

证券代码：836004

证券简称：古井酒店

主办券商：山西证券



古井酒店  
NEEQ: 836004

安徽古井酒店发展股份有限公司  
ANHUI GUJING HOTELS DEVELOPMENT



年度报告摘要

— 2025 —

## 一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（[www.neeq.com.cn](http://www.neeq.com.cn)或[www.neeq.cc](http://www.neeq.cc)）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、**董事**、**高级管理人员**保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人**王发家**、主管会计工作负责人**张秀莉**及会计机构负责人**冯静**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 **北京澄宇会计师事务所（特殊普通合伙）**对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书姓名	田启峰
电话	0551-62666910
传真	0551-62666936
电子邮箱	Tianqifeng@gujing.com.cn
公司网址	<a href="http://www.gujinghotels.com">http://www.gujinghotels.com</a>
联系地址	安徽省合肥市包河区 63 号
指定信息披露平台	<a href="http://www.neeq.com.cn">www.neeq.com.cn</a>
文件备置地址	公司董事会秘书办公室

## 二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

### 2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	57,684,318.63	79,861,275.56	-27.77%
归属于挂牌公司股东的净资产	199,116.56	881,652.57	-77.42%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	0.01	0.04	-77.42%
资产负债率%（母公司）	99.65%	98.90%	-
资产负债率%（合并）	99.65%	98.90%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	60,000,119.12	65,402,650.21	-8.26%
归属于挂牌公司股东的净利润	-682,536.01	-3,190,916.63	78.61%

归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-4,997,542.14	-3,237,212.78	-
经营活动产生的现金流量净额	18,296,520.18	18,000,307.42	1.65%
加权平均净资产收益率%(依据归属于挂牌公司股东的净利润计算)	-126.31%	-128.82%	-
加权平均净资产收益率%(依据归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算)	-924.81%	-130.69%	-
基本每股收益(元/股)	-0.03	-0.16	81.25%

## 2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末		
		数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	14,240,000	71.2%	0	14,240,000	71.2%	
	其中：控股股东、实际控制人	10,702,000	53.51%	0	10,702,000	53.51%	
	董事、高管	0	0%	0	0	0%	
	核心员工	0	0%	0	0	0%	
有限售条件股份	有限售股份总数	5,760,000	28.8%	0	5,760,000	28.8%	
	其中：控股股东、实际控制人	5,000,000	25.00%	0	5,000,000	25.00%	
	董事、高管	266,000	1.33%	0	266,000	1.33%	
	核心员工	266,000	1.33%	0	266,000	1.33%	
总股本		20,000,000	-	0	20,000,000	-	
普通股股东人数							20

## 2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	安徽瑞景商旅(集团)有限责任公司	15,452,000	0	15,452,000	77.26%	4,750,000	10,702,000	0	0
2	中鑫嘉和投资有限公司	3,300,000	0	3,300,000	16.5%	0	3,300,000	0	0

3	安徽古井集团有限责任公司	250,000	0	250,000	1.25%	250,000	0	0	0
4	周红英	200,000	0	200,000	1.00%	0	200,000	0	0
5	甘加汉	114,000	0	114,000	0.57%	114,000	0	0	0
6	田启峰	76,000	0	76,000	0.38%	76,000	0	0	0
7	完东	76,000	0	76,000	0.38%	76,000	0	0	0
8	苏赫振	76,000	0	76,000	0.38%	76,000	0	0	0
9	张倩	38,000	0	38,000	0.19%	38,000	0	0	0
10	李本涛	38,000	0	38,000	0.19%	38,000	0	0	0
	合计	19,620,000	0	19,620,000	98.10%	5,418,000	14,202,000	0	0

### 普通股前十名股东情况说明

√适用 □不适用

安徽瑞景商旅（集团）有限责任公司系安徽古井集团有限责任公司全资子公司，除此之外，公司前十名股东之间不存在其他关联关系。