



太湖文旅

NEEQ: 873619

苏州太湖太美文旅发展股份有限公司



年度报告

— 2025 —

重要提示

- 一、公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
- 二、公司负责人张培根、主管会计工作负责人张天及会计机构负责人（会计主管人员）顾菊保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。
- 三、本年度报告已经挂牌公司董事会审议通过，不存在未出席审议的董事。
- 四、希格玛会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。
- 五、本年度报告涉及未来计划等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，投资者及相关人士均应当对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。
- 六、本年度报告已在“第二节会计数据、经营情况和管理层分析”之“五、公司面临的重大风险分析”对公司报告期内的重大风险因素进行分析，请投资者注意阅读。

目 录

第一节	公司概况	5
第二节	会计数据、经营情况和管理层分析	7
第三节	重大事件	14
第四节	股份变动、融资和利润分配.....	22
第五节	公司治理	25
第六节	财务会计报告	30
	附件会计信息调整及差异情况.....	53

备查文件目录	载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表
	载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件（如有）
	报告期内在指定信息披露平台上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿
文件备置地址	董事会秘书办公室

释义

释义项目	指	释义
股份公司、太湖文旅	指	苏州太湖太美文旅发展股份有限公司
股东会	指	苏州太湖太美文旅发展股份有限公司股东会
董事会	指	苏州太湖太美文旅发展股份有限公司董事会
监事会	指	苏州太湖太美文旅发展股份有限公司监事会
太湖旅业	指	苏州太湖旅业发展有限公司
太湖微谷	指	苏州太湖微谷网络科技有限公司
太湖国投	指	苏州太湖国有资产投资发展集团有限公司
太湖度假区管委会	指	苏州太湖国家旅游度假区管理委员会
香山酒店	指	苏州香山国际大酒店有限公司
香谷里酒店	指	苏州微谷文化发展有限公司
国际会议中心	指	苏州太湖国际会议中心管理有限公司
太湖万丽酒店	指	苏州太湖山水文化旅游发展有限公司苏州太湖万丽酒店
太湖万豪酒店	指	苏州太湖山水文化旅游发展有限公司苏州太湖万豪酒店
渔洋会展	指	苏州渔洋会展有限公司
太湖会展	指	苏州太湖会展有限公司
太湖疗休养	指	苏州太湖疗休养有限公司
太湖城投	指	苏州太湖城市投资发展有限公司
太湖产业园	指	苏州太湖科技产业园有限公司
希格玛会所	指	希格玛会计师事务所（特殊普通合伙）
关联关系	指	公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员与其直接或间接控制的企业之间的关系，以及可能导致公司利益转移的其他关系
三会	指	股东会、董事会、监事会
“三会”议事规则	指	《股东会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》
管理层	指	董事、监事、高级管理人员的统称
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《公司章程》	指	最近一次由股东会通过的《苏州太湖太美文旅发展股份有限公司章程》
会展	指	指会议、展览 (Exhibition, Trade Show, Exposition, Trade Fair 或 Trade Events 等)、大型活动等集体性的商业或非商业活动的简称。
会奖活动策划	指	为企业、政府和机构等客户的上午考察培训、差旅会议奖励旅游、路演发布、大型会

		议、参展览展等活动提供全方位的咨询、策划、接待和执行等服务
--	--	-------------------------------

第一节 公司概况

企业情况			
公司中文全称	苏州太湖太美文旅发展股份有限公司		
英文名称及缩写			
法定代表人	张培根	成立时间	2016年12月28日
控股股东	控股股东为（苏州太湖旅业发展有限公司）	实际控制人及其一致行动人	实际控制人为（太湖度假区管委会），无一致行动人
行业（挂牌公司管理型行业分类）	租赁和商务服务（L）-商业服务业（L72）--其他商业服务业（L729）-会议及会展服务（L7292）		
主要产品与服务项目	商务活动营销与策划服务		
挂牌情况			
股票交易场所	全国中小企业股份转让系统		
证券简称	太湖文旅	证券代码	873619
挂牌时间	2021年10月11日	分层情况	基础层
普通股股票交易方式	<input checked="" type="checkbox"/> 集合竞价交易 <input type="checkbox"/> 做市交易	普通股总股本（股）	10,000,000
主办券商（报告期内）	东吴证券	报告期内主办券商是否发生变化	否
主办券商办公地址	苏州工业园区星阳街5号		
联系方式			
董事会秘书姓名	徐洁	联系地址	苏州市孙武路2993号太湖文创中心5号楼802室
电话	0512-66036528	电子邮箱	Taimei@sttct.com
传真	0512-66036528		
公司办公地址	苏州市孙武路2993号太湖文创中心5号楼802室	邮政编码	215164

公司网址			
指定信息披露平台	www.neeq.com.cn		
注册情况			
统一社会信用代码	91320506MA1N821N3L		
注册地址	江苏省苏州市吴中区太湖国家旅游度假区孙武路 2999 号		
注册资本（元）	10,000,000	注册情况报告期内是否变更	否

第二节 会计数据、经营情况和管理层分析

一、 业务概要

(一) 商业模式与经营计划实现情况

公司属于商业服务业中的会议及展览服务业，主营业务为依托太湖优质旅游资源，从事大型会展、会奖活动的营销与策划。在日常运营中，公司获取客户的方式主要有商务洽谈、老客户推荐、政府部门组织业内合作等方式。公司的客户主要分为两种，一类为终端消费者，即各类有举办展会、活动需求的企事业单位、组织和个人，第二类为酒店、会议中心等会展活动场地的提供方。在取得客户资源后，具体运营模式主要分为以下两种：

1、公司与苏州微谷文化发展有限公司、苏州香山国际大酒店有限公司、苏州太美精品酒店有限公司、苏州太湖国际会议中心管理有限公司、太湖山水文化旅游发展有限公司签订《合作协议》，与其下属的酒店或会议中心，包括苏州微谷文化发展有限公司所属的太美香谷里酒店、苏州香山国际大酒店有限公司所属的香山国际大酒店、苏州太美精品酒店有限公司所属的太美精品酒店、苏州太湖国际会议中心管理有限公司所属的太湖国际会议中心、太湖山水文化旅游发展有限公司所属的苏州太湖万丽酒店、苏州太湖万豪酒店进行合作。该种模式下，公司主要为酒店的顾客提供活动策划、咨询等服务，公司安排专人对接客户及酒店方，公司不与这部分顾客直接签署合同，根据项目的总收入向酒店收取固定比例的服务费。

2、公司子公司太湖会展作为母公司的业务拓展平台，主要着力于开拓有会展、会展业务需求的终端客户，在为终端消费者提供活动预案及方案落地后，与客户直接签署合作协议，客户支付一定比例的定金，太湖会展按照会议活动方案向供应商采购包括酒店、餐厅、布展等服务。太湖会展安排专人与终端消费者进行对接，及时了解消费者需求，为消费者提供全程服务，活动结束后与消费者进行结算。

3、公司子公司太湖疗休养作为母公司的业务拓展平台，专注于为企事业单位、政府机构及工会组织提供政策合规、健康管理结合的职工疗休养服务，主要收入来源于套餐服务费、健康增值服务及政府采购订单。依托工会政策红利和持续的企业福利需求，构建以高复购率、资源协同为特点的可持续盈利模式，在确保政策合规性的同时，通过健康管理差异化提升市场竞争力。

综上，公司的业务来源主要有两个方面：一方面，公司会通过销售团队线下拓展的方式对接客户，比如通过朋友介绍、老客户推介等方式直接与客户取得联系，另一方面，公司与度假区内大型酒店进行合作，当酒店顾客有策划会议或活动的需求时，即由公司提供此项服务，公司与酒店依据约定的比例提取服务费。此外，公司还会通过微信公众号等线上渠道进行宣传。后续公司将通过各类宣传途径进一步提升公司知名度，如通过商业谈判或积极参加招投标等方式开拓公司业务。

(二) 与创新属性相关的认定情况

适用 不适用

二、 主要会计数据和财务指标

单位：元

盈利能力	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	18,514,233.37	13,714,827.90	34.99%
毛利率%	20.75%	26.39%	-
归属于挂牌公司股东的净利润	3,583,893.13	265,158.97	1,251.60%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	3,437,871.13	258,180.23	1,231.58%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	14.1%	1.13%	-
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	13.52%	1.10%	-
基本每股收益	0.36	0.03	1,100%
偿债能力	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	36,260,575.68	31,756,118.71	14.18%
负债总计	9,042,433.05	8,121,869.21	11.33%
归属于挂牌公司股东的净资产	27,218,142.63	23,634,249.50	15.16%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	2.72	2.36	15.25%
资产负债率%（母公司）	5.29%	6.69%	-
资产负债率%（合并）	24.94%	25.58%	-
流动比率	3.99	3.87	-
利息保障倍数	4,589.35	436.41	-
营运情况	本期	上年同期	增减比例%
经营活动产生的现金流量净额	9,628,091.62	3,887,537.07	147.67%
应收账款周转率	3.66	1.68	-
存货周转率	473.12	5,039.95	-
成长情况	本期	上年同期	增减比例%
总资产增长率%	14.18%	2.23%	-
营业收入增长率%	34.99%	-17.79%	-
净利润增长率%	1,251.60%	-92.12%	-

三、 财务状况分析

（一） 资产及负债状况分析

单位：元

项目	本期期末	上年期末	变动比例%
----	------	------	-------

	金额	占总资产的比重%	金额	占总资产的比重%	
货币资金	34,024,475.91	93.83%	24,418,221.87	76.89%	39.34%
应收票据	0	0%	0	0%	-
应收账款	1,484,660.35	4.09%	6,656,887.77	20.96%	-77.70%
其他应收款	466,635.12	1.29%	276,205.79	0.87%	68.94%
存货	62,021.23	0.17%	0	0%	-
固定资产	7,714.53	0.02%	12,474.63	0.04%	-38.16%
使用权资产	19,233.33	0.05%	38,466.66	0.12%	-50%
应付账款	7,946,393.63	21.91%	6,795,351.78	21.4%	16.94%
应付职工薪酬	418,189.79	1.15%	657,852.26	2.07%	-36.43%
一年内到期的非流动负债	20,034.50	0.06%	39,256.84	0.12%	-48.97%
未分配利润	14,800,700.31	40.82%	11,344,166.42	35.72%	30.47%

项目重大变动原因

1. 货币资金增加是因为本期收回了以前年度的应收款项以及本期疗休养业务增加，收入增加。
2. 未分配利润增加是因为本期收回了以前年度的应收款项，冲销了以前年度计提的信用减值损失。

(二) 经营情况分析

1、利润构成

单位：元

项目	本期		上年同期		本期与上年同期金额变动比例%
	金额	占营业收入的比重%	金额	占营业收入的比重%	
营业收入	18,514,233.37	-	13,714,827.90	-	34.99%
营业成本	14,671,618.95	79.25%	10,095,820.22	73.61%	45.32%
毛利率%	20.75%	-	26.39%	-	-
税金及附加	48,873.39	0.26%	38,509.78	0.28%	26.91%
销售费用	734,922.12	3.97%	358,845.20	2.62%	104.80%
管理费用	1,263,412.59	6.82%	1,358,386.52	9.9%	-6.99%
财务费用	-99,529.55	-0.54%	-178,628.99	-1.30%	-44.28%
其他收益	154,222.65	0.83%	7,027.69	0.05%	2,094.50%
信用减值损失	1,677,227.94	9.06%	-1,356,040.67	-9.89%	-223.69%
营业利润	3,726,386.46	20.13%	692,882.19	5.05%	437.81%
利润总额	3,726,386.46	20.13%	692,882.19	5.05%	437.81%
所得税费用	142,493.33	0.77%	427,723.22	3.12%	-66.69%

净利润	3,583,893.13	19.36%	265,158.97	1.93%	1,251.60%
-----	--------------	--------	------------	-------	-----------

项目重大变动原因

1. 营业收入增加是因为本期疗休养业务增加。
2. 营业成本增加是因为本期疗休养业务增加，成本也相应增加。
3. 营业利润、利润总额和净利润增加是因为本期收回以前年度的应收款项，冲销了以前年度计提的信用减值损失。

2、收入构成

单位：元

项目	本期金额	上期金额	变动比例%
主营业务收入	18,514,233.37	13,714,827.90	34.99%
其他业务收入	0	0	-
主营业务成本	14,671,618.95	10,095,820.22	45.32%
其他业务成本	0	0	-

按产品分类分析

√适用 □不适用

单位：元

类别/项目	营业收入	营业成本	毛利率%	营业收入比上年同期增减%	营业成本比上年同期增减%	毛利率比上年同期增减百分比
管理服务	2,251,260.00	578,309.20	74.31%	-13.26%	52.53%	-11.08%
会议会展及疗休养服务	16,262,973.37	14,093,309.75	13.34%	46.26%	45.04%	0.73%

按地区分类分析

□适用 √不适用

收入构成变动的的原因

1. 管理服务成本上涨，是因为24年9月新招一名酒店财务总监。
2. 会议会展及疗休养服务收入和成本上涨是因为本期疗休养业务大幅增加，成本也相应增加。

主要客户情况

单位：元

序号	客户	销售金额	年度销售占比%	是否存在关联关系
1	苏州微谷文化发展有限公司太美香谷里酒店	1,580,178.67	8.53%	是
2	江苏核电有限公司	939,641.51	5.08%	否

3	苏州市总工会	791,084.90	4.27%	否
4	苏州香山国际大酒店有限公司度假区分公司	752,590.76	4.06%	是
5	江苏省总工会	653,490.57	3.53%	否
合计		4,716,986.41	25.47%	-

主要供应商情况

单位：元

序号	供应商	采购金额	年度采购占比%	是否存在关联关系
1	苏州香山国际大酒店有限公司度假区分公司	3,666,645.22	24.99%	是
2	苏州大地国际旅行社有限公司	1,638,577.00	11.17%	否
3	苏州微谷文化发展有限公司太美香谷里酒店	1,405,815.08	9.58%	是
4	江苏友程文化旅游发展有限公司	1,388,025.00	9.46%	否
5	苏州姑苏国际旅行社有限公司	1,218,943.00	8.31%	否
合计		9,318,005.30	63.51%	-

(三) 现金流量分析

单位：元

项目	本期金额	上期金额	变动比例%
经营活动产生的现金流量净额	9,628,091.62	3,887,537.07	147.67%
投资活动产生的现金流量净额		0	-
筹资活动产生的现金流量净额	-21,837.58	-21,837.60	0%

现金流量分析

经营活动产生的现金流量净额增加是因为本期收回了以前年度的应收款项。

四、 投资状况分析

(一) 主要控股子公司、参股公司情况

√适用□不适用

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	净利润

苏州太湖会展有限公司	控股子公司	会展及展览服务	10,000,000	12,222,830.57	11,821,828.36	500,481.79	1,201,362.15
苏州太湖疗养有限公司	控股子公司	职工疗养策划服务	5,000,000	18,387,150.14	10,200,923.24	16,160,808.56	1,112,745.91

主要参股公司业务分析

适用 不适用

(二) 理财产品投资情况

适用 不适用

非金融机构委托理财、高风险委托理财或单项金额重大的委托理财

适用 不适用

(三) 公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

(四) 合并范围内包含私募基金管理人的情况

适用 不适用

五、 公司面临的重大风险分析

重大风险事项名称	重大风险事项简要描述
控股股东控制不当风险	公司控股股东为太湖旅业，持有公司 90%的股份，其通过太湖微谷间接持有公司 10%股份，即太湖旅业通过直接或间接的方式合计持有公司 100%股份。太湖旅业可能利用其控制地位，通过行使表决权对公司的发

	<p>展战略、人力资源、经营决策等重大事项进行不当控制，从而损害公司及其他股东的利益。因此，公司面临控股股东控制不当的风险。应对措施：公司建立了较为完善的法人治理结构，从制度完善上去避免；公司董监高均按法律法规履行各自职责，从而防范控股股东控制不当控制的风险。</p>
内部控制风险	<p>有限公司阶段，公司作为太湖旅业下属企业，部分人员为太湖旅业委派至公司，公司的组织机构设置、部门职责划分、岗分工以及授权管理等方面有待完善。股份公司成立后，公司建立健全了内部控制制度，在人员配置、组织机构等方面进行了完善，但内部控制制度的有效执行存在一定的不确定性。未来，若公司未能有效执行相关制度，将可能对其生产经营产生不利影响。应对措施：公司未来经营中将严格遵守法律法规、公司章程、三会议事规则。进一步完善公司治理结构，控制公司内部控制风险。</p>
宏观经济波动风险	<p>多数会展客户将会展支出作为一项软性支出，在经济不景气时期，客户可能会减少需求。此外，下游客户涉及的行业非常广泛，涉及房地产、电信、汽车、教育、化妆品、食品、互联网、家电、娱乐、金融等多个行业门类，基本涵盖了国民经济活动的各个部门。因此，会展行业与宏观经济的联系非常紧密，如果宏观经济整体下滑，经济增长减速，将会影响整个行业的发展，进而影响公司的业务和经营。应对措施：紧跟宏观经济变化，分析行业发展趋势，在重点发展行业聚力，及时调整客户结构。</p>
行业竞争加剧风险	<p>目前，参与会展会奖行业市场竞争的企业众多但大多规模较小，行业集中度较低。随着具备资本与专业优势的外资公司继续扩张以及国内领先的公司纷纷借助各类资本市场谋求跨越式发展，中国会展会奖业正面临整合期，市场竞争将日趋激烈。如果行业内公司无法顺应市场竞争情况的变化，不能在未来的发展中迅速扩大规模、提高品牌影响力，公司则将面临不利的市场竞争局面，经营业绩和财务状况会受到一定影响。应对措施：稳固并开发可持续长久客户群体，拓展多元化多地区服务，增加会展延伸业务。</p>
人力资源风险	<p>人力资源是会展营销、策划服务行业的核心资源，决定着会展营销、策划服务的质量和品质。会展人才的服务能力对公司业务的开展起着关键作用影响。目前，公司已拥有数名业务骨干，为公司的长远发展奠定了良好基础。随着行业竞争的日趋激烈，行业内竞争对手对人才的争夺也将加剧，如果公司后续在人力资源引入、培养等方面缺乏有效的制度和措施，面临人才流失、人才短缺和人才梯队不健全等风险，将给</p>

	公司业务的经营和发展造成不利影响。应对措施：加强公司人性化管理，完善薪酬管理制度，提供职业成长路径，鼓励个人发展与自我提升，实施多元化的激励政策，有效吸引并留住关键人才，有效预防人才流失。
使用授权商标的风险	公司与太湖旅业签署《品牌授权管理合同》，根据合同约定，太湖旅业将其拥有的 14 项商标授权给公司使用，授权方式为一般授权，由于前述商标授权为一般授权，不具有排他性，该商标品牌价值可能受其他使用者影响。如果商标授权协议提前终止或到期不能续约，将对公司市场推广造成一定影响。此外，公司长期使用授权商标不利于公司自有品牌建设。应对措施：太湖旅业作为公司控股股东，与公司建立长期良好的合作关系，公司将关注品牌授权管理合同期限及时续约；未来，公司将发展多元自有品牌，规避风险。
对关联交易存在较大依赖的风险	2025 年度公司关联方销售收入占总收入的比例为 12.59%；向关联方采购额占同类交易总额的比例为 34.57%。报告期内关联方交易占比较高，尽管公司关联交易全部按照市场价格结算，但一旦关联公司发生不利变化，尤其是向公司提供酒店及餐饮服务、会展及活动场地的关联公司发生不利变化，公司需要及时寻找第三方供应商提供替代劳务，将增加公司的转换成本，可能影响公司的盈利能力和经营效率。应对措施：公司将着力拓展区外业务，加强外部合作，尽量降低关联交易比例。
本期重大风险是否发生重大变化：	本期重大风险未发生重大变化

第三节 重大事件

一、 重大事件索引

事项	是或否	索引
是否存在诉讼、仲裁事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	三. 二. (一)
是否存在提供担保事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否对外提供借款	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	三. 二. (二)
是否存在关联交易事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	三. 二. (三)

是否存在经股东会审议通过的收购及出售资产、对外投资以及报告期内发生的企业合并事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股份回购事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在已披露的承诺事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	三. 二. (四)
是否存在资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在被调查处罚的事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在失信情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在破产重整事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	

(一) 重大事件详情（如事项存在选择以下表格填列）

(一) 诉讼、仲裁事项

1、报告期内发生的诉讼、仲裁事项

报告期内发生的诉讼、仲裁事项涉及的累计金额是否占净资产 10%及以上

是 否

单位：元

性质	累计金额	占期末净资产比例%
作为原告/申请人		
作为被告/被申请人	3,994,622.98	14.68%
作为第三人		
合计	3,994,622.98	14.68%

2、以临时公告形式披露的重大诉讼、仲裁事项

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项

单位：元

临时公告索引	性质	案由	是否结案	涉案金额	是否形成预计负债	案件进展或执行情况
《苏州太湖太美文旅发展股份有限公司重大诉讼公告补发》（公告编号：	被告/被申请人	2018年12月25日，原告与被告签订一份《采购合同》，合同约定被告将位于苏州太	否	3,994,622.98	否	该案件于2025年9月12日开庭审理，尚未判决

2025-017)		<p>美香谷里酒店 B2-B6 栋、B10 栋 6 栋房屋出租给原告，原告开展类似青少年综合成长基地使用。租赁期限自合同生效且房产交付之日起十年，6 栋房屋的建筑面积为 7343 平方米。2019 年 7 月 16 日，原、被告就上述 6 栋房屋签订《补充协议》，协议约定原租赁标的物 B2-B6 栋、B10 栋房屋变更为 B4、B5、B6、B7、B8、B10(分别对应 18、19、20、21、22、25 号楼)六栋房屋，租赁面积不 1 变;B4、B10 栋内部装修由原告负责。《采购合同》及《补充协议》签订</p>				
-----------	--	---	--	--	--	--

		<p>后，原告对其中 18、21、25 号楼进行装修，另外原告以涉案房屋为住所地成立了江苏魔菇未来营地管理有限公司(以下简称魔菇未来营)及苏州市阳光青少年综合实践活动研究中心(以下简称阳光青少年活动中心)。2019 年 9 月 21 日魔菇未来营正式投入运营。原告于 2023 年 1 月就房屋租赁合同纠纷起诉被告，案号为(2023)苏 0506 民初 1837 号，贵院做出一审判决书，该案原告、被告均不服一审判决均上诉至苏州市中级人民法院，案号为(2024)苏 05 民终 6980 号，苏州中院作</p>				
--	--	---	--	--	--	--

		<p>出二审判决维持原判。生效判决查明关于因被告原因导致原告无法使用涉案房屋的期间，具体如下：2020年1月爆发新冠疫情。2020年3月17日至2020年4月29日因太湖香谷里酒店作为接待援鄂医疗队疗养酒店，施行封闭管理，原告无法使用承集人租的6栋房屋。2020年7月12日至2020年12月22日，因太湖香谷里酒店作为中超球队的驻地和后勤服务配套酒店，上述时间均进行封闭管理，原告无法使用承租的6栋房屋。2021年1月11日至1月13日、2021年1</p>				
--	--	--	--	--	--	--

		<p>月 18 日至 1 月 22 日，因吴中区、苏州市召开两会，施行封闭管理，期间原告均无法使用涉案房屋。自 2021 年 4 月 9 日起，被告收回涉案房屋自此以后原告再未使用过涉案房屋。被告占用涉案房屋导致原告无法使用，然在此期间原告仍需向员工支付工资、承担员工社保、公积金，以及后续项目无法启动辞退员工支付的补偿金等，该项损失金额为 2959296.55 元。原告在涉案房屋 1213804 举办了三次展览，其中二展举办时间为 2019 年 12 月 28 日至 2020 年 2 月 20 日、三展举</p>				
--	--	---	--	--	--	--

		办时间为2020年6月6日至2020年8月6日。三展因被告占用涉案房屋以及太湖香谷里酒店疫情管控的需要，无法顺利举办完毕，原告展公告编号:2025-017 览类损失的金额为144321.4元。另外，因被告占用及强行收回房屋，导致原告课程研发的成果无法继续使用，原告的课程研发损失金额为926004.72元。				
--	--	--	--	--	--	--

重大诉讼、仲裁事项对公司的影响

由于本次诉讼尚未判决，暂未对公司财务方面产生重大影响。公司将根据诉讼进展情况及时履行信息披露义务。

(二) 股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

报告期公司无股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

(三) 报告期内公司发生的关联交易情况

单位：元

日常性关联交易情况	预计金额	发生金额
购买原材料、燃料、动力，接受劳务	8,049,000.00	6,757,170.37
销售产品、商品，提供劳务	5,087,300.00	2,769,939.24
公司章程中约定适用于本公司的日常关联交易类型		
其他	50,000.00	20,034.50
其他重大关联交易情况	审议金额	交易金额
收购、出售资产或股权		
与关联方共同对外投资		
提供财务资助		
提供担保		
委托理财		
企业集团财务公司关联交易情况	预计金额	发生金额
存款		
贷款		

重大关联交易的必要性、持续性以及对公司生产经营的影响

上述关联交易不存在损害公司及其他股东的利益的情形，也不会对公司生产经营产生不利影响。

违规关联交易情况

适用 不适用

(四) 承诺事项的履行情况

承诺主体	承诺开始日期	承诺结束日期	承诺来源	承诺类型	承诺具体内容	承诺履行情况
公司	2025年4月24日	2025年8月1日	挂牌	其他承诺	其他（（2025年8月1日前完成对其全资子公司苏州太湖疗休养有限公司400万元未实缴出资的认缴义务。）	已履行完毕

超期未履行完毕的承诺事项详细情况

无

第四节 股份变动、融资和利润分配

一、普通股股本情况

(二) 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	0	0%	0	0	0%
	其中：控股股东、实际控制人	0	0%	0	0	0%
	董事、监事、高管	0	0%	0	0	0%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
有限售条件股份	有限售股份总数	10,000,000	100%	0	10,000,000	100%
	其中：控股股东、实际控制人	9,000,000	90%	0	9,000,000	90%
	董事、监事、高管	0	0%	0	0	0%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
总股本		10,000,000	-	0	10,000,000	-
普通股股东人数						2

股本结构变动情况

适用 不适用

(三) 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	苏州太湖旅业发展有限公司	9,000,000	0	9,000,000	90%	9,000,000	0	0	0
2	苏州太湖微谷网络科	1,000,000	0	1,000,000	10%	1,000,000	0	0	0

	技有限公司								
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
	合计	10,000,000	0	10,000,000	100%	10,000,000	0	0	0

普通股前十名股东情况说明

适用 不适用

太湖旅业持有太湖微谷 100%股权，为太湖微谷的控股股东。

二、 控股股东、实际控制人情况

是否合并披露

是 否

(一) 控股股东情况

报告期内控股股东未发生变化

控股股东为苏州太湖旅业发展有限公司

法定代表人：张培根

成立日期：2002.11.6

统一社会信用代码：913205067439328106

注册资本：588000 万元整

主要经营业务：经营度假区管委会授权范围内的国有集体资产及管委会研究确定的城市建设项目的投资、建设和管理；旅游项目开发。

(二) 实际控制人情况

报告期内实际控制人未发生变化公司实际控制人为苏州太湖国家旅游度假区管理委员会（以下称“太湖度假区管委会”），太湖度假区管委会通过持有苏州太湖国有资本投资运营控股集团有限公司 100%股权间接持有股份公司控股股东太湖旅业 100%股权，故太湖度假区管委会为股份公司实际控制人。

是否存在尚未履行完毕的特殊投资条款

是 否

三、 报告期内的普通股股票发行及募集资金使用情况

(一) 报告期内的股票发行情况

适用 不适用

(二) 存续至报告期的募集资金使用情况

适用 不适用

四、 存续至本期的优先股股票相关情况

适用 不适用

五、 存续至本期的债券融资情况

适用 不适用

六、 存续至本期的可转换债券情况

适用 不适用

七、 权益分派情况

(一) 报告期内的利润分配与公积金转增股本情况

适用 不适用

利润分配与公积金转增股本的执行情况

适用 不适用

(二) 权益分派预案

适用 不适用

第五节 公司治理

一、 董事、监事、高级管理人员情况

(一) 基本情况

单位：股

姓名	职务	性别	出生年月	任职起止日期		期初持普通股股数	数量变动	期末持普通股股数	期末普通股持股比例%
				起始日期	终止日期				
张培根	董事长、董事	男	1972年1月	2024年9月18日	2027年1月3日	0	0	0	0%
张天	董事、总经理	男	1989年10月	2024年1月4日	2027年1月3日	0	0	0	0%
邹钧	董事	男	1971年11月	2024年1月4日	2027年1月3日	0	0	0	0%
徐伟	董事	男	1968年9月	2024年1月4日	2027年1月3日	0	0	0	0%
殷萍	董事	女	1978年10月	2024年1月4日	2027年1月3日	0	0	0	0%
陆国栋	监事会主席、监事	男	1985年11月	2024年1月4日	2027年1月3日	0	0	0	0%
朱文军	监事	男	1970年6月	2024年1月4日	2027年1月3日	0	0	0	0%
王凯迪	职工代表监事	男	1997年10月	2024年1月4日	2027年1月3日	0	0	0	0%
顾菊	财务总监	女	1992年11月	2024年1月4日	2027年1月3日	0	0	0	0%
徐洁	董事会秘书	女	1990年12月	2024年9月18日	2027年1月3日	0	0	0	0%

董事、监事、高级管理人员与股东之间的关系

公司董事长张培根在苏州太湖旅业发展有限公司担任董事长，公司董事殷萍在苏州太湖旅业发展有限公司担任董事。

(二) 审计委员会情况

适用 不适用

(三) 变动情况

适用 不适用

报告期内新任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历等情况

适用 不适用

(四) 董事、高级管理人员的股权激励情况

适用 不适用

二、 员工情况

(一) 在职员工（公司及控股子公司）情况

按工作性质分类	期初人数	本期新增	本期减少	期末人数
管理人员	1			1
销售人员	3			3
技术人员	0			0
财务人员	4			4
行政人员	1			1
员工总计	9			9

按教育程度分类	期初人数	期末人数
博士	0	0
硕士	0	0
本科	8	8
专科	1	1
专科以下	0	0
员工总计	9	9

员工薪酬政策、培训计划以及需公司承担费用的离退休职工人数等情况

1. 公司人员变动严格依照国家及地方相关法规和政策进行操作。公司员工薪酬包括工资、奖金等，依据相关法规，参与政府机构推行的社会保险计划，按照员工月薪的一定比例缴纳员工的社会保险，报告期内无公司承担费用的离退休职工。

2. 公司制定了系统的培训计划和人才培育项目，多层次、多渠道、多领域地加强员工培训，包括新员工入职培训、在职人员业务培训、管理者能力培训等、专业技能培训，不断提高公司员工的整体素质，以实现公司与员工的双赢共进。
3. 公司无承担费用的离退休职工。

(二) 核心员工（公司及控股子公司）情况

适用 不适用

三、 公司治理及内部控制

事项	是或否
投资机构是否派驻董事	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
内部监督机构对本年监督事项是否存在异议	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
管理层是否引入职业经理人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
报告期内是否新增关联方	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否

(一) 公司治理基本情况

股份公司成立后，公司建立了较为完善的公司治理机制。公司依据《公司法》、《非上市公众公司监督管理办法》、《非上市公众公司监管指引第3号—章程必备条款》及其他相关法律法规及规范性文件，制定了《公司章程》、《股东会议事规则》《董事会议事规则》《对外担保管理制度》《对外投资管理制度》《关联交易管理制度》《利润分配管理制度》《累积投票制实施细则》《信息披露事务管理制度》《承诺管理制度》

《投资者关系管理制度》等制度。上述《公司章程》及各项内部管理制度从制度层面上保证了现有公司治理机制能为所有股东提供合适的保护，保证股东充分行使知情权、参与权、质询权和表决权，完善了公司法人治理结构，建立了公司规范运作的内部控制环境。股份公司设立以来，公司三会会议召开程序、决议内容能够按照《公司法》等法律法规、《公司章程》和三会议事规则的规定规范运作，会议记录、决议齐备。

公司股东会由2名股东组成；董事会由5名董事组成，张培根担任董事长；监事会由3名监事组成，其中陆国栋为监事会主席、王凯迪为职工代表监事。张天担任公司总经理，顾菊担任财务负责人，徐洁担任公司董事会秘书。公司在历次三会会议中，公司股东、董事、监事均能按照要求出席参加相关会议，并履行相关权利义务。公司职工代表监事能够履行职工代表监事职责，出席会议并行使表决权利。

公司子公司的公司治理情况：在股权结构方面，太湖疗休养、太湖会展两家子公司均为公司的全资子公司，公司可以通过股东决定实现对子公司进行有效控制；在公司的决策机制方面，公司可以通过股东决定选举子公司的董事、法定代表人、总经理，公司可以在治理结构方面实现对子公司人员的有效控制；在制度方面，公司制定了《对外担保管理制度》《投资管理制度》《关联交易管理制度》，上述制度同样对子公司适用，公司可以通过管理制度对子公司进行控制，实现对子公司资产的有效控制；在业务方面，公司通过相关董事、高管的人事安排实现对子公司业务的有效控制；在利润分配方面，两家子公司均为公司的全资子公司，按照法律、法规、规范性文件的规定以及子公司的章程，公司有权决定子公司利润分配方案，可以对子公司的收益进行有效控制。

公司子公司自成立以来，不存在收购、处置资产的情形，不存在重大资产重组事项。

(二) 内部监督机构对监督事项的意见

报告期内，监事会认真履行《公司法》、《证券法》、《公司章程》赋予的职权，关注公司在生产经营、投资活动、财务运作方面的情况，参与重大事项的决策过程，对公司运作、董事和高级管理人员的履职情况进行了监督。为防止企业风险，加大对公司内部控制制度的建设和运行情况监督审核，对公司重大投资、关联交易等重要事项实施监督检查。监事会认为：公司建立了较为完善的内部控制制度系统，监事会在本年度内的监督活动中未发现公司存在重大风险事项，对本年度内的监督事项无异议。

(三) 公司保持独立性、自主经营能力的说明

公司在业务、资产、人员、财务、机构方面具有完全的独立性，并拥有完整的业务体系及直接面向市场独立经营的能力。

1. 业务独立

公司独立从事《企业法人营业执照》登记的经营范围内的业务，其经营业务独立于公司的控股股东及其控制的其他企业，公司与控股股东及其控制的其他企业间不存在同业竞争或者显失公平的关联交易。

2. 资产独立

公司拥有或使用的相关资产产权清晰；所有股东的出资已全部足额到位，公司具备与经营有关的配套设施，独立于股东及其他关联方。公司不存在为股东及其他关联方违规提供担保的情形，不存在资产被股东占用，损害公司利益的情形。

3. 人员独立

公司的董事、监事及高级管理人员均按照《公司法》及《公司章程》等规定的程序由股东会、职工大会、董事会选举或聘任合法产生，不存在超越董事会和股东会权限的人事任免决定。公司的总经理、财务负责人等高级管理人员专职在公司工作，并领取报酬及缴纳社保费用，没有在控股股东、实际控制人控制的其他企业中担任除董事、监事以外的职务，也未在控股股东、实际控制人控制的其他企业领取报酬。

4. 财务独立

公司设置了独立的财务部门，配备了财务总监及相关财务人员。公司制定了财务管理制度、内部审计制度等财务、会计管理制度，财务独立核算。公司单独开立银行账户，不存在与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业共用银行账户的情况，也未将资金存入控股股东、实际控制人及其控制的其他企业账户。

5. 机构独立

公司设有股东会、董事会、监事会等机构，并在公司内部设立了相应的业务和职能部门。该等机构和部门独立行使经营管理职权，独立于公司的股东及其控制的企业。公司的经营和办公机构与股东完全分开独立行使职权，不存在与股东和关联企业混合经营、合署办公等机构混同的情形，公司的控股股东、实际控制人不存在干预机构独立运作的情形。

(四) 对重大内部管理制度的评价

报告期内,公司严格遵守了《信息披露管理制度》,进一步健全信息披露管理事务,提高公司规范运作水平,增强信息披露的真实性、准确性、完整性和及时性,提高年报信息披露的质量和透明度,健全内部约束和责任追究机制。报告期内,公司未发生重大会计差错更正、重大遗漏信息等情况。公司信息披露责任人及公司管理层严格遵守了上述制度,执行情况良好。

四、 投资者保护

(一) 实行累积投票制的情况

适用 不适用

(二) 提供网络投票的情况

适用 不适用

(三) 表决权差异安排

适用 不适用

第六节 财务会计报告

一、 审计报告

是否审计	是			
审计意见	无保留意见			
审计报告中的特别段落	<input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 强调事项段 <input type="checkbox"/> 其他事项段 <input type="checkbox"/> 持续经营重大不确定性段落 <input type="checkbox"/> 其他信息段落中包含其他信息存在未更正重大错报说明			
审计报告编号	希会审字（2026）1940号			
审计机构名称	希格玛会计师事务所（特殊普通合伙）			
审计机构地址	陕西省西安市浐灞生态区浐灞大道一号外事大厦六层			
审计报告日期	2026年4月23日			
签字注册会计师姓名及连续签字年限	丁小英	张建军		
	1年	1年	年	年
会计师事务所是否变更	否			
会计师事务所连续服务年限	5年			
会计师事务所审计报酬（万元）	10			

审计报告正文：

苏州太湖太美文旅发展股份有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了苏州太湖太美文旅发展股份有限公司(以下简称贵公司)财务报表,包括2025年12月31日的合并及母公司资产负债表,2025年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2025年12月31日的合并及母公司财务状况以及2025年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照《中国注册会计师独立性准则第1号——财务报表审计和审阅业务对独立性的要求》和中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们在审计中遵循了对公众利益实体审计的独立性要求。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、 其他信息

贵公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括贵公司2025年年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

希格玛会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：

(项目合伙人)

中国

西安市

中国注册会计师：

2026年4月23日

二、 财务报表

(一) 合并资产负债表

单位：元

项目	附注	2025年12月31日	2024年12月31日
流动资产：			
货币资金	六(一)	34,024,475.91	24,418,221.87
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	六(二)	1,484,660.35	6,656,887.77
应收款项融资			
预付款项			
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	六(三)	466,635.12	276,205.79
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	六(四)	62,021.23	
其中：数据资源			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	六(五)		48,360.22
流动资产合计		36,037,792.61	31,399,675.65
非流动资产：			
发放贷款及垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			

其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	六(六)	7,714.53	12,474.63
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	六(七)	19,233.33	38,466.66
无形资产	六(八)	185,840.62	176,776.90
其中：数据资源			
开发支出			
其中：数据资源			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	六(九)	9,994.59	94,817.09
其他非流动资产	六(十)		33,907.78
非流动资产合计		222,783.07	356,443.06
资产总计		36,260,575.68	31,756,118.71
流动负债：			
短期借款			
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	六(十一)	7,946,393.63	6,795,351.78
预收款项			
合同负债	六(十二)	84,905.66	84,905.66
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	六(十三)	418,189.79	657,852.26
应交税费	六(十四)	281,324.17	242,690.66
其他应付款	六(十五)	290,623.63	299,888.68
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	六(十六)	20,034.50	39,256.84
其他流动负债			
流动负债合计		9,041,471.38	8,119,945.88

非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	六(十七)		
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	六(九)	961.67	1,923.33
其他非流动负债			
非流动负债合计		961.67	1,923.33
负债合计		9,042,433.05	8,121,869.21
所有者权益（或股东权益）：			
股本	六(十八)	10,000,000.00	10,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	六(十九)	1,553,225.79	1,553,225.79
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	六(二十)	864,216.53	736,857.29
一般风险准备			
未分配利润	六(二十一)	14,800,700.31	11,344,166.42
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		27,218,142.63	23,634,249.50
少数股东权益			
所有者权益（或股东权益）合计		27,218,142.63	23,634,249.50
负债和所有者权益（或股东权益）总计		36,260,575.68	31,756,118.71

法定代表人：张培根 主管会计工作负责人：张天 会计机构负责人：顾菊

(二) 母公司资产负债表

单位：元

项目	附注	2025年12月31日	2024年12月31日
----	----	-------------	-------------

流动资产：			
货币资金		5,000,046.69	6,174,192.74
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	十四（一）	689,108.97	2,550,939.86
应收款项融资			
预付款项			
其他应收款	十四（二）	416,857.37	271,613.23
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货			
其中：数据资源			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		6,106,013.03	8,996,745.83
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十四（三）	15,000,000.00	11,000,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		4,109.48	5,504.72
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		19,233.33	38,466.66
无形资产		185,840.62	176,776.90
其中：数据资源			
开发支出			
其中：数据资源			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产		7,614.51	26,897.46
其他非流动资产			33,907.78
非流动资产合计		15,216,797.94	11,281,553.52
资产总计		21,322,810.97	20,278,299.35
流动负债：			

短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		570,000.00	570,129.89
预收款项			
卖出回购金融资产款			
应付职工薪酬		228,051.16	421,105.65
应交税费		28,460.89	36,393.24
其他应付款		279,911.72	287,691.72
其中：应付利息			
应付股利			
合同负债			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		20,034.50	39,256.84
其他流动负债			
流动负债合计		1,126,458.27	1,354,577.34
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债		961.67	1,923.33
其他非流动负债			
非流动负债合计		961.67	1,923.33
负债合计		1,127,419.94	1,356,500.67
所有者权益（或股东权益）：			
股本		10,000,000.00	10,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		1,553,225.79	1,553,225.79
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		864,216.53	736,857.29
一般风险准备			

未分配利润		7,777,948.71	6,631,715.60
所有者权益（或股东权益） 合计		20,195,391.03	18,921,798.68
负债和所有者权益（或股东 权益）合计		21,322,810.97	20,278,299.35

(三) 合并利润表

单位：元

项目	附注	2025年	2024年
一、营业总收入		18,514,233.37	13,714,827.90
其中：营业收入	六(二十二)	18,514,233.37	13,714,827.90
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		16,619,297.50	11,672,932.73
其中：营业成本	六(二十二)	14,671,618.95	10,095,820.22
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	六(二十三)	48,873.39	38,509.78
销售费用	六(二十四)	734,922.12	358,845.20
管理费用	六(二十五)	1,263,412.59	1,358,386.52
研发费用			
财务费用	六(二十六)	-99,529.55	-178,628.99
其中：利息费用		812.14	1,591.35
利息收入		105,245.52	183,653.17
加：其他收益	六(二十七)	154,222.65	7,027.69
投资收益（损失以“-”号填列）			

其中：对联营企业和合营企业的投资收益（损失以“-”号填列）			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	六(二十七)	1,677,227.94	-1,356,040.67
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		3,726,386.46	692,882.19
加：营业外收入			
减：营业外支出			
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		3,726,386.46	692,882.19
减：所得税费用	六(二十九)	142,493.33	427,723.22
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		3,583,893.13	265,158.97
其中：被合并方在合并前实现的净利润			
（一）按经营持续性分类：	-	-	-
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		3,583,893.13	265,158.97
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：	-	-	-
1.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
2.归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		3,583,893.13	265,158.97
六、其他综合收益的税后净额			
（一）归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
1.不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额			

(2) 权益法下不能转损益的其他综合收益			
(3) 其他权益工具投资公允价值变动			
(4) 企业自身信用风险公允价值变动			
(5) 其他			
2. 将重分类进损益的其他综合收益			
(1) 权益法下可转损益的其他综合收益			
(2) 其他债权投资公允价值变动			
(3) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
(4) 其他债权投资信用减值准备			
(5) 现金流量套期储备			
(6) 外币财务报表折算差额			
(7) 其他			
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		3,583,893.13	265,158.97
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额		3,583,893.13	265,158.97
(二) 归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益：			
(一) 基本每股收益（元/股）	十五（二）	0.36	0.03
(二) 稀释每股收益（元/股）	十五（二）	0.36	0.03

法定代表人：张培根 主管会计工作负责人：张天 会计机构负责人：顾菊

(四) 母公司利润表

单位：元

项目	附注	2025 年	2024 年
一、营业收入	十四（四）	2,501,260.00	2,595,498.26
减：营业成本	十四（四）	578,309.20	379,138.38
税金及附加		8,035.98	9,717.13
销售费用		3,773.58	
管理费用		995,599.26	1,027,918.79
研发费用			

财务费用		-5,943.04	-16,560.57
其中：利息费用		812.14	1,591.35
利息收入		7,811.16	19,105.13
加：其他收益		3,991.87	6,048.76
投资收益（损失以“-”号填列）	十四 （五）	-	5,000,000.00
其中：对联营企业和合营企业的 投资收益（损失以“-”号填列）			
以摊余成本计量的金融资 产终止确认收益（损失以“-”号填 列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号 填列）			
公允价值变动收益（损失以“-” 号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填 列）		366,436.75	-386,679.15
资产减值损失（损失以“-”号填 列）			
资产处置收益（损失以“-”号填 列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		1,291,913.64	5,814,654.14
加：营业外收入			
减：营业外支出			
三、利润总额（亏损总额以“-”号填 列）		1,291,913.64	5,814,654.14
减：所得税费用		18,321.29	372,577.82
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		1,273,592.35	5,442,076.32
（一）持续经营净利润（净亏损以 “-”号填列）		1,273,592.35	5,442,076.32
（二）终止经营净利润（净亏损以 “-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合 收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收 益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			

(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		1,273,592.35	5,442,076.32
七、每股收益：			
(一) 基本每股收益（元/股）			
(二) 稀释每股收益（元/股）			

(五) 合并现金流量表

单位：元

项目	附注	2025年	2024年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		26,658,875.92	16,297,812.66
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	六(三十)	259,468.17	241,710.83
经营活动现金流入小计		26,918,344.09	16,539,523.49
购买商品、接受劳务支付的现金		13,368,674.10	6,914,539.02
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
为交易目的而持有的金融资产净增加额			

拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		2,266,418.97	2,207,822.54
支付的各项税费		918,081.00	779,593.47
支付其他与经营活动有关的现金	六(三十)	737,078.40	2,750,031.39
经营活动现金流出小计		17,290,252.47	12,651,986.42
经营活动产生的现金流量净额		9,628,091.62	3,887,537.07
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金			
投资支付的现金			
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计			
投资活动产生的现金流量净额			
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	六(三十)	21,837.58	21,837.60
筹资活动现金流出小计		21,837.58	21,837.60

筹资活动产生的现金流量净额		-21,837.58	-21,837.60
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		9,606,254.04	3,865,699.47
加：期初现金及现金等价物余额		24,418,221.87	20,552,522.40
六、期末现金及现金等价物余额		34,024,475.91	24,418,221.87

法定代表人：张培根主管会计工作负责人：张天会计机构负责人：顾菊

(六) 母公司现金流量表

单位：元

项目	附注	2025年	2024年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		4,908,349.86	1,759,057.34
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		11,868.29	76,183.86
经营活动现金流入小计		4,920,218.15	1,835,241.20
购买商品、接受劳务支付的现金		129.89	0.00
支付给职工以及为职工支付的现金		1,408,768.66	1,574,840.63
支付的各项税费		147,840.57	170,155.91
支付其他与经营活动有关的现金		515,787.50	2,611,157.20
经营活动现金流出小计		2,072,526.62	4,356,153.74
经营活动产生的现金流量净额		2,847,691.53	-2,520,912.54
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			5,000,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			5,000,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金			
投资支付的现金		4,000,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		4,000,000.00	
投资活动产生的现金流量净额		-4,000,000.00	5,000,000.00
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			

取得借款收到的现金			
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金		21,837.58	21,837.60
筹资活动现金流出小计		21,837.58	21,837.60
筹资活动产生的现金流量净额		-21,837.58	-21,837.60
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-1,174,146.05	2,457,249.86
加：期初现金及现金等价物余额		6,174,192.74	3,716,942.88
六、期末现金及现金等价物余额		5,000,046.69	6,174,192.74

(七) 合并股东权益变动表

单位：元

项目	2025 年												
	归属于母公司所有者权益											少数 股 东 权 益	所有者 权益 合 计
	股本	其他权益工具			资本 公积	减： 库存 股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余 公积	一般 风险 准备	未分配利润		
优先 股		永续 债	其他										
一、上年期末余额	10,000,000.00				1,553,225.79				736,857.29		11,344,166.42		23,634,249.50
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	10,000,000.00				1,553,225.79				736,857.29		11,344,166.42		23,634,249.50
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）								127,359.24			3,456,533.89		3,583,893.13
（一）综合收益总额											3,583,893.13		3,583,893.13
（二）所有者投入和减少资本													
1. 股东投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													

3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他													
(三) 利润分配								127,359.24	-127,359.24				
1. 提取盈余公积								127,359.24	-127,359.24				
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者（或股东）的分配													
4. 其他													
(四) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本（或股本）													
2. 盈余公积转增资本（或股本）													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													
5. 其他综合收益结转留存收益													
6. 其他													
(五) 专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
(六) 其他													
四、本年期末余额	10,000,000.00				1,553,225.79			864,216.53	14,800,700.31			27,218,142.63	

项目	2024年												
	归属于母公司所有者权益											少数 股东 权益	所有者权益合 计
	股本	其他权益工具			资本 公积	减： 库存 股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余 公积	一般 风险 准备	未分配利润		
优先 股		永续 债	其他										
一、上年期末余额	10,000,000.00				1,553,225.79				227,862.40		11,588,002.34		23,369,090.53
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	10,000,000.00				1,553,225.79				227,862.40		11,588,002.34		23,369,090.53
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）								508,994.89		-243,835.92			265,158.97
（一）综合收益总额											265,158.97		265,158.97
（二）所有者投入和减少资本													
1. 股东投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他													
（三）利润分配								508,994.89		-508,994.89			
1. 提取盈余公积								508,994.89		-508,994.89			
2. 提取一般风险准备													

3. 对所有者（或股东）的分配													
4. 其他													
（四）所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本（或股本）													
2. 盈余公积转增资本（或股本）													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													
5. 其他综合收益结转留存收益													
6. 其他													
（五）专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
（六）其他													
四、本年期末余额	10,000,000.00				1,553,225.79				736,857.29		11,344,166.42		23,634,249.50

法定代表人：张培根 主管会计工作负责人：张天 会计机构负责人：顾菊

(八) 母公司股东权益变动表

单位：元

项目	2025年											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	10,000,000.00				1,553,225.79				736,857.29		6,631,715.60	18,921,798.68
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	10,000,000.00				1,553,225.79				736,857.29		6,631,715.60	18,921,798.68
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)									127,359.24		1,146,233.11	1,273,592.35
(一)综合收益总额											1,273,592.35	1,273,592.35
(二)所有者投入和减少资本												
1. 股东投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三)利润分配									127,359.24		-127,359.24	
1. 提取盈余公积									127,359.24		-127,359.24	
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者(或股东)的分配												

4. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本年期末余额	10,000,000.00				1,553,225.79				864,216.53		7,777,948.71	20,195,391.03

项目	2024年											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	10,000,000.00				1,553,225.79				227,862.40		1,698,634.17	13,479,722.36
加：会计政策变更												

前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	10,000,000.00			1,553,225.79			227,862.40		1,698,634.17	13,479,722.36	
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)							508,994.89		4,933,081.43	5,442,076.32	
(一) 综合收益总额									5,442,076.32	5,442,076.32	
(二) 所有者投入和减少资本											
1. 股东投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(三) 利润分配							508,994.89		-508,994.89		
1. 提取盈余公积							508,994.89		-508,994.89		
2. 提取一般风险准备											
3. 对所有者(或股东)的分配											
4. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											

3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本年期末余额	10,000,000.00				1,553,225.79			736,857.29		6,631,715.60	18,921,798.68	

财务报表附注

(除特别说明外, 金额单位为人民币元)

一、公司基本情况

苏州太湖太美文旅发展股份有限公司(以下简称“本公司”或“公司”)于2020年12月由苏州太湖太美文旅发展有限公司整体改制为股份有限公司。经全国中小企业股份转让系统有限责任公司股转系统函[2021]1917号核准, 本公司股票于2021年10月11日起在全国中小企业股份转让系统挂牌。本公司证券简称: 太湖文旅, 证券代码: 873619。

公司统一社会信用代码为91320506MA1N821N3L; 注册地址: 苏州太湖国家旅游度假区孙武路2999号; 注册资本人民币1,000.00万元; 法定代表人: 张培根。

本公司经营范围为: 一般项目: 文艺创作; 会议及展览服务; 企业形象策划; 酒店管理; 餐饮管理; 品牌管理; 企业管理; 文化场馆管理服务; 劳务服务(不含劳务派遣); 信息技术咨询服务; 体育保障组织; 非居住房地产租赁; 体育用品设备出租; 体育赛事策划; 组织体育表演活动; 办公设备租赁服务(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

本财务报表经本公司董事会于2026年4月23日决议批准报出。

二、财务报表的编制基础

(一) 编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”)编制。

(二) 持续经营

本财务报表以持续经营为基础列报, 本公司自报告期末起至少12个月具有持续营能力。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求, 真实、完整地反映了本公司2025年12月31日的合并及母公司财务状况及2025年度的合并及母公司经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策和会计估计

(一) 会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期, 会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度, 即每年自1月1日起至12月31日止。

(二) 营业周期

本公司以12个月作为一个营业周期, 并以此作为资产和负债的流动性划分标准。

（三）记账本位币

人民币为本公司及境内子公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司及境内子公司以人民币为记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

（四）同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

企业合并，是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

1.同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。同一控制下的企业合并，在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。合并日，是指合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

合并方取得的资产和负债均按合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积（股本溢价）；资本公积（股本溢价）不足以冲减的，调整留存收益。

合并方为进行企业合并发生的各项直接费用，于发生时计入当期损益。

2.非同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指为购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

对于非同一控制下的企业合并，合并成本包含购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值，为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他管理费用于发生时计入当期损益。购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。所涉及的或有对价按其在购买日的公允价值计入合并成本，购买日后 12 个月内出现对购买日已存在情况的新的或进一步证据而需要调整或有对价的，相应调整合并商誉。购买方发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

购买方取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日因不符合递延所得税资产确认条件而未予确认的，在购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，则确认相

关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产的，计入当期损益。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，根据《财政部关于印发企业会计准则解释第 5 号的通知》（财会〔2012〕19 号）和《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》第五十一条关于“一揽子交易”的判断标准（参见本附注四、（五）2.），判断该多次交易是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，参考本部分前面各段描述及本附注四、（十一）“长期股权投资”进行会计处理；不属于“一揽子交易”的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，在处置该项投资时将与其相关的其他综合收益采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了按照权益法核算的在被购买方重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动中的相应份额以外，其余转入当期投资收益）。

在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，与其相关的其他综合收益应当采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了按照权益法核算的在被购买方重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动中的相应份额以外，其余转为购买日所属当期投资收益）。

（五）合并财务报表的编制方法

1. 合并财务报表范围的确定原则

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制是指本公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响该回报金额。合并范围包括本公司及全部子公司。子公司，是指被本公司控制的主体。

一旦相关事实和情况的变化导致上述控制定义涉及的相关要素发生了变化，本公司将进行重新评估。

2. 合并财务报表编制的方法

从取得子公司的净资产和生产经营决策的实际控制权之日起，本公司开始将其纳入合并范围；从丧失实际控制权之日起停止纳入合并范围。对于处置的子公司，处置日前的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中；当期处置的子公司，不调整合并资产负债表的期初数。非同一控制下企业合并增加的子公司，其购买日后的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，且不调整合并财务报表的期初数和对比数。同一控制下企业合并增加的子公司，其自合并当期期初至合并日的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，并且同时调整合并财务报表

的对比数。

在编制合并财务报表时，子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，按照本公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

公司内所有重大往来余额、交易及未实现利润在合并财务报表编制时予以抵销。

子公司的股东权益及当期净损益中不属于本公司所拥有的部分分别作为少数股东权益及少数股东损益在合并财务报表中股东权益及净利润项下单独列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初股东权益中所享有的份额，仍冲减少数股东权益。

当因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了在该原有子公司重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动以外，其余一并转为当期投资收益）。其后，对该部分剩余股权按照《企业会计准则第 2 号——长期股权投资》或《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》等相关规定进行后续计量，详见本附注四、（十一）“长期股权投资”。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，需区分处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易是否属于一揽子交易。处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：①这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；②这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；③一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；④一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。不属于一揽子交易的，对其中的每一项交易视情况分别按照“不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资”（详见本附注四、（十一）2.（3））和“因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权”（详见前段）适用的原则进行会计处理。处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

（六）现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期

限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

（七）金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

1. 金融资产的分类、确认和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

（1）以摊余成本计量的金融资产

本公司管理以摊余成本计量的金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益。

（2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

本公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。本公司对此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。

此外，本公司将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。本公司将该类金融资产的相关股利收入计入当期损益，公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失将从其他综合收益转入留存收益，不计入当期损益。

（3）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

本公司将上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此外，在初始确认时，本公司为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，本公司采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

2. 金融负债的分类、确认和计量

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其

他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，该负债由本公司自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益，且终止确认该负债时，计入其他综合收益的自身信用风险变动引起的其公允价值累计变动额转入留存收益。其余公允价值变动计入当期损益。若按上述方式对该等金融负债的自身信用风险变动的影响进行处理会造成或扩大损益中的会计错配的，本公司将该金融负债的全部利得或损失（包括企业自身信用风险变动的影响金额）计入当期损益。

（2）其他金融负债

除金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财务担保合同外的其他金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

3. 金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：① 收取该金融资产现金流量的合同权利终止；② 该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；③ 该金融资产已转移，虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产的控制。

若企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，且未放弃对该金融资产的控制的，则按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值及因转移而收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值在终止确认及未终止确认部分之间按其相对的公允价值进行分摊，并将因转移而收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和与分摊的前述账面金额之差额计入当期损益。

本公司对采用附追索权方式出售的金融资产，或将持有的金融资产背书转让，需确定该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬是否已经转移。已将该金融资产所有权上几乎所有

的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产；既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则继续判断企业是否对该资产保留了控制，并根据前面各段所述的原则进行会计处理。

4. 金融负债的终止确认

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，本公司终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。本公司（借入方）与借出方签订协议，以承担新金融负债的方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认原金融负债，同时确认一项新金融负债。本公司对原金融负债（或其一部分）的合同条款作出实质性修改的，终止确认原金融负债，同时按照修改后的条款确认一项新金融负债。

金融负债（或其一部分）终止确认的，本公司将其账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，计入当期损益。

5. 金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金额的金融资产和金融负债的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的净额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

6. 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。金融工具存在活跃市场的，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。活跃市场中的报价是指易于定期从交易所、经纪商、行业协会、定价服务机构等获得的价格，且代表了在公平交易中实际发生的市场交易的价格。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具当前的公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。在估值时，公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可输入值。

7. 权益工具

权益工具是指能证明拥有本公司在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。本公司发行（含再融资）、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理，与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。本公司不确认权益工具的公允价值变动。

本公司权益工具在存续期间分派股利（含分类为权益工具的工具所产生的“利息”）的，作为利润分配处理。

（八）金融资产减值

本公司对以摊余成本计量的金融资产、分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、租赁应收款、合同资产、不属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的贷款承诺、不属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以及因金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成金融负债的财务担保合同以预期信用损失为基础进行减值会计处理并确认损失准备。

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于本公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，应按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

本公司对由收入准则规范的交易形成的全部合同资产和应收票据及应收账款，以及由租赁准则规范的交易形成的租赁应收款/应收融资租赁款/应收经营租赁款按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。在每个资产负债表日，将整个存续期内预期信用损失的变动金额作为减值损失或利得计入当期损益。即使该资产负债表日确定的整个存续期内预期信用损失小于初始确认时估计现金流量所反映的预期信用损失的金额，也将预期信用损失的有利变动确认为减值利得。

除上述采用简化计量方法和购买或源生的已发生信用减值以外的其他金融资产，本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加，并按照下列情形分别计量其损失准备、确认预期信用损失及其变动：

1.如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，处于第一阶段，则按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备，并按照账面余额和实际利率计算利息收入。

2.如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，则按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，并按照账面余额和实际利率计算利息收入。

3.如果该金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，并按照摊余成本和实际利率计算利息收入。

金融工具信用损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。除分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，信用损失准备抵减金融资产的账面余额。对于分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，本公司在其他综合收益中确认其信用损失准备，不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

本公司在上一会计期间已经按照相当于金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量了损失准备，但在当期资产负债表日，该金融工具已不再属于自初始确认后信用风险显著增加的情形的，本公司在当期资产负债表日按照相当于未来 12 个月内预期信用损失的金额计量该金融工具的损失准备，由此形成的损失准备的转回金额作为减值利得计入当期损益。

1.信用风险显著增加

本公司利用可获得的合理且有依据的前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。对于财务担保合同，本公司在应用金融工具减值规定时，将本公司成为做出不可撤销承诺的一方之日作为初始确认日。

本公司在评估信用风险是否显著增加时会考虑如下因素：

- (1) 债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；
- (2) 债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化；
- (3) 作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化，这些变化预期将降低债务人按合同规定期限还款的经济动机或者影响违约概率；
- (4) 债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化；
- (5) 本公司对金融工具信用管理方法是否发生变化等。

于资产负债表日，若本公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则本公司假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即使较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化，但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，则该金融工具被视为具有较低的信用风险。

2. 已发生信用减值的金融资产

当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

- (1) 发行方或债务人发生重大财务困难；
- (2) 债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；
- (3) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；
- (4) 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- (5) 发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；
- (6) 以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

金融资产发生信用减值，有可能是多个事件的共同作用所致，未必是可单独识别的事件所致。

2. 预期信用损失的确定

本公司基于单项和组合评估金融工具的预期信用损失，在评估预期信用损失时，考虑有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。

本公司以共同信用风险特征为依据，将金融工具分为不同组合。本公司采用的共同信用风险特征包括：金融工具类型、信用风险评级、账龄组合、逾期账龄组合、合同结算周期、债务人所处行业等。相关金融工具的单项评估标准和组合信用风险特征详见相关金融工具的会计政策。

本公司按照下列方法确定相关金融工具的预期信用损失：

(1) 对于金融资产，信用损失为本公司应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值。

(2) 对于租赁应收款项，信用损失为本公司应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值。

(3) 对于财务担保合同，信用损失为本公司就该合同持有人发生的信用损失向其做出赔付的预计付款额，减去本公司预期向该合同持有人、债务人或任何其他方收取的金额之间差额的现值。

(4) 对于资产负债表日已发生信用减值但并非购买或源生已发生信用减值的金融资产，信用损失为该金融资产账面余额与按原实际利率折现的估计未来现金流量的现值之间的差额。

本公司计量金融工具预期信用损失的方法反映的因素包括：通过评价一系列可能的结果而确定的无偏概率加权平均金额；货币时间价值；在资产负债表日无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。

4.减记金融资产

当本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。

(九) 存货

1. 存货的分类

本公司存货分为库存商品、低值易耗品等。

2. 存货取得和发出的计价方法

存货在取得时按实际成本计价。

领用和发出存货时采用全月一次加权平均法计价

3. 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备，计入当期损益。可变现净值为在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

存货的可变现净值，以取得的确凿证据为基础，并且考虑持有存货的目的、资产负债表日后事项的影响等因素。为生产而持有的材料等，用其生产的产成品的可变现净值高于成本的，该材料仍然按照成本计量；材料价格的下降表明产成品的可变现净值低于成本的，该材料按照可变现净值计量。为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算。企业持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

期末存货按照单个存货项目计提存货跌价准备。对于数量繁多、单价较低的存货，可以按照存货类别计提存货跌价准备。与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，可以合并计提存货跌价准备。

资产负债表日，企业确定存货的可变现净值。以前已减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

4. 存货的盘存制度

公司存货采用永续盘存制。

5. 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品的摊销采用一次摊销法；包装物在领用时一次摊销。

（十）合同资产

公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利作为合同资产列示，合同资产以预期信用损失为基础计提减值。公司拥有的无条件向客户收取对价的权利作为应收款项列示。

（十一）长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，其会计政策详见附注四、（七）“金融工具”。

共同控制，是指本公司按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响，是指本公司对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

1. 投资成本的确定

对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。以发行权益性证券作为合并对价的，

在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。通过多次交易分步取得同一控制下被合并方的股权，最终形成同一控制下企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日按照应享有被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，长期股权投资初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并日之前持有的股权投资因采用权益法核算或为可供出售金融资产而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理。

对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本，合并成本包括购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和。通过多次交易分步取得被购买方的股权，最终形成非同一控制下的企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本。原持有的股权采用权益法核算的，相关其他综合收益暂不进行会计处理。原持有股权投资为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动转入当期损益。

合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量，该成本视长期股权投资取得方式的不同，分别按照本公司实际支付的现金购买价款、本公司发行的权益性证券的公允价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资自身的公允价值等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和。

2. 后续计量及损益确认方法

对被投资单位具有共同控制（构成共同经营者除外）或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。此外，公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

（1）成本法核算的长期股权投资

采用成本法核算时，长期股权投资按初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。除取得投资时实际支付的价款或者对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或者利润外，当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

（2）权益法核算的长期股权投资

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本公司与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。本公司向合营企业或联营企业投出的资产构成业务的，投资方因此取得长期股权投资但未取得控制权的，以投出业务的公允价值作为新增长期股权投资的初始投资成本，初始投资成本与投出业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司向合营企业或联营企业出售的资产构成业务的，取得的对价与业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司自联营企业及合营企业购入的资产构成业务的，按《企业会计准则第 20 号——企业合并》的规定进行会计处理，全额确认与交易相关的利得或损失。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本公司对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

（3）收购少数股权

在编制合并财务报表时，因购买少数股权新增的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

（4）处置长期股权投资

对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，在处置时将原计入股东权益的其他综合收益部分按相应的比例采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。

采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。对于本公司取得对被投资单位的控制之前，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，在丧失对被投资单位控制时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动在丧失对被投资单位控制时结转入当期损益。其中，处置后的剩余股权采用权益法核算的，其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法时全部转入当期投资收益。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，如果上述交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。

（十二）固定资产

1. 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。

2. 各类固定资产的折旧方法

固定资产从达到预定可使用状态的次月起，采用年限平均法在使用寿命内计提折旧。

各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

类别	使用年限（年）	残值率%	年折旧率%
办公及其他设备	3	5	31.67

预计净残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本公司目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

3. 固定资产的减值测试方法及减值准备计提方法

固定资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、（十七）“长期资产减值”。

4. 其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

当固定资产处于处置状态或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本公司至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

（十三） 在建工程

本公司在建工程分为自营方式建造和出包方式建造两种。在建工程在工程完工达到预定可使用状态时，结转固定资产。预定可使用状态的判断标准，应符合下列情况之一：固定资产的实体建造（包括安装）工作已经全部完成或实质上已经全部完成；已经试生产或试运行，并且其结果表明资产能够正常运行或能够稳定地生产出合格产品，或者试运行结果表明其能够正常运转或营业；该项建造的固定资产上的支出金额很少或者几乎不再发生；所购建的固定资产已经达到设计或合同要求，或与设计或合同要求基本相符。

（十四） 借款费用

借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；构建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止资本化。其余借款费用在发生当期确认为费用。

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入

或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。

符合资本化条件的资产指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

如果符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、并且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

（十五）无形资产

1. 无形资产

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

2. 研究与开发支出

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益。

- （1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- （2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- （3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- （4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力

使用或出售该无形资产；

(5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

3. 无形资产的减值测试方法及减值准备计提方法

无形资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、(十七)“长期资产减值”。

(十六) 长期待摊费用

长期待摊费用，是指本公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在1年以上的各项费用。本公司的长期待摊费用主要包括生产设备的技术改造支出。长期待摊费用在受益期内按直接法分期摊销。

(十七) 长期资产减值

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

(十八) 合同负债

本公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务作为合同负债列示，当本公司履行向客户转让商品或提供服务的义务时，合同负债确认为收入。

（十九）职工薪酬

本公司职工薪酬主要包括短期职工薪酬、离职后福利、辞退福利。其中：

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

离职后福利主要包括基本养老保险、失业保险等。离职后福利计划包括设定提存计划。采用设定提存计划的，相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，和本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用与上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定受益计划进行会计处理。

（二十）预计负债

当与或有事项相关的义务同时符合以下条件，确认为预计负债：（1）该义务是本公司承担的现时义务；（2）履行该义务很可能导致经济利益流出；（3）该义务的金额能够可靠地计量。

在资产负债表日，考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素，按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行计量。

如果清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，且确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

（1）亏损合同

亏损合同是履行合同义务不可避免会发生的成本超过预期经济利益的合同。待执行合同变成亏损合同，且该亏损合同产生的义务满足上述预计负债的确认条件的，将合同预计损失超过合同标的资产已确认的减值损失（如有）的部分，确认为预计负债。

（2）重组义务

对于有详细、正式并且已经对外公告的重组计划，在满足前述预计负债的确认条件的情况下，按照与重组有关的直接支出确定预计负债金额。对于出售部分业务的重组义务，只有在本公司承诺出售部分业务（即签订了约束性出售协议时），才确认与重组相关的义

务。

（二十一）收入

1.收入确认原则

于合同开始日，公司对合同进行评估，识别合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是在某一时点履行。满足下列条件之一时，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

- （1）客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；
- （2）客户能够控制公司履约过程中在建商品或服务；
- （3）公司履约过程中所产出的商品或服务具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：

- （1）公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；
- （2）公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；
- （3）公司已将该商品实物转移给客户，即客户已占有该商品实物；
- （4）公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；
- （5）客户已接受该商品；
- （6）其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

2.收入计量原则

（1）公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格是公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。

（2）合同中存在可变对价的，公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

（3）合同中存在重大融资成分的，公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

（4）合同中包含两项或多项履约义务的，公司于合同开始日，按照各单项履约义务所

承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。

本公司根据与客户签订的相关服务合同所约定的内容，并按照项目与客户确认的对账单为依据计量。

（二十二）政府补助

政府补助是指本公司从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产，不包括政府以投资者身份并享有相应所有者权益而投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

本公司将所取得的用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助界定为与资产相关的政府补助；其余政府补助界定为与收益相关的政府补助。若政府文件未明确规定补助对象，则采用以下方式将补助款划分为与收益相关的政府补助和与资产相关的政府补助：

（1）政府文件明确了补助所针对的特定项目的，根据该特定项目的预算中将形成资产的支出金额和计入费用的支出金额的相对比例进行划分，对该划分比例需在每个资产负债表日进行复核，必要时进行变更；（2）政府文件中对用途仅作一般性表述，没有指明特定项目的，作为与收益相关的政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

本公司对于政府补助通常在实际收到时，按照实收金额予以确认和计量。但对于期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件预计能够收到财政扶持资金，按照应收的金额计量。按照应收金额计量的政府补助应同时符合以下条件：（1）应收补助款的金额已经过有权政府部门发文确认，或者可根据正式发布的财政资金管理办法的有关规定自行合理测算，且预计其金额不存在重大不确定性；（2）所依据的是当地财政部门正式发布并按照《政府信息公开条例》的规定予以主动公开的财政扶持项目及其财政资金管理办法，且该管理办法应当是普惠性的（任何符合规定条件的企业均可申请），而不是专门针对特定企业制定的；（3）相关的补助款批文中已明确承诺了拨付期限，且该款项的拨付是有相应财政预算作为保障的，因而可以合理保证其可在规定期限内收到；（4）根据本公司和该补助事项的具体情况，应满足的其他相关条件（如有）。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产的使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益；用于补偿已经发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益

同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，将其整体归类为与收益相关的政府补助。

与本公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务的实质，计入其他收益或冲减相关成本费用；与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

已确认的政府补助需要退回时，存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益，属于其他情况的，直接计入当期损益。

（二十三）递延所得税资产/递延所得税负债

1. 当期所得税

资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），以按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量。计算当期所得税费用所依据的应纳税所得额系根据有关税法规定对本年度税前会计利润作相应调整后计算得出。

2. 递延所得税资产及递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确认有关的递延所得税负债。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本公司能够控制暂时性差异转回的时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本公司确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于不是企业合并、交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）、且初始确认的资产和负债导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易，对该交易因资产和负债的初始确认所产生的应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异，在交易发生时分别确认相应的递延所得税负债和递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价

值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

3. 所得税费用

所得税费用包括当期所得税和递延所得税。

除确认为其他综合收益或直接计入股东权益的交易和事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或股东权益，以及企业合并产生的递延所得税调整商誉的账面价值外，其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

4. 所得税的抵销

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本公司递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

（二十四）租赁

1. 租赁的识别

在合同开始日，公司评估合同是否为租赁或者包含租赁，如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。为确定合同是否让渡了在一定期间内控制已识别资产使用的权利，公司评估合同中的客户是否有权获得在使用期间内因使用已识别资产所产生的几乎全部经济利益，并有权在该使用期间主导已识别资产的使用。

2. 单独租赁的识别

合同中同时包含多项单独租赁的，公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。同时符合下列条件的，使用已识别资产的权利构成合同中的一项单独租赁：（1）承租人可从单独使用该资产或将其与易于获得的其他资源一起使用中获利；（2）该资产与合同中的其他资产不存在高度依赖或高度关联关系。

3. 公司作为承租人的会计处理方法

在租赁期开始日，公司将租赁期不超过 12 个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁；将单项租赁资产为全新资产时价值低于 40,000 元的租赁认定为低价值资产租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。

对于短期租赁和所有短期租赁和低价值资产租赁，公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

除上述采用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外，在租赁期开始日，公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。

在租赁开始日，公司将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债。计算租赁付款额现值时采用租赁内含利率作为折现率，无法确定租赁内含利率的，采用公司增量借款利率作为折现率。租赁付款额与其现值之间的差额作为未确认融资费用，在租赁期各个期间内按照确认租赁付款额现值的折现率确认利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额于实际发生时计入当期损益。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债。

4. 公司作为承租人的租赁变更会计处理

(1) 租赁变更作为一项单独租赁

租赁发生变更且同时符合下列条件的，公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：1) 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；2) 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

(2) 租赁变更未作为一项单独租赁

在租赁变更生效日，公司重新确定租赁期，并采用修订后的折现率对变更后的租赁付款额进行折现，以重新计量租赁负债。在计算变更后租赁付款额的现值时，公司采用剩余租赁期间的租赁内含利率作为折现率；无法确定剩余租赁期间的租赁内含利率的，采用租赁变更生效日的公司增量借款利率作为折现率。

就上述租赁负债调整的影响，公司区分以下情形进行会计处理：

1) 租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，公司调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。

2) 其他租赁变更，公司相应调整使用权资产的账面价值。

5. 公司作为出租人的会计处理方法

在租赁开始日，公司将实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁划分为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

(1) 经营租赁

公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁收款额确认为租金收入，发生的初始直接费用予以资本化并按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。公司取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

6. 公司作为出租人的租赁变更会计处理

(1) 经营租赁

经营租赁发生变更的，公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

(二十五) 重要会计政策、会计估计的变更

1. 会计政策变更

本报告期无会计政策变更事项。

2. 会计估计变更

本报告期无会计估计变更事项。

五、税项

(一) 主要税种及税率：

税种	计税依据	税率（或征收率）%
增值税	销项税额扣除当期允许抵扣的进项税额后的差额	6
城市维护建设税	应纳流转税额	5
教育费附加	应纳流转税额	3
地方教育费附加	应纳流转税额	2
企业所得税	应纳税所得额	25

(二) 税收优惠

根据财政部和税务总局发布的《关于进一步支持小微企业和个体工商户发展有关税费政策的公告》（财政部 税务总局公告〔2023〕年第12号），（1）自2023年1月1日至2027年12月31日，减半征收资源税（不含水资源税）、城市维护建设税、房产税、城镇土地使用税、印花稅（不含证券交易印花稅）、耕地占用稅和教育費附加、地方教育附加。（2）減按25%計算應納稅所得額，按20%的稅率繳納企業所得稅政策，延續執行至2027年12月31日。

本公司及下屬子公司屬於小型微利企業適用該優惠政策。

六、合并财务报表项目注释

以下注释项目（含母公司财务报表重要项目注释）除非特别指出，期末指2025年12月31日，上年年末指2024年12月31日，本期指2025年度，上期指2024年度。

(一) 货币资金

项目	期末余额	上年年末余额
数字人民币	563,583.15	1,303,206.92
银行存款	33,460,892.76	23,115,014.95
合计	34,024,475.91	24,418,221.87

注：期末，本公司不存在受限制的货币资金。

(二) 应收账款

1. 按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1年以内	1,394,320.43	1,462,392.80
1-2年	57,966.15	4,306,182.10
2-3年	160,000.00	2,725,605.73
3年以上	9,200.50	3,149.70
小计	1,621,487.08	8,497,330.33
减：坏账准备	136,826.73	1,840,442.56
合计	1,484,660.35	6,656,887.77

2. 应收账款分类披露

类别	期末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	1,621,487.08	100.00	136,826.73	8.44	1,484,660.35
其中：按账龄计提坏账准备	1,621,487.08	100.00	136,826.73	8.44	1,484,660.35
合计	1,621,487.08	100.00	136,826.73	8.44	1,484,660.35

(续)

种类	上年年末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	8,497,330.33	100.00	1,840,442.56	21.66	6,656,887.77
其中：按账龄计提坏账准备	8,497,330.33	100.00	1,840,442.56	21.66	6,656,887.77
合计	8,497,330.33	100.00	1,840,442.56	21.66	6,656,887.77

组合中按账龄分析法计提坏账准备的应收账款

组合名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内	1,394,320.43	41,829.61	3.00
1-2年	57,966.15	5,796.62	10.00
2-3年	160,000.00	80,000.00	50.00

3年以上	9,200.50	9,200.50	100.00
合计	1,621,487.08	136,826.73	8.44

3. 计提、收回或转回的坏账准备情况

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少		期末余额
			收回或转回	转销	
应收账款坏账准备	1,840,442.56	-1,703,615.83			136,826.73

4. 本年实际核销的应收账款情况

无。

5. 按欠款方归集的年末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例(%)	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
中核运维技术有限公司	591,285.00		591,285.00	36.47	17,738.55
苏州香山国际大酒店有限公司度假区分公司	249,645.54		249,645.54	15.40	7,489.37
苏州市公安局工会联合会委员会	188,000.00		188,000.00	11.59	5,640.00
苏州微谷文化发展有限公司太美香谷里酒店	120,569.89		120,569.89	7.44	3,617.10
苏州天启旅游开发有限公司	160,000.00		160,000.00	9.87	80,000.00
合计	1,309,500.43		1,309,500.43	80.77	114,485.01

(三) 其他应收款

项目	期末余额	上年年末余额
应收股利		
应收利息		
其他应收款	466,635.12	276,205.79
合计	466,635.12	276,205.79

1. 按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1年以内	217,517.22	284,748.24
1-2年	284,048.24	

2-3年		
3年以上	8,100.00	8,100.00
小计	509,665.46	292,848.24
减：坏账准备	43,030.34	16,642.45
合计	466,635.12	276,205.79

2. 其他应收款按款项性质分类情况

款项性质	期末余额	上年年末余额
备用金		700.00
押金、保证金	8,100.00	8,100.00
往来款	501,565.46	284,048.24
合计	509,665.46	292,848.24

3. 坏账计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月 预期信用损失	整个存续期预 期信用损失 (未发生信用 减值)	整个存续期预期 信用损失(已发 生信用减值)	
上年年末余额	8,542.45	8,100.00		16,642.45
上年年末余额在本 年：				
——转入第二阶段				
——转入第三阶段				
——转回第二阶段				
——转回第一阶段				
本年计提	-2,016.93	28,404.82		26,387.89
本年转回				
本年转销				
本年核销				
其他变动				
期末余额	6,525.52	36,504.82		43,030.34

(4) 本年实际核销的其他应收款情况

无。

(5) 按欠款方归集的期末余额其他应收款情况

单位名称	款项性质	年末余额	账龄	占其他应收 款年末余额	坏账准备 年末余额
------	------	------	----	----------------	--------------

				合计数的比 例 (%)	
苏州湖宴天地酒店管理有限公司	往来款	432,359.56	0-2年	84.83	31,294.45
苏州微谷文化发展有限公司 太美香谷里酒店	往来款	17,546.96	1年以内	3.44	1,754.70
苏州太湖旅业发展有限公司	押金	8,100.00	3年以上	1.59	8,100.00
苏州香山国际大酒店有限公司 度假区分公司	往来款	34,574.60	0-2年	6.78	1,368.66
代缴个税	往来款	17,084.34	1年以内	3.36	512.53
合计		509,665.46		100.00	43,030.34

(四) 存货

存货类别	期末数			上年年末余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
低值易耗品	62,021.23		62,021.23			
合计	62,021.23		62,021.23			

(五) 其他流动资产

项目	期末余额	上年年末余额
待抵扣进项税额		48,360.22
合计		48,360.22

(六) 固定资产

项目	办公及其他设备	合计
一、账面原值		
1、上年年末余额	38,359.58	38,359.58
2、本年增加金额		
购置		
3、本年减少金额		
4、期末余额	38,359.58	38,359.58
二、累计折旧		
1、上年年末余额	25,884.95	25,884.95
2、本年增加金额	4,760.10	4,760.10
计提	4,760.10	4,760.10
3、本年减少金额		
4、期末余额	30,645.05	30,645.05
三、账面价值		

1、期末账面价值	7,714.53	7,714.53
2、上年年末账面价值	12,474.63	12,474.63

(七) 使用权资产

项目	房屋建筑物	合计
一、账面原值		
1、上年年末余额	57,699.99	57,699.99
2、本年增加金额		
3、本年减少金额		
4、期末余额	57,699.99	57,699.99
二、累计折旧		
1、上年年末余额	19,233.33	19,233.33
2、本年增加金额	19,233.33	19,233.33
计提	19,233.33	19,233.33
3、本年减少金额		
4、期末余额	38,466.66	38,466.66
三、账面价值		
1、期末账面价值	19,233.33	19,233.33
2、上年年末账面价值	38,466.66	38,466.66

(八) 无形资产

项目	软件	合计
一、账面原值		
1、上年年末余额	213,879.84	213,879.84
2、本期增加金额	33,907.78	33,907.78
购入	33,907.78	33,907.78
3、本期减少金额		
4、期末余额	247,787.62	247,787.62
二、累计摊销		
1、上年年末余额	37,102.94	37,102.94
2、本期增加金额	24,844.06	24,844.06
计提	24,844.06	24,844.06
3、本期减少金额		
4、期末余额	61,947.00	61,947.00
三、减值准备		

四、账面价值		
1. 期末账面价值	185,840.62	185,840.62
2. 上年年末账面价值	176,776.90	176,776.90

(九) 递延所得税资产/递延所得税负债

1. 未经抵销的递延所得税资产明细

项目	期末余额		上年年末余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
信用减值准备	179,857.07	8,992.86	1,857,085.01	92,854.25
租赁负债	20,034.50	1,001.73	39,256.84	1,962.84
合计	199,891.57	9,994.59	1,896,341.85	94,817.09

2. 未经抵销的递延所得税负债明细

项目	期末余额		上年年末余额	
	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异
使用权资产	961.67	19,233.33	1,923.33	38,466.66
合计	961.67	19,233.33	1,923.33	38,466.66

3. 未确认递延所得税资产明细

项目	年末余额	上年年末余额
可抵扣亏损		546,419.53
合计		546,419.53

4. 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年份	年末余额	上年年末余额	备注
2029年		546,419.53	
2030年			
合计		546,419.53	

(十) 其他非流动资产

项目	期末余额	上年年末余额
预付长期资产购置款		33,907.78
合计		33,907.78

(十一) 应付账款

1. 应付账款按性质列示

项目	期末余额	上年年末余额
应付服务费	7,946,393.63	6,795,351.78

合计	7,946,393.63	6,795,351.78
----	--------------	--------------

2. 一年以上重要的应付账款

供应商	期末余额	未偿还或结转的原因
苏州太美精品酒店有限公司	370,000.00	尚未结算
合计	370,000.00	

(十二) 合同负债

项目	期末余额	上年年末余额
预收服务费	84,905.66	84,905.66
合计	84,905.66	84,905.66

(十三) 应付职工薪酬

1. 应付职工薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	657,852.26	1,912,868.99	2,152,531.46	418,189.79
二、离职后福利-设定提存计划		129,251.28	129,251.28	
三、辞退福利				
合计	657,852.26	2,042,120.27	2,281,782.74	418,189.79

2. 短期薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	656,784.19	1,644,137.70	1,882,732.10	418,189.79
2、职工福利费		59,560.00	59,560.00	
3、社会保险费		63,341.30	63,341.30	
其中：医疗保险费		54,833.87	54,833.87	
工伤保险费		1,804.60	1,804.60	
生育保险费		6,702.83	6,702.83	
4、住房公积金		132,651.00	132,651.00	
5、工会经费和职工教育经费	1,068.07	13,178.99	14,247.06	
合计	657,852.26	1,912,868.99	2,152,531.46	418,189.79

3. 设定提存计划列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险		125,334.56	125,334.56	
2、失业保险费		3,916.72	3,916.72	

合计		129,251.28	129,251.28
----	--	------------	------------

(十四) 应交税费

税项	期末余额	上年年末余额
企业所得税	43,749.46	37,428.99
增值税	206,529.27	193,864.90
个人所得税	16,092.46	728.69
城建税	8,722.58	6,223.05
教育费附加	6,230.40	4,445.03
合计	281,324.17	242,690.66

(十五) 其他应付款

项目	期末余额	上年年末余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款	290,623.63	299,888.68
合计	290,623.63	299,888.68

1. 其他应付款按性质列示

项目	期末余额	上年年末余额
应付费用	282,109.37	291,511.72
代扣代缴	8,514.26	8,376.96
合计	290,623.63	299,888.68

2. 账龄超过1年的重要其他应付款

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
苏州太美精品酒店有限公司	274,206.12	尚未结算
合计	274,206.12	

(十六) 一年内到期的非流动负债

项目	期末余额	上年年末余额
一年内到期的租赁负债	20,034.50	39,256.84
合计	20,034.50	39,256.84

(十七) 租赁负债

项目	期末余额	上年年末余额
租赁付款额	20,034.50	40,069.00
减：未确认的融资费用		812.16
减：重分类至一年内到期的非流动负债	20,034.50	39,256.84

租赁负债净额		
--------	--	--

(十八) 股本

项目	上年年末余额	本期增减变动(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金 转股	其他	小计	
股份总数	10,000,000.00						10,000,000.00

(十九) 资本公积

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
股本溢价	1,553,225.79			1,553,225.79
合计	1,553,225.79			1,553,225.79

(二十) 盈余公积

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	736,857.29	127,359.24		864,216.53
合计	736,857.29	127,359.24		864,216.53

注：按母公司净利润的10%计提盈余公积。

(二十一) 未分配利润

项目	期末	上年年末
调整前上年末未分配利润	11,344,166.42	11,588,002.34
调整年初未分配利润合计数		
调整后年初未分配利润	11,344,166.42	11,588,002.34
加：本年归属于母公司股东的净利润	3,583,893.13	265,158.97
减：提取法定盈余公积	127,359.24	508,994.89
年末未分配利润	14,800,700.31	11,344,166.42

(二十二) 营业收入和营业成本

1. 营业收入及成本列示

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	18,514,233.37	14,671,618.95	13,714,827.90	10,095,820.22
其他业务				
合计	18,514,233.37	14,671,618.95	13,714,827.90	10,095,820.22

2. 主营业务收入、主营业务成本按收入类别列示

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
管理服务	2,251,260.00	578,309.20	2,595,498.26	379,138.38

会议会展及疗休养服务	16,262,973.37	14,093,309.75	11,119,329.64	9,716,681.84
合计	18,514,233.37	14,671,618.95	13,714,827.90	10,095,820.22

(二十三) 税金及附加

项目	本期金额	上期金额
城建税	28,503.68	22,504.23
教育费附加	20,359.70	15,977.47
印花税	10.01	28.08
合计	48,873.39	38,509.78

(二十四) 销售费用

项目	本期金额	上期金额
职工薪酬	593,359.37	255,586.06
业务招待费	4,871.00	32,435.00
宣传费	65,804.03	30,000.00
服务费	3,500.00	35,110.76
其他	67,387.72	5,713.38
合计	734,922.12	358,845.20

(二十五) 管理费用

项目	本期金额	上期金额
职工薪酬	865,951.09	843,093.87
中介机构服务费	302,311.31	369,198.12
折旧与摊销	48,772.23	45,761.34
诉讼费		37,348.00
差旅费	7,820.40	32,784.89
其他	38,557.56	30,200.30
合计	1,263,412.59	1,358,386.52

(二十六) 财务费用

项目	本期金额	上期金额
利息支出	812.14	1,591.35
减：利息收入	105,245.52	183,653.17
金融机构手续费	4,903.83	3,432.83
合计	-99,529.55	-178,628.99

(二十七) 其他收益

项目	本期金额	上期金额
进项税加计扣除		359.87
个税手续费返还	700.65	1,600.82
政府补助	153,522.00	5,067.00
合计	154,222.65	7,027.69

(二十八) 信用减值损失

项目	本期金额	上期金额
坏账损失	1,677,227.94	-1,356,040.67
合计	1,677,227.94	-1,356,040.67

(二十九) 所得税费用

1. 所得税费用表

项目	本期金额	上期金额
当期所得税费用	58,632.49	70,699.51
递延所得税费用	83,860.84	357,023.71
合计	142,493.33	427,723.22

2. 会计利润与所得税费用调整过程

项目	本期金额
利润总额	3,726,386.46
按法定/适用税率计算的所得税费用	931,596.62
调整以前期间所得税的影响	
小规模纳税人税收优惠的影响	-745,277.29
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	4,214.41
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-35,540.41
其他	-12,500.00
所得税费用	142,493.33

(三十) 现金流量表项目

1. 收到其他与经营活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
收到营业外收入及其他收益有关的现金	154,222.65	6,667.82
收到与存款利息有关的现金	105,245.52	183,653.17
收到的保证金及往来款		51,389.84
合计	259,468.17	241,710.83

2. 支付其他与经营活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
支付与管理费用、销售费用等相关的现金	515,357.35	571,748.32
支付的银行手续费	4,903.83	3,432.83
支付的保证金及往来垫付款	216,817.22	2,174,850.24
合计	737,078.40	2,750,031.39

3. 支付其他与筹资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
支付租赁费	21,837.58	21,837.60
合计	21,837.58	21,837.60

(三十一) 现金流量表补充资料

1. 现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	3,583,893.13	265,158.97
加：信用减值准备	-1,677,227.94	1,356,040.67
资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	4,760.10	5,140.02
使用权资产折旧	19,233.33	19,233.33
无形资产摊销	24,844.06	21,387.99
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	812.14	1,591.35
投资损失（收益以“-”号填列）		
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	84,822.50	366,640.38
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-961.66	-9,616.67
存货的减少（增加以“-”号填列）	-62,021.23	4,006.32

经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	6,035,170.25	1,401,361.08
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	1,614,766.94	456,593.63
其他		
经营活动产生的现金流量净额	9,628,091.62	3,887,537.07
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	34,024,475.91	24,418,221.87
减：现金的期初余额	24,418,221.87	20,552,522.40
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	9,606,254.04	3,865,699.47

2. 现金及现金等价物的构成

项 目	期末余额	上年年末余额
一、现金	34,024,475.91	24,418,221.87
其中：库存现金		
数字人民币	563,583.15	1,303,206.92
可随时用于支付的银行存款	33,460,892.76	23,115,014.95
其他货币资金		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	34,024,475.91	24,418,221.87
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

七、政府补助

1. 计入当期损益的政府补助

会计科目	本期发生额	上期发生额
其他收益	153,522.00	5,067.00
合计	153,522.00	5,067.00

2. 其他说明

补助项目	会计科目	本期发生额	上期发生额	与资产/收益相关
稳岗补贴	其他收益	3,522.00	5,067.00	与收益相关
吴中区文旅局会议会展类奖励	其他收益	150,000.00		与收益相关
合计		153,522.00	5,067.00	

八、合并范围的变化

本期合并范围较上期无变化。

九、在其他主体中的权益

(一) 在子公司中的权益

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例 (%)		取得方式
				直接	间接	
苏州太湖疗休养有限公司	苏州	苏州	职工疗休养策划服务	100.00		投资设立
苏州太湖会展有限公司	苏州	苏州	会议及展览服务；项目策划与公关服务	100.00		投资设立

十、关联方及关联交易

(一) 本公司母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本 (万元)	母公司对本公司的持股比例 (%)	母公司对本公司的表决比例 (%)
苏州太湖旅业发展有限公司	苏州	城市建设项目的投资、建设和管理；旅游项目开发	588,000.00	90.00	90.00

注：本公司实际控制人为苏州太湖国家旅游度假区管理委员会；苏州太湖旅业发展有限公司以下简称“太湖旅业”。

(二) 其他关联方情况

关联方名称	与公司关系
苏州太湖国有资本投资运营控股集团有限公司	苏州太湖国家旅游度假区管理委员会持股 100%
苏州太湖国有资产投资发展集团有限公司 (以下简称“太湖国投”)	苏州太湖国有资本投资运营控股集团有限公司持股 100%，持有太湖旅业 100% 股权。
苏州太湖湖滨生态湿地旅游开发有限公司	苏州太湖国有资本投资运营控股集团有限公司持股 100%
苏州微谷文化发展有限公司	苏州太湖湖滨生态湿地旅游开发有限公司持股 100%

苏州微谷文化发展有限公司太美香谷里酒店	苏州微谷文化发展有限公司的分公司
苏州太湖城市投资发展有限公司（以下简称“太湖城投”）	太湖国投持股 100%
苏州香山国际大酒店有限公司	太湖城投持股 100%
苏州香山国际大酒店有限公司度假区分公司	苏州香山国际大酒店有限公司的分公司
苏州太湖国家旅游度假区经济发展集团有限公司	苏州太湖国家旅游度假区管理委员会持股 100%
苏州市香山泰亨文化发展有限公司	苏州太湖国家旅游度假区经济发展集团有限公司持股 100%
苏州湖宴天地酒店管理有限公司	苏州太湖国家旅游度假区经济发展集团有限公司持股 100%
苏州湖边茶记餐饮有限公司	苏州湖宴天地酒店管理有限公司持股 100%
苏州太湖国家旅游度假区渔洋山索滑道有限公司	苏州太湖国家旅游度假区经济发展集团有限公司持股 50%，太湖旅业持股 10%
苏州国博资产经营管理有限公司	苏州太湖国家旅游度假区经济发展集团有限公司持股 60%，太湖旅业持股 40%
苏州渔洋会展有限公司	苏州太湖国家旅游度假区经济发展集团有限公司持股 60%，太湖旅业持股 40%
苏州太湖文创有限公司	苏州渔洋会展有限公司 100%控股
苏州漫山文化旅游发展有限公司	苏州渔洋会展有限公司持股 70%
苏州太湖市政工程有限公司	苏州太湖国家旅游度假区经济发展集团有限公司持股 60%，太湖旅业持股 40%
苏州渔洋旅行社有限公司	苏州渔洋会展有限公司持股 100%
苏州太湖国家旅游度假区泰乐出租汽车有限公司	太湖旅业持股 100%
苏州太美精品酒店有限公司	太湖旅业持股 100%
苏州太湖水务投资发展有限公司	太湖旅业持股 100%
苏州太湖国家旅游度假区科福污水处理有限公司	苏州太湖水务投资发展有限公司持股 100%
苏州太湖微谷网络科技有限公司	太湖旅业持股 100%
苏州太湖国家旅游度假区自来水有限公司	苏州太湖水务投资发展有限公司持股 100%
苏州太美恒一物业管理有限公司	太湖旅业持股 51%
苏州太湖山水文化旅游发展有限公司	太湖旅业持股 100%
苏州太湖山水文化旅游发展有限公司苏州太湖万豪酒店	苏州太湖山水文化旅游发展有限公司的分公司
苏州太湖山水文化旅游发展有限公司苏州太湖万丽酒店	苏州太湖山水文化旅游发展有限公司的分公司
苏州太湖文化论坛管理有限公司	太湖旅业持股 100%
苏州太湖文化论坛管理有限公司雪绿分公司	苏州太湖文化论坛管理有限公司的分公司
苏州太湖国际会议中心管理有限公司	太湖旅业持股 100%

苏州太湖国际会议中心管理有限公司桑园里分公司	苏州太湖国际会议中心管理有限公司的分公司
苏州太美智能制造有限公司	太湖旅业持股 100%
苏州太湖文化旅游开发（集团）有限公司	太湖旅业持股 40%
苏州太湖文化旅游开发（集团）有限公司东山分公司	苏州太湖文化旅游开发（集团）有限公司分公司
苏州太湖文化旅游开发（集团）有限公司金庭分公司	苏州太湖文化旅游开发（集团）有限公司分公司
苏州太湖国家旅游度假区总工会	实际控制人的工会

（三）关联方交易情况

1. 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

（1）提供劳务情况

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
苏州香山国际大酒店有限公司度假区分公司	提供服务	752,590.76	956,265.22
苏州微谷文化发展有限公司太美香谷里酒店	提供服务	1,580,178.67	1,705,742.47
苏州太湖微谷网络科技有限公司	提供服务	5,094.34	5,660.38
苏州太湖水务投资发展有限公司	提供服务	8,490.57	7,075.47
苏州太湖山水文化旅游发展有限公司苏州太湖万豪酒店	提供服务		78,467.27
苏州太湖山水文化旅游发展有限公司	提供服务		2,830.19
苏州太湖旅业发展有限公司	提供服务	74,433.96	53,773.58
苏州太湖湖滨生态湿地旅游开发有限公司	提供服务	105,283.02	91,981.13
苏州太湖国家旅游度假区自来水有限公司	提供服务	56,037.74	43,867.92
苏州太湖国家旅游度假区泰乐出租汽车有限公司	提供服务	8,490.57	8,490.57
苏州太湖国家旅游度假区科福污水处理有限公司	提供服务	39,056.60	31,132.08
苏州漫山文化旅游发展有限公司	提供服务	1,698.11	1,415.09
苏州湖宴天地酒店管理有限公司	提供服务	10,188.68	7,075.47
苏州国博资产经营管理有限公司	提供服务	8,490.57	9,905.66
苏州太湖文创有限公司	提供服务	5,094.34	2,830.19
苏州太湖国家旅游度假区渔洋山索滑道有限公司	提供服务	15,283.02	11,320.75

苏州渔洋会展有限公司	提供服务	1,698.11	1,415.09
苏州太湖市政工程有限公司	提供服务	1,698.11	1,415.09
苏州太湖国有资本投资运营控股集团有限公司	提供服务		1,415.09
苏州太湖文化旅游开发(集团)有限公司	提供服务	23,490.57	18,679.25
苏州太湖文化旅游开发(集团)有限公司金庭分公司	提供服务	3,396.23	4,245.28
苏州太美恒一物业管理有限公司	提供服务	50,000.00	26,415.09
苏州太湖文化旅游开发(集团)有限公司东山分公司	提供服务	5,660.38	
苏州湖边茶记餐饮有限公司	提供服务	1,698.11	
苏州太美智能制造有限公司	提供服务	1,698.11	
苏州市香山泰亨文化发展有限公司	提供服务	1,698.11	
苏州太湖文化论坛管理有限公司	提供服务	6,792.45	
苏州太湖文化论坛管理有限公司雪绿分公司	提供服务	1,698.11	

(2) 采购商品、接受劳务情况

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
苏州微谷文化发展有限公司太美香谷里酒店	接受服务	1,405,815.08	716,929.10
苏州太湖山水文化旅游发展有限公司苏州太湖万豪酒店	接受服务	641,483.01	522,952.76
苏州太湖山水文化旅游发展有限公司苏州太湖万丽酒店	接受服务	121,807.56	102,198.14
苏州渔洋旅行社有限公司	接受服务	685,268.56	
苏州太湖湖滨生态湿地旅游开发有限公司	接受服务		1,607.00
苏州太湖文创有限公司	采购商品	11,364.00	21,911.15
苏州太湖微谷网络科技有限公司	接受服务	151,196.35	58,389.40
苏州太湖国家旅游度假区物业管理有限公司	接受服务	45,560.00	33,100.00
苏州渔洋会展有限公司	接受服务		122,641.51
苏州漫山文化旅游发展有限公司	采购商品	20,000.00	
苏州湖边茶记餐饮有限公司	接受服务		388.00
苏州太湖文化论坛管理有限公司雪绿分公司	接受服务	2,100.00	2,800.00
苏州香山国际大酒店有限公司度假区分公司	接受服务	3,666,645.22	1,945,506.59

太湖旅业	接受服务	5,930.59	12,270.94
------	------	----------	-----------

2. 关联租赁情况

本公司作为承租人

出租方名称	租赁资产种类	简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用		未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额		支付的租金	
		本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额
		太湖旅业	房屋				

(续)

出租方名称	租赁资产种类	承担的租赁负债利息支出		增加的使用权资产	
		本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额
太湖旅业	房屋	812.14	1,591.35		

(四) 关联方应收应付款项

项目名称	期末余额		上年年末余额	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款：				
苏州香山国际大酒店有限公司			3,642,511.19	1,300,021.25
苏州香山国际大酒店有限公司度假区分公司	249,645.54	7,489.37	2,748,940.42	203,939.17
苏州太湖国家旅游度假区总工会	11,200.00	336.00		
苏州太湖国际会议中心管理有限公司			1,487,926.55	302,419.35
苏州微谷文化发展有限公司太美香谷里酒店	120,569.89	3,617.10	270,441.55	8,113.25
苏州太湖旅业发展有限公司			7,578.50	3,789.25
苏州太湖国际会议中心管理有限公司桑园里分公司			1,622.00	811.00
苏州太湖山水文化旅游发展有限公司苏州太湖万豪酒店			77,110.12	2,313.30

合计	381,415.43	11,442.47	8,236,130.33	1,821,406.57
其他应收款:				
苏州太湖旅业发展有限公司	8,100.00	8,100.00	8,100.00	8,100.00
苏州微谷文化发展有限公司太 美香谷里酒店	17,546.96	1,754.70	17,546.96	526.41
苏州湖宴天地酒店管理有限公 司	432,359.56	31,294.45	261,766.68	7,853.00
苏州香山国际大酒店有限公司 度假区分公司	34,574.60	1,368.66	4,734.60	142.04
张天			700.00	21.00
合计	492,581.12	42,517.81	292,848.24	16,642.45
应付账款:				
太湖旅业			129.89	
苏州渔洋会展有限公司			130,000.00	
苏州太美精品酒店有限公司	370,000.00		370,000.00	
苏州太湖微谷网络科技有限公 司	55,000.00		9,180.00	
苏州太湖山水文化旅游发展有 限公司苏州太湖万豪酒店	123,753.00		4,953.00	
苏州太湖山水文化旅游发展有 限公司苏州太湖万丽酒店	688.00		688.00	
苏州微谷文化发展有限公司太 美香谷里酒店	594,954.00		679,158.06	
苏州太湖文创有限公司	24,364.00		23,086.00	
苏州渔洋旅行社有限公司	699,824.00		15,350.00	
苏州太湖文化论坛管理有限公 司雪绿分公司			2,800.00	
苏州香山国际大酒店有限公司 度假区分公司	1,591,096.00		2,026,771.00	
合计	3,459,679.00		3,262,115.95	
其他应付款				
苏州太美精品酒店有限公司	274,206.12		274,206.12	
苏州太湖山水文化旅游发展有 限公司苏州太湖万豪酒店	4,065.60		4,065.60	

苏州太湖国家旅游度假区物业管理		13,240.00
有限公司		
合计	278,271.72	291,511.72

十一、承诺及或有事项

截至 2025 年 12 月 31 日，本公司无需要披露的重大承诺及或有事项。

十二、资产负债表日后事项

截至本财务报告报出日，本公司无需要披露的重大资产负债表日后事项。

十三、其他重要事项

截至 2025 年 12 月 31 日，本公司无需要披露的其他重要事项。

十四、母公司财务报表主要项目注释

(一) 应收账款

1. 按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	620,215.43	1,284,082.68
1-2 年		1,077,137.75
2-3 年	160,000.00	671,911.38
小计	780,215.43	3,033,131.81
减：坏账准备	91,106.46	482,191.95
合计	689,108.97	2,550,939.86

2. 应收账款分类披露

类别	期末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	780,215.43	100.00	91,106.46	11.68	689,108.97
其中：按账龄计提坏账准备	530,215.43	67.96	91,106.46	17.18	439,108.97
合并范围内关联方	250,000.00	32.04			250,000.00
合计	780,215.43	100.00	91,106.46	11.68	689,108.97

(续)

种类	上年年末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	

按单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	3,033,131.81	100.00	482,191.95	15.90	2,550,939.86
其中：按账龄计提坏账准备	3,033,131.81	100.00	482,191.95	15.90	2,550,939.86
合计	3,033,131.81	100.00	482,191.95	15.90	2,550,939.86

组合中按账龄分析法计提坏账准备的应收账款

组合名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内	370,215.43	11,106.46	3.00
1-2年			
2-3年	160,000.00	80,000.00	50.00
合计	530,215.43	91,106.46	17.18

3. 计提、收回或转回的坏账准备情况

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少		期末余额
			收回或转回	转销	
应收账款坏账准备	482,191.95	-391,085.49			91,106.46

4. 本年实际核销的应收账款情况

无。

5. 按欠款方归集的年末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例 (%)	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
苏州香山国际大酒店有限公司度假区分公司	249,645.54		249,645.54	32.00	7,489.37
苏州太湖疗休养有限公司	250,000.00		250,000.00	32.04	
苏州微谷文化发展有限公司太美香谷里酒店	120,569.89		120,569.89	15.45	3,617.10
苏州天启旅游开发有限公司	160,000.00		160,000.00	20.51	80,000.00
合计	780,215.43		780,215.43	100.00	91,106.46

(二) 其他应收款

项目	期末余额	上年年末余额
应收股利		

应收利息		
其他应收款	416,857.37	271,613.23
合 计	416,857.37	271,613.23

1. 其他应收款项

(1) 按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1年以内	170,592.88	280,013.64
1-2年	279,313.64	
2-3年		
3年以上	8,100.00	8,100.00
小计	458,006.52	288,113.64
减：坏账准备	41,149.15	16,500.41
合 计	416,857.37	271,613.23

(2) 其他应收款按款项性质分类情况

款项性质	期末余额	上年年末余额
押金	8,100.00	8,100.00
往来款	449,906.52	279,313.64
备用金		700.00
合 计	458,006.52	288,113.64

(3) 坏账计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
上年年末余额	8,400.41	8,100.00		16,500.41
上年年末余额在本年：				
——转入第二阶段				
——转入第三阶段				
——转回第二阶段				
——转回第一阶段				
本年计提	-3,282.62	27,931.36		24,648.74
本年转回				
本年转销				

本年核销				
其他变动				
期末余额	5,117.79	36,031.36		41,149.15

(4) 本年实际核销的其他应收款情况

无。

(5) 按欠款方归集的期末余额其他应收款情况

单位名称	款项性质	年末余额	账龄	占其他应收款年末余额合计数的比例 (%)	坏账准备年末余额
苏州湖宴天地酒店管理有限公司	往来款	432,359.56	0-2年	94.40	31,294.45
苏州微谷文化发展有限公司 太美香谷里酒店	往来款	17,546.96	1-2年	3.83	1,754.70
苏州太湖旅业发展有限公司	押金	8,100.00	3年以上	1.77	8,100.00
合计		458,006.52		100.00	41,149.15

(三) 长期股权投资

1. 长期股权投资分类

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	15,000,000.00		15,000,000.00	11,000,000.00		11,000,000.00
对联营企业投资						
合计	15,000,000.00		15,000,000.00	11,000,000.00		11,000,000.00

2. 对子公司投资

被投资单位	上年年末余额	减值准备期初余额	本期增减变动				期末余额	减值准备期末余额
			追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
对子公司投资								
其中：苏州太湖疗休养有限公司	1,000,000.00		4,000,000.00			5,000,000.00		

苏州太湖会展有限公司	10,000,000.00					10,000,000.00
合计	11,000,000.00		4,000,000.00			15,000,000.00

(四) 营业收入和营业成本

1. 营业收入及成本列示

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	2,501,260.00	578,309.20	2,595,498.26	379,138.38
其他业务				
合计	2,501,260.00	578,309.20	2,595,498.26	379,138.38

2. 主营业务收入、主营业务成本按收入类别列示

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
管理服务	2,501,260.00	578,309.20	2,595,498.26	379,138.38

(五) 投资收益

项目	本期金额	上期金额
子公司分红		5,000,000.00
合计		5,000,000.00

十五、补充资料

(一) 非经常性损益明细表

项目	本期金额
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免	
计入当期损益的政府补助，但与企业正常经营业务密切相关，符合国家政策规定，按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	153522.00
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	
委托他人投资或管理资产的损益	
对外委托贷款取得的损益	
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项财产损失	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	

企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	
非货币性资产交换损益	
债务重组损益	
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等	
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响	
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用	
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益	
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	
交易价格显失公允的交易产生的收益	
受托经营取得的托管费收入	
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	
小计	153,522.00
所得税影响额	7,500.00
合计	146,022.00

(二) 净资产收益率及每股收益

2025 年度	加权平均净资产收益率 (%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	14.10	0.36	0.36
扣除非经常损益后归属于普通股股东的净利润	13.52	0.34	0.34

苏州太湖太美文旅发展股份有限公司
2026 年 4 月 23 日

附件会计信息调整及差异情况

一、 会计政策变更、会计估计变更或重大差错更正等情况

(一) 会计数据追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 不适用

(二) 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的原因及影响

适用 不适用

二、 非经常性损益项目及金额

单位：元

项目	金额
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	153,522.00
非经常性损益合计	153,522.00
减：所得税影响数	7,500.00
少数股东权益影响额（税后）	
非经常性损益净额	146,022.00

三、 境内外会计准则下会计数据差异

适用 不适用