

报喜鸟控股股份有限公司

2025 年度财务决算报告

根据立信会计师事务所(特殊普通合伙)出具的信会师报字[2026]第 ZF10517 号审计报告及公司财务决算相关资料, 现将公司 2025 年度财务决算报告概述如下:

一、主要经营情况

单位: 元

指标及项目	金额	增减比例(%)
营业总收入	5,169,389,911.00	0.31%
营业成本	1,834,641,370.19	1.78%
税金及附加	45,253,717.37	-0.56%
销售费用	2,244,457,476.71	5.36%
管理费用	468,046,335.68	23.44%
研发费用	75,288,283.97	-18.81%
财务费用	-31,321,126.47	-2.93%
其他收益	89,223,528.00	-14.09%
投资收益	17,509,099.67	66.68%
公允价值变动收益	-158,635.19	-98.90%
信用减值损失	-5,483,227.84	-40.05%
资产减值损失	-143,369,068.73	1.46%
资产处置收益	-540,109.25	345.24%
营业利润	490,205,440.21	-28.40%
营业外收入	9,972,303.66	-4.23%
营业外支出	18,990,520.16	162.23%
利润总额	481,187,223.71	-30.04%
所得税费用	130,691,751.94	-22.04%
净利润	350,495,471.77	-32.62%
少数股东损益	8,747,709.04	-65.28%
归属于母公司股东的净利润	341,747,762.73	-30.95%

注: 以上数据均为合并数据。

二、每股收益情况

2025年度，公司实现归属于母公司股东的净利润为人民币341,747,762.73元，按公司总股本1,459,333,729股计算，2025年公司基本每股收益为人民币0.23元。

三、资产负债状况

单位：元

项目	金额	增减比例（%）
流动资产合计	4,457,034,015.19	5.19%
非流动资产合计	2,689,944,834.51	10.29%
长期股权投资	219,948,185.05	-7.02%
投资性房地产	390,706,515.20	-21.70%
固定资产	808,189,125.64	-1.69%
在建工程	101,659,205.35	28.70%
使用权资产	144,303,690.25	16.45%
无形资产	510,990,593.10	123.61%
商誉	64,857,030.81	0.00%
长期待摊费用	243,318,581.74	69.62%
资产总计	7,146,978,849.70	7.06%
流动负债合计	2,322,900,019.80	11.42%
非流动负债合计	78,504,544.26	-12.69%
负债合计	2,401,404,564.06	10.42%
归属于母公司所有者权益合计	4,639,170,083.52	6.16%
少数股东权益	106,404,202.12	-19.01%

注：以上数据均为合并数据。

报喜鸟控股股份有限公司

董 事 会

2026年4月25日