

开山集团股份有限公司

关于美国 Fish Lake 地热项目

购电协议修改的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

近日，开山集团股份有限公司（以下简称“公司”）下属公司旗下全资子公司 Fish Lake Geothermal LLC（以下简称“卖方”）与 California Community Power（以下简称“买方”）于近日签署了《购电协议修正稿》（以下简称“本修改”），对双方于 2022 年 5 月 31 日签署的原购电协议（以下简称“原协议”）中的关键商业条款进行修订。本次修改的主要内容涉及项目建设时间表、合同价格、项目容量安排及买方独家购买权等。本次修改不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

一、原协议及修改背景

原协议约定，卖方建设一座位于美国内华达州的地热发电项目（以下简称“项目”），保证发电容量为 13.0 兆瓦，原计划于 2024 年 1 月 1 日开工建设，2024 年 6 月 1 日实现商业运营。由于项目并网许可和项目建设的联邦、内华达州行政审批出现延迟，卖方未能按原定期限完成里程碑节点。

同时，美国自 2024 年以来对来自中国及全球其他地区的进口商品（包括项目所需的地热发电设备、压缩机组、电气设施及建筑材料等）加征进口关税，叠加国内通胀压力、美元基准利率上升，导致项目设备采购、施工及融资成本显著增加。在此背景下，双方同意对原协议进行修订，以反映当前的成本与市场环境。

二、本次修改的主要内容

1. 项目时间表调整

里程碑	原协议日期	修改后日期
-----	-------	-------

保证开工日期	2024. 01. 01	2026. 09. 30
保证商业运营日期	2024. 06. 01	2027. 10. 01

2. 合同价格调整

为反应发电设备关税成本上升、通胀及项目建设成本增加的实际影响，双方对购电协议单价进行了修改，由 75 美元/兆瓦时修改至 90 美元/兆瓦时。按照新的电价，项目每年可增加 200 万美元收入以上。

3. 项目发电容量

项目最大容量为 19.8 兆瓦。除原协议约定的 13 兆瓦保证容量外，卖方有 3.0 兆瓦容量承诺出售给第三方。剩余 3.8 兆瓦可用容量买方享有其同等价格独家购买权。若未来项目有超出最大容量的新增装机，买方享有优先购买权。

三、项目进展

地热资源方面，在收购 Fish Lake 项目后，项目团队进行了新回灌井钻井及修井工作，满足 19.8 兆瓦项目资源需求。于此同时，团队在进行地表 3G 勘探，制定后续二期项目开发的钻井计划、定位资源目标。

电站建设方面，得到联邦土地局的综合建设许可后，项目会立即开工建设，预期按照本修改稿里的里程碑事件开始建设及投入运营。

未来美国地热团队还会与各 EGS（增强型地热系统）开发商讨论 Fish Lake 项目的 EGS 联合开发机会。根据团队初步判断，本项目持有的联邦地热租约（Federal Geothermal Lease）范围内，赋存着具备良好开发潜力的增强型地热系统资源。

四、报备文件

1. 购电协议修正稿

特此公告。

开山集团股份有限公司
董 事 会

二〇二六年四月二十四日