

# 海南高速公路股份有限公司

## 关于 2025 年度计提资产减值准备的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

为真实、准确和公允地反映海南高速公路股份有限公司（以下简称“公司”）的资产和财务状况，根据《企业会计准则》及公司会计政策的相关规定，基于谨慎性原则，公司于 2026 年 4 月 22 日召开第九届董事会第二次会议，审议通过了《关于 2025 年度计提资产减值准备的议案》。根据相关规定，现将具体情况公告如下：

### 一、本次计提资产减值准备情况概述

#### （一）本次计提资产减值准备的原因

根据《企业会计准则》及公司会计政策的相关规定，为客观公允反映公司财务状况及经营成果，基于谨慎性原则，公司对截至 2025 年 12 月 31 日合并范围内的各类资产进行了减值测试，对存在可能发生减值迹象的相关资产计提了减值准备。

#### （二）本次计提资产减值准备的范围和金额

公司 2025 年度计提的各项减值准备共计 118,363,613.31 元，具体列表如下：

单位：元

项目		2025 年度计提金额
信用减值损失	1.应收账款坏账准备	14,312,517.84
	2.其他应收款坏账准备	-13,322.71
	3.长期应收款坏账准备	1,526,425.75
资产减值损失	4.合同资产减值准备	-346,230.00
	5.存货跌价准备	61,077,437.84
	6.投资性房地产减值准备	10,736,350.29
	7.固定资产减值准备	404,849.30
	8.在建工程减值准备	18,107,600.00
	9.商誉减值准备	12,557,985.00
合计		<b>118,363,613.31</b>

## 二、计提资产减值准备的具体说明

### （一）应收账款、其他应收款、长期应收款坏账准备及合同资产减值准备计提情况

根据《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》和公司相关会计政策，公司以预期信用损失为基础，以单项或组合的方式，对下列项目按照其适用的预期信用损失计量方法进行减值会计处理并确认损失准备。对于信用风险特征与其他客户显著不同的，公司按单项计提坏账准备。除单项计提坏账准备的应收款项之外，公司基于共同风险特征将应收款项划分为不同的组合，通过组合评估信用风险并计提坏账准备。经评估测算，2025 年度公司计提应收账款、其他应收款、长期应收款信用减值损失金额共计 15,825,620.88 元、转回合同资产减值准备 346,230.00 元。

### （二）存货跌价准备计提情况

根据《企业会计准则第 1 号——存货》的相关规定和公司相关会计政策，资产负债表日，存货成本高于其可变现净值的，应当计提存货跌价准备，计入当期损益。可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。经评估测试，公司 2025 年度计提存货跌价准备 61,077,437.84 元，主要系子公司海南高速地产发展有限公司（以下简称“地产公司”）的全资子公司海南高速瑞海置业有限公司（以下简称“瑞海置业”）对其开发的琼海嘉浪雅居项目计提减值 61,061,645.48 元。

瑞海置业开发产品包括位于海南省琼海市嘉积镇银海路 189 号，房地产开发项目名称为嘉浪雅居，主要业态包括住宅、商业及酒店三部分。该项目于 2024 年 12 月开盘销售，截至 2025 年 12 月 31 日，住宅开发总面积 69,381.24 m<sup>2</sup>，已售 2,589.82 m<sup>2</sup>，尚余 66,791.42 m<sup>2</sup>待售；商铺开发总面积 6,294.39 m<sup>2</sup>，尚余 5,981.53 m<sup>2</sup>待售；酒店开发总面积 12,331.89 m<sup>2</sup>，均未出售。

公司综合考虑该项目所在地的市场状况、项目定位及销售计划等因素，对项目可变现净值进行了减值测算，依据北京中同华资产评估有限公司出具的《海南高速地产发展有限公司拟进行股权减值测试涉及的海南高速瑞海置业有限公司股东全部权益可收回金额项目资产评估报告》（中同华评报字（2026）第 040879 号），2025 年度公司计提存货跌价准备 61,061,645.48 元。

### **（三）投资性房地产、固定资产、在建工程及商誉减值准备计提情况**

根据《企业会计准则第 8 号——资产减值》和公司相关会计政策，资产存在减值迹象的应当估计其可收回金额。可收回金额应当根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未

来现金流量的现值两者之间较高者确定。可收回金额的计量结果表明，资产的可收回金额低于其账面价值的，应当将资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。2025 年度公司计提投资性房地产、固定资产、在建工程及商誉减值损失金额共计 41,806,784.59 元。

### 三、本次计提资产减值准备对公司的影响

公司 2025 年计提各项资产减值准备，符合《企业会计准则》和相关会计政策规定，计提减值准备依据充分，公允地反映了公司资产状况，使公司关于资产价值的会计信息更加真实可靠，更具合理性。本次计提减值准备合计将减少公司 2025 年度合并报表利润总额 118,363,613.31 元（合并利润总额未计算所得税影响）。

### 四、本次计提资产减值准备履行的审批程序

本次计提资产减值准备事项先后经公司董事会审计委员会 2026 年第二次会议和第九届董事会第二次会议审议通过，

董事会审计委员会认为：公司本次计提资产减值准备，符合《企业会计准则》及公司会计政策、会计估计的相关规定，能够客观、真实地反映公司期末资产状况及财务状况。本次计提资产减值准备事项履行了相应的内部决策程序，决策程序合法、合规，同意本次计提资产减值准备事项，并同意将该议案提交公司董事会审议。

公司董事会认为：公司依据实际情况计提资产减值准备，符合《企业会计准则》和公司相关制度的规定，公允地反映了报告期末公司的资产状况，同意本次计提资产减值准备。

### 五、备查文件

（一）公司第九届董事会第二次会议决议；

(二)公司第九届董事会审计委员会 2026 年第二次会议决议。

特此公告。

海南高速公路股份有限公司

董 事 会

2026 年 4 月 24 日