

哈尔滨秋林集团股份有限公司

审计报告

中名国成审字【2026】第3983号

北京中名国成会计师事务所（特殊普通合伙）

目 录

一、审计报告

二、审计报告附送

1. 资产负债表
2. 利润表
3. 现金流量表
4. 所有者权益变动表
5. 财务报表附注

三、审计报告附件

1. 北京中名国成会计师事务所（特殊普通合伙）营业执照复印件
2. 北京中名国成会计师事务所（特殊普通合伙）执业证书复印件
3. 注册会计师执业证书复印件



北京中名国成会计师事务所（特殊普通合伙）

BEIJINGZHONGMINGGUOCHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址：北京市东城区建国门大街18号办一910单元

邮编：100005

电话：(010) 53396165

审计报告

中名国成审字【2026】第3983号

哈尔滨秋林集团股份有限公司全体股东：

一、无法表示意见

我们接受委托，审计哈尔滨秋林集团股份有限公司（以下简称“贵公司”）的财务报表，包括2025年12月31日的合并及母公司资产负债表，2025年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表，以及财务报表附注。

我们不对后附的贵公司的财务报表发表审计意见。由于“形成无法表示意见的基础”部分所述事项的重要性，我们无法获取充分、适当的审计证据以作为对财务报表发表审计意见的基础。

二、形成无法表示意见的基础

（一）比较信息延续至报告期的认定

1、贵公司上期财务报表项目中应收账款、其他应收款、存货、其他权益工具投资等项目账面价值无法认定，无法认定财务报表按照持续经营假设编制的恰当性，也无法认定关联方关系及交易披露的完整性、对外担保及诉讼事项和内部控制失效可能对财务报表的影响，因而出具了无法表示意见的审计报告，截至2025年12月31日，涉及比较数据的应收账款余额26,197.28万元，坏账准备25,779.59万元，其他应收款386,002.80万元，坏账准备384,978.11万元，存货35,949.19万元，跌价准备2,640.94万元，其他权益工具投资1,050.00万元，长期股权投资8,677.37万元，计提减值准备8,677.37万元，预计负债31,420.40万元，贵公司2025年度发生亏损0.77亿元，截至2025年12月31日归属于母公司的净资产-25.66亿元，资产负债率324.68%，流动负债超过流动资产25.30亿元。贵公司部分经营分部业务经营停滞，对外借款全部逾期，欠缴税款，多个银行账号因诉讼事项被冻结，存货、房产因诉讼事项被

法院查封。

2、2021年5月12日贵公司被上海证券交易所终止上市。2021年12月2日，黑龙江省哈尔滨市中级人民法院裁定受理了哈尔滨广祥矿业投资有限公司对贵公司的破产清算申请。公司第二大股东联储证券有限责任公司已向哈尔滨市中级人民法院提出对秋林公司进行破产清算转破产重整申请，公司申请股票在全国股转公司管理的两网和退市公司板块挂牌后自2021年11月19日起暂停转让。

由于上述事项的存在，持续经营能力存疑。我们未能获取充分、适当的审计证据，无法判断上述上期比较数据及事项对本期财务报表的影响。

（二）商誉减值测试的恰当性

如附注五、（十四）3所述，公司于2012年收购哈尔滨秋林食品有限责任公司，形成商誉1,089.00万元。贵公司根据历史经验及对市场发展的预测确定增长率和毛利率，并采用能够反映资产组特定风险的税前利率做为折现率对商誉进行减值测试，贵公司根据减值测试的结果未对商誉计提减值。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的责任是按照中国注册会计师审计准则的规定，对贵公司的财务报表执行审计工作，以出具审计报告。但由于“形成无法表示意见的基础”部分所述的事项，我们无法获取充分、适当的审计证据以作为发表审计意见的基础。

按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。

（本页无正文）

北京中名国成会计师事务所（特殊普通合伙）

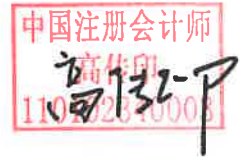


中国北京

中国注册会计师：
（项目合伙人）



中国注册会计师：



2026年4月23日

合并资产负债表



单位名称：哈尔滨秋林集团股份有限公司

2025-12-31

单位：人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	五、(一)	471,861,856.28	458,792,097.03
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	五、(二)	4,176,927.95	3,199,558.70
应收款项融资			
预付款项	五、(三)	1,725,133.38	5,209,545.12
其他应收款	五、(四)	10,246,872.96	10,418,934.08
其中：应收利息			180,000.00
应收股利			
存货	五、(五)	333,082,516.05	337,577,613.89
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	五、(六)	6,136,032.75	6,497,033.08
流动资产合计		827,229,339.37	821,694,781.90
非流动资产：			
发放贷款及垫款	五、(七)		
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	五、(八)		
其他权益工具投资	五、(九)	10,500,000.00	10,500,000.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产	五、(十)	11,471,834.77	12,077,917.45
固定资产	五、(十一)	218,664,692.67	149,192,824.02
在建工程			
生产性生物资产	五、(十二)	314,803.64	339,329.36
油气资产			
使用权资产			
无形资产	五、(十三)	55,845,195.41	58,253,834.57
开发支出			
商誉	五、(十四)	10,890,883.28	10,890,883.28
长期待摊费用	五、(十五)	806,043.56	9,050,537.91
递延所得税资产	五、(十六)	189,377.10	173,111.37
其他非流动资产	五、(十七)	-	78,060,000.14
非流动资产合计		308,682,830.43	328,538,438.10
资产总计		1,135,912,169.80	1,150,233,220.00

公司负责人：

主管会计工作负责人：




会计机构负责人：






合并资产负债表 (续)

单位名称: 哈尔滨秋林集团股份有限公司

2025-12-31

单位: 人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
流动负债:			
短期借款	五、(十八)	554,374,306.27	554,374,309.27
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	五、(十九)	60,000,000.00	60,000,000.00
应付账款	五、(二十)	112,942,199.54	117,149,684.48
预收款项			
合同负债	五、(二十一)	24,672,616.41	25,130,432.18
应付职工薪酬	五、(二十二)	10,980,892.37	10,923,917.10
应交税费	五、(二十三)	167,440,364.51	167,587,704.67
其他应付款	五、(二十四)	1,054,117,357.71	987,292,098.95
其中: 应付利息	五、(二十四)	837,575,794.48	772,940,192.20
应付股利	五、(二十四)	690,452.50	690,452.50
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	五、(二十五)	1,370,800,000.00	1,370,800,000.00
其他流动负债	五、(二十六)	2,373,741.72	2,371,368.89
流动负债合计		3,357,701,478.53	3,295,629,515.54
非流动负债:			
长期借款			
应付债券	五、(二十七)		
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债	五、(二十八)	314,204,020.33	314,204,020.33
递延收益	五、(二十九)	8,074,566.80	8,074,566.80
递延所得税负债	五、(十六)	8,140,642.87	8,243,029.99
其他非流动负债			
非流动负债合计		330,419,230.00	330,521,617.12
负债合计		3,688,120,708.53	3,626,151,132.66
股东权益:			
股本	五、(三十)	617,585,803.00	617,585,803.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积	五、(三十一)	1,500,844,512.75	1,500,844,512.75
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	五、(三十三)	89,289,828.17	89,289,828.17
一般风险准备	五、(三十二)	185,904.21	185,904.21
未分配利润	五、(三十四)	-4,774,117,708.60	-4,698,079,005.99
归属于母公司股东权益合计		-2,566,211,660.47	-2,490,172,957.86
少数股东权益		14,003,121.74	14,255,045.20
股东权益合计		-2,552,208,538.73	-2,475,917,912.66
负债和股东权益总计		1,135,912,169.80	1,150,233,220.00

公司负责人:

李三波

主管会计工作负责人:

陈建印

会计机构负责人:

杨庆



合并利润表

单位名称：哈尔滨秋林集团股份有限公司

2025年度

单位：人民币元

项 目	附注	本年金额	上年金额
一、营业收入	五、（三十五）	172,163,620.80	202,860,252.82
减：营业成本	五、（三十五）	81,950,860.83	101,433,487.03
税金及附加	五、（三十六）	5,924,225.10	6,426,189.58
销售费用	五、（三十七）	35,704,902.84	32,787,418.07
管理费用	五、（三十八）	60,802,636.80	49,814,643.86
研发费用			
财务费用	五、（三十九）	63,136,872.77	63,309,404.30
其中：利息费用	五、（三十九）	64,580,181.83	64,633,904.71
利息收入	五、（三十九）	1,480,327.75	1,030,246.37
加：其他收益	五、（四十）	1,015,088.74	349,928.96
投资收益（损失以“-”号填列）		320,000.00	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	五、（四十一）	-181,711.77	-34,240,203.87
资产减值损失（损失以“-”号填列）	五、（四十二）	-1,504,238.91	
资产处置收益（损失以“-”号填列）	五、（四十三）		33,050.89
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-75,706,739.48	-84,768,114.04
加：营业外收入	五、（四十四）	159,010.26	115,426.61
减：营业外支出	五、（四十五）	660,234.54	239,908.86
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-76,207,963.76	-84,892,596.29
减：所得税费用	五、（四十六）	382,662.31	206,934.05
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-76,590,626.07	-85,099,530.34
（一）按经营持续性分类：			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-76,590,626.07	-85,099,530.34
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		-76,038,702.61	-84,936,665.21
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-551,923.46	-162,865.13
五、其他综合收益的税后净额			
归属母公司股东的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
六、综合收益总额			
归属于母公司股东的综合收益总额		-76,038,702.61	-84,936,665.21
归属于少数股东的综合收益总额		-551,923.46	-162,865.13
七、每股收益			
（一）基本每股收益		-0.12	-0.14
（二）稀释每股收益		-0.12	-0.14

公司负责人：

唐子良

主管会计工作负责人：

唐建

会计机构负责人：

唐庆



合并现金流量表

单位名称：哈尔滨秋林集团股份有限公司

2025年度

单位：人民币元

项 目	附注	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		189,820,945.90	235,551,490.78
收到的税费返还			158,112.03
收到其他与经营活动有关的现金	五、（四十七）	8,794,785.20	7,636,329.14
经营活动现金流入小计		198,615,731.10	243,345,931.95
购买商品、接受劳务支付的现金		82,983,073.77	122,271,153.99
客户贷款及垫款净增加额		-3,000.00	-894,000.00
支付给职工以及为职工支付的现金		55,959,785.88	52,145,266.03
支付的各项税费		17,342,302.18	18,433,759.95
支付其他与经营活动有关的现金	五、（四十七）	27,329,198.90	31,272,524.20
经营活动现金流出小计		183,611,360.73	223,228,704.17
经营活动产生的现金流量净额		15,004,370.37	20,117,227.78
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		320,000.00	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		21,100.00	87,500.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		341,100.00	87,500.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,598,881.87	8,026,306.18
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		2,598,881.87	8,026,306.18
投资活动产生的现金流量净额		-2,257,781.87	-7,938,806.18
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		300,000.00	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		300,000.00	
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		300,000.00	
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
其中：子公司支付少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			
筹资活动产生的现金流量净额		300,000.00	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	五、（四十八）	13,046,588.50	12,178,421.60
加：期初现金及现金等价物余额	五、（四十八）	153,447,085.06	141,268,663.46
六、期末现金及现金等价物余额	五、（四十八）	166,493,673.56	153,447,085.06

公司负责人：

李波

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并股东权益变动表

2025年度

单位：人民币元

单位名称：哈尔滨秋林集团股份有限公司

项	行次	本期													
		归属于母公司股东权益													
		股本		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	股东权益合计
优先股	永续债	其他													
一、上年期末余额	1	617,585,803.00				1,500,844,512.75				89,289,828.17	185,904.21	-4,698,079,005.99	-2,480,172,957.86	14,255,045.20	-2,475,917,912.66
加：会计政策变更	2														
前期差错更正	3														
同一控制下企业合并	4														
其他	5														
二、本年期初余额	6	617,585,803.00				1,500,844,512.75				89,289,828.17	185,904.21	-4,698,079,005.99	-2,480,172,957.86	14,255,045.20	-2,475,917,912.66
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	7														
（一）综合收益总额	8														
（二）股东投入和减少资本	9														
1. 股东投入的普通股	10														
2. 其他权益工具持有者投入资本	11														
3. 股份支付计入所有者权益的金额	12														
4. 其他	13														
（三）利润分配	14														
1. 提取盈余公积	15														
2. 对股东的分配	16														
3. 其他	17														
（四）股东权益内部结转	18														
1. 资本公积转增股本	19														
2. 盈余公积转增股本	20														
3. 盈余公积弥补亏损	21														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	22														
5. 其他综合收益结转留存收益	23														
6. 其他	24														
（五）专项储备	25														
1. 本期提取	26														
2. 本期使用	27														
（六）其他	28														
四、本期末余额	29	617,585,803.00				1,500,844,512.75				89,289,828.17	185,904.21	-4,774,117,708.60	-2,566,241,660.47	44,003,121.74	-2,552,208,536.73

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

季文波
季文波印

李波
李波印

杨庆
杨庆印

合并股东权益变动表

单位：人民币元

2025年度

单位名称：哈尔滨森远集团股份有限公司

项 目	行次	上期										
		股本	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益
一、上年期末余额	1	617,585,803.00		1,500,844,512.75			89,289,828.17	185,904.21	-4,613,142,340.78	-2,405,236,292.65	14,417,910.33	-2,390,818,382.32
加：会计政策变更	2											
前期差错更正	3											
同一控制下企业合并	4											
其他	5											
二、本年期初余额	6	617,585,803.00		1,500,844,512.75			89,289,828.17	185,904.21	-4,613,142,340.78	-2,405,236,292.65	14,417,910.33	-2,390,818,382.32
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	7											
（一）综合收益总额	8											
（二）股东投入和减少资本	9											
1. 股东投入的普通股	10											
2. 其他权益工具持有者投入资本	11											
3. 股份支付计入所有者权益的金额	12											
4. 其他	13											
（三）利润分配	14											
1. 提取盈余公积	15											
2. 对股东的分配	16											
3. 其他	17											
（四）股东权益内部结转	18											
1. 资本公积转增股本	19											
2. 盈余公积转增股本	20											
3. 盈余公积弥补亏损	21											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	22											
5. 其他综合收益结转留存收益	23											
6. 其他	24											
（五）专项储备	25											
1. 本期提取	26											
2. 本期使用	27											
（六）其他	28											
四、本期末余额	29	617,585,803.00		1,500,844,512.75			89,289,828.17	185,904.21	-4,698,079,005.99	-2,490,172,957.86	14,255,045.20	-2,475,917,912.66

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





资产负债表

单位名称：哈尔滨秋林集团股份有限公司

2025-12-31

单位：人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金		413,363,122.55	406,863,748.97
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款			
应收款项融资			
预付款项		966,231.59	910,842.75
其他应收款	十四、（一）	42,048,720.82	41,738,177.46
其中：应收利息			
应收股利			
存货		2,206,272.91	2,206,460.27
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		1,742,847.00	1,860,913.16
流动资产合计		460,327,194.87	453,580,142.61
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十四、（二）	87,326,950.58	89,396,950.58
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产		11,471,834.77	12,077,917.45
固定资产		101,890,295.73	33,717,639.91
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产		42,890,568.73	45,177,078.01
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			7,118,740.01
递延所得税资产			
其他非流动资产			78,060,000.14
非流动资产合计		243,579,649.81	265,548,326.10
资产总计		703,906,844.68	719,128,468.71

公司负责人：




主管会计工作负责人：




会计机构负责人：






资产负债表（续）

单位名称：哈尔滨秋林集团股份有限公司

2025-12-31

单位：人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		60,000,000.00	60,000,000.00
应付账款		41,256,097.92	45,382,398.17
预收款项			
合同负债		4,789,228.42	5,248,873.63
应付职工薪酬		3,564,636.97	3,533,921.49
应交税费		758,380.15	979,722.05
其他应付款		477,662,283.93	474,886,305.46
其中：应付利息		315,175,654.89	315,175,654.89
应付股利		690,452.50	690,452.50
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		1,203,600,000.00	1,203,600,000.00
其他流动负债			
流动负债合计		1,791,630,627.39	1,793,631,220.80
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债		1,207,272,333.14	1,209,739,482.92
递延收益			
递延所得税负债		4,297,459.61	4,297,459.61
其他非流动负债			
非流动负债合计		1,211,569,792.75	1,214,036,942.53
负债合计		3,003,200,420.14	3,007,668,163.33
所有者权益（或股东权益）：			
股本		617,585,803.00	617,585,803.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		1,490,904,818.93	1,490,904,818.93
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		48,318,902.41	48,318,902.41
未分配利润		-4,456,103,099.80	-4,445,349,218.96
所有者权益（或股东权益）合计		-2,299,293,575.46	-2,288,539,694.62
负债和所有者权益（或股东权益）总计		703,906,844.68	719,128,468.71

公司负责人：




主管会计工作负责人：




会计机构负责人：




利润表

单位名称：哈尔滨秋林集团股份有限公司

2025年度

单位：人民币元

项 目	附注	本年金额	上年金额
一、营业收入	十四、（三）	59,325,563.16	80,958,601.32
减：营业成本	十四、（三）	5,073,520.04	20,710,116.53
税金及附加		5,329,672.71	5,871,659.67
销售费用		6,366,091.23	3,383,542.28
管理费用		52,647,896.08	40,612,312.41
研发费用			
财务费用		-1,156,815.31	-1,362,001.44
其中：利息费用		-55,420.45	
利息收入		1,073,823.26	834,339.52
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-1,991,199.43	-38,863,993.32
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-2,070,000.00	
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-12,996,001.02	-27,121,021.45
加：营业外收入		43,009.23	41,827.86
减：营业外支出		-2,199,110.95	35,586.56
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-10,753,880.84	-27,114,780.15
减：所得税费用			
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-10,753,880.84	-27,114,780.15
持续经营净利润		-10,753,880.84	-27,114,780.15
终止经营净利润			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		-10,753,880.84	-27,114,780.15

公司负责人：




主管会计工作负责人：




会计机构负责人：






现金流量表

单位名称：哈尔滨秋林集团股份有限公司

2025年度

单位：人民币元

项 目	附注	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		66,137,515.78	93,027,108.81
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		5,802,514.98	6,694,971.95
经营活动现金流入小计		71,940,030.76	99,722,080.76
购买商品、接受劳务支付的现金		9,552,155.73	31,063,085.01
支付给职工以及为职工支付的现金		26,184,606.79	24,444,150.46
支付的各项税费		9,275,803.73	10,651,257.12
支付其他与经营活动有关的现金		20,247,688.06	19,996,231.18
经营活动现金流出小计		65,260,254.31	86,154,723.77
经营活动产生的现金流量净额		6,679,776.45	13,567,356.99
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		203,573.62	360,870.56
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		203,573.62	360,870.56
投资活动产生的现金流量净额		-203,573.62	-360,870.56
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			
筹资活动产生的现金流量净额			
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
		6,476,202.83	13,206,486.43
五、现金及现金等价物净增加额			
加：期初现金及现金等价物余额		103,239,107.50	90,032,621.07
六、期末现金及现金等价物余额		109,715,310.33	103,239,107.50

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



所有者权益变动表

单位：人民币元

2025年度

单位名称：哈尔滨秋林集团股份有限公司

项	行次	本年金额						未分配利润	股东权益合计			
		股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股			其他综合收益	专项储备	盈余公积
			优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	1	617,585,803.00				1,490,904,818.93			48,318,902.41	-4,445,349,218.96	-2,288,539,694.62	
加：会计政策变更	2											
前期差错更正	3											
其他	4											
二、本年期初余额	5	617,585,803.00				1,490,904,818.93			48,318,902.41	-4,445,349,218.96	-2,288,539,694.62	
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	6									-10,753,880.84	-10,753,880.84	
（一）综合收益总额	7									-10,753,880.84	-10,753,880.84	
（二）所有者投入和减少资本	8											
1. 股东投入的普通股	9											
2. 其他权益工具持有者投入资本	10											
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11											
4. 其他	12											
（三）利润分配	13											
1. 提取盈余公积	14											
2. 对所有者（或股东）的分配	15											
3. 其他	16											
（四）所有者权益内部结转	17											
1. 资本公积转增股本	18											
2. 盈余公积转增股本	19											
3. 盈余公积弥补亏损	20											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	21											
5. 其他综合收益结转留存收益	22											
6. 其他	23											
（五）专项储备	24											
1. 本期提取	25											
2. 本期使用	26											
（六）其他	27											
四、本期末余额	28	617,585,803.00				1,490,904,818.93			48,318,902.41	-4,456,103,099.80	-2,299,293,575.46	

公司负责人：

李波季
印文

主管会计工作负责人：

印建

会计机构负责人：

杨庆印



单位名称：哈尔滨滨和集团股份有限公司

所有者权益变动表

2025年度

单位：人民币元

项目	行次	上年金额						未分配利润	股东权益合计		
		股东	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益			专项储备	盈余公积
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	1			617,585,803.00		1,490,904,818.93			48,318,902.41	-4,418,234,438.81	-2,261,424,914.47
加：会计政策变更	2										
前期差错更正	3										
其他	4										
二、本年期初余额	5			617,585,803.00		1,490,904,818.93			48,318,902.41	-4,418,234,438.81	-2,261,424,914.47
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	6										
（一）综合收益总额	7										
（二）所有者投入和减少资本	8										
1. 股东投入的普通股	9										
2. 其他权益工具持有者投入资本	10										
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11										
4. 其他	12										
（三）利润分配	13										
1. 提取盈余公积	14										
2. 对所有者（或股东）的分配	15										
3. 其他	16										
（四）所有者权益内部结转	17										
1. 资本公积转增股本	18										
2. 盈余公积转增股本	19										
3. 盈余公积弥补亏损	20										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	21										
5. 其他综合收益结转留存收益	22										
6. 其他	23										
（五）专项储备	24										
1. 本期提取	25										
2. 本期使用	26										
（六）其他	27										
四、本期末余额	28			617,585,803.00		1,490,904,818.93			48,318,902.41	-4,445,349,218.96	-2,288,539,694.62

公司负责人：

李波印



主管会计工作负责人：

王庆印



会计机构负责人：

王庆印



哈尔滨秋林集团股份有限公司 财务报表附注

(除特别注明外, 本附注金额单位均为人民币元)

一、企业的基本情况

(一) 企业注册地、组织形式和总部地址

哈尔滨秋林集团股份有限公司(以下简称“公司”或“本公司”)是1992年经哈尔滨市委和中国人民银行哈尔滨市分行批准,以秋林公司为主体,中国工商银行哈尔滨信托投资公司和哈尔滨证券公司共同发起设立的大型商业企业,于1993年6月14日注册登记,总股本为75,100,000股。

1996年3月6日经中国证券监督管理委员会证监发字(1996)23号文件批准,向社会公开发行人民币普通股27,000,000股,发行价格为每股6.80元,本公司总股本增至102,100,000股。

1997年8月1日经中国证券监督管理委员会证监上字(1997)61号文件批准本公司增资配股,此次共配售28,148,200股,本公司总股本增至130,248,200股。

1998年3月27日本公司股东大会决议,以1997年12月31日总股本130,248,200股为基数,向全体股东每10股送红股2股,并用资本公积向全体股东每10股转增5股,此次共送转股91,173,740股,总股本增至221,421,940股。

2000年5月26日股东大会决议,以1999年12月31日总股本221,421,940股为基数,每10股送红股1股,增加股本22,142,194股,总股本增至243,564,134股。

2004年5月20日经国务院国有资产监督管理委员会国资产权[2004]377号文批复,黑龙江奔马实业集团有限公司受让原哈尔滨市人民政府国有资产监督管理委员会所持本公司59,913,695股;截止2005年12月31日本公司总股本为243,564,134股。

2010年11月11日黑龙江奔马实业集团有限公司与黑龙江奔马投资有限公司签署股权转让协议,将黑龙江奔马实业集团有限公司持有的59,913,695股转让给黑龙江奔马投资有限公司,2011年1月完成股权转让过户成为本公司第一大股东。

2010年12月15日经本公司2010年度第一次临时股东大会审议批准股权分置改革方案,2011年1月12日用资本公积81,964,811.00元转增股本,总股本变为325,528,945股。

根据秋林集团2015年第二次临时股东大会决议及中国证券监督管理委员会《关于核准哈尔滨秋林集团股份有限公司向天津嘉颐实业有限公司发行股份购买资产并募集配套资金的批

复》（证监许可[2015]2204号）核准，秋林集团于2015年10月12日向天津嘉颐实业有限公司非公开发行股票232,136,752股。秋林集团于2015年11月13日，采取网下认购非公开发行股票方式，发行59,920,106股人民币普通股。变更后的股本为人民币617,585,803.00元。

公司于2021年3月11日收到上海证券交易所《关于哈尔滨秋林集团股份有限公司股票终止上市的决定》（上交所自律监管决定书【2021】104号），上交所决定终止公司股票上市。公司股票于2021年5月12日被上海证券交易所予以摘牌，公司股票终止上市。

2021年12月2日公司收到黑龙江省哈尔滨市中级人民法院做出的（2021）黑01破申10号《民事裁定书》，裁定受理哈尔滨广祥矿业投资有限公司对哈尔滨秋林集团股份有限公司的破产清算申请。

鉴于公司发生影响股票转让的重大事件，根据《全国中小企业股份转让系统两网公司及退市公司股票转让暂行办法》等相关法规的规定，公司申请股票在全国股转公司管理的两网和退市公司板块挂牌后自2021年11月19日起暂停转让。

公司第一大股东：天津嘉颐实业有限公司。按照证监局文件认定，本公司实际控制人为李建新。

本公司法定代表人：李亚，本公司注册地哈尔滨市南岗区东大直街319号。

（二）企业的业务性质和主要经营活动

公司所属行业为制造业，主营业务为百年老店秋林公司的商业经营、百年历史秋林食品的生产加工批发零售以及相关餐饮业务的开展。

（三）财务报告的批准报出者和财务报告批准报出日

本财务报表经公司董事会于2026年4月23日决议批准报出。

（四）合并财务报表范围

公司2025年度纳入合并范围的子公司详见附注“六、在其他主体中的权益”。

二、 财务报表的编制基础

（一）编制基础

本公司财务报表以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则-基本准则》和具体会计准则等规定（以下合称“企业会计准则”），并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

（二）持续经营

1. 本公司2025年度发生亏损0.77亿元，截至2025年12月31日归属于母公司的净资产-25.66亿元，资产负债率324.68%，流动负债超过流动资产25.30亿元。

2. 本公司黄金珠宝业务经营停滞，员工离职，对外借款全部逾期，欠缴税款，多个银行账户因诉讼事项被冻结，存货、房产因诉讼事项被法院查封、扣押并拍卖。此外，本公司“16秋林01”、“16秋林02”及“18秋林01”三期债券已全部违约，因诉讼事项，大额募集资金专户被法院冻结，主要房产被查封等。

3. 2021年5月12日本公司被上海证券交易所终止上市，2021年11月19日公司申请股票在全国股转公司管理的两网和退市公司板块挂牌后因公司处于破产清算阶段，因此公司股票目前为暂停转让状态。

4. 2021年12月2日，黑龙江省哈尔滨市中级人民法院裁定受理了哈尔滨广祥矿业投资有限公司对贵公司的破产清算申请。

5. 2022年5月20日，秋林公司破产清算案第一次债权人会议审议通过了《债务人继续经营专项报告》，决定秋林公司继续营业。公司目前属于破产清算阶段，公司股东已向哈尔滨市中级人民法院提出申请，认为秋林集团具备破产重整的条件，希望法院批准秋林集团由破产清算转为破产重整。

这些事项表明存在可能导致对本公司持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。

本公司董事会无意且确信尚不会被迫在下一个会计期间进行清算或停止营业，故本公司仍以持续经营为基础编制本年度财务报表。

三、重要会计政策和会计估计

（一）遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了本公司2025年12月31日的财务状况、2025年度的经营成果和现金流量等相关信息。

（二）会计期间

本公司会计年度为公历年度，即每年1月1日起至12月31日止。

（三）营业周期

本公司以一年12个月作为正常营业周期，并以营业周期作为资产和负债的流动性划分标准。

（四）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（五）企业合并

1. 同一控制下的企业合并

同一控制下企业合并形成的长期股权投资合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债

务方式作为合并对价的，本公司在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。合并方以发行权益性工具作为合并对价的，按发行股份的面值总额作为股本。长期股权投资的初始投资成本与合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，应当调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

2.非同一控制下的企业合并

对于非同一控制下的企业合并，合并成本为购买方在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值之和。非同一控制下企业合并中所取得的被购买方符合确认条件的可辨认资产、负债及或有负债，在购买日以公允价值计量。购买方对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，体现为商誉价值。购买方对合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期营业外收入。

（六）合并财务报表的编制方法

1.合并财务报表范围

本公司将全部子公司（包括本公司所控制的单独主体）纳入合并财务报表范围，包括被本公司控制的企业、被投资单位中可分割的部分以及结构化主体。

2.统一母子公司的会计政策、统一母子公司的资产负债表日及会计期间

子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，在编制合并财务报表时，按照本公司的会计政策或会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。

3.合并财务报表抵销事项

合并财务报表以本公司和子公司的财务报表为基础，已抵销了本公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易。子公司所有者权益中不属于本公司的份额，作为少数股东权益，在合并资产负债表中股东权益项目下以“少数股东权益”项目列示。子公司持有本公司的长期股权投资，视为本公司的库存股，作为股东权益的减项，在合并资产负债表中股东权益项目下以“减：库存股”项目列示。

4.合并取得子公司会计处理

对于同一控制下企业合并取得的子公司，视同该企业合并于自最终控制方开始实施控制时已经发生，从合并当期的期初起将其资产、负债、经营成果和现金流量纳入合并财务报表；对于非同一控制下企业合并取得的子公司，在编制合并财务报表时，以购买日可辨认净资产

公允价值为基础对其个别财务报表进行调整。

5. 处置子公司的会计处理

在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，在合并财务报表中，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资方的控制权的，在编制合并财务报表时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，在丧失控制权时转为当期投资收益。

（七）合营安排的分类及共同经营的会计处理方法

1. 合营安排的分类

合营安排分为共同经营和合营企业。未通过单独主体达成的合营安排，划分为共同经营。单独主体，是指具有单独可辨认的财务架构的主体，包括单独的法人主体和不具备法人主体资格但法律认可的主体。通过单独主体达成的合营安排，通常划分为合营企业。相关事实和情况变化导致合营方在合营安排中享有的权利和承担的义务发生变化的，合营方对合营安排的分类进行重新评估。

2. 共同经营的会计处理

本公司为共同经营参与方，确认与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：确认单独所持有的资产或负债，以及按份额确认共同持有的资产或负债；确认出售享有的共同经营产出份额所产生的收入；按份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；确认单独所发生的费用，以及按份额确认共同经营发生的费用。

本公司为对共同经营不享有共同控制的参与方，如果享有该共同经营相关资产且承担该共同经营相关负债，则参照共同经营参与方的规定进行会计处理；否则，按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

3. 合营企业的会计处理

本公司为合营企业合营方，按照《企业会计准则第2号——长期股权投资》的规定对合营企业的投资进行会计处理；本公司为非合营方，根据对该合营企业的影响程度进行会计处理。

（八）现金及现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时所确定的现金，是指本公司库存现金以及可以随时用于支付

的存款。在编制现金流量表时所确定的现金等价物，是指持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

（九）外币业务及外币财务报表折算

1.外币业务折算

本公司对发生的外币交易，采用与交易发生日即期汇率【或交易发生日即期汇率的近似汇率】折合本位币入账。资产负债表日外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算，因该日的即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，除符合资本化条件的外币专门借款的汇兑差额在资本化期间予以资本化计入相关资产的成本外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动(含汇率变动)处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

2.外币财务报表折算

本公司的子公司、合营企业、联营企业等，若采用与本公司不同的记账本位币，需对其外币财务报表折算后，再进行会计核算及合并财务报表的编报。资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率【或交易发生日即期汇率的近似汇率】折算。折算产生的外币财务报表折算差额，在资产负债表中所有者权益项目其他综合收益下列示。外币现金流量应当采用现金流量发生日的即期汇率【或按照系统合理的方法确定的、与现金流量发生日即期汇率近似的汇率折算】。汇率变动对现金的影响额，在现金流量表中单独列示。处置境外经营时，与该境外经营有关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

（十）金融工具

1.金融工具的分类及重分类

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

（1）金融资产

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收

益的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除分类为以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，本公司将其分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能消除或减少会计错配，本公司可以将金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司改变管理金融资产的业务模式时，将对所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，且自重分类日起采用未来适用法进行相关会计处理，不对以前已经确认的利得、损失（包括减值损失或利得）或利息进行追溯调整。

（2）金融负债

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；不属于前两种情形的财务担保合同，以及不属于第一种情形的以低于市场利率贷款的贷款承诺；以摊余成本计量的金融负债。所有的金融负债不进行重分类。

2.金融工具的计量

本公司金融工具初始确认按照公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。金融工具的后续计量取决于其分类。

（1）金融资产

①以摊余成本计量的金融资产。初始确认后，对于该类金融资产采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。初始确认后，对于该类金融资产（除属于套期关系的一部分金融资产外），以公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包

括利息和股利收入)计入当期损益。

③以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资。初始确认后,对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益,其他利得或损失均计入其他综合收益。终止确认时,将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出,计入当期损益。

④指定为公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资。初始确认后,对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。除获得的股利(属于投资成本收回部分的除外)计入当期损益外,其他相关利得和损失均计入其他综合收益,且后续不转入当期损益。

(2) 金融负债

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。该类金融负债包括交易性金融负债(含属于金融负债的衍生工具)和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。初始确认后,对于该类金融负债以公允价值进行后续计量,除与套期会计有关外,交易性金融负债公允价值变动形成的利得或损失(包括利息费用)计入当期损益。指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的,由企业自身信用风险变动引起的该金融负债公允价值的变动金额,计入其他综合收益,其他公允价值变动计入当期损益。如果对该金融负债的自身信用风险变动的影响计入其他综合收益会造成或扩大损益中的会计错配的,本公司将该金融负债的全部利得或损失计入当期损益。

②财务担保合同(贷款承诺)负债。财务担保合同(贷款承诺)负债以按照依据金融工具的减值原则所确定的损失准备金额以及初始确认金额扣除《企业会计准则第14号——收入》相关规定所确定的累计摊销额后的余额孰高进行后续计量。

③以摊余成本计量的金融负债。初始确认后,对此类金融负债采用实际利率法以摊余成本计量。

3. 本公司对金融工具的公允价值的确认方法

如存在活跃市场的金融工具,以活跃市场中的报价确定其公允价值;如不存在活跃市场的金融工具,采用估值技术确定其公允价值。估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。在有限情况下,如果用以确定公允价值的近期信息不足,或者公允价值的可能估计金额分布范围很广,而成本代表了该范围内对公允价值的最佳估计的,该成本可代表其在该分布范围内对公允价值的恰当估计。本公司利用初始确认日后可获得的关于被投资方业绩和经营的所有信息,判断成本能否代表公允价值。

4.金融资产和金融负债转移的确认依据和计量方法

(1) 金融资产

本公司金融资产满足下列条件之一的，予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；②该金融资产已转移，且本公司转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬；③该金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有报酬的，但未保留对该金融资产的控制。

本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有报酬的，且保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入被转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认相关负债。

金融资产转移整体满足终止确认条件的，将以下两项金额的差额计入当期损益：①被转移金融资产在终止确认日的账面价值；②因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，先按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，然后将以下两项金额的差额计入当期损益：①终止确认部分在终止确认日的账面价值；②终止确认部分收到的对价，与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产）之和。

针对本公司指定为公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

(2) 金融负债

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，本公司终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

金融负债（或其一部分）终止确认的，本公司将其账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，计入当期损益。

(十一) 预期信用损失的确定方法及会计处理方法

1. 预期信用损失的确定方法

本公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产（含应收款项）、分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（含应收款项融资）、租赁应收款、本公司做出的除分类为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债以外的贷款承诺、非

以公允价值计量且其变动计入当期损益的财务担保合同进行减值会计处理并确认损失准备。

本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否显著增加，将金融工具发生信用减值的过程分为三个阶段，对于不同阶段的金融工具减值采用不同的会计处理方法：（1）第一阶段，金融工具的信用风险自初始确认后未显著增加的，本公司按照该金融工具未来12个月的预期信用损失计量损失准备，并按照其账面余额（即未扣除减值准备）和实际利率计算利息收入；（2）第二阶段，金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加但未发生信用减值的，本公司按照该金融工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备，并按照其账面余额和实际利率计算利息收入；（3）第三阶段，初始确认后发生信用减值的，本公司按照该金融工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备，并按照其摊余成本（账面余额减已计提减值准备）和实际利率计算利息收入。

（1）较低信用风险的金融工具计量损失准备的方法

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司可以不用与其初始确认时的信用风险进行比较，而直接做出该工具的信用风险自初始确认后未显著增加的假定。

如果金融工具的违约风险较低，债务人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

（2）应收款项、租赁应收款计量损失准备的方法

①不包含重大融资成分的应收款项。对于由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成的不含重大融资成分的应收款项，本公司采用简化方法，即始终按整个存续期预期信用损失计量损失准备。

②包含重大融资成分的应收款项和租赁应收款。

对于包含重大融资成分的应收款项和《企业会计准则第21号——租赁》规范的租赁应收款，本公司按照一般方法，即“三阶段”模型计量损失准备。

（3）购买或源生的已发生信用减值的金融资产。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，本公司在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备，并按其摊余成本和经信用调整的实际利率计算利息收入。

（4）其他金融资产计量损失准备的方法

对于除上述以外的金融资产，如：债权投资、其他债权投资、其他应收款、除租赁应收款以外的长期应收款、贷款承诺和财务担保合同等，本公司按照一般方法，即“三阶段”模

型计量损失准备。

2.预期信用损失的会计处理方法

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益，并根据金融工具的种类，抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值或计入预计负债（贷款承诺或财务担保合同）或计入其他综合收益（以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资）。

（十二）存货

1.存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。主要包括原材料、周转材料（包装物、低值易耗品等）、委托加工材料、在产品、自制半成品、产成品（库存商品）等。

2.发出存货的计价方法

存货发出时，采取加权平均法确定其发出的实际成本。

3.存货跌价准备的计提方法

资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量，并按单个存货项目计提存货跌价准备，但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备。

4.存货的盘存制度

本公司的存货盘存制度为永续盘存制。

5.低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品和包装物采用一次转销法摊销。

（十三）合同资产和合同负债

1.合同资产

本公司将已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利(且该权利取决于时间流逝之外的其他因素)作为合同资产列示。合同资产的减值准备计提参照金融工具预期信用损失法。对于不包含重大融资成分的合同资产，本公司采用简化方法计量损失准备。对于包含重大融资成分的合同资产，本公司按照一般方法计量损失准备。

合同资产发生减值损失，按应减记金额，借记“资产减值损失”，贷记合同资产减值准备；转回已计提的资产减值准备时，做相反分录。

2.合同负债

本公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。

本公司将同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

（十四）长期股权投资

1.初始投资成本确定

对于企业合并取得的长期股权投资，如为同一控制下的企业合并，应当在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本；非同一控制下的企业合并，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本；以支付现金取得的长期股权投资，初始投资成本为实际支付的购买价款；以发行权益性证券取得的长期股权投资，初始投资成本为发行权益性证券的公允价值；通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第12号——债务重组》的有关规定确定；非货币性资产交换取得的长期股权投资，初始投资成本按照《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》的有关规定确定。

2.后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。本公司对联营企业的权益性投资，其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的，无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响，本公司按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定处理，并对其余部分采用权益法核算。

3.确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

对被投资单位具有共同控制，是指对某项安排的回报产生重大影响的活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，包括商品或劳务的销售和购买、金融资产的管理、资产的购买和处置、研究与开发活动以及融资活动等；对被投资单位具有重大影响，是指当持有被投资单位20%以上至50%的表决权资本时，具有重大影响。或虽不足20%，但符合下列条件之一时，具有重大影响：在被投资单位的董事会或类似的权力机构中派有代表；参与被投资单位的政策制定过程；向被投资单位派出管理人员；被投资单位依赖投资公司的技术或技术资料；与被投资单位之间发生重要交易。

（十五）投资性房地产

本公司投资性房地产的类别，包括出租的土地使用权、出租的建筑物、持有并准备增值后转让的土地使用权。投资性房地产按照成本进行初始计量，采用成本模式进行后续计量。

本公司投资性房地产中出租的建筑物采用年限平均法计提折旧，具体核算政策与固定资

产部分相同。投资性房地产中出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权采用直线法摊销，具体核算政策与无形资产部分相同。

（十六）固定资产

1. 固定资产确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。同时满足以下条件时予以确认：与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；该固定资产的成本能够可靠地计量。

2. 固定资产分类和折旧方法

本公司固定资产主要分为：房屋及建筑物、机器设备、电子设备、运输设备等；折旧方法采用年限平均法。根据各类固定资产的性质和使用情况，确定固定资产的使用寿命和预计净残值。并在年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。除已提足折旧仍继续使用的固定资产和单独计价入账的土地之外，本公司对所有固定资产计提折旧。

资产类别	预计使用寿命（年）	预计净残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	10-35年	3-5	9.5-2.71
机器设备	3-15年	3-5	31.67-6.33
运输设备	5年	3-5	19.0
电子设备	5年	3-5	19.0
其他设备	10-35年	3-5	9.5-2.71

3. 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

融资租入固定资产为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁。融资租入固定资产初始计价为租赁期开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值较低者作为入账价值；融资租入固定资产后续计价采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提折旧及减值准备。

（十七）在建工程

本公司在建工程分为自营方式建造和出包方式建造两种。在建工程在工程完工达到预定可使用状态时，结转固定资产。预定可使用状态的判断标准，应符合下列情况之一：固定资产的实体建造（包括安装）工作已经全部完成或实质上已经全部完成；已经试生产或试运行，并且其结果表明资产能够正常运行或能够稳定地生产出合格产品，或者试运行结果表明其能够正常运转或营业；该项建造的固定资产上的支出金额很少或者几乎不再发生；所购建的固定资产已经达到设计或合同要求，或与设计或合同要求基本相符。

（十八）借款费用

1.借款费用资本化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

2.资本化金额计算方法

资本化期间，是指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间。借款费用暂停资本化的期间不包括在内。在购建或生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，应当暂停借款费用的资本化。

借入专门借款，按照专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定；占用一般借款按照累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率计算确定，资本化率为一般借款的加权平均利率；借款存在折价或溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或溢价金额，调整每期利息金额。

实际利率法是根据借款实际利率计算其摊余折价或溢价或利息费用的方法。其中实际利率是借款在预期存续期间的未来现金流量，折现为该借款当前账面价值所使用的利率。

（十九）生物资产

生产性生物资产是指为产出农产品、提供劳务或出租等目的而持有的生物资产，包括经济林、薪炭林、产畜和役畜等。生产性生物资产按照成本进行初始计量。自行营造或繁殖的生产性生物资产的成本，为该资产在达到预定生产经营目的前发生的可直接归属于该资产的必要支出，包括符合资本化条件的借款费用。

各类生产性生物资产的使用寿命、预计净残值率和年折旧率列示如下：

类别	使用寿命	预计净残值率	年折旧率（%）
黑加仑树	21年	5%	4.52

本公司至少于年度终了对生产性生物资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

生产性生物资产出售、盘亏、死亡或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本公司在每一个资产负债表日检查生产性生物资产是否存在可能发生减值的迹象。如果该资产存在减值迹象，则估计其可收回金额。估计资产的可收回金额以单项资产为基础，如

果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，则以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

如果资产的可收回金额低于其账面价值，按其差额计提资产减值准备，并计入当期损益。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

如果生产性生物资产改变用途，作为消耗性生物资产，其改变用途后的成本按改变用途时的账面价值确定；若生产性生物资产改变用途作为公益性生物资产，则按照《企业会计准则第8号——资产减值》规定考虑是否发生减值，发生减值时先计提减值准备，再按计提减值准备后的账面价值确定。

（二十）无形资产

1.无形资产的计价方法

本公司无形资产按照成本进行初始计量。购入的无形资产，按实际支付的价款和相关支出作为实际成本。投资者投入的无形资产，按投资合同或协议约定的价值确定实际成本，但合同或协议约定价值不公允的，按公允价值确定实际成本。自行开发的无形资产，其成本为达到预定用途前所发生的支出总额。

本公司无形资产后续计量方法分别为：使用寿命有限无形资产采用直线法摊销，并在年度终了，对无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整；使用寿命不确定的无形资产不摊销，但在年度终了，对使用寿命进行复核，当有确凿证据表明其使用寿命是有限的，则估计其使用寿命，按直线法进行摊销。

2.使用寿命不确定的判断依据

本公司将无法预见该资产为公司带来经济利益的期限，或使用期限不确定的无形资产确定为使用寿命不确定的无形资产。使用寿命不确定的判断依据为：来源于合同性权利或其他法定权利，但合同规定或法律规定无明确使用年限；综合同行业情况或相关专家论证等，仍无法判断无形资产为公司带来经济利益的期限。

每年年末，对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，主要采取自下而上的方式，由无形资产使用相关部门进行基础复核，评价使用寿命不确定判断依据是否存在变化等。

（二十一）长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、采用成本模式计量的生产性生物资产、油气资产、无形资产等长期资产于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。

可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，无论是否存在减值迹象，至少每年进行减值测试。减值测试时，商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

（二十二）长期待摊费用

本公司长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用。长期待摊费用按费用项目的受益期限分期摊销。若长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

（二十三）职工薪酬

职工薪酬，是指本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬主要包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

1.短期薪酬

在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，企业会计准则要求或允许计入资产成本的除外。本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本。职工福利费为非货币性福利的，按照公允价值计量。本公司为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额，并确认相应负债，计入当期损益或相关资产成本。

2.离职后福利

本公司在职工提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

3. 辞退福利

本公司向职工提供辞退福利时，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

4. 其他长期职工福利

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，应当按照有关设定提存计划的规定进行处理；除此外，根据设定受益计划的有关规定，确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。

（二十四）预计负债

当与或有事项相关的义务是公司承担的现时义务，且履行该义务很可能导致经济利益流出，同时其金额能够可靠地计量时确认该义务为预计负债。本公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，如所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；如涉及多个项目，按照各种可能结果及相关概率计算确定最佳估计数。

资产负债表日应当对预计负债账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数，应当按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

（二十五）股份支付

本公司股份支付包括以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。以权益结算的股份支付换取职工提供服务的，以授予职工权益工具的公允价值计量。存在活跃市场的，按照活跃市场中的报价确定；不存在活跃市场的，采用估值技术确定，包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具的当前公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。

在各个资产负债表日，根据最新取得的可行权人数变动、业绩指标完成情况等后续信息，修正预计可行权的股票期权数量，并以此为依据确认各期应分摊的费用。对于跨越多个会计期间的期权费用，一般可以按照该期权在某会计期间内等待期长度占整个等待期长度的比例进行分摊。

（二十六）优先股、永续债等其他金融工具

1. 金融负债和权益工具的划分

本公司发行的优先股、永续债（例如长期限含权中期票据）、认股权、可转换公司债券等，按照以下原则划分为金融负债或权益工具：

(1) 通过交付现金、其他金融资产或交换金融资产或金融负债结算的情况。如果本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。

(2) 通过自身权益工具结算的情况。如果发行的金融工具须用或可用本公司自身权益工具结算，作为现金或其他金融资产的替代品，该工具是本公司的金融负债；如果为了使该工具持有人享有在本公司扣除所有负债后的资产中的剩余权益，则该工具是本公司的权益工具。

(3) 对于将来须用或可用本公司自身权益工具结算的金融工具的分类，应当区分衍生工具还是非衍生工具。对于非衍生工具，如果本公司未来没有义务交付可变数量的自身权益工具进行结算，则该非衍生工具是权益工具；否则，该非衍生工具是金融负债。对于衍生工具，如果本公司只能通过以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产进行结算，则该衍生工具是权益工具；如果本公司以固定数量自身权益工具交换可变金额现金或其他金融资产，或以可变数量自身权益工具交换固定金额现金或其他金融资产，或在转换价格不固定的情况下以可变数量自身权益工具交换可变金额现金或其他金融资产，则该衍生工具应当确认为金融负债或金融资产。

2. 优先股、永续债的会计处理

本公司对于归类为金融负债的金融工具在“应付债券”科目核算，在该工具存续期间，计提利息并对账面的利息调整进行调整等的会计处理，按照金融工具确认和计量准则中有关金融负债按摊余成本后续计量的规定进行会计处理。本公司对于归类为权益工具的在“其他权益工具”科目核算，在存续期间分派股利（含分类为权益工具的工具所产生的利息）的，作为利润分配处理。

（二十七）收入

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时，按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。履约义务是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品的承诺。交易价格是指本公司因向客户转让商品而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及本公司预期将退还给客户的款项。

履约义务是在某一时段内履行、还是在某一时点履行，取决于合同条款及相关法律规定。如果履约义务是在某一时段内履行的，则本公司按照履约进度确认收入。否则，本公司于客户取得相关资产控制权的某一时点确认收入。

在确定合同交易价格时，如果存在可变对价，本公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，并以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额计入交易价格。合同中如果存在重大融资成分，本公司将根据客户在取得商品控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销，对于控制权转移与客户支付价款间隔未超过一年的，本公司不考虑其中的融资成分。

销售退回条款

对于附有销售退回条款的销售，本公司在客户取得相关商品控制权时，按照因向客户转让商品而预期有权收取的对价金额确认收入，按照预期因销售退回将退还的金额确认为预计负债；同时，按照预期将退回商品转让时的账面价值，扣除收回该商品预计发生的成本（包括退回商品的价值减损）后的余额，确认为一项资产，即应收退货成本，按照所转让商品转让时的账面价值，扣除上述资产成本的净额结转成本。每一资产负债表日，本公司重新估计未来销售退回情况，并对上述资产和负债进行重新计量。

质保义务

根据合同约定、法律规定等，本公司为所销售的商品及所建造的资产等提供质量保证。对于为向客户保证所销售的商品符合既定标准的保证类质量保证，本公司按照三、（二十三）进行会计处理。对于为向客户保证所销售的商品符合既定标准之外提供了一项单独服务的服务类质量保证，本公司将其作为一项单项履约义务，按照提供商品和服务类质量保证的单独售价的相对比例，将部分交易价格分摊至服务类质量保证，并在客户取得服务控制权时确认收入。在评估质量保证是否在向客户保证所销售商品符合既定标准之外提供了一项单独服务时，本公司考虑该质量保证是否为法定要求、质量保证期限以及本公司承诺履行任务的性质等因素。

收入确认具体政策：

（1）公司的百货业务分为自营模式、联营模式及租赁模式。

①自营模式：公司自供应商处采购商品后自行发货销售，采取直接收款方式销售货物，为完成货物销售收到货款或取得销售款凭据的当天，按取得销售款总额确认收入的实现。

②联营模式：公司与供应商签订联营合同，约定扣率及费用承担方式，由供应商自行发货销售，公司以实际收到的销售款扣除应结算给供应商的采购款后的净额确认销售收入。

③租赁模式：公司为签约入驻商场的商户提供展位租赁而取得的收入，该等租赁及相关收入属于经营租赁，按有关合同或协议规定计算确定并在租赁期限内按照直线法确认。

(2) 公司商品的销售，属于在某一时点履行履约义务。商品销售收入确认需满足以下条件：

公司已将商品交付给客户且客户已接受该商品，已经收回货款或取得了收款凭证且相关的经济利益很可能流入，商品控制权与所有权已转移。

(3) 租赁收入，经营租赁的租金收入在租赁期内各个期间按照直线法确认，或有租金在实际发生时计入当期损益。

(二十八) 合同成本

本公司的合同成本包括为取得合同发生的增量成本及合同履约成本。为取得合同发生的增量成本（“合同取得成本”）是指不取得合同就不会发生的成本。该成本预期能够收回的，本公司将其作为合同取得成本确认为一项资产。

本公司为履行合同发生的成本，不属于存货等其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

1.该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由用户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；

2.该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源；

3.该成本预期能够收回。

本公司将确认为资产的合同履约成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期的，在资产负债表计入“存货”项目；初始确认时摊销期限在一年或一个正常营业周期以上的，在资产负债表中计入“其他非流动资产”项目。

本公司将确认为资产的合同取得成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期的，在资产负债表计入“其他流动资产”项目；初始确认时摊销期限在一年或一个正常营业周期以上的，在资产负债表中计入“其他非流动资产”项目。

本公司对合同取得成本、合同履约成本确认的资产（以下简称“与合同成本有关的资产”）采用与该资产相关的商品收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。取得合同的增量成本形成的资产的摊销年限不超过一年的，在发生时计入当期损益。

与合同成本有关的资产的账面价值高于下列两项的差额时，本公司将超出部分计提减值准备并确认为资产减值损失：

1.因转让与该资产相关的商品预期能够取得的剩余对价；

2.为转让该相关商品估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前述两项差额高于该资产账面价值的，应当转

回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况的下该资产在转回日的账面价值。

（二十九）政府补助

1.政府补助的类型及会计处理

政府补助是指本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产（但不包括政府作为所有者投入的资本）。政府补助为货币性资产的，应当按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

与日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益。与日常活动无关的政府补助，计入营业外收入。

政府文件明确规定用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，确认为与资产相关的政府补助。政府文件未明确规定补助对象的，能够形成长期资产的，与资产价值相对应的政府补助部分作为与资产相关的政府补助，其余部分作为与收益相关的政府补助；难以区分的，将政府补助整体作为与收益相关的政府补助。与资产相关的政府补助确认为递延收益。确认为递延收益的金额，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益。除与资产相关的政府补助之外的政府补助，确认为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益；用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

本公司取得政策性优惠贷款贴息，财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用；财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

2.政府补助确认时点

政府补助在满足政府补助所附条件并能够收到时确认。按照应收金额计量的政府补助，在期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金时予以确认。除按照应收金额计量的政府补助外的其他政府补助，在实际收到补助款项时予以确认。

（三十）递延所得税资产和递延所得税负债

1.根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，确定该计税基础为其差额），按照预期收回该资产或清

偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2.递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。如未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的，则减记递延所得税资产的账面价值。

3.对与子公司及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

（三十一）租赁

1.租入资产的会计处理

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产和租赁负债，并在租赁期内分别确认折旧费用和利息费用。

本公司在租赁期内各个期间采用直线法，将短期租赁和低价值资产租赁的租赁付款额计入当期费用。

（1）使用权资产

使用权资产，是指承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。在租赁期开始日，使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：①租赁负债的初始计量金额；②在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；③承租人发生的初始直接费用；④承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

本公司使用权资产折旧采用年限平均法分类计提。对于能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产预计剩余使用寿命内计提折旧；对于无法合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照《企业会计准则第8号——资产减值》的相关规定来确定使用权资产是否已发生减值并进行会计处理。

（2）租赁负债

租赁负债按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：①固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；②

取决于指数或比率的可变租赁付款额；③根据承租人提供的担保余值预计应支付的款项；④购买选择权的行权价格，前提是承租人合理确定将行使该选择权；⑤行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权；

本公司采用租赁内含利率作为折现率；如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入财务费用。该周期性利率是指公司所采用的折现率或修订后的折现率。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

当本公司对续租选择权、终止租赁选择权或者购买选择权的评估结果发生变化的，则按变动后的租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。当实质租赁付款额、担保余值预计的应付金额或者取决于指数或比率的可变租赁付款额发生变动的，则按变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。

2.出租资产的会计处理

（1）经营租赁会计处理

本公司在租赁期内各个期间采用直线法，将经营租赁的租赁收款额确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入相同的确认基础分期计入当期收益。

（2）融资租赁会计处理

本公司在租赁开始日，将应收融资租赁款，未担保余值之和与其现值的差额确认为未实现融资收益，在将来收到租金的各期间内确认为租赁收入。本公司发生的与出租交易相关的初始直接费用，计入应收融资租赁款的初始入账价值中。

（三十二）持有待售和终止经营

本公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别：一是根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；二是出售极可能发生，即企业已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求企业相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，应当已经获得批准。

初始计量或在资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，应当将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。

资产负债表中持有待售的非流动资产或持有待售的处置组中的资产列示为持有待售资产，

持有待售的处置组中的负债列示为持有待售负债。

终止经营是满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已被本公司处置或被本公司划归为持有待售类别：

- 1.该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；
- 2.该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；
- 3.该组成部分是专为转售而取得的子公司。

(三十三) 其他重要的会计政策和会计估计

无。

四、 税项

(一) 主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税；按征收率计算增值税	13%、9%、6%、5%
消费税	应税收入	10%、5%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%、5%
企业所得税	应纳税所得额	25%

五、 合并财务报表重要项目注释

(一) 货币资金

项目	期末余额	期初余额
库存现金	915,338.45	914,871.78
银行存款	469,226,147.33	456,156,854.75
其他货币资金	1,720,370.50	1,720,370.50
合计	471,861,856.28	458,792,097.03

注：1.公司在华夏银行天津分行存款 303,647,812.22 元被司法冻结。

2.其他货币资金 1,720,370.50 元为贷款保障基金，目前处于被冻结状态。

(二) 应收账款

1.按账龄披露

账龄	期末余额	期初余额
1年以内	5,306,217.03	3,403,744.98
1—2年(含2年)	44,045.79	
2至3年		
4至5年		39,648.35
5年以上	256,622,547.15	257,590,403.74

账龄	期末余额	期初余额
期末账面余额	261,972,809.97	261,033,797.07
减：坏账准备	257,795,882.02	257,834,238.37
期末账面价值	4,176,927.95	3,199,558.70

2.按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额			
	账面余额		坏账准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
按单项评估计提坏账准备的应收账款	257,590,403.74	98.33	257,571,674.28	99.99
按组合计提坏账准备的应收账款	4,382,406.24	1.67	224,207.75	5.12
其中：组合1：商品零售及食品生产销售业务	4,382,406.24	1.67	224,207.75	5.12
合计	261,972,809.98	100.00	257,795,882.03	98.41

类别	期初余额			
	账面余额		坏账准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
按单项评估计提坏账准备的应收账款	257,590,403.74	98.68	257,571,674.28	99.99
按组合计提坏账准备的应收账款	3,443,393.33	1.32	262,564.09	7.63
其中：组合1：商品零售及食品生产销售业务	3,443,393.33	1.32	262,564.09	7.63
合计	261,033,797.07	100.00	257,834,238.37	98.77

(1) 期末单项评估计提坏账准备的应收账款

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	计提理由
金茉莉珠宝有限公司	8,890,504.10	8,890,504.10	100.00	预计无法收回
上海刚泰黄金饰品有限公司	2,707,400.00	2,707,400.00	100.00	预计无法收回
上海张良珠宝首饰有限公司	2,015,286.57	2,015,286.57	100.00	预计无法收回
深圳市迪澳珠宝有限公司	9,970,561.00	9,970,561.00	100.00	预计无法收回
深圳市东方金钰实业有限公司	7,270,555.00	7,270,555.00	100.00	预计无法收回
深圳市东方金钰珠宝实业有限公司	1,026,917.00	1,026,917.00	100.00	预计无法收回
深圳市福麒珠宝首饰有限公司	1,205,323.00	1,205,323.00	100.00	预计无法收回
深圳市刚泰黄金珠宝有限公司	1,170,400.00	1,170,400.00	100.00	预计无法收回
深圳市国富黄金股份有限公司	2,183,813.74	2,183,813.74	100.00	预计无法收回
深圳市鸿泰福珠宝有限公司	2,101,242.81	2,101,242.81	100.00	预计无法收回
深圳市金大帝珠宝首饰有限公司	62,531,681.60	62,531,681.60	100.00	预计无法收回
深圳市金天下珠宝有限公司	10,195,200.00	10,195,200.00	100.00	预计无法收回
深圳市首天昊珠宝有限公司	2,685,600.00	2,685,600.00	100.00	预计无法收回
深圳市新源祥珠宝有限公司	42,284,061.00	42,284,061.00	100.00	预计无法收回
深圳市粤豪珠宝有限公司	14,018,738.00	14,018,738.00	100.00	预计无法收回
深圳市周一金黄金珠宝有限公司	33,542,592.86	33,542,592.86	100.00	预计无法收回

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	计提理由
深圳市佐卡伊电子商务有限公司	5,037,362.00	5,037,362.00	100.00	预计无法收回
沈阳玉冰江商贸有限公司	2,000,000.00	2,000,000.00	100.00	预计无法收回
台州刚泰黄金饰品有限公司	10,676,640.00	10,676,640.00	100.00	预计无法收回
无锡市旭日珠宝首饰有限公司	1,497,865.00	1,497,865.00	100.00	预计无法收回
中金嘉禾珠宝有限公司济南历下分公司	5,958,128.28	5,958,128.28	100.00	预计无法收回
中山市艾迪梵珠宝有限公司	20,581,235.00	20,581,235.00	100.00	预计无法收回
其他(100万元以下)	8,039,296.78	8,020,567.32	99.78	预计无法收回
合计	257,590,403.74	257,571,674.28	99.99	

(2) 按组合计提坏账准备的应收账款

①组合1：商品零售及食品生产销售业务

账龄	期末余额			期初余额		
	账面余额	预期信用损失率(%)	坏账准备	账面余额	预期信用损失率(%)	坏账准备
1年以内	4,298,712.10	4.65	199,978.99	3,403,744.98	7.42	252,652.00
1至2年	44,045.79	10.00	4,404.58			
3至4年						
4至5年				39,648.35	25.00	9,912.09
5年以上	39,648.35	50.00	19,824.18			
合计	4,382,406.24	5.12	224,207.75	3,443,393.33	7.63	262,564.09

3.按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
深圳市金大帝珠宝首饰有限公司	62,531,681.60	23.87	62,531,681.60
深圳市新源祥珠宝有限公司	42,284,061.00	16.14	42,284,061.00
深圳市周一金黄金珠宝有限公司	33,542,592.86	12.80	33,542,592.86
中山市艾迪梵珠宝有限公司	20,581,235.00	7.86	20,581,235.00
深圳市粤豪珠宝有限公司	14,018,738.00	5.35	14,018,738.00
合计	172,958,308.46	66.02	172,958,308.46

(三) 预付款项

1.预付款项按账龄列示

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	980,631.35	56.84	4,408,738.03	84.63
1至2年	11,315.64	0.66	8,464.71	0.16
2至3年	233.00	0.01	131,971.99	2.53
3年以上	732,953.39	42.49	660,370.39	12.68
合计	1,725,133.38	100.00	5,209,545.12	100.00

2.按欠款方归集的期末余额前五名的预付账款情况

单位名称	期末余额	占预付账款期末余额合计数的比例(%)
中粮家佳康(吉林)有限公司长岭分公司	314,832.77	18.25
南京创冠食品有限公司	190,000.00	11.01
哈尔滨市麒瑞福工艺礼品有限公司	61,334.09	3.56
哈尔滨易拓商业管理有限公司	50,016.50	2.90
天津冠帮隆服装服饰有限公司	24,977.59	1.45
合计	641,160.95	37.17

(四) 其他应收款

项目	期末余额	期初余额
应收利息		180,000.00
应收股利		
其他应收款项	3,860,027,951.88	3,859,796,944.88
减: 坏账准备	3,849,781,078.92	3,849,558,010.80
合计	10,246,872.96	10,418,934.08

1.应收利息

款项性质	期末余额	期初余额
定期存款		180,000.00
合计		180,000.00

2.其他应收款项

(1) 按款项性质披露

款项性质	期末余额	期初余额
往来款	3,291,698,225.89	3,283,352,064.23
备用金	1,248,306.84	818,072.31
保证金	413,142.73	678,142.73
押金		72,393.42
股权分置改革前遗留款	69,864,080.89	69,864,080.89
其他	496,804,195.53	505,012,191.30
减: 坏账准备	3,849,781,078.92	3,849,558,010.80
合计	10,246,872.96	10,238,934.08

(2) 按账龄披露

账龄	期末余额	期初余额
1年以内	7,114,197.22	40,532,043.45
1至2年	36,283,812.38	2,127,053.86
2至3年	266,959.44	1,990,057.84
3至4年	1,830,750.66	4,669,012.47
4至5年	4,640,060.24	3,355,625.39

账龄	期末余额	期初余额
5年以上	3,809,892,171.94	3,807,123,151.87
减：坏账准备	3,849,781,078.92	3,849,558,010.80
合计	10,246,872.96	10,238,934.08

期末1-2年以内其他应收款中在本期确认秋林大厦应收往来款3,528.99万元，并在本期全额计提坏账准备。

(3) 坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2025年1月1日余额	1,188,171.78	10,048,265.46	3,838,321,573.56	3,849,558,010.80
2025年1月1日余额在本期				
—转入第二阶段				
—转入第三阶段				
—转回第二阶段				
—转回第一阶段				
本期计提	203,622.25	5,676,013.98	-5,656,568.11	223,068.12
本期转回				
本期核销				
其他变动				
2025年12月31日余额	1,391,794.03	15,724,279.44	3,832,665,005.45	3,849,781,078.92

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款项期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
存货待查	其他	1,038,671,110.88	5年以上	26.91	1,038,671,110.88
重庆中金珠宝首饰有限公司	其他	638,976,086.49	5年以上	16.55	638,976,086.49
山西鑫尊珠宝有限公司	其他	280,664,668.23	5年以上	7.27	280,664,668.23
河北融运珠宝销售有限公司	其他	206,281,350.62	5年以上	5.34	206,281,350.62
深圳国银通宝有限公司	其他	195,817,704.68	5年以上	5.07	195,817,704.68
合计		2,360,410,920.90		61.15	2,360,410,920.90

(五) 存货

1. 存货的分类

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值	账面余额	跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值
原材料	70,298,472.77		70,298,472.77	72,328,014.08		72,328,014.08
周转材料(包装物、	2,229,647.81		2,229,647.81	1,946,140.81		1,946,140.81

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值	账面余额	跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值
低值易耗品等)						
委托加工材料	477.05		477.05			
产成品(库存商品)	285,708,609.58	26,409,415.89	259,299,193.69	286,953,911.25	24,905,176.98	262,048,734.27
发出商品	1,254,724.73		1,254,724.73	1,254,724.73		1,254,724.73
合计	359,491,931.94	26,409,415.89	333,082,516.05	362,482,790.87	24,905,176.98	337,577,613.89

2. 存货跌价准备和合同履约成本减值准备的增减变动情况

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料						
周转材料(包装物、低值易耗品等)						
产成品(库存商品)	24,905,176.98	1,504,238.91				26,409,415.89
发出商品						
合计	24,905,176.98	1,504,238.91				26,409,415.89

(六) 其他流动资产

项目	期末余额	期初余额
待认证进项税额	92,070.95	90,714.51
待抵扣进项税额	3,282,003.15	3,678,149.71
预缴所得税	828,202.99	828,202.99
其他	1,933,755.66	1,899,965.87
合计	6,136,032.75	6,497,033.08

(七) 发放贷款及垫款

项目	期末余额	期初余额
短期贷款	11,992,239.81	11,995,239.81
贷款损失准备	11,992,239.81	11,995,239.81
合计		

(八) 长期股权投资

被投资单位	期初余额	本期增减变动							期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备		
联营企业										
吉林龙井农村商业银行股份有限公司										86,773,693.85

被投资单位	期初余额	本期增减变动							计提减值准备	其他	期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润					
合计											86,773,693.85	

(九) 其他权益工具投资

项目	期末余额	期初余额	本期确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因	其他综合收益转入留存收益原因
深圳中金创展融资担保有限公司	10,500,000.00	10,500,000.00						
合计	10,500,000.00	10,500,000.00						

(十) 投资性房地产

1.按成本计量的投资性房地产

项目	房屋及建筑物	合计
一、账面原值		
1.期初余额	18,744,826.93	18,744,826.93
2.本期增加金额		
(1) 外购		
(2) 存货\固定资产\在建工程转入		
(3) 企业合并增加		
3.本期减少金额		
(1) 处置		
(2) 其他转出		
4.期末余额	18,744,826.93	18,744,826.93
二、累计折旧和累计摊销		
1.期初余额	6,666,909.48	6,666,909.48
2.本期增加金额	606,082.68	606,082.68
(1) 计提或摊销	606,082.68	606,082.68
3.本期减少金额		
(1) 处置		
(2) 其他转出		
4.期末余额	7,272,992.16	7,272,992.16
三、减值准备		
1.期初余额		
2.本期增加金额		
(1) 计提		
3.本期减少金额		

项目	房屋及建筑物	合计
(1) 处置		
(2) 其他转出		
4.期末余额		
四、账面价值		
1.期末账面价值	11,471,834.77	11,471,834.77
2.期初账面价值	12,077,917.45	12,077,917.45

(十一) 固定资产

类别	期末余额	期初余额
固定资产	219,080,446.55	149,608,577.90
固定资产清理		
减：减值准备	415,753.88	415,753.88
合计	218,664,692.67	149,192,824.02

1. 固定资产

(1) 固定资产情况

项目	房屋及建筑物	机器设备	电子设备	运输设备	其他	合计
一、账面原值						
1.年初余额	314,769,808.71	160,359,952.27	5,771,606.08	10,138,496.91	42,473,771.89	533,513,635.86
2.本期增加金额	81,572,439.95	1,856,658.42	117,432.20	101,592.92	756,288.66	84,404,412.15
(1) 购置	614,678.89	1,856,658.42	117,432.20	101,592.92	756,288.66	3,446,651.09
(2) 在建工程转入	957,761.06					957,761.06
(3) 其他	80,000,000.00					80,000,000.00
3.本期减少金额	117,625.00	343,260.74	132,285.71	85,888.44	408,519.53	1,087,579.42
(1) 处置或报废	117,625.00	343,260.74	132,285.71	85,888.44	408,519.53	1,087,579.42
(2) 其他						
4.期末余额	396,224,623.66	161,873,349.95	5,756,752.57	10,154,201.39	42,821,541.02	616,830,468.59
二、累计折旧						
1.年初余额	207,857,990.57	124,905,045.81	4,710,312.98	7,270,585.43	39,161,123.17	383,905,057.96
2.本期增加金额	13,521,092.98	1,189,520.89	159,138.72	258,315.66	-560,538.10	14,567,530.15
(1) 计提	11,581,093.12	1,189,520.89	159,138.72	258,315.66	-560,538.10	12,627,530.29
(2) 其他	1,939,999.86					1,939,999.86
3.本期减少金额	114,088.25	243,045.02	126,834.44	81,594.02	157,004.34	722,566.07
(1) 处置或报废	114,088.25	243,045.02	126,834.44	81,594.02	157,004.34	722,566.07
(2) 其他						
4.期末余额	221,264,995.30	125,851,521.68	4,742,617.26	7,447,307.07	38,443,580.73	397,750,022.04
三、减值准备						
1.年初余额			133,311.87	282,442.01		415,753.88
2.本期增加金额						

项目	房屋及建筑物	机器设备	电子设备	运输设备	其他	合计
(1) 计提						
(2) 其他						
3.本期减少金额						
(1) 处置或报废						
(2) 其他						
4.期末余额			133,311.87	282,442.01		415,753.88
四、账面价值						
1.期末账面价值	174,959,628.36	36,021,828.27	880,823.44	2,424,452.31	4,377,960.29	218,664,692.67
2.年初账面价值	106,911,818.14	35,454,906.46	927,981.23	2,585,469.47	3,312,648.72	149,192,824.02

(十二) 生产性生物资产

1.以成本计量的生物资产

项目	林业	合计
一、账面原值		
1.期初余额	642,278.19	642,278.19
2.本期增加金额		
(1) 外购		
3.本期减少金额		
(1) 处置		
(2) 其他		
4.期末余额	642,278.19	642,278.19
二、累计折旧		
1.期初余额	302,948.83	302,948.83
2.本期增加金额	24,525.72	24,525.72
(1) 计提	24,525.72	24,525.72
3.本期减少金额		
(1) 处置		
(2) 其他		
4.期末余额	327,474.55	327,474.55
三、减值准备		
1.期初余额		
2.本期增加金额		
(1) 计提		
3.本期减少金额		
(1) 处置		
(2) 其他		
4.期末余额		
四、账面价值		
1.期末账面价值	314,803.64	314,803.64

项目	林业	合计
2.期初账面价值	339,329.36	339,329.36

(十三) 无形资产

1.无形资产情况

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	软件	合计
一、账面原值					
1.期初余额	108,186,646.85	2,013,078.15	2,068,907.93	222,892.31	112,491,525.24
2.本期增加金额					
(1) 购置					
(2) 内部研发					
(3) 企业合并增加					
3.本期减少金额					
(1) 处置					
(2) 失效且终止确认的部分					
4.期末余额	108,186,646.85	2,013,078.15	2,068,907.93	222,892.31	112,491,525.24
二、累计摊销					
1.期初余额	50,387,740.91	1,180,335.71	2,030,494.60	43,322.89	53,641,894.11
2.本期增加金额	2,343,649.32	64,989.84			
(1) 计提	2,343,649.32	64,989.84			
3.本期减少金额					
(1) 处置					
(2) 失效且终止确认的部分					
4.期末余额	52,731,390.23	1,245,325.55	2,030,494.60	43,322.89	56,050,533.27
三、减值准备					
1.期初余额		377,813.81	38,413.33	179,569.42	595,796.56
2.本期增加金额					
(1) 计提					
3.本期减少金额					
(1) 处置					
(2) 失效且终止确认的部分					
4.期末余额		377,813.81	38,413.33	179,569.42	595,796.56
四、账面价值					
1.期末账面价值	55,455,256.62	389,938.79			55,845,195.41
2.期初账面价值	57,798,905.94	454,928.63			58,253,834.57

(十四) 商誉

1.商誉账面原值

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
哈尔滨秋林食品有限责任公司	10,890,883.28			10,890,883.28

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
海口首佳小额贷款有限公司	703,810.38			703,810.38
合计	11,594,693.66			11,594,693.66

2.商誉减值准备

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
海口首佳小额贷款有限公司	703,810.38			703,810.38
合计	703,810.38			703,810.38

3.商誉减值情况

商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

公司于2012年收购哈尔滨秋林食品有限责任公司，形成商誉1,089.00万元。在进行商誉减值测试时，本公司将哈尔滨秋林食品有限责任公司认定为一个资产组，将资产组(含商誉)的账面价值与其可收回金额进行比较，如果可收回金额低于账面价值，相关差额计入当期损益。这个资产组与以前年度商誉减值测试时所确定的资产组一致。

资产组的可收回金额按照资产组的预计未来现金流量的现值确定，其预计未来现金流量是基于管理层批准的5年期未来现金流量预测，5年以后的现金流量采用固定的增长率为基础进行估计。本公司根据历史经验及对市场发展的预测确定增长率和毛利率，并采用能够反映资产组特定风险的税前利率11.96%为折现率。

根据减值测试的结果，本公司于2025年12月31日商誉未发生减值。

(十五) 长期待摊费用

类别	期初余额	本期增加额	本期摊销额	其他减少额	期末余额
装修工程	7,118,740.01		7,118,740.01		
租入资产改良支出	1,931,797.90	2,465,762.79	3,591,517.13		806,043.56
合计	9,050,537.91	2,465,762.79	10,710,257.14		806,043.56

(十六) 递延所得税资产、递延所得税负债

1.递延所得税资产和递延所得税负债不以抵销后的净额列示

项目	期末余额		期初余额	
	递延所得税资产/ 负债	可抵扣/应纳税暂时 性差异	递延所得税资产/ 负债	可抵扣/应纳税暂时 性差异
递延所得税资产：				
资产减值准备	189,377.10	757,508.41	173,111.37	692,445.41
小计	189,377.10	757,508.41	173,111.37	692,445.41
递延所得税负债：				
非同一控制企业合并 资产评估增值	1,824,541.56	7,298,166.24	1,926,928.68	7,707,714.72
计入资本公积的评估 增值	4,297,459.61	17,189,838.44	4,297,459.61	17,189,838.44

项目	期末余额		期初余额	
	递延所得税资产/负债	可抵扣/应纳税暂时性差异	递延所得税资产/负债	可抵扣/应纳税暂时性差异
递延收益	2,018,641.70	8,074,566.80	2,018,641.70	8,074,566.80
小计	8,140,642.87	32,562,571.48	8,243,029.99	32,972,119.96

(十七) 其他非流动资产

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
固定资产转入				78,060,000.14		78,060,000.14
合计				78,060,000.14		78,060,000.14

注：目前母公司处于破产清算阶段，按破产清算相关规定将该笔其他非流动资产转入固定资产。

(十八) 短期借款

1.短期借款分类

借款条件	期末余额	期初余额
质押借款	50,000,000.00	50,000,000.00
抵押借款	464,406,291.50	489,968,014.77
保证借款	39,968,014.77	14,406,294.50
合计	554,374,306.27	554,374,309.27

2.已逾期未偿还的短期借款情况

本期末已逾期未偿还的短期借款总额为 554,374,306.27 元，其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

借款单位	期末金额	贷款利率	逾期时间（天）	逾期利率
华鑫科技（营口）有限公司	450,000,000.00	10.01%	2228	15.01%
光大金瓯资产管理有限公司	50,000,000.00	6.09%	2296	7.92%
中国工商银行股份有限公司海丰支行	39,968,014.77	5.50%	2308	7.15%
中国长城资产管理股份有限公司深圳市分公司	14,406,291.50	9.00%	2380	13.50%
合计	554,374,306.27			

(十九) 应付票据

项目	期末余额	期初余额
商业承兑汇票	60,000,000.00	60,000,000.00
合计	60,000,000.00	60,000,000.00

(二十) 应付账款

1.按账龄分类

项目	期末余额	期初余额
1年以内（含1年）	24,291,271.92	28,577,948.95
1年以上	88,650,927.62	88,571,735.53
合计	112,942,199.54	117,149,684.48

2 期末余额前五名的应付账款

债权单位名称	期末余额	未偿还原因
黑龙江波司登营销有限公司	1,064,172.56	销售货款
哈尔滨市南岗区华苏服饰店（个体工商户）	937,695.62	销售货款
哈尔滨锦禧丰珠宝文化发展有限公司	909,697.80	销售货款
黑龙江万宝楼珠宝首饰有限公司	684,404.51	销售货款
哈尔滨市南岗区盛通达珠宝店	587,334.91	销售货款
合计	4,183,305.40	

（二十一）合同负债

项目	期末余额	期初余额
销售商品收到预收款	20,366,597.12	19,881,558.55
租金收入预收款	4,306,019.29	5,248,873.63
合计	24,672,616.41	25,130,432.18

（二十二）应付职工薪酬

1.应付职工薪酬分类列示

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
短期薪酬	11,013,918.88	68,254,816.70	68,197,841.43	11,070,894.15
离职后福利-设定提存计划	-90,001.78	3,534,224.76	3,534,224.76	-90,001.78
辞退福利				
合计	10,923,917.10	71,789,041.46	71,732,066.19	10,980,892.37

2.短期职工薪酬情况

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
工资、奖金、津贴和补贴	9,522,904.79	59,170,619.99	59,130,597.97	9,562,926.81
职工福利费		797,649.47	797,649.47	
社会保险费	59,508.44	7,161,371.34	7,162,758.73	58,121.05
其中：医疗及生育保险费	53,735.90	7,064,825.76	7,066,213.15	52,348.51
工伤保险费	2,670.13	78,391.02	78,391.02	2,670.13
其他	3,102.41	18,154.56	18,154.56	3,102.41
住房公积金	32,236.00	679,027.40	680,796.20	30,467.20
工会经费和职工教育经费	1,399,269.65	446,148.50	426,039.06	1,419,379.09
短期带薪缺勤				
短期利润分享计划				

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
合计	11,013,918.88	68,254,816.70	68,197,841.43	11,070,894.15

3. 设定提存计划情况

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
基本养老保险	-93,803.58	3,423,964.80	3,423,964.80	-93,803.58
失业保险费	3,801.80	110,259.96	110,259.96	3,801.80
合计	-90,001.78	3,534,224.76	3,534,224.76	-90,001.78

(二十三) 应交税费

项目	期末余额	期初余额
增值税	158,384,447.27	158,468,288.33
消费税	309,530.91	368,592.31
企业所得税	7,848,387.73	7,858,315.11
房产税	79,653.18	19,582.97
土地使用税	24,957.44	23,779.73
个人所得税	69,034.03	69,671.18
城市维护建设税	139,392.80	168,917.31
教育费附加	74,639.14	94,036.45
地方教育附加	25,958.29	31,302.46
其他	484,363.72	485,218.82
合计	167,440,364.51	167,587,704.67

(二十四) 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	837,575,794.48	772,940,192.20
应付股利	690,452.50	690,452.50
其他应付款项	215,851,110.73	213,661,454.25
合计	1,054,117,357.71	987,292,098.95

1. 应付利息

项目	期末余额	期初余额
企业债券利息	315,175,654.89	315,175,654.89
短期借款应付利息	522,400,139.59	457,764,537.31
合计	837,575,794.48	772,940,192.20

重要的已逾期未支付的利息情况：

借款单位	逾期金额	逾期原因
华鑫科技（营口）有限公司	353,506,843.93	资金紧张
公司债券（18秋林01）	130,128,401.99	资金紧张
公司债券（16秋林01）	98,687,886.43	资金紧张

借款单位	逾期金额	逾期原因
公司债券（16秋林02）	86,359,366.47	资金紧张
国盛证券资产管理有限公司、万龙飞	123,070,315.63	资金紧张
光大金瓯资产管理有限公司	22,717,627.17	资金紧张
中国长城资产管理股份有限公司深圳市分公司	11,707,778.63	资金紧张
中国工商银行股份有限公司海丰支行	11,397,574.23	资金紧张
合计	837,575,794.48	—

2.应付股利

项目	期末余额	期初余额
普通股股利	690,452.50	690,452.50
合计	690,452.50	690,452.50

3.其他应付款项

（1）按款项性质分类

项目	期末余额	期初余额
土地款	67,429,404.40	102,719,300.00
往来款	67,097,106.96	58,313,324.82
工程款	227,260.60	227,260.60
保证金	6,012,997.65	6,187,662.93
2004年重组前遗留款	719,119.54	719,119.54
内欠职工费用	2,068,011.88	2,075,972.14
其他	72,297,209.70	43,418,814.22
合计	215,851,110.73	213,661,454.25

（2）账龄超过1年的重要其他应付款项情况的说明

单位名称	期末余额	未偿还或未结转原因
第一名	67,429,404.40	资金紧张
第二名	35,289,895.60	资金紧张
第三名	9,366,745.38	资金紧张
第四名	8,330,000.00	资金紧张
第五名	2,260,158.00	资金紧张
合计	122,676,203.38	—

（二十五）一年内到期的非流动负债

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的应付债券	1,370,800,000.00	1,370,800,000.00
合计	1,370,800,000.00	1,370,800,000.00

（二十六）其他流动负债

项目	期末余额	期初余额
待转销项税额	2,373,741.72	2,371,368.89

项目	期末余额	期初余额
合计	2,373,741.72	2,371,368.89

(二十七) 应付债券

项目	期末余额	期初余额
公司债券(16秋林01)	367,600,000.00	367,600,000.00
公司债券(16秋林02)	336,000,000.00	336,000,000.00
公司债券(18秋林01)	500,000,000.00	500,000,000.00
减:一年内到期的应付债券	-1,203,600,000.00	-1,203,600,000.00
合计		

1.应付债券的增减变动(不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具)

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额
公司债券(16秋林01)	100.00	2016年10月18日	3年	514,622,641.51
公司债券(16秋林02)	100.00	2016年11月8日	3年	475,452,830.18
公司债券(18秋林01)	100.00	2018年11月27日	3年	492,946,388.70
合计				1,483,021,860.39

应付债券的增减变动(续)

债券名称	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
公司债券(16秋林01)	367,600,000.00					367,600,000.00
公司债券(16秋林02)	336,000,000.00					336,000,000.00
公司债券(18秋林01)	500,000,000.00					500,000,000.00
合计	1,203,600,000.00					1,203,600,000.00

(二十八) 预计负债

项目	期初余额	期末余额	形成原因
对外提供担保	314,169,020.33	314,204,020.33	
合计	314,169,020.33	314,204,020.33	

(二十九) 递延收益

1.递延收益按类别列示

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额	形成原因
政府补助	8,074,566.80			8,074,566.80	
合计	8,074,566.80			8,074,566.80	

2.政府补助项目情况

项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
海丰金桔莱公司省级工业与信息化发展专项基金(转型升级设备方向设备更新专题))	7,313,246.32					7,313,246.32	与资产相关

项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
海丰金桔莱公司2017年设备更新项目补助	761,320.48					761,320.48	与资产相关
合计	8,074,566.80					8,074,566.80	

(三十) 股本

项目	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	617,585,803.00						617,585,803.00

(三十一) 资本公积

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
资本溢价(股本溢价)	1,156,876,141.26			1,156,876,141.26
其他资本公积	343,968,371.49			343,968,371.49
合计	1,500,844,512.75			1,500,844,512.75

(三十二) 一般风险准备

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
贷款一般风险准备	185,904.21			185,904.21
合计	185,904.21			185,904.21

(三十三) 盈余公积

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
法定盈余公积	89,289,828.17			89,289,828.17
合计	89,289,828.17			89,289,828.17

(三十四) 未分配利润

项目	本期金额	上期金额
调整前上期末未分配利润	-4,698,079,005.99	-4,613,142,340.78
调整期初未分配利润合计数(调增+, 调减-)		
调整后期初未分配利润	-4,698,079,005.99	-4,613,142,340.78
加: 本期归属于母公司所有者的净利润	-76,038,702.61	-84,936,665.21
减: 提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
应付普通股股利		
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	-4,774,117,708.60	-4,698,079,005.99

(三十五) 营业收入和营业成本

1. 营业收入和营业成本按项目分类

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
一、主营业务小计	139,261,360.55	81,344,778.15	165,341,166.41	99,843,323.76
主营业务	139,261,360.55	81,344,778.15	165,341,166.41	99,843,323.76
二、其他业务小计	32,902,260.25	606,082.68	37,519,086.41	1,590,163.27
其他业务	32,902,260.25	606,082.68	37,519,086.41	1,590,163.27
合计	172,163,620.80	81,950,860.83	202,860,252.82	101,433,487.03

(三十六) 税金及附加

项目	本期发生额	上期发生额
消费税	1,311,303.96	2,015,664.74
房产税	3,251,398.55	2,882,737.95
土地使用税	299,382.84	289,961.08
城市维护建设税	511,072.38	630,228.76
教育费附加	361,970.41	430,239.80
地方教育附加	71,529.30	62,624.00
印花税	93,333.82	102,402.20
其他	24,233.84	12,331.05
合计	5,924,225.10	6,426,189.58

(三十七) 销售费用

项目	本期发生额	上期发生额
工资奖金	16,668,688.76	15,986,987.98
物业费		
广告费	6,651,468.10	6,519,408.15
物料消耗	1,511,162.20	1,669,939.03
邮寄费	733,781.06	1,491,483.94
保险费	454,938.33	62,644.65
保管租赁费	2,727,520.48	1,480,063.92
汽油费	572,513.14	29,904.38
差旅费	12,634.30	24,696.06
促销费	1,856.32	345,206.57
办公费	182,946.37	17,217.70
电话费	37,859.04	14,797.80
其他	6,149,534.74	5,145,067.89
合计	35,704,902.84	32,787,418.07

(三十八) 管理费用

项目	本期发生额	上期发生额
工资奖金	24,503,554.84	23,891,403.92
折旧费	17,471,047.43	5,093,658.43

项目	本期发生额	上期发生额
水电气费用	7,291,225.47	6,909,379.72
聘请中介费	1,471,829.58	664,615.28
房租	639,818.45	697,973.52
无形资产摊销	2,345,192.75	2,286,509.28
修理费	2,008,813.65	5,122,157.35
差旅费	384,478.11	540,396.38
垃圾排污清扫费	1,112,754.81	1,098,044.94
咨询费		6,200.00
办公费	89,878.30	167,036.56
业务招待费	212,443.68	133,987.97
诉讼费	419,024.34	143,413.28
其他	2,852,575.39	3,059,867.23
合计	60,802,636.80	49,814,643.86

(三十九) 财务费用

项目	本期发生额	上期发生额
利息费用	64,635,602.28	64,633,904.71
减：利息收入	1,508,694.08	1,030,246.37
手续费支出	9,964.57	-294,254.04
合计	63,136,872.77	63,309,404.30

(四十) 其他收益

项目	本期发生额	上期发生额	与资产相关/与收益相关
增值税减免	682,893.95	164,390.04	
个税返还		3,602.28	
稳岗补贴	77,194.79	115,336.64	
增产政策奖励资金	255,000.00	66,600.00	
合计	1,015,088.74	349,928.96	

(四十一) 信用减值损失

项目	本期发生额	上期发生额
应收账款信用减值损失	38,356.35	391,307.60
其他应收款信用减值损失	-220,068.12	-34,631,511.47
合计	-181,711.77	-34,240,203.87

(四十二) 资产减值损失

项目	本期发生额	上期发生额
存货跌价损失	-1,504,238.91	
合计	-1,504,238.91	

(四十三) 资产处置收益

项目	本期发生额	上期发生额
处置未划分为持有待售的非流动资产产生的利得或损失		33,050.89
合计		33,050.89

(四十四) 营业外收入

1. 营业外收入分项列示

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
罚款	26,855.00	41,827.86	26,855.00
其他	132,155.26	73,598.75	132,155.26
合计	159,010.26	115,426.61	159,010.26

(四十五) 营业外支出

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产损坏报废损失	304,116.38	185,808.19	304,116.38
其他支出	356,118.16	54,100.67	356,118.16
合计	660,234.54	239,908.86	660,234.54

(四十六) 所得税费用

1. 所得税费用明细

项目	本期发生额	上期发生额
按税法及相关规定计算的当期所得税费用	464,471.38	-86,309.80
递延所得税费用	-81,809.07	293,243.85
合计	382,662.31	206,934.05

2. 会计利润与所得税费用调整过程

项目	金额
利润总额	-76,207,963.76
按法定/适用税率计算的所得税费用	-19,051,990.94
子公司适用不同税率的影响	
调整以前期间所得税的影响	
非应税收入的影响	
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	86,236.98
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	19,348,416.27
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	
所得税费用	382,662.31

(四十七) 现金流量表

1. 收到的其他与经营活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
利息收入	1,480,327.75	1,030,246.37

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助收入	665,159.78	195,484.98
保证金及押金	1,831,666.00	1,706,463.00
收到的合并范围外的往来款	14,085.50	288,972.54
经营活动有关的营业外收入	159,010.26	118,573.47
其他	4,644,535.91	1,262,235.71
合计	8,794,785.20	4,601,976.07

2.支付的其他与经营活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
手续费支出	9,964.57	234,007.10
付现销售费用	2,015,358.79	9,420,210.54
付现管理费用	17,926,410.62	14,344,640.78
保证金及押金	2,344,673.00	1,679,463.00
支付的合并范围外的往来款	88,263.55	465,214.43
其他	4,944,528.37	2,094,635.28
合计	27,329,198.90	28,238,171.13

(四十八) 现金流量表补充资料

1.现金流量表补充资料

项目	本期发生额	上期发生额
1.将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	-76,590,626.07	-85,099,530.34
加：资产减值准备	3,574,238.91	
信用减值损失	-1,857,632.79	34,240,203.87
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧、投资性房地产折旧	2,377,064.02	7,525,840.91
使用权资产折旧	12,214,991.85	
无形资产摊销	2,408,639.16	2,408,639.16
长期待摊费用摊销	36,042,880.12	3,586,113.45
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		-33,050.89
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	300,910.89	185,808.19
净敞口套期损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	64,635,602.28	64,633,904.71
投资损失（收益以“-”号填列）	-320,000.00	
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-16,265.73	395,630.97
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-102,387.12	-102,387.12
存货的减少（增加以“-”号填列）	2,990,671.57	-1,899,890.91
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	4,709,609.98	6,098,723.64
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-35,363,326.77	-11,822,777.86

项目	本期发生额	上期发生额
其他		
经营活动产生的现金流量净额	15,004,370.37	20,117,227.78
2.不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
租入固定资产		
3.现金及现金等价物净变动情况		
现金的期末余额	166,493,673.56	153,447,085.06
减：现金的期初余额	153,447,085.06	141,268,663.46
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	13,046,588.50	12,178,421.60

2.现金及现金等价物

项目	期末余额	期初余额
一、现金	166,516,844.31	153,447,085.06
其中：库存现金	1,009,422.93	914,871.78
可随时用于支付的银行存款	165,507,421.38	152,532,213.28
可随时用于支付的其他货币资金		
可用于支付的存放中央银行款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	166,516,844.31	153,447,085.06
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金及现金等价物	305,368,182.72	305,345,011.97

(四十九) 所有权或使用权受到限制的资产

项目	期末账面价值	受限原因
银行存款	303,647,812.22	司法冻结
其他货币资金	1,720,370.50	司法冻结
存货	151,033,455.67	查封
固定资产	93,735,417.74	查封
无形资产	12,221,848.25	查封
长期股权投资	86,773,693.85	司法冻结
合计	649,132,598.23	--

六、 在其他主体中的权益

(一) 在子公司中的权益

1. 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
黄金珠宝经营业务子公司：						
1.深圳市金桔莱黄金珠宝首饰有限公司	深圳	深圳	黄金制品销售	100.00		同一控制下合并
2.秋林（深圳）珠宝经营有限公司	深圳	深圳	黄金、珠宝销售	100.00		设立
3.哈尔滨秋林彩宝经贸有限公司	哈尔滨	哈尔滨	宝石销售	100.00		设立
秋林食品经营业务子公司：						
1.哈尔滨秋林食品有限责任公司	哈尔滨	哈尔滨	食品加工及销售	92.59	7.41	非同一控制下企业合并
其他经营业务子公司：						
1.海口首佳小额贷款有限公司	海口市	海口	对外贷款	62.00		非同一控制下企业合并
2.哈尔滨秋林经济贸易有限公司	哈尔滨	哈尔滨	贸易	90.00		设立
3.哈尔滨秋林广告有限公司	哈尔滨	哈尔滨	广告	82.76		设立
4.哈尔滨秋林基金管理有限公司	哈尔滨	哈尔滨	投资管理	100.00		设立
5.天津秋林首岳股权投资基金合伙企业（有限合伙）	天津	天津	投资、咨询服务	99.99		设立
6.秋林宏润核装（天津）智能制造有限公司	天津	天津	核电装备研发制造销售	100.00		设立

注：公司黄金珠宝经营业务子公司经营停滞，大量员工离职、经营场所退租、欠缴税款尚未清理、对外借款全部逾期并涉及多项诉讼，多个银行账号因诉讼事项被冻结，深圳市金桔莱黄金珠宝首饰有限公司的存货、车辆已被法院查封、扣押并拍卖，海丰县金桔莱黄金珠宝首饰有限公司的部分存货及房产被法院查封、扣押并拍卖，其他黄金珠宝经营公司虽无其他方面的限制，但已停止营业，账面大额应收款项至今未收回，相关交易和事项核实困难。

2. 重要的非全资子公司情况

序号	公司名称	少数股东持股比例	当期归属于少数股东的损益	当期向少数股东宣告分派的股利	期末累计少数股东权益
1	海口首佳小额贷款有限公司	38.00%	-389,225.47		14,636,094.77

3. 重要的非全资子公司主要财务信息（划分为持有待售的除外）

子公司名称	期末余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
海口首佳小额贷款有限公司	41,719,313.87	46,211.02	41,765,524.89	3,249,486.02		3,249,486.02

子公司名称	期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
海口首佳小额贷款有限公司	42,741,783.68	47,589.22	42,789,372.90	3,249,056.48		3,249,056.48

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
海口首佳小额贷款有限公司	4,056.60	-1,024,277.55	-1,024,277.55	-915,723.53	4,716.98	-21,767.54	-21,767.54	-191,058.72

4.对使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制情况

无。

5.纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关信息

无。

(二) 在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

无。

(三) 在合营企业或联营企业中的权益

1.重要的合营企业和联营企业基本情况

公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例 (%)		投资的会计处理方法
				直接	间接	
吉林龙井农村商业银行股份有限公司	吉林省延边州	吉林省延边州	吸收存款、对外贷款	20.00		权益法

七、与金融工具相关的风险

本公司的主要金融工具包括应收账款、其他应收款、应付账款等，各项金融工具的详细情况说明见本附注五相关项目。与这些金融工具有关的风险，以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述。本公司管理层对这些风险敞口进行管理和监控以确保将上述风险控制在限定的范围之内。

本公司采用敏感性分析技术分析风险变量的合理、可能变化对当期损益或股东权益可能产生的影响。由于任何风险变量很少孤立地发生变化，而变量之间存在的相关性对某一风险变量的变化的最终影响金额将产生重大作用，因此下述内容是在假设每一变量的变化是在独立的情况下进行的。

(一) 风险管理目标和政策

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得适当的平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降低到最低水平，使股东及其其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确定和分析本公司所面临的各种风险，建立适当的

险承受底线，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围之内。

利率风险

本公司因利率变动引起金融工具现金流量变动的风险主要与逾期金融机构借款、债券违约有关。截止2025年12月31日，公司金融机构借款已全部逾期，16秋林01”、“16秋林02”、“18秋林01”三期债券已全部违约。

2、信用风险

2025年12月31日，可能引起本公司财务损失的最大信用风险敞口主要来自于合同另一方未能履行义务而导致本公司金融资产产生的损失。

为降低信用风险，本公司于每个资产负债表日审核每一单项应收款的回收情况，以确保就无法回收的款项计提充分的坏账准备。本公司管理层已充分考虑了合同另一方未能履行义务而导致本公司金融资产产生损失的可能性。

流动风险

截至2025年12月31日，本公司流动负债33.58亿元，所有权或使用权未受到限制的流动资产为3.71亿元，流动资产小于流动负债。

八、公允价值

无。

九、关联方关系及其交易

(一) 本公司的母公司

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本公司的持股比例(%)	母公司对本公司的表决权比例(%)
天津嘉颐实业有限公司	天津市	金银制品零售	20,000万	13.1167	13.1167

注：目前公司仍未能与原董事长李亚先生及副董事长李建新先生取得联系，涉及实际控制人的认定问题公司仍在等待相关各方回复及核实。

(二) 本公司子公司的情况

详见附注“六、在其他主体中的权益”。

(三) 本企业的其他关联方情况

其他关联方名称	与本公司关系
黑龙江奔马投资有限公司	持股比例超过5%以上股东
颐和黄金制品有限公司	持股比例超过5%以上股东
天津嘉颐实业有限公司	本公司母公司
颐鸿创展(天津)珠宝销售有限公司	本公司母公司控制的其他企业
天津林颐科技有限公司	本公司母公司控制的其他企业
天津颐顺科技发展有限公司	本公司母公司的股东控制的其他企业

其他关联方名称	与本公司关系
天津嘉汇实业有限公司	本公司母公司的股东
天津领先控股集团有限公司	实际控制人控制的其他公司
天津国开黄金制品经营有限公司	本公司母公司的其他股东

(四) 关联交易情况

1. 关联担保情况

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
李亚、天津嘉颐实业有限公司、颐和黄金制品有限公司	30,200,000.00	2016年9月23日	2018年9月22日	否
李亚、天津嘉颐实业有限公司、颐和黄金制品有限公司	140,000,000.00	2017年3月28日	2019年3月28日	否
洪佛松、谢小英、李亚	50,000,000.00	2018年9月14日	2019年3月13日	否
谢和宇、谢小英、洪佛松、李亚、天津嘉颐实业有限公司	10,000,000.00	2018年6月29日	2018年8月31日	否
谢和宇、谢小英、洪佛松、李亚、天津嘉颐实业有限公司	10,000,000.00	2018年6月29日	2018年9月30日	否
李亚	450,000,000.00	2018年6月29日	2019年5月20日	否
洪佛松谢和宇	27,000,000.00	2018年1月23日	2019年1月23日	否
洪佛松谢和宇	15,000,000.00	2018年8月3日	2019年8月2日	否

2. 关联方资金拆借情况

无。

3. 关联方资产转让、债务重组情况

无。

4. 关键管理人员报酬

无。

5. 其他关联交易

无。

(五) 关联方应收应付款项

项目名称	关联方	本期发生额	上期发生额
其他应付款	天津嘉汇实业有限公司	821,439.07	821,439.07

(六) 关联方合同资产和合同负债

无。

(七) 关联方承诺

公司第九届董事会第十次会议审议通过了《关于公司重大资产重组 2017 年度业绩承诺实现情况及相关重组方对公司进行业绩补偿的议案》等相关议案，深圳金桔莱 2017 年度未能完成业绩承诺，根据上市公司与嘉颐实业签署的《盈利预测补偿协议》和《盈利预测补偿协议之

补充协议》，嘉颐实业须向上市公司补偿股份 6,095,067 股，2017 年度应补偿的股份将由公司以 1 元的价格进行回购并予以注销，上述回购注销完成后，公司总股本将由 617,585,803 股减至 611,490,736 股，注册资本将由 617,585,803 元变更为 611,490,736 元。

2018 年 8 月 27 日，嘉颐实业已将回购注销股份对应的 2015 年度、2016 年度现金分红 853,309.38 元转赠给上市公司，并承诺于 2018 年 11 月 30 日前完成业绩补偿实施工作。因嘉颐实业持有秋林集团股份已被质押和冻结，截至报告日尚未履行业绩补偿承诺。

十、 股份支付

无。

十一、 承诺及或有事项

（一）承诺事项

无。

（二）或有事项

1.吉林龙井农村商业银行股份有限公司公司诉讼案

2025 年 6 月 4 日，哈尔滨秋林集团股份有限公司向法院提交立案材料，要求法院撤销吉林龙井农村商业银行股份有限公司 2025 年第一次临时股东会决议，案号为（2025）黑 01 民初 500 号。一审时，哈市中级人民法院对案件进行移送管辖，目前已移送至长春市朝阳区法院。

2.哈尔滨秋林里道斯食品有限责任公司诉讼案

哈尔滨秋林里道斯食品有限责任公司诉哈尔滨秋林集团股份有限公司、哈尔滨秋林食品有限责任公司、哈尔滨秋林肉制品有限责任公司、北京京东叁佰陆拾度电子商务有限公司侵害商标权及不正当竞争纠纷案，诉讼标的 10,209,174.30 元，案号：（2025）京 73 民初 869 号。哈尔滨秋林集团股份有限公司于 2025 年 7 月 29 日收到北京知识产权法院送达的起诉状及举证通知书等材料。9 月 28 日收到哈尔滨秋林肉制品有限责任公司提出的管辖权异议申请书。12 月 10 日收到（2025）京 73 民初 869 号管辖权异议裁定书，裁定案件移送北京市西城区人民法院审理。目前案件一审中，尚未作出判决。

十二、 资产负债表日后事项

无

十三、 其他重要事项

无。

十四、 母公司财务报表主要项目注释

(一) 其他应收款

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款项	1,748,093,946.09	1,745,792,203.30
减：坏账准备	1,706,045,225.20	1,704,054,025.84
合计	42,048,720.89	41,738,177.46

1.其他应收款项

(1) 按款项性质分类

项目	期末余额	期初余额
往来款	1,668,752,464.46	1,660,001,235.35
备用金	691,753.31	168,134.93
股权分置改革前遗留款	69,864,080.89	69,864,080.89
其他	8,785,647.43	15,758,752.13
减：坏账准备	1,706,045,225.20	1,704,054,025.84
合计	42,048,720.89	41,738,177.46

(2) 按账龄披露

账龄	期末余额	期初余额
1年以内	17,632,415.01	51,965,883.20
1至2年	39,546,998.95	2,299,354.57
2至3年	422,195.19	3,939,129.51
3至4年	2,959,781.00	24,821,195.41
4至5年	24,821,164.28	6,347,801.50
5年以上	1,662,711,391.66	1,656,418,839.11
减：坏账准备	1,706,045,225.20	1,704,054,025.84
合计	42,048,720.89	41,738,177.46

(3) 坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
2025年1月1日余额	997,459.39	13,200,448.61	1,689,856,117.84	1,704,054,025.84
2025年1月1日余额在本期				
—转入第二阶段				
—转入第三阶段				
—转回第二阶段				
—转回第一阶段				

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
本期计提	60,473.44	2,343,120.75	-412,394.83	1,991,199.36
本期转回				
本期核销				
其他变动				
2025年12月31日余额	1,057,932.83	15,543,569.36	1,689,443,723.01	1,706,045,225.20

①其中第三阶段已发生信用减值的其他应收款明细

单位名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率（%）	划分原因
深圳市金桔莱黄金珠宝首饰有限公司	616,684,236.98	616,684,236.98	100.00	预计无法收回
金桔莱黄金珠宝首饰（天津）有限公司	486,294,928.73	486,294,928.73	100.00	预计无法收回
秋林（深圳）珠宝经营有限公司	260,101,662.46	260,101,662.46	100.00	预计无法收回
秋林（天津）珠宝销售有限公司	245,605,383.98	245,605,383.98	100.00	预计无法收回
秋林大厦	37,064,895.60	37,064,895.60	100.00	预计无法收回
黑龙江东北电力工程有限责任公司	10,898,875.00	10,898,875.00	100.00	预计无法收回
哈尔滨秋林百货有限公司	6,084,147.01	6,084,147.01	100.00	预计无法收回
深圳铂得珠宝公司	5,046,185.76	5,046,185.76	100.00	预计无法收回
秋林国际商城和哈尔滨市南岗区工业信息商务局	3,470,000.00	3,470,000.00	100.00	预计无法收回
捷夫公司	2,552,500.00	2,552,500.00	100.00	预计无法收回
百货大楼	2,344,700.88	2,344,700.88	100.00	预计无法收回
上海宝通经贸公司	1,945,946.00	1,945,946.00	100.00	预计无法收回
哈尔滨向阳专业商厦	1,600,000.00	1,600,000.00	100.00	预计无法收回
老楼其他应收	1,535,961.39	1,535,961.39	100.00	预计无法收回
广东潮阳友成公司	1,096,435.23	1,096,435.23	100.00	预计无法收回
其他小额第三阶段已发生信用减值的其他应收款	7,117,863.99	7,117,863.99	100.00	预计无法收回
合计	1,689,443,723.01	1,689,443,723.01		

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款项期末余额合计数的比例（%）	坏账准备余额
深圳市金桔莱黄金珠宝首饰有限公司	往来款	616,684,236.98	5年以上	35.28%	616,684,236.98
金桔莱黄金珠宝首饰（天津）有限公司	往来款	486,294,928.73	5年以上	27.82%	486,294,928.73
秋林（深圳）珠宝经营有限公司	往来款	260,101,662.46	5年以上	14.88%	260,101,662.46
秋林（天津）珠宝销售有限公司	往来款	245,605,383.98	5年以上	14.05%	245,605,383.98
秋林大厦	往来款	37,064,895.60	1-2年、5年以上	2.12%	37,064,895.60

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款项期末余额合计数的比例(%)	坏账准备余额
合计		1,645,751,107.75		94.15%	1,645,751,107.75

(二) 长期股权投资

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	1,189,396,950.58	1,102,070,000.00	87,326,950.58	1,189,396,950.58	1,100,000,000.00	89,396,950.58
对联营、合营企业投资	86,773,693.85	86,773,693.85		86,773,693.85	86,773,693.85	
合计	1,276,170,644.43	1,188,843,693.85	87,326,950.58	1,276,170,644.43	1,186,773,693.85	89,396,950.58

1.对子公司投资

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
哈尔滨秋林广告公司	960,000.00			960,000.00		
哈尔滨秋林经济经贸公司	450,000.00		450,000.00		450,000.00	450,000.00
海口首佳小额贷款有限公司	34,236,950.58			34,236,950.58		
哈尔滨秋林食品有限责任公司	48,750,000.00			48,750,000.00		
哈尔滨秋林彩宝有限公司	5,000,000.00		1,620,000.00	3,380,000.00	1,620,000.00	1,620,000.00
深圳市金桔莱黄金珠宝首饰有限公司						1,000,000,000.00
秋林(深圳)珠宝经营有限公司						100,000,000.00
合计	89,396,950.58		2,070,000.00	87,326,950.58	2,070,000.00	1,102,070,000.00

2.对联营、合营企业投资

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
吉林龙井农村商业银行股份有限公司						86,773,693.85
合计						86,773,693.85

(三) 营业收入和营业成本

1.营业收入和营业成本按主要类别分类

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
一、主营业务小计	26,423,302.91	4,467,437.36	44,959,680.79	20,104,033.85
主营业务	26,423,302.91	4,467,437.36	44,959,680.79	20,104,033.85
二、其他业务小计	32,902,260.25	606,082.68	35,998,920.53	606,082.68
其他业务	32,902,260.25	606,082.68	35,998,920.53	606,082.68
合计	59,325,563.16	5,073,520.04	80,958,601.32	20,710,116.53

十五、 补充资料

(一) 当期非经常性损益明细表

项目	金额	备注
1. 非流动资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分		
2. 计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	332,194.79	
3. 除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-501,224.28	
4. 减：所得税影响额		
5. 少数股东影响额		
合计	-169,029.49	

(二) 净资产收益率和每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率(%)		每股收益			
			基本每股收益		稀释每股收益	
	本期	上期	本期	上期	本期	上期
归属于公司普通股股东的净利润	-3.01	-3.47	-0.12	-0.14	-0.12	-0.14
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-3.01	-3.47	-0.12	-0.14	-0.12	-0.14

哈尔滨秋林集团股份有限公司


二〇二六年四月二十三日

公司负责人 
签名:

日期: 2026.4.23.

主管会计工作负责人 
签名:

日期: 2026.4.23

会计机构负责人 
签名:

日期: 2026.4.23.10



营业执照

(副本)(4-1)

统一社会信用代码

91110101MA01Y01N85

扫描二维码
了解市场主体身份
信息、登记、备案、
许可、监管信息，体
验更多应用服务。



名称	北京中名国成会计师事务所(特殊普通合伙)	出资额	5425 万元
类型	特殊普通合伙企业	成立日期	2020 年 12 月 10 日
执行事务合伙人	郑鲁光	主要经营场所	北京市东城区建国门内大街 18 号办公楼 一座 9 层 910 单元



经营范围
许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：税务服务；资产评估；企业管理咨询；工程造价咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；破产清算服务；薪酬管理服务；物业服务评估；咨询策划服务；财政资金项目预算绩效评价服务；社会经济咨询服务；商务代理代办服务；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动。）



登记机关

2026 年 03 月 18 日



会计师事务所 执业证书

名称：北京中名成会计师事务所（特殊普通合伙）
首席合伙人：郑鲁光
主任会计师：
经营场所：北京市东城区建国门内大街18号办三916单元
组织形式：特殊普通合伙
执业证书编号：11010375
批准执业文号：京财会许可[2021]0132号
批准执业日期：2021年01月25日

证书序号：0017308

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：

中华人民共和国财政部制



姓 Full name 李维军
性 别 男
Sex
出生日期 1970-12-22
Date of birth
工作单位
Working unit 中兴华会计师事务所(特殊
身份证号 普通合伙) 东营分所
Identity card No. 370502197012226433



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



证书编号:
No. of Certificate 370500080020

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs

发证日期:
Date of Issuance 2009 08 17

年 月 日
/y /m /d



姓名 高传印
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1980-12-07
Date of birth
工作单位 北京博圆会计师事务所(普通合伙)
Working unit
身份证号码 72401198012076417
Identity card No.



年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号:
No. of Certificate 110102340003

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs
北京注册会计师协会

发证日期:
Date of Issuance 2021 年 01 月 21 日

年 月 日
/y /m /d