



建筑数据

NEEQ: 835957

毕埃慕（上海）建筑数据技术股份有限公司
BIM (Shanghai) Building Data Technology Co.,



年度报告摘要

— 2025 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、**董事、监事、高级管理人员**保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人**林敏**、主管会计工作负责人**徐则盛**及会计机构负责人**徐则盛**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 北京中名国成会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书姓名	康兆璧
电话	021-35081131
传真	021-35081131
电子邮箱	kangzhaobi@17bim.com
公司网址	www.17bim.com
联系地址	上海虹口区大连路1619号骏丰国际1006室
指定信息披露平台	www.neeq.com.cn
文件备置地址	董事会秘书办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	19,166,243.93	28,451,749.31	-32.64%
归属于挂牌公司股东的净资产	8,416,973.76	18,130,195.23	-53.57%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	0.40	0.86	-53.49%
资产负债率%（母公司）	54.48%	35.39%	-
资产负债率%（合并）	56.08%	36.28%	-
（自行添行）			
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	7,551,185.14	14,755,642.21	-48.83%

归属于挂牌公司股东的净利润	-9,713,221.47	-7,259,142.72	-33.81%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-9,719,404.05	-7,298,332.76	-
经营活动产生的现金流量净额	-518,597.71	-3,531,528.22	85.32%
加权平均净资产收益率%(依据归属于挂牌公司股东的净利润计算)	-73.18%	-33.36%	-
加权平均净资产收益率%(依据归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算)	-73.22%	-33.54%	-
基本每股收益(元/股)	-0.46	-0.34	-35.29%
(自行添行)			

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	14,737,799	70.00%	5,638,638	20,376,437	96.78%
	其中：控股股东、实际控制人	13,508,399	64.16%	6,316,201	19,824,600	94.16%
	董事、监事、高管	0	0%	225,854	225,854	1.07%
	核心员工	0	0%	0	0	0.00%
有限售条件股份	有限售股份总数	6,316,201	30.00%	-5,638,638	677,563	3.22%
	其中：控股股东、实际控制人	6,316,201	30.00%	-6,316,201	0	0%
	董事、监事、高管	0	0%	677,563	677,563	3.22%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
总股本		21,054,000.00	-	0	21,054,000.00	-
普通股股东人数						6

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	上海雍燊企业管理事务所（有限合伙）	19,824,600	0	19,824,600	94.16%	0	19,824,600	0	0
2	胡富淙	0	903,417	903,417	4.29%	677,563	225,854	0	0
3	沈颖	300,037	23,963	324,000	1.54%	0	324,000	0	0
4	翟建平	1,339	0	1,339	0.01%	0	1,339	0	0
5	袁震	402,944	-402,400	544	0%	0	544	0	0
6	王方洋	100	0	100	0%	0	100	0	0
7	黄晓岚	249,980	-249,980	0	0%	0	0	0	0
8	李瑜群	140,000	-140,000	0	0%	0	0	0	0
9	上海卓平数据信息技术有限公司	115,000	-115,000	0	0%	0	0	0	0
10	顾晓威	20,000	-20,000	0	0%	0	0	0	0
	合计	21,054,000	0	21,054,000	100%	677,563	20,376,437	0	0

普通股前十名股东情况说明

√适用 □不适用

胡富淙女士为上海雍燊企业管理事务所（有限合伙）的有限合伙人，持有 50%的财产份额。