

证券代码：838384

证券简称：新港联行

主办券商：华安证券

## 四川新港联行置业股份有限公司

### 关于追认注销7家子公司的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

#### 一、 注销情况

四川新港联行置业股份有限公司（以下简称“公司”）追认注销子公司西安新港汇智房地产顾问有限公司、子公司贵州新港汇智房地产顾问有限公司、子公司重庆新港云耀房地产顾问有限公司、子公司重庆宝祥商业管理有限公司、子公司重庆新越铭商业管理有限公司、子公司成都嘉瑞汇智商业管理有限公司、子公司四川新港酒店管理有限公司。2026年4月23日在公司会议室召开了第四届董事会第六次会议，审议并通过了《关于追认注销7家子公司的议案》。

#### 二、 注销子公司的基本情况

##### 1、西安新港汇智房地产顾问有限公司

统一社会信用代码：916101310653418423

注册地址：西安曲江新区雁展路1111号莱安中心T5单元704室

法定代表人：张逸伦

注册资本：101万元

成立日期：2013年6月7日

营业期限：2013年6月7日至永久

经营范围：许可经营项目：一般经营项目：房地产销售代理；企业管理咨询；商务信息咨询；房屋招商租赁；房地产营销策划；市场调查；物业管理咨询；商场经营管理；商务与策划咨询；广告设计。（以上经营范围除国家专控及前置许可项目）

公司持股51%，西安新港汇智房地产顾问有限公司已于2025年11月24日完成工商注销登记手续。

2、贵州新港汇智房地产顾问有限公司

统一社会信用代码：91520190059096326N

注册地址：贵州省贵阳市观山湖区美的林城时代E-03、F-01栋8层13号房

法定代表人：张红兵

注册资本：100万元

成立日期：2013年1月5日

经营范围：法律、法规、国务院决定规定禁止的不得经营；法律、法规、国务院决定规定应当许可（审批）的，经审批机关批准后凭许可（审批）文件经营；法律、法规、国务院决定规定无需许可（审批）的，市场主体自主选择经营。（一般经营项目：房地产营销策划）；房地产商业运营管理；商场管理咨询；物业管理咨询；楼盘销售代理；广告设计、策划。

公司持股70%，贵州新港汇智房地产顾问有限公司已于2025年8月20日完成工商注销登记手续。

3、重庆新港云耀房地产顾问有限公司

统一社会信用代码：91500105MAACBXFU70

注册地址：重庆市江北区北城街道庆云路16号21-8

法定代表人：张逸伦

注册资本：50万元

成立日期：2022年5月30日

营业期限：2022年5月30日至永久

经营范围：一般经营项目：房地产咨询；房地产经纪；物业管理；市场营销策划。（除依法必须批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

公司持股100%，重庆新港云耀房地产顾问有限公司已于2025年7月22日完成工商注销登记手续。

4、重庆宝祥商业管理有限公司

统一社会信用代码：91500113MA7K068H4B

注册地址：重庆市巴南区界石镇公路物流基地东城大道260号负1-9、10、11、

12、14、16、25、26、27、28、29,260号3-166、167、175、176、205（自主承诺）

法定代表人：张逸伦

注册资本：50万元

成立日期：2022年3月8日

营业期限：2022年3月8日至永久

经营范围：一般项目：房地产营销策划；物业管理；企业管理咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；房地产咨询；咨询策划服务；销售代理；不动产登记代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

公司持股100%，重庆宝祥商业管理有限公司已于2025年7月23日完成工商注销登记手续。

5、重庆新越铭商业管理有限公司

统一社会信用代码：91500113MAC809JA32

注册地址：重庆市巴南区界石镇公路物流基地东城大道260号负1-9、10、14、25、26、27、260号3-166、167、175、176（自主承诺）

法定代表人：张逸伦

注册资本：10万元

成立日期：2023年2月22日

营业期限：2023年2月22日至永久

经营范围：一般项目：房地产营销策划；物业管理；商业综合体管理服务；集贸市场管理服务；销售代理；企业管理咨询；不动产登记代理服务；灯具销售；信息技术咨询服务；非居住房地产租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

公司持股65%，重庆新越铭商业管理有限公司已于2025年7月23日完成工商注销登记手续。

6、成都嘉瑞汇智商业管理有限公司

统一社会信用代码：91510106MA670X3E89

注册地址：四川省成都市金牛区韦家碾一路118号2幢155号附8号

法定代表人：张逸伦

注册资本：20万元

成立日期：2019年6月12日

营业期限：2019年6月12日至永久

经营范围：一般项目：企业管理咨询；物业管理；停车场服务；园林绿化工程施工；广告制作；广告发布（非广播电台、电视台、报刊出版单位）；广告设计、代理；会议及展览服务；专业设计服务；组织文化艺术交流活动；礼仪服务；翻译服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；酒店管理；市场营销策划；日用品销售；建筑材料销售；房地产经纪；房地产咨询（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：货物进出口；技术进出口；餐饮服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

公司持股100%，成都嘉瑞汇智商业管理有限公司已于2025年8月20日完成工商注销登记手续。

#### 7、四川新港酒店管理有限公司

统一社会信用代码：915101080986691236

注册地址：成都市成华区猛追湾街166号2栋14层1405号

法定代表人：张红兵

注册资本：100万元

成立日期：2014年4月30日

营业期限：2014年4月30日至永久

经营范围：酒店管理；物业管理；清洁服务；建筑工程、装饰装修工程；园林绿化工程；销售：酒店用品、电子产品、建材；房地产经纪；软件开发。（以上经营项目不含法律法规和国务院决定需要前置审批或许可的项目，后置许可项目，凭资质证经营）。

公司持股100%，四川新港酒店管理有限公司已于2025年8月22日完成工商注销登记手续。

### 三、注销原因及对公司的影响

本次注销的子公司是基于公司整体发展战略考虑，利于公司优化公司治理结构，降低运营成本，提升管理效率。

上述子公司注销不会对公司整体业务发展和盈利水平产生不利影响，不存在损害公司及股东利益的情形。

#### **四、备查文件目录**

- 1、《四川新港联行置业股份有限公司第四届董事会第六次会议决议》
- 2、《注销登记通知书》

四川新港联行置业股份有限公司

董事会

2026年4月24日