

关于西藏发展股份有限公司
非经营性资金占用及清偿情况专项说明

久安专审字[2026]第 00048 号

深圳久安会计师事务所（特殊普通合伙）

地址：深圳市南山区高新南四道 18 号创维半导体设计
大厦西座 10 层 1001-1005

邮编： 518057

电话：（0755）26996149

传真：（0755）26996149

网址： www.jiuancpa.com

目 录

内 容	页 次
一、专项说明	1-2
二、汇总表	
原控股股东、时任控股股东及其附属企业非经营性 资金占用及清偿情况表	3-4
三、会计师事务所营业执照及资质证书	



关于西藏发展股份有限公司 非经营性资金占用及清偿情况专项说明

久安专审字[2026]第 00048 号

西藏发展股份有限公司全体股东：

我们接受委托，审计了后附的西藏发展股份有限公司（以下简称“西藏发展”）管理层编制的《西藏发展股份有限公司原控股股东、时任控股股东及其附属企业非经营性资金占用及清偿情况表》（以下简称资金占用清偿情况表）。

一、管理层的责任

按照中国证券监督管理委员会《上市公司监管指引第 8 号——上市公司资金往来、对外担保的监管要求》的要求及《深圳证券交易所股票上市规则》等的有关规定编制资金占用清偿情况表是西藏发展管理层的责任，这种责任包括保证其内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在实施审核工作的基础上对西藏发展管理层编制的资金占用清偿情况表发表专项审核意见。

我们按照《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3101 号—历史财务信息审计或审阅以外的鉴证业务》和《会计监管风险提示第 9 号—上市公司控股股东资金占用及其审计》的规定计划和实施审核工作，以对资金占用清偿情况表是否不存在重大错报获取合理保证。在审核过程中，我们实施了包括检查会计记录等我们认为必要的程序。我们相信，我们的审核工作为发表专项审核意见提供了合理的基础。



三、审计结论

如资金占用清偿情况表所述，截至 2025 年 12 月 31 日已收到偿还资金 73,597.59 万元，已债权抵偿 19,092.35 万元，我们认为，西藏发展管理层编制的资金占用清偿情况表如实反映了西藏发展截至 2025 年 12 月 31 日西藏发展公司非经营性资金占用清偿情况。

本专项说明仅供西藏发展 2025 年度年报披露之目的使用，不得用作任何其他目的。



中国注册会计师：
(项目合伙人)



李程

中国注册会计师：



郭立颖

中国·深圳

二〇二六年四月二十五日

西藏发展股份有限公司原控股股东、时任控股股东及其附属企业非经营性资金占用及清偿情况表

编制单位：西藏发展股份有限公司

金额单位：人民币万元

占用股东或关联人名称	占用时间	发生原因	资金占用金额	年初余额 (2025年1月1日)	报告期新增占用金额 (2025年度)	报告期偿还总金额 (2025年度)	年末余额 (2025年12月31日)	截至年报披露日余额	偿还方式	累计偿还金额 (截至2025年12月31日)	偿还时间 (月份)
西藏天益隆投资有限公司	2017年8月-2018年2月 2019年10月-2021年10月	原控股股东以公司名义对外借款形成占用	3,570.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2019年天易隆兴已偿还部分对外借款等原因形成往来抵销2,833.45万元,截至2019年末未占用款736.55万元于2021年由现任控股股东现金代偿完毕。	3,570.00	2019年12月、2021年10月
西藏盛邦控股有限公司	2020年6月-2022年12月	根据市场开发合作协议向成福众志道禾咨询管理有限公司转出2980万元资金	2,980.00				0.00	0.00	现金偿还	2,980.00	2021年10月、2022年12月
西藏盛邦控股有限公司	2021年5月-2022年12月	西藏盛邦控股有限公司代建的拉萨啤酒厂的土地竞拍期间,拉萨啤酒原拟同时参加报名,于2022年5月向经开区支付1225万元作为土地挂牌保证金	1,225.00				0.00	0.00	现金偿还	1,225.00	2022年12月
西藏盛邦控股有限公司	2021年2月-2021年6月	因原有新厂建设前期费用等原因,向盛邦控股转出1500万元资金	1,500.00				0.00	0.00	现金偿还	1,500.00	2021年6月
西藏盛邦控股有限公司	2020年7月-2023年10月	控股股东通过西藏福地天然饮品包装有限公司间接占用	7,677.56				0.00	0.00	现金偿还	7,677.56	2022年12月、2023年10月
西藏盛邦控股有限公司	2021年1月-2023年12月	控股股东通过西藏天地绿色饮品发展有限公司间接占用	500.00				0.00	0.00	现金偿还	500.00	2023年12月
西藏盛邦控股有限公司	2022年12月-2023年12月	控股股东通过西藏好物商业有限公司对拉萨啤酒的应付账款间接占用	2,804.82				0.00	0.00	现金偿还	2,804.82	2023年12月
青稞啤酒有限公司	2020年7月-2023年12月	西藏青稞啤酒有限公司通过往来款项间接占用;本项金额及关联性根据立案调查结果最终确定。	27,634.42				0.00	0.00	现金偿还	27,634.42	2023年10月-11月
西藏福地天然饮品产业发展有限责任公司	2020年4月-2023年12月	西藏福地天然饮品产业发展有限责任公司通过往来款项间接占用;本项金额及关联性根据立案调查结果最终确定。	10,695.33				0.00	0.00	采购款冲抵1,258.90万元、现金偿还9,436.43万元	10,695.33	2022年6月-12月、2023年1-3月、2023年12月
西藏天地绿色饮品发展有限公司	2019年6月-2023年12月	西藏天地绿色饮品发展有限公司代加工绿听给子公司拉萨形成的资金占用;本项金额及关联性根据立案调查结果最终确定。	963.74				0.00	0.00	现金偿还	963.74	2023年12月
深圳市金脉青枫投资管理有限公司	2018年7月、2018年11月	2018年深圳市金脉青枫投资管理有限公司通过子公司拉萨形成的资金占用;本项金额及关联性根据立案调查结果最终确定。	9,500.00	9,500.00		9,500.00	0.00	0.00	现金偿还	9,500.00	2025年9月

西藏发展股份有限公司原控股股东、时任控股股东及其附属企业非经营性资金占用及清偿情况表

编制单位：西藏发展股份有限公司

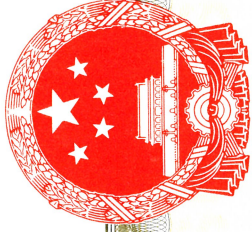
金额单位：人民币万元

占用股东或关联人名称	占用时间	发生原因	资金占用金额	年初余额 (2025年1月1日)	报告期新增占用金额 (2025年度)	报告期偿还总金额 (2025年度)	年末余额 (2025年12月31日)	截至年报披露日余额	偿还方式	累计偿还金额 (截至2025年12月31日)	偿还时间 (月份)
西藏通包包装有限公司	2017年6月	西藏通包包装有限公司与西藏拉萨啤酒有限公司签订供应纸箱合同，支付保证金及预付款形成间接占用。本项金额及关联性根据立案调查及诉讼判决结果确定。	5,116.76	5,116.76		5,116.76	0.00	0.00	现金偿还	5,116.76	2025年9月
	2018年2月	又福案借入资金转出公司后，最终被福案哈及其关联方实际占用；本项金额及关联性根据立案调查结果确定。	13,728.75	13,728.75		13,728.75	0.00	0.00	西藏盛邦控股有限公司以其债权抵偿	13,728.75	2025年9月
储果哈及其关联方	2018年5月	阿拉丁案借入资金转出公司后最终被储果哈及其关联方实际占用；本项金额及关联性根据立案调查结果确定。	3,543.56	3,543.56		3,543.56	0.00	0.00	西藏盛邦控股有限公司以其债权抵偿 1,271.25万元； 现金清偿 2,272.31万元	3,543.56	2025年9月
	2017年12月	公司及四川永成实业有限公司共同向海尔小贷借款，实际资金为永成实业使用，该案由案后实际损失金额构成实质性资金占用	550.00	550.00		550.00	0.00	0.00	现金偿还	550.00	2025年9月
	2018年1月	公司为四川永成实业有限公司及永登信用社商业承兑票据案背书担保，该案最终和解结案实际损失金额构成资金占用。	700.00	700.00		700.00	0.00	0.00	现金偿还	700.00	2025年9月
当年新增非经营性资金占用情况的原因、责任人追究及董事会拟定采取的措施的情况说明											
未能按计划清偿非经营性资金占用的原因、责任追究情况及董事会拟定采取的措施说明											

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



营业执照

(副本)

统一社会信用代码

914403001923608867



名称 深圳久安会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 刘洛

成立日期 2001年03月15日

主要经营场所

深圳市南山区粤海街道高新社区高新南四道18号
创维半导体设计大厦西座1001-1005

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2026年03月05日

证书序号: 0021200

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳公安会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 刘浩

主任会计师: 刘浩

经营场所: 深圳市南山区粤海街道高新社区
高新南四道18号创维半导体设计大厦西座1001-1005


组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 44030052

批准执业文号: 深注协字[1997]100号

批准执业日期: 1997年12月17日

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会



姓名: 李程
 Full name: _____
 性别: 男
 Sex: _____
 出生日期: 1983-03-22
 Date of birth: _____
 工作单位: 瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)
 Working unit: _____
 身份证号码: 410782198303220031
 Identity card No.: _____

年度注册登记
Annual General Registration



本证书合格, 继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110101301564
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2018 年 12 月 日
Date of Issuance

姓名: 李程
ID: 110101301564

证书编号: 110101301564

年 月 日
y m d




注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from


 转出协会盖章
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
 2018 年 11 月 日

同意调入
Agree the holder to be transferred to


 转入协会盖章
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
 2018 年 1 月 日

14

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
 年 月 日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
 年 月 日

15

