

>>> 南京兴华建筑设计研究院股份有限公司
Nanjing Xinghua Architecture Design and Research Institute Co., Ltd.



证券简称：兴华设计
N E E Q : 839164

ANNUAL REPORT
2025
年度报告摘要



一. 重要提示

- 1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。
- 1.2 公司控股股东、实际控制人、**董事、监事、高级管理人员**保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
- 公司负责人**潘欣如**、主管会计工作负责人**吴倩雯**及会计机构负责人**吴倩雯**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。
- 1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。
- 1.4 **中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）**对公司出具了标准无保留意见的审计报告。
- 1.5 公司联系方式

董事会秘书姓名	张洁
电话	025-85233950
传真	025-86531992
电子邮箱	Ananyan119@163.com
公司网址	www.xh-arch.com
联系地址	江苏省南京市秦淮区菱角市66号17栋
指定信息披露平台	www.neeq.com.cn
文件备置地址	江苏省南京市秦淮区菱角市66号17栋

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	128,408,027.44	134,129,230.37	-4.27%
归属于挂牌公司股东的净资产	80,050,236.17	104,200,037.98	-23.18%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	2.66	3.46	-23.18%
资产负债率%（母公司）	36.93%	22.28%	-
资产负债率%（合并）	37.66%	22.31%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	37,137,379.78	74,402,538.48	-50.09%
归属于挂牌公司股东的净利润	-4,089,881.91	206,580.23	-2,079.80%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-2,911,638.28	-15,110.56	-19,168.90%
经营活动产生的现金流量净额	9,795,641.67	13,232,228.46	-25.97%



加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	-4.00%	0.19%	-
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-2.85%	-0.01%	-
基本每股收益（元/股）	-0.14	0.01	-1,500.00%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	18,369,600	60.99%	-13,705,391	4,664,209	15.49%
	其中：控股股东、实际控制人	5,406,200	17.95%	-5,406,200	0	0.00%
	董事、监事、高管	1,423,900	4.73%	-1,332,100	91,800	0.30%
	核心员工	28,800	0.10%	0	28,800	0.10%
有限售条件股份	有限售股份总数	11,750,400	39.01%	13,705,391	25,455,791	84.51%
	其中：控股股东、实际控制人	6,885,000	22.86%	7,244,083	14,129,083	46.91%
	董事、监事、高管	4,865,400	16.15%	-4,548,892	316,508	1.05%
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%
总股本		30,120,000	-	0	30,120,000	-
普通股股东人数		77				

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例	期末持有有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	海南欣辰科技合伙企业（有限合伙）	-	14,087,975	14,087,975	46.77%	14,087,975	-	-	-
2	张兴华	6,885,000	-1,721,250	5,163,750	17.14%	5,163,750	-	-	-
3	李秋		1,122,800	1,122,800	3.73%		1,122,800		
4	陈卫新	1,440,000	-360,000	1,080,000	3.59%	1,080,000			
5	窦永佳	1,344,000	-336,000	1,008,000	3.35%	1,008,000			
6	郭昊	1,344,000	-336,000	1,008,000	3.35%	1,008,000			
7	颜涛	957,600		957,600	3.18%	957,600			
8	刘子洁	1,200,000	-300,000	900,000	2.99%	900,000			
9	徐锦峰	600,000	2,198	602,198	2.00%		602,198		
10	信达证券股份有限公司	503,800		503,800	1.67%		503,800		
合计		14,274,400	12,159,723	26,434,123	87.77%	24,205,325	2,228,798	-	-

普通股前十名股东情况说明

□适用 √不适用