



建工华创

NEEQ: 430020

北京建工华创科技发展股份有限公司



年度报告摘要

— 2025 —

## 一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（[www.neeq.com.cn](http://www.neeq.com.cn)或[www.neeq.cc](http://www.neeq.cc)）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、**董事、监事、高级管理人员**保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人**周华林**、主管会计工作负责人**吴翠华**及会计机构负责人**吴翠华**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 董事刘亚庚因个人原因未能出席董事会，故未能取得对年度报告内容无异议、保证真实、准确、完整的书面确认文件。

1.4 北京中名国成会计师事务所(特殊普通合伙)对公司出具了带持续经营重大不确定性段落的无保留意见的审计报告，本公司董事会、监事会对相关事项已有详细说明，请投资者注意阅读。

1.5 公司联系方式

董事会秘书姓名	望雪林
电话	010-69766676
传真	010-69761176
电子邮箱	xuelin911@vip.sina.com
公司网址	<a href="http://www.hctech.com.cn">www.hctech.com.cn</a>
联系地址	北京市昌平区阳坊工业南区
指定信息披露平台	<a href="http://www.neeq.com.cn">www.neeq.com.cn</a>
文件备置地址	公司董事会办公室

## 二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	26,792,726.53	34,481,846.59	-22.30%
归属于挂牌公司股东的净资产	7,248,485.51	12,750,137.30	-43.15%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	0.14	0.25	-43.15%
资产负债率%（母公司）	70.63%	58.55%	-
资产负债率%（合并）	73.65%	60.97%	-

	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	4,588,317.13	5,466,532.06	-16.07%
归属于挂牌公司股东的净利润	-5,501,651.79	-8,809,703.43	37.55%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-4,358,336.31	-5,505,711.40	-
经营活动产生的现金流量净额	-3,187,904.68	-2,756,513.27	-15.65%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	-55.02%	-48.37%	-
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-43.59%	-30.23%	-
基本每股收益（元/股）	-0.11	-0.17	-35.29%

## 2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	28,754,047	56.91%	-	28,754,047	56.91%
	其中：控股股东、实际控制人	7,700,058	15.24%	-	7,700,058	15.24%
	董事、监事、高管	0	-	-	0	-
	核心员工	0	-	-	0	-
有限售条件股份	有限售股份总数	21,767,942	43.09%	-	21,767,942	43.09%
	其中：控股股东、实际控制人	21,767,942	43.09%	-	21,767,942	43.09%
	董事、监事、高管	0	-	-	0	-
	核心员工	0	-	-	0	-
总股本		50,521,989	-	0	50,521,989	-
普通股股东人数						29

## 2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	张玉轻	14,317,424	0	14,317,424	28.3390%	10,738,068	3,579,356	0	0
2	上海途远美宅置业顾问有限公司	10,411,417	0	10,411,417	20.6077%	0	10,411,417	0	0
3	望雪林	8,272,400	0	8,272,400	16.3739%	8,272,400	0	0	0

4	天津绿源道投资有限公司	5,400,000	0	5,400,000	10.6884%	0	5,400,000	0	0
5	周小林	4,120,702	0	4,120,702	8.1563%	0	4,120,702	0	0
6	周华林	2,757,474	0	2,757,474	5.4580%	2,757,474	0	0	0
7	范超群	1,070,000	0	1,070,000	2.1179%	0	1,070,000	0	0
8	张建新	342,857	0	342,857	0.6786%	0	342,857	0	0
9	李家泉	342,857	0	342,857	0.6786%	0	342,857	0	0
10	唐以锦	342,857	0	342,857	0.6786%	0	342,857	0	0
	合计	47,377,988	0	47,377,988	93.7770%	21,767,942	25,610,046	0	0

#### 普通股前十名股东情况说明

√适用 □不适用

普通股前十名股东间相互关系说明：

张玉轻与周华林为夫妻关系，周小林与周华林为姐弟关系，望雪林与周华林为兄妹关系。