

证券代码：002659

证券简称：凯文教育

公告编号：2026-009

北京凯文德信教育科技股份有限公司

关于拟公开挂牌转让三家子公司 100%股权进行信息披露的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

北京凯文德信教育科技股份有限公司（以下简称“公司”）于 2026 年 4 月 23 日召开第六届董事会第二十一次会议审议并通过了《关于拟公开挂牌转让三家子公司 100%股权进行信息披露的议案》。为加快公司体系内资产处置节奏，优化资产配置，同时减轻公司低效固定资产造成的业绩拖累。公司拟转让旗下北京文凯兴教育投资有限责任公司（以下简称“文凯兴”）持有的北京凯文恒信教育科技有限公司（以下简称“凯文恒信”）、北京凯文仁信教育科技有限公司（以下简称“凯文仁信”）和北京凯文营地教育科技有限公司（以下简称“凯文营地”）的 100%股权。

按照国有企业产权转让相关要求，公司拟在北京产权交易所对凯文恒信、凯文仁信和凯文营地（以下简称“三家标的公司”）的 100%股权转让进行信息披露，后续将开始相关评估工作和拟订具体方案。现将主要情况公告如下：

一、交易概述

为优化公司资产结构，进一步聚焦主责主业，提升公司整体质量与核心竞争力，公司计划转让所持有的凯文恒信、凯文仁信和凯文营地三家标的公司的 100%股权。三家标的公司分别持有并运营位于北京市朝阳区金盏宝泉三街 46 号院 2、3、4 号楼宇。

根据《企业国有资产交易监督管理办法》（国资委财政部令第 32 号）规定，企业国有产权转让原则上通过产权市场公开进行。为此，公司拟通过北京产权交易所公开挂牌方式实施本次交易。按照北京产权交易所的挂牌转让程序，公司计划先在北京产权交易所进行信息披露，信息披露时间不少于 20 个工作日。本次信息披露不构成交易行为，旨在征寻意向受让方，交易对方、交易价格、支付方式以及是否构成关联交易等交易主要内容目前尚无法确定。

二、三家标的公司基本情况

（一）基本信息

本次交易涉及的标的公司包括公司下属的凯文恒信 100%股权、凯文仁信 100%股权和凯文营地 100%股权。

1、北京凯文恒信教育科技有限公司

成立于 2017 年 5 月 25 日，注册资本 3,000 万元，主营业务为不动产运营业务，持有并运营位于北京市朝阳区宝泉三街 46 号院的 2 号楼宇。截至 2025 年 12 月 31 日，资产总额 15,142.13 万元；2025 年营业收入 374.39 万元，净利润-511.52 万元。截至 2026 年 3 月 31 日，资产总额 16,048.25 万元；2026 年 1-3 月净利润 -128.15 万元。

经查询，凯文恒信不属于失信被执行人。

2、北京凯文仁信教育科技有限公司

成立于 2017 年 5 月 25 日，注册资本 1,000 万元，主营业务为不动产运营业务，持有并运营位于北京市朝阳区宝泉三街 46 号院的 3 号楼宇。截至 2025 年 12 月 31 日，资产总额 11,222.31 万元；2025 年营业收入 253.00 万元，净利润-181.50 万元。截至 2026 年 3 月 31 日，资产总额 11,261.52 万元；2026 年 1-3 月营业收入 117.75 万元，净利润 7.99 万元。

经查询，凯文仁信不属于失信被执行人。

3、北京凯文营地教育科技有限公司

成立于 2019 年 6 月 19 日，注册资本 500 万元，主营业务为不动产运营业务，持有并运营位于北京市朝阳区宝泉三街 46 号院的 4 号楼宇。截至 2025 年 12 月 31 日，资产总额 11,998.73 万元；2025 年营业收入 193.10 万元，净利润-267.86 万元。截至 2026 年 3 月 31 日，资产总额 11,934.39 万元；2026 年 1-3 月营业收入 36.19 万元，净利润-77.80 万元。

经查询，凯文营地不属于失信被执行人。

（二）评估情况

公司后续将聘请专业机构对三家标的公司的股东全部权益价值进行评估，最终评估结果需报国有资产监督管理机构核准。

三、本次交易对公司的影响

本次转让三家标的公司 100%股权，不会对公司现有主营业务的开展产生不

利影响。

本次交易完成后，将有利于优化公司资产结构。通过剥离长期亏损的非主业资产，消除其对合并报表利润的持续拖累；本次股权转让所收回的资金，可直接用于偿还银行借款，有效降低公司资产负债率。同时，本次交易有助于公司进一步集中资源，聚焦并发展具有核心竞争力的教育主业，促进公司长期稳健经营。

四、风险提示

（一）本次转让事项拟通过北京产权交易所公开挂牌方式进行，交易对方、交易价格、支付方式等核心要素暂无法确定。

（二）本次交易为在北京产权交易所进行信息预披露，非正式挂牌披露。待本次相关准备工作完成后，公司将根据评估情况，履行相应内部审批程序和信息披露义务，并在北京产权交易所进行正式公开挂牌。本次股权转让交易是否能够完成及完成时间尚存在不确定性。

特此公告。

北京凯文德信教育科技股份有限公司

董 事 会

2026年4月25日