

证券代码：002163

证券简称：海南发展

公告编号：2026-038

## 海控南海发展股份有限公司

### 2026 年第一季度装修装饰业务主要经营情况简报

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

根据《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》等相关规定，海控南海发展股份有限公司（以下简称“公司”）2026 年第一季度装修装饰业务主要经营情况披露如下：

金额单位：万元

业务类型	新签订单金额	中标未签订单金额	截至报告期末累计已签约未完工订单金额
建筑幕墙		11,072.75	326,518.45
其中：公共建筑幕墙		11,072.75	298,990.53
住宅建筑幕墙			27,527.92
合计		11,072.75	326,518.45

注：以上数据仅为阶段性数据且未经审计，仅供投资者参阅。

#### 大额工程项目情况：

1. 上海大歌剧院外立面及屋面装饰工程，已签订施工合同，本期尚未确认收入，累计确认收入 38,906 万元，本期尚未收款，累计已收款 36,945 万元。

2. 招商银行总部大厦项目幕墙工程（标段一），已签订施工合同，本期尚未确认收入，累计确认收入 41,573 万元，本期收款 917 万元，累计已收款 39,768 万元。

3. 海口塔项目施工总承包项目幕墙及擦窗机工程，已签订施工合同，本期确认收入 298 万元，累计确认收入 19,443 万元，本期收款 2,514 万元，累计收款 20,994 万元。

4. 深圳国际交流中心（一期）B303-0064 地块幕墙（含泛光）工程，已签订施工合同，本期尚未确认收入，累计确认收入 45,388 万元，本期尚未收款，累计收款 39,124 万元。

5. 迪拜 MGM 酒店项目，已签订施工合同。本期已收预付款 2,947 万迪拉姆（折合人民币 5,541 万元），本期确认收入人民币 1,601 万元，累计确认收入人民币 2,398 万元。

特此公告。

海控南海发展股份有限公司董事会

二〇二六年四月二十八日