入衍生工具条件相同，单独存在的工具符合衍生工具定义的，嵌入衍生工具从混合工具中分拆，作为单独的衍生金融工具处理。如果无法在取得时或后续的资产负债表日对嵌入衍生工具进行单独计量，则将混合工具整体指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

#### 5. 金融工具的公允价值

金融资产和金融负债的公允价值确定方法见附注三、（十二）。

#### 6. 金融资产减值

本公司以预期信用损失为基础，对下列项目进行减值会计处理并确认损失准备：

①以摊余成本计量的金融资产；

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收款项和债务工具投资；

③《企业会计准则第 14 号——收入》定义的合同资产；

④租赁应收款；

⑤财务担保合同（以公允价值计量且其变动计入当期损益、金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的除外）。

##### （1）预期信用损失的计量

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

本公司对于处于不同阶段的金融工具的预期信用损失分别进行计量。金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，处于第一阶段，本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

整个存续期预期信用损失，是指因金融工具整个预计存续期内所有可能发生的违约事件而导致的预期信用损失。未来 12 个月内预期信用损失，是指因资产负债表日后 12 个月内（若金融工具的预计存续期少于 12 个月，则为预计存续期）可能发生的金融工具违约事件而导致的

预期信用损失，是整个存续期预期信用损失的一部分。

在计量预期信用损失时，本公司需考虑的最长期限为企业面临信用风险的最长合同期限（包括考虑续约选择权）。

本公司对于处于第一阶段和第二阶段、以及较低信用风险的金融工具，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融工具，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

对于应收票据、应收账款、应收款项融资、其他应收款、合同资产等应收款项，若某一客户信用风险特征与组合中其他客户显著不同，或该客户信用风险特征发生显著变化，本公司对该应收款项单项计提坏账准备。除单项计提坏账准备的应收款项之外，本公司依据信用风险特征对应收款项划分组合，在组合基础上计算坏账准备。

相应的情形可能包括：某一客户信用风险特征与其他客户显著不同、客户由正常经营状态转入破产重整状态等。

## （2）应收票据、应收账款和合同资产

对于应收票据、应收账款、合同资产，无论是否存在重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

当单项金融资产或合同资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征对应收票据、应收账款和合同资产划分组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

### A、应收票据

应收票据组合 1：银行承兑汇票

应收票据组合 2：商业承兑汇票

### B、应收账款

应收账款组合 1：应收国营企业客户

应收账款组合 2：应收私营企业客户

应收账款组合 3：应收合并范围内关联方

### C、合同资产

合同资产组合 1：产品销售

合同资产组合 2：工程施工

合同资产组合 3：质保金

对于划分为组合的应收票据、合同资产，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以

及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

对于划分为组合的应收账款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。应收账款的账龄自确认之日起计算。

### （3）其他应收款

本公司依据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

其他应收款组合 1：应收押金和保证金

其他应收款组合 2：应收备用金

其他应收款组合 3：应收其他款项

其他应收款组合 4：应收合并范围内关联方

对划分为组合的其他应收款，本公司通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。对于按账龄划分组合的其他应收款，账龄自确认之日起计算。

### （4）长期应收款

本公司的长期应收款包括应收融资租赁款、应收工程款、应收分期收款销售商品款、应收分期收款提供劳务款等款项。

本公司依据信用风险特征将应收融资租赁款、应收工程款、应收分期收款销售商品款、应收分期收款提供劳务款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

#### A、应收融资租赁款

融资租赁款组合 1：应收国营企业客户

融资租赁款组合 2：应收私营企业客户

融资租赁款组合 3：应收合并范围内关联方

#### B、其他长期应收款

其他长期应收款组合 1：应收工程款

其他长期应收款组合 2：应收其他款项

对于应收融资租赁款、应收工程款、应收分期收款销售商品款、应收分期收款提供劳务款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口

和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

除应收融资租赁款、应收工程款、应收分期收款销售商品款、应收分期收款提供劳务款之外的划分为组合的其他应收款和长期应收款，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

#### （5）债权投资、其他债权投资

对于债权投资和其他债权投资，本公司按照投资的性质，根据交易对手和风险敞口的各种类型，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

#### （6）信用风险显著增加的评估

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本公司考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。本公司考虑的信息包括：

- ①债务人未能按合同到期日支付本金和利息的情况；
- ②已发生的或预期的金融工具的外部或内部信用评级（如有）的严重恶化；
- ③已发生的或预期的债务人经营成果的严重恶化；

④现存的或预期的技术、市场、经济或法律环境变化，并将对债务人对本公司的还款能力产生重大不利影响。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估信用风险是否显著增加。以金融工具组合为基础进行评估时，本公司可基于共同信用风险特征对金融工具进行分类，例如逾期信息和信用风险评级。

如果逾期超过 90 日，本公司确定金融工具的信用风险已经显著增加。

本公司认为金融资产在下列情况发生违约：

- ①借款人不大可能全额支付其对本公司的欠款，该评估不考虑本公司采取例如变现抵押品（如果持有）等追索行动；或金融资产逾期超过 90 天。

#### （7）已发生信用减值的金融资产

本公司在资产负债表日评估以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资是否已发生信用减值。当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

- ①发行方或债务人发生重大财务困难；

②债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；

③本公司出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；

④债务人很可能破产或进行其他财务重组；

⑤发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失。

#### （8）预期信用损失准备的列报

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，本公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

#### （9）核销

如果本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回，则直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。这种情况通常发生在本公司确定债务人没有资产或收入来源可产生足够的现金流量以偿还将被减记的金额。但是，按照本公司收回到期款项的程序，被减记的金融资产仍可能受到执行活动的影响。

已减记的金融资产以后又收回的，作为减值损失的转回计入收回当期的损益。

### 7. 金融资产转移

金融资产转移，是指将金融资产让与或交付给该金融资产发行方以外的另一方（转入方）。

本公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产并确认产生的资产和负债；未放弃对该金融资产控制的，按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

### 8. 金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且目前可执行该种法定权利，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

## （十二）公允价值计量

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

本公司以公允价值计量相关资产或负债，假定出售资产或者转移负债的有序交易在相关资产或负债的主要市场进行；不存在主要市场的，本公司假定该交易在相关资产或负债的最有利市场进行。主要市场（或最有利市场）是本公司在计量日能够进入的交易市场。本公司采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

存在活跃市场的金融资产或金融负债，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。

以公允价值计量非金融资产的，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力。

本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，优先使用相关可观察输入值，只有在可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

在财务报表中以公允价值计量或披露的资产和负债，根据对公允价值计量整体而言具有重要意义的最低层次输入值，确定所属的公允价值层次：第一层次输入值，是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；第二层次输入值，是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值；第三层次输入值，是相关资产或负债的不可观察输入值。

每个资产负债表日，本公司对在财务报表中确认的持续以公允价值计量的资产和负债进行重新评估，以确定是否在公允价值计量层次之间发生转换。

## （十三）存货

### 1. 存货的分类

本公司存货分为原材料、周转材料等。

### 2. 发出存货的计价方法

本公司存货取得时按实际成本计价。原材料、库存商品等发出时采用加权平均法计价。

### 3. 存货跌价准备的确定依据和计提方法

资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，计提存货跌价准备。

可变现净值是按存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

本公司通常按照单个存货项目计提存货跌价准备。对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备。

资产负债表日，以前减记存货价值的影响因素已经消失的，存货跌价准备在原已计提的金额内转回。

#### 4. 存货的盘存制度

本公司存货盘存制度采用永续盘存制。

#### 5. 低值易耗品和包装物的摊销方法

本公司低值易耗品领用时采用一次转销法摊销。

周转用包装物和周转材料按照预计的使用次数分次计入成本费用。

### （十四）长期股权投资

长期股权投资包括对子公司、合营企业和联营企业的权益性投资。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，为本公司的联营企业。

#### 1. 初始投资成本确定

形成企业合并的长期股权投资：同一控制下企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额作为投资成本；非同一控制下企业合并取得的长期股权投资，按照合并成本作为长期股权投资的投资成本。

对于其他方式取得的长期股权投资：支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本；发行权益性证券取得的长期股权投资，以发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

#### 2. 后续计量及损益确认方法

对子公司的投资，采用成本法核算，除非投资符合持有待售的条件；对联营企业和合营企业的投资，采用权益法核算。

采用成本法核算的长期股权投资，除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为投资收益计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，对长期股权投资的账面价值进行调整，差额计入投资当期的损益。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位

宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积（其他资本公积）。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，并按照本公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润进行调整后确认。

因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，在转换日，按照原股权的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。原股权分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资的，与其相关的原计入其他综合收益的累计公允价值变动在改按权益法核算时转入留存收益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权在丧失共同控制或重大影响之日改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》进行会计处理，公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理；原股权投资相关的其他所有者权益变动转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。

因其他投资方增资而导致本公司持股比例下降、从而丧失控制权但能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，按照新的持股比例确认本公司应享有的被投资单位因增资扩股而增加净资产的份额，与应结转持股比例下降部分所对应的长期股权投资原账面价值之间的差额计入当期损益；然后，按照新的持股比例视同自取得投资时即采用权益法核算进行调整。

本公司与联营企业及合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照持股比例计算归属于本公司的部分，在抵销基础上确认投资损益。但本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。

### 3. 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。在判断是否存在共同控制时，首先判断是否由所有参与方或参与方组合集体控制该安排，其次再判断该安排相关活动的决策是否必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意。如果所有参与方或一组参与方必须一致行动才能决定某项安排的相关活动，则认为所有参与方或一组参与方集体控制该安排；如果存在两个或两个以上的参与方组合能够集体控制某项安排的，不构成共同控制。判断是否存在共同控制时，不考虑享有的保护性权利。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控

制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，考虑投资方直接或间接持有被投资单位的表决权股份以及投资方及其他方持有的当期可执行潜在表决权在假定转换为对被投资方单位的股权后产生的影响，包括被投资单位发行的当期可转换的认股权证、股份期权及可转换公司债券等的影响。

当本公司直接或通过子公司间接拥有被投资单位 20%（含 20%）以上但低于 50%的表决权股份时，一般认为对被投资单位具有重大影响，除非有明确证据表明该种情况下不能参与被投资单位的生产经营决策，不形成重大影响；本公司拥有被投资单位 20%（不含）以下的表决权股份时，一般不认为对被投资单位具有重大影响，除非有明确证据表明该种情况下能够参与被投资单位的生产经营决策，形成重大影响。

#### 4. 减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业及合营企业的投资，计提资产减值的方法见附注三、（二十一）。

##### （十五）投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。本公司投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

本公司投资性房地产按照取得时的成本进行初始计量，并按照固定资产或无形资产的有关规定，按期计提折旧或摊销。

采用成本模式进行后续计量的投资性房地产，计提资产减值方法见附注三、（二十一）。

投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

##### （十六）固定资产

#### 1. 固定资产确认条件

本公司固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业，并且该固定资产的成本能够可靠地计量时，固定资产才能予以确认。

本公司固定资产按照取得时的实际成本进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出，在与其有关的经济利益很可能流入本公司且其成本能够可靠计量时，计入固定资产成本；不符合固定资产资本化后续支出条件的固定资产日常修理费用，在发生时按照受益对象计入当期损益或计入相关资产的成本。对于被替换的部分，终止确认其账面价值。

## 2. 各类固定资产的折旧方法

本公司采用年限平均法计提折旧。固定资产自达到预定可使用状态时开始计提折旧，终止确认时或划分为持有待售非流动资产时停止计提折旧。在不考虑减值准备的情况下，按固定资产类别、预计使用寿命和预计残值，本公司确定各类固定资产的年折旧率如下：

类别	使用年限（年）	残值率%	年折旧率%
房屋及建筑物	20-30	5.00	4.75-3.17
机器设备	5-10	5.00	19.00-9.50
运输设备	5	5.00	19.00
办公及其他设备	3-5	5.00	31.67-19.00

对盾构机，本公司按工作量法计提折旧，预计的总工作量为 8000 米，净残值率为 5%。

其中，已计提减值准备的固定资产，还应扣除已计提的固定资产减值准备累计金额计算确定折旧率。

3. 固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法见附注三、（二十一）。

4. 每年年度终了，本公司对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核

使用寿命预计数与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命；预计净残值预计数与原先估计数有差异的，调整预计净残值。

## 5. 固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

## 6. 闲置的固定资产

本公司闲置固定资产是指存放未使用且超过一年期限的，单位价值在固定资产规定范围以上的机器设备、器具等资产。

### （十七）在建工程

本公司在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项必要工程支出、工程达到预定可使用状态前的应予资本化的借款费用以及其他相关费用等。

在建工程在达到预定可使用状态时转入固定资产。

在建工程计提资产减值方法见附注三、（二十一）。

## （十八）借款费用

### 1. 借款费用资本化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。借款费用同时满足下列条件的，开始资本化：

（1）资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

（2）借款费用已经发生；

（3）为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

### 2. 借款费用资本化期间

本公司购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。在符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之后所发生的借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化；正常中断期间的借款费用继续资本化。

### 3. 借款费用资本化率以及资本化金额的计算方法

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。

## （十九）无形资产

本公司无形资产包括土地使用权、专利权和软件等。

无形资产按照成本进行初始计量，并于取得无形资产时分析判断其使用寿命。使用寿命为有限的，自无形资产可供使用时起，采用能反映与该资产有关的经济利益的预期实现方式的摊销方法，在预计使用年限内摊销；无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销；使用寿命不确定的无形资产，不作摊销。

使用寿命有限的无形资产摊销方法如下：

类别	使用寿命	使用寿命的确定依据	摊销方法	备注
土地使用权	土地实际可使用年限	土地使用权证	直线法	无净残值

类别	使用寿命	使用寿命的确定依据	摊销方法	备注
专利权	10年	专利权有效期限	直线法	无净残值
软件	3-5年	使用寿命周期	直线法	无净残值

本公司于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，与以前估计不同的，调整原先估计数，并按会计估计变更处理。

资产负债表日预计某项无形资产已经不能给企业带来未来经济利益的，将该项无形资产的账面价值全部转入当期损益。

无形资产计提资产减值方法见附注三、（二十一）。

#### （二十）研发支出

本公司研发支出为公司研发活动直接相关的支出，包括研发人员职工薪酬、直接投入费用、折旧费用与长期待摊费用、设计费用、装备调试费、无形资产摊销费用、委托外部研究开发费用、其他费用等。其中研发人员的工资按照项目工时分摊计入研发支出。研发活动与其他生产经营活动共用设备、产线、场地按照工时占比、面积占比分配计入研发支出。

本公司将内部研究开发项目的支出，区分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出，同时满足下列条件的，才能予以资本化，即：完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；具有完成该无形资产并使用或出售的意图；无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。不满足上述条件的开发支出计入当期损益。

本公司研究开发项目在满足上述条件，通过技术可行性及经济可行性研究，形成项目立项后，进入开发阶段。

已资本化的开发阶段的支出在资产负债表上列示为开发支出，自该项目达到预定用途之日转为无形资产。

#### （二十一）资产减值

对子公司、联营企业和合营企业的长期股权投资、采用成本模式进行后续计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用权资产、无形资产、商誉等（存货、递延所得税资产、金融资产除外）的资产减值，按以下方法确定：

于资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象，存在减值迹象的，本公司将估计其可收回金额，进行减值测试。对因企业合并所形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到预定用途的无形资产无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。本公司以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。

当资产或资产组的可收回金额低于其账面价值时，本公司将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

就商誉的减值测试而言，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合，且不大于本公司确定的报告分部。

减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，确认商誉的减值损失。

资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

#### （二十二）长期待摊费用

本公司发生的长期待摊费用按实际成本计价，并按预计受益期限平均摊销。对不能使以后会计期间受益的长期待摊费用项目，其摊余价值全部计入当期损益。

#### （二十三）合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。

#### （二十四）职工薪酬

##### 1. 职工薪酬的范围

职工薪酬，是指企业为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。企业提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

根据流动性，职工薪酬分别列示于资产负债表的“应付职工薪酬”项目和“长期应付职工薪酬”项目。

## 2. 短期薪酬

本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的职工工资、奖金、按规定的基准和比例为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费和住房公积金，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

## 3. 离职后福利

离职后福利计划包括设定提存计划和设定受益计划。其中，设定提存计划，是指向独立的基金缴存固定费用后，企业不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划，是指除设定提存计划以外的离职后福利计划。

### （1）设定提存计划

设定提存计划包括基本养老保险、失业保险等。

在职工提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

### （2）设定受益计划

对于设定受益计划，在年度资产负债表日由独立精算师进行精算估值，以预期累积福利单位法确定提供福利的成本。本公司设定受益计划导致的职工薪酬成本包括下列组成部分：

①服务成本，包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失。其中，当期服务成本，是指职工当期提供服务所导致的设定受益计划义务现值的增加额；过去服务成本，是指设定受益计划修改所导致的与以前期间职工服务相关的设定受益计划义务现值的增加或减少。

②设定受益计划净负债或净资产的利息净额，包括计划资产的利息收益、设定受益计划义务的利息费用以及资产上限影响的利息。

③重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动。

除非其他会计准则要求或允许职工福利成本计入资产成本，本公司将上述第①和②项计入当期损益；第③项计入其他综合收益且不会在后续会计期间转回至损益，在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。

## 4. 辞退福利

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

实行职工内部退休计划的，在正式退休日之前的经济补偿，属于辞退福利，自职工停止提供服务日至正常退休日期间，拟支付的内退职工工资和缴纳的社会保险费等一次性计入当期损益。正式退休日期之后的经济补偿（如正常养老退休金），按照离职后福利处理。

## 5. 其他长期福利

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，按照上述关于设定提存计划的有关规定进行处理。符合设定受益计划的，按照上述关于设定受益计划的有关规定进行处理，但相关职工薪酬成本中“重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动”部分计入当期损益或相关资产成本。

### （二十五）预计负债

如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本公司将其确认为预计负债：

- （1）该义务是本公司承担的现时义务；
- （2）该义务的履行很可能导致经济利益流出本公司；
- （3）该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。本公司于资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，并对账面价值进行调整以反映当前最佳估计数。

如果清偿已确认预计负债所需支出全部或部分预期由第三方或其他方补偿，则补偿金额只能在基本确定能收到时，作为资产单独确认。确认的补偿金额不超过所确认负债的账面价值。

### （二十六）股份支付及权益工具

#### 1. 股份支付的种类

本公司股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

#### 2. 权益工具公允价值的确定方法

本公司对于授予的存在活跃市场的期权等权益工具，按照活跃市场中的报价确定其公允价值。对于授予的不存在活跃市场的期权等权益工具，采用期权定价模型等确定其公允价值。选用的期权定价模型考虑以下因素：A、期权的行权价格；B、期权的有效期限；C、标的股份的现行价格；D、股价预计波动率；E、股份的预计股利；F、期权有效期内的无风险利率。

#### 3. 确认可行权权益工具最佳估计的依据

等待期内每个资产负债表日，本公司根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息作出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量。在可行权日，最终预计可行权权益工具的数量应当与实际可行权数量一致。

#### 4. 实施、修改、终止股份支付计划的相关会计处理

以权益结算的股份支付，按授予职工权益工具的公允价值计量。授予后立即可行权的，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。在完成等待期内的

服务或达到规定业绩条件才可行权的，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按照权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用和资本公积。在可行权日之后不再对已确认的相关成本或费用和所有者权益总额进行调整。

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。授予后立即可行权的，在授予日以本公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用和相应的负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

本公司对股份支付计划进行修改时，若修改增加了所授予权益工具的公允价值，按照权益工具公允价值的增加相应地确认取得服务的增加；若修改增加了所授予权益工具的数量，则将增加的权益工具的公允价值相应地确认为取得服务的增加。权益工具公允价值的增加是指修改前后的权益工具在修改日的公允价值之间的差额。若修改减少了股份支付公允价值总额或采用了其他不利于职工的方式修改股份支付计划的条款和条件，则仍继续对取得的服务进行会计处理，视同该变更从未发生，除非本公司取消了部分或全部已授予的权益工具。

在等待期内，如果取消了授予的权益工具（因未满足可行权条件的非市场条件而被取消的除外），本公司对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。职工或其他方能够选择满足非可行权条件但在等待期内未满足的，本公司将其作为授予权益工具的取消处理。

## 5. 限制性股票

股权激励计划中，本公司授予被激励对象限制性股票，被激励对象先认购股票，如果后续未达到股权激励计划规定的解锁条件，则本公司按照事先约定的价格回购股票。向职工发行的限制性股票按有关规定履行了注册登记等增资手续的，在授予日，本公司根据收到的职工缴纳的认股款确认股本和资本公积（股本溢价）；同时就回购义务确认库存股和其他应付款。

### （二十七）优先股、永续债等其他金融工具

#### 1. 金融负债与权益工具的区分

本公司根据所发行金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，结合金融资产、金融负债和权益工具的定义，在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融资产、金融负债或权益工具。

#### 2. 优先股、永续债等其他金融工具的会计处理

本公司发行的金融工具按照金融工具准则进行初始确认和计量；其后，于每个资产负债表日计提利息或分派股利，按照相关具体企业会计准则进行处理。即以所发行金融工具的分类为基础，确定该工具利息支出或股利分配等的会计处理。对于归类为权益工具的金融工具，其利息支出或股利分配都作为本公司的利润分配，其回购、注销等作为权益的变动处理；对于归类

为金融负债的金融工具，其利息支出或股利分配原则上按照借款费用进行处理，其回购或赎回产生的利得或损失等计入当期损益。

本公司发行金融工具，其发生的手续费、佣金等交易费用，如分类为债务工具且以摊余成本计量的，计入所发行工具的初始计量金额；如分类为权益工具的，从权益中扣除。

## （二十八）收入

### 1. 一般原则

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权时确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

（1）满足下列条件之一时，属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

①客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。

②客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。

③本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

（2）对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

（3）对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司会考虑下列迹象：

①本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务。

②本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。

③本公司已将该商品的实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。

④本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。

⑤客户已接受该商品或服务。

⑥其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

### 2. 具体方法

（1）本公司工程施工收入确认的具体方法如下：

工程施工业务属于在某一时段内履行的履约义务，本公司根据合同总收入和按照产出法确定的履约进度确认收入，履约进度根据监理或委托方确认的已完成工程量占项目总工程量的比例确定。

①对于当期已完工且已办理决算的工程项目，按决算收入减去以前会计年度累计已确认的收入后的金额确认当期营业收入。

②对于当期尚未办理决算的工程项目，按报告日履约进度减去以前期间累计已确认收入的履约进度的差额作为当期履约进度。按合同总收入乘以当期履约进度确认当期营业收入。

(2) 勘察/工程设计业务收入确认的具体方法如下：

本公司根据勘察/工程设计业务合同的约定，在完成相关勘察/工程设计业务，向客户提交勘察技术成果资料或勘察报告/工程设计成果资料或报告后确认收入。

(3) 盾构机租赁业务收入确认的具体方法如下：

对于当期已完工且已办理决算的项目，按决算收入减去以前会计年度累计已确认的收入后的金额确认当期营业收入。

对于当期尚未办理决算的项目，按实际完工量即掘进米数以及合同约定单价确认当期营业收入，实际完工量是经客户或监理确认的工程量清单所确认的工作量，确认时点为经客户或监理确认的工程量清单的签署日。

(二十九) 合同成本

合同成本包括为取得合同发生的增量成本及合同履约成本。

为取得合同发生的增量成本是指本公司不取得合同就不会发生的成本（如销售佣金等）。该成本预期能够收回的，本公司将其作为合同取得成本确认为一项资产。本公司为取得合同发生的、除预期能够收回的增量成本之外的其他支出于发生时计入当期损益。

为履行合同发生的成本，不属于存货等其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，本公司将其作为合同履约成本确认为一项资产：

①该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；

②该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源；

③该成本预期能够收回。

合同取得成本确认的资产和合同履约成本确认的资产（以下简称“与合同成本有关的资产”）采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

当与合同成本有关的资产的账面价值高于下列两项的差额时，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

①本公司因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；

②为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

### （三十）政府补助

政府补助在满足政府补助所附条件并能够收到时确认。

对于货币性资产的政府补助，按照收到或应收的金额计量。对于非货币性资产的政府补助，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额 1 元计量。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助；除此之外，作为与收益相关的政府补助。

对于政府文件未明确规定补助对象的，能够形成长期资产的，与资产价值相对应的政府补助部分作为与资产相关的政府补助，其余部分作为与收益相关的政府补助；难以区分的，将政府补助整体作为与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值，或者确认为递延收益在相关资产使用期限内按照合理、系统的方法分期计入损益。与收益相关的政府补助，用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，则计入递延收益，于相关成本费用或损失确认期间计入当期损益或冲减相关成本。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。本公司对相同或类似的政府补助业务，采用一致的方法处理。

与日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益。与日常活动无关的政府补助，计入营业外收入。

已确认的政府补助需要返还时，初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

### （三十一）递延所得税资产和递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除由于企业合并产生的调整商誉，或与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的递延所得税计入所有者权益外，均作为所得税费用计入当期损益。

本公司根据资产、负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税。

各项应纳税暂时性差异均确认相关的递延所得税负债，除非该应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：

（1）商誉的初始确认，或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（初始确认的资产和

负债导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易除外)；

(2) 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产，除非该可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：

(1) 该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（初始确认的资产和负债导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易除外）；

(2) 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

资产负债表日，本公司对递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量，并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得税影响。

资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

资产负债表日，递延所得税资产和递延所得税负债在同时满足下列条件时以抵销后的净额列示：

(1) 本公司内该纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产和当期所得税负债的法定权利；

(2) 递延所得税资产和递延所得税负债是与同一税收征管部门对本公司内同一纳税主体征收的所得税相关。

## (三十二) 租赁

### 1. 租赁的识别

在合同开始日，本公司作为承租人或出租人评估合同中的客户是否有权获得在使用期间内因使用已识别资产所产生的几乎全部经济利益，并有权在该使用期间主导已识别资产的使用。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则本公司认定合同为租赁或者包含租赁。

### 2. 本公司作为承租人

在租赁期开始日，本公司对所有租赁确认使用权资产和租赁负债，简化处理的短期租赁和低价值资产租赁除外。

使用权资产的会计政策见附注三、(三十三)。

租赁负债按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额采用租赁内含利率计算的现值进行初始计量，无法确定租赁内含利率的，采用增量借款利率作为折现率。租赁付款额包括：固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；取决于指数或比率的可变租赁付款额；购买选择权的行权价格，前提是承租人合理确定将行使该选择权；行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权；以及根据承租人提供的担保余值预计应支付的款项。后续按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

#### （1）短期租赁

短期租赁是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月的租赁，包含购买选择权的租赁除外。

本公司将短期租赁的租赁付款额，在租赁期内各个期间按照直线法的方法计入相关资产成本或当期损益。

对于短期租赁，本公司按照租赁资产的类别满足短期租赁条件的项目选择采用上述简化处理方法。

#### （2）低价值资产租赁

低价值资产租赁是指单项租赁资产为全新资产时价值低于 4 万元的租赁。

本公司将低价值资产租赁的租赁付款额，在租赁期内各个期间按照直线法的方法计入相关资产成本或当期损益。

对于低价值资产租赁，本公司根据每项租赁的具体情况选择采用上述简化处理方法。

#### （3）租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：①该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；②增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，本公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。

其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

### 3. 本公司作为出租人

本公司作为出租人时，将实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁确认为

融资租赁，除融资租赁之外的其他租赁确认为经营租赁。

### （1）融资租赁

融资租赁中，在租赁期开始日本公司按租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值，租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。本公司作为出租人按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。本公司作为出租人取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

应收融资租赁款的终止确认和减值按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》和《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》的规定进行会计处理。

### （2）经营租赁

经营租赁中的租金，本公司在租赁期内各个期间按照直线法确认当期损益。发生的与经营租赁有关的初始直接费用应当资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额，在实际发生时计入当期损益。

### （3）租赁变更

经营租赁发生变更的，本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

融资租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该变更作为一项单独租赁进行会计处理：①该变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；②增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

融资租赁发生变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理：①假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；②假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》关于修改或重新议定合同的规定进行会计处理。

## （三十三）使用权资产

### 1. 使用权资产确认条件

使用权资产是指本公司作为承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。

在租赁期开始日，使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：租赁负债的初始计量金额；在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；本公司作为承租人发生的初始直接费用；本公司作为承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。本公司作为

承租人按照《企业会计准则第 13 号——或有事项》对拆除复原等成本进行确认和计量。后续就租赁负债的任何重新计量作出调整。

## 2. 使用权资产的折旧方法

本公司采用直线法计提折旧。本公司作为承租人能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

## 3. 使用权资产的减值测试方法、减值准备计提方法见附注三、（二十一）。

### （三十四）安全生产费用

本公司根据有关规定，按《企业安全生产费用提取和使用管理办法》1.5%-2%提取安全生产费用。

安全生产费用于提取时计入相关产品的成本或当期损益，同时计入“专项储备”科目。

提取的安全生产费按规定范围使用时，属于费用性支出的，直接冲减专项储备；形成固定资产的，先通过“在建工程”科目归集所发生的支出，待安全项目完工达到预定可使用状态时确认为固定资产；同时，按照形成固定资产的成本冲减专项储备，并确认相同金额的累计折旧。该固定资产在以后期间不再计提折旧。

### （三十五）债务重组

#### 1. 本公司作为债务人

在债务的现时义务解除时终止确认债务，具体而言，在债务重组协议的执行过程和结果不确定性消除时，确认债务重组相关损益。

以资产清偿债务方式进行债务重组的，本公司在相关资产和所清偿债务符合终止确认条件时予以终止确认，所清偿债务账面价值与转让资产账面价值之间的差额计入当期损益。

将债务转为权益工具方式进行债务重组的，本公司在所清偿债务符合终止确认条件时予以终止确认。本公司初始确认权益工具时按照权益工具的公允价值计量，权益工具的公允价值不能可靠计量的，按照所清偿债务的公允价值计量。所清偿债务账面价值与权益工具确认金额之间的差额，计入当期损益。

采用修改其他条款方式进行债务重组的，本公司按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》和《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》的规定，确认和计量重组债务。

以多项资产清偿债务或者组合方式进行债务重组的，本公司按照前述方法确认和计量权益工具和重组债务，所清偿债务的账面价值与转让资产的账面价值以及权益工具和重组债务的确认金额之和的差额，计入当期损益。

#### 2. 本公司作为债权人

在收取债权现金流量的合同权利终止时终止确认债权。具体而言，在债务重组协议的执行过程和结果不确定性消除时，确认债务重组相关损益。

以资产清偿债务方式进行债务重组的，本公司初始确认受让的金融资产以外的资产时，以成本计量，其中存货的成本，包括放弃债权的公允价值和使该资产达到当前位置和状态所发生的可直接归属于该资产的税金、运输费、装卸费、保险费等其他成本。对联营企业或合营企业投资的成本，包括放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本。投资性房地产的成本，包括放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本。固定资产的成本，包括放弃债权的公允价值和使该资产达到预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产的税金、运输费、装卸费、安装费、专业人员服务费等其他成本。无形资产的成本，包括放弃债权的公允价值和可直接归属于使该资产达到预定用途所发生的税金等其他成本。放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额，计入当期损益。

将债务转为权益工具方式进行的债务重组导致本公司将债权转为对联营企业或合营企业的权益性投资的，本公司按照放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本计量其初始投资成本。放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额，计入当期损益。

采用修改其他条款方式进行债务重组的，本公司按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的规定，确认和计量重组债权。

采用多项资产清偿债务或者组合方式进行债务重组的，首先按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的规定确认和计量受让的金融资产和重组债权，然后按照受让的金融资产以外的各项资产的公允价值比例，对放弃债权的公允价值扣除受让金融资产和重组债权确认金额后的净额进行分配，并以此为基础按照前述方法分别确定各项资产的成本。放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额，计入当期损益。

### （三十六）重大会计判断和估计

本公司根据历史经验和其它因素，包括对未来事项的合理预期，对所采用的重要会计估计和关键假设进行持续的评价。很可能导致下一会计年度资产和负债的账面价值出现重大调整风险的重要会计估计和关键假设列示如下：

#### 1. 金融资产的分类

本公司在确定金融资产的分类时涉及的重大判断包括业务模式及合同现金流量特征的分析等。

本公司在金融资产组合的层次上确定管理金融资产的业务模式，考虑的因素包括评价和向关键管理人员报告金融资产业绩的方式、影响金融资产业绩的风险及其管理方式、以及相关业务管理人员获得报酬的方式等。

本公司在评估金融资产的合同现金流量是否与基本借贷安排相一致时，存在以下主要判断：本金是否可能因提前还款等原因导致在存续期内的时间分布或者金额发生变动；利息是否仅包括货币时间价值、信用风险、其他基本借贷风险以及与成本和利润的对价。例如，提前偿付的

金额是否仅反映了尚未支付的本金及以未偿付本金为基础的利息，以及因提前终止合同而支付的合理补偿。

## 2. 应收账款预期信用损失的计量

本公司通过应收账款违约风险敞口和预期信用损失率计算应收账款预期信用损失，并基于违约概率和违约损失率确定预期信用损失率。在确定预期信用损失率时，本公司使用内部历史信用损失经验等数据，并结合当前状况和前瞻性信息对历史数据进行调整。在考虑前瞻性信息时，本公司使用的指标包括经济下滑的风险、外部市场环境、技术环境和客户情况的变化等。本公司定期监控并复核与预期信用损失计算相关的假设。

## 3. 商誉减值

本公司至少每年评估商誉是否发生减值。这要求对分配了商誉的资产组的使用价值进行估计。估计使用价值时，本公司需要估计未来来自资产组的现金流量，同时选择恰当的折现率计算未来现金流量的现值。

## 4. 工程施工业务的收入确认

根据履约进度确认工程施工业务的收入及成本需要由管理层做出相关判断。如果预计工程建设合同将发生损失，则此类损失应确认为当期成本。本公司管理层根据工程建设合同预算来预计可能发生的损失。由于工程建设的特性，导致合同签订日期与项目完成日期往往归属于不同会计期间。

本公司根据合同条款，并结合以往的习惯做法确定交易价格，并考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分等因素的影响。在履约过程中，本公司持续复核合同预计总收入和合同预计总成本，当初始估计发生变化时，如合同变更、索赔及奖励，对合同预计总收入和合同预计总成本进行修订。当合同预计总成本超过合同总收入时，按照待执行亏损合同确认主营业务成本及预计负债。同时，本公司依据合同条款，对业主的付款进度进行持续监督，并定期评估业主的资信能力。如果有情况表明业主很可能在全部或部分合同价款的支付方面发生违约，本公司将就該合同资产整个存续期的预期信用损失对于财务报表的影响进行重新评估，并可能修改信用减值损失的金额。这一修改将反映在本公司重新评估并需修改信用减值损失的当期财务报表中。

## 5. 递延所得税资产

在很有可能有足够的应纳税利润来抵扣亏损的限度内，应就所有未利用的税务亏损确认递延所得税资产。这需要管理层运用大量的判断来估计未来应纳税利润发生的时间和金额，结合纳税筹划策略，以决定应确认的递延所得税资产的金额。

# 四、税项

## （一）主要税种及税率

税种	计税依据	法定税率 (%)
增值税	应纳税增值额(应纳税额按应纳税销售额乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项税后的余额计算)	1.00、3.00、6.00、9.00、13.00
城市维护建设税	实际缴纳的流转税额	1.00、5.00、7.00
企业所得税	应纳税所得额	详见下表

本公司适用的企业所得税税率

纳税主体名称	所得税税率 (%)
本公司	15.00
北京场道	15.00
上海力行	15.00
强劲国际公司	16.50
全泰绍兴公司	5.00
全泰(安吉)机场有限公司	5.00
中岩管理公司	5.00
全泰文化公司	5.00
泰斯特公司	5.00
主题纬度	5.00
中岩投资公司	5.00
北京新隧公司	5.00
全泰航空公司	5.00
上海强径建设工程有限公司	5.00
上海易众建筑劳务有限公司	5.00
华融(天津)园林工程有限公司	5.00
其他公司	25.00

## (二) 重要税收优惠政策及其依据

### 1. 增值税

根据国家税务总局 2023 年第 19 号公告《财政部 税务总局关于增值税小规模纳税人减免增值税政策的公告》，第一条：对月销售额 10 万元以下(含本数)的增值税小规模纳税人，免征增值税。第二条：增值税小规模纳税人适用 3.00%征收率的应税销售收入，减按 1.00%征收率征收增值税;适用 3.00%预征率的预缴增值税项目，减按 1.00%预征率预缴增值税。享受上述优惠政策公司为全泰绍兴公司、全泰(安吉)公司、全泰文化公司、德州尚云大地环境建设有限公司。

## 2. 企业所得税

根据《中华人民共和国企业所得税法》（中华人民共和国主席令第 63 号）第 28 条国家需要重点扶持的高新技术企业，减按 15.00%的税率征收企业所得税。

2023 年 10 月 26 日，中化岩土集团股份有限公司（母公司）通过了高新技术企业复审，获得《高新技术企业证书》，证书编号：GR202311002397；有效期三年，企业所得税优惠期为 2023 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日。根据相关规定，高新技术企业的企业所得税按 15.00%的税率征收。

2025 年 12 月 2 日，北京场道取得证书编号为 GR202511005103《高新技术企业证书》，有效期：三年，企业所得税优惠期为 2025 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日。根据相关规定，高新技术企业的企业所得税按 15.00%的税率征收。

2025 年 12 月 19 日，上海力行取得证书编号为 GR202531002387《高新技术企业证书》，有效期：三年，企业所得税优惠期为 2025 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日。根据相关规定，高新技术企业的企业所得税按 15%的税率征收。

根据国家税务总局 2023 年第 12 号公告《财政部 税务总局关于进一步支持小微企业和个体工商户发展有关税费政策的公告》。第三条：对小型微利企业减按 25.00%计算应纳税所得额，按 20.00%的税率缴纳企业所得税政策，延续执行至 2027 年 12 月 31 日。

## 3. 其他税种

根据国家税务总局 2023 年第 12 号公告《财政部 税务总局关于进一步支持小微企业和个体工商户发展有关税费政策的公告》，第二条：自 2023 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日，对增值税小规模纳税人、小型微利企业和个体工商户减半征收资源税（不含水资源税）、城市维护建设税、房产税、城镇土地使用税、印花税（不含证券交易印花税）、耕地占用税和教育费附加、地方教育附加。

享受城建税、教育费附加及地方教育费附加减半征收公司为主题纬度、全泰绍兴公司、中岩管理公司、泰斯特公司、全泰（安吉）机场有限公司、全泰文化公司、德州尚云大地环境建设有限公司、强径建设公司。

## 五、会计政策和会计估计变更以及前期差错更正的说明

### （一）会计政策的变更

本期本公司无重要会计政策的变更。

### （二）会计估计的变更

本期本公司无重要会计估计的变更。

(三) 前期会计差错更正

本期本公司无前期会计差错更正。

(四) 2025年起首次执行新会计准则或准则解释等涉及调整首次执行当年年初财务报表无。

## 六、合并财务报表主要项目注释

说明：期初指2025年01月01日，期末指2025年12月31日，上期指2024年度，本期指2025年度。

(一) 货币资金

1. 分类列示

项目	期末余额	期初余额
库存现金	33,996.08	57,301.05
银行存款	299,787,110.98	359,030,782.00
其他货币资金	108,730,889.48	98,144,112.10
<u>合计</u>	<u>408,551,996.54</u>	<u>457,232,195.15</u>
其中：存放在境外的款项总额	1,961,810.92	1,423,396.40

2. 期末存在抵押、质押、冻结等对使用有限制款项 108,730,731.15 元，明细如下：

项目	期末余额	期初余额
票据保证金	1,377,329.89	10,583,662.37
保函保证金	5,759,018.70	6,646,319.27
冻结款	84,517,973.68	78,429,880.95
其他	17,076,408.88	2,484,091.18
<u>合计</u>	<u>108,730,731.15</u>	<u>98,143,953.77</u>

(二) 应收票据

1. 应收票据分类列示

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票		
商业承兑汇票	5,950,879.47	14,312,881.85
<u>合计</u>	<u>5,950,879.47</u>	<u>14,312,881.85</u>

2. 期末已质押的应收票据

无。

3. 期末已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
商业承兑汇票		5,244,608.05
<u>合计</u>		<u>5,244,608.05</u>

4. 按坏账计提方法分类披露

类别	账面余额		期末余额		坏账准备	计提比例 (%)	账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)			
按单项计提坏账准备							
按组合计提坏账准备	<u>6,134,927.29</u>	<u>100.00</u>	<u>184,047.82</u>	<u>3.00</u>			<u>5,950,879.47</u>
其中：银行承兑汇票							
商业承兑汇票	6,134,927.29	100.00	184,047.82	3.00			5,950,879.47
<u>合计</u>	<u>6,134,927.29</u>	<u>100</u>	<u>184,047.82</u>				<u>5,950,879.47</u>

接上表：

类别	账面余额		期初余额		坏账准备	计提比例 (%)	账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)			
按单项计提坏账准备							
按组合计提坏账准备	<u>14,755,548.30</u>	<u>100.00</u>	<u>442,666.45</u>	<u>3.00</u>			<u>14,312,881.85</u>
其中：银行承兑汇票							
商业承兑汇票	14,755,548.30	100.00	442,666.45	3.00			14,312,881.85
<u>合计</u>	<u>14,755,548.30</u>	<u>100</u>	<u>442,666.45</u>				<u>14,312,881.85</u>

按组合计提坏账准备

名称	账面余额		期末余额	
	金额	比例 (%)	坏账准备	计提比例 (%)
商业承兑汇票	6,134,927.29		184,047.82	3.00%
<u>合计</u>	<u>6,134,927.29</u>		<u>184,047.82</u>	

按预期信用损失一般模型计提坏账准备：

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
2025 年 1 月 1 日余额	442,666.45			<u>442,666.45</u>
2025 年 1 月 1 日余额在本期				
——转入第二阶段				
——转入第三阶段				
——转回第二阶段				
——转回第一阶段				
本期计提	-258,618.63			<u>-258,618.63</u>
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2025 年 12 月 31 日余额	<u>184,047.82</u>			<u>184,047.82</u>

#### 5. 坏账准备的情况

类别	期初余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	
商业承兑汇票	442,666.45	-258,618.63			184,047.82
<u>合计</u>	<u>442,666.45</u>	<u>-258,618.63</u>			<u>184,047.82</u>

#### 6. 本期实际核销的应收票据情况

无。

#### （三）应收账款

##### 1. 按账龄披露

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	511,674,860.39	774,070,505.55
1-2 年（含 2 年）	238,333,896.58	514,464,765.43
2-3 年（含 3 年）	344,202,088.91	494,693,481.24

账龄	期末账面余额	期初账面余额
3-4年(含4年)	450,464,742.41	581,459,430.89
4-5年(含5年)	532,898,295.23	366,369,338.90
5年以上	971,101,310.65	722,261,717.36
<u>合计</u>	<u>3,048,675,194.17</u>	<u>3,453,319,239.37</u>

2. 按坏账计提方法分类披露

类别	账面余额		期末余额		计提比例 (%)	账面价值
	金额	比例 (%)	金额	坏账准备		
按单项计提坏账准备	563,303,911.57	18.48	302,029,990.60		53.62	261,273,920.97
按组合计提坏账准备	<u>2,485,371,282.60</u>	<u>81.52</u>	<u>1,286,393,130.42</u>		<u>51.76</u>	<u>1,198,978,152.18</u>
其中：国营企业客户	2,205,191,529.01	72.33	1,127,911,424.24		51.15	1,077,280,104.77
私营企业客户	280,179,753.59	9.19	158,481,706.18		56.56	121,698,047.41
<u>合计</u>	<u>3,048,675,194.17</u>	<u>100</u>	<u>1,588,423,121.02</u>			<u>1,460,252,073.15</u>

接上表：

类别	账面余额		期初余额		计提比例 (%)	账面价值
	金额	比例 (%)	金额	坏账准备		
按单项计提坏账准备	527,518,298.54	15.28	251,935,593.00		47.76	275,582,705.54
按组合计提坏账准备	<u>2,925,800,940.83</u>	<u>84.72</u>	<u>1,187,178,337.53</u>		<u>40.58</u>	<u>1,738,622,603.30</u>
其中：国营企业客户	2,574,397,681.23	74.54	1,019,580,351.72		39.60	1,554,817,329.51
私营企业客户	351,403,259.60	10.18	167,597,985.81		47.69	183,805,273.79
<u>合计</u>	<u>3,453,319,239.37</u>	<u>100</u>	<u>1,439,113,930.53</u>			<u>2,014,205,308.84</u>

按单项计提坏账准备：

名称	期末余额			计提理由
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	
延安市新区投资开发建设有 限公司	216,089,121.69	39,976,487.51	18.50	债务重组
中国恒大集团成员企业	200,118,729.43	158,808,297.47	79.36	对方财务困难
应收诉讼项目客户	78,559,497.19	39,898,242.84	50.79	预计存在较大信用损失
成渝钒钛科技有限公司	13,292,866.09	13,292,866.09	100.00	预计无法收回
赤峰启辉铝业发展有限公司	7,458,316.91	6,238,136.26	83.64	破产重整中
湖北三文建设工程有限公司	6,048,592.25	6,048,592.25	100.00	对方公司面临破产风险
上海松投实业有限公司	5,645,175.00	4,516,140.00	80.00	对方公司面临破产风险
中交第一公路勘察设计研究 院有限公司	5,553,005.99	5,553,005.99	100.00	预计无法收回
河南圣大通用航空有限责任 公司	5,412,552.72	5,412,552.72	100.00	预计无法收回
北京经济技术开发区土地储 备与建设服务中心	5,220,642.00	4,698,577.80	90.00	预计无法收回
其他小额单项	19,905,412.30	17,587,091.67	88.35	预计存在较大损失
<u>合计</u>	<u>563,303,911.57</u>	<u>302,029,990.60</u>		

按组合计提坏账准备：

组合计提项目：应收国营企业客户

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内	435,024,144.44	28,011,627.12	6.44
1至2年	206,437,697.10	29,679,113.25	14.38
2至3年	288,201,977.35	66,502,358.67	23.07
3至4年	373,989,446.25	167,526,768.79	44.79
4至5年	296,413,706.35	231,066,998.89	77.95
5年以上	605,124,557.52	605,124,557.52	100.00
<u>合计</u>	<u>2,205,191,529.01</u>	<u>1,127,911,424.24</u>	

组合计提项目：应收私营企业客户

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	68,836,015.09	3,587,941.65	5.21
1 至 2 年	18,099,755.23	2,169,568.23	11.99
2 至 3 年	15,031,561.49	4,203,619.83	27.97
3 至 4 年	42,278,734.11	16,314,967.97	38.59
4 至 5 年	32,786,419.90	29,058,340.73	88.63
5 年以上	103,147,267.77	103,147,267.77	100.00
<u>合计</u>	<u>280,179,753.59</u>	<u>158,481,706.18</u>	

按预期信用损失一般模型计提坏账准备：

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期 信用损失	整个存续期预期 信用损失（未发 生信用减值）	整个存续期预期 信用损失（已发 生信用减值）	
2025 年 1 月 1 日余额	1,187,178,337.53		251,935,593.00	<u>1,439,113,930.53</u>
2025 年 1 月 1 日余额在 本期				
——转入第二阶段				
——转入第三阶段				
——转回第二阶段				
——转回第一阶段				
本期计提	99,214,792.89		50,094,397.60	<u>149,309,190.49</u>
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2025 年 12 月 31 日余额	<u>1,286,393,130.42</u>		<u>302,029,990.60</u>	<u>1,588,423,121.02</u>

### 3. 坏账准备的情况

类别	期初余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销 其他变动	
按单项计提	251,935,593.00	50,094,397.60			302,029,990.60
国营企业客户	1,019,580,351.72	108,331,072.52			1,127,911,424.24
私营企业客户	167,597,985.81	-9,116,279.63			158,481,706.18
<u>合计</u>	<u>1,439,113,930.53</u>	<u>149,309,190.49</u>			<u>1,588,423,121.02</u>

4. 本期实际核销的应收账款情况

无。

5. 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额
客户一		530,433,982.57
客户二	396,077,324.35	29,184,617.38
客户三	280,451,447.07	3,774,248.78
客户四	265,995,686.12	13,865,801.33
客户五	200,118,729.43	63,213,954.81
<u>合计</u>	<u>1,142,643,186.97</u>	<u>640,472,604.87</u>

续上表：

单位名称	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
客户一	530,433,982.57	10.87	517,692,719.07
客户二	425,261,941.73	8.72	156,362,562.91
客户三	284,225,695.85	5.83	227,726,465.22
客户四	279,861,487.45	5.74	121,369,932.13
客户五	263,332,684.24	5.40	213,930,987.47
<u>合计</u>	<u>1,783,115,791.84</u>	<u>36.56</u>	<u>1,237,082,666.80</u>

注：上表按最终控制方归集统计。

(四) 合同资产

1. 合同资产情况

项目	期末余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值
工程施工服务相关的合同资产	1,727,550,737.23	889,169,414.47	838,381,322.76
质保金相关的合同资产	95,932,210.81	4,796,610.54	91,135,600.27
产品销售相关的合同资产	7,065,655.36	353,282.76	6,712,372.60
<u>合计</u>	<u>1,830,548,603.40</u>	<u>894,319,307.77</u>	<u>936,229,295.63</u>

接上表：

项目	期初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值
工程施工服务相关的合同资产	1,943,919,482.51	784,102,749.48	1,159,816,733.03
质保金相关的合同资产	88,149,193.30	4,407,459.67	83,741,733.63
产品销售相关的合同资产	7,050,443.16	352,522.16	6,697,921.00
<u>合计</u>	<u>2,039,119,118.97</u>	<u>788,862,731.31</u>	<u>1,250,256,387.66</u>

2. 按坏账计提方法分类披露

类别	账面余额		期末余额		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比 例 (%)	
按组合计提坏账准备	<u>801,704,430.34</u>	<u>43.80</u>	<u>40,037,135.97</u>	<u>5.00</u>	<u>761,667,294.37</u>
其中：工程施工服务 相关的合同资产	698,706,564.17	38.17	34,887,242.67	5.00	663,819,321.50
质保金相关的 合同资产	95,932,210.81	5.24	4,796,610.54	5.00	91,135,600.27
产品销售相关 的合同资产	7,065,655.36	0.39	353,282.76	5.00	6,712,372.60
<u>合计</u>	<u>1,830,548,603.40</u>	<u>100</u>	<u>894,319,307.77</u>		<u>936,229,295.63</u>

接上表：

类别	账面余额		期初余额		账面价值
	金额	比例 (%)	坏账准备		
			金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	956,645,827.00	46.91	734,742,391.18	76.80	221,903,435.82
按组合计提坏账准备	<u>1,082,473,291.97</u>	<u>53.09</u>	<u>54,120,340.13</u>	<u>5.00</u>	<u>1,028,352,951.84</u>
其中：工程施工服务 相关的合同资产	987,273,655.51	48.42	49,360,358.30	5.00	937,913,297.21
质保金相关的 合同资产	88,149,193.30	4.32	4,407,459.67	5.00	83,741,733.63
产品销售相关 的合同资产	7,050,443.16	0.35	352,522.16	5.00	6,697,921.00
<u>合计</u>	<u>2,039,119,118.97</u>	<u>100</u>	<u>788,862,731.31</u>		<u>1,250,256,387.66</u>

### 3. 本期合同资产计提坏账准备情况

项目	期初余额	本期变动金额	
		本期计提	本期收回或转回
工程施工服务相关的合同资产	784,102,749.48	131,648,956.60	28,112,267.67
质保金相关的合同资产	4,407,459.67	1,878,391.39	1,489,240.52
产品销售相关的合同资产	352,522.16	760.60	
<u>合计</u>	<u>788,862,731.31</u>	<u>133,528,108.59</u>	<u>29,601,508.19</u>

接上表：

项目	本期变动金额		期末余额	原因
	本期转销/核销	其他变动		
工程施工服务相关的合同资产		1,529,976.06	889,169,414.47	
质保金相关的合同资产			4,796,610.54	
产品销售相关的合同资产			353,282.76	
<u>合计</u>		<u>1,529,976.06</u>	<u>894,319,307.77</u>	

## （五）应收款项融资

### 1. 应收款项融资分类列示

项目	期末余额	期初余额
应收票据-银行承兑汇票	393,679.25	6,085,487.15
数字化应收账款债权凭证	10,202,476.13	8,799,912.80
<u>合计</u>	<u>10,596,155.38</u>	<u>14,885,399.95</u>

2. 期末公司已质押的应收款项融资

无。

3. 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
应收票据-银行承兑汇票	15,074,277.37	
数字化应收账款债权凭证	42,987,988.77	
<u>合计</u>	<u>58,062,266.14</u>	

4. 本期实际核销的应收款项融资情况

无。

5. 应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况

无。

(六) 预付款项

1. 预付款项按账龄列示

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1年以内 (含1年)	9,228,554.24	39.02	4,350,783.74	22.87
1-2年 (含2年)	1,494,087.38	6.32	1,902,625.23	10.00
2-3年 (含3年)	263,660.00	1.11	1,864,028.78	9.80
3年以上	12,664,590.71	53.55	10,902,880.22	57.33
<u>合计</u>	<u>23,650,892.33</u>	<u>100</u>	<u>19,020,317.97</u>	<u>100</u>

2. 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

单位名称	期末余额	占预付账款期末余额合计数的比例 (%)
单位一	2,348,239.64	9.93
单位二	1,920,920.43	8.12

单位名称	期末余额	占预付账款期末余额合计数的比例(%)
单位三	1,651,376.15	6.98
单位四	947,320.99	4.01
单位五	788,233.23	3.33
<u>合计</u>	<u>7,656,090.44</u>	<u>32.37</u>

(七) 其他应收款

1. 项目列示

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		17,911,489.76
其他应收款	34,315,305.72	40,812,258.78
<u>合计</u>	<u>34,315,305.72</u>	<u>58,723,748.54</u>

2. 应收股利

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
中交(杭州)基础设施投资有限公司		17,911,489.76
减: 坏账准备		
<u>合计</u>		<u>17,911,489.76</u>

3. 其他应收款

(1) 按账龄披露

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1年以内(含1年)	18,074,870.41	12,488,994.92
1-2年(含2年)	2,118,321.04	26,476,710.55
2-3年(含3年)	17,977,673.74	3,925,401.72
3-4年(含4年)	3,451,196.16	1,610,675.54
4-5年(含5年)	1,064,951.15	8,953,345.57
5年以上	28,422,059.19	20,403,959.57
<u>合计</u>	<u>71,109,071.69</u>	<u>73,859,087.87</u>

(2) 按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金、保证金	29,532,821.19	35,141,149.84
备用金	5,277,007.79	6,406,233.94
其他往来款	36,299,242.71	32,311,704.09
<u>合计</u>	<u>71,109,071.69</u>	<u>73,859,087.87</u>

(3) 按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额		计提比例 (%)	账面价值
	账面余额 金额	坏账准备 金额		
按单项计提坏账准备	10,733,423.80	15.09	10,542,060.13	191,363.67
按组合计提坏账准备	<u>60,375,647.89</u>	<u>84.91</u>	<u>26,251,705.84</u>	<u>34,123,942.05</u>
其中：押金、保证金组合	29,030,630.87	40.83	12,514,011.54	16,516,619.33
其他款项组合	27,147,388.46	38.18	13,737,694.30	13,409,694.16
备用金组合	4,197,628.56	5.90		4,197,628.56
<u>合计</u>	<u>71,109,071.69</u>	<u>100</u>	<u>36,793,765.97</u>	<u>34,315,305.72</u>

接上表：

类别	期初余额		计提比例 (%)	账面价值
	账面余额 金额	坏账准备 金额		
按单项计提坏账准备	10,733,423.80	14.53	10,542,060.13	191,363.67
按组合计提坏账准备	<u>63,125,664.07</u>	<u>85.47</u>	<u>22,504,768.96</u>	<u>40,620,895.11</u>
其中：押金、保证金组合	30,841,149.84	41.76	10,050,839.26	20,790,310.58
其他款项组合	25,878,280.29	35.04	12,453,929.70	13,424,350.59
备用金组合	6,406,233.94	8.67		6,406,233.94
<u>合计</u>	<u>73,859,087.87</u>	<u>100</u>	<u>33,046,829.09</u>	<u>40,812,258.78</u>

按单项计提坏账准备：

名称	期末余额			计提理由
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	
河南永畅建工集团有限公司青岛分公司	3,301,479.13	3,301,479.13	100.00	预计无法收回
天津市铭城建筑劳务有限公司	1,851,130.00	1,851,130.00	100.00	预计无法收回
河南圣大通用航空有限责任公司	4,300,000.00	4,300,000.00	100.00	对方无可执行资产
北京京华都房地产开发有限公司	121,484.00	121,484.00	100.00	对方已注销
王崇宇	957,895.23	957,895.23	100.00	收回可能性较低
吴浩宁	201,435.44	10,071.77	5.00	涉及诉讼
<b>合计</b>	<b><u>10,733,423.80</u></b>	<b><u>10,542,060.13</u></b>		

按组合计提坏账准备

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
押金、保证金组合	29,030,630.87	12,514,011.54	43.11
其他款项组合	27,147,388.46	13,737,694.30	50.60
备用金组合	4,197,628.56		
<b>合计</b>	<b><u>60,375,647.89</u></b>	<b><u>26,251,705.84</u></b>	<b><u>43.48</u></b>

(4) 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2025年1月1日余额	8,453,270.25		24,593,558.84	<u>33,046,829.09</u>
2025年1月1日余额在本期				
——转入第二阶段				
——转入第三阶段				
——转回第二阶段				
——转回第一阶段				
本期计提	3,375,403.30		402,225.00	<u>3,777,628.30</u>
本期转回	19,063.95			<u>19,063.95</u>
本期转销				

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
本期核销				
其他变动	-11,627.47			-11,627.47
2025年12月31日余额	<u>11,797,982.13</u>		<u>24,995,783.84</u>	<u>36,793,765.97</u>

(5) 坏账准备的情况

类别	期初余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销 其他变动	
按单项计提	10,542,060.13				10,542,060.13
押金、保证金组合	10,050,839.26	2,475,717.28	12,545.00		12,514,011.54
其他款项组合	12,453,929.70	1,301,911.02	6,518.95	-11,627.47	13,737,694.30
备用金组合					
<b>合计</b>	<u>33,046,829.09</u>	<u>3,777,628.30</u>	<u>19,063.95</u>	<u>-11,627.47</u>	<u>36,793,765.97</u>

(6) 本期实际核销的其他应收款情况

无。

(7) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	期末余额	占其他应收款总额的比例 (%)	款项性质	账龄	坏账准备期末余额
和海建设科技集团有限公司	5,000,000.00	7.03	保证金	2-3年	1,500,000.00
中国人民财产保险股份有限公司	4,810,060.49	6.76	赔偿款	1年以内	240,503.02
河南圣大通用航空有限责任公司	4,300,000.00	6.05	押金、保证金	5年以上	4,300,000.00
天津宏瑞集团有限公司	4,000,000.00	5.63	其他往来款	5年以上	4,000,000.00

单位名称	期末余额	占其他应收款总额的比例(%)	款项性质	账龄	坏账准备期末余额
河南永畅建工集团有限公司青岛分公司	3,301,479.13	4.64	其他往来款	3-4年	3,301,479.13
<b>合计</b>	<b>21,411,539.62</b>	<b>30.11</b>			<b>13,341,982.15</b>

(8) 因资金集中管理而列报于其他应收款

无。

(八) 存货

1. 存货分类

项目	期末余额		账面价值
	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	
原材料	14,435,747.91		14,435,747.91
周转材料	8,562,493.54		8,562,493.54
<b>合计</b>	<b>22,998,241.45</b>		<b>22,998,241.45</b>

接上表：

项目	期初余额		账面价值
	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	
原材料	19,588,197.72		19,588,197.72
周转材料	8,685,369.77		8,685,369.77
<b>合计</b>	<b>28,273,567.49</b>		<b>28,273,567.49</b>

(九) 其他流动资产

项目	期末余额	期初余额
待抵扣进项税额	49,107,766.98	68,509,953.66
预缴所得税	2,712,104.08	4,116,790.04
<b>合计</b>	<b>51,819,871.06</b>	<b>72,626,743.70</b>

(十) 长期股权投资

1. 长期股权投资情况

被投资单位名称	期初余额（账面价值）	本期增减变动	
		追加投资	减少投资
二、联营企业			
其中：中交（杭州）基础设施投资有限公司	321,072,696.19		
成都鑫佳达建筑工程有限公司	3,512,848.24		
北京思开奥特信息技术有限公司			
小计	<u>324,585,544.43</u>		
合计	<u>324,585,544.43</u>		

接上表：

被投资单位名称	权益法下确认 的投资损益	本期增减变动		
		其他综合收 益调整	其他权益 变动	宣告发放现金 红利或利润
二、联营企业				
其中：中交（杭州）基础设施投资有限公司	2,439,786.82			
成都鑫佳达建筑工程有限公司	-2,230,612.02			
北京思开奥特信息技术有限公司				
小计	<u>209,174.80</u>			
合计	<u>209,174.80</u>			

接上表：

被投资单位名称	本期增减变动		期末余额 （账面价值）	减值准备期末 余额
	本期计提减 值准备	其他		
二、联营企业				
其中：中交（杭州）基础设施投资有限公司			323,512,483.01	
成都鑫佳达建筑工程有限公司			1,282,236.22	
北京思开奥特信息技术有限公司				3,880,545.08
小计			<u>324,794,719.23</u>	<u>3,880,545.08</u>
合计			<u>324,794,719.23</u>	<u>3,880,545.08</u>

#### （十一）其他权益工具投资

##### 1. 其他权益工具投资情况

项目	期初余额	本期增减变动		本期计入其他综合收益的利得	本期计入其他综合收益的损失	其他
		追加投资	减少投资			
浙江七巧板信息科技股份有限公司	166,145.22				113,304.53	
人人控股股份有限公司	924,772.92				63,441.91	
九州梦工厂国际文化传播有限公司	16,788,361.27				5,704,639.62	
北京通程泛华建筑工程顾问有限公司						
Chelsio Communications Inc.						
<b>合计</b>	<b>17,879,279.41</b>				<b>5,881,386.06</b>	

接上表：

项目	期末余额	本期确认的股利收入	累计计入其他综合收益的利得	累计计入其他综合收益的损失	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因
浙江七巧板信息科技股份有限公司	52,840.69			947,159.31	
人人控股股份有限公司	861,331.01			29,138,668.99	
九州梦工厂国际文化传播有限公司	11,083,721.65			5,704,639.62	
北京通程泛华建筑工程顾问有限公司				2,550,000.00	
Chelsio Communications Inc.				80,865,200.00	
<b>合计</b>	<b>11,997,893.35</b>			<b>119,205,667.92</b>	

## （十二）投资性房地产

### 1. 投资性房地产计量模式

#### （1）采用成本计量模式的投资性房地产

项目	房屋、建筑物	合计
一、账面原值		
1. 期初余额	85,967,524.29	85,967,524.29
2. 本期增加金额		
3. 本期减少金额	<u>28,443,188.00</u>	<u>28,443,188.00</u>
(1) 其他转出	28,443,188.00	28,443,188.00
4. 期末余额	<u>57,524,336.29</u>	<u>57,524,336.29</u>
二、累计折旧和累计摊销		
1. 期初余额	8,293,010.66	8,293,010.66
2. 本期增加金额	<u>3,832,817.28</u>	<u>3,832,817.28</u>
(1) 计提或摊销	3,832,817.28	3,832,817.28
3. 本期减少金额	<u>4,053,154.68</u>	<u>4,053,154.68</u>
(2) 其他转出	4,053,154.68	4,053,154.68
4. 期末余额	<u>8,072,673.26</u>	<u>8,072,673.26</u>
三、减值准备		
1. 期初余额		
2. 本期增加金额	<u>1,762,973.31</u>	<u>1,762,973.31</u>
(1) 计提	1,762,973.31	1,762,973.31
3. 本期减少金额		
4. 期末余额	<u>1,762,973.31</u>	<u>1,762,973.31</u>
四、账面价值		
1. 期末账面价值	<u>47,688,689.72</u>	<u>47,688,689.72</u>
2. 期初账面价值	<u>77,674,513.63</u>	<u>77,674,513.63</u>

## 2. 未办妥产权证书的投资性房地产

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
徐州爱情海国际广场商品房	1,714,134.00	正在办理
延安新区上林华府住宅小区房产	35,752,974.16	正在办理
<u>合计</u>	<u>37,467,108.16</u>	

## 3. 采用成本计量模式的投资性房地产的减值测试情况

(1) 可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

项目	账面价值	可收回金额	减值金额	公允价值和处置费用的确定方式	关键参数	关键参数的确定依据
抵债房产	8,662,544.97	6,899,571.66	1,762,973.31	市场比较法	市场价	可比案例修正后市场价
<b>合计</b>	<b>8,662,544.97</b>	<b>6,899,571.66</b>	<b>1,762,973.31</b>			

### (十三) 固定资产

#### 1. 项目列示

项目	期末余额	期初余额
固定资产	775,549,158.39	882,157,092.75
固定资产清理		
<b>合计</b>	<b>775,549,158.39</b>	<b>882,157,092.75</b>

#### 2. 固定资产

##### (1) 固定资产情况

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	办公设备及其他	合计
一、账面原值					
1.期初余额	517,107,056.24	1,844,788,410.12	44,267,457.03	53,456,635.32	2,459,619,558.71
2.本期增加金额		<u>12,667,216.83</u>	<u>1,724,743.59</u>	<u>-1,439,156.24</u>	<u>12,952,804.18</u>
(1) 购置		11,504,684.63		285,587.35	11,790,271.98
(3) 其他增加		1,162,532.20	1,724,743.59	-1,724,743.59	1,162,532.20
3.本期减少金额		<u>56,655,490.30</u>	<u>3,842,010.46</u>	<u>2,203,198.13</u>	<u>62,700,698.89</u>
(1) 处置或报废		51,504,490.30	3,591,210.46	2,203,198.13	57,298,898.89
(2) 其他减少		5,151,000.00	250,800.00		5,401,800.00
4.期末余额	<u>517,107,056.24</u>	<u>1,800,800,136.65</u>	<u>42,150,190.16</u>	<u>49,814,280.95</u>	<u>2,409,871,664.00</u>
二、累计折旧					
1.期初余额	106,388,447.85	1,321,423,436.23	43,182,447.26	41,030,894.08	1,512,025,225.42
2.本期增加金额	<u>15,586,823.98</u>	<u>77,144,487.74</u>	<u>875,717.21</u>	<u>1,152,190.47</u>	<u>94,759,219.40</u>
(1) 计提	15,586,823.98	75,981,955.54	875,717.21	1,152,190.47	93,596,687.20
(2) 其他增加		1,162,532.20			1,162,532.20
3.本期减少金额		<u>52,454,443.28</u>	<u>1,928,788.25</u>	<u>2,090,630.51</u>	<u>56,473,862.04</u>
(1) 处置或报废		47,560,993.28	1,690,528.25	2,090,630.51	51,342,152.04

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	办公设备及其他	合计
(2) 其他减少		4,893,450.00	238,260.00		5,131,710.00
4.期末余额	<u>121,975,271.83</u>	<u>1,346,113,480.69</u>	<u>42,129,376.22</u>	<u>40,092,454.04</u>	<u>1,550,310,582.78</u>
三、减值准备					
1.期初余额		64,966,895.37	20,813.94	449,531.23	65,437,240.54
2.本期增加金额		<u>19,756,492.81</u>			<u>19,756,492.81</u>
(1) 计提		19,756,492.81			19,756,492.81
3.本期减少金额		<u>1,181,810.52</u>			<u>1,181,810.52</u>
(2) 其他减少		1,181,810.52			1,181,810.52
4.期末余额		<u>83,541,577.66</u>	<u>20,813.94</u>	<u>449,531.23</u>	<u>84,011,922.83</u>
四、账面价值					
1.期末账面价值	<u>395,131,784.41</u>	<u>371,145,078.30</u>		<u>9,272,295.68</u>	<u>775,549,158.39</u>
2.期初账面价值	<u>410,718,608.39</u>	<u>458,398,078.52</u>	<u>1,064,195.83</u>	<u>11,976,210.01</u>	<u>882,157,092.75</u>

(2) 暂时闲置固定资产情况

固定资产类别	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
房屋、建筑物	26,559,466.90	7,212,139.11		19,347,327.79	
机器设备	1,086,175,325.31	806,325,921.98	81,244,201.72	198,605,201.61	
运输工具	1,604,050.24	1,604,050.24			
办公设备及其他	1,191,953.42	1,131,045.11		60,908.31	

(3) 通过经营租赁租出的固定资产情况

固定资产类别	期末账面价值
房屋、建筑物	15,867,592.92

(4) 未办妥产权证书的固定资产情况

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
岩土工程技术、设备研制基地办公楼	171,168,123.36	正在办理
安吉通航机场配套设施	36,872,957.52	项目尚未整体竣工

3. 固定资产的减值测试情况

项目	账面价值	可回收金额	减值金额
机器设备	15,611,900.00	11,286,347.56	4,325,552.44
机器设备	16,556,679.85	2,050,000.00	14,506,679.85
<u>合计</u>	<u>32,168,579.85</u>	<u>13,336,347.56</u>	<u>18,832,232.29</u>

接上表：

项目	公允价值和处置费用的确定方式	关键参数	关键参数的确定依据
机器设备	市场比较法	市场价	可比案例修正后市场价
机器设备	期后成交价	期后成交价	期后成交价
<u>合计</u>			

#### （十四）在建工程

项目	期末余额	期初余额
在建工程		118,587.82
<u>合计</u>		<u>118,587.82</u>

#### （十五）使用权资产

##### 1. 使用权资产情况

项目	房屋及建筑物	土地使用权	合计
一、账面原值			
1. 期初余额	36,052,626.63	6,224,625.86	42,277,252.49
2. 本期增加金额			
3. 本期减少金额	<u>2,689,158.11</u>	<u>2,183,333.01</u>	<u>4,872,491.12</u>
(1) 处置	2,689,158.11	2,183,333.01	4,872,491.12
4. 期末余额	<u>33,363,468.52</u>	<u>4,041,292.85</u>	<u>37,404,761.37</u>
二、累计折旧			
1. 期初余额	20,204,897.44	3,349,496.24	23,554,393.68
2. 本期增加金额	<u>5,964,089.99</u>	<u>320,708.22</u>	<u>6,284,798.21</u>
(1) 计提	5,964,089.99	320,708.22	6,284,798.21
3. 本期减少金额	<u>2,689,158.11</u>	<u>2,147,618.83</u>	<u>4,836,776.94</u>
(1) 处置	2,689,158.11	2,147,618.83	4,836,776.94
4. 期末余额	<u>23,479,829.32</u>	<u>1,522,585.63</u>	<u>25,002,414.95</u>

项目	房屋及建筑物	土地使用权	合计
三、减值准备			
1. 期初余额			
2. 本期增加金额			
3. 本期减少金额			
4. 期末余额			
四、账面价值			
1. 期末账面价值	<u>9,883,639.20</u>	<u>2,518,707.22</u>	<u>12,402,346.42</u>
2. 期初账面价值	<u>15,847,729.19</u>	<u>2,875,129.62</u>	<u>18,722,858.81</u>

## (十六) 无形资产

### 1. 无形资产情况

项目	土地使用权	专利权	软件	合计
一、账面原值				
1. 期初余额	188,110,946.24	74,558,866.72	2,743,230.92	265,413,043.88
2. 本期增加金额				
3. 本期减少金额	<u>579,812.23</u>	<u>-987,811.02</u>	<u>977,098.02</u>	<u>569,099.23</u>
(1) 其他	579,812.23	-987,811.02	977,098.02	569,099.23
4. 期末余额	<u>187,531,134.01</u>	<u>75,546,677.74</u>	<u>1,766,132.90</u>	<u>264,843,944.65</u>
二、累计摊销				
1. 期初余额	44,801,945.80	74,558,866.72	2,643,898.43	122,004,710.95
2. 本期增加金额	<u>5,574,786.74</u>		<u>6,187.08</u>	<u>5,580,973.82</u>
(1) 计提	5,574,786.74		6,187.08	5,580,973.82
3. 本期减少金额	<u>653,880.52</u>	<u>-987,811.02</u>	<u>903,029.73</u>	<u>569,099.23</u>
(1) 其他	653,880.52	-987,811.02	903,029.73	569,099.23
4. 期末余额	<u>49,722,852.02</u>	<u>75,546,677.74</u>	<u>1,747,055.78</u>	<u>127,016,585.54</u>
三、减值准备				
1. 期初余额				
2. 本期增加金额				
3. 本期减少金额				
4. 期末余额				
四、账面价值				
1. 期末账面价值	<u>137,808,281.99</u>		<u>19,077.12</u>	<u>137,827,359.11</u>
2. 期初账面价值	<u>143,309,000.44</u>		<u>99,332.49</u>	<u>143,408,332.93</u>

2. 未办妥产权证书的土地使用权情况

无。

(十七) 商誉

1. 商誉账面原值

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
上海远方	143,372,964.52			143,372,964.52
上海力行	108,053,439.70			108,053,439.70
主题纬度	90,563,945.21			90,563,945.21
上海强劲	56,508,733.89			56,508,733.89
北京场道	52,548,967.65			52,548,967.65
天海港湾公司	2,204,073.28			2,204,073.28
中青航空公司	77,887.99			77,887.99
<u>合计</u>	<u>453,330,012.24</u>			<u>453,330,012.24</u>

2. 商誉减值准备

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加计提	本期减少处置	期末余额
上海远方	143,372,964.52			143,372,964.52
上海力行	108,053,439.70			108,053,439.70
主题纬度	90,563,945.21			90,563,945.21
上海强劲	56,508,733.89			56,508,733.89
北京场道	28,319,692.45	24,229,275.20		52,548,967.65
天海港湾公司	2,204,073.28			2,204,073.28
中青航空公司	77,887.99			77,887.99
<u>合计</u>	<u>429,100,737.04</u>	<u>24,229,275.20</u>		<u>453,330,012.24</u>

3. 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

被投资单位名称	所属资产组或组合的构成及依据	所属经营分部及依据	是否与以前年度保持一致
北京场道	经营性资产及分摊至资产组的商誉；独立产生现金流，单独进行管理。	市政场道工程	是

4. 可回收金额的具体确定方法

被投资单位名称	含商誉经营性资产组账面价值	可收回金额	减值金额	预测期的年限
北京场道	49,111,068.81	23,971,175.87	24,229,275.20	5年
<u>合计</u>	<u>49,111,068.81</u>	<u>23,971,175.87</u>	<u>24,229,275.20</u>	

接上表：

被投资单位名称	预测期的关键参数	稳定期的关键参数	稳定期的关键参数的确定依据
	2026年-2030年收入增长率为		
北京场道	-46.64%、50.00%、40.00%、 30.00%、10.00%；折现率为 8.90%	稳定期收入增长率 0；折现率为8.90%	依据业务发展情况及经营风险 水平确定
<u>合计</u>			

#### （十八）长期待摊费用

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
装修款	2,823,415.22	4,424.80	371,602.11		2,456,237.91
其他	509,887.63		174,286.56		335,601.07
<u>合计</u>	<u>3,333,302.85</u>	<u>4,424.80</u>	<u>545,888.67</u>		<u>2,791,838.98</u>

#### （十九）递延所得税资产及递延所得税负债

##### 1. 未经抵销的递延所得税资产

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	1,895,783,801.22	282,389,825.85	2,233,505,779.96	347,029,628.22
内部交易未实现利润	10,061,829.40	1,509,274.41	11,820,849.00	1,773,127.35
可抵扣亏损	704,832,585.70	105,499,446.93	1,260,840,789.61	191,071,544.76
租赁负债	10,925,531.26	2,453,069.64	15,760,167.19	3,257,427.78
其他	11,214,642.77	1,682,196.41	9,642,692.67	1,446,403.90
<u>合计</u>	<u>2,632,818,390.35</u>	<u>393,533,813.24</u>	<u>3,531,570,278.43</u>	<u>544,578,132.01</u>

##### 2. 未经抵销的递延所得税负债

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值	3,814,936.00	572,240.40	3,774,892.67	566,233.90
固定资产加速折旧			31,472,021.52	5,192,883.55
使用权资产	12,402,346.42	2,824,640.73	18,722,858.80	3,998,337.98
<u>合计</u>	<u>16,217,282.42</u>	<u>3,396,881.13</u>	<u>53,969,772.99</u>	<u>9,757,455.43</u>

### 3. 未确认递延所得税资产明细

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	718,401,489.08	27,960,377.42
可抵扣亏损	2,369,082,114.52	819,623,901.28
<u>合计</u>	<u>3,087,483,603.60</u>	<u>847,584,278.70</u>

### 4. 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年份	期末余额	期初余额	备注
2025年		23,591,129.08	
2026年	13,675,619.13	13,034,635.83	
2027年	260,831,543.54	14,972,341.90	
2028年	285,581,343.63	29,167,767.88	
2029年	338,517,946.26	23,954,930.48	
2030年	290,526,686.45	32,945,097.23	
2031年	29,264,113.57	2,317,031.57	
2032年	257,271,288.66	288,196,021.08	
2033年	129,894,905.09	273,030,234.40	
2034年	547,608,757.28	118,414,711.83	
2035年	84,325,516.81		
永久期限	131,584,394.10		强劲国际可抵扣亏损,根据香港税法相关规定可抵扣亏损无抵扣期限限制
<u>合计</u>	<u>2,369,082,114.52</u>	<u>819,623,901.28</u>	

其他说明：根据财政部、税务总局发布的《关于延长高新技术企业和科技型中小企业亏损结转年限的通知》（财税〔2018〕76号），规定：“自2018年1月1日起，当年具备高新技术企业

业或科技型中小企业资格(以下统称资格)的企业,其具备资格年度之前5个年度发生的尚未弥补完的亏损,准予结转以后年度弥补,最长结转年限由5年延长至10年。

(二十) 其他非流动资产

项目	期末余额		账面价值
	账面余额	减值准备	
售后回租未确认的融资损失	6,521,627.04		6,521,627.04
艺术品	1,528,100.00		1,528,100.00
债务重组预付购房款	82,955,891.81	4,809,606.50	78,146,285.31
<u>合计</u>	<u>91,005,618.85</u>	<u>4,809,606.50</u>	<u>86,196,012.35</u>

接上表:

项目	期初余额		账面价值
	账面余额	减值准备	
售后回租未确认的融资损失	6,521,627.04		6,521,627.04
艺术品	1,528,100.00		1,528,100.00
债务重组预付购房款	82,955,891.81	4,809,606.50	78,146,285.31
<u>合计</u>	<u>91,005,618.85</u>	<u>4,809,606.50</u>	<u>86,196,012.35</u>

(二十一) 所有权或使用权受限资产

项目	期末			受限情况
	账面余额	账面价值	受限类型	
货币资金	108,730,731.15	108,730,731.15	质押、冻结	票据保证金、保函保证金及冻结款等
应收账款	447,274,406.44	220,582,682.51	质押、抵押	质押、抵押
投资性房地产	10,708,159.29	8,069,365.05	查封	查封
固定资产	223,627,696.57	122,471,197.52	抵押、扣押	抵押、扣押、反担保
无形资产	10,944,474.24	6,115,645.48	抵押	反担保
子公司股权	410,100,000.00	410,100,000.00	质押、冻结	质押、冻结
<u>合计</u>	<u>1,211,385,467.69</u>	<u>876,069,621.71</u>		

接上表：

项目	期初			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	98,143,953.77	98,143,953.77	质押、冻结	票据保证金、保函 保证金及冻结款等
应收账款	252,643,860.08	178,897,117.32	质押	质押
固定资产	125,680,448.70	86,626,792.26	抵押	反担保
无形资产	10,944,474.24	6,455,403.48	抵押	反担保
子公司股权	410,100,000.00	410,100,000.00	质押、冻结	质押、冻结
<u>合计</u>	<u>897,512,736.79</u>	<u>780,223,266.83</u>		

## （二十二）短期借款

### 1. 短期借款分类

项目	期末余额	期初余额
抵押借款	17,200,000.00	
保证借款	257,168,906.92	206,950,238.37
商业承兑汇票贴现	42,057,577.22	62,569,763.16
短期借款利息	555,721.78	469,395.42
质押借款	289,220,000.00	320,000,000.00
<u>合计</u>	<u>606,202,205.92</u>	<u>589,989,396.95</u>

## （二十三）应付票据

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票		14,101,588.20
银行承兑汇票		9,206,597.00
<u>合计</u>		<u>23,308,185.20</u>

## （二十四）应付账款

### 1. 应付账款列示

项目	期末余额	期初余额
材料款	579,333,337.11	663,613,009.68
设备款	3,673,808.45	6,697,294.83

项目	期末余额	期初余额
工程款	1,037,299,674.10	1,314,392,965.54
其他	36,932,904.62	42,034,670.48
<u>合计</u>	<u>1,657,239,724.28</u>	<u>2,026,737,940.53</u>

## 2. 账龄超过1年或逾期的重要应付账款

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
北京航建同风建设有限公司	28,201,808.68	未到结算期
成都建工第六建筑工程有限公司	27,047,103.16	未达到付款条件
重庆友豪智诚实业发展有限公司	20,478,786.83	未到结算期
北京市佳鸿建筑工程有限公司	17,404,394.47	未达到付款条件
四川昌晟源建筑工程有限公司	15,565,821.41	未到结算期
天津佳融市政景观工程有限公司	14,649,597.16	未到结算期
成都建工预筑科技有限公司天府新区分公司	12,744,736.53	未到结算期
温州市凯安建设有限公司	11,268,760.10	未到结算期
无锡市山岭工程机械有限公司	11,152,434.40	暂未支付
苏州瑞池机械工程有限公司	10,701,179.20	暂未支付
湖南省双宇建筑有限公司	10,192,486.00	未到结算期
<u>合计</u>	<u>179,407,107.94</u>	

## (二十五) 预收款项

### 1. 预收款项列示

项目	期末余额	期初余额
房租	1,259,538.90	1,349,848.46
<u>合计</u>	<u>1,259,538.90</u>	<u>1,349,848.46</u>

## (二十六) 合同负债

### 1. 合同负债情况

项目	期末余额	期初余额
预收货款	669,159.49	760,513.73
预收工程款	12,873,731.67	39,414,994.26
已结算未完工款项	64,086,740.33	59,649,515.38

项目	期末余额	期初余额
<u>合计</u>	<u>77,629,631.49</u>	<u>99,825,023.37</u>

(二十七) 应付职工薪酬

1. 应付职工薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	56,676,937.63	171,133,631.68	172,376,064.59	55,434,504.72
二、离职后福利中-设定提存计划 负债	1,615,985.55	20,433,292.03	20,755,166.09	1,294,111.49
三、辞退福利	1,226,733.93	51,113,834.43	29,680,500.93	22,660,067.43
<u>合计</u>	<u>59,519,657.11</u>	<u>242,680,758.14</u>	<u>222,811,731.61</u>	<u>79,388,683.64</u>

2. 短期薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	48,365,921.10	96,723,412.12	109,171,499.99	35,917,833.23
二、职工福利费	4,120.00	4,457,584.89	4,407,654.21	54,050.68
三、社会保险费	<u>1,021,149.60</u>	<u>12,418,655.36</u>	<u>12,641,978.69</u>	<u>797,826.27</u>
其中：医疗保险费	946,348.74	11,455,493.48	11,666,802.15	735,040.07
工伤保险费	74,800.86	963,161.88	975,176.54	62,786.20
四、住房公积金	4,447,263.07	9,185,151.81	7,209,284.80	6,423,130.08
五、工会经费和职工教育经费	239,043.46	1,672,673.69	1,626,498.33	285,218.82
六、短期带薪缺勤	264,934.89	2,394,919.60	2,391,492.77	268,361.72
八、其他短期薪酬	2,334,505.51	44,281,234.21	34,927,655.80	11,688,083.92
<u>合计</u>	<u>56,676,937.63</u>	<u>171,133,631.68</u>	<u>172,376,064.59</u>	<u>55,434,504.72</u>

3. 设定提存计划列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1. 基本养老保险	1,566,029.10	19,815,226.67	20,126,683.93	1,254,571.84
2. 失业保险费	49,956.45	618,065.36	628,482.16	39,539.65
<u>合计</u>	<u>1,615,985.55</u>	<u>20,433,292.03</u>	<u>20,755,166.09</u>	<u>1,294,111.49</u>

#### 4. 辞退福利

项目	本期支付金额	期末应付未付金额
辞退福利	29,680,500.93	22,660,067.43
<u>合计</u>	<u>29,680,500.93</u>	<u>22,660,067.43</u>

#### (二十八) 应交税费

税费项目	期末余额	期初余额
增值税	173,453,024.34	174,334,183.27
教育费附加(含地方教育费附加)	4,986,489.15	4,978,635.59
城市维护建设税	2,040,877.75	2,030,623.61
个人所得税	497,766.32	712,587.56
企业所得税	131,043.27	224,502.33
其他	1,107,682.03	145,800.91
<u>合计</u>	<u>182,216,882.86</u>	<u>182,426,333.27</u>

#### (二十九) 其他应付款

##### 1. 项目列示

项目	期末余额	期初余额
其他应付款	217,904,617.99	199,793,106.22
<u>合计</u>	<u>217,904,617.99</u>	<u>199,793,106.22</u>

##### 2. 其他应付款

##### (1) 按款项性质列示其他应付款

项目	期末余额	期初余额
风险抵押金	5,054,389.92	7,044,904.46
保证金	554,900.00	1,350,200.00
应付暂收款	9,969,325.90	2,741,676.90
其他往来款	193,134,120.64	180,372,978.09
其他	9,191,881.53	8,283,346.77
<u>合计</u>	<u>217,904,617.99</u>	<u>199,793,106.22</u>

(2) 期末账龄超过 1 年的重要其他应付款

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
SUPPORTEC CO., LTD..	34,101,009.20	涉诉款项
上海市嘉定区税务局	18,829,819.96	资金紧张
天津佳融市政景观工程有限公司	13,375,348.96	未到偿还期
<u>合计</u>	<u>66,306,178.12</u>	

(三十) 一年内到期的非流动负债

项目	期末余额	期初余额
1 年内到期的长期借款	18,152,000.00	5,000,000.00
1 年内到期的应付债券	1,004,499,576.04	790,255,296.24
1 年内到期的长期借款利息	755,236.11	101,388.89
1 年内到期的长期应付款	27,450,389.00	14,814,257.10
1 年内到期的租赁负债	2,410,394.85	5,927,870.10
<u>合计</u>	<u>1,053,267,596.00</u>	<u>816,098,812.33</u>

(三十一) 其他流动负债

项目	期末余额	期初余额
待转销项税额	86,512,641.83	95,837,987.25
<u>合计</u>	<u>86,512,641.83</u>	<u>95,837,987.25</u>

(三十二) 长期借款

借款条件类别	期末余额	期初余额	利率区间
保证借款	894,448,000.00	95,000,000.00	2.9%-3.55%
<u>合计</u>	<u>894,448,000.00</u>	<u>95,000,000.00</u>	

(三十三) 应付债券

1. 应付债券

项目	期末余额	期初余额
中期票据		1,003,951,339.14
<u>合计</u>		<u>1,003,951,339.14</u>

2. 应付债券的增减变动：（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

债券名称	面值	票面利率（%）	发行日期	债券期限
中化岩土集团股份有限公司 2020 年度第一期中期票据	100.00	3.5	2020.09.07	3+2 年
中化岩土集团股份有限公司 2023 年度第一期中期票据	100.00	3.7	2023.08.25	3+2 年
中化岩土集团股份有限公司 2023 年度第二期中期票据	100.00	3.5	2023.12.22	3+2 年
减：一年内到期的应付债券				
<b>合计</b>				

接上表：

债券名称	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息
中化岩土集团股份有限公司 2020 年度第一期中期票据	800,000,000.00	790,255,296.24		18,632,641.54
中化岩土集团股份有限公司 2023 年度第一期中期票据	500,000,000.00	505,103,395.62		18,500,000.00
中化岩土集团股份有限公司 2023 年度第二期中期票据	500,000,000.00	498,847,943.52		17,500,000.00
减：一年内到期的应付债券		790,255,296.24		
<b>合计</b>	<b>1,800,000,000.00</b>	<b>1,003,951,339.14</b>		<b>54,632,641.54</b>

接上表：

债券名称	溢折价摊销	本期偿还金额	期末余额	是否违约
中化岩土集团股份有限公司 2020 年度第一期中期票据	8,762,062.22	817,650,000.00		否
中化岩土集团股份有限公司 2023 年度第一期中期票据	275,675.61	18,500,000.00	505,379,071.23	否
中化岩土集团股份有限公司 2023 年度第二期中期票据	272,561.29	17,500,000.00	499,120,504.81	否
减：一年内到期的应付债券			1,004,499,576.04	
<b>合计</b>	<b>9,310,299.12</b>	<b>853,650,000.00</b>		

### 3. 中期票据

本公司于2020年9月3日至2020年9月4日发行了中化岩土集团股份有限公司2020年度第一期中期票据（简称‘20中化岩土MTN001’），债券代码“102001749”，发行规模8亿元人民币，期限3+2年，起息日2020年9月7日，发行利率4.89%。

本公司于2023年8月24日-2023年8月30日对2020年度第一期中期票据（债券简称：‘20中化岩土MTN001’，债券代码：‘102001749’）进行投资人回售，回售价格（元/百元面值）：100；行权日为2023年9月7日；本次回售金额：人民币1,000万元；未回售金额人民币79,000万元；未回售部分债券票面利率为3.5%。

本公司于2023年8月25日发行了中化岩土集团股份有限公司2023年度第一期中期票据（简称‘23中化岩土MTN001’），债券代码“102382276”，发行规模5亿元人民币，期限3+2年，起息日2023年8月28日，发行利率3.7%。

本公司于2023年12月22日发行了中化岩土集团股份有限公司2023年度第二期中期票据（简称‘23中化岩土MTN002’），债券代码“102383429”，发行规模5亿元人民币，期限3+2年，起息日2023年12月25日，发行利率3.5%。

#### （三十四）租赁负债

项目	期末余额	期初余额
租赁付款额	11,836,610.76	17,190,497.36
减：未确认的融资费用	911,079.50	1,430,330.17
重分类至一年内到期的非流动负债	-2,410,394.85	-5,927,870.10
<u>合计</u>	<u>8,515,136.41</u>	<u>9,832,297.09</u>

#### （三十五）长期应付款

##### 1. 项目列示

项目	期末余额	期初余额
长期应付款	147,521.42	12,692,351.27
<u>合计</u>	<u>147,521.42</u>	<u>12,692,351.27</u>

##### 2. 长期应付款

###### （1）按款项性质列示长期应付款

项目	期末余额	期初余额
购买固定资产分期应付款	27,597,910.42	28,552,914.93
减：未确认融资费用		1,046,306.56

项目	期末余额	期初余额
减：一年内到期长期应付款	27,450,389.00	14,814,257.10
<u>合计</u>	<u>147,521.42</u>	<u>12,692,351.27</u>

(三十六) 预计负债

1. 分类列示

项目	期末余额	期初余额	形成原因
未决诉讼	3,479,877.00		未决诉讼赔偿款预估
待执行的亏损合同	5,241,927.23		亏损合同
<u>合计</u>	<u>8,721,804.23</u>		

(三十七) 递延收益

递延收益情况

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	12,581.48		12,581.48		深基坑支护设备购置补贴
<u>合计</u>	<u>12,581.48</u>		<u>12,581.48</u>		

(三十八) 股本

项目	期初余额	本期增减变动(+、-)				期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	
股份合计	1,806,116,738.00					1,806,116,738.00

(三十九) 资本公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
股本溢价	909,114,686.35			909,114,686.35
其他资本公积	4,557,871.18			4,557,871.18
<u>合计</u>	<u>913,672,557.53</u>			<u>913,672,557.53</u>

(四十) 其他综合收益

项目	期初余额	本期发生金额	
		本期所得税前发生额	减：所得税费用
一、不能重分类进损益的其他综合收益	-113,199,203.64	-5,881,386.06	-16,995.68
其中：其他权益工具投资公允价值变动	-113,199,203.64	-5,881,386.06	-16,995.68
二、将重分类进损益的其他综合收益	-2,965,524.64	11,896,606.29	
其中：外币财务报表折算差额	-2,965,524.64	11,896,606.29	
<u>合计</u>	<u>-116,164,728.28</u>	<u>6,015,220.23</u>	<u>-16,995.68</u>

接上表：

项目	本期发生金额		期末余额
	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
一、不能重分类进损益的其他综合收益	-5,864,390.38		-119,063,594.02
其中：其他权益工具投资公允价值变动	-5,864,390.38		-119,063,594.02
二、将重分类进损益的其他综合收益	11,896,606.29		8,931,081.65
其中：外币财务报表折算差额	11,896,606.29		8,931,081.65
<u>合计</u>	<u>6,032,215.91</u>		<u>-110,132,512.37</u>

(四十一) 专项储备

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
安全生产费	38,963,622.01	2,681,124.42	6,408,321.45	35,236,424.98
<u>合计</u>	<u>38,963,622.01</u>	<u>2,681,124.42</u>	<u>6,408,321.45</u>	<u>35,236,424.98</u>

(四十二) 盈余公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	76,788,122.78			76,788,122.78
任意盈余公积	38,394,061.38			38,394,061.38
<u>合计</u>	<u>115,182,184.16</u>			<u>115,182,184.16</u>

(四十三) 未分配利润

项目	本期金额	上期金额
调整前上期期末未分配利润	-1,940,409,175.70	-556,166,323.94
调整期初未分配利润调整合计数(调增+,调减-)		
调整后期初未分配利润	<u>-1,940,409,175.70</u>	<u>-556,166,323.94</u>
加:本期归属于母公司所有者的净利润	-951,186,475.98	-1,384,242,851.76
期末未分配利润	<u>-2,891,595,651.68</u>	<u>-1,940,409,175.70</u>

(四十四) 营业收入、营业成本

1. 营业收入和营业成本情况

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	998,928,114.62	1,019,363,115.16	1,523,972,964.14	1,769,288,486.23
其他业务	7,308,109.49	4,565,550.35	6,130,297.16	4,164,561.10
<u>合计</u>	<u>1,006,236,224.11</u>	<u>1,023,928,665.51</u>	<u>1,530,103,261.30</u>	<u>1,773,453,047.33</u>

2. 营业收入、营业成本按产品类型划分

主要产品类型	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
地基处理	307,584,820.06	344,073,541.72	690,073,973.95	698,979,830.73
机场工程	402,637,707.54	375,528,929.26	430,493,404.80	409,231,998.88
市政工程	217,948,392.35	236,522,229.42	360,542,659.63	629,593,971.35
设备租赁及销售	38,922,650.02	39,240,975.03	3,638,547.65	3,612,744.80
其他	39,142,654.14	28,562,990.08	45,354,675.27	32,034,501.57
<u>合计</u>	<u>1,006,236,224.11</u>	<u>1,023,928,665.51</u>	<u>1,530,103,261.30</u>	<u>1,773,453,047.33</u>

3. 营业收入、营业成本按地区划分

主要经营地区	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
华东	310,341,877.95	344,881,048.87	523,075,105.93	661,972,211.24
中南	224,843,423.61	213,729,444.43	177,321,984.64	198,229,252.80
华北	55,577,886.00	48,791,693.20	83,052,098.02	91,283,355.73

主要经营地区	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
西南	150,993,412.74	165,032,706.45	175,916,606.65	315,697,865.84
西北	247,707,987.58	232,910,802.25	507,674,801.66	448,774,599.40
东北	8,127,219.67	9,045,245.11	15,088,717.22	14,774,000.96
境外	8,644,416.56	9,537,725.20	47,973,947.18	42,721,761.36
<u>合计</u>	<u>1,006,236,224.11</u>	<u>1,023,928,665.51</u>	<u>1,530,103,261.30</u>	<u>1,773,453,047.33</u>

#### 4. 营业收入按商品转让时间划分

项目	本期发生额		
	地基处理	机场工程	市政工程
主营业务收入	<u>307,584,820.06</u>	<u>402,637,707.54</u>	<u>217,948,392.35</u>
其中：在某一时点确认			
在某一时段确认	307,584,820.06	402,637,707.54	217,948,392.35
其他业务收入			
其中：在某一时点确认			
在某一时段确认			
<u>合计</u>	<u>307,584,820.06</u>	<u>402,637,707.54</u>	<u>217,948,392.35</u>

接上表：

项目	本期发生额		
	设备租赁和销售	其他	合计
主营业务收入	<u>37,647,413.65</u>	<u>33,109,781.02</u>	<u>998,928,114.62</u>
其中：在某一时点确认	387,800.23	839,379.77	<u>1,227,180.00</u>
在某一时段确认	37,259,613.42	32,270,401.25	<u>997,700,934.62</u>
其他业务收入	<u>1,275,236.37</u>	<u>6,032,873.12</u>	<u>7,308,109.49</u>
其中：在某一时点确认		1,113,613.91	<u>1,113,613.91</u>
在某一时段确认	1,275,236.37	4,919,259.21	<u>6,194,495.58</u>
<u>合计</u>	<u>38,922,650.02</u>	<u>39,142,654.14</u>	<u>1,006,236,224.11</u>

#### (四十五) 税金及附加

项目	本期发生额	上期发生额
房产税	4,302,832.42	3,920,857.57
城市维护建设税	1,432,651.68	3,960,382.79

项目	本期发生额	上期发生额
教育费附加（含地方教育费附加）	1,121,768.91	2,998,514.19
印花税	1,111,903.24	1,344,327.30
土地使用税	688,533.88	524,753.27
车船使用税	29,491.16	49,046.08
其他	123,694.32	240,485.75
<u>合计</u>	<u>8,810,875.61</u>	<u>13,038,366.95</u>

（四十六）销售费用

项目	本期发生额	上期发生额
工资薪酬	4,746,922.07	8,089,497.15
差旅费	561,713.21	1,464,107.20
业务招待费	112,937.00	683,035.79
办公费	248,384.24	1,123,121.81
折旧费	947.76	523.53
其他	98,260.15	27,111.70
<u>合计</u>	<u>5,769,164.43</u>	<u>11,387,397.18</u>

（四十七）管理费用

项目	本期发生额	上期发生额
工资薪酬	134,712,938.76	103,344,524.62
折旧及摊销费	70,775,978.37	93,863,065.74
中介机构费	36,962,908.54	49,363,738.11
办公费	17,485,824.40	15,070,772.26
房屋租赁费	4,074,729.38	3,097,074.12
物业费	4,010,924.15	4,092,807.40
差旅费	3,153,087.92	6,008,795.04
业务招待费	474,151.19	1,549,940.31
其他费用	6,978,437.89	11,369,946.73
<u>合计</u>	<u>278,628,980.60</u>	<u>287,760,664.33</u>

（四十八）研发费用

项目	本期发生额	上期发生额
材料费	21,130,807.11	21,846,531.09
人工费	25,721,763.44	31,026,693.98
机械使用费	8,960,716.86	7,043,825.09
折旧费	914,005.50	1,175,830.04
燃料与动力费	1,592,629.12	2,817,438.94
其他	676,253.46	754,269.74
<u>合计</u>	<u>58,996,175.49</u>	<u>64,664,588.88</u>

(四十九) 财务费用

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	118,007,834.79	129,427,591.20
减：利息收入	1,821,171.35	2,991,672.01
汇兑损益	14,614,887.02	-12,745,449.57
手续费及其他	2,174,316.08	2,460,497.16
<u>合计</u>	<u>132,975,866.54</u>	<u>116,150,966.78</u>

(五十) 其他收益

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助-与资产相关	12,581.48	59,116.91
政府补助-与收益相关	2,698,350.10	7,798,131.42
个税手续费返还	65,778.91	82,602.61
减免增值税		14,789.49
失业保险费返还		1,377.07
<u>合计</u>	<u>2,776,710.49</u>	<u>7,956,017.50</u>

(五十一) 投资收益

产生投资收益的来源	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	209,174.80	43,961,019.48
<u>合计</u>	<u>209,174.80</u>	<u>43,961,019.48</u>

(五十二) 信用减值损失

项目	本期发生额	上期发生额
应收票据坏账损失	258,618.63	-289,945.25
应收账款坏账损失	-149,309,190.49	-921,717.81
其他应收款坏账损失	-3,758,564.35	-2,846,591.05
<u>合计</u>	<u>-152,809,136.21</u>	<u>-4,058,254.11</u>

(五十三) 资产减值损失

项目	本期发生额	上期发生额
投资性房地产减值损失	-1,762,973.31	
固定资产减值损失	-19,734,855.72	-65,437,240.54
商誉减值损失	-24,229,275.20	-64,189,651.65
合同资产减值损失	-103,926,600.40	-639,145,611.84
其他非流动资产损失		-4,809,606.50
<u>合计</u>	<u>-149,653,704.63</u>	<u>-773,582,110.53</u>

(五十四) 资产处置收益

项目	本期发生额	上期发生额
固定资产处置损益	3,843,961.60	-1,072,835.35
使用权资产处置(水库承包)	-5,714.18	
<u>合计</u>	<u>3,838,247.42</u>	<u>-1,072,835.35</u>

(五十五) 营业外收入

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
其他	48,962.95	417,681.74	48,962.95
<u>合计</u>	<u>48,962.95</u>	<u>417,681.74</u>	<u>48,962.95</u>

(五十六) 营业外支出

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
<u>非流动资产毁损报废损失合计</u>	<u>22,456.17</u>	<u>6,847.71</u>	<u>22,456.17</u>
其中: 固定资产处置损失	22,456.17	6,847.71	22,456.17
滞纳金	7,468,973.28	6,686,331.16	7,468,973.28

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
诉讼赔偿	7,484,567.68	39,660,081.64	7,484,567.68
其他	8,501.09	653,950.00	8,501.09
<u>合计</u>	<u>14,984,498.22</u>	<u>47,007,210.51</u>	<u>14,984,498.22</u>

(五十七) 所得税费用

1. 所得税费用表

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	148,024.08	382,435.95
递延所得税费用	144,700,740.15	-118,676,239.35
<u>合计</u>	<u>144,848,764.23</u>	<u>-118,293,803.40</u>

2. 会计利润与所得税费用调整过程

项目	本期发生额
利润总额	-813,447,747.47
按法定/适用税率计算的所得税费用	-122,017,162.12
子公司适用不同税率的影响	-32,226,870.66
调整以前期间所得税的影响	-21,697.41
非应税收入的影响	-1,415,970.33
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	3,844,986.26
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	371,176.57
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	304,082,711.86
对于研发支出加计扣除和无形资产加计摊销的所得税影响的披露	-7,768,409.94
<u>所得税费用合计</u>	<u>144,848,764.23</u>

(五十八) 其他综合收益各项目及其所得税影响和转入损益情况

详见“六、合并财务报表主要项目注释(四十)其他综合收益”。

(五十九) 现金流量表项目注释

1. 与经营活动有关的现金

(1) 收到的其他与经营活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
保证金、往来款及其他	113,484,433.41	166,147,917.74

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助	2,685,945.60	7,807,643.89
利息收入	1,821,171.35	2,991,672.01
<u>合计</u>	<u>117,991,550.36</u>	<u>176,947,233.64</u>

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
保证金、往来款及其他	83,357,806.72	88,963,523.29
付现经营、管理费用	28,518,357.56	96,433,660.25
<u>合计</u>	<u>111,876,164.28</u>	<u>185,397,183.54</u>

2. 与投资活动有关的现金

(1) 收到的其他与投资活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
其他		9,043.80
<u>合计</u>		<u>9,043.80</u>

3. 与筹资活动有关的现金

(1) 收到的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
融资提前还款退还利息费用	1,484.87	
<u>合计</u>	<u>1,484.87</u>	

(2) 支付的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
支付的租赁负债	5,703,645.35	7,283,914.74
支付的担保费用	1,395,474.62	
归还暂借款		66,000,000.00
支付的融资租赁费		11,811,107.09
<u>合计</u>	<u>7,099,119.97</u>	<u>85,095,021.83</u>

(3) 筹资活动产生的各项负债变动情况

项目	期初余额	本期增加	
		现金变动	非现金变动
短期借款	589,989,396.95	746,346,028.70	4,200,000.00
长期借款	100,101,388.89	818,355,236.11	
应付债券	1,794,206,635.38	63,942,940.66	
租赁负债	15,760,167.19		379,535.55
长期应付款	27,506,608.37		91,302.05
<b>合计</b>	<b>2,527,564,196.78</b>	<b>1,628,644,205.47</b>	<b>4,670,837.60</b>

接上表：

项目	本期减少		期末余额
	现金变动	非现金变动	
短期借款	718,821,033.79	15,512,185.94	606,202,205.92
长期借款	5,101,388.89		913,355,236.11
应付债券	853,650,000.00		1,004,499,576.04
租赁负债	1,605,563.00	3,608,608.48	10,925,531.26
长期应付款			27,597,910.42
<b>合计</b>	<b>1,579,177,985.68</b>	<b>19,120,794.42</b>	<b>2,562,580,459.75</b>

注：长期借款、应付债券、租赁负债、长期应付款包含一年内到期的部分。

(六十) 现金流量表补充资料

1. 现金流量表补充资料

补充资料	本期发生额	上期发生额
净利润	-958,296,511.70	-1,391,443,658.53
加：资产减值准备	149,653,704.63	773,582,110.53
信用减值损失	152,809,136.21	4,058,254.11
固定资产折旧、投资性房地产折旧	97,429,504.48	115,161,165.22
使用权资产摊销	6,284,798.21	6,858,455.89
无形资产摊销	5,580,973.82	6,947,194.88
长期待摊费用摊销	545,888.65	1,647,305.13
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-3,838,247.42	1,072,835.35

补充资料	本期发生额	上期发生额
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	22,456.17	6,847.71
财务费用（收益以“-”号填列）	118,007,834.79	128,355,220.15
投资损失（收益以“-”号填列）	-209,174.80	-43,961,019.48
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	151,061,314.44	-111,793,688.46
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-6,360,574.29	-8,768,750.14
存货的减少（增加以“-”号填列）	5,275,326.04	16,359,123.54
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	454,391,715.00	1,366,426,291.36
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-192,739,568.14	-248,043,536.24
<u>经营活动产生的现金流量净额</u>	<u>-20,381,423.91</u>	<u>616,464,151.02</u>
三、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	299,821,265.39	359,088,241.38
减：现金的期初余额	359,088,241.38	738,200,637.58
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	<u>-59,266,975.99</u>	<u>-379,112,396.20</u>

## 2. 现金和现金等价物的构成

项目	期末余额	期初余额
一、现金	<u>299,821,265.39</u>	<u>359,088,241.38</u>
其中：库存现金	33,996.08	57,301.05
可随时用于支付的银行存款	299,787,110.98	359,030,782.00
可随时用于支付的其他货币资金	158.33	158.33
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	<u>299,821,265.39</u>	<u>359,088,241.38</u>
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

## 3. 不属于现金及现金等价物的货币资金

项目	期末余额	期初余额	理由
票据保证金	1,377,329.89	10,583,662.37	使用受限
保函保证金	5,759,018.70	6,646,319.27	使用受限
冻结款	84,517,973.68	78,429,880.95	使用受限

项目	期末余额	期初余额	理由
其他	17,076,408.88	2,484,091.18	使用受限
<u>合计</u>	<u>108,730,731.15</u>	<u>98,143,953.77</u>	

(六十一) 外币货币性项目

1. 外币货币性项目

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
<u>货币资金</u>			<u>1,995,907.87</u>
其中：美元	6,001.62	7.0288	42,184.18
港币	403,902.59	0.9032	364,812.90
澳门币	1,813,265.00	0.8763	1,588,910.79
<u>应收账款</u>			<u>23,754.14</u>
其中：港币	26,299.40	0.9032	23,754.14
<u>其他应收款</u>			<u>1,427,803.06</u>
其中：港币	556,000.00	0.9032	502,190.32
澳门币	1,056,309.97	0.8763	925,612.74
<u>应付账款</u>			<u>4,561,664.32</u>
其中：港币	4,968,661.85	0.9032	4,487,794.76
澳门币	84,300.00	0.8763	73,869.56
<u>其他应付款</u>			<u>4,571,687.58</u>
其中：港币	2,628,121.90	0.9032	2,373,772.26
澳门币	2,508,262.66	0.8763	2,197,915.32

2. 境外经营实体的情况

强劲国际公司主要经营地为香港，记账采用港币，上海远方基础工程有限公司澳门分公司主要经营地为澳门，记账采用澳门币。

## 七、研发支出

(一) 按费用性质列示

项目	本期发生额	上期发生额
材料费	21,130,807.11	21,846,531.09
人工费	25,721,763.44	31,026,693.98
机械使用费	8,960,716.86	7,043,825.09

项目	本期发生额	上期发生额
折旧费	914,005.50	1,175,830.04
燃料与动力费	1,592,629.12	2,817,438.94
其他	676,253.46	754,269.74
费用化研发支出小计	<u>58,996,175.49</u>	<u>64,664,588.88</u>
资本化研发支出小计		
<b>合计</b>	<b><u>58,996,175.49</u></b>	<b><u>64,664,588.88</u></b>

## 八、合并范围的变更

无。

## 九、在其他主体中的权益

### （一）在子公司中的权益

#### 1. 本公司的构成

子公司名称	注册资本 (万元)	主要经 营地	注册地	业务性质	持股比例%		取得方式
					直接	间接	
北京场道	50,000.00	北京	北京	工程施工	100.00		非同一控制下 企业合并
上海强劲	20,000.00	上海	上海	地基工程	99.98	0.02	非同一控制下 企业合并
上海远方	10,000.00	上海	上海	地基工程	100.00		非同一控制下 企业合并
上海力行	4,820.00	上海	上海	设备租赁	100.00		非同一控制下 企业合并
主题纬度	350.00	北京	北京	设计	100.00		非同一控制下 企业合并
泰斯特公司	2,000.00	北京	北京	工程检测	100.00		设立
中岩工程管理公司	1,000.00	北京	北京	监理	100.00		非同一控制下 企业合并
全泰航空	50,000.00	北京	北京	通用航空	100.00		设立
全泰文化公司	5,000.00	北京	北京	文化艺术	100.00		设立
全泰科技公司	1,000.00	北京	北京	科技推广和应 用服务	100.00		设立
中岩投资公司	5,000.00	西藏	拉萨	投资	100.00		设立

子公司名称	注册资本 (万元)	主要经 营地	注册地	业务性质	持股比例%		取得方式
					直接	间接	
中岩设计研究公司	5,000.00	北京	北京	岩土设研	100.00		设立
中青航空公司	8,270.00	浙江	杭州	通用航空	100.00		非同一控制下 企业合并
天海港湾公司	20,000.00	广东	深圳	专业技术服务	70.00		非同一控制下 企业合并
北京新隧公司	100.00	北京	北京	工程施工	100.00		设立

## (二) 在合营企业或联营企业中的权益

### 1. 重要合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经 营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对合营企业或联营企业 投资的会计处理方法
				直接	间接	
一、合营企业						
二、联营企业						
其中：中交（杭州）基础设 施投资有限公司	浙江	杭州	租赁和商务 服务	9.59	4.65	权益法

### 2. 重要联营企业的主要财务信息

项目	期末余额或本期发生额	期初余额或上期发生额
	中交（杭州）基础设施投资 有限公司	中交（杭州）基础设施投资 有限公司
流动资产	2,549,132,525.51	2,499,459,834.89
非流动资产	6,360,275,262.75	7,040,540,332.17
<b>资产合计</b>	<b>8,909,407,788.26</b>	<b>9,540,000,167.06</b>
流动负债	672,554,278.13	872,163,592.68
非流动负债	5,964,345,753.15	6,412,464,799.20
<b>负债合计</b>	<b>6,636,900,031.28</b>	<b>7,284,628,391.88</b>
归属于母公司股东权益	2,272,507,756.98	2,255,371,775.18
按持股比例计算的净资产份额	323,512,483.01	321,072,696.19
对联营企业权益投资的账面价值	323,512,483.01	321,072,696.19
营业收入	241,182,552.30	678,806,566.91
净利润	17,135,981.80	308,742,422.37
综合收益总额	17,135,981.80	308,742,422.37

项目	期末余额或本期发生额	期初余额或上期发生额
	中交（杭州）基础设施投资有限公司	中交（杭州）基础设施投资有限公司
本年度收到的来自联营企业的股利	17,911,489.76	15,505,296.30

### 3. 不重要合营企业和联营企业的汇总财务信息

项目	期末余额或本期发生额	期初余额或上期发生额
<b>联营企业：</b>		
投资账面价值合计	1,282,236.22	3,512,848.24
下列各项按持股比例计算的合计数		
——净利润	115.64	112.19
——综合收益总额	115.64	112.19

## 十、政府补助

### （一）涉及政府补助的负债项目

财务报表项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期转入其他收益	本期其他变动	期末余额	与资产/收益相关
递延收益	12,581.48			12,581.48			与资产相关
<b>合计</b>	<b>12,581.48</b>			<b>12,581.48</b>			

### （二）计入当期损益的政府补助

类型	本期发生额	上期发生额
深基坑支护设备购置补贴	12,581.48	59,116.91
经济小区科技扶持		3,809,000.00
工业互联网平台软件安全接入密码应用技术项目		1,650,000.00
中关村科技园区管理委员会政府奖励		915,200.00
财政补助		642,675.00
通用航空发展专项补助	2,250,000.00	500,000.00
火灾监控系统补贴		174,600.00
残疾人岗位补贴	42,460.50	52,594.40
稳岗补贴	777.60	12,982.00
女职工产假期间社保补贴		5,836.40
专利补助		600.00

类型	本期发生额	上期发生额
政策奖金		300.00
其他	5,112.00	34,343.62
上海嘉定工业区财政扶持金	400,000.00	
<u>合计</u>	<u>2,710,931.58</u>	<u>7,857,248.33</u>

## 十一、与金融工具相关的风险

本公司的主要金融工具包括货币资金、应收票据、应收账款、应收款项融资、其他应收款、一年内到期的非流动资产、其他流动资产、其他权益工具投资、应付票据、应付账款、其他应付款、短期借款、一年内到期的非流动负债、长期借款、应付债券、租赁负债及长期应付款。各项金融工具的详细情况已于相关附注内披露。与这些金融工具有关的风险，以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述。本公司管理层对这些风险敞口进行管理和监控以确保将上述风险控制在限定的范围之内。

### （一）风险管理目标和政策

本公司的金融工具导致的主要风险是信用风险、流动性风险、市场风险（包括汇率风险、利率风险和商品价格风险）。

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得适当的平衡，力求降低金融风险对本公司财务业绩的不利影响。基于该风险管理目标，本公司已制定风险管理政策以辨别和分析本公司所面临的风险，设定适当的风险可接受水平并设计相应的内部控制程序，以监控本公司的风险水平。本公司会定期审阅这些风险管理政策及有关内部控制系统，以适应市场情况或本公司经营活动的改变。本公司的内部审计部门也定期或随机检查内部控制系统的执行是否符合风险管理政策。

董事会负责规划并建立本公司的风险管理架构，制定本公司的风险管理政策和相关指引并监督风险管理措施的执行情况。本公司已制定风险管理政策以识别和分析本公司所面临的风险，这些风险管理政策对特定风险进行了明确规定，涵盖了市场风险、信用风险和流动性风险管理等诸多方面。本公司定期评估市场环境及本公司经营活动的变化以决定是否对风险管理政策及系统进行更新。本公司的风险管理由相关部门按照董事会批准的政策开展，这些部门通过与本公司其他业务部门的紧密合作来识别、评价和规避相关风险。

本公司通过适当的多样化投资及业务组合来分散金融工具风险，并通过制定相应的风险管理政策减少集中于单一行业、特定地区或特定交易对手的风险。

本公司的金融工具导致的主要风险是信用风险、流动性风险及市场风险。

### （二）金融工具的风险

#### 1. 金融工具的分类

(1) 资产负债表日的各类金融资产的账面价值

①2025年12月31日

金融资产项目	以摊余成本计量的 金融资产	以公允价值计量且 其变动计入当期损 益的金融资产	以公允价值计量且 其变动计入其他综 合收益的金融资产	合计
货币资金	408,551,996.54			<u>408,551,996.54</u>
应收票据	5,950,879.47			<u>5,950,879.47</u>
应收账款	1,460,252,073.15			<u>1,460,252,073.15</u>
应收款项融资	10,596,155.38			<u>10,596,155.38</u>
其他应收款	34,315,305.72			<u>34,315,305.72</u>
其他权益工具投资			11,997,893.35	<u>11,997,893.35</u>

②2024年12月31日

金融资产项目	以摊余成本计量的 金融资产	以公允价值计量且 其变动计入当期损 益的金融资产	以公允价值计量且 其变动计入其他综 合收益的金融资产	合计
货币资金	457,232,195.15			<u>457,232,195.15</u>
应收票据	14,312,881.85			<u>14,312,881.85</u>
应收账款	2,014,205,308.84			<u>2,014,205,308.84</u>
应收款项融资	14,885,399.95			<u>14,885,399.95</u>
其他应收款	58,723,748.54			<u>58,723,748.54</u>
其他权益工具投资			17,879,279.41	<u>17,879,279.41</u>

(2) 资产负债表日的各类金融负债的账面价值

①2025年12月31日

金融负债项目	以公允价值计量且其变动计 入当期损益的金融负债	其他金融负债	合计
短期借款		606,202,205.92	<u>606,202,205.92</u>
应付账款		1,657,239,724.28	<u>1,657,239,724.28</u>
其他应付款		217,904,617.99	<u>217,904,617.99</u>
一年内到期的非流动负债		1,053,267,596.00	<u>1,053,267,596.00</u>
长期借款		894,448,000.00	<u>894,448,000.00</u>
应付债券			

金融负债项目	以公允价值计量且其变动计 入当期损益的金融负债	其他金融负债	合计
租赁负债		8,515,136.41	<u>8,515,136.41</u>
长期应付款		147,521.42	<u>147,521.42</u>

②2024年12月31日

金融负债项目	以公允价值计量且其变动计 入当期损益的金融负债	其他金融负债	合计
短期借款		589,989,396.95	<u>589,989,396.95</u>
应付票据		23,308,185.20	<u>23,308,185.20</u>
应付账款		2,026,737,940.53	<u>2,026,737,940.53</u>
其他应付款		199,793,106.22	<u>199,793,106.22</u>
一年内到期的非流动负债		816,098,812.33	<u>816,098,812.33</u>
长期借款		95,000,000.00	<u>95,000,000.00</u>
应付债券		1,003,951,339.14	<u>1,003,951,339.14</u>
租赁负债		9,832,297.09	<u>9,832,297.09</u>
长期应付款		12,692,351.27	<u>12,692,351.27</u>

注：金融工具不包括预付款项、预收款项、应交税费、预计负债等。

## 2. 信用风险

信用风险，是指交易对手未能履行合同义务而导致本公司产生财务损失的风险。

本公司对信用风险按组合分类进行管理。信用风险主要产生于银行存款、应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等。

本公司银行存款主要存放于国有银行和其它大中型上市银行，本公司预期银行存款不存在重大的信用风险。

对于应收票据、应收账款、其他应收款和长期应收款，本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控，对于信用记录不良的客户，本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

本公司应收账款的债务人为分布于不同行业和地区的客户。本公司持续对应收账款的财务状况实施信用评估，并在适当时购买信用担保保险。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面金额。本公司还因

提供财务担保而面临信用风险，详见附注十四、（六）、3中披露。

本公司应收账款中，前五大客户的应收账款占本公司应收账款总额的44.91%（2024年：41.41%）；本公司其他应收款中，欠款金额前五大公司的其他应收款占本公司其他应收款总额的30.11%（2024年：27.90%）。

### 3. 流动性风险

流动性风险，是指本公司在履行以交付现金或其他金融资产结算的义务时遇到资金短缺的风险。

本公司下属成员企业各自负责自身的现金管理工作，包括现金盈余的短期投资和筹措贷款以应付预计现金需求（如果借款额超过某些预设授权上限，便需获得本公司董事会的批准）。此外，本公司也会考虑与供应商协商，要求其调减部分债务金额，或者用出售长账龄应收账款的形式提早获取资金，以减轻公司的现金流压力。本公司的政策是定期监控短期和长期的流动资金需求，以及是否符合借款协议的规定，以确保维持充裕的现金储备和可供随时变现的有价证券，同时获得主要金融机构承诺提供足够的备用资金，以满足短期和较长期的流动资金需求。

本公司通过经营业务产生的资金及银行及其他借款来筹措营运资金。期末，本公司尚未使用的银行综合授信额度为35,603.11万元（上年年末：50,815.15万元）。

本公司也会考虑与供应商协商，采用供应商融资安排以延长了付款期，或者用出售长账龄应收账款的形式提早获取资金，以减轻公司的现金流压力。

### 4. 市场风险

金融工具的市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括利率风险、汇率风险和其他价格风险。

#### （1）利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。利率风险可源于已确认的计息金融工具和未确认的金融工具（如某些贷款承诺）。

本公司的利率风险主要产生于长期银行借款及应付债券等长期带息债务。浮动利率的金融负债使本公司面临现金流量利率风险，固定利率的金融负债使本公司面临公允价值利率风险。本公司根据当时的市场环境来决定固定利率及浮动利率合同的相对比例，并通过定期审阅与监察维持适当的固定和浮动利率工具组合。

本公司密切关注利率变动对本公司利率风险的影响。本公司目前并未采取利率对冲政策。但管理层负责监控利率风险，并将于需要时考虑对冲重大利率风险。利率上升会增加新增带息债务的成本以及本公司尚未付清的以浮动利率计息的带息债务的利息费用，并对本公司的财务业绩产生重大的不利影响，管理层会依据最新的市场状况及时做出调整，这些调整可能是进行利率互换的安排来降低利率风险。

## (2) 汇率风险

汇率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。汇率风险可源于以记账本位币之外的外币进行计价的金融工具。

本公司的主要经营位于中国境内，主要业务以人民币结算。但本公司已确认的外币资产和负债及未来的外币交易（外币资产和负债及外币交易的计价货币主要为美元、港币、澳门币）依然存在外汇风险。

期末，本公司持有的外币金融资产和外币金融负债折算成人民币的金额列示如下（单位：人民币万元）：

项目	外币负债		外币资产	
	期末余额	上年年末余额	期末余额	上年年末余额
美元			4.22	4.31
港币	686.16	1,126.45	89.08	130.99
澳门币	227.18	190.99	251.45	217.88
合计	<u>913.34</u>	<u>1,317.44</u>	<u>344.75</u>	<u>353.18</u>

本公司密切关注汇率变动对本公司汇率风险的影响。本公司目前并未采取任何措施规避汇率风险。但管理层负责监控汇率风险，并将于需要时考虑对冲重大汇率风险。

## 十二、资本管理

本公司资本管理政策的目的是为了保障本公司能够持续经营，从而为股东提供回报，并使其他利益相关者获益，同时维持最佳的资本结构以降低资本成本。

为了维持或调整资本结构，本公司可能会调整融资方式、调整支付给股东的股利金额、向股东返还资本、发行新股与其他权益工具或出售资产以减低债务。

本公司以资产负债率（即总负债除以总资产）为基础对资本结构进行监控。期末，本公司的资产负债率为102.73%（上年年末：86.35%）。

## 十三、公允价值的披露

按照在公允价值计量中对计量整体具有重大意义的最低层次的输入值，公允价值层次可分为：

第一层次：相同资产或负债在活跃市场中的报价（未经调整的）。

第二层次：直接（即价格）或间接（即从价格推导出）地使用除第一层次中的资产或负债的市场报价之外的可观察输入值。

第三层次：资产或负债使用了任何非基于可观察市场数据的输入值（不可观察输入值）。

（一）以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

项目	期末公允价值			合计
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	
一、持续的公允价值计量		10,596,155.38	11,997,893.35	<u>22,594,048.73</u>
（三）应收款项融资		10,596,155.38		<u>10,596,155.38</u>
（四）其他权益工具投资			11,997,893.35	<u>11,997,893.35</u>
持续以公允价值计量的资产总额		<u>10,596,155.38</u>	<u>11,997,893.35</u>	<u>22,594,048.73</u>

#### 十四、关联方关系及其交易

（一）关联方的认定标准

一方控制、共同控制另一方或对另一方施加重大影响，以及两方或两方以上同受一方控制、共同控制或重大影响的，构成关联方。

（二）本公司的母公司有关信息

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本 (万元)	母公司对本公 司持股比例%	母公司对本公 司表决权比例%
成都兴城集团	成都市	投资与资产管理	2,400,000.00	29.27	29.27

本公司的最终控制方的：成都市国有资产监督管理委员会。

（三）本公司的子公司情况

本公司子公司的情况详见附注九、（一）在其他主体中的权益。

（四）本公司的合营和联营企业情况

本公司重要的合营或联营企业详见附注九、（二）在合营企业或联营企业中的权益。

（五）本公司的其他关联方情况

关联方名称	与本公司关系
成都建工预筑科技有限公司	同受控股股东控制
成都建工第六建筑工程有限公司	同受控股股东控制
成都兴城天府国际大酒店有限公司	同受控股股东控制
成都建工路桥建设有限公司	同受控股股东控制
成都人居武兴置业有限公司	同受控股股东控制

关联方名称	与本公司关系
嘉之鼎置业有限公司	同受控股股东控制
成都兴城供应链集团股份有限公司	同受控股股东控制
成都建工物资有限责任公司	同受控股股东控制
成都兴城弘业贸易有限公司	同受控股股东控制
成都兴城体育产业投资有限公司	同受控股股东控制
成都建工集团有限公司	同受控股股东控制
成都未来智造空间建设项目管理有限公司	同受控股股东控制
成都蓉城酒店管理有限公司	同受控股股东控制
成都建工工业化建筑有限公司	同受控股股东控制
成都建工赛利混凝土有限公司	同受控股股东控制
成都人居兴茂置业有限公司	同受控股股东控制
成都建工第七建筑工程有限公司	同受控股股东控制
成都蓉城康养集团有限公司	同受控股股东控制
成都建工集团旅游有限公司交子国际酒店	同受控股股东控制
成都人居智慧科技服务有限公司	同受控股股东控制
中交（杭州）基础设施投资有限公司	投资企业（非重大影响）
北京通程泛华建筑工程顾问有限公司	投资企业（非重大影响）
刘明俊、张赟、熊欢、吴延炜、邓明长、连文致、宋伟民、刘忠池、王浩、庄卫林、李慧聪、张力、胡靖、杨勇、陈晓波、刘莹泽、王永刚、王璇、冯杰、肖兵兵、侯强、罗小凤、陈强、高斌峰、刘悦、柴俊虎、金智	关键管理人员

## （六）关联方交易

### 1. 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

#### （1）采购商品/接受劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
成都兴城弘业贸易有限公司	材料采购	2,127,221.16	10,183,446.77
成都建工集团旅游有限公司交子国际酒店	住宿、餐饮服务	2,528.31	
成都兴城天府国际大酒店有限公司	住宿、餐饮服务	13,806.61	120,095.11
成都人居智慧科技服务有限公司	餐饮服务	298,947.31	
成都兴城投资集团有限公司	招聘服务费	1,447.20	
成都建工预筑科技有限公司	材料采购	102,998.45	6,883,939.84
成都建工物资有限责任公司	材料采购	9,093,298.25	5,684,703.51
成都建工赛利混凝土有限公司	材料采购	3,705,963.57	

(2) 出售商品/提供劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
成都兴城投资集团有限公司	工程确认收入	27,372,841.05	41,477,295.27
成都建工第七建筑工程有限公司	工程确认收入	3,701,638.68	
成都兴城体育产业投资有限公司	工程确认收入		9,189,855.71
成都建工第六建筑工程有限公司	工程确认收入		873,386.21
成都蓉城康养集团有限公司	工程确认收入		739,829.34
成都建工路桥建设有限公司	工程确认收入		605,383.66
成都人居武兴置业有限公司	工程确认收入		37,103.77

2. 关联租赁情况

(1) 本公司作为出租方：

无。

(2) 本公司作为承租方：

出租方名称	租赁资产种类	本期应支付的租赁款项	上期应支付的租赁款项
成都兴城集团	土地		29,245.27
成都兴城集团	房屋建筑	528,594.28	

3. 关联担保情况

(1) 本公司作为担保方

本公司为北京场道开具保函5,833.71万元，提供担保5,833.71万元。

(2) 本公司作为被担保方

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
北京场道	70,000,000.00	2025年2月7日	2026年2月6日	否
北京场道	25,000,000.00	2025年3月3日	2026年3月2日	否
北京场道	25,000,000.00	2025年3月4日	2026年3月3日	否
北京场道	25,000,000.00	2025年3月5日	2026年3月4日	否
北京场道	14,220,000.00	2025年3月6日	2026年3月5日	否
北京场道	130,000,000.00	2025年3月26日	2026年3月25日	否
成都兴城集团	5,000,000.00	2024年7月11日	2026年7月10日	否
成都兴城集团	90,000,000.00	2024年7月11日	2027年7月10日	否

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
成都兴城集团	1,970,000.00	2025年6月16日	2026年6月16日	否
成都兴城集团	5,350,000.00	2025年7月11日	2026年7月11日	否
成都兴城集团	1,960,000.00	2025年7月11日	2026年7月11日	否
成都兴城集团	1,820,000.00	2025年9月11日	2026年9月11日	否
成都兴城集团	1,900,000.00	2025年12月12日	2026年12月12日	否
成都兴城集团	60,000,000.00	2025年6月27日	2026年6月27日	否
成都兴城集团	6,760,000.00	2025年7月23日	2026年7月23日	否
成都兴城集团	4,954,684.89	2025年8月22日	2026年8月22日	否
成都兴城集团	3,914,576.03	2025年9月1日	2026年9月1日	否
成都兴城集团	14,500,000.00	2025年9月4日	2026年9月4日	否
成都兴城集团	30,948,000.00	2025年9月18日	2026年9月18日	否
成都兴城集团	50,000,000.00	2025年9月26日	2026年9月26日	否
成都兴城集团	3,829,000.00	2025年10月17日	2026年10月17日	否
成都兴城集团	49,409,930.00	2025年11月21日	2026年11月21日	否
成都兴城集团	8,631,700.00	2025年12月4日	2026年12月4日	否
成都兴城集团	2,000,000.00	2025年9月3日	2026年3月3日	否
成都兴城集团	6,000,000.00	2025年9月3日	2026年9月3日	否
成都兴城集团	6,000,000.00	2025年9月3日	2027年3月3日	否
成都兴城集团	18,000,000.00	2025年9月3日	2027年9月3日	否
成都兴城集团	18,000,000.00	2025年9月3日	2028年3月3日	否
成都兴城集团	450,000,000.00	2025年9月3日	2028年9月3日	否
成都兴城集团	1,200,000.00	2025年9月4日	2026年3月3日	否
成都兴城集团	3,600,000.00	2025年9月4日	2026年9月3日	否
成都兴城集团	3,600,000.00	2025年9月4日	2027年3月3日	否
成都兴城集团	10,800,000.00	2025年9月4日	2027年9月3日	否
成都兴城集团	10,800,000.00	2025年9月4日	2028年3月3日	否
成都兴城集团	270,000,000.00	2025年9月4日	2028年9月3日	否
成都兴城集团	176,000.00	2025年9月5日	2026年2月21日	否
成都兴城集团	176,000.00	2025年9月5日	2026年8月21日	否
成都兴城集团	176,000.00	2025年9月5日	2027年2月21日	否
成都兴城集团	176,000.00	2025年9月5日	2027年8月21日	否
成都兴城集团	176,000.00	2025年9月5日	2028年2月21日	否
成都兴城集团	16,720,000.00	2025年9月5日	2028年9月4日	否

此外，成都兴城集团为本公司发行中期票据 100,000.00万元，融链通1,122.10万元，提供担保101,122.10万元；本公司向成都兴城集团提供反担保额度139,228.76万元。

#### 4. 关联方资金拆借

无。

#### 5. 关键管理人员薪酬

本公司本期关键管理人员27人，上期关键管理人员23人，支付薪酬情况见下表：

项目	本期发生额（万元）	上期发生额（万元）
关键管理人员薪酬	361.74	806.41

#### 6. 其他关联交易

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
成都兴城集团	担保费	1,316,485.50	
成都兴城集团	利息支出		676,478.00

### （七）应收、应付关联方等未结算项目情况

#### 1. 应收项目

项目名称	关联方	期末金额		期初金额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	成都兴城集团	345,312,431.76	130,707,654.58	365,556,428.65	83,408,918.80
应收账款	嘉之鼎置业有限公司	23,261,088.64	6,094,405.22	23,261,088.64	3,084,420.35
应收账款	成都兴城体育产业投资有限公司	17,756,651.32	3,792,004.10	17,756,651.32	1,704,717.28
应收账款	成都建工第六建筑工程有限公司	1,842,171.27	555,012.67	1,842,171.27	309,347.16
应收账款	成都建工集团有限公司	333,105.79	63,623.21	333,105.79	33,443.82
应收账款	成都未来智造空间建设项目管理有限公司	212,726.14	73,201.72	212,726.14	42,957.39
应收账款	成都蓉城康养集团有限公司	7,359,149.43	2,874,701.20	7,359,149.43	1,713,180.13
	小计	<u>396,077,324.35</u>	<u>144,160,602.70</u>	<u>416,321,321.24</u>	<u>90,296,984.93</u>

项目名称	关联方	期末金额		期初金额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
预付款项	成都人居智慧科技服务有限公司	74,802.00			
	小计	<u>74,802.00</u>			
其他应收款	成都兴城集团	170,000.00	85,000.00	170,000.00	51,000.00
其他应收款	成都蓉城酒店管理有限公司	110,000.00	110,000.00	110,000.00	110,000.00
	小计	<u>280,000.00</u>	<u>195,000.00</u>	<u>280,000.00</u>	<u>161,000.00</u>
应收股利	中交（杭州）基础设施投资有限公司			17,911,489.76	
	小计			<u>17,911,489.76</u>	
合同资产	成都建工集团有限公司	142,759.62	7,137.98	142,759.62	7,137.98
合同资产	成都兴城集团	21,914,918.20	1,095,745.91	67,166.40	3,358.32
合同资产	成都建工第七建筑工程有限公司	5,734,141.80	286,707.09		
合同资产	成都兴城体育产业投资有限公司	1,328,284.64	66,414.23		
合同资产	成都蓉城康养集团有限公司	64,513.12	3,225.66		
	小计	<u>29,184,617.38</u>	<u>1,459,230.87</u>	<u>209,926.02</u>	<u>10,496.30</u>
	合计	<u>425,616,743.73</u>	<u>145,814,833.57</u>	<u>434,722,737.02</u>	<u>90,468,481.23</u>

## 2. 应付项目

项目名称	关联方	期末账面金额	期初账面金额
应付账款	成都建工第六建筑工程有限公司	27,047,103.16	27,047,103.16
应付账款	成都建工预筑科技有限公司	12,945,145.41	13,685,253.06
应付账款	成都兴城弘业贸易有限公司	6,883,009.21	7,279,249.29
应付账款	成都兴城集团	1,621,681.08	1,073,264.51
应付账款	成都建工物资有限责任公司	5,592,505.30	214,789.82
应付账款	成都建工赛利混凝土有限公司	2,558,685.64	
	小计	<u>56,648,129.80</u>	<u>49,299,659.84</u>
其他应付款	成都兴城天府国际大酒店有限公司	2,310.00	23,100.00

项目名称	关联方	期末账面金额	期初账面金额
其他应付款	成都人居智慧科技服务有限公司	43,411.39	
	小计	<u>45,721.39</u>	<u>23,100.00</u>
合同负债	成都人居兴茂置业有限公司	74,716.98	74,716.98
合同负债	北京通程泛华建筑工程顾问有限公司	406,106.42	
	小计	<u>480,823.40</u>	<u>74,716.98</u>
其他流动负债	北京通程泛华建筑工程顾问有限公司	36,549.58	
其他流动负债	成都兴城投资集团有限公司	182,925.28	
	小计	<u>219,474.86</u>	
	合计	<u>57,394,149.45</u>	<u>49,397,476.82</u>

## 十五、承诺及或有事项

### （一）重要承诺事项

无。

### （二）或有事项

#### 1. 未决诉讼仲裁形成的或有负债及其财务影响

原告	被告	案由	受理法院	标的额	案件进展情况
四川金石租赁股份有限公司	上海力行	买卖合同纠纷	四川自由贸易试验区人民法院	4,404.80	一审未开庭
李朝、桂立平	中化岩土集团股份有限公司 第三人：北京场道市政工程有限公司、北京新隧公司	合同纠纷	北京市大兴区人民法院	2,737.47	二审阶段
新疆高海通工程有限公司	新疆经带纬路土方工程有限公司、北京场道	运输合同纠纷	乌鲁木齐铁路运输法院	2,579.42	一审阶段
中国建筑第四工程局有限公司	上海远方	建设工程施工合同纠纷	深圳市福田区人民法院	1,155.47	二审阶段

#### 2. 为其他单位提供债务担保形成的或有负债及其财务影响

截至2025年12月31日，本公司为贷款提供保证见附注十四、（六）、3。

#### 3. 开出保函、信用证

保函名称	开具日期	到期日期	受益人	金额
履约保函	2025/1/14	2026/1/13	四川石油天然气建设工程有限责任公司	8,335,200.00
履约保函	2025/2/7	2027/7/20	中交二航局（南京）建设有限公司	2,045,944.91
履约保函	2025/3/24	2026/3/24	中海壳牌石油化工有限公司	5,870,102.19
履约保函	2025/6/4	2026/6/3	中国石油天然气第一建设有限公司	388,290.00
履约保函	2025/7/18	2026/7/16	中国核工业第五建设有限公司	5,799,980.00
履约保函	2025/8/4	2026/2/28	中国寰球工程有限公司	3,153,235.31
履约保函	2025/9/25	2027/9/24	四川石油天然气建设工程有限责任公司	136,800.00
履约保函	2025/6/4	2026/6/3	中国石油天然气第一建设有限公司	388,290.00
履约保函	2023/10/27	2026/8/25	广西机场管理集团有限责任公司	26,542,619.75
农民工工资				
保证金银行保函	2023/12/29	2026/10/31	南宁市人力资源和社会保障局	2,654,261.97
履约保函	2024/1/23	2026/1/25	温州龙达围垦开发建设有限公司	22,626,306.66
质量保函	2024/2/8	2026/11/5	海口美兰国际机场有限责任公司	6,513,930.72
履约保函	2023/1/13	2026/7/13	成都兴城投资集团有限公司	500,000.00
履约保函	2024/9/4	2026/11/30	云南机场集团有限责任公司西双版纳机场	24,718,131.98
履约保函	2025/7/17	2026/8/14	中国水利水电第十二工程局有限公司	3,397,072.84
预付款保函	2025/11/6	2026/11/6	云南机场集团有限责任公司西双版纳区域机场管理分公司	18,226,131.98
投标保函	2025/12/16	2026/4/10	上海机场（集团）有限公司	500,000.00
农民工工资支付保函	2021/7/15	2026/7/15	南京市建筑业施工人员服务管理中心	400,000.00
履约保函	2023/9/8	2028/8/31	青岛地铁集团有限公司	441,728.38

## 十六、资产负债表日后事项

2026年2月，公司与北京场道原股东桂立平、李朝及北京新隧公司签订了《股权转让协议》，公司将所持有的北京新隧公司100%股权无偿转让至桂立平、李朝。

除上述事项，截至2026年4月16日，本公司不存在其他应披露的资产负债表日后事项。

## 十七、其他重要事项

本公司与北京场道的原股东签订了《北京场道市政工程集团有限公司股权转让协议》，约定“对于未纳入收购范围的业务与资产，由双方另行协商处置”。双方根据上述约定另外签订了补充协议，对需剥离的房产及车辆进行了约定。截至2025年12月31日，剥离事项正在双方推进之中，公司前期已通过存续分立方式将北京场道分立为北京场道和北京新隧公司，并已将

原北京场道持有的北京市西城区国英园 1 号楼 10 层 1002、1015、1006 房产过户至北京新隧公司。

## 十八、母公司财务报表项目注释

### (一) 应收账款

#### 1. 按账龄披露

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内 (含 1 年)	18,706,610.52	50,964,681.81
1-2 年 (含 2 年)	8,543,170.16	56,564,620.72
2-3 年 (含 3 年)	33,875,049.25	21,470,917.41
3-4 年 (含 4 年)	14,042,415.91	133,135,179.39
4-5 年 (含 5 年)	127,419,128.29	51,121,020.05
5 年以上	345,384,042.49	303,552,686.12
<u>合计</u>	<u>547,970,416.62</u>	<u>616,809,105.50</u>

#### 2. 按坏账计提方法分类披露

类别	账面余额		期末余额		坏账准备	计提比例 (%)	账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)			
按单项计提坏账准备	250,683,807.57	45.75	71,047,238.11	28.34		179,636,569.46	
按组合计提坏账准备	<u>297,286,609.05</u>	<u>54.25</u>	<u>175,270,021.42</u>	<u>58.96</u>		<u>122,016,587.63</u>	
其中：国营企业客户	216,862,996.48	39.58	164,368,437.06	75.79		52,494,559.42	
私营企业客户	13,998,149.90	2.55	10,901,584.36	77.88		3,096,565.54	
合并范围内关联方	66,425,462.67	12.12				66,425,462.67	
<u>合计</u>	<u>547,970,416.62</u>	<u>100</u>	<u>246,317,259.53</u>			<u>301,653,157.09</u>	

接上表：

类别	账面余额		期初余额		坏账准备	计提比例 (%)	账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)			
按单项计提坏账准备	216,089,121.69	35.03	28,091,585.82	13.00		187,997,535.87	

类别	账面余额		期初余额		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比 例 (%)	
按组合计提坏账准备	400,719,983.81	64.97	205,763,394.07	51.35	194,956,589.74
其中：国营企业客户	293,281,697.50	47.55	177,683,802.66	60.58	115,597,894.84
私营企业客户	37,572,850.71	6.09	28,079,591.41	74.73	9,493,259.30
合并范围内关联方	69,865,435.60	11.33			69,865,435.60
合计	616,809,105.50	100	233,854,979.89		382,954,125.61

按单项计提坏账准备：

名称	期末余额		计提比 例 (%)	计提理由
	账面余额	坏账准备		
延安投资开发建设有限公司	216,089,121.69	39,976,487.51	18.50	债务重组-以房抵债
成渝钒钛科技有限公司	13,292,866.09	13,292,866.09	100.00	预计无法收回
赤峰启辉铝业发展有限公司	7,458,316.91	6,238,136.26	83.64	预计收回可能性较低
中交第一公路勘察设计研究院有限公司	5,553,005.99	5,553,005.99	100.00	预计无法收回
甘肃水文地质工程地质勘察院	3,958,820.85	3,958,820.85	100.00	预计无法收回
中铁北京工程局集团有限公司	3,291,078.04	987,323.41	30.00	预计收回可能性低
新疆康义化学股份有限公司	1,040,598.00	1,040,598.00	100.00	预计无法收回
合计	250,683,807.57	71,047,238.11		

按组合计提坏账准备：国营企业客户

名称	期末余额		计提比例 (%)
	账面余额	坏账准备	
1年以内	14,929,703.63	1,185,418.47	7.94
1至2年	8,507,170.16	1,415,593.11	16.64
2至3年	20,869,456.84	5,641,014.18	27.03
3至4年	12,540,425.78	5,161,639.25	41.16
4至5年	25,736,332.15	16,684,864.13	64.83
5年以上	134,279,907.92	134,279,907.92	100.00
合计	216,862,996.48	164,368,437.06	

按组合计提坏账准备：私营企业客户

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	1,970,317.84	124,524.09	6.32
1 至 2 年	36,000.00	9,219.60	25.61
2 至 3 年	1,476,006.09	544,941.45	36.92
3 至 4 年	112,000.00	60,614.40	54.12
4 至 5 年	1,085,578.21	844,037.06	77.75
5 年以上	9,318,247.76	9,318,247.76	100.00
<u>合计</u>	<u>13,998,149.90</u>	<u>10,901,584.36</u>	

按组合计提坏账准备：合并范围内关联方

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
2 至 3 年	11,175,761.19		
3 至 4 年	349,392.13		
4 至 5 年	2,142,226.62		
5 年以上	52,758,082.73		
<u>合计</u>	<u>66,425,462.67</u>		

按预期信用损失一般模型计提坏账准备：

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
2025 年 1 月 1 日余额	205,763,394.07		28,091,585.82	<u>233,854,979.89</u>
2025 年 1 月 1 日余额在				
本期				
——转入第二阶段				
——转入第三阶段				
——转回第二阶段				
——转回第一阶段				
本期计提	-30,493,372.65		42,955,652.29	<u>12,462,279.64</u>
本期转回				

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2025 年 12 月 31 日余额	<u>175,270,021.42</u>		<u>71,047,238.11</u>	<u>246,317,259.53</u>

### 3. 坏账准备的情况

类别	期初余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销 其他变动	
按单项计提	28,091,585.82	42,955,652.29			71,047,238.11
国营企业客户	177,683,802.66	-13,315,365.60			164,368,437.06
私营企业客户	28,079,591.41	-17,178,007.05			10,901,584.36
<u>合计</u>	<u>233,854,979.89</u>	<u>12,462,279.64</u>			<u>246,317,259.53</u>

### 4. 本期实际核销的应收账款情况

无。

### 5. 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
客户一	226,593,756.85		226,593,756.85	37.18	47,720,505.70
客户二	95,342,104.21		95,342,104.21	15.64	95,342,104.21
客户三	43,784,919.00		43,784,919.00	7.18	
客户四	36,381,771.99	582,879.00	36,964,650.99	6.06	24,864,418.23
客户五	20,716,259.47	2,179,157.89	22,895,417.36	3.76	4,838,832.73
<u>合计</u>	<u>422,818,811.52</u>	<u>2,762,036.89</u>	<u>425,580,848.41</u>	<u>69.82</u>	<u>172,765,860.87</u>

(二) 其他应收款

1. 项目列示

项目	期末余额	期初余额
应收股利		12,062,840.04
其他应收款	2,398,819,053.54	2,362,828,814.73
<u>合计</u>	<u>2,398,819,053.54</u>	<u>2,374,891,654.77</u>

2. 应收股利

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
中交(杭州)基础设施投资有限公司		12,062,840.04
<u>合计</u>		<u>12,062,840.04</u>

3. 其他应收款

(1) 按账龄披露

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1年以内(含1年)	102,578,114.61	158,905,000.89
1-2年(含2年)	156,972,548.26	389,539,706.66
2-3年(含3年)	389,220,706.66	582,595,117.13
3-4年(含4年)	519,322,634.03	73,132,618.15
4-5年(含5年)	72,845,131.23	585,890,000.64
5年以上	1,158,968,655.52	573,672,154.88
<u>合计</u>	<u>2,399,907,790.31</u>	<u>2,363,734,598.35</u>

(2) 按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金、保证金	3,077,505.00	3,802,942.00
备用金	736,255.89	710,394.49
其他往来款	201,435.44	201,435.44
合并范围内其他应收	2,395,892,593.98	2,359,019,826.42
<u>合计</u>	<u>2,399,907,790.31</u>	<u>2,363,734,598.35</u>

(3) 按坏账计提方法分类披露

类别	账面余额		期末余额		账面价值
	金额	比例 (%)	坏账准备		
			金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	201,435.44	0.01	10,071.77	5.00	191,363.67
按组合计提坏账准备	<u>2,399,706,354.87</u>	<u>99.99</u>	<u>1,078,665.00</u>	<u>0.04</u>	<u>2,398,627,689.87</u>
其中：押金、保证金组合	<u>3,077,505.00</u>	<u>0.13</u>	<u>1,078,665.00</u>	<u>35.05</u>	<u>1,998,840.00</u>
备用金组合	736,255.89	0.03			736,255.89
合并范围内关联方	2,395,892,593.98	99.83			2,395,892,593.98
<u>合计</u>	<u>2,399,907,790.31</u>	<u>100</u>	<u>1,088,736.77</u>		<u>2,398,819,053.54</u>

接上表：

类别	账面余额		期初余额		账面价值
	金额	比例 (%)	坏账准备		
			金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	201,435.44	0.01	10,071.77	5.00	191,363.67
按组合计提坏账准备	<u>2,363,533,162.91</u>	<u>99.99</u>	<u>895,711.85</u>	<u>0.04</u>	<u>2,362,637,451.06</u>
其中：押金、保证金组合	3,802,942.00	0.16	895,711.85	23.55	2,907,230.15
备用金组合	710,394.49	0.03			710,394.49
合并范围内关联方	2,359,019,826.42	99.80			2,359,019,826.42
<u>合计</u>	<u>2,363,734,598.35</u>	<u>100</u>	<u>905,783.62</u>		<u>2,362,828,814.73</u>

按单项计提坏账准备：

名称	期末余额			计提理由
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	
吴浩宁	201,435.44	10,071.77	5.00	涉及诉讼
<u>合计</u>	<u>201,435.44</u>	<u>10,071.77</u>		

按组合计提坏账准备

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
押金、保证金组合	3,077,505.00	1,078,665.00	35.05
备用金组合	736,255.89		
合并范围内关联方	2,395,892,593.98		
<b>合计</b>	<b><u>2,399,706,354.87</u></b>	<b><u>1,078,665.00</u></b>	

(4) 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2025年1月1日余额	446,656.85		459,126.77	<u>905,783.62</u>
2025年1月1日余额在本期				
——转入第二阶段				
——转入第三阶段				
——转回第二阶段				
——转回第一阶段				
本期计提	182,728.15		225.00	<u>182,953.15</u>
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2025年12月31日余额	<u>629,385.00</u>		<u>459,351.77</u>	<u>1,088,736.77</u>

(5) 坏账准备的情况

类别	期初余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销 其他变动	
按单项计提	10,071.77				10,071.77
押金、保证金组合	895,711.85	182,953.15			1,078,665.00
<b>合计</b>	<b><u>905,783.62</u></b>	<b><u>182,953.15</u></b>			<b><u>1,088,736.77</u></b>

(6) 本期实际核销的其他应收款情况

无。

(7) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	期末余额	占其他应收款总额的比 例 (%)	款项性质	账龄	坏账准 备期末 余额
上海强劲	1,161,872,857.75	48.41	合并范围内 关联方	1年以内；1-2年；2-3 年；3-4年；5年以上	
上海远方	543,497,963.88	22.65	合并范围内 关联方	1年以内-5年以上	
全泰科技公司	183,445,986.07	7.64	合并范围内 关联方	1年以内-5年以上	
浙江鑫鹰通用航空 机场投资有限公司	151,675,155.34	6.32	合并范围内 关联方	1年以上-5年以上	
中岩投资公司	117,889,367.00	4.91	合并范围内 关联方	2年以上-5年以上	
<b>合计</b>	<b><u>2,158,381,330.04</u></b>	<b><u>89.93</u></b>			

(三) 长期股权投资

项目	期末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	2,105,261,570.65	1,275,994,710.31	829,266,860.34
对联营、合营企业投资	217,872,186.33		217,872,186.33
<b>合计</b>	<b><u>2,323,133,756.98</u></b>	<b><u>1,275,994,710.31</u></b>	<b><u>1,047,139,046.67</u></b>

接上表：

项目	期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	2,105,261,570.65	849,340,821.87	1,255,920,748.78
对联营、合营企业投资	216,229,068.44		216,229,068.44
<b>合计</b>	<b><u>2,321,490,639.09</u></b>	<b><u>849,340,821.87</u></b>	<b><u>1,472,149,817.22</u></b>

1. 对子公司投资

被投资单位	期初余额（账面价值）	减值准备期初余额	本期增减变动	
			追加投资	减少投资
北京场道	410,000,000.00			
上海强劲		525,909,711.30		
上海远方	335,134,390.23	129,605,009.77		
上海力行	232,940,348.74	67,059,651.26		
主题纬度	35,318,052.62	74,681,947.38		
中青航空公司	146,500,000.00			
天海港湾公司	15,497.84	2,084,502.16		
中岩管理公司	12,703,459.35			
泰斯特公司	20,000,000.00			
全泰航空公司	1,300,000.00			
全泰文化公司	50,000,000.00			
全泰科技公司	10,000,000.00			
中岩投资公司		50,000,000.00		
中岩设计研究公司	2,009,000.00			
<u>合计</u>	<u>1,255,920,748.78</u>	<u>849,340,821.87</u>		

接上表：

被投资单位	本期增减变动		期末余额（账面价值）	减值准备期末余额
	计提减值准备	其他		
北京场道			410,000,000.00	
上海强劲				525,909,711.30
上海远方	335,134,390.23			464,739,400.00
上海力行			232,940,348.74	67,059,651.26
主题纬度			35,318,052.62	74,681,947.38
中青航空公司	91,504,000.37		54,995,999.63	91,504,000.37
天海港湾公司	15,497.84			2,100,000.00
中岩管理公司			12,703,459.35	
泰斯特公司			20,000,000.00	
全泰航空公司			1,300,000.00	
全泰文化公司			50,000,000.00	
全泰科技公司			10,000,000.00	

被投资单位	本期增减变动		期末余额（账面价值）	减值准备期末余额
	计提减值准备	其他		
中岩投资公司				50,000,000.00
中岩设计研究公司			2,009,000.00	
<u>合计</u>	<u>426,653,888.44</u>		<u>829,266,860.34</u>	<u>1,275,994,710.31</u>

## 2. 对联营企业、合营企业投资

被投资单位名称	期初余额（账面价值）	本期增减变动	
		追加投资	减少投资
联营企业			
其中：中交（杭州）基础设施投资有限公司	216,229,068.44		
<u>合计</u>	<u>216,229,068.44</u>		

接上表：

被投资单位名称	权益法下确认 的投资损益	本期增减变动		
		其他综合收 益调整	其他权益 变动	宣告发放现金 红利或利润
联营企业				
其中：中交（杭州）基础设施投资有限公司	1,643,117.89			
<u>合计</u>	<u>1,643,117.89</u>			

接上表：

被投资单位名称	本期增减变动		期末余额（账 面价值）	减值准备期末 余额
	本期计提减值 准备	其他		
联营企业				
其中：中交（杭州）基础设施投资有限公司			217,872,186.33	
<u>合计</u>			<u>217,872,186.33</u>	

## （四）营业收入、营业成本

### 1. 营业收入和营业成本情况

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	173,220,406.00	150,541,532.28	235,398,603.46	214,209,044.34
其他业务	2,895,695.23	772,934.47	2,118,400.86	557,040.89
<u>合计</u>	<u>176,116,101.23</u>	<u>151,314,466.75</u>	<u>237,517,004.32</u>	<u>214,766,085.23</u>

## 2. 营业收入、营业成本按产品类型划分

主要产品类型	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
地基处理	171,718,554.66	149,405,923.20	229,678,415.37	208,890,107.36
市政工程	64,647.21			
其他	4,332,899.36	1,908,543.55	7,838,588.95	5,875,977.87
<u>合计</u>	<u>176,116,101.23</u>	<u>151,314,466.75</u>	<u>237,517,004.32</u>	<u>214,766,085.23</u>

## 3. 营业收入、营业成本按地区划分

主要经营地区	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
华东	39,552,027.94	36,231,125.10	77,486,416.97	76,300,268.16
中南	27,285,285.35	15,882,051.04	4,761,467.43	8,320,052.62
华北	2,441,148.28	262,521.13	6,352,916.52	8,023,101.39
西南	192,745.99	-1,273,537.33	10,869,276.78	7,879,843.30
西北	91,010,028.20	85,467,890.99	137,619,287.47	113,726,910.78
东北	9,634,865.47	8,864,415.82	427,639.15	450,701.67
境外	6,000,000.00	5,880,000.00		65,207.31
<u>合计</u>	<u>176,116,101.23</u>	<u>151,314,466.75</u>	<u>237,517,004.32</u>	<u>214,766,085.23</u>

## 4. 营业收入按商品转让时间划分

项目	本期发生额			合计
	地基处理	市政工程	其他	
主营业务收入	<u>171,718,554.66</u>	<u>64,647.21</u>	<u>1,437,204.13</u>	<u>173,220,406.00</u>
其中：在某一时点确认			1,437,204.13	<u>1,437,204.13</u>
在某一时段确认	171,718,554.66	64,647.21		<u>171,783,201.87</u>
其他业务收入			<u>2,895,695.23</u>	<u>2,895,695.23</u>

项目	本期发生额			合计
	地基处理	市政工程	其他	
其中：在某一时点确认				
在某一时段确认			2,895,695.23	<u>2,895,695.23</u>
合计	<u>171,718,554.66</u>	<u>64,647.21</u>	<u>4,332,899.36</u>	<u>176,116,101.23</u>

#### （五）投资收益

产生投资收益的来源	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	1,643,117.89	29,604,384.65
成本法核算的子公司分红	7,000,000.00	
合计	<u>8,643,117.89</u>	<u>29,604,384.65</u>

## 十九、补充资料

#### （一）当期非经常性损益情况

非经常性损益明细	金额	说明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	3,838,247.42	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	2,710,931.58	
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-14,935,535.27	
减：所得税影响金额	117,313.24	
少数股东权益影响额（税后）	-35,934.29	
合计	<u>-8,467,735.22</u>	

#### （二）净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率（%）	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	-277.38	-0.53	-0.53
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-274.91	-0.52	-0.52

中化岩土集团股份有限公司

2026年4月16日