

重庆建工集团股份有限公司
2025 年度
非经营性资金占用及其他关联资金往来的
专项说明

索引	页码
专项说明	1-2
非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表	1-6



信永中和会计师事务所

ShineWing
certified public accountants

北京市东城区朝阳门北大街
8号富华大厦A座9层

9/F, Block A, Fu Hua Mansion,
No.8, Chaoyangmen Beidajie,
Dongcheng District, Beijing,
100027, P.R.China

联系电话: +86 (010) 6554 2288
telephone: +86 (010) 6554 2288

传真: +86 (010) 6554 7190
facsimile: +86 (010) 6554 7190

关于重庆建工集团股份有限公司

2025 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来的专项说明

XYZH/2026CQAA3B0070

重庆建工集团股份有限公司

重庆建工集团股份有限公司全体股东:

我们按照中国注册会计师审计准则审计了重庆建工集团股份有限公司（以下简称“重庆建工”）2025 年度财务报表，包括 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表、2025 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表以及财务报表附注，并于 2026 年 4 月 24 日出具了 XYZH/2026CQAA3B0072 号无保留意见的审计报告。

根据中国证券监督管理委员会《上市公司监管指引第 8 号——上市公司资金往来、对外担保的监管要求》（证监会公告[2022]26 号），以及上海证券交易所相关披露的要求，重庆建工编制了本专项说明所附的重庆建工 2025 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表（以下简称汇总表）。编制和对外披露汇总表，并确保其真实性、准确性及完整性是重庆建工的义务。我们对汇总表所载资料与我们审计重庆建工 2025 年度财务报表时所复核的会计资料和经审计的财务报表的相关内容进行了核对，在所有重大方面没有发现不一致。

除对重庆建工 2025 年度财务报表执行审计，以及将本专项说明后附的汇总表所载项目金额与我们审计重庆建工 2025 年度财务报表时重庆建工提供的会计资料和经审计的财务报表的相关内容进行核对外，我们没有对本专项说明后附的汇总表执行任何附加程序。

为了更好地理解重庆建工 2025 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表，汇总表应当与已审计的财务报表一并阅读。

本专项说明仅供重庆建工 2025 年度报告披露之目的使用，未经本事务所书面同意，不得用于其他任何目的。

信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)

中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国 北京

二〇二六年四月二十四日

附件一

2025年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

上市公司名称：重庆建工集团股份有限公司

单位：万元

非经营性资金占用	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2025年年初占用资金余额	2025年度占用累计发生金额（不含利息）	2025年度占用资金的利息（如有）	2025年度偿还累计发生金额	2025年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
现控股股东、实际控制人及其附属企业	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
小计		-	-	-	-	-	-	-	-	-
前控股股东、实际控制人及其附属企业	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
小计		-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他关联方及其附属企业	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
小计		-	-	-	-	-	-	-	-	-
总计		-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2025年年初往来资金余额	2025年度往来累计发生金额（不含利息）	2025年度往来资金的利息（如有）	2025年度偿还累计发生金额	2025年期末往来资金余额	往来形成原因	往来性质
大股东及其附属企业	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
	重庆建工投资控股有限责任公司	母公司	其他应收款	2,454.34	182.09		386.43	2,250.00	民工工资保证金	经营性往来
	重庆嘉寓房屋租赁有限责任公司	母公司全资子公司	其他应收款	525.10	911.74		427.23	1,009.61	房租保证金、工程保修金、押金	经营性往来
	重庆建工集团房地产开发有限公司	母公司全资子公司	其他应收款	0.30	1.07			1.37	履约保证金	经营性往来
	重庆建工新城置业有限公司	母公司全资子公司	其他应收款	4,617.00			4,317.00	300.00	履约保证金	经营性往来
	重庆筑美时光置业有限公司	注1	其他应收款	1.07				不适用	履约保证金	经营性往来
	重庆建工第十二建设有限责任公司	母公司全资子公司	其他应收款		280,025.41		143,000.00	137,025.41	往来款	经营性往来
	重庆建工集团房地产开发有限公司	母公司全资子公司	应收账款	14,159.83	2,496.90		7,238.63	9,418.10	提供服务	经营性往来
	重庆建工新城置业有限公司	母公司全资子公司	应收账款	3,406.11	3,132.03		3,749.24	2,788.90	提供服务	经营性往来
	儋州重庆建工房地产开发有限公司	母公司全资子公司	应收账款	167.38			33.46	133.92	提供服务	经营性往来
	贵州西凯三友房地产开发有限公司	母公司全资子公司	应收账款	3,491.34			27.33	15.00	提供服务	经营性往来
	重庆中梁山尚成置业有限公司	母公司全资子公司	应收账款		2,231.08			517.05	提供服务	经营性往来
	重庆嘉寓房屋租赁有限责任公司	母公司全资子公司	应收账款		10,081.84			4,211.70	提供服务	经营性往来
	重庆建工集团房地产开发有限公司	母公司全资子公司	合同资产	2,365.83	9,216.89		5,769.46	5,813.26	提供服务	经营性往来
	重庆中梁山尚成置业有限公司	母公司控股子公司	合同资产	1,555.53			1,555.53		提供服务	经营性往来
	重庆建工新城置业有限公司	母公司全资子公司	合同资产	10,319.51	1,235.50		1,069.81	10,485.20	提供服务	经营性往来
	重庆筑美时光置业有限公司	注1	合同资产	5,908.03				不适用	提供服务	经营性往来
	贵州西凯三友房地产开发有限公司	母公司全资子公司	合同资产	45.35				45.35	提供服务	经营性往来
	重庆建工第十二建设有限责任公司	母公司全资子公司	预付账款		552.92			552.92	接受服务	经营性往来
小计		-	-	49,016.72	310,094.80		172,290.54	180,911.88	-	-
上市公司的子公司及其附属企业	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
	蚌埠渝建建设工程有限公司	全资子公司	其他应收款	122.52	166.63			287.67	资金往来	非经营性往来
	重庆城建控股（集团）有限责任公司	全资子公司	其他应收款	3,295.17		132.98	3,411.89	16.26	资金拆借及往来	非经营性往来
	重庆工业设备安装集团有限公司	全资子公司	其他应收款	31,888.56		1,062.11	1,587.66	31,363.01	资金拆借及往来	非经营性往来
	重庆建工第八建设有限责任公司	全资子公司	其他应收款	24,649.03	4,429.32		990.54	30,068.89	资金拆借及往来	非经营性往来



2025年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

上市公司名称：重庆建工集团股份有限公司

单位：万元

非经营性资金占用	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2025年期初占用资金余额	2025年度占用累计发生金额(不含利息)	2025年度占用资金的利息(如有)	2025年度偿还累计发生金额	2025年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
	重庆建工第二建设有限公司	全资子公司	其他应收款	54,962.28		2,052.00	3,652.00	53,362.28	资金拆借及往来	非经营性往来
	重庆建工第二市政工程有限公司	全资子公司	其他应收款	1,913.01				1,913.01	资金往来	非经营性往来
	重庆建工第九建设有限公司	全资子公司	其他应收款	26,882.69	6,146.80	1,178.19		34,207.68	资金拆借及往来	非经营性往来
	重庆建工第三建设有限责任公司	全资子公司	其他应收款	58,711.87	16,395.68	2,888.09	26,199.71	51,795.93	资金拆借及往来	非经营性往来
	重庆建工第十一建筑工程有限责任公司	全资子公司	其他应收款	2,689.52		101.39	101.39	2,689.52	资金拆借及往来	非经营性往来
	重庆建工第一市政工程有限公司	全资子公司	其他应收款	3,697.31	81.37	76.83	1,742.84	2,112.67	资金拆借及往来	非经营性往来
	重庆建工工业有限公司	全资子公司	其他应收款	56,429.11	283.62	141.94	235.60	56,619.07	资金拆借及往来	非经营性往来
	重庆建工集团四川隧资高速公路有限公司	全资子公司	其他应收款	168,426.89	18,526.26	3,102.34	75,393.18	114,662.31	资金拆借及往来	非经营性往来
	重庆建工建材物流有限公司	全资子公司	其他应收款	1,265.79	72,949.51	2,250.49		76,465.79	资金拆借及往来	非经营性往来
	重庆建工桥梁工程有限责任公司	全资子公司	其他应收款	150.00	170.00		150.00	170.00	资金往来	非经营性往来
	重庆建工市政交通工程有限责任公司	全资子公司	其他应收款	0.01	720.38		445.92	274.47	资金往来	非经营性往来
	重庆建工渝远建筑装饰有限公司	全资子公司	其他应收款	30.00	388.61		388.61	30.00	资金往来	非经营性往来
	重庆建工住宅建设有限公司	全资子公司	其他应收款	108.30	1,044.81	12.22	1,000.00	165.33	资金拆借及往来	非经营性往来
	重庆交通建设(集团)有限责任公司	全资子公司	其他应收款	6,133.43	8,017.05		13,771.59	378.89	资金往来	非经营性往来
	重庆建工第四建设有限责任公司	全资子公司	其他应收款	22.34	4,497.78	2.22	4,522.34		资金拆借	非经营性往来
	重庆建工新农村投资有限公司	注2	其他应收款	6,675.09				不适用	资金往来	非经营性往来
	重庆维景酒店有限责任公司	注2	其他应收款	14,267.62				不适用	资金往来	非经营性往来
	重庆建工渝远建筑装饰有限公司	全资子公司	应收股利	4,550.00			910.00	3,640.00	子公司分红	非经营性往来
	重庆两江新区信和产融小额贷款有限公司	全资子公司	应收股利	7,450.00	318.37		7,768.37		子公司分红	非经营性往来
	重庆建工第二建设有限公司	全资子公司	应收股利		5,515.11		5,515.11		子公司分红	非经营性往来
	重庆建工第三建设有限责任公司	全资子公司	应收股利		1,882.48		1,882.48		子公司分红	非经营性往来
	重庆建工第四建设有限责任公司	全资子公司	应收股利		151.10		151.10		子公司分红	非经营性往来
	重庆建工第九建设有限公司	全资子公司	应收股利		5,937.31		5,937.31		子公司分红	非经营性往来
	重庆建工住宅建设有限公司	全资子公司	应收股利		669.63		669.63		子公司分红	非经营性往来
	重庆工业设备安装集团有限公司	全资子公司	应收股利		3,322.97		3,322.97		子公司分红	非经营性往来
	重庆建工市政交通工程有限责任公司	全资子公司	应收股利		1,348.00		1,348.00		子公司分红	非经营性往来
	重庆城建控股(集团)有限责任公司	全资子公司	应收股利		8,651.56		8,651.56		子公司分红	非经营性往来
	重庆交通建设(集团)有限责任公司	全资子公司	应收股利		3,698.02		3,698.02		子公司分红	非经营性往来
	蚌埠渝建建设工程有限公司	全资子公司	应收股利		0.75		0.75		子公司分红	非经营性往来
小计	-	-	-	474,320.54	165,313.12	13,991.34	172,745.70	459,936.59	-	-
关联自然人										非经营性往来
小计	-	-	-	-	-	-	-	-	-	非经营性往来
其他关联方及其附属企业										-
	重庆建工南海混凝土有限公司	联营企业	应收股利		847.74			847.74	联营企业分红	非经营性往来
	重庆建工机电安装工程有限公司	联营企业	应收股利		640.96			640.96	联营企业分红	非经营性往来
	重庆光能房地产开发有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	应收账款	540.18	109.19		35.41	613.96	提供服务	经营性往来
	重庆大唐国际武隆水电开发有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	应收账款		0.97			0.97	提供服务	经营性往来
	重庆新田港口物流有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	应收账款	100.40	235.07		268.75	66.72	提供服务	经营性往来



2025年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

上市公司名称：重庆建工集团股份有限公司

单位：万元

非经营性资金占用	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2025年初占用资金余额	2025年度占用累计发生金额（不含利息）	2025年度占用资金的利息（如有）	2025年度偿还累计发生金额	2025年末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
	重庆渝湘复线高速公路有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	应收账款		8,800.02			8,800.02	提供服务	经营性往来
	中铁长江交通设计集团有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	应收账款		262.54			262.54	提供服务	经营性往来
	重庆成渝垫丰武高速公路有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	应收账款		60,113.16		51,751.10	8,362.06	提供服务	经营性往来
	重庆市城市建设投资（集团）有限公司	持股5%以上企业	应收账款	4,577.73	3,244.52		7,176.38	645.87	提供服务	经营性往来
	国检测控股集团重庆检测有限公司	联营企业	应收账款	13.32	15.54			28.86	提供服务	经营性往来
	凉山州现代房屋建筑集成制造有限公司	联营企业	应收账款	541.70			78.10	463.60	提供服务	经营性往来
	重庆城投集团巫山城市更新建设发展有限公司	联营企业	应收账款	11,791.74	12,246.97		19,315.85	4,722.86	提供服务	经营性往来
	重庆寸滩港城发展有限公司	受本公司的董事、监事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业	应收账款	3,661.28	7,489.60		10,040.04	1,110.84	提供服务	经营性往来
	重庆奉建高速公路有限公司	联营企业	应收账款	10,149.76	47,938.73		50,140.10	7,948.39	提供服务	经营性往来
	重庆高速公路集团有限公司	持股5%以上企业	应收账款		153,573.64		153,245.58	328.06	提供服务	经营性往来
	重庆高速巨能建设集团有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	应收账款	1,143.41	8,658.82		2,130.97	7,671.26	提供服务	经营性往来
	重庆公路养护工程（集团）有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	应收账款	30.85	10,053.40		9,374.32	709.93	提供服务	经营性往来
	重庆航运建设发展（集团）有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	应收账款	116.29	4,572.34		2,300.18	2,388.45	提供服务	经营性往来
	重庆建工机电安装工程有限公司	联营企业	应收账款		3.98			3.98	提供服务	经营性往来
	重庆建工南海混凝土有限公司	联营企业	应收账款		37.80			37.80	提供服务	经营性往来
	重庆巨能建设集团建筑安装工程有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	应收账款	67.31			10.00	57.31	提供服务	经营性往来
	重庆巨能建设集团路桥工程有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	应收账款	990.86	42.67		15.00	1,018.53	提供服务	经营性往来
	重庆两江新区建设有限公司	受本公司的董事、监事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业	应收账款	10,827.94	361.65		5,125.45	6,064.14	提供服务	经营性往来
	重庆市合川区石庙子水利综合开发有限公司	联营企业	应收账款	35.38	362.16		149.54	248.00	提供服务	经营性往来
	重庆市江北嘴置业有限公司	受本公司的董事、监事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业	应收账款	1,907.09	93.69		1,457.22	543.56	提供服务	经营性往来



2025年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

上市公司名称：重庆建工集团股份有限公司

单位：万元

非经营性资金占用	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2025年期初占用资金余额	2025年度占用累计发生金额（不含利息）	2025年度占用资金的利息（如有）	2025年度偿还累计发生金额	2025年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
	重庆建工建设集团有限公司	控股股东董事、监事和高级管理人员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业	应收账款	77.62			29.92	47.70	提供服务	经营性往来
	重庆渝高科技产业（集团）股份有限公司	控股股东董事、监事和高级管理人员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业	应收账款	8,759.35	18,797.09		21,170.65	6,385.79	提供服务	经营性往来
	重庆通渝科技有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	预付账款	2.07	1.00		1.37	1.70	接受服务	经营性往来
	重高铁发（重庆）商业保理有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	预付账款		0.30			0.30	接受服务	经营性往来
	重庆渝黔高速公路有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	预付账款		11.32			11.32	接受服务	经营性往来
	重庆联合产权交易所集团股份有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	其他应收款		4,577.58		3,479.50	1,098.08	履约保证金	经营性往来
	重庆中环建设有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	其他应收款		65.99			65.99	履约保证金	经营性往来
	重庆沪渝高速公路有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	其他应收款		10.00			10.00	履约保证金	经营性往来
	重庆渝黔高速公路有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	其他应收款		3.00			3.00	履约保证金	经营性往来
	重庆市城市建设投资（集团）有限公司	持股5%以上企业	其他应收款	6.85			6.00	0.85	履约保证金	经营性往来
	重庆渝高科技产业（集团）股份有限公司	控股股东董事、监事和高级管理人员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业	其他应收款		26.88			26.88	履约保证金	经营性往来
	国检测试控股集团重庆检测有限公司	联营企业	其他应收款	266.32	98.29			364.61	履约保证金	经营性往来
	凉山州现代房屋建筑集成制造有限公司	联营企业	其他应收款	242.70	0.33		50.00	193.03	履约保证金	经营性往来
	重庆寸滩港城发展有限公司	受本公司的董事、监事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业	其他应收款		29.40			29.40	履约保证金	经营性往来
	重庆奉建高速公路有限公司	联营企业	其他应收款	3,625.28	113.23			3,738.51	履约保证金	经营性往来
	重庆高速公路集团有限公司	持股5%以上企业	其他应收款	22.00	20.00		10.00	32.00	履约保证金	经营性往来
	重庆高速巨能建设集团有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	其他应收款	321.82	40.70		228.72	133.80	履约保证金	经营性往来
	重庆公路养护工程（集团）有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	其他应收款		70.18			70.18	履约保证金	经营性往来



2025年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

上市公司名称：重庆建工集团股份有限公司

单位：万元

非经营性资金占用	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2025年年初占用资金余额	2025年度占用累计发生金额（不含利息）	2025年度占用资金的利息（如有）	2025年度偿还累计发生金额	2025年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
	重庆嘉陵江利泽航电开发有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	其他应收款	69.38				69.38	履约保证金	经营性往来
	重庆建工机电安装工程有限公司	联营企业	其他应收款		3,043.27		2,343.52	699.75	履约保证金	经营性往来
	重庆建工威特物业管理有限公司	联营企业	其他应收款		15.56			15.56	履约保证金	经营性往来
	重庆巨能建设集团路桥工程有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	其他应收款	100.00				100.00	履约保证金	经营性往来
	重庆巨能建设集团四川有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	其他应收款	90.00				90.00	履约保证金	经营性往来
	重庆市合川区石庙子水利综合开发有限公司	联营企业	其他应收款	13.84			3.85	9.99	履约保证金	经营性往来
	重庆市建新建筑劳务有限公司	联营企业	其他应收款		52.96			52.96	履约保证金	经营性往来
	重庆市江北嘴置业有限公司	受本公司的董事、监事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业	其他应收款	4.55				4.55	履约保证金	经营性往来
	重庆通渝科技有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	其他应收款	0.52	2.00		2.05	0.47	履约保证金	经营性往来
	重庆粤粤高速公路有限公司	联营企业	其他应收款	14,190.00	6,665.00		3,440.00	17,415.00	资金拆借	非经营性往来（注3）
	重庆光能房地产开发有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	合同资产		1,442.50			1,442.50	提供服务	经营性往来
	重庆中环建设有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	合同资产	487.14			465.17	21.97	提供服务	经营性往来
	中铁长江交通设计集团有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	合同资产		425.76			425.76	提供服务	经营性往来
	重庆成渝垫丰武高速公路有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	合同资产	322.21	697.71			1,019.92	提供服务	经营性往来
	重庆市城市建设投资（集团）有限公司	持股5%以上企业	合同资产	13,159.20	2,499.93		8,665.89	6,993.24	提供服务	经营性往来
	重庆城投集团巫山城市更新建设发展有限公司	联营企业	合同资产	4,322.46	3,701.19			8,023.65	提供服务	经营性往来
	重庆寸滩港城发展有限公司	受本公司的董事、监事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业	合同资产	105.25	5,122.02		3,643.26	1,584.01	提供服务	经营性往来
	重庆奉建高速公路有限公司	联营企业	合同资产	45,510.41	21,584.17			67,094.58	提供服务	经营性往来
	重庆高速公路集团有限公司	持股5%以上企业	合同资产	146.57	3,377.32			3,523.89	提供服务	经营性往来
	重庆高速巨能建设集团有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	合同资产	1,118.53	487.61		672.69	933.45	提供服务	经营性往来
	重庆航运建设发展（集团）有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	合同资产	236.34	28.44		72.57	192.21	提供服务	经营性往来



2025年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

上市公司名称：重庆建工集团股份有限公司

单位：万元

非经营性资金占用	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2025年期初占用资金余额	2025年度占用累计发生金额（不含利息）	2025年度占用资金的利息（如有）	2025年度偿还累计发生金额	2025年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
	重庆嘉陵江利泽水电开发有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	合同资产	173.46				173.46	提供服务	经营性往来
	重庆巨能建设集团路桥工程有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	合同资产	1,333.87	40.77			1,374.64	提供服务	经营性往来
	重庆两江新区建设有限公司	受本公司的董事、监事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业	合同资产	13,548.07	1,501.85			15,049.92	提供服务	经营性往来
	重庆市合川区石庙子水利综合开发有限公司	联营企业	合同资产	3,368.89	87.27			3,456.16	提供服务	经营性往来
	重庆市江北嘴置业有限公司	受本公司的董事、监事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业	合同资产		1,157.42			1,157.42	提供服务	经营性往来
	重庆首讯科技股份有限公司	持股5%以上除控股股东外的企业直接或间接公司的子公司	合同资产	486.16			78.83	407.33	提供服务	经营性往来
	重庆渝高科技产业（集团）股份有限公司	控股股东董事、监事和高级管理人员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业	合同资产	18,552.59	429.55		2,166.01	16,816.13	提供服务	经营性往来
小计	-	-	-	177,158.69	392,707.75		355,918.99	213,947.45	-	-
总计	-	-	-	700,495.95	868,115.67	13,991.34	700,955.23	854,795.92	-	-

注1：重庆筑美时光置业有限公司被其母公司重庆建工集团房地产开发有限公司吸收合并，其债权债务由合并方承担，并于2025年5月7日注销。

注2：本公司2025年吸收合并全资子公司重庆建工新农村投资有限公司、重庆维景酒店有限责任公司，仅披露吸收合并前的数据。

注3：重庆通粤高速公路有限公司为本公司联营企业，本公司持股43%，重庆高速公路集团有限公司持股57%。本公司期末对重庆通粤高速公路有限公司其他应收款余额1.74亿元，系本公司与重庆高速公路集团有限公司按对该公司持股比例提供的资金拆借余额，并按照3.5%-4.05%计收利息。该关联交易事项已于2025年6月10日经本公司第五届董事会第四十三次会议审议通过，并于2025年6月26日经本公司2024年年度股东大会审议通过。

企业负责人：

孙立东
5000990093004

主管会计工作的负责人：

黄俊

会计机构负责人：

黄平



营业执照

统一社会信用代码

91110101592354581W

(副本) (3-1)



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验更多应用服务。

名称 信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙

执行事务合伙人 李晓英、宋朝章、谭小青



出资额 6000 万元

成立日期 2012 年 03 月 02 日

主要经营场所 北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦
A座8层

经营范围 许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项
目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相
关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：企业管理咨询；
税务服务；破产清算服务；业务培训（不含教育培训、职业技
能培训等需取得许可的培训）；信息咨询（不含许可类信
息咨询服务）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、
技术转让、技术推广；软件开发；软件销售；信息系统集成服
务；信息技术咨询服务；网络与信息安全软件开发；信息系统
运行维护服务；数据处理服务；计算机软硬件及辅助设备零售。
（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活
动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营
活动。）

登记机关



2022年 01月 21日



会计师事务所 执业证书



名称：信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人：谭小青

主任会计师：

经营场所：北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座8层

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：11010136

批准执业文号：京财会许可[2011]0056号

批准执业日期：2011年07月07日

证书序号：0014624

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：北京市财政局

二〇一一年五月五日

中华人民共和国财政部制



姓名 陈星国华
 Full name
 性别 男
 Sex
 出生日期 1985-11-01
 Date of birth
 工作单位 信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)重庆分所
 Working unit
 身份证号码 331003198511012373
 Identity card No.



年度检验登记
 Annual Renewal Registration
 本证书经检验合格, 继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



陈星国华 10101365356

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



注意事项

- 一、注册会计师执行业务, 必要时须向委托方出示本证书。
- 二、本证书只限予本人使用, 不得转让、涂改。
- 三、注册会计师停止执行法定业务时, 应将本证书缴还主管注册会计师协会。
- 四、本证书遗失, 应立即向主管注册会计师协会报告, 登报声明作废后, 办理补办手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

110101365356

证书编号:
 No. of Certificate
 重庆注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs
 2017 06 20
 年月日
 Date of Issuance

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from

事务所
 CPAs

转出协会盖章
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
 年 月 日
 /y /m /d

同意调入
 Agree the holder to be transferred to

事务所
 CPAs

转入协会盖章
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
 年 月 日
 /y /m /d

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



供查证书有效性



证书编号: 110101365178

No. of Certificate

批准注册协会 重庆市注册会计师协会

Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2015 年 10 月 21 日

Date of Issuance

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d



姓名 杨春梅
Full name
性别 女
Sex
出生日期 1990-02-06
Date of birth
工作单位 信永中和会计师事务所(普通合伙)重庆市
Working unit
身份证号码 513922199002061144
Identity card No.



本证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



杨春梅 110101365178

年 月 日
/y /m /d

注意事项

- 一、注册会计师执行业务，必要时须向委托方出示本证书。
- 二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。
- 三、注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。
- 四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.