



关于爱慕股份有限公司
非经营性资金占用及其他关联
资金往来情况的专项报告
信会师报字[2026]第 ZB10175 号

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>)进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
报告编码:沪26JYESRSG





关于爱慕股份有限公司
非经营性资金占用及其他关联资金往来情况
的专项报告

信会师报字[2026]第 ZB10175 号

爱慕股份有限公司全体股东：

我们审计了爱慕股份有限公司(以下简称“爱慕股份”)2025年度的财务报表,包括2025年12月31日的合并及母公司资产负债表、2025年度合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表和相关财务报表附注,并于2026年4月23日出具了报告号为信会师报字[2026]第 ZB10162 号的无保留意见审计报告。

爱慕股份管理层根据中国证券监督管理委员会《上市公司监管指引第8号——上市公司资金往来、对外担保的监管要求》(证监会公告(2022)26号)和《上海证券交易所上市公司自律监管指南第2号——业务办理》的相关规定编制了后附的2025年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表(以下简称“汇总表”)。

编制汇总表并确保其真实、准确、完整是爱慕股份管理层的责任。我们将汇总表所载信息与我们审计爱慕股份2025年度财务报表时所审核的会计资料及已审计财务报表中披露的相关内容进行了核对,没有发现在重大方面存在不一致的情况。

为了更好地理解爱慕股份2025年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况,汇总表应当与已审计财务报表一并阅读。





立信会计师事务所(特殊普通合伙)
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

本报告仅供爱慕股份为披露 2025 年年度报告的目的使用，不得
用作任何其他目的。



中国注册会计师：刘海山



中国注册会计师：李小欣



中国·上海

2026 年 4 月 23 日





**爱慕股份有限公司 2025 年度
非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表**

| 单位：万元 | | | | | | | | | | | |
|-------------------|---------------|------------------------|-------------|----------------|--------------------|--------------------|----------------|--------|--------|-----------------|----------------|
| 非经营性资金占用 | 资金占用方名称 | 占用方与上市公司的关系 | 上市公司核算的会计科目 | 2025 年年初占用资金余额 | 2025 年度发生额(不含利息) | 2025 年度往来资金的利息(如有) | 2025 年期末占用资金余额 | 占用形成原因 | 占用性质 | 2025 年度偿还累计发生金额 | 2025 年期末往来资金余额 |
| 现控股股东、实际控制人及其附属企业 | | | | | | | | | | | |
| 小计 | | | | | | | | | | | |
| 前控股股东、实际控制人及其附属企业 | | | | | | | | | | | |
| 小计 | | | | | | | | | | | |
| 其他关联方及其附属企业 | | | | | | | | | | | |
| 小计 | | | | | | | | | | | |
| 总计 | | | | | | | | | | | |
| 其他关联资金往来 | | | | | | | | | | | |
| 控股股东、实际控制人及其附属企业 | 资金往来方名称 | 往来方与上市公司的关系 | 上市公司核算的会计科目 | 2025 年年初往来资金余额 | 2025 年度往来发生额(不含利息) | 2025 年度往来资金的利息(如有) | 2025 年期末往来资金余额 | 往来形成原因 | 往来性质 | 2025 年度偿还累计发生金额 | 2025 年期末往来资金余额 |
| | 北京爱慕投资管理有限公司 | 控股股东、实际控制人及其附属企业 | 其他应收款 | | 3.06 | | 3.06 | 房租 | 经营性往来 | | |
| | 北京弘华之锦服饰有限公司 | 子公司及其控制的法人 | 其他应收款 | 1,079.63 | 718.53 | | 665.46 | 往来款 | 非经营性往来 | | 1,132.70 |
| | 北京纽格美化妆品有限公司 | 子公司及其控制的法人 | 其他应收款 | 130.6 | 121.82 | | 247.41 | 往来款 | 非经营性往来 | | 5.01 |
| | 苏州爱慕内衣有限公司 | 子公司及其控制的法人 | 其他应收款 | 9,306.98 | 1,992.88 | | 2,477.34 | 往来款 | 非经营性往来 | | 8,822.52 |
| | 苏州爱慕置业有限公司 | 子公司及其控制的法人 | 其他应收款 | 32,967.68 | 1,700.00 | | 34,667.68 | 往来款 | 非经营性往来 | | 34,667.68 |
| 关联自然人 | | | | | | | | | | | |
| | 北京爱慕都是服饰有限公司 | 联营公司 | 其他应收款 | 8.79 | 479.93 | | 486.66 | 管理费 | 经营性往来 | | 2.06 |
| | 北京爱慕都是服饰有限公司 | 联营公司 | 应收账款 | 14.27 | 2,645.14 | | 2,624.54 | 货款 | 经营性往来 | | 34.87 |
| | 沈阳东升华美商贸有限公司 | 公司董监高之亲属经营管理的公司 | 应收账款 | 39.49 | 349.61 | | 389.10 | 货款 | 经营性往来 | | - |
| | 扬州邮都园农业开发有限公司 | 控股股东亲属持股并担任执行董事、总经理的公司 | 应收账款 | | 0.28 | | 0.28 | 货款 | 经营性往来 | | 0.28 |



| 非经营性资金占用 | 资金占用方名称 | 占用方与上市公司的关系 | 上市公司核算的会计科目 | 2025年期初占用资金余额 | 2025年度发生金额(不含利息) | 2025年度占用资金累计发生金额(如有) | 2025年度偿还金额 | 2025年期末占用资金余额 | 占用形成原因 | 占用性质 |
|----------|---------------|--------------|-------------|---------------|------------------|----------------------|------------|---------------|--------|-------|
| | 步步高商业连锁股份有限公司 | 公司董监高担任董事的公司 | 应收账款 | 23.94 | 324.04 | | 325.96 | 22.01 | 货款 | 经营性往来 |
| | 步步高商业连锁股份有限公司 | 公司董监高担任董事的公司 | 预付款项 | | 0.79 | | - | 0.79 | 终端费用 | 经营性往来 |
| | 步步高商业连锁股份有限公司 | 公司董监高担任董事的公司 | 其他应收款 | 4.65 | 3.80 | | 1.30 | 7.15 | 押金 | 经营性往来 |
| 总计 | | | | 43,576.03 | 8,339.88 | | 7,220.83 | 44,695.07 | | |

本汇总表已于2026年4月23日获董事会批准。

公司负责人(法定代表人)



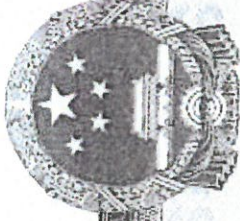
主管会计工作负责人:



会计机构负责人:







营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91310101568093764U

证照编号: 01000000202603110018



扫描此码至手机应用，可查询更多经营信息。

名称 立信会计师事务所(特殊普通合伙)
会计师事务所
类型 特殊普通合伙(经营范围)

执行事务合伙人 朱建弟, 杨志国

经营范围

审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具审计报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；信息系统领域内的技术服务；法律、法规规定的其他业务。
【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

出资额 人民币15650.0000万元整

成立日期 2011年01月24日

主要经营场所 上海市黄浦区南京东路61号四楼



登记机关

2026年03月11日

证书序号: 0001247

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关:



二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所

执业证书

名称: 立信会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 朱建弟

主任会计师:

经营场所: 上海市黄浦区南京东路61号四楼

组织形式: 特殊普通合伙制

执业证书编号: 310000096

批准执业文号: 沪财会〔2000〕25号(转制批文 沪财会[2010]82号)

批准执业日期: 2000年6月13日(转制日期 2010年12月31日)

立信会计师事务所(特殊普通合伙)

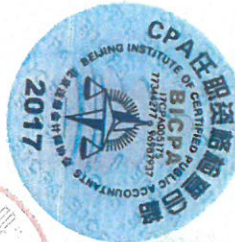




证书编号: 110001530009
 No. of Certificate: 110001530009
 批准注册协会: 北京注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs: Beijing Institute of CPAs
 发证日期: 2002年05月08日
 Date of Issuance: 2002/05/08

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，特此公告。
 This certificate is valid after inspection, hereby announced.



姓名: 刘海山
 证书编号: 110001530009



姓名: 刘海山
 Full name: Liu Haishan
 性别: 男
 Sex: Male
 出生日期: 1975年11月21日
 Date of birth: 1975/11/21
 工作单位: 北京天华会计师事务所
 Working unit: Beijing Tianhua Accounting Firm
 身份证号码: 422225751121381
 Identity card No.: 422225751121381



注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of a Change of Working Unit by a CPA

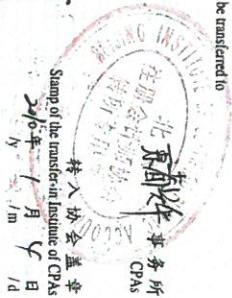
同意转出
 Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
 2016年1月14日



同意转入
 Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
 2016年1月14日



注意事项
 NOTES

1. 注册会计师执行业务，必要时应向委托方出示本证书。
2. 本证书只限于本人使用，不得转借他人。
3. 注册会计师执行法定业务时，应将本证书退还主管注册会计师协会。
4. 本证书如遗失、声明作废，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废，办理补办手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
 2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
 3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
 4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an appointment of loss on the newspaper.
- 转入: 立信会计师事务所 2015.12.31



2016年1月14日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
its renewal.



姓名: 李欣
证书编号: 310000061450

证书编号: 310000061450
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2017 年 09 月 15 日
Date of Issuance

年 月 日



姓名: 李欣
Full name
性别: 女
Sex
出生日期: 1988-02-24
Date of birth
工作单位: 立信会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所
Working unit
身份证号码: 130602198802240064
Identity card No.