

证券代码：835957

证券简称：建筑数据

主办券商：华福证券

毕埃慕（上海）建筑数据技术股份有限公司

关于未弥补亏损超过实收股本总额三分之一的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、基本情况

根据毕埃慕（上海）建筑数据技术股份有限公司（以下简称“公司”）经北京中名国成会计师事务所(特殊普通合伙)审计的 2025 年度财务报告数据显示，截至 2025 年 12 月 31 日，公司合并财务报表未分配利润为-16,178,143.98 元，公司实收股本为 21,054,000.00 元，公司未弥补亏损达到实收股本总额三分之一以上。

公司于 2026 年 4 月 24 日召开第四届董事会第八次会议及第四届监事会第四次会议审议通过《关于未弥补亏损超过实收股本总额三分之一的议案》，该议案尚需 2025 年年度股东会审议通过。

二、主要原因

近几年国内宏观经济环境承压，房地产行业进入深度调整周期，行业整体景气度持续低迷，市场终端需求持续收缩、下行压力显著加大。行业经营风险沿上下游产业链全面传导，公司主营业务经营空间收窄、项目盈利水平下滑，经营收入与毛利持续承压后续措施。另一方面，受行业资金紧张、客户偿付能力下降影响，公司大量应收款项长期无法收回。基于会计谨慎性原则，公司对应收账款计提大额信用减值损失（坏账准备），资产减值金额较大，进一步加剧公司利润亏损，最终形成大额累计未弥补亏损。

三、应对措施

面对当前经营困境，公司将积极采取多项措施改善经营状况、逐步消化累计亏损：

1. 严控新增业务风险，聚焦优质项目，优化业务结构，提升主营业务盈利能力；
2. 加大应收账款清收力度，通过专项催收、法律追偿、债务协商等方式全力盘活存量债权，压降坏账风险；
3. 强化内部成本管控、资金统筹管理，严控各项非必要开支，优化运营效率；
4. 密切跟踪行业复苏节奏，抢抓市场修复机遇，拓展稳健业务渠道，逐步扭转经营亏损局面。

四、 备查文件

《毕埃慕(上海)建筑数据技术股份有限公司第四届董事会第八次会议决议》

《毕埃慕(上海)建筑数据技术股份有限公司第四届监事会第四次会议决议》

毕埃慕（上海）建筑数据技术股份有限公司

董事会

2026年4月24日