



华达建业  
NEEQ: 872272

北京华达建业工程管理股份有限公司  
Beijing HuaDaJianYe Engineering Management Co., Ltd.



年度报告摘要

— 2025 —

## 一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文, 投资者欲了解详细内容, 应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台 ([www.neeq.com.cn](http://www.neeq.com.cn)或[www.neeq.cc](http://www.neeq.cc)) 的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、**董事、监事、高级管理人员**保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏, 并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人**高立东**、主管会计工作负责人**吕七珍**及会计机构负责人**吕七珍**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 **和信会计师事务所(特殊普通合伙)**对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书姓名	赵俊梅
电话	010-87160873
传真	010-87160873
电子邮箱	<a href="mailto:bjhdjy@bjhdjy.net">bjhdjy@bjhdjy.net</a>
公司网址	<a href="http://www.bjhdjy.net">www.bjhdjy.net</a>
联系地址	北京市北京经济技术开发区地盛北街1号院38号楼3层
指定信息披露平台	<a href="http://www.neeq.com.cn">www.neeq.com.cn</a>
文件备置地址	公司董事会秘书办公室

## 二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

### 2.1 主要财务数据

单位: 元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	116,334,498.31	136,922,556.90	-15.04%
归属于挂牌公司股东的净资产	82,187,311.11	97,685,546.86	-15.87%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	2.73	3.24	-15.74%
资产负债率%(母公司)	29.11%	27.42%	-
资产负债率%(合并)	29.35%	28.66%	-
(自行添行)			
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	53,831,263.49	62,156,616.86	-13.39%

归属于挂牌公司股东的净利润	7,103,014.25	6,104,110.18	16.36%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	6,700,946.46	3,959,453.23	-
经营活动产生的现金流量净额	11,526,310.15	15,731,080.31	-26.73%
加权平均净资产收益率%(依据归属于挂牌公司股东的净利润计算)	8.07%	5.63%	-
加权平均净资产收益率%(依据归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算)	7.61%	3.65%	-
基本每股收益(元/股)	0.24	0.20	20.00%

## 2.2 普通股股本结构

单位: 股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	3,013,599	10%		3,013,599	10%
	其中: 控股股东、实际控制人	0	0%	1,699,100	1,699,100	5.6383%
	董事、监事、高管					
	核心员工					
有限售条件股份	有限售股份总数	27,121,401	90%	0	27,121,401	90%
	其中: 控股股东、实际控制人	27,121,401	90%	0	27,121,401	90%
	董事、监事、高管	27,121,401	90%	0	27,121,401	90%
	核心员工					
总股本		30,135,000	-	0	30,135,000	-
普通股股东人数						6

## 2.3 普通股前十名股东情况

单位: 股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	吕七珍	27,121,401	1,699,100	28,820,501	95.6380%	27,121,401	1,699,100	0	0
2	闫冰	1,406,600	-1,406,600	0	0%	0	0	0	0

3	杨东超	1,314,000	-100	1,313,900	4.3600%	0	1,313,900	0	0
4	李新杰	292,500	-292,500	0	0%	0	0	0	0
5	张鼎林	200	0	200	0.0007%	0	200	0	0
6	杨兵	199	0	199	0.0007%	0	199	0	0
7	唐知新	100	0	100	0.0003%	0	100	0	0
8	吴杨忠	0	100	100	0.0003%	0	100	0	0
合计		30,135,000	0	30,135,000	100%	27,121,401	3,013,599	0	0

**普通股前十名股东情况说明**

适用 不适用