



美宿酒店

ST 美悦

NEEQ: 872458

芜湖美悦酒店投资管理股份有限公司



美宿酒店集团

年度报告摘要

— 2025 —

一. 重要提示

- 1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。
- 1.2 公司控股股东、实际控制人、**董事、监事、高级管理人员**保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
- 公司负责人**张必胜**、主管会计工作负责人**朱晓东**及会计机构负责人**朱晓东**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。
- 1.3 公司董事周作峰因工作原因未出席董事会会议，未委托其他董事代为表决。
- 1.4 **大信会计师事务所（特殊普通合伙）**对公司出具了带**持续经营重大不确定性段落**的**无保留意见**的审计报告，本公司董事会、监事会对相关事项已有详细说明，请投资者注意阅读。

1.5 公司联系方式

董事会秘书姓名	周文荣
电话	0553-6522610
传真	0553-6522610
电子邮箱	myselfzyr@126.com
公司网址	-
联系地址	芜湖市金山国际公寓1号楼3楼
指定信息披露平台	www.neeq.com.cn
文件备置地址	公司档案室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	152,372,641.87	188,410,398.96	-19.13%
归属于挂牌公司股东的净资产	-47,975,492.01	-30,082,614.85	-59.48%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	-0.69	-0.43	-60.47%
资产负债率%（母公司）	83.69%	77.61%	-
资产负债率%（合并）	131.36%	115.75%	-
（自行添行）			
	本期	上年同期	增减比例%

营业收入	55,579,425.90	74,103,890.90	-25.00%
归属于挂牌公司股东的净利润	-17,959,187.80	-13,035,177.64	-37.77%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-21,733,268.19	-19,897,750.74	-
经营活动产生的现金流量净额	13,765,713.17	22,860,833.20	-39.78%
加权平均净资产收益率%(依据归属于挂牌公司股东的净利润计算)	-46.01%	-59.82%	-
加权平均净资产收益率%(依据归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算)	-55.68%	-91.32%	-
基本每股收益(元/股)	-0.26	-0.19	-36.84%
(自行添行)			

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末		
		数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	37,506,100	53.77%	0	37,506,100	53.77%	
	其中：控股股东、实际控制人	20,400,000	29.24%	0	20,400,000	29.24%	
	董事、监事、高管	7,350,000	10.54%	0	7,350,000	10.54%	
	核心员工	0	0%	0	0	0%	
有限售条件股份	有限售股份总数	32,250,000	46.23%	0	32,250,000	46.23%	
	其中：控股股东、实际控制人	10,200,000	14.62%	0	10,200,000	14.62%	
	董事、监事、高管						
	核心员工	0	0%	0	0	0%	
总股本		69,756,100	-	0	69,756,100	-	
普通股股东人数							5

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	芜湖宏业投资管理有限公司	30,600,000	0	30,600,000	43.86%	10,200,000	20,400,000	0	0

2	楼皓	18,000,000	0	18,000,000	25.82%	13,500,000	4,500,000	0	0
3	田亦武	11,400,000	0	11,400,000	16.34%	8,550,000	2,850,000	0	0
4	芜湖市 镜湖建 设投资 有限公 司	4,878,050	0	4,878,050	6.99%	0	4,878,050	0	0
5	芜湖市 拓实建 设有限 公司	4,878,050	0	4,878,050	6.99%	0	4,878,050	0	0
合计		69,756,100	0	69,756,100	100%	32,250,000	37,506,100	0	0

普通股前十名股东情况说明

√适用 □不适用

普通股前十名股东间相互关系说明：

芜湖宏业投资管理有限公司受田昊明控制，田昊明与田亦武为叔侄关系。