

目 录

一、2025 年度非经常性损益的鉴证报告·····	第 1—2 页
二、2025 年度非经常性损益明细表·····	第 3—4 页
三、2025 年度非经常性损益明细表附注·····	第 5—6 页
四、资质证书复印件·····	第 7—11 页

关于北京建工资源循环利用股份有限公司 2025 年度非经常性损益的鉴证报告

天健审〔2026〕1-1366 号

北京建工资源循环利用股份有限公司全体股东：

我们审核了后附的北京建工资源循环利用股份有限公司（以下简称建工资源公司）管理层编制的 2025 年度非经常性损益明细表及其附注（以下简称非经常性损益明细表）。

一、对报告使用者和使用目的的限定

本鉴证报告仅供建工资源公司向不特定合格投资者公开发行股票并在北京证券交易所上市时使用，不得用作任何其他目的。我们同意本鉴证报告作为建工资源公司向不特定合格投资者公开发行股票并在北京证券交易所上市的必备文件，随同其他申报材料一起上报。

二、管理层的责任

建工资源公司管理层的责任是提供真实、合法、完整的相关资料，按照中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益（2023 年修订）》（证监会公告〔2023〕65 号）的规定编制非经常性损益明细表，并保证其内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

三、注册会计师的责任

我们的责任是在实施鉴证工作的基础上对建工资源公司管理层编制的上述明细表独立地提出鉴证结论。

四、工作概述

我们按照中国注册会计师执业准则的规定执行了鉴证业务。中国注册会计师执业准则要求我们计划和实施鉴证工作，以对鉴证对象信息是否不存在重大错报获取合理保证。在鉴证过程中，我们实施了包括核查会计记录等我们认为必要的程序。我们相信，我们的鉴证工作为发表意见提供了合理的基础。

五、鉴证结论

我们认为，建工资源公司管理层编制的非经常性损益明细表在所有重大方面符合中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益（2023年修订）》（证监会公告〔2023〕65号）的规定，如实反映了建工资源公司2025年度非经常性损益情况。

天健会计师事务所（特殊普通合伙） 中国注册会计师：

中国·杭州 中国注册会计师：

中国注册会计师：

二〇二六年四月二十三日

2025 年度非经常性损益明细表



编制单位：北京建工资源循环利用股份有限公司

金额单位：人民币元

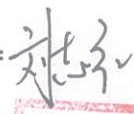

项 目	2025 年度
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	11,103,169.86
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外 除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	1,908,134.17
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	
委托他人投资或管理资产的损益	
对外委托贷款取得的损益	
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项资产损失	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	15,976.00
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	
非货币性资产交换损益	
债务重组损益	
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等	
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响	
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用	
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益	
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	
交易价格显失公允的交易产生的收益	
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	
受托经营取得的托管费收入	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-624,867.02
其他符合非经常性损益定义的损益项目	-4,145,279.32
小 计	8,257,133.69
减：所得税费用（所得税费用减少以“-”表示）	1,992,102.17
少数股东损益	-228,936.91

项 目	2025 年度
归属于母公司股东的非经常性损益净额	6,493,968.43

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：




北京建工资源循环利用股份有限公司

2025 年度非经常性损益明细表附注

金额单位：人民币元

一、重大非经常性损益项目说明

(一) 非流动性资产处置损益

2025 年度

项 目	金 额	说 明
使用权资产处置损益	11,735.91	退租产生的损益
固定资产处置损益	11,096,002.01	出售产生的损益
固定资产报废	-4,568.06	报废产生的损益
小 计	11,103,169.86	

(二) 计入当期损益的政府补助

2025 年度

项 目	金 额	说 明
第一批 2025 年新 三板挂牌补 贴	500,000.00	北京市科学技术委员会、中关村科技园区管理委员会《关于征集 2025 年度新三板挂牌补贴支持资金项目的通知》
高新技术企业 “小升规”培育 项目经费	50,000.00	北京市科学技术委员会、中关村科技园区管理委员会、北京市财政局关于印发《中关村国家自主创新示范区提升企业创新能力支持资金管理暂行办法的通知》（京科发〔2024〕13 号）
研发课题国拨 资金	1,283,123.42	中国 21 世纪议程管理中心《关于国家重点研发计划“城镇可持续发展关键技术与装备”重点专项 2022 年度项目（第二批）立项的通知》（国科议程办字〔2022〕73 号）；中国 21 世纪议程管理中心《关于国家重点研发计划“城镇可持续发展关键技术与装备”重点专项 2023 年度项目立项的通知》（国科金议程办字〔2023〕56 号）
滨湖区稳产满 产补贴	30,000.00	无锡市滨湖区工业和信息化局、无锡市滨湖区财政局《关于下达滨湖区全力稳定工业经济增长的若干措施兑现资金的通知》（锡滨工信发〔2025〕14 号）
稳岗补贴	13,610.75	江苏省人力资源社会保障厅《江苏省人力资源社会保障厅江苏省财政厅关于做好 2025 年度失业保险稳岗返还工作的通知》（苏人社函〔2025〕197 号）
提质增效-月度 综合经济表现	16,000.00	无锡市滨湖区财政局《关于下达滨湖区推进工业经济稳增长的若干措施兑现资金的通知》（锡滨工信发〔2025〕20 号）

项目	金额	说明
支持光伏储能应用（分布式光伏项目）	15,400.00	无锡市滨湖区商务局《滨湖区 2025 年迎新春助企惠民及“滨滨有礼己己如意”促销费若干措施》
小计	1,908,134.17	

(三) 除上述各项之外的其他营业外收入和支出

1. 其他营业外收入

项目	2025 年度
罚没利得	188,626.66
其他	32,637.60
小计	221,264.26

2. 其他营业外支出

项目	2025 年度
对外捐赠	100,000.00
罚没及滞纳金	746,131.28
小计	846,131.28

(四) 其他符合非经常性损益定义的损益项目

项目	2025 年度
股份支付	-4,145,279.32
小计	-4,145,279.32

二、根据定义和原则将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益（2023 年修订）》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的说明

无根据定义和原则将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益（2023 年修订）》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情况。

北京建工资源循环利用股份有限公司

二〇二六年四月二十三日





国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

本复印件仅供北京建工资源循环利用股份有限公司天健审(2026)1-1366号报告后附之用,证明天健会计师事务所(特殊普通合伙)合法经营,他用无效且不得擅自外传。



本复印件仅供北京建工资源循环利用股份有限公司天健审（2026）1-1366号报告后附之用，证明天健会计师事务所（特殊普通合伙）具有合法执业资质，他用无效且不得擅自外传。

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

利安达会计师事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2010年 12月 28日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

天健北京会计师事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2010年 12月 28日
/y /m /d

姓名
Full name 王振宇

性别
Sex 男

出生日期
Date of birth 1968.12.2

工作单位
Working unit 北京天健会计师事务所有限责任公司

身份证号码
Identity card No. 152631681202001

10

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

注册会计师协会
CPA
任职资格审查合格

2009年 3月 20日
/y /m /d

证书编号: 110001540163
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2008年 1月 10日
Date of Issuance

王振宇 110001540163

本复印件仅供北京建工资源循环利用股份有限公司天健审(2026)1-1366号报告后附之用，证明王振宇是中国注册会计师，他用无效且不得擅自外传。



本复印件仅供北京建工资源循环利用股份有限公司天健审(2026)1-1366号报告后附之用, 证明王书勤是中国注册会计师, 他用无效且不得擅自外传。



本复印件仅供北京建工资源循环利用股份有限公司天健审(2026)1-1366号报告后附之用，证明姜艳平是中国注册会计师，他用无效且不得擅自外传。