



同里旅游

NEEQ: 834199

苏州吴江同里湖旅游度假村股份有限公司



年度报告摘要

— 2025 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、**董事、监事、高级管理人员**保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人**王永珍**、主管会计工作负责人**周丽**及会计机构负责人**李菲**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 中汇会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书姓名	宋建华
电话	0512-63330888
传真	0512-63330888
电子邮箱	songjianhua@hengli.com
公司网址	-
联系地址	苏州市吴江区同里镇环湖西路 88 号
指定信息披露平台	www.neeq.com.cn
文件备置地址	公司董事会办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	165,348,518.77	189,412,234.12	-12.70%
归属于挂牌公司股东的净资产	21,807,732.12	40,940,969.08	-46.73%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	0.44	0.82	-46.34%
资产负债率%（母公司）	78.43%	72.52%	-
资产负债率%（合并）	86.81%	78.39%	-
（自行添行）			
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	66,478,814.46	75,012,519.43	-11.38%

归属于挂牌公司股东的净利润	-19,133,236.96	-22,291,703.70	14.17%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-19,473,460.41	-23,475,862.63	-
经营活动产生的现金流量净额	3,171,525.26	4,350,652.77	-27.10%
加权平均净资产收益率%(依据归属于挂牌公司股东的净利润计算)	-60.98%	-42.80%	-
加权平均净资产收益率%(依据归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算)	-62.07%	-45.07%	-
基本每股收益(元/股)	-0.38	-0.45	15.56%
(自行添行)			

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	50,000,000	100%	0	50,000,000	100%
	其中：控股股东、实际控制人	50,000,000	100%	0	50,000,000	100%
	董事、监事、高管					
	核心员工					
有限售条件股份	有限售股份总数					
	其中：控股股东、实际控制人					
	董事、监事、高管					
	核心员工					
总股本		50,000,000	-	0	50,000,000	-
普通股股东人数						2

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有有限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	恒力集团	45,000,000	0	45,000,000	90%	0	45,000,000	0	0
2	陈建华	5,000,000	0	5,000,000	10%	0	5,000,000	0	0
	合计	50,000,000	0	50,000,000	100%	0	50,000,000	0	0

普通股前十名股东情况说明

√适用 □不适用

公司股东、实际控制人陈建华同时也是恒力集团有限公司股东、实际控制人。