



青浦资产

NEEQ: 831711

上海青浦资产经营股份有限公司

Shanghai Qingpu Asset Management Co.,Ltd.

年度报告摘要

— 2025 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人雷鹏、主管会计工作负责人张祖琪及会计机构负责人张祖琪保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 立信会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	徐东宇
电话	021-33866623
传真	021-59800910
电子邮箱	978449621@qq.com
联系地址	上海市青浦区城中北路 105 号 302 室
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	上海市青浦区城中北路 105 号 302 室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	2,279,059,337.55	2,030,960,666.63	12.22%
归属于挂牌公司股东的净资产	2,025,240,265.43	1,823,411,371.32	11.07%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	6.01	5.41	11.07%
资产负债率%（母公司）	11.14%	10.22%	-
资产负债率%（合并）	11.14%	10.22%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	23,174,078.22	23,280,898.89	-0.46%
归属于挂牌公司股东的净利润	56,865,020.36	65,516,638.20	-13.21%
归属于挂牌公司股东的扣除非	55,537,411.78	64,424,789.77	-13.79%

经常性损益后的净利润			
经营活动产生的现金流量净额	11,559,255.58	14,106,361.27	-18.06%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	2.96%	4.07%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	2.89%	4.00%	-
基本每股收益（元/股）	0.17	0.19	-10.53%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	336,758,956	100%	0	336,758,956	100%
	其中：控股股东、实际控制人	335,258,956	99.55%	0	335,258,956	99.55%
	董事、监事、高管					
	核心员工					
有限售条件股份	有限售股份总数					
	其中：控股股东、实际控制人					
	董事、监事、高管					
	核心员工					
总股本		336,758,956	-	0	336,758,956	-
普通股股东人数						57

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	上海青浦投资控股（集团）有限公司	0	333,568,956	333,568,956	99.0527%	0	333,568,956	0	0
2	上海青浦现代农业园	1,690,000	0	1,690,000	0.5018%	0	1,690,000	0	0

	区发展 有限公司								
3	华金证 券股份 有限公司	671,900	0	671,900	0.1995%	0	671,900	0	0
4	马俊晖	118,900	0	118,900	0.0353%	0	118,900	0	0
5	姜小珍	105,000	0	105,000	0.0312%	0	105,000	0	0
6	浙商证 券股份 有限公司 做市 专用证 券账户	125,143	-20,921	104,222	0.0309%	0	104,222	0	0
7	校祎	127,000	-27,000	100,000	0.0297%	0	100,000	0	0
8	卓娜	127,000	-32,000	95,000	0.0282%	0	95,000	0	0
9	沈忠宝	0	78,200	78,200	0.0232%	0	78,200	0	0
10	俞顺兴	52,200	19,268	71,468	0.0212%	0	71,468	0	0
	合计	3,017,143	333,586,503	336,603,646	99.9537%	0	336,603,646	0	0

普通股前十名股东情况说明

√适用 □不适用

投控集团与青浦农业园区都是上海市青浦区国有资产监督管理委员会控制的国有一级公司。除此之外，公司前十名股东没有关联关系。