

证券代码：838036

证券简称：美奥种业

主办券商：国融证券

浙江美之奥种业股份有限公司 追认向银行申请贷款暨资产抵押的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、基本情况

为满足公司生产经营及业务发展的资金需要，公司分别于 2025 年年 1 月 15 日和 2025 年 7 月 31 日向中国农业银行股份有限公司嘉兴洪合支行申请流动资金贷款人民币 850 万元和 1740 万元，公司董事肖建成为上述银行贷款提供无偿担保。同时公司以持有的房产(杭房权证江更字第 16355376 号)做抵押担保、无形资产(知识产权)做质押担保。具体情况如下：浙江美之奥种业股份有限公司同意以位于杭州市上城区四季青街道中豪湘座 2 号楼 4 层的不动产作为抵押，抵押物作价 1550 万元。无形资产(知识产权)质押作价 1717 万，其最终价值以抵押权实现时实际处理抵押物所得价款为准。

为满足公司生产经营及业务发展的资金需要，公司于 2025 年 1 月 14 日浙江禾城农村商业银行股份有限公司申请流动资金贷款人民币 300 万元，公司董事肖建成为上述银行贷款提供无偿担保。同时公司以持有的房产(嘉房产证秀洲字第 00922670 号)做抵押担保。具体情况如下：浙江美之奥种业股份有限公司同意以位于浙江省嘉兴市秀洲区洪合镇泾桥村洪硖公路东侧的不动产作为抵押，抵押物作价 2250 万元，其最终价值以抵押权实现时实际处理抵押物所得价款为准。

二、贷款必要性

公司本次申请银行贷款是公司实现业务发展及经营的正常所需，有利于公司持续稳定经营和未来发展，对公司日常经营活动产生积极的影响，符合公司及全体股东的利益。

三、表决及审议情况

公司于 2026 年 4 月 27 日召开第四届董事会第四次会议，审议通过《关于补充审议抵押担保事项的议案》，同意 5 票、反对 0 票、弃权 0 票。上述议案无需提交股东会审议。

四、对公司的影响

上述资产受限系浙江浙江美之奥种业股份有限公司向银行申请贷款形成，申请的贷款系用于企业生产经营，有利于公司持续发展。因此，上述资产受限是合理的、必要的，符合全体股东的利益，不会对公司生产经营产生不利影响。

五、备查文件

《浙江浙江美之奥种业股份有限公司第四届董事会第四次会议决议》

浙江美之奥种业股份有限公司

董事会

2026 年 4 月 27 日