

本资产评估报告依据中国资产评估准则编制

中红普林医疗用品股份有限公司  
拟对合并桂林恒保健康防护有限公司  
所形成的商誉进行减值测试涉及的包含商誉的资产组

## 资产评估报告

嘉学评估评报字〔2026〕8710036号

第一册（共一册）

厦门嘉学资产评估房地产估价有限公司

二〇二六年四月十日



# 中国资产评估协会

## 资产评估业务报告备案回执

报告编码:	3239020006321801202600033
合同编号:	嘉学评合字[2026]871002A号
报告类型:	非法定评估业务资产评估报告
报告文号:	嘉学评估评报字(2026)8710036号
报告名称:	中红普林医疗用品股份有限公司拟对合并桂林恒保健康防护有限公司所形成的商誉进行减值测试涉及的包含商誉的资产组资产评估报告
评估结论:	404,067,500.00元
评估报告日:	2026年04月10日
评估机构名称:	厦门嘉学资产评估房地产估价有限公司
签名人员:	刘磊 (资产评估师) 正式会员 编号: 32200056 刘国帅 (资产评估师) 正式会员 编号: 39200040
刘磊、刘国帅已实名认证	
	
(可扫描二维码查询备案业务信息)	

说明: 报告备案回执仅证明此报告已在业务报备管理系统进行了备案, 不作为协会对该报告认证、认可的依据, 也不作为资产评估机构及其签字资产评估专业人员免除相关法律责任的依据。

备案回执生成日期: 2026年04月22日

ICP备案号京ICP备2020034749号

## 目 录

声 明.....	1
摘 要.....	3
正 文.....	5
一、委托人、包含商誉的资产组所在企业及其他资产评估报告使用人.....	5
二、评估目的.....	16
三、评估对象和评估范围.....	16
四、价值类型.....	41
五、评估基准日.....	42
六、评估依据.....	42
七、评估方法.....	45
八、评估程序实施过程和情况.....	53
九、评估假设.....	54
十、评估结论.....	56
十一、特别事项说明.....	56
十二、资产评估报告使用限制说明.....	59
十三、资产评估报告日.....	60
附 件.....	62
附件一、资产评估汇总表或明细表.....	62
附件二、其他与评估有关的文件.....	63

## 声 明

一、本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

二、委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告。委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，本资产评估机构及其资产评估专业人员不承担责任。

三、资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

四、资产评估报告使用人应当正确理解评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是评估对象可实现价格的保证。

五、本资产评估机构出具的资产评估报告中的分析、判断和结果受资产评估报告中假设和限制条件的限制，资产评估报告使用人应当充分考虑资产评估报告中载明的假设、限制条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

六、本资产评估机构及资产评估专业人员遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观、公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

七、委托人和其他相关当事人所提供资料的真实性、合法性、完整性是评估结论生效的前提。包含商誉的资产组范围已由委托人申报并经其采用盖章或其他方式确认，包含商誉的资产组未来现金流量预测或财务预算已经委托人管理层批准。委托人承诺对包含商誉的资产组的认定及未来现金流量的预测符合企业会计准则规定。

八、本资产评估机构与资产评估专业人员与资产评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事人没有现存或者预期的利益关系，对相关当事人不存在偏见。

九、资产评估师对实物资产的勘查仅限于观察外观、了解使用及保养状况，不涉及内部被遮盖、隐蔽或难以触及的部位。本机构不具备对资产内部质

量进行专业技术检测的资质，亦未接受委托对资产内部质量进行专业技术鉴定。评估结论以委托人及相关当事人提供的资料为依据，若评估对象存在内在质量瑕疵，可能对评估结论产生不同程度的影响。

十、本报告不包括对包含商誉的资产组中除商誉之外的资产组本身是否存在减值迹象进行的任何判断，不涉及对包含商誉的资产组中除商誉之外的资产组本身进行的减值测试。

中红普林医疗用品股份有限公司  
拟对合并桂林恒保健康防护有限公司  
所形成的商誉进行减值测试涉及的包含商誉的资产组  
资产评估报告

嘉学评估评报字（2026）8710036号

摘 要

重要提示

本摘要内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估项目的详细情况并正确理解和使用评估结论，应当认真阅读资产评估报告正文。本摘要不得单独使用。

厦门嘉学资产评估房地产估价有限公司接受中红普林医疗用品股份有限公司（以下简称“委托人”）的委托，对中红普林医疗用品股份有限公司合并桂林恒保健康防护有限公司所形成的包含商誉的资产组在评估基准日的可收回金额进行了评估。现将资产评估报告内容摘要如下：

评估目的：中红普林医疗用品股份有限公司在编制 2025 年 12 月 31 日财务报告的过程中，拟对中红普林医疗用品股份有限公司合并桂林恒保健康防护有限公司所形成的商誉进行减值测试，为此需要估计包含商誉的资产组的可收回金额。因此，本次评估目的是为中红普林医疗用品股份有限公司编制财务报告时拟进行商誉减值测试提供价值参考。

评估对象：中红普林医疗用品股份有限公司合并桂林恒保健康防护有限公司所形成包含商誉的资产组。

评估范围：包括固定资产、在建工程、无形资产、长期待摊费用以及完全商誉。

评估基准日：2025 年 12 月 31 日。

价值类型：可收回金额。

评估方法：现金流量折现法。



评估结论：经评估，截止于评估基准日 2025 年 12 月 31 日，在本次评估有关假设条件下，中红普林医疗用品股份有限公司拟对合并桂林恒保健康防护有限公司所形成的商誉进行减值测试涉及的包含商誉的资产组可收回金额为人民币肆亿零肆佰零陆万柒仟伍佰元整（小写：人民币 40,406.75 万元）。

本资产评估报告使用人在应用评估结论时应当充分考虑和判断资产评估报告中载明的假设、限定条件、特别事项说明对评估结论的影响。

本资产评估报告的评估结论仅在评估基准日成立，本资产评估报告只能由资产评估报告载明的资产评估报告使用人使用，只能用于资产评估报告载明的评估目的和用途，只能在自委托人开始编制至完成减值测试日（即评估基准日）财务报告的期间内使用。

除依据法律、行政法规需公开的情形外，未征得本资产评估机构同意，资产评估报告的内容不得被摘抄、引用或披露于公开媒体。

本资产评估报告日为 2026 年 4 月 10 日。



中红普林医疗用品股份有限公司  
拟对合并桂林恒保健康防护有限公司  
所形成的商誉进行减值测试涉及的包含商誉的资产组  
资产评估报告

嘉学评估评报字〔2026〕8710036号

正文

中红普林医疗用品股份有限公司：

厦门嘉学资产评估房地产估价有限公司接受贵公司的委托，根据有关法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观、公正的原则，采用现金流量折现法，对贵公司拟对合并桂林恒保健康防护有限公司所形成的商誉进行减值测试涉及的包含商誉的资产组在评估基准日 2025 年 12 月 31 日的可收回金额进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

一、委托人、包含商誉的资产组所在企业及其他资产评估报告使用人

(一) 委托人概况

名称：中红普林医疗用品股份有限公司

住所：河北省唐山市滦南经济开发区城西园区

注册资本：42886.4959万人民币

法定代表人：桑树军

企业类型：股份有限公司（上市、国有控股）

成立日期：2010年12月22日

统一社会信用代码：911302005661986189

经营范围：一般项目：医护人员防护用品生产（I类医疗器械）；劳动防护用品生产；塑料制品制造；医护人员防护用品零售；医护人员防护用品批发；劳动防护用品销售；卫生用品和一次性使用医疗用品销售；塑料制品销售；包装材料及制品销售；消毒剂销售（不含危险化学品）；货物进出口；技术进出口；进出口代理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许

可项目：医护人员防护用品生产（II类医疗器械）；第三类医疗器械经营；道路货物运输（不含危险货物）；包装装潢印刷品印刷。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

## （二）包含商誉的资产组所在企业概况

### 1、企业简介

名称：桂林恒保健康防护有限公司

住所：桂林市桂林经济技术开发区水荆东路 1-2 号

注册资本：11872.675317 万人民币

法定代表人：杨浩

企业类型：其他有限责任公司

成立日期：2010 年 8 月 25 日

统一社会信用代码：914503005594474013

经营范围：许可项目：第二类医疗器械生产；第三类医疗器械生产；第三类医疗器械经营；医用口罩生产；卫生用品和一次性使用医疗用品生产；医护人员防护用品生产（II类医疗器械）；消毒器械生产；消毒剂生产（不含危险化学品）；检验检测服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：第二类医疗器械销售；第一类医疗器械生产；第一类医疗器械销售；医用口罩零售；医用口罩批发；医护人员防护用品零售；医护人员防护用品批发；特种劳动防护用品生产；特种劳动防护用品销售；劳动保护用品生产；劳动保护用品销售；卫生用品和一次性使用医疗用品销售；日用口罩（非医用）生产；互联网销售（除销售需要许可的商品）；橡胶制品制造；橡胶制品销售；高品质合成橡胶销售；合成材料制造（不含危险化学品）；企业管理咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；个人卫生用品销售；非居住房地产租赁；以自有资金从事投资活动；货物进出口；医护人员防护用品生产（I类医疗器械）；日用化学产品制造；日用口罩（非医用）销售；消毒剂销售（不含危险化学品）；日用百货销售；日用化学产品销售；进出口代理；新材料技术研发；技术进出口；塑料制品制造；化工产品销售（不含许可类化工产品）；电力电子元器件销售；针纺织品及原料销售；产业用纺织

制成品销售；成人情趣用品制造（不含药品、医疗器械）；成人情趣用品销售（不含药品、医疗器械）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

## 2、历史沿革

### （1）公司成立

2010年4月30日，桂林市工商行政管理局出具《企业名称预先核准通知书》（（桂林）登记私名预核字[2010]第003407号），准予预先核准“桂林生活乳胶有限公司”的企业名称。2010年8月24日，桂林恒保健康防护有限公司股东胡智强、江友藩签署《桂林生活乳胶有限公司章程》。根据广西嘉计会计师事务所有限公司于2010年8月25日出具的《验资报告》（桂嘉计验字（2010）第546号），截至2010年8月24日止，桂林恒保健康防护有限公司已收到全体股东缴纳的实收资本500.00万元，全体股东以货币出资。2010年8月25日，桂林市工商行政管理局向桂林恒保健康防护有限公司核发《企业法人营业执照》（注册号：450300200024060（1-1））。

桂林恒保健康防护有限公司设立时的基本情况如下：

名称	桂林生活乳胶有限公司				
注册资本	500万元				
实收资本	500万元				
企业类型	有限责任公司（自然人投资或控股）				
法定代表人	胡智强				
住所	桂林苏桥工业园区内（永福县苏桥镇干校旁）				
成立日期	2010年8月25日				
经营期限	2010年8月25日至2030年8月25日				
经营范围	乳胶制品的制造、销售（不含许可项目）；新型乳胶材料开发；乳胶生产设备、乳胶检查设备、化工原材料（危险品除外）销售。（凡涉及许可证的项目凭许可证在有效期内经营）				
股东	名称	认缴出资（万元）	出资方式	出资时间	持股比例
	胡智强	335.00	货币	2010.8.24	66.67%
	江友藩	165.00	货币	2010.8.24	33.33%
合计		500.00			100.00%

### （2）历史变更情况

①2015年6月，经股东会决议，同意股东江友藩将其持有的公司33%的股权（对应注册资本165.00万元）转让给胡国祥，同意公司章程修正案。2015年6月

25日，江友藩与胡国祥签署《桂林生活乳胶有限公司股权转让协议书》，约定江友藩将其持有的公司33%的股权（对应注册资本165.00万元）以165.00万元的对价转让给胡国祥。

本次变更后，桂林恒保健康防护有限公司的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴注册资本 (万元)	股权比例	实缴注册资本 (万元)	出资方式
1	胡智强	335.00	66.67%	335.00	货币
2	胡国祥	165.00	33.33%	165.00	货币
合计		500.00	100.00%	500.00	--

②2016年8月，经股东会决议，同意将公司名称变更为“桂林恒保健康防护有限公司”。

③2017年11月，经股东会决议，同意公司注册资本由500.00万元增至1,500.00万元，公司新增的注册资本由桂林恒保投资控股有限公司（以下简称“恒保投资”）以货币方式认缴，同意胡国祥将其持有的公司33%的股权（对应注册资本165万元）转让给胡智强，同意修改后的公司章程。2017年11月20日，胡国祥与胡智强签署《桂林生活乳胶有限公司股权转让协议书》，约定胡国祥将其持有的公司33%的股权（对应注册资本165.00万元）以165.00万元的对价转让给胡智强。

本次变更后，桂林恒保健康防护有限公司的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴注册资本 (万元)	股权比例	实缴注册资本 (万元)	出资方式
1	胡智强	500.00	33.33%	500.00	货币
2	恒保投资	1,000.00	66.67%	1,000.00	货币
合计		1,500.00	100.00%	1,500.00	--

④2017年12月，经股东会决议，同意公司注册资本由1,500万元增至3,445.00万元，公司新增的注册资本1,945.00万元由桂林恒保企业管理中心（有限合伙）（以下简称“恒保企业管理”）以货币方式认缴745.00万元、由恒保投资以货币方式认缴1,200万元。

本次变更后，桂林恒保健康防护有限公司的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴注册资本 (万元)	股权比例	实缴注册资本 (万元)	出资方式
1	胡智强	500.00	14.51%	500.00	货币
2	恒保投资	2,200.00	63.86%	2,200.00	货币
3	恒保企业管理	745.00	21.63%	745.00	货币

序号	股东名称	认缴注册资本 (万元)	股权比例	实缴注册资本 (万元)	出资方式
	合计	3,445.00	100.00%	3,445.00	--

⑤2018年3月,经股东会决议,同意公司注册资本由3,445.00万元增至3,870.79万元,公司新增的注册资本425.79万元由广西北部湾厚润德基金管理中心(有限合伙)(以下简称“广西厚润德”)以货币方式认缴387.08万元、由南宁厚润德恒聚基金管理中心(有限合伙)以货币方式认缴38.71万元,同意修改后的公司章程。其中广西厚润德以1,800.00万元的对价认购新增注册资本387.08万元,南宁厚润德以180.00万元的对价认购新增注册资本38.71万元。

本次变更后,桂林恒保健康防护有限公司的股权结构如下:

序号	股东名称	认缴注册资本 (万元)	股权比例	实缴注册资本 (万元)	出资方式
1	胡智强	500.00	12.92%	500.00	货币
2	恒保投资	2,200.00	56.84%	2,200.00	货币
3	恒保企业管理	745.00	19.24%	745.00	货币
4	广西厚润德	387.08	10.00%	387.08	货币
5	南宁厚润德恒聚基金管 理中心(有限合伙)	38.71	1.00%	38.71	货币
	合计	3,870.79	100.00%	3,870.79	--

⑥2021年2月,经股东会决议,同意南宁厚润德恒聚基金管理中心(有限合伙)将其持有的公司1%股权(对应注册资本38.71万元)转让给胡智强,同意修改后的公司章程。2020年6月28日,南宁厚润德恒聚基金管理中心(有限合伙)与胡智强签署《股权转让协议》,约定南宁厚润德恒聚基金管理中心(有限合伙)将其持有的公司1%股权(对应注册资本38.71万元)以260.00万元的对价转让给胡智强。2021年2月22日。

本次变更后,桂林恒保健康防护有限公司的股权结构如下:

序号	股东名称	认缴注册资本 (万元)	股权比例	实缴注册资本 (万元)	出资方式
1	胡智强	538.71	13.92%	538.71	货币
2	恒保投资	2,200.00	56.84%	2,200.00	货币
3	恒保企业管理	745.00	19.24%	745.00	货币
4	广西厚润德	387.08	10.00%	387.08	货币
	合计	3,870.79	100.00%	3,870.79	--

⑦2021年3月,经股东会决议,同意公司注册资本由3,870.79万元增至4,168.79

万元，公司新增的注册资本 298.00 万元由胡智强以货币方式认缴，同意修改后的公司章程。胡智强以 2,001.67 万元的对价认购新增注册资本 298.00 万元。

本次变更后，桂林恒保健康防护有限公司的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴注册资本 (万元)	股权比例	实缴注册资本 (万元)	出资方式
1	胡智强	836.71	20.07%	836.71	货币
2	恒保投资	2,200.00	52.77%	2,200.00	货币
3	恒保企业管理	745.00	17.87%	745.00	货币
4	广西厚润德	387.08	9.29%	387.08	货币
合计		<b>4,168.79</b>	<b>100.00%</b>	<b>4,168.79</b>	--

⑧2021年5月，经股东会决议，同意公司注册资本由4,168.79万元增至4,654.79万元，公司新增的注册资本486.00万元由深圳市创新投资集团有限公司（以下简称“深创投”）、广西桂深红土创业投资有限公司（以下简称“广西桂深红土”）、南宁红土邕深创业投资有限公司（以下简称“南宁红土邕深”）以货币方式认缴，同意修改后的公司章程。其中深创投以2,996.96万元的对价认购新增注册资本208.12万元，广西桂深红土以2,596.00万元的对价认购新增注册资本180.28万元，南宁红土邕深以1,405.44万元的对价认购新增注册资本97.60万元。

本次变更后，桂林恒保健康防护有限公司的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴注册资本 (万元)	股权比例	实缴注册资本 (万元)	出资方式
1	胡智强	836.71	17.98%	836.71	货币
2	恒保投资	2,200.00	47.26%	2,200.00	货币
3	恒保企业管理	745.00	16.01%	745.00	货币
4	广西厚润德	387.08	8.32%	387.08	货币
5	深创投	208.12	4.47%	208.12	货币
6	广西桂深红土	180.28	3.87%	180.28	货币
7	南宁红土邕深	97.60	2.10%	97.60	货币
合计		<b>4,654.79</b>	<b>100.00%</b>	<b>4,654.79</b>	--

⑨2021年8月，经股东会决议，同意公司注册资本由4,654.79万元增至4,733.79万元，公司新增的注册资本79.00万元由广西自贸区启远保恒创业投资合伙企业（有限合伙）（以下简称“启远保恒”）以货币方式认缴，同意修改后的公司章程。启远保恒以1,137.60万元的对价认购新增注册资本79.00万元。

本次变更后，桂林恒保健康防护有限公司的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴注册资本 (万元)	股权比例	实缴注册资本 (万元)	出资方式
1	胡智强	836.71	17.68%	836.71	货币
2	恒保投资	2,200.00	46.47%	2,200.00	货币
3	恒保企业管理	745.00	15.74%	745.00	货币
4	广西厚润德	387.08	8.18%	387.08	货币
5	深创投	208.12	4.40%	208.12	货币
6	广西桂深红土	180.28	3.81%	180.28	货币
7	南宁红土邕深	97.60	2.06%	97.60	货币
8	启远保恒	79.00	1.67%	79.00	货币
合计		<b>4,733.79</b>	<b>100.00%</b>	<b>4,733.79</b>	--

⑩2021年10月，经股东会决议，同意公司注册资本由4,733.79万元增至4,872.68万元，公司新增的注册资本138.89万元由深圳勤智德泰新科技创业投资企业（有限合伙）（以下简称“深圳勤智”）、河南盛周股权投资基金合伙企业（有限合伙）（以下简称“河南盛周”）以货币方式认缴，同意修改后的公司章程。深圳勤智以1,000.00万元的对价认购新增注册69.44万元，河南盛周以1,000.00万元的对价认购新增注册69.44万元。

本次变更后，桂林恒保健康防护有限公司的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴注册资本 (万元)	股权比例	实缴注册资本 (万元)	出资方式
1	胡智强	836.71	17.17%	836.71	货币
2	恒保投资	2,200.00	45.15%	2,200.00	货币
3	恒保企业管理	745.00	15.29%	745.00	货币
4	广西厚润德	387.08	7.94%	387.08	货币
5	深创投	208.12	4.27%	208.12	货币
6	广西桂深红土	180.28	3.70%	180.278	货币
7	南宁红土邕深	97.60	2.00%	97.60	货币
8	启远保恒	79.00	1.62%	79.00	货币
9	深圳勤智	69.44	1.43%	69.44	货币
10	河南盛周	69.44	1.43%	69.44	货币
合计		<b>4,872.68</b>	<b>100.00%</b>	<b>4,872.68</b>	--

⑪2023年3月，经股东会决议，同意恒保企业管理将其持有的11.60%即565.30万元人民币股权转让给中红医疗，同意恒保投资将其持有的18.84%即917.90万元人民币股权转让给中红医疗，同意胡智强将其持有的17.17%即836.71万元人民币股权转让给中红医疗，同意深创投将其持有的4.27%即208.12万元人民币股

权转让给中红医疗，同意广西厚润德将其持有的 7.94%即 387.08 万元人民币股权转让给中红医疗，同意广西桂深红土将其持有的 3.70%即 180.28 万元人民币股权转让给中红医疗，同意深圳勤智将其持有的 1.43%即 69.44 万元人民币股权转让给中红医疗，同意南宁红土邕深将其持有的 2.00%即 97.60 万元人民币股权转让给中红医疗，同意河南盛周将其持有的 1.43%即 69.44 万元人民币股权转让给中红医疗，同意启远保恒深将其持有的 1.62%即 79.00 万元人民币股权转让给中红医疗。

本次变更后，桂林恒保健康防护有限公司的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴注册资本 (万元)	股权比例	实缴注册资本 (万元)	出资方式
1	中红医疗	3,410.87	70.00%	3,410.87	货币
2	恒保企业管理	179.70	3.69%	179.70	货币
3	恒保投资	1,282.10	26.31%	1,282.10	货币
合计		<b>4,872.68</b>	<b>100.00%</b>	<b>4,872.68</b>	--

⑫2023 年 3 月，经股东会决议，同意公司注册资本由 4,872.68 万元增至 11,872.68 万元，公司新增的注册资本 7,000.00 万元由中红医疗、恒保企业管理、恒保投资以货币方式认缴。

本次变更后，桂林恒保健康防护有限公司的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴注册资本 (万元)	股权比例	实缴注册资本 (万元)	出资方式
1	中红医疗	8,310.87	70.00%	8,310.87	货币
2	恒保企业管理	437.86	3.69%	437.86	货币
3	恒保投资	3,123.94	26.31%	3,123.94	货币
合计		<b>11,872.68</b>	<b>100.00%</b>	<b>11,872.68</b>	--

### 3、公司产权和经营管理结构

#### (1) 公司产权结构

截至评估基准日 2025 年 12 月 31 日时，桂林恒保健康防护有限公司对外投资公司共 7 家，其中直接控股的子公司 6 家，非控股的公司 1 家。详见下表：

金额单位：人民币元

序号	下属公司名称	投资日期	直接持股比例%
1	桂林恒保优品建设开发有限公司	2020 年 4 月	100
2	桂林恒保伍指医疗科技有限公司	2020 年 11 月	51
3	桂林倍力乐生殖健康用品有限责任公司	2017 年 12 月	100
4	桂林生活方式电子商务有限公司	2017 年 12 月	100

序号	下属公司名称	投资日期	直接持股比例%
5	上海恒保健康用品有限公司	2018年1月	100
6	桂林华大生物科技有限公司	2019年8月	30
7	桂林恒保防护国际有限公司	2025年4月	100

被投资单位情况如下：

①桂林恒保优品建设开发有限公司，2020年4月经桂林市行政审批局核准登记成立的有限责任公司，注册资本为人民币1,200.00万元。由股东桂林恒保健康防护有限公司发起设立。

企业统一社会信用代码为：91450300MA5PF3UQ22；公司注册地址：广西壮族自治区桂林市桂林经济技术开发区水荆东路 1-2 号；公司法定代表人：李国忠，经营范围：一般项目：信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工程管理服务；物业管理；礼仪服务；金属材料销售；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；橡胶制品销售；橡胶制品制造；合成材料制造（不含危险化学品）；合成材料销售；非居住房地产租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

②桂林恒保伍指医疗科技有限公司，2020年9月经桂林市行政审批局核准登记成立的有限责任公司，注册资本为人民币2,000.00万元，由股东桂林乐之康伍指医疗技术有限公司、桂林恒保优品建设开发有限公司发起成立。2020年11月，桂林恒保优品建设开发有限公司将其股权转让给桂林恒保健康防护有限公司，至此成为桂林恒保健康防护有限公司控股子公司。

企业统一社会信用代码为：91450300MA5PX4QM5T；公司注册地址：广西壮族自治区桂林市桂林经济技术开发区苏桥水荆东路 1-2 号；公司法定代表人：胡智强，经营范围：许可项目：第二类医疗器械生产；第三类医疗器械生产；第三类医疗器械经营；货物进出口（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：第一类医疗器械生产；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售；化工产品生产（不含许可类化工产品）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

③桂林倍力乐生殖健康用品有限责任公司，2004年2月经桂林市行政审批局核准登记成立的有限责任公司，注册资本为人民币100.00万元，由股东胡智强、

秦筱凤发起成立。2017年12月，胡智强、秦筱凤各自将其股权转让给桂林恒保健康防护有限公司，至此，成为桂林恒保健康防护有限公司全资子公司。

企业统一社会信用代码为：914503027565422219；公司注册地址：桂林市桂林经济技术开发区水荆东路1-2号；公司法定代表人：李国忠，经营范围：一般项目：第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售；日用百货销售；服装制造；服装服饰零售；软件开发；网络技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息技术咨询服务；成人情趣用品制造（不含药品、医疗器械）；成人情趣用品销售（不含药品、医疗器械）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

④桂林生活方式电子商务有限公司，2015年1月经桂林市七星区市场监督管理局核准登记成立的有限责任公司，注册资本为人民币100.00万元，由股东胡智强、聂琴波发起成立。2017年12月，胡智强、聂琴波各自将其股权转让给桂林恒保健康防护有限公司，至此，成为桂林恒保健康防护有限公司全资子公司。

企业统一社会信用代码为：91450305327352913N；公司注册地址：桂林市七星区高新区信息产业园D-12信息孵化大厦D座第五层D-503房；公司法定代表人：李国忠，经营范围：乳胶制品、塑料制品、电子产品（审批许可项目除外）、计生用品研发、生产、销售；美容用品、服装服饰、箱包鞋帽、饰品、日用百货网上批发兼零售；计算机软硬件、网络技术开发、技术咨询、技术服务；计算机网络工程设计、安装；计算机系统集成；国内各类广告设计、制作、发布、代理；企业管理；信息咨询（证券、期货、认证咨询除外）；国家放开经营的医疗器械销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

⑤上海恒保健康用品有限公司，2002年11月经上海市自由贸易试验区市场监督管理局核准登记成立的有限责任公司，注册资本为人民币100.00万元，由股东胡智强、康威威发起成立。2008年8月，康威威将其持有的股权转让给胡智强。2018年1月，胡智强将其股权转让给桂林恒保健康防护有限公司，至此，成为桂林恒保健康防护有限公司全资子公司。

企业统一社会信用代码为：9131000074492402XU；公司注册地址：中国（上海）自由贸易试验区新金桥路255号902室；公司法定代表人：李国忠，经营范围：经营各类商品和技术的进出口，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及

技术除外；医疗器械经营，化工产品（除危险品）、机电设备、针纺织品、文教用品、橡胶塑料制品、纺织原辅料（除棉花收购）、无纺布制品、五金交电、百货、陶瓷制品的销售。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

⑥桂林华大生物科技有限公司，2019年8月经桂林市行政审批局核准登记成立的有限责任公司，注册资本为人民币1,900.00万元，由股东桂林恒保健康防护有限公司、广州华大生物科技有限公司发起成立。

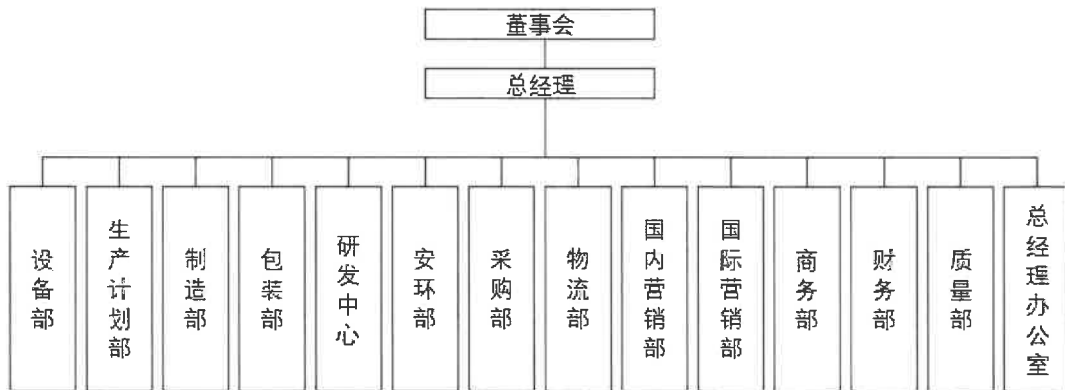
企业统一社会信用代码为：91450300MA5P0PNW5F；公司注册地址：桂林市永福县苏桥镇苏桥工业园 B-12 地块；公司法定代表人：张继续，经营范围：生物科技技术开发、技术咨询、技术推广、技术转让；医学研究（涉及行政许可审批项目除外）；初级农产品加工、技术研究；电子设备研发、生产。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

⑦桂林恒保防护国际有限公司，2025年4月由股东桂林恒保健康防护有限公司发起成立，成立时注册资本为 10,000.00 港元。

商业登记号码为：73948772；公司注册地址：FLAT/RM 902, 9/F, RICHMOND COMMERCIAL BUILDING, 111 ARGYLE STREET, MONGKOK；业务性质：贸易。

## （2）公司经营管理结构

桂林恒保健康防护有限公司已建立现代化的企业组织架构，目前公司下设设备部、生产计划部、研发中心、采购部等十四个部门。基准日时的组织结构图如下：



## 4、近年资产、财务及经营状况

### 公司资产、负债及经营业绩（合并报表）

金额单位：人民币万元

项目	2023年12月31日	2024年12月31日	2025年12月31日
资产	55,049.81	63,360.65	58,057.65
负债	24,076.37	32,960.73	29,225.25
所有者权益	30,973.44	30,399.92	28,832.40
归属母公司所有者权益	30,973.44	30,399.92	28,832.40
审计机构及意见	未经审计	未经审计	未经审计
项目	2023年度	2024年度	2025年度
营业收入	35,344.46	40,885.51	40,962.31
利润总额	998.42	-833.41	-1,883.86
净利润	814.87	-573.52	-1,567.52
归属于母公司股东的净利润	814.87	-573.52	-1,567.52
审计机构及意见	未经审计	未经审计	未经审计

### （三）委托人与包含商誉的资产组所在企业的关系

本次评估的委托人为中红普林医疗用品股份有限公司，包含商誉的资产组所在企业为桂林恒保健康防护有限公司。中红普林医疗用品股份有限公司持有桂林恒保健康防护有限公司 70.00%的股权。

### （四）其他资产评估报告使用人

本评估报告的使用人为委托人，无其他报告使用人。

## 二、评估目的

根据《企业会计准则第 8 号——资产减值》的规定，企业应当在资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象。因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都应当进行减值测试。资产存在减值迹象的，应当估计其可收回金额。

中红普林医疗用品股份有限公司在编制 2025 年 12 月 31 日财务报告的过程中，拟对中红普林医疗用品股份有限公司合并桂林恒保健康防护有限公司所形成的商誉进行减值测试，为此需要估计包含商誉的资产组的可收回金额。因此，本次评估目的是为中红普林医疗用品股份有限公司编制财务报告时拟进行商誉减值测试提供价值参考。

## 三、评估对象和评估范围

### （一）评估对象

根据中红普林医疗用品股份有限公司的委托，本次评估对象为中红普林医疗用品股份有限公司合并桂林恒保健康防护有限公司所形成包含商誉的资产组。

## （二）评估范围

本次评估范围包括固定资产、在建工程、无形资产、长期待摊费用以及完全商誉，其账面价值具体如下表所示：

货币单位：人民币万元

序号	科目名称	账面价值
一	经营性长期资产	49,695.61
1-1	固定资产	29,086.20
1-2	在建工程	576.80
1-3	无形资产	2,936.15
1-4	完全商誉	16,839.50
1-5	长期待摊费用	207.96
1-6	其他非流动资产	49.00
合计	包含商誉的资产组合计	49,695.61

1、上表中的账面价值引自中红普林医疗用品股份有限公司合并财务报表数据，由委托人及包含商誉的资产组所在企业盖章确认，但尚未审计。

2、上述评估范围已经委托人、包含商誉的资产组所在企业及相关注册会计师沟通确认。对包含商誉的资产组进行识别和界定，以及就该事项与注册会计师进行沟通并取得其认同，均是委托人及包含商誉的资产组所在企业管理层的责任。

3、经核查，上述评估范围与商誉初始确认时包含商誉的资产组的范围保持一致。

## （三）商誉形成过程

中红普林医疗用品股份有限公司于2023年02月21日完成了对桂林恒保健康防护有限公司70.00%股权的收购，属于非同一控制下的企业合并。中红普林医疗用品股份有限公司支付的合并成本为54,100.00万元，取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额为20,538.16万元，按其支付的合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额计算确认归属于母公司股东权益的商誉为33,561.84万元。经换算，完全商誉账面原值为47,945.48万元。

中红普林医疗用品股份有限公司2023年度报告披露，经减值测试，当期包含商誉的资产组的账面价值为86,080.31万元，包含商誉的资产组的可收回金额为75,810.36万元，当期完全商誉减值损失为10,269.95万元，应由母公司股东权益承担的商誉减值损失为7,188.96万元。中红普林医疗用品股份有限公司2024年度报告披露，经减值测试，当期包含商誉的资产组的账面价值为

73,537.67 万元，包含商誉的资产组的可收回金额为 52,701.64 万元，当期完全商誉减值损失为 20,836.03 万元，应由母公司股东权益承担的商誉减值损失为 14,585.22 万元。

截至评估基准日，中红普林医疗用品股份有限公司收购桂林恒保健康防护有限公司 70.00% 股权所形成的归属于母公司股东权益的商誉账面价值为 11,787.65 万元。经换算，完全商誉账面价值为 16,839.50 万元。

#### （四）其他资产概况

其他资产包括固定资产、无形资产、长期待摊费用、在建工程、其他非流动资产，具体情况如下：

##### 1、固定资产

###### （1）房屋建筑物及构筑物

纳入本次评估范围的房屋建筑物共 17 项，建筑面积合计 58,682.17 平方米，单体报表账面原值 113,673,031.86 元，账面价值 88,185,351.33 元，自购买日公允价值持续计量调整账面原值为 36,887,911.81 元，账面价值为 29,578,532.93 元，经自购买日公允价值持续计量调整后的账面原值为 150,560,943.67 元，账面价值为 117,763,884.26 元。主要包括包装车间大楼、制造车间大楼、办公室、5#楼等，委估房屋建筑物均为原始购置价入账，账面采用直线法计提折旧。

纳入本次评估范围的构筑物共 20 项，单体报表账面原值 11,528,991.39 元，账面价值 8,469,502.76 元，无自购买日公允价值持续计量调整，主要包括厂区道路、停车场等，委估房屋建筑物均为原始购置价入账，账面采用直线法计提折旧。

经现场勘查，截至评估基准日，各项房屋建筑物及构筑物使用正常，可满足企业的生产经营需求。

###### （2）机器设备

纳入本次评估范围的机器设备共计 1167 项 102,971 台（套、台、个），单体报表账面原值为 255,224,311.09 元，账面价值为 164,972,230.35 元，自购买日公允价值持续计量调整账面原值为 -1,979,430.44 元，账面价值为 -2,211,706.23 元，经自购买日公允价值持续计量调整后的账面原值为 253,244,880.65 元，账面价值为 162,760,524.12 元。机器设备均购置于 2018 年 3 月到 2025 年 12 月，主要为 70 米手套生产线、检查手套生产线等，委估设备均为原始购置价入账，采用直线法计

提折旧。截至评估基准日，委估机器设备放置于包含商誉资产组所在企业生产厂区内。

经现场勘查，委估机器设备使用正常，维护保养情况良好，至评估基准日均能正常使用，可满足企业日常生产需求。

### (3) 车辆

纳入本次评估范围的车辆共计 11 辆，账面原值为 3,511,819.93 元，账面价值为 439,374.89 元，自购买日公允价值持续计量调整账面原值为 586,172.35 元，账面价值为 39,251.74 元，经自购买日公允价值持续计量调整后的账面原值为 4,097,992.28 元，账面价值为 478,626.63 元。主要为传祺商务车、比亚迪电动车等。委估车辆均为原始购置价入账，采用直线法计提折旧。

经现场勘查，截至评估基准日，各项车辆使用正常，可满足企业的生产经营需求。

### (4) 电子设备

纳入本次评估范围的电子设备共计 575 项 851 台（套、台、批等），单体报表账面原值为 3,103,255.43 元，账面价值为 1,389,487.35 元，无自购买日公允价值持续计量调整。电子设备购置于 2017 年 6 月至 2025 年 12 月，主要为电脑、空调和各项办公家具等，主要用于日常办公。委估电子设备均为原始购置价入账，采用直线法计提折旧，主要存放于包含商誉资产组所在企业办公区内。

经现场勘查，截至评估基准日，电子设备使用正常，可满足企业日常办公需求。

## 2、无形资产

截至 2025 年 12 月 31 日时，包含商誉资产组所在企业持有的无形资产包括土地使用权、外购软件、专利权和商标权等，具体如下：

### (1) 土地使用权

纳入本次评估范围的土地使用权共 4 项，面积合计为 87,952.62 平方米，单体报表账面原值为 10,200,477.16 元，账面价值 8,139,214.44 元，自购买日公允价值持续计量调整账面原值为 4,519,734.27 元，账面价值为 4,196,843.93 元，经自购买日公允价值持续计量调整后的账面原值为 14,720,211.43 元，账面价值为 12,336,058.37 元。采用直线法进行摊销。

## (2) 外购软件

纳入本次评估范围的外购软件共 12 项，购置于 2019 年 10 月至 2025 年 11 月，单体报表账面原值为 6,801,917.44 元，账面价值 5,854,263.68 元，自购买日公允价值持续计量调整账面原值为-72,077.82 元，账面价值为-51,853.97 元，经自购买日公允价值持续计量调整后的账面原值为 6,729,839.62 元，账面价值为 5,802,409.71 元。采用直线法进行摊销。

据了解，这些软件均可正常使用。

## (3) 专利权

纳入本次评估范围的专利权共 74 项，单体报表账面原值为 257,100.00 元，账面价值 64,275.00 元，自购买日公允价值持续计量调整账面原值为 17,679,474.00 元，账面价值为 6,850,338.76 元，经自购买日公允价值持续计量调整后的账面原值为 17,936,574.00 元，账面价值为 6,914,613.76 元。具体如下：

序号	专利名称	专利号	专利类别	专利申请日	授权公告日	记载权利人
1	检查指套包装盒（果果乐乐）	ZL202430081907.X	外观设计	2024.02	2024.11	桂林恒保健康防护有限公司
2	检查指套包装盒（蜜桃乐乐）	ZL202430081905.0	外观设计	2024.02	2024.11	桂林恒保健康防护有限公司
3	一种介入手套模具及介入手套	ZL202420119822.0	实用新型	2024.01	2024.09	桂林恒保健康防护有限公司
4	一种乳胶手套浸渍成型系统	ZL202323338574.3	实用新型	2023.12	2024.07	桂林恒保健康防护有限公司
5	手指测量卡	ZL202330753311.5	外观设计	2023.11	2024.05	桂林恒保健康防护有限公司
6	一种防沉降乳胶浸渍槽	ZL202322393556.9	实用新型	2023.09	2024.05	桂林恒保健康防护有限公司
7	一种避孕套内外自动翻转装置	ZL202321474162.X	实用新型	2023.06	2024.02	桂林恒保健康防护有限公司
8	一种用于烘干氯丁胶手套的装置	ZL202320949182.1	实用新型	2023.04	2023.11	桂林恒保健康防护有限公司
9	手指套包装袋（手指口袋计划 Les-S/M）	ZL202330193799.0	外观设计	2023.04	2023.08	桂林恒保健康防护有限公司
10	手套内袋（特舒肤 T-POLYURE 高标无粉）	ZL202330182111.9	外观设计	2023.04	2023.08	桂林恒保健康防护有限公司
11	一种泡洗转鼓捞产品装置	ZL202320118513.7	实用新型	2023.01	2023.06	桂林恒保健康防护有限公司
12	一种用于生产乳胶手套的凝固剂浸渍槽	ZL202223594127.X	实用新型	2022.12	2023.04	桂林恒保健康防护有限公司
13	一种避孕套包装机用切边装置	ZL202223081064.8	实用新型	2022.11	2023.05	桂林恒保健康防护有限公司

中红普林医疗用品股份有限公司拟对合并桂林恒保健康防护有限公司所形成的商誉  
进行减值测试涉及的包含商誉的资产组资产评估报告·正文






序号	专利名称	专利号	专利类别	专利申请日	授权公告日	记载权利人
14	一种新型疏水阀	ZL202222868441.6	实用新型	2022.10	2023.01	桂林恒保健康防护有限公司
15	一种手套生产用水冷系统	ZL202222041612.8	实用新型	2022.08	2023.01	桂林恒保健康防护有限公司
16	一种机器视觉防错医用手套内衬包装机	ZL202221952881.3	实用新型	2022.07	2022.11	桂林恒保健康防护有限公司
17	一种工作液搅拌池	ZL202221693400.1	实用新型	2022.07	2022.10	桂林恒保健康防护有限公司
18	一种安全套湿法脱模装置	ZL202221360088.4	实用新型	2022.05	2022.11	桂林恒保健康防护有限公司
19	一种无粉涂层医用手套	ZL202221313445.1	实用新型	2022.05	2023.03	桂林恒保健康防护有限公司
20	一种手套自动脱模机	ZL202220899264.5	实用新型	2022.04	2022.09	桂林恒保健康防护有限公司
21	一种用于制备医用手套的手型模具及医用手套	ZL202220895843.2	实用新型	2022.04	2023.05	桂林恒保健康防护有限公司
22	一种避孕套的针孔检测装置	ZL202220326003.4	实用新型	2022.02	2022.07	桂林恒保健康防护有限公司
23	包装盒（倍力乐玻尿酸）	ZL202130347691.3	外观设计	2021.06	2021.09	桂林恒保健康防护有限公司
24	茶叶礼品盒	ZL202130347918.4	外观设计	2021.06	2021.11	桂林恒保健康防护有限公司
25	包装盒（倍力乐紧绷套）	ZL202130347712.1	外观设计	2021.06	2021.10	桂林恒保健康防护有限公司
26	包装盒（倍力乐 mini 纤薄紧致）	ZL202130347660.8	外观设计	2021.06	2021.09	桂林恒保健康防护有限公司
27	一种抗病毒医用乳胶制品及其制备方法	ZL202110630002.9	发明专利	2021.06	2022.10	桂林恒保健康防护有限公司
28	包装盒（倍力乐 mini 秒暖紧致）	ZL202130347482.9	外观设计	2021.06	2021.09	桂林恒保健康防护有限公司
29	包装盒（倍力乐 mini 浮点·紧致）	ZL202130347358.2	外观设计	2021.06	2021.10	桂林恒保健康防护有限公司
30	包装盒（倍力乐久仰）	ZL202130347787.X	外观设计	2021.06	2021.09	桂林恒保健康防护有限公司
31	一种符合人体工程蘑菇形的内颗粒避孕套	ZL202120825841.1	实用新型	2021.04	2022.02	桂林恒保健康防护有限公司
32	包装盒（倍力乐 MYBOO）	ZL202130197799.9	外观设计	2021.04	2021.07	桂林恒保健康防护有限公司
33	一种厚度均匀的医用手套的制备方法	ZL202110206679.X	发明专利	2021.02	2022.09	桂林恒保健康防护有限公司
34	包装盒（倍力乐 boo 天然胶乳橡胶避孕套）	ZL202130090582.8	外观设计	2021.02	2021.06	桂林恒保健康防护有限公司
35	一种湿法制造聚氨酯安全套的系统	ZL202110139662.7	发明专利	2021.02	2022.09	桂林恒保健康防护有限公司

序号	专利名称	专利号	专利类别	专利申请日	授权公告日	记载权利人
36	一种活性剂、无氧玻尿酸生产方法及其制品	ZL202011396466.X	发明专利	2020.12	2022.09	桂林恒保健康防护有限公司
37	避孕套（黄金龙甲型）	ZL202030069929.6	外观设计	2020.03	2020.08	桂林恒保健康防护有限公司
38	避孕套（龙甲型）	ZL202030069926.2	外观设计	2020.03	2020.08	桂林恒保健康防护有限公司
39	避孕套（水纹型）	ZL202030069598.6	外观设计	2020.03	2020.07	桂林恒保健康防护有限公司
40	避孕套（水波型）	ZL202030069927.7	外观设计	2020.03	2020.07	桂林恒保健康防护有限公司
41	结合缩阴训练橡胶球使用的功能型避孕套	ZL201921881883.6	实用新型	2019.11	2020.09	桂林恒保健康防护有限公司
42	一种使避孕套套装在电检棒前具有姿态一致性的装置	ZL201921549470.8	实用新型	2019.09	2020.11	桂林恒保健康防护有限公司
43	一种便于湿手穿戴且具有吸汗功能的医用手套	ZL201921407842.3	实用新型	2019.08	2020.09	桂林恒保健康防护有限公司
44	一种双层医用手套	ZL201921407856.5	实用新型	2019.08	2020.06	桂林恒保健康防护有限公司
45	按摩棒	ZL201930455240.4	外观设计	2019.08	2020.07	桂林恒保健康防护有限公司
46	一种用于避孕套电检的装置	ZL201921292732.7	实用新型	2019.08	2020.09	桂林恒保健康防护有限公司
47	倍力乐包装盒(震动水晶套)	ZL201830666418.5	外观设计	2018.11	2019.04	桂林恒保健康防护有限公司
48	包装盒（倍力乐mini）	ZL201830666962.X	外观设计	2018.11	2019.12	桂林恒保健康防护有限公司
49	包装盒（倍力乐）	ZL201830614556.9	外观设计	2018.11	2019.05	桂林恒保健康防护有限公司
50	一种润滑液球	ZL201821168812.7	实用新型	2018.07	2019.07	桂林恒保健康防护有限公司
51	避孕套（螺旋颗粒型）	ZL201830168817.9	外观设计	2018.04	2018.09	桂林恒保健康防护有限公司
52	一种带浮点的手指防护套	ZL201720694222.7	实用新型	2017.06	2018.04	桂林恒保健康防护有限公司
53	一种能将安全套立分正反的托盘	ZL201621155967.8	实用新型	2016.10	2017.04	桂林恒保健康防护有限公司
54	一种避孕套	ZL201620844561.4	实用新型	2016.08	2017.06	桂林恒保健康防护有限公司
55	包装盒（倍力乐超市装）	ZL201630273172.6	外观设计	2016.06	2016.11	桂林恒保健康防护有限公司
56	一种导电型避孕套及避孕装置	ZL201610115712.7	发明专利	2016.03	2017.06	桂林恒保健康防护有限公司
57	一种中药避孕贴	ZL201410238221.2	发明专利	2014.05	2014.08	桂林恒保健康防护有限公司

序号	专利名称	专利号	专利类别	专利申请日	授权公告日	记载权利人
58	一种治疗霉菌性阴道炎的中药洗剂及其制备方法	ZL201410238138.5	发明专利	2014.05	2014.08	桂林恒保健康防护有限公司
59	龟头耐受延时锻炼环	ZL201410128090.2	发明专利	2014.04	2016.02	桂林恒保健康防护有限公司
60	治疗宫颈炎症的避孕套	ZL201310441444.4	发明专利	2013.09	2013.12	桂林恒保健康防护有限公司
61	延长性交持久力的避孕套	ZL201310441459.0	发明专利	2013.09	2015.06	桂林恒保健康防护有限公司
62	治疗宫颈糜烂的避孕套	ZL201310441404.X	发明专利	2013.09	2015.06	桂林恒保健康防护有限公司
63	治疗妇科炎症的避孕套	ZL201310441476.4	发明专利	2013.09	2015.05	桂林恒保健康防护有限公司
64	治疗慢性盆腔炎的避孕套	ZL201310441442.5	发明专利	2013.09	2015.05	桂林恒保健康防护有限公司
65	治疗妇科疾病的避孕套及其制备方法	ZL201310441409.2	发明专利	2013.09	2013.12	桂林恒保健康防护有限公司
66	多功能避孕套及其制备方法	ZL201310441441.0	发明专利	2013.09	2014.01	桂林恒保健康防护有限公司
67	增强女性快感的避孕套	ZL201310441403.5	发明专利	2013.09	2014.11	桂林恒保健康防护有限公司
68	双层夹芯或多层夹芯型高阻隔安全套及其制备方法	ZL201010533471.0	发明专利	2010.11	2012.04	桂林恒保健康防护有限公司
69	性生活辅助用指套润滑剂及其制备方法	ZL201010128523.6	发明专利	2010.03	2010.08	桂林恒保健康防护有限公司
70	一种防滑落的医用外科手套及其制备手模	ZL202422842484.6	实用新型	2024.11	2025.12	桂林恒保健康防护有限公司
71	一种环保型氯丁胶医用手套及其制备方法	ZL202310106496.X	发明授权	2023.02	2025.05	桂林恒保健康防护有限公司
72	一种手术介入手套及手模	ZL202420714601.8	实用新型	2024.04	2025.01	桂林恒保健康防护有限公司
73	包装盒（鱼尾001果冻壳）	ZL202430220016.8	外观设计	2024.04	2025.01	桂林恒保健康防护有限公司
74	包装盒（les-1一颗珠爱心壳）	ZL202430220017.2	外观设计	2024.04	2025.01	桂林恒保健康防护有限公司

#### （4）商标权

纳入本次评估范围的商标权共 219 项，单体报表账面原值为 120,000.00 元，账面价值为 97,000.00 元，自购买日公允价值持续计量调整账面原值为 5,900,000.00 元，账面价值为 4,211,383.65 元，经自购买日公允价值持续计量调整后的账面原值为 6,020,000.00 元，账面价值为 4,308,383.65 元。详情如下：

序号	商标图案	商标类别	商标注册号	注册日期	证载权利人
1	倍力乐PI	10类医疗器械	85109276	2025.12	桂林恒保健康防护有限公司
2		35类广告销售	80522306	2025.03	桂林恒保健康防护有限公司
3		5类医药	80532690	2025.03	桂林恒保健康防护有限公司
4		10类医疗器械	80527851	2025.03	桂林恒保健康防护有限公司
5		35类广告销售	80184651	2025.05	桂林恒保健康防护有限公司
6		10类医疗器械	79628350	2025.10	桂林恒保健康防护有限公司
7	MED'SPO	36类金融物管	78994297	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
8	MED'SPO	26类钮扣拉链	79006937	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
9	MED'SPO	43类餐饮住宿	78990535	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
10	MED'SPO	20类家具	78987304	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
11	MED'SPO	28类健身器材	78990370	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
12	MED'SPO	37类建筑修理	78997937	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司

序号	商标图案	商标类别	商标注册号	注册日期	证载权利人
13	Medispo	37 类建筑修理	78998817	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
14	Medispo	28 类健身器材	79009714	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
15	MED'SPO	18 类皮革皮具	78996662	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
16	Medispo	41 类教育娱乐	78993197	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
17	Medispo	27 类地毯席垫	78987403	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
18	MED'SPO	19 类建筑材料	78993815	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
19	Medispo	26 类钮扣拉链	78997895	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
20	MED'SPO	34 类烟草烟具	78987551	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
21	MED'SPO	42 类设计研究	79006988	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
22	MED'SPO	33 类酒	78991943	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
23	Medispo	17 类橡胶制品	78988842	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
24	Medispo	34 类烟草烟具	78991960	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
25	Medispo	43 类餐饮住宿	79007022	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司

中红普林医疗用品股份有限公司拟对合并桂林恒保健康防护有限公司所形成的商誉  
进行减值测试涉及的包含商誉的资产组资产评估报告·正文

序号	商标图案	商标类别	商标注册号	注册日期	证载权利人
26	MED'SPO	40 类材料加工	78986660	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
27	MED'SPO	35 类广告销售	79003949	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
28	MED'SPO	41 类教育娱乐	78995961	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
29	Medispo	33 类酒	78996297	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
30	MED'SPO	21 类厨房洁具	78993849	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
31	MED'SPO	29 类食品	79001233	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
32	华盾	35 类广告销售	78997593	2025.05	桂林恒保健康防护有限公司
33	MED'SPO	39 类运输贮藏	78986654	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
34	Medispo	42 类设计研究	79003273	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
35	Medispo	29 类食品	79009752	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
36	MED'SPO	17 类橡胶制品	78987253	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
37	Medispo	31 类饲料种籽	78995060	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
38	Medispo	32 类啤酒饮料	78987512	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司

中红普林医疗用品股份有限公司拟对合并桂林恒保健康防护有限公司所形成的商誉  
进行减值测试涉及的包含商誉的资产组资产评估报告·正文

序号	商标图案	商标类别	商标注册号	注册日期	证载权利人
39	MED <sup>™</sup> SPO	22 类绳网袋篷	79008031	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
40	MED <sup>™</sup> SPO	27 类地毯席垫	78990094	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
41	Medispo	40 类材料加工	79009789	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
42	Medispo	38 类通讯服务	79006217	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
43	Medispo	35 类广告销售	79007658	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
44	Medispo	19 类建筑材料	78988865	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
45	MED <sup>™</sup> SPO	24 类布料床单	79006903	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
46	Medispo	24 类布料床单	79000181	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
47	MED <sup>™</sup> SPO	23 类纱线丝	79007248	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
48	MED <sup>™</sup> SPO	38 类通讯服务	78986638	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
49	Medispo	21 类厨房洁具	78991778	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
50	MED <sup>™</sup> SPO	32 类啤酒饮料	78987520	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
51	倍力乐	35 类广告销售	79011302	2025.05	桂林恒保健康防护有限公司

中红普林医疗用品股份有限公司拟对合并桂林恒保健康防护有限公司所形成的商誉  
进行减值测试涉及的包含商誉的资产组资产评估报告·正文

序号	商标图案	商标类别	商标注册号	注册日期	证载权利人
52	MED·SPO	44 类医疗园艺	78985562	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
53	Medispo	22 类绳网袋篷	79008027	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
54	MED·SPO	45 类社会法律	78990568	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
55	Medispo	39 类运输贮藏	78992069	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
56	Medispo	45 类社会法律	79003994	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
57	Medispo	44 类医疗园艺	79009251	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
58	Medispo	23 类纱线丝	78991576	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
59	MED·SPO	31 类饲料种籽	78987493	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
60	Medispo	20 类家具	78988879	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
61	Medispo	36 类金融物管	78998810	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
62	Medispo	18 类皮革皮具	79001925	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
63	Medispo	14 类珠宝钟表	78896746	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
64	MED·SPO	3 类日化用品	78908791	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司

中红普林医疗用品股份有限公司拟对合并桂林恒保健康防护有限公司所形成的商誉  
进行减值测试涉及的包含商誉的资产组资产评估报告·正文

序号	商标图案	商标类别	商标注册号	注册日期	证载权利人
65	MED'SPO	16 类办公用品	78914984	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
66	MED'SPO	14 类珠宝钟表	78909400	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
67	MED'SPO	8 类手工器械	78908551	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
68	Medispo	15 类乐器	78916546	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
69	Medispo	8 类手工器械	78917246	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
70	Medispo	7 类机械设备	78919841	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
71	Medispo	11 类灯具空调	78910683	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
72	MED'SPO	9 类科学仪器	78902126	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
73	Medispo	6 类金属材料	78907303	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
74	Medispo	9 类科学仪器	78920249	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
75	MED'SPO	15 类乐器	78899058	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
76	MED'SPO	6 类金属材料	78895017	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
77	Medispo	16 类办公用品	78893157	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司

中红普林医疗用品股份有限公司拟对合并桂林恒保健康防护有限公司所形成的商誉  
进行减值测试涉及的包含商誉的资产组资产评估报告·正文

序号	商标图案	商标类别	商标注册号	注册日期	证载权利人
78	Medispo	4 类燃料油脂	78893014	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
79	Medispo	3 类日化用品	78911494	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
80	Medispo	2 类颜料油漆	78897952	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
81	MED SPO	1 类化学原料	78911414	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
82	MED SPO	11 类灯具空调	78918048	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
83	Medispo	13 类军火烟火	78919483	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
84	MED SPO	4 类燃料油脂	78893020	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
85	MED SPO	12 类运输工具	78917652	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
86	MED SPO	2 类颜料油漆	78911461	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
87	Medispo	5 类医药	78914200	2025.02	桂林恒保健康防护有限公司
88	Medispo	12 类运输工具	78901308	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
89	Medispo	1 类化学原料	78897577	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
90	MED SPO	7 类机械设备	78908514	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司

中红普林医疗用品股份有限公司拟对合并桂林恒保健康防护有限公司所形成的商誉  
进行减值测试涉及的包含商誉的资产组资产评估报告·正文

序号	商标图案	商标类别	商标注册号	注册日期	证载权利人
91	MDI'SPO	13 类军火烟火	78905398	2024.12	桂林恒保健康防护有限公司
92	倍力东	10 类医疗器械	78910364	2025.03	桂林恒保健康防护有限公司
93		10 类医疗器械	75643935	2024.06	桂林恒保健康防护有限公司
94	恒保	10 类医疗器械	75424905	2024.06	桂林恒保健康防护有限公司
95	如在	10 类医疗器械	69171810	2023.07	桂林恒保健康防护有限公司
96	<b>Medispo</b>	10 类医疗器械	69054968	2024.06	桂林恒保健康防护有限公司
97	<b>Medispo</b>	10 类医疗器械	69054968A	2023.10	桂林恒保健康防护有限公司
98		10 类医疗器械	67490612	2023.07	桂林恒保健康防护有限公司
99	倍力东	17 类橡胶制品	66798298	2023.02	桂林恒保健康防护有限公司
100	麦迪斯	26 类钮扣拉链	66805768	2023.02	桂林恒保健康防护有限公司
101	倍力东	37 类建筑修理	66799143	2023.02	桂林恒保健康防护有限公司
102	倍力东	24 类布料床单	66800181	2023.05	桂林恒保健康防护有限公司
103	倍力东	31 类饲料种籽	66804076	2023.02	桂林恒保健康防护有限公司








序号	商标图案	商标类别	商标注册号	注册日期	证载权利人
104	倍力东	45 类社会法律	66798265	2023.02	桂林恒保健康防护有限公司
105	麦迪斯	34 类烟草烟具	66812866	2023.02	桂林恒保健康防护有限公司
106	倍力东	13 类军火烟火	66810182	2023.02	桂林恒保健康防护有限公司
107	倍力东	36 类金融物管	66798292	2023.02	桂林恒保健康防护有限公司
108	倍力东	18 类皮革皮具	66812912	2023.02	桂林恒保健康防护有限公司
109	倍力东	26 类钮扣拉链	66791812	2023.02	桂林恒保健康防护有限公司
110	麦迪斯	37 类建筑修理	66809276	2023.03	桂林恒保健康防护有限公司
111	恒保	25 类服装鞋帽	66809830	2023.02	桂林恒保健康防护有限公司
112	倍力东	43 类餐饮住宿	66805803	2023.05	桂林恒保健康防护有限公司
113	倍力东	15 类乐器	66791821	2023.02	桂林恒保健康防护有限公司
114	麦迪斯	23 类纱线丝	66809831	2023.02	桂林恒保健康防护有限公司
115	倍力东	14 类珠宝钟表	66811482	2023.02	桂林恒保健康防护有限公司
116	麦迪斯	15 类乐器	66799554	2023.02	桂林恒保健康防护有限公司

中红普林医疗用品股份有限公司拟对合并桂林恒保健康防护有限公司所形成的商誉  
进行减值测试涉及的包含商誉的资产组资产评估报告·正文

序号	商标图案	商标类别	商标注册号	注册日期	证载权利人
117	倍力乐	20 类家具	66807774	2023.02	桂林恒保健康防护有限公司
118	倍力乐	23 类纱线丝	66794754	2023.02	桂林恒保健康防护有限公司
119	倍力乐	40 类材料加工	66807739	2023.02	桂林恒保健康防护有限公司
120	倍力乐	22 类绳网袋篷	66811480	2023.02	桂林恒保健康防护有限公司
121	麦迪斯	39 类运输贮藏	66809827	2023.05	桂林恒保健康防护有限公司
122	倍力乐	2 类颜料油漆	66791827	2023.02	桂林恒保健康防护有限公司
123	倍力乐	7 类机械设备	66811472	2023.02	桂林恒保健康防护有限公司
124	麦迪斯	22 类绳网袋篷	66789036	2023.02	桂林恒保健康防护有限公司
125	倍力乐	21 类厨房洁具	66794780	2023.02	桂林恒保健康防护有限公司
126	倍力乐	19 类建筑材料	66798720	2023.02	桂林恒保健康防护有限公司
127	倍力乐	39 类运输贮藏	66805816	2023.02	桂林恒保健康防护有限公司
128	倍力乐	6 类金属材料	66800180	2023.02	桂林恒保健康防护有限公司
129	倍力乐	16 类办公用品	66798272	2023.05	桂林恒保健康防护有限公司

序号	商标图案	商标类别	商标注册号	注册日期	证载权利人
130	倍力乐	34 类烟草烟具	66807747	2023.02	桂林恒保健康防护有限公司
131	倍力乐	33 类酒	66800186	2023.02	桂林恒保健康防护有限公司
132	麦迪斯	13 类军火烟火	66802536	2023.02	桂林恒保健康防护有限公司
133	倍力乐 001	10 类医疗器械	63235671	2022.09	桂林恒保健康防护有限公司
134	木兰集	20 类家具	62433382	2022.09	桂林恒保健康防护有限公司
135	木兰集	27 类地毯席垫	62422214	2022.07	桂林恒保健康防护有限公司
136	木兰集	10 类医疗器械	62430960	2022.07	桂林恒保健康防护有限公司
137	木兰集	21 类厨房洁具	62435319	2022.07	桂林恒保健康防护有限公司
138	红霸霸	10 类医疗器械	61982958	2022.11	桂林恒保健康防护有限公司
139	兰爸爸	10 类医疗器械	61966937	2022.07	桂林恒保健康防护有限公司
140		10 类医疗器械	60597645	2022.05	桂林恒保健康防护有限公司
141	虹兮	10 类医疗器械	59861118	2022.03	桂林恒保健康防护有限公司
142	淡蓝三保	10 类医疗器械	59390777	2022.03	桂林恒保健康防护有限公司

序号	商标图案	商标类别	商标注册号	注册日期	证载权利人
143	西部牛仔	10 类医疗器械	58877667	2022.02	桂林恒保健康防护有限公司
144	倍力乐彩虹世界	10 类医疗器械	55976280	2021.11	桂林恒保健康防护有限公司
145	<b>MYBOO</b>	10 类医疗器械	55067571	2022.10	桂林恒保健康防护有限公司
146	久仰黄金	10 类医疗器械	53859097	2021.10	桂林恒保健康防护有限公司
147	久仰白金	10 类医疗器械	53872323	2021.10	桂林恒保健康防护有限公司
148	扑叽	35 类广告销售	52711728	2021.11	桂林恒保健康防护有限公司
149	扑叽	5 类医药	48319048	2021.03	桂林恒保健康防护有限公司
150	扑叽	10 类医疗器械	48284022	2021.03	桂林恒保健康防护有限公司
151	恒保	21 类厨房洁具	44269285	2020.10	桂林恒保健康防护有限公司
152	避力乐	5 类医药	42764173	2020.09	桂林恒保健康防护有限公司
153	<b>避乐</b>	5 类医药	42765803	2020.09	桂林恒保健康防护有限公司
154	蓝小鲸	10 类医疗器械	41718281	2020.09	桂林恒保健康防护有限公司

序号	商标图案	商标类别	商标注册号	注册日期	证载权利人
155	甄薄	10 类医疗器械	36426228	2019.10	桂林恒保健康防护有限公司
156		10 类医疗器械	34394092	2020.02	桂林恒保健康防护有限公司
157	久叫战神	10 类医疗器械	32316144	2019.04	桂林恒保健康防护有限公司
158		10 类医疗器械	32054187	2019.05	桂林恒保健康防护有限公司
159	华盾	10 类医疗器械	29925508	2019.01	桂林恒保健康防护有限公司
160	be now	10 类医疗器械	29440486	2019.01	桂林恒保健康防护有限公司
161	别闹	10 类医疗器械	29428566	2019.01	桂林恒保健康防护有限公司
162	恒保防护	21 类厨房洁具	28882306	2019.01	桂林恒保健康防护有限公司
163		10 类医疗器械	25062301	2018.06	桂林恒保健康防护有限公司
164		10 类医疗器械	24811717	2018.06	桂林恒保健康防护有限公司
165		10 类医疗器械	25077974	2018.06	桂林恒保健康防护有限公司
166		21 类厨房洁具	23840006	2018.04	桂林恒保健康防护有限公司
167		10 类医疗器械	23839837	2018.04	桂林恒保健康防护有限公司

序号	商标图案	商标类别	商标注册号	注册日期	证载权利人
168	烯薄	10类医疗器械	23259583	2018.03	桂林恒保健康防护有限公司
169	烯凸	10类医疗器械	23259653	2018.03	桂林恒保健康防护有限公司
170		10类医疗器械	22785331	2018.02	桂林恒保健康防护有限公司
171	前戏	10类医疗器械	19561998	2017.05	桂林恒保健康防护有限公司
172		5类医药	19430703	2017.05	桂林恒保健康防护有限公司
173	久仰	10类医疗器械	18218691	2016.12	桂林恒保健康防护有限公司
174		10类医疗器械	18062263	2016.11	桂林恒保健康防护有限公司
175		10类医疗器械	17296355	2017.02	桂林恒保健康防护有限公司
176	扭舞	10类医疗器械	17040343	2016.07	桂林恒保健康防护有限公司
177		5类医药	16725591	2016.06	桂林恒保健康防护有限公司
178	肌蜜	10类医疗器械	15479798	2015.11	桂林恒保健康防护有限公司
179	勃氏	10类医疗器械	14532851	2015.09	桂林恒保健康防护有限公司
180	武艺	10类医疗器械	14398851	2015.05	桂林恒保健康防护有限公司

序号	商标图案	商标类别	商标注册号	注册日期	证载权利人
181	<b>疯狂的老鼠</b>	10 类医疗器械	13726551	2015.03	桂林恒保健康防护有限公司
182	<b>全尺寸</b>	10 类医疗器械	13487714	2015.02	桂林恒保健康防护有限公司
183	<b>哈猿</b>	10 类医疗器械	13413964	2015.02	桂林恒保健康防护有限公司
184	<b>倍力乐 MINI</b>	10 类医疗器械	11831937	2015.05	桂林恒保健康防护有限公司
185	<b>Pleasure</b> more 倍丽乐	21 类厨房洁具	11247665	2013.12	桂林恒保健康防护有限公司
186	<b>扞扞爱</b>	10 类医疗器械	10583196	2013.04	桂林恒保健康防护有限公司
187	<b>震震嘴</b>	10 类医疗器械	10583189	2013.04	桂林恒保健康防护有限公司
188	<b>销魂掌</b>	10 类医疗器械	10561503	2013.04	桂林恒保健康防护有限公司
189	<b>指舞者</b>	10 类医疗器械	10542092	2013.05	桂林恒保健康防护有限公司
190	<b>LESLADY</b> <b>蕾斯蕾迪</b>	10 类医疗器械	10491512	2013.04	桂林恒保健康防护有限公司
191		26 类钮扣拉链	9022931	2012.06	桂林恒保健康防护有限公司
192		25 类服装鞋帽	9022918	2012.04	桂林恒保健康防护有限公司
193		14 类珠宝钟表	9022904	2012.01	桂林恒保健康防护有限公司

序号	商标图案	商标类别	商标注册号	注册日期	证载权利人
194		10 类医疗器械	9022892	2012.01	桂林恒保健康防护有限公司
195	LESLADY	10 类医疗器械	8913152	2011.12	桂林恒保健康防护有限公司
196		10 类医疗器械	8311300	2011.05	桂林恒保健康防护有限公司
197	MEDISPO	10 类医疗器械	8311268	2011.05	桂林恒保健康防护有限公司
198	MEDISPO	5 类医药	8311201	2011.05	桂林恒保健康防护有限公司
199	扳 扳	10 类医疗器械	8077663	2011.05	桂林恒保健康防护有限公司
200	闪 震	10 类医疗器械	8021656	2011.03	桂林恒保健康防护有限公司
201	SUNHAT 尚好	10 类医疗器械	7702100	2010.12	桂林恒保健康防护有限公司
202	欧 冠	10 类医疗器械	7403733	2010.09	桂林恒保健康防护有限公司
203	毛毛虫	10 类医疗器械	7241551	2010.07	桂林恒保健康防护有限公司
204		10 类医疗器械	6292646	2010.02	桂林恒保健康防护有限公司
205	捷 尔	10 类医疗器械	6292647	2010.01	桂林恒保健康防护有限公司
206	恒 保	10 类医疗器械	6125133	2009.12	桂林恒保健康防护有限公司

序号	商标图案	商标类别	商标注册号	注册日期	证载权利人
207		10 类医疗器械	4534510	2007.12	桂林恒保健康防护有限公司
208	麦迪斯	10 类医疗器械	4440672	2007.08	桂林恒保健康防护有限公司
209	麦迪斯	5 类医药	4440673	2008.03	桂林恒保健康防护有限公司
210	水世界	10 类医疗器械	4440675	2007.08	桂林恒保健康防护有限公司
211		10 类医疗器械	3820871	2005.05	桂林恒保健康防护有限公司
212	花油	10 类医疗器械	3602841	2005.01	桂林恒保健康防护有限公司
213	爱の初体验	10 类医疗器械	3381664	2004.10	桂林恒保健康防护有限公司
214	浪漫的诗	10 类医疗器械	3381665	2004.05	桂林恒保健康防护有限公司
215	飘 e 族	10 类医疗器械	3253891	2003.12	桂林恒保健康防护有限公司
216	果然	10 类医疗器械	3100551	2003.06	桂林恒保健康防护有限公司
217		5 类医药	3063065	2003.03	桂林恒保健康防护有限公司
218		10 类医疗器械	3031590	2003.03	桂林恒保健康防护有限公司
219	中红	10 类-医疗器械	70659465	2023.10.	桂林恒保健康防护有限公司

### 3、长期待摊费用

纳入本次评估范围的长期待摊费用共 20 项，单体报表账面原值为 15,162,377.87 元，账面价值为 6,199,474.74 元，自购买日公允价值持续计量调整账面原值为-7,943,692.40 元，账面价值为-4,119,863.47 元，经自购买日公允价值持续计量调整后的账面原值为 7,218,685.47 元，账面价值为 2,079,611.27 元。主要为装修费用、消防工程等。该部分资产主要用于企业经营场所的装修、改造等。经现场勘查，纳入长期待摊费用中核算的资产使用正常，维护情况良好，至评估基准日均处于正常使用状态。

### 4、在建工程

纳入本次评估范围的在建工程为设备安装工程。设备安装工程共计 10 项，账面价值 5,767,958.73 元，主要为乳胶检手自动装盒机、防辐射手套生产线建设项目和有粉手套后处理项目等。

经现场勘查，截至评估基准日，各项在建工程均在安装实施过程中，完工时间预计为 2026 年。

### 5、其他非流动资产

本次评估范围内的其他资产为其他非流动资产，共 2 项，账面价值 490,000.00 元，为预付设备款。

(五) 引用其他机构出具的报告的情况

无。

## 四、价值类型

根据《以财务报告为目的的评估指南》（中评协〔2017〕45号）的规定，执行以财务报告为目的的评估业务，应当根据会计准则或者相关会计核算与披露的具体要求、评估对象等相关条件明确价值类型。会计准则规定的计量属性可以理解为相对应的评估价值类型。

根据《企业会计准则第 8 号——资产减值》的规定，资产存在减值迹象的，应当估计其可收回金额。可收回金额应当根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

基于上述规定并结合本次评估目的，确定本次评估的价值类型为可收回金额。

## 五、评估基准日

本项目资产评估基准日为 2025 年 12 月 31 日。

本项目评估基准日是由委托人根据《企业会计准则第 8 号——资产减值》中有关商誉减值测试的相关要求确定，且已载明于资产评估委托合同。根据《企业会计准则第 8 号——资产减值》的规定，企业应当在资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象。因企业合并所形成的商誉，无论是否存在减值迹象，每年都应当进行减值测试。

## 六、评估依据

本次资产评估遵循的评估依据主要包括法律法规依据、准则依据、资产权属依据，以及评定估算时采用的取价依据和其他参考资料等，具体如下：

### （一）法律法规依据

- 1、《中华人民共和国资产评估法》(2016 年 7 月 2 日第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十一次会议通过)；
- 2、《中华人民共和国会计法》(2024 年 6 月 28 日第十四届全国人民代表大会常务委员会第十次会议第三次修订)；
- 3、《中华人民共和国公司法》(2023 年 12 月 29 日第十四届全国人民代表大会常务委员会第七次会议第二次修订)；
- 4、《中华人民共和国土地管理法》(第十三届全国人民代表大会常务委员会议第十二次会议修改，2020 年 1 月 1 日起施行)；
- 5、《中华人民共和国城市房地产管理法》(第十三届全国人民代表大会常务委员会议第十二次会议修改，2020 年 1 月 1 日起施行)；
- 6、《中华人民共和国民法典》(2020 年 5 月 28 日第十三届全国人民代表大会第三次会议通过)；
- 7、《中华人民共和国证券法》(2019 年 12 月 28 日第十三届全国人民代表大会常务委员会议第十五次会议第二次修订)；
- 8、《中华人民共和国商标法》(第十三届全国人民代表大会常务委员会议第十次会议修改，2019 年 11 月 1 日起施行)；
- 9、《中华人民共和国专利法》(第十三届全国人民代表大会常务委员会议第十二次会议修改，2021 年 6 月 1 日起施行)；

10、《中华人民共和国增值税法》（2024年12月25日第十四届全国人民代表大会常务委员会第十三次会议通过）；

11、《中华人民共和国增值税法实施条例》（国务院第826号令）；

12、其他与评估工作相关的法律、法规和规章制度等。

## （二）准则依据

1、《资产评估基本准则》（财资〔2017〕43号）；

2、《资产评估职业道德准则》（中评协〔2017〕30号）；

3、《资产评估执业准则——资产评估报告》（中评协〔2018〕35号）；

4、《资产评估执业准则——资产评估程序》（中评协〔2018〕36号）；

5、《资产评估执业准则——资产评估档案》（中评协〔2018〕37号）；

6、《资产评估执业准则——资产评估方法》（中评协〔2019〕35号）；

7、《资产评估执业准则——无形资产》（中评协〔2017〕37号）；

8、《资产评估执业准则——机器设备》（中评协〔2017〕39号）；

9、《资产评估执业准则——知识产权》（中评协〔2023〕14号）；

10、《资产评估执业准则——不动产》（中评协〔2017〕38号）；

11、《资产评估执业准则——资产评估委托合同》（中评协〔2017〕33号）；

12、《以财务报告为目的的评估指南》（中评协〔2017〕45号）；

13、《资产评估机构业务质量控制指南》（中评协〔2017〕46号）；

14、《资产评估价值类型指导意见》（中评协〔2017〕47号）；

15、《专利资产评估指导意见》（中评协〔2017〕49号）；

16、《商标资产评估指导意见》（中评协〔2017〕51号）；

17、《资产评估对象法律权属指导意见》（中评协〔2017〕48号）；

18、《企业会计准则第8号——资产减值》；

19、《企业会计准则第20号——企业合并》；

20、《企业会计准则第39号——公允价值计量》；

21、财政部发布的相关企业会计准则解释、企业会计准则应用指南、会计处理规定；

22、其他与评估工作相关的准则等。

## （三）资产权属依据

- 1、重要资产购置合同或凭证；
- 2、发明专利证书、实用新型专利证书及外观设计专利证书；
- 3、商标注册证；
- 4、其他有关产权证明。

#### （四）取价依据

- 1、委托人和包含商誉的资产组所在企业提供的资产评估申报表、未来年度经营计划、未来收益预测表等资料；
- 2、委托人和包含商誉的资产组所在企业提供的会计报表以及有关合同、协议、发票等资料；
- 3、公开披露的宏观经济、行业分析资料以及同行业上市公司有关资料；
- 4、Wind 资讯金融数据库；
- 5、贷款市场报价利率（中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心公布的评估基准日有效的 LPR 数据）；
- 6、国债到期收益率（通过中国债券信息网查询获取的评估基准日有效且与收益期限相匹配的国债到期收益率数据）；
- 7、国家有关部门发布的统计资料、技术标准资料及价格信息资料；
- 8、厦门嘉学资产评估房地产估价有限公司收集的有关询价资料和取价参数资料。

#### （五）其他参考资料

- 1、《资产评估准则术语 2020》（中评协〔2020〕31 号）；
- 2、《会计监管风险提示第 8 号——商誉减值》（证监会 2018 年 11 月 16 日发文）；
- 3、《监管规则适用指引——评估类第 1 号》（证监会 2021 年 1 月 22 日发文）；
- 4、《监管规则适用指引——评估类第 2 号》（证监会 2025 年 12 月 5 日发文）；
- 5、《资产评估专家指引第 8 号——资产评估中的核查验证》（中评协〔2019〕39 号）；
- 6、《资产评估专家指引第 11 号——商誉减值测试评估》（中评协〔2020〕37

号);

7、《资产评估专家指引第 12 号——收益法评估企业价值中折现率的测算》  
(中评协〔2020〕38 号);

8、《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规  
定(2023 年修订)》(证监会公告〔2023〕64 号);

9、资产评估专业人员现场勘查、记录等;

10、其他参考资料。

## 七、评估方法

### (一) 评估方法的选择

根据《以财务报告为目的的评估指南》的规定,执行以财务报告为目的的评  
估业务,应当根据评估对象、价值类型、资料收集情况和数据来源等相关条件,  
参照会计准则关于评估对象和计量方法的有关规定,选择评估方法。

根据《企业会计准则第 8 号——资产减值》的规定,企业应当在资产负债表  
日判断资产是否存在可能发生减值的迹象。因企业合并所形成的商誉和使用寿命  
不确定的无形资产,无论是否存在减值迹象,每年都应当进行减值测试。资产存  
在减值迹象的,应当估计其可收回金额。可收回金额应当根据资产的公允价值减  
去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

本项目选择的评估方法为现金流量折现法。

### (二) 现金流量折现法介绍

基于包含商誉的资产组的所在企业性质、资产规模、历史经营情况、未来现  
金流量可预测情况以及所获取评估资料的充分性等情况,包含商誉的资产组具备  
持续经营和独立产生现金流的基础和条件,其未来现金流量可以合理预期并用货  
币计量,预期现金流量所对应的风险能够合理度量,且收益期限能够合理预期,  
满足现金流量折现法的应用前提,因此,本次评估可以选择现金流量折现法进行  
评估。

#### 1、收益期的确定与划分

##### (1) 收益期的确定

在包含商誉的资产组评估中,包含商誉的资产组的收益期是指包含商誉的资  
产组未来获得收益的年限,即从评估基准日到包含商誉的资产组收益结束日的时

间长度。包含商誉的资产组在评估基准日经营正常，相关法律法规并未限制或禁止包含商誉的资产组经营活动的开展，尚未发现对包含商誉的资产组持续经营有重大不利影响的事项，不存在对影响包含商誉的资产组持续经营的核心资产的使用年限进行限定、对包含商誉的资产组经营期限或投资者所有权期限作出限定等情形，或者上述限定情形预计可以解除，并通过延续方式使包含商誉的资产组具有持续经营的能力。因此，本次评估假设包含商誉的资产组在评估基准日后永续经营，相应的收益期为无限期。

## (2) 收益期的划分

考虑到包含商誉的资产组在收益期的不同阶段其经营状况和收益水平会不断变化并呈现不同的阶段性特点，需要将包含商誉的资产组收益期划分为详细预测期和稳定期。详细预测期是指从评估基准日到包含商誉的资产组达到稳定状态的收益期限，在详细预测期对包含商誉的资产组收益逐年进行预测。稳定期是指从包含商誉的资产组达到稳定状态开始直至包含商誉的资产组收益结束日的期间。

在包含商誉的资产组所在企业提供的包含商誉的资产组未来收益预测资料基础上，结合法律法规、行业现状以及包含商誉的资产组经营状况、资产特点、资源条件等因素，确定包含商誉的资产组详细预测期为2026年1月1日至2030年12月31日。

## 2、现金流量折现模型介绍

现金流量折现法，是指将资产组预计未来现金流量，按反映其风险的折现率进行折现，以确定资产组的预计未来现金流量现值的评估方法。该方法从资产组的预期获利能力出发，遵循收益还原的基本原理，将其未来现金流量转化为评估基准日的现值。本次评估采用现金流量折现法的具体计算公式如下：

$$PV = \sum_{t=1}^n CF_t \times DF_t + \frac{CF_{n+1} \times DF_n}{(R_{n+1} - g)} - WC_0$$

式中：

PV——资产组预计未来现金流量的现值；

CF——息税前现金流；

n——详细预测期；

R——税前折现率，税前折现率=税后折现率÷（1-企业所得税税率）；

g——息税前现金流的长期增长率；

DF——折现系数；

WC<sub>0</sub>——期初营运资金投入金额。

其中，预测期各年期折现系数按以下公式计算：

$$DF_1 = \frac{1}{(1 + R_1)}$$

$$DF_2 = \frac{1}{(1 + R_1) \times (1 + R_2)}$$

$$DF_3 = \frac{1}{(1 + R_1) \times (1 + R_2) \times (1 + R_3)}$$

$$DF_n = \frac{1}{(1 + R_1) \times (1 + R_2) \times (1 + R_3) \times \dots \times (1 + R_n)}$$

即，预测期各年度折现系数采用逐年滚动的方式进行计算。

### 3、未来收益的预测

包含商誉的资产组所在企业基于其未来发展规划，对包含商誉的资产组未来收益作出了预测。评估人员结合包含商誉的资产组相关的人力资源、技术水平、资本结构、经营状况、历史业绩、发展趋势以及宏观经济和行业前景，经与包含商誉的资产组所在企业管理层就包含商誉的资产组未来收益预测的假设条件、预测方法和预测过程进行讨论，对包含商誉的资产组未来收益预测资料进行了必要的分析和判断。如涉及对预测的调整，调整后的预测结果由包含商誉的资产组所在企业予以确认。

### 4、折现率的确定

根据《企业会计准则第8号——资产减值》的规定，折现率是反映当前市场货币时间价值和资产特定风险的税前利率。该折现率是企业在购置或者投资资产时所要求的必要报酬率。如果用于估计折现率的基础是税后的，应当将其调整为税前的折现率。

本次评估采用加权平均资本成本模型确定包含商誉的资产组的折现率。具体步骤为：首先，结合包含商誉的资产组的现金流特征、包含商誉的资产组风险与资本结构的内在关联等因素，基于相关市场数据，测算其税后加权平均资本成本；随后，为匹配包含商誉的资产组税前现金流的口径，将上述税后折现率调整为税前折现率，作为包含商誉的资产组的适用折现率，税前折现率=税后折现率÷（1-

企业所得税税率)。其中,税后折现率的具体计算过程如下:

(1) 股权资本成本

本次评估,采用资本资产定价模型测算股权资本成本。

计算公式为:

$$R_e = R_f + \beta \times (R_m - R_f) + R_s$$

式中:

$R_e$ ——股权资本成本;

$R_f$ ——无风险报酬率;

$\beta$ ——企业风险系数,指相对于市场收益率的敏感度;

$R_m$ ——市场的预期报酬率;

$(R_m - R_f)$ ——市场风险溢价;

$R_s$ ——特有风险调整系数。

① 无风险报酬率

无风险报酬率是投资无风险资产所获得的投资回报率,表示即使在风险为零时,投资者仍期望就资本的时间价值获得的补偿。无风险报酬率通常选取与企业收益期相匹配的中长期国债的市场到期收益率,通常收益期在 10 年以上的企业选用距评估基准日 10 年的长期国债到期收益率,收益期在 10 年以下的企业选用距评估基准日对应年限的中长期国债到期收益率。本项目收益期为永续期,因此选用评估基准日已发行的剩余期限为十年期国债到期收益率的平均水平作为无风险报酬率。

②  $\beta$  系数

$\beta$  系数是衡量一种证券或一个投资组合相对于总体市场的波动性的一种风险评价工具。本项目中,通过在公开交易市场中选择与包含商誉的资产组所在企业具有可比性的公司作为可比公司,用可比公司的  $\beta$  系数并经一定的调整后间接地得出包含商誉的资产组对应的  $\beta$  系数,主要步骤如下:

第一步,查询可比上市公司的调整后  $\beta$  系数。具体是通过查询 Wind 资讯,取得可比上市公司经平滑调整后的  $\beta$  系数。

第二步,将可比上市公司调整后  $\beta$  系数卸载财务杠杆,得出可比上市公司调

整后无财务杠杆β系数。

换算公式如下：

$$\beta_u = \frac{\beta_t}{(1 + (1 - t) \times \frac{D_i}{E_i})}$$

式中：

$\beta_u$ ——可比上市公司调整后无财务杠杆β系数；

$\beta_t$ ——可比上市公司调整后有财务杠杆β系数；

$t$ ——可比上市公司适用的企业所得税税率；

$D_i$ ——可比公司的付息债务；

$E_i$ ——可比公司的权益资本。

根据可比上市公司调整后无杠杆β系数和包含商誉的资产组对应的资本结构，计算得出包含商誉的资产组的有财务杠杆β系数。

计算公式如下：

$$\beta_e = \beta_u \times \left[ 1 + (1 - t) \times \frac{D_m}{E_m} \right]$$

式中：

$\beta_e$ ——包含商誉的资产组所在企业有财务杠杆β系数；

$\beta_u$ ——可比上市公司调整后无财务杠杆β系数；

$t$ ——包含商誉的资产组所在企业适用的企业所得税税率；

$D_m$ ——包含商誉的资产组所在企业的付息债务；

$E_m$ ——包含商誉的资产组所在企业的权益资本。

### ③市场风险溢价

市场风险溢价也称为股权超额风险回报率（ERP），是对于一个充分风险分散的市场投资组合，投资者所要求的高于无风险报酬率的回报率。因此，需首先得出市场所期望的收益率，再计算对应的无风险收益率。

因股票价格是波动的，存在不确定性，为合理稀释由于股票非系统波动所产生的干扰，需要估算一定长度年限股票投资的平均收益率，以最大程度地降低股票非系统波动所可能产生的差异。基于我国股市波动特征的考虑，我们通过Wind资讯获取了2010年至2025年“沪深300”指数每年年底的成分股及其数据，选取其中上市时间在10年及以上的成分股，计算股票市场收益率的几何平均值，

作为该年度的市场期望收益率。再将各年度市场期望收益率的平均值，作为市场期望收益率。

以每年的国债到期收益率作为该年度的无风险收益率。国债的选择标准是每年年末距国债到期日剩余年限 10 年，以选定的国债到期收益率的平均值作为每年年末的无风险收益率。

将市场期望收益率减去无风险收益率，得出市场风险溢价。

#### ④包含商誉的资产组特定风险调整系数

包含商誉的资产组特定风险调整系数是衡量包含商誉的资产组与可比上市公司风险差异的一个指标。本次评估，将包含商誉的资产组的特定风险调整系数进一步细化为规模溢价和其他特定风险溢价。

规模溢价的测算基于一元一次线性回归分析，所选取的回归变量为账面净资产，得到下列回归方程：

$$RPs=3.139\%-0.2485\%\times NB$$

式中：

RPs— 规模超额收益率；

NB—评估基准日净资产账面值（按亿元单位计算）（NB≤10 亿）

本次评估，企业其他特定风险主要为经营特别风险，具体指公司经营因素导致公司盈利水平变化，从而使投资者预期收益下降的可能。经营特别风险主要受公司本身的管理水平、技术能力、经营方向、产品结构等内部因素影响。一般认为，上市公司在公司治理结构和公司治理环境方面优于非上市公司，与作为上市公司的对比公司而言，包含商誉的资产组所在企业在治理结构等方面存在管理水平、技术能力上的风险。

包含商誉的资产组特定风险调整系数=规模超额收益率+其他特定风险超额收益率

#### ⑤股权资本成本

综合上述过程，采用资本资产定价模型测算股权资本成本。

#### (2) 债务资本成本

债务资本成本是债权人期望的、与其承担风险相匹配的回报率。本次评估中，经综合考量资产组的经营风险、市场融资环境、资本结构以及债务的期限结构等

因素，确定包含商誉的资产组对应的债务资本成本。

### (3) 加权平均资本成本

加权平均资本成本（WACC）是指将企业来自于各种渠道的资本成本，按照各自在总资本中的比重进行加权平均。加权平均资本成本的计算公式为：

$$WACC = \frac{E}{D + E} \times R_e + \frac{D}{D + E} \times R_d \times (1 - T)$$

上式中：

$R_e$ ——权益资本的投资回报率；

$R_d$ ——债务资本的投资回报率；

$T$ ——包含商誉的资产组所在企业适用的企业所得税税率。

在计算资本结构过程中，权益资本和债务资本的价值指市场价值。

### (三) 公允价值减处置费用净额法的应用分析

#### 1、公允价值减去处置费用后的净额的确定方式

对于本次评估对象——包含商誉的资产组，未发现有该资产组在公平交易中的销售协议价格；也未发现存在一个与该资产组相同的活跃交易市场；也缺乏或难以取得同行业类似资产组的最近交易价格或者结果。因此，难以按照企业会计准则的要求通过“资产组在公平交易中销售协议价格-可直接归属于该资产组处置费用”或“资产组的市场价格或资产组的买方出价-该资产组处置费用”或“参考同行业类似资产的最近交易价格或者结果进行估计”等方法直接确定该资产组的公允价值减去处置费用后的净额。

按照《企业会计准则第39号——公允价值计量》的规定，可以采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术来估算包含商誉的资产组的公允价值，再考虑合理的处置费用扣除后，得到该资产组的公允价值减去处置费用后的净额。该准则规定的主要估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。其中：市场法，是利用相同或类似的资产、负债或资产和负债组合的价格以及其他相关市场交易信息进行估值的技术；收益法，是将未来金额转换成单一现值的估值技术；成本法，是反映当前要求重置相关资产服务能力所需金额（通常指现行重置成本）的估值技术。

#### 2、公允价值减去处置费用后的净额的评估方法

##### (1) 市场法的适用性分析

市场法的应用前提是存在一个公开、活跃的市场，并且能够从该市场中获取有关交易的必要信息。

结合评估基准日市场状况，经充分调查，未能获取与本次评估对象在业务性质、规模、产品结构及盈利模式等方面可比的同类资产组交易案例。因此，基于市场法所依赖的可比信息无法可靠取得，本次评估无法采用市场法计算包含商誉的资产组的公允价值。

### （2）成本法的适用性分析

《资产评估专家指引第11号——商誉减值测试评估》指出，采用成本法计算包含商誉资产组或资产组组合公允价值时，由于商誉无法单独评估，该方法通常仅适用于资产组部分资产公允价值高于评估对象账面价值的特殊情形。

评估专业人员在分析资产组的资产状况的基础上，经与委托人及资产组所在企业管理层充分沟通后，综合判断认为：采用成本法计算的包含商誉的资产组的公允价值减去处置费用的净额，明显低于其预计未来现金流量的现值。因此，参照上述专家指引，结合包含商誉的资产组的实际情况，不适于采用成本法计算包含商誉的资产组的公允价值。

### （3）收益法的适用性分析

经分析，可以基于市场参与者的角度，采用收益法对包含商誉的资产组的公允价值进行评估。然而，评估专业人员在分析包含商誉的资产组所在行业的基础上，经与委托人及包含商誉的资产组所在企业管理层充分沟通后，综合判断认为：企业处于行业正常经营管理能力水平，包含商誉的资产组的现行用途即为从主要市场（最有利市场）中市场参与者角度确定的最佳用途，且包含商誉的资产组按现有管理模式下可能实现的收益与市场参与者按最佳用途可能实现的收益没有明显差异，也没有市场因素或者其他因素表明市场参与者按照其他方式使用该资产组可以实现价值最大化。据此可以判断，包含商誉的资产组的预计未来净现金流量现值基本等同于采用收益法评估包含商誉的资产组的公允价值。鉴于上述判断，采用收益法评估包含商誉的资产组的公允价值减去处置费用后的净额，将不会高于其预计未来净现金流量的现值。

基于以上分析并按照确定包含商誉的资产组可收回金额的孰高原则，不再具体实施采用收益法评估包含商誉的资产组的公允价值减去处置费用后的净额的

过程。

#### （四）与前次商誉减值测试评估方法的对比情况

经核查，本次评估方法与前次商誉减值测试的评估方法一致。

### 八、评估程序实施过程和情况

#### （一）明确业务基本事项

在项目启动初期，资产评估专业人员与委托人、包含商誉的资产组所在企业等相关当事方进行了沟通，明确了本次评估的评估目的、价值类型、评估基准日、评估对象及评估范围等要素。资产评估专业人员了解了资产组的构成以及商誉的形成过程、初始确认与后续计量情况。

#### （二）订立业务委托合同

基于已明确的评估业务基本事项，评估机构与委托人在平等自愿的基础上，依据相关法律法规签订书面的资产评估委托合同。

#### （三）编制资产评估计划

资产评估专业人员结合项目特点及资产组的复杂程度，制定资产评估计划。资产评估计划明确了资产评估业务实施的主要过程及时间进度、人员安排等内容。

#### （四）进行评估现场调查

资产评估专业人员进驻现场，开展尽职调查工作。一是指导相关单位对资产组涉及的资产进行清查，指导委托人和包含商誉的资产组所在企业提供相关资料。二是对收集的资料通过观察、询问、书面审查、实地调查、查询、函证、复核等方式进行必要的核查验证。三是围绕法律权属、物理状况、技术状况和经济状况等方面，对包含商誉资产组或资产组组合独立产生现金流能力进行核查。

#### （五）收集整理评估资料

资产评估专业人员依据评估项目的具体情况，收集了评估所需的相关资料。资料收集范围涵盖以下三个方面：一是直接从市场等公开渠道独立获取的资料；二是从委托人、包含商誉的资产组所在企业等相关当事方获取的资料；三是从政府部门、专业服务机构和其他有关部门获取的资料。资产评估专业人员对获取的资料进行了必要的分析、归纳和整理，形成支持评定估算工作的合理依据。

#### （六）评定估算形成结论

在完成现场调查和资料收集整理后，资产评估专业人员根据资产组的实际情

况，合理确定评估假设，并选取了恰当的评估方法。针对包含商誉的资产组未来现金流预测，结合宏观经济、行业状况、企业经营计划等内外部因素，对预测数据进行必要的分析、判断和调整。在此基础上，运用选定的评估模型与参数，对包含商誉的资产组可收回金额进行初步评估测算。

#### （七）编制出具评估报告

在上述工作基础上，起草初步资产评估报告。初步资产评估报告经评估机构内部多级审核，就审核意见进行必要修改和完善。在保证独立、客观、公正的前提下，评估机构就报告中的主要评估结论、参数选取等与委托人或者委托人同意的其他相关当事人进行了必要沟通。在履行完所有必要的内部审核程序，并对反馈意见进行独立分析和审慎处理后，出具并提交正式资产评估报告。

#### （八）整理归集评估档案

对评估过程中形成的工作底稿、收集的评估资料、产生的过程文件等进行了整理，形成资产评估档案。

### 九、评估假设

#### （一）一般假设

假设包含商誉的资产组持续经营且按目前的用途和使用的方式、规模、频度、环境等情况继续使用。

#### （二）特殊假设

1、假设对包含商誉的资产组所在企业及其所属子公司业务有重大影响的国家或地区的社会、政治、法律法规、经济等环境将无重大变化。假设对包含商誉的资产组所在企业及其所属子公司业务有重大影响的国家或地区所执行的财政政策、货币政策、税收政策以及利率、汇率、税率、政策性征收费用等无重大变化。

2、假设包含商誉的资产组所在企业及其所属子公司所处行业相关的产业政策、准入制度、监管要求等无重大变化。假设包含商誉的资产组所在企业及其所属子公司所处行业的竞争格局和竞争环境无重大变化。

3、假设委托人、包含商誉的资产组所在企业及其所属子公司提供的权属证明、财务会计信息和其他资料是真实、完整、合法的。假设委托人及包含商誉的资产组所在企业及其所属子公司提供给本评估机构的财务报表的编制完全符合

企业会计准则的规定。假设包含商誉的资产组所在企业及其所属子公司不存在财务造假、利润操纵或者隐瞒重要事实或编造重大虚假内容等情形。对于委托人或包含商誉的资产组所在企业及其所属子公司提供给本评估机构的审计报告,假设注册会计师的审计完全符合相关法律法规和审计准则的规定。

4、假设包含商誉的资产组所在企业及其所属子公司的战略定位、经营范围与目前方向保持一致。假设包含商誉的资产组所在企业及其所属子公司的经营模式、销售策略、信用政策等无重大变化。

5、假设包含商誉的资产组所在企业及其所属子公司的经营合法合规。假设评估范围内各项资产的质量符合国家有关标准并足以维持其正常使用。假设评估对象所涉及资产的取得过程、使用过程以及升级改造均符合相关法律法规的规定。假设包含商誉的资产组所在企业及其所属子公司所有涉及行政许可的证照在许可期满后可以续期。

6、假设包含商誉的资产组所在企业及其所属子公司管理层勤勉尽责,具有足够的管理能力。假设包含商誉的资产组所在企业及其所属子公司的内部控制制度是有效且完善的,风险管理措施是充分且恰当的。假设包含商誉的资产组所在企业及其所属子公司保持现有高级管理人员、核心技术人员的稳定性和连续性,该类人员无重大不利变化。

7、假设包含商誉的资产组所在企业及其所属子公司尚未执行或尚未执行完毕的合同、协议、中标书均有效且能在计划时间内执行完毕。

8、假设包含商誉的资产组所在企业及其所属子公司未来将采用的会计政策与编写此份报告时所采用的会计政策在重要方面基本一致。

9、假设包含商誉的资产组所在企业及其所属子公司未来收益期不发生对其经营业绩产生重大影响的诉讼、抵押、担保等事项。

10、假设包含商誉的资产组所在企业及其所属子公司的营运及业务将不会受任何不可抗力事件或不能控制的不可预测因素的影响而严重中断,这些不可抗力事件或不能控制的不可预测因素包括但不限于出现战争、军事事件、自然灾害或重大灾难(如水灾及台风)、疫症或严重意外。

11、假设包含商誉的资产组所在企业及其所属子公司的相关税收优惠政策(如高新技术企业认证)能持续获得。

本资产评估报告的评估结论在上述假设条件同时得到满足的前提下成立。若未来实际情况与上述假设条件存在明显差异，一般会导致评估结论失效。在此情况下，签名资产评估师及本资产评估机构对因假设条件变化而产生的评估结论偏差不承担任何责任。

## 十、评估结论

纳入本次评估范围的包含商誉的资产组的账面价值为49,695.61万元。我们根据有关资产评估的法律、行政法规和评估准则，本着独立、公正、客观的原则，履行了资产评估程序，对包含商誉的资产组首先采用现金流量折现法评估得出其预计未来现金流量现值。对于公允价值减去处置费用后的净额，经分析认为：市场法与成本法均不适用，且即便采用收益法进行评估，其结果亦不会高于已测算的现值。根据《企业会计准则第8号——资产减值》中关于可收回金额按两者孰高确定的原则，本次评估直接以预计未来现金流量现值作为包含商誉的资产组的可收回金额。评估结论如下：

经评估，截止于评估基准日2025年12月31日，在本次评估有关假设条件下，中红普林医疗用品股份有限公司拟对合并桂林恒保健康防护有限公司所形成的商誉进行减值测试涉及的包含商誉的资产组可收回金额为人民币肆亿零肆佰零陆万柒仟伍佰元整（小写：人民币40,406.75万元）。

## 十一、特别事项说明

本资产评估报告使用人应注意特别事项对评估结论的影响，并在此特别提请资产评估报告使用人予以关注。

### （一）权属等主要资料不完整或者存在瑕疵的情形

纳入本次评估范围的房屋建筑物中，部分房屋建筑物我们未取得不动产权证书等相关权属证明，具体如下：

货币单位：人民币元

证载权利人	建筑物名称	建筑面积(m <sup>2</sup> )	账面原值	账面价值
桂林恒保健康防护有限公司	二期食堂	720.80	701,376.15	567,197.65
桂林恒保健康防护有限公司	二期配电房	138.60	184,371.49	148,922.08
桂林恒保健康防护有限公司	后门门卫室	20.00	55,045.87	45,240.82
桂林恒保健康防护有限公司	氯处理房	60.00	310,779.73	262,803.10

证载权利人	建筑物名称	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	账面原值	账面价值
桂林恒保健康防护有限公司	门卫室、大门	26.46	112,610.00	76,504.27
桂林恒保健康防护有限公司	水泵房	285.12	877,365.30	504,368.42
桂林恒保健康防护有限公司	灭菌房	440.00	371,552.69	252,423.57
桂林恒保优品建设开发有限公司	刺套生产车间	20.00	55,045.87	48,727.06
合计:		<b>1,710.98</b>	<b>2,668,147.10</b>	<b>1,906,186.97</b>

对于上述无证房产，资产组所在企业承诺该部分资产属于其所有，对于因该部分资产权属可能造成的纠纷与本资产评估机构无关，且本评估值尚未扣除办妥产权证所应缴交的各款项。同时，其面积或数量均系由包含商誉的资产组所在企业提供的，其合法性、准确性和完整性由资产组所在企业负责，在评估时我们尚未对这些面积或数量进行重新丈量和计算。若评估报告日后取得权威测绘部门的测绘数据，应以该测绘数据为准，并对相关评估值进行调整。本次评估未考虑该事项可能对评估结论的影响。

(二) 委托人未提供的其他关键资料情况

无。

(三) 未决事项、法律纠纷等不确定因素

1、担保事项

截至评估基准日，资产组所在企业部分资产存在抵押状况，具体明细如下：

货币单位：人民币元

序号	抵押权人	抵押期限	抵押物	抵押合同号	最高抵押额度
1	中国农业银行股份有限公司永福县支行	2023.06-2026.09	房屋建筑物： 桂（2024）桂林市不动产权第0066082号 桂（2024）桂林市不动产权第0066083号 土地： 桂（2024）桂林市不动产权第0066082号 桂（2024）桂林市不动产权第0066083号	45100220230024391	20,000,000.00

2、租赁事项

截至评估基准日，资产组涉及的租赁事项如下：

序号	租入资产名称	租赁面积 (m <sup>2</sup> )	出租方	租赁期限
1	无水港仓库 1	4,130.00	桂林北港物流有限公司	2024 年 7 月 1 日至 2027 年 9 月 30 日
2	无水港仓库 2	7,774.56	桂林北港物流有限公司	2024 年 10 月 1 日至 2027 年 9 月 30 日

上述租赁事项已费用化处理，不纳入本次评估范围。

### 3、或有负债（或有资产）事项

无。

### 4、涉及法律纠纷事项

无。

#### （四）重要的利用专家工作及报告情况

无。

#### （五）重大期后事项

##### 1、评估基准日至资产评估报告日之间可能对评估结论产生影响的事项

委托人与包含商誉的资产组所在企业没有提供，我们也未能获悉或发现有对评估结论产生影响的重大期后事项。

2、在评估基准日以后，如果资产数量及作价标准发生变化时，应按以下原则处理：

（1）当资产数量发生变化时，应根据原评估方法对资产数额进行相应调整；

（2）当资产价格标准发生变化、且对资产评估结论产生明显影响时，委托人应及时聘请有资格的资产评估机构重新确定评估价值；

（3）对评估基准日后，资产数量、价格标准的变化，委托人在资产实际作价时应给予充分考虑，进行相应调整。

（六）评估程序受限的有关情况、评估机构采取的弥补措施及对评估结论影响的情况

无。

#### （七）其他需要说明的事项

1、本次评估的对象和范围由委托人和包含商誉的资产组所在企业识别、判断与界定，并以委托人和包含商誉的资产组所在企业提供的评估申报表为准。

2、评估前的账面数以及评估过程中采用的委托人和包含商誉的资产组所在企业历年财务数据均是以委托人和包含商誉的资产组所在企业提供的会计报表

或审计报告为基础，评估基准日时的会计报表未经审计。我们的评估工作不能减轻、替代、消除委托人和包含商誉的资产组所在企业可能存在的会计责任。

3、根据《中华人民共和国资产评估法》和《资产评估对象法律权属指导意见》的规定，委托人和相关当事人应当对其提供的权属证明、财务会计信息和其他资料的真实性、完整性和合法性负责。执行资产评估业务的目的是对资产评估对象价值进行估算并发表专业意见，对资产评估对象法律权属确认或者发表意见超出资产评估专业人员的执业范围。资产评估专业人员不对资产评估对象的法律权属提供保证。

4、委托人和包含商誉的资产组所在企业提供的包含商誉的资产组未来收益预测资料，是开展本次评估工作的重要基础。评估人员结合相关因素，经与包含商誉的资产组所在企业管理层进行讨论，对包含商誉的资产组未来收益预测资料进行了必要的分析和判断。如涉及对预测的调整，调整后的预测结果由包含商誉的资产组所在企业予以确认。评估人员对该等预测资料的利用，不构成对其未来实现可能性的保证。

5、评估机构对委托人认定的相关资产组价值进行的估算，是委托人编制财务报告过程中分析是否存在商誉减值的诸多工作之一，不是对商誉是否减值及损失金额的认定和保证。委托人及其审计机构应当按照企业会计准则规定步骤，完整履行商誉减值测试程序。

6、本资产评估报告评估结论是对2025年12月31日这一基准日所评估包含商誉的资产组可收回金额的客观公允反映，本资产评估机构对这一基准日以后该包含商誉的资产组可收回金额发生的重大变化不负任何责任。

7、本资产评估报告含有若干附件，附件是本资产评估报告之重要组成部分，与本资产评估报告正文具有同等法律效力，且附件与报告正文配套使用方有效。

## **十二、资产评估报告使用限制说明**

### **（一）资产评估报告使用范围**

#### **1、资产评估报告的使用人**

资产评估报告仅供资产评估委托合同约定和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用。

#### **2、资产评估报告的用途**

委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用目的及用途使用资产评估报告。本报告不得作为其他经济行为、其他用途使用，不得与其他资产评估报告混用。报告使用人只能基于本次评估目的而使用本报告评估结论，不得拆零使用，不得使用评估结论对应的中间过程或中间内容。

### 3、评估结论的使用有效期

本资产评估报告的评估结论仅在评估基准日成立。本资产评估报告只能在自委托人开始编制至完成减值测试日（即评估基准日）财务报告的期间内使用。

### 4、资产评估报告的摘抄、引用或披露

（1）未经委托人书面许可，资产评估机构及其资产评估专业人员不得将资产评估报告的内容向第三方提供或者公开，法律、行政法规另有规定的除外。

（2）未征得本资产评估机构同意，资产评估报告的内容不得被摘抄、引用或者披露于公开媒体，法律、行政法规另有规定以及相关当事人另有约定的除外。

（二）委托人和其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的，本资产评估机构及其资产评估专业人员不承担责任。

（三）除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

（四）资产评估报告使用人应该正确理解和使用评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是评估对象可实现价格的保证。

（五）本资产评估机构对本资产评估报告拥有最终解释权。

## 十三、资产评估报告日

资产评估报告日为评估结论形成的日期。本资产评估报告日为二〇二六年四月十日。

谨此报告！

（以下无正文，为签字盖章页）

(本页无正文,为“嘉学评估评报字(2026)8710036号”《资产评估报告》  
签字盖章页)

本资产评估报告文号为“嘉学评估评报字(2026)8710036号”。经评估,截  
止于评估基准日2025年12月31日,在本次评估有关假设条件下,中红普林医疗用  
品股份有限公司拟对合并桂林恒保健康防护有限公司所形成的商誉进行减值测  
试涉及的包含商誉的资产组可收回金额人民币肆仟零肆佰零陆万柒仟伍佰元  
整(小写:人民币40,406.75万元)

厦门嘉学资产评估房地产估价有限公司

资产评估师:



## 附 件

### 附件一、资产评估汇总表或明细表

## 附件二、其他与评估有关的文件

- (一) 委托人和包含商誉的资产组所在企业营业执照副本（复印件）；
- (二) 评估对象所涉及的主要权属证明资料；
- (三) 委托人和包含商誉的资产组所在企业承诺函；
- (四) 厦门嘉学资产评估房地产估价有限公司单位会员证书（复印件）；
- (五) 厦门嘉学资产评估房地产估价有限公司营业执照副本（复印件）；
- (六) 负责该评估业务的资产评估师正式执业会员证书（复印件）。