

# 目 录

一、非经营性资金占用及其他关联资金往来情况的专项 审计说明·····	第 1—2 页
二、非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表·····	第 3—5 页
三、附件·····	第 6—9 页

# 非经营性资金占用及其他关联资金往来情况的 专项审计说明

天健审〔2026〕9661号

物产中大集团股份有限公司全体股东：

我们接受委托，审计了物产中大集团股份有限公司（以下简称物产中大公司）2025年度财务报表，包括2025年12月31日的合并及母公司资产负债表，2025年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及财务报表附注，并出具了审计报告。在此基础上，我们审计了后附的物产中大公司管理层编制的2025年度《非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表》（以下简称汇总表）。

## 一、对报告使用者和使用目的的限定

本报告仅供物产中大公司年度报告披露时使用，不得用作任何其他目的。我们同意将本报告作为物产中大公司年度报告的必备文件，随同其他文件一起报送并对外披露。

为了更好地理解物产中大公司2025年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况，汇总表应当与已审的财务报表一并阅读。

## 二、管理层的责任

物产中大公司管理层的责任是提供真实、合法、完整的相关资料，按照《上市公司监管指引第8号——上市公司资金往来、对外担保的监管要求》（证监会公告〔2022〕26号）和《上海证券交易所上市公司自律监管指南第2号——业务办理（2025年8月修订）》（上证函〔2025〕2735号）的规定编制汇总表，并保证其内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 三、注册会计师的责任

我们的责任是在实施审计工作的基础上对物产中大公司管理层编制的汇总表发表专项审计意见。

### 四、工作概述

我们的审计是根据中国注册会计师执业准则进行的。中国注册会计师执业准则要求我们计划和实施审计工作，以对审计对象信息是否不存在重大错报获取合理保证。在审计过程中，我们实施了包括核查会计记录等我们认为必要的程序。我们相信，我们的审计工作为发表意见提供了合理的基础。

### 五、审计结论

我们认为，物产中大公司管理层编制的汇总表在所有重大方面符合《上市公司监管指引第 8 号——上市公司资金往来、对外担保的监管要求》（证监会公告〔2022〕26 号）和《上海证券交易所上市公司自律监管指南第 2 号——业务办理（2025 年 8 月修订）》（上证函〔2025〕2735 号）的规定，如实反映了物产中大公司 2025 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况。

天健会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：

中国·杭州

中国注册会计师：

二〇二六年四月二十四日

### 非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

2025年度

编制单位：物产中大集团股份有限公司

单位：人民币万元

非经营性资金占用		资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2025年期初占用资金余额	2025年度占用累计发生金额（不含利息）	2025年度占用资金的利息（如有）	2025年度偿还累计发生金额	2025年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
现控股股东、实际控制人及其附属企业											非经营性占用
小计		-	-	-							-
前现控股股东、实际控制人及其附属企业											非经营性占用
小计		-	-	-							-
其他关联方及其附属企业											非经营性占用
小计											-
总计		-	-	-							-
其它关联资金往来		资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2025年期初往来资金余额	2025年度往来累计发生金额（不含利息）	2025年度往来资金的利息（如有）	2025年度偿还累计发生金额	2025年期末往来资金余额	往来形成原因	往来性质
控股股东、实际控制人及其附属企业											经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业		物产中大集团投资有限公司	子公司	其他应收款	160,003.80	256,790.00	8,212.96	166,683.16	258,323.60	往来拆借款	非经营性往来
		物产中大融资租赁集团有限公司	子公司	其他应收款	388,000.00	371,000.00	8,183.70	557,183.70	210,000.00	往来拆借款	非经营性往来
		物产中大金石集团有限公司	子公司	其他应收款	126,607.85	437,400.00	7,186.88	403,107.85	168,086.88	往来拆借款	非经营性往来
		物产中大商业保理（浙江）有限公司	子公司	其他应收款	109,900.00	228,700.00	3,684.77	231,654.77	110,630.00	往来拆借款	非经营性往来
		浙江物产实业控股（集团）有限公司	子公司	其他应收款	168,461.15		5,116.33	70,277.48	103,300.00	往来拆借款	非经营性往来
		物产中大资产管理（浙江）有限公司	子公司	其他应收款	169,667.64	318,172.40	6,205.12	395,137.07	98,908.09	往来拆借款	非经营性往来
		物产中大化工集团有限公司	子公司	其他应收款	0.10	167,500.00	10.04	98,010.14	69,500.00	往来拆借款	非经营性往来

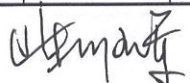
其它关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2025年期初往来资金余额	2025年度往来累计发生金额(不含利息)	2025年度往来资金的利息(如有)	2025年度偿还累计发生金额	2025年期末往来资金余额	往来形成原因	往来性质
上市公司的子公司及其附属企业	衢州物产中大医养服务有限公司	子公司	其他应收款	37,000.00	39,000.00	1,704.60	38,000.00	39,704.60	往来拆借款	非经营性往来
	物产中大国际贸易集团有限公司	子公司	其他应收款		220,000.00	61.96	190,059.79	30,002.17	往来拆借款	非经营性往来
	物产中大长乐林场有限公司	子公司	其他应收款	7,000.00	17,300.00	322.68	8,822.68	15,800.00	往来拆借款	非经营性往来
	物产中大医疗健康投资有限公司	子公司	其他应收款	37.50	30,500.00	12.60	15,050.10	15,500.00	往来拆借款	非经营性往来
	物产中大资本管理(浙江)有限公司	子公司	其他应收款	13,000.00	30,500.00	239.46	32,239.46	11,500.00	往来拆借款	非经营性往来
	浙江物产中大医药有限公司	子公司	其他应收款	151.67	10,000.00	7.00	10,007.00	151.67	往来拆借款	非经营性往来
	浙江物产永利实业有限公司	子公司	其他应收款		65,000.00	111.55	65,011.55	100.00	往来拆借款	非经营性往来
	浙江中大元通融资租赁有限公司	子公司	其他应收款	66,000.00		732.74	66,732.74		往来拆借款	非经营性往来
	物产中大元通实业集团有限公司	子公司	其他应收款	60,005.17			60,005.17		往来拆借款	非经营性往来
	浙江物产中扬供应链服务有限公司	子公司	其他应收款	4,000.00		0.43	4,000.43		往来拆借款	非经营性往来
	物产中大金属集团有限公司	子公司	其他应收款	0.40	295,000.00	59.00	295,059.40		往来拆借款	非经营性往来
	物产中大(浙江)产业投资有限公司	子公司	其他应收款		35,000.00	3.79	35,003.79		往来拆借款	非经营性往来
	其他(余额和发生额均小于1000万)	子公司	其他应收款	874.43		985.37	941.64	918.16	往来拆借款	非经营性往来
	浙江物产工程技术服务有限公司	子公司	长期应收款	60,516.67				60,516.67	往来拆借款	非经营性往来
	浙江物产实业控股(集团)有限公司	子公司	长期应收款	50,434.99				50,434.99	往来拆借款	非经营性往来
	其他(余额和发生额均小于1000万)	子公司	长期应收款	98.99				98.99	往来拆借款	非经营性往来
	物产中大融资租赁集团有限公司	子公司	其他流动资产		341,000.00	4,802.82	173,623.50	172,179.32	往来拆借款	非经营性往来
	浙江中大元通融资租赁有限公司	子公司	其他流动资产		239,000.00	3,137.55	217,109.67	25,027.88	往来拆借款	非经营性往来
关联自然人										非经营性往来
										非经营性往来
其他关联方及其附属企业	温州温金中心服务股份有限公司	联营企业	其他应收款	122,405.28			12,915.12	109,490.16	往来拆借款	非经营性往来
	湘钢物产金属(浙江)有限公司	联营企业	其他应收款		11,653.74	8.26	4,557.00	7,105.00	往来拆借款	非经营性往来
	浙江金鸿医药有限公司	子公司少数股东之子公司	其他应收款	1,828.33	9.06			1,837.39	往来款	非经营性往来
	台州市路桥新岛投资发展有限公司	联营企业	其他应收款		1,750.00	31.88	31.88	1,750.00	往来拆借款	非经营性往来

其它关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2025年期初往来资金余额	2025年度往来累计发生金额(不含利息)	2025年度往来资金的利息(如有)	2025年度偿还累计发生金额	2025年期末往来资金余额	往来形成原因	往来性质
其他关联方及其附属企业	宁波银泰投资有限公司	子公司少数股东	其他应收款	1,050.00				1,050.00	往来款	非经营性往来
	其他(余额和发生额均小于1000万)	联营企业等	其他应收款	545.53			433.37	112.16	往来款	非经营性往来
	上海徐泾污水处理有限公司	联营企业	长期应收款	2,646.98	2,176.68		2,776.68	2,046.98	往来拆借款	非经营性往来
<b>总计</b>	-	-	-	1,550,236.48	3,117,451.88	50,821.49	3,154,435.14	1,564,074.71		-

法定代表人:

  
陈新

主管会计工作的负责人:

  
陈明晖

会计机构负责人:

  
王奇颖



国家企业信

本复印件仅供物产中大集团股份有限公司天健审（2026）9661号报告后附之用，证明天健会计师事务所（特殊普通合伙）合法经营，他用无效且不得擅自外传。

监制



## 会计师事务所 执业证书

名称：天健会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：钟建国

主任会计师：

经营场所：浙江省杭州市西湖区灵隐街道西溪路128号

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：33000001

批准执业文号：浙财会〔2011〕25号

批准执业日期：1998年11月21日设立，2011年6月28日转制

证书序号：0019886

### 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：



2024年12月20日

中华人民共和国财政部制

本复印件仅供物产中大集团股份有限公司天健审（2026）9661号报告后附之用，证明天健会计师事务所（特殊普通合伙）具有合法执业资格，他用无效且不得擅自外传。

83



姓名 吴懿忻  
Full name \_\_\_\_\_  
性别 男  
Sex \_\_\_\_\_  
出生日期 1975-04-07  
Date of birth \_\_\_\_\_  
工作单位 天健会计师事务所(特殊普通合伙)  
Working unit \_\_\_\_\_  
身份证号码 330702197504070416  
Identity card No. \_\_\_\_\_

本复印件仅供物产中大集团股份有限公司天健审(2026)9661号报告后附之用，证明吴懿忻是中国注册会计师，他用无效且不得擅自外传。

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

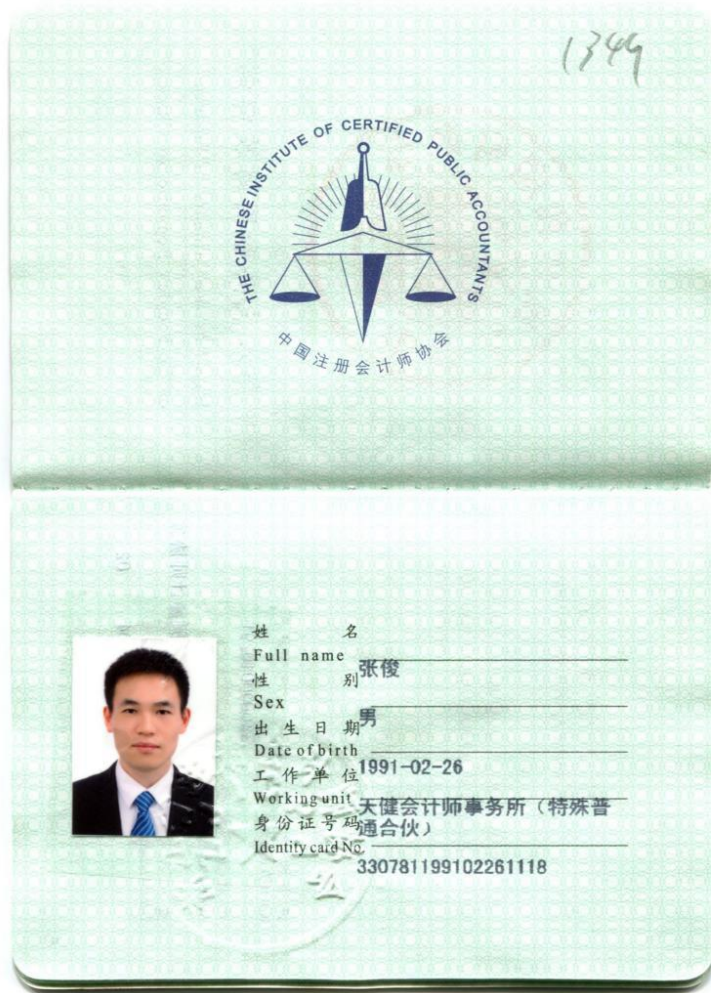


吴懿忻 330000010055



证书编号: 330000010055  
No. of Certificate \_\_\_\_\_  
批准注册协会: 浙江省注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs \_\_\_\_\_  
发证日期: 1998 年 09 月 30 日  
Date of Issuance \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

2013 年 01 月 01 日



本复印件仅供物产中大集团股份有限公司天健审(2026)9661号报告后附之用，证明张俊是中国注册会计师，他用无效且不得擅自外传。

