

证券代码：600138

证券简称：中青旅

公告编号：临 2026-010

中青旅控股股份有限公司

关于 2025 年度计提减值准备的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、本次计提减值准备情况概述

为客观、公允地反映公司截至 2025 年 12 月 31 日的财务状况及 2025 年度经营成果，根据《企业会计准则》及公司会计政策等相关规定，基于谨慎性原则，公司及下属子公司对各类资产展开清查、盘点，并对存在减值迹象的资产进行了减值测试。根据减值测试结果，2025 年度公司计提各项资产和信用减值准备合计 7,244.84 万元。具体如下：

单位：人民币万元

项目	2025 年计提金额	2024 年计提金额
一、资产减值准备	6,037.63	7,419.49
其中：存货跌价准备	5,857.38	7,419.49
商誉减值准备	139.68	
预付款项减值准备	40.57	
二、信用减值准备	1,207.21	-1,755.63
其中：应收账款坏账准备	768.12	-1,767.11
其他应收款坏账准备	429.32	11.48
应收票据坏账准备	9.77	
合计	7,244.84	5,663.86

二、本次计提减值准备的具体说明

（一）资产减值准备

本报告期末，根据《企业会计准则第 1 号—存货》相关规则及公司会计政策，按照存货类别成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备计入当期损益。其

中，针对存货中自行开发的房地产项目，在确定存货可变现净值的过程中，管理层考虑每个在建开发产品达到完工状态时将要发生的建造成本作出最新估计，并估算每个存货项目的预期未来售价（参考附近地段房地产项目的最近交易价格）、未来销售费用以及相关销售税金。经测试，公司本期需计提存货跌价准备 5,857.38 万元。公司于资产负债表日评估商誉的减值迹象，依据《企业会计准则》相关规定以及公司会计政策，根据可收回金额低于账面价值的金额计提减值准备。经测试，本期需针对收购中青旅山水酒店集团股份有限公司下属子公司形成的商誉计提减值准备 139.68 万元。公司于资产负债表日评估预付款的减值迹象，根据《企业会计准则》相关规定及公司会计政策，经减值测试，公司本期对预付款项计提减值准备 40.57 万元。

（二）信用减值准备

公司考虑了合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，以单项或组合的方式对应收票据、应收账款及其他应收款等的预期信用损失进行测试与估计。经测试，2025 年度需计提信用减值准备金额共计 1,207.21 万元。

三、本次计提减值准备对公司的影响

公司 2025 年度计提资产及信用减值准备合计 7,244.84 万元，对公司 2025 年度合并利润总额影响 7,244.84 万元。本次计提各项资产减值准备符合《企业会计准则》规定及公司资产实际情况，能够真实客观反映公司截至 2025 年 12 月 31 日的财务状况和 2025 年度经营成果，不会影响公司正常经营。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

中青旅控股股份有限公司董事会

二〇二六年四月二十五日