



大信会计师事务所 WUYIGE Certified Public Accountants.LLP 电话 Telephone: +86 (10) 82330558
北京市海淀区知春路 1 号 Room 2206 22/F,Xueyuan International Tower 传真 Fax: +86 (10) 82327668
学院国际大厦 22 层 2206 No.1 Zhichun Road,Haidian Dist. 网址 Internet: www.daxincpa.com.cn
邮编 100083 Beijing,China,100083

关于对芜湖美悦酒店投资管理股份有限公司 2025 年度财务报表出具带有与持续经营相关的重大不 确定性事项段无保留意见的专项说明

大信备字[2026]第 32-00002 号

芜湖美悦酒店投资管理股份有限公司全体股东：

我们接受委托，审计了芜湖美悦酒店投资管理股份有限公司（以下简称“贵公司”）2025 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表和 2025 年度合并及母公司利润表、股东权益表和现金流量表以及财务报表附注，并于 2026 年 04 月 27 日出具了大信审字[2026]第 32-00102 号带有与持续经营相关的重大不确定性事项段无保留意见的审计报告。

根据中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 14 号——非标准审计意见及其涉及事项的处理（2020 年修订）》、《监管规则适用指引——审计类第 1 号》、《全国中小企业股份转让系统挂牌公司信息披露细则》等规定，现对与持续经营相关的重大不确定性事项段事项说明如下：

一、审计报告中非标准意见的内容

我们提醒财务报表使用者关注，如财务报表附注二、（二）所述，2025 年度归属于母公司所有者的净利润为-1,795.92 万元；2025 年 12 月 31 日，归属于母公司的净资产为-4,797.55 万元，资产负债率 131.36%。这些情况或事项，表明存在可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。该事项不影响已发表的审计意见。

二、出具带有与持续经营相关的重大不确定性事项段无保留意见的审计报告的理由和依据



大信会计师事务所
北京市海淀区知春路1号
学院国际大厦22层2206
邮编 100083

WUYIGE Certified Public Accountants.LLP
Room 2206 22/F,Xueyuan International Tower
No.1 Zhichun Road,Haidian Dist.
Beijing,China,100083

电话 Telephone: +86 (10) 82330558
传真 Fax: +86 (10) 82327668
网址 Internet: www.daxincpa.com.cn

根据《中国注册会计师审计准则第1324号-持续经营》及修订后的《中国注册会计师审计准则第1501号-对财务报表形成审计意见和出具审计报告》的规定，当公司运用持续经营假设是适当的，并且已在附注中充分披露可能影响持续经营的相关事项及改善措施，应就此事项在审计报告中增加“与持续经营相关的重大不确定性”为标题的单独部分。该事项不影响已发表的审计意见。

三、与持续经营相关的重大不确定性事项段涉及事项对报告期财务状况和经营成果的影响

对于导致持续经营具有重大不确定性的事项，对报告当期财务状况和经营成果暂无影响。若人口流动减小，会导致旅游业、住宿业会遭受重创，进而导致公司整体收入、利润及财务状况恶化，净利润下滑致存在继续亏损的风险。公司则无法取得足够的经营性现金流入维持其正常的现金流出，将使公司财务陷入困境而无法持续经营。

四、其他说明事项

本专项说明是根据证券监管机构的要求出具，不得用作其他用途。由于使用不当所造成的后果，与执行本业务的注册会计师及其所在的会计师事务所无关。



中国注册会计师:

中国注册会计师:

二〇二六年四月二十七日



营业执照

(副本)(6-1)

统一社会信用代码

91110108590611484C



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验更多应用服务。

名称 大信会计师事务所（特殊普通合伙）

出资额 5190 万元

类型 特殊普通合伙企业

成立日期 2012 年 03 月 06 日

执行事务合伙人 吴卫星、谢泽敏

主要经营场所 北京市海淀区知春路 1 号 22 层 2206

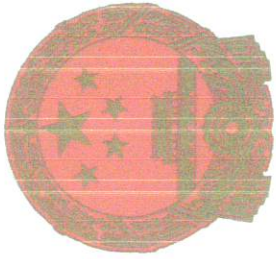
经营范围

许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：税务服务；工程造价咨询业务；社会经济咨询服务；企业管理咨询；企业信用管理咨询服务；认证咨询；咨询策划服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

登记机关



2025 年 11 月 20 日



会计师事务所 执业证书

名称： 大信会计师事务所（特殊普通合伙）
首席合伙人： 谢泽敏
主任会计师：
经营场所： 北京市海淀区知春路1号22层2206
组织形式： 特殊普通合伙
执业证书编号： 11010141
批准执业文号： 京财会许可[2011]0073号
批准执业日期： 2011年09月09日

证书序号：0017384

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：北京市财政局

二〇一一年十月十三日

中华人民共和国财政部制

姓名	马建平
Full name	马建平
性别	男
Sex	男
出生日期	1979-01-07
Date of birth	1979-01-07
工作单位	华普天健会计师事务所(特殊普通合伙) 山东分所
Working unit	华普天健会计师事务所(特殊普通合伙) 山东分所
身份证号码	340102197801074014
Identity card No.	340102197801074014



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2016年11月11日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2016年11月16日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2015年3月11日

马建平的年检二维码

证书编号: 340100500002
No. of Certificate

批准注册协会: 山东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2007年12月21日
Date of Issuance

张翔
 Full name: 张翔
 Sex: 男
 Date of birth: 1989-06-01
 Working unit: 华普天健会计师事务所(特殊普通合伙) 山东分所
 Identity card No.: 340521198906015633



注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from



同意调入
 Agree the holder to be transferred to



证书编号: 110100323993
 No. of Certificate
 批准注册协会: 山东省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs
 发证日期: 2017年07月08日
 Date of Issuance

