



**中审华会计师事务所**  
CAC CPA LIMITED LIABILITY PARTNERSHIP  
天津市和平区解放北路188号信达广场52层 邮编:300042  
52/F Centre Plaza, No.188 Jiefang Road, Heping District, Tianjin, P.R.C. Post 300042  
电话(Tel): 86-22-23193866 传真(Fax): 86-22-23559045  
网址(Web): www.caccpallp.com

# 海南高速公路股份有限公司 非经常性损益专项 核查报告

CAC专字[2026]2156号

海南高速公路股份有限公司全体股东:

我们接受委托,在审计了海南高速公路股份有限公司(以下简称“海南高速”)2025年12月31日的合并及公司资产负债表,2025年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司股东权益变动表以及财务报表附注的基础上,对后附的《海南高速2025年度非经常性损益明细表及说明》(以下简称“非经常性损益明细表”)进行了专项核查。

根据《深圳证券交易所上市公司自律监管指南第1号——业务办理第四部分:4.6 退市风险信息披露》和《深圳证券交易所上市公司自律监管指南第1号——业务办理》的有关规定,按照《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益(2023年修订)》(证监会公告〔2023〕65号)编制非经常性损益明细表,保证其内容真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并提供真实、合法、完整的核查资料是海南高速管理层的责任。我们的责任是在实施核查工作的基础上对海南高速管理层编制的非经常性损益明细表提出鉴证结论。

我们按照《中国注册会计师其他鉴证业务准则第3101号——历史财务信息审计或审阅以外的鉴证业务》的规定计划和实施核查工作,以合理确信非经常性

损益明细表不存在重大错报。在核查工作中，我们结合海南高速实际情况，实施了包括核对、询问、抽查会计记录等我们认为必要的核查程序。我们相信，我们的核查工作为提出鉴证结论提供了合理的基础。

经核查，我们认为，海南高速管理层编制的非经常性损益明细表在所有重大方面按照《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益（2023年修订）》（证监会公告〔2023〕65号）的规定编制。

本核查报告仅供海南高速在年度报告中披露非经常性损益明细表使用，不得用作任何其他用途。



中国天津

中国注册会计师：  
(项目合伙人)

中国注册会计师：

2026年4月22日

## 海南高速公路股份有限公司

### 2025 年度非经常性损益明细表及说明

海南高速公路股份有限公司（以下简称“公司”）2025 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2025 年度的合并及公司利润表，合并及公司现金流量表，合并及公司股东权益变动表以及财务报表附注业经中审华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了“CAC 审字[2026]1686 号”无保留意见的审计报告。

根据《深圳证券交易所上市公司自律监管指南第 1 号—业务办理第四部分：4.6 退市风险公司信息披露》和《深圳证券交易所上市公司自律监管指南第 1 号—业务办理》的有关规定，现将本公司按照《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号—非经常性损益（2023 年修订）》（证监会公告（2023）65 号）认定的 2025 年度非经常损益说明如下：

#### 一、公司非经常性损益明细表

万元

项目	本期发生额	说明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	145.94	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定，按照确定的标准享有，对公司损益产生持续影响的政府补助除外	48.23	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	98.89	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	-	
委托他人投资或管理资产产生的损益	-	
对外委托贷款产生的损益	-	
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项资产损失	-315.62	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	-	

企业取得子公司，联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有的被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	-	
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	-	
非货币性资产交换损益	-	
债务重组损益	-	
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等	-	
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响	-	
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用	-	
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益	-	
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	-	
交易价格显失公允的交易产生的收益	-	
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	-	
受托经营产生的托管费收入	-	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-58.30	
其他符合非经常性损益定义的损益科目	220.30	
非经常性损益总额	139.44	
减：非经常性损益的所得税影响数	-10.65	
非经常性损益净额	150.09	
减：归属于少数股东的非经常性损益净影响数（税后）	6.49	
归属于公司普通股股东的非经常性损益	143.60	

## 二、公司非经常性损益项目说明

### 1、重要的非经常性损益项目说明

本期重要的非经常性损益主要是瑞鑫公寓转让收入 454.20 万元、卡丁车赛道装修费用停止摊销，将未摊销部分一次性进入营业外支出，金额 394.72 万元；台风导致的金鲳鱼项目损失 315.62 万元；持有海南农商银行股份公允价值变动损益 95.70 万元；旺毫公司诉讼事件赔偿金 63.65 万元；对外捐赠支出 54.35 万元；政府补助 48.23 万元；

2、将“（2023）65号”列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的说明

不适用

3、其他符合非经常性损益定义的损益项目的说明

其他符合非经常性损益主要是联营企业分经常性损益按持股比例计算的投资收益 218.52 万元。

4、以前年度作为非经常损益但报告年度不再作为非经常损益的说明

不适用

### 三、本说明的批准

本说明业经本公司第九届董事会第二次会议于 2026 年 4 月 22 日批准。

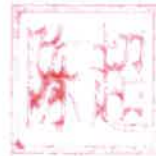
法定代表人：

陈泰锋



主管会计工作的公司负责人：

陈超



会计机构负责人：

李小明



海南高速公路股份有限公司

二零二六年四月二十二日



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
911201166688390414 (10-1)



扫描二维码登录“电子营业执照系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称 中审华会计师事务所(特殊普通合伙)

出资额 贰仟零玖拾万元人民币

类型 特殊普通合伙企业

成立日期 二000年九月十九日

执行事务合伙人 黄庆林;沈芳;方文森;龙峰;史世利;阴兆银;王建国;王勤;成志城;姚运海;刘文俊;梁雪萍;王桂林

主要经营场所 天津经济技术开发区第二大街21号4栋1003室(存在多址信息)

经营范围 审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关的报告;基本建设年度财务决算审计;代理记账;会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训;法律、法规规定的其它业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

此件仅用于出具报告使用

登记机关

2026年01月22日



# 会计师事务所 执业证书

名称：中审华会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人：黄庆林

主任会计师：

经营场所：天津经济技术开发区第二大街21号4栋1003室

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：12010011

批准执业文号：津财会(2007)27号

批准执业日期：二〇〇七年十二月二十七日



证书序号：0000492

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：天津市财政局

二〇二一年十二月三十日

此件仅用于报告出具及投标使用

中华人民共和国财政部制



姓名: 王强  
 Full name: 王强  
 Sex: 男  
 出生日期: 1970-01-01  
 Date of birth: 1970-01-01  
 工作单位: 江苏瑞华会计师事务所  
 Work unit: 江苏瑞华会计师事务所  
 身份证号: 320102197001010013  
 Member ID of CPA: 320102197001010013  
 执业证书号: 320102197001010013  
 Practising Certificate No.: 320102197001010013



年度检验合格  
 Annual Renewal Passed

2012  
 2013  
 2014

年度检验合格  
 Annual Renewal Passed

2015  
 2016

066033708

注册税务师职业资格证书  
 Registration Certificate of Practising Tax Agent

姓名: 王强  
 Name: 王强

身份证号: 320102197001010013  
 ID No.: 320102197001010013

有效期至: 2015-12-31  
 Validity: 2015-12-31

注册税务师  
 Registered Tax Agent

王强  
 王强

2015年12月31日  
 2015-12-31

NOTES  
 1. When receiving the CPA, the holder should be clear the certificate number and the validity period.  
 2. This certificate shall be carefully used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.  
 3. The holder should be clear the validity period and the expiration date of CPA, when the CPA is over standing.  
 4. In case of loss, the CPA holder should apply the suspension of CPA immediately and go through the loss on the newspaper.

年度检验合格  
 Annual Renewal Passed

2010  
 2011

066033708



姓名  
Full name  
性别  
Sex  
出生日期  
Date of birth  
工作单位  
Working unit  
身份证号码  
Identity card No.

及亲属

男

1972-1-23

中审会计师事务所有限公司

220281197201332011



姓名: 夏峰  
ID No: 220100101420



姓名: 夏峰  
ID No: 220100101420



此证有效期至: 2017年12月31日



注册编号  
No. of Certificate  
220100101420  
批准  
Approved  
2017-1-23  
日期  
Date of issue

06年3月1日

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree to leave to quit members' firm



同意调入  
Agree to be admitted to members' firm



接受, 中审国际会计师事务所, 2018.10.21  
调入, 中审国际会计师事务所

- 注册会计师协会, 注册会计师协会, 注册会计师协会
- 注册会计师协会, 注册会计师协会, 注册会计师协会
- 注册会计师协会, 注册会计师协会, 注册会计师协会
- 注册会计师协会, 注册会计师协会, 注册会计师协会

- When practicing, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
- This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
- The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
- In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of revocation after making an announcement of loss in the newspaper.

