

深圳市建艺装饰集团股份有限公司

关于项目中标的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

近日获悉，深圳市建艺装饰集团股份有限公司（以下简称“公司”）控股子公司广东建星建造集团有限公司中标广州南站檐屿城项目二期土建总承包工程，具体情况如下：

一、项目概况

- 1、招标单位：广州万瑜房地产有限公司
- 2、项目名称：广州南站檐屿城项目二期土建总承包工程
- 3、中标总金额：189,593,879.80 元人民币
- 4、中标单位：广东建星建造集团有限公司

二、对上市公司的影响

- 1、若实施顺利，将会对公司未来经营业绩产生积极的影响。
- 2、公司与上述招标单位不存在关联关系，该项目不会影响公司业务的独立性。

三、风险提示

截至本公告披露日，该工程项目尚未完成合同签署。由于政策、内外部条件存在变化的可能性或有不可抗力因素随机发生的影响，在项目实施及采购的过程中可能存在进度、金额变化，公司将根据相关规定及时披露项目相关进展情况。敬请广大投资者谨慎决策，注意防范投资风险。

特此公告。

深圳市建艺装饰集团股份有限公司董事会

2026 年 4 月 23 日