



锦达保税

NEEQ: 832627

江苏锦达保税仓储股份有限公司



年度报告摘要

— 2025 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、**董事、监事、高级管理人员**保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人**许春侠**、主管会计工作负责人**苗鹏**及会计机构负责人**陈心娅**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 **苏亚金诚会计师事务所（特殊普通合伙）**对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书姓名	苗鹏
电话	0518-80868996
传真	0518-80868996
电子邮箱	miaopeng@vinsen.com.cn
公司网址	http://www.vinsen.com.cn/
联系地址	中国（江苏）自由贸易试验区连云港片区经济技术开发区综合保税区云杉路9号
指定信息披露平台	www.neeq.com.cn
文件备置地址	江苏锦达保税仓储股份有限公司董事会秘书办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	209,651,408.77	187,486,917.52	11.82%
归属于挂牌公司股东的净资产	124,766,756.84	108,194,548.34	15.32%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	2.64	2.29	15.46%
资产负债率%（母公司）	46.62%	51.61%	-
资产负债率%（合并）	40.49%	42.29%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	390,763,025.93	295,383,292.58	32.29%

归属于挂牌公司股东的净利润	36,627,958.50	26,660,689.92	37.39%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	36,521,812.85	26,408,061.96	-
经营活动产生的现金流量净额	82,034,522.83	76,559,673.38	7.15%
加权平均净资产收益率%(依据归属于挂牌公司股东的净利润计算)	31.90%	27.24%	-
加权平均净资产收益率%(依据归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算)	31.81%	26.99%	-
基本每股收益(元/股)	0.78	0.57	36.84%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	16,742,830	35.48%	0	16,742,830	35.48%
	其中：控股股东、实际控制人	8,632,260	18.29%	0	8,632,260	18.29%
	董事、监事、高管	107,770	0.23%	0	107,770	0.23%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
有限售条件股份	有限售股份总数	30,447,170	64.52%	0	30,447,170	64.52%
	其中：控股股东、实际控制人	30,123,860	63.84%	0	30,123,860	63.84%
	董事、监事、高管	323,310	0.69%	0	323,310	0.69%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
总股本		47,190,000	-	0	47,190,000.00	-
普通股股东人数						7

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	许春侠	23,511,020	0	23,511,020	49.82%	23,511,020	0	0	0
2	王军	8,817,120	0	8,817,120	18.68%	6,612,840	2,204,280	0	0
3	王晓燕	6,427,980	0	6,427,980	13.62%	0	6,427,980	0	0
4	连云港磐裕投资合伙	4,362,800	0	4,362,800	9.25%	0	4,362,800	0	0

	企业(有限合伙)								
5	江苏连云港国际物流园投资有限公司	3,120,000	0	3,120,000	6.61%	0	3,120,000	0	0
6	东吴证券股份有限公司做市专用证券账户	520,000	0	520,000	1.10%	0	520,000	0	0
7	王玉	431,080	0	431,080	0.91%	323,310	107,770	0	0
	合计	47,190,000	0	47,190,000	100%	30,447,170	16,742,830	0	0

普通股前十名股东情况说明

√适用 □不适用

普通股前十名股东间相互关系说明：

公司股东许春侠与王军系母子关系，与王晓燕系母女关系。王晓燕持有连云港磐裕投资合伙企业（有限合伙）出资额 184.25 万元，所占比例 55%；王军持有连云港磐裕投资合伙企业（有限合伙）出资额 83.75 万元，所占比例 25%。