

证券代码：000839

证券简称：国安股份

公告编号：2026-16

中信国安信息产业股份有限公司 2025 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

截至报告期末，母公司存在未弥补亏损

鉴于公司合并报表及母公司 2025 年度末可供股东分配的利润为负，依据《上市公司监管指引第 3 号——上市公司现金分红》《上市公司自律监管指引第 1 号——主板上市公司规范运作》和《公司章程》等有关规定，公司暂不满足实施现金分红的相关条件。敬请广大投资者注意相关投资风险。

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	国安股份	股票代码	000839
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称（如有）	中信国安		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	柏薇	窦婉梓	
办公地址	北京市朝阳区关东店北街 1 号国安大厦五层	北京市朝阳区关东店北街 1 号国安大厦五层	
传真	(010) 65061482	(010) 65061482	
电话	(010) 65008037	(010) 65008037	
电子信箱	guoan@citicguoaninfo.com	guoan@citicguoaninfo.com	

2、报告期主要业务或产品简介

（一）企业数智综合服务

公司下属子公司鸿联九五是一家以客户价值为核心、以技术创新为支撑的企业数智综合服务提供商，通过长期持续的业务拓展与技术研发，积累了较为成熟的技术、渠道与稳定的客户资源，在业内拥有良好的形象与口碑。报告期内，为践行“致力于成为企业数智综合服务专家”的新愿景与“通过数智化技术引领新质服务，携手企业实现高效运营与可持续增长”的新定位，鸿联九五于 2025 年初完成了系统的战略体系升级，以“数智化、生态化、全球化”视角驱动高质量发展。在此框架下，鸿联九五积极响应国家数字经济高质量发展战略部署，加速布局大模型技术应用，推动服务模式向智能化、个性化方向演进。基于此，公司对业务架构进行了重塑，完成了业务矩阵升级，构建了以业务流程外包、九五云信、九五数智、九五权益四大板块协同共生的新一代业务体系。鸿联九五始终专注于全渠道全周期客户联络场景的智慧化服务，深度服务金融、运营商、互联网、公共事业机构等多领域客户“营、销、服”核心需求，提供全业务流程解决方案。通过持续强化智能技术底座能力，公司在金融、互联网、数字内容等战略领域形成独特优势，逐步升级成为数智化转型赋能专家。

（二）有线电视业务

公司投资的有线电视项目覆盖湖北、湖南、江苏、安徽、山东、河北、河南 7 省 13 个地市，各有线电视项目均采取参股形式与当地广电方成立合资公司，共同对所投资有线电视项目进行运营管理，为所在区域用户提供基本电视节目服务及视频点播、高清影视、有线宽带、广电 5G 等服务，并依托有线电视网络为政府及企业客户提供配套建设、传输、广告、智慧广电等多种业务。

面对严峻的行业形势和激烈的市场竞争格局，2026 年，公司将持续加强与所投资的有线电视项目广电方股东沟通，积极行使股东权利，推动各有线电视项目宽带、集客等业务的发展，推动广电 5G 业务落地，通过多样化服务提高用户黏性。公司持续关注广电 5G 建设和行业发展动向，积极拓展个人用户和渠道用户，并寻找新的业务合作机会。截至 2025 年底，公司所投资的有线电视项目 5G 用户数已超过 1,000 多万户。

（三）房地产业务

公司下属子公司国安水清负责“国安·海岸”项目的开发建设。 “国安·海岸”项目地处海南澄迈盈滨半岛 4A 级旅游度假区，项目占地面积 252 亩，规划建筑面积约 18 万平方米，产品类型为酒店式公寓，包括别墅 304 套，公寓 1,366 套。

报告期内，项目持续房产销售和交付工作，2025 年末随着自贸港封关运作等利好政策的实施，项目销售情况同比取得增长。

3、主要会计数据和财务指标

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

单位：元

	2025 年末	2024 年末	本年末比上年末增减	2023 年末
总资产	6,118,546,702.83	6,296,865,283.64	-2.83%	6,218,563,805.09
归属于上市公司股东的净资产	1,642,606,910.65	1,392,504,500.34	17.96%	1,264,272,232.97
	2025 年	2024 年	本年比上年增减	2023 年
营业收入	3,322,806,903.25	3,395,368,088.22	-2.14%	2,981,634,708.08
归属于上市公司股东的净利润	94,203,364.25	-77,790,866.60	不适用	-91,018,838.55
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-170,398,953.02	-291,590,309.15	不适用	-217,430,150.34
经营活动产生的现金流量净额	165,281,151.11	-145,890,183.96	不适用	-164,558,649.21
基本每股收益（元/股）	0.0240	-0.0198	不适用	-0.0232
稀释每股收益（元/股）	0.0240	-0.0198	不适用	-0.0232
加权平均净资产收益率	6.21%	-5.86%	增加 12.07 个百分点	-7.91%

(2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	832,392,320.99	777,751,939.44	744,849,648.73	967,812,994.09
归属于上市公司股东的净利润	3,463,433.25	-33,909,991.09	38,891,721.30	85,758,200.79
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益	-37,434,702.05	-44,049,631.46	-23,560,768.31	-65,353,851.20

的净利润				
经营活动产生的现金流量净额	37,860,872.33	-14,853,946.73	50,731,853.38	91,542,372.13

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	126,071	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	161,816	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况		
					股份状态	数量	
中信国安有限公司	国有法人	36.44%	1,428,488,345	0	质押	1,309,410,000	
香港中央结算有限公司	境外法人	0.51%	19,868,204	0	不适用	0	
中信证券资产管理（香港）有限公司—客户资金	境外法人	0.35%	13,625,088	0	不适用	0	
区鹤洲	境内自然人	0.33%	12,979,350	0	不适用	0	
施明泰	境内自然人	0.29%	11,403,002	0	不适用	0	
陈丽君	境内自然人	0.27%	10,393,900	0	不适用	0	
李峻峰	境内自然人	0.24%	9,321,003	0	不适用	0	
罗顾仪	境内自然人	0.21%	8,303,500	0	不适用	0	
顾晓霞	境内自然人	0.20%	7,897,279	0	不适用	0	
胡伟章	境内自然人	0.20%	7,660,500	0	不适用	0	
上述股东关联关系或一致行动的说明	未知上述股东之间是否存在关联关系；也未知上述股东是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。						
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	第 5 名股东施明泰通过“中信证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户”持有公司股份 1,134,800 股。第 9 名股东顾晓霞通过“平安证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户”持有公司股份 4,000,224 股。						

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

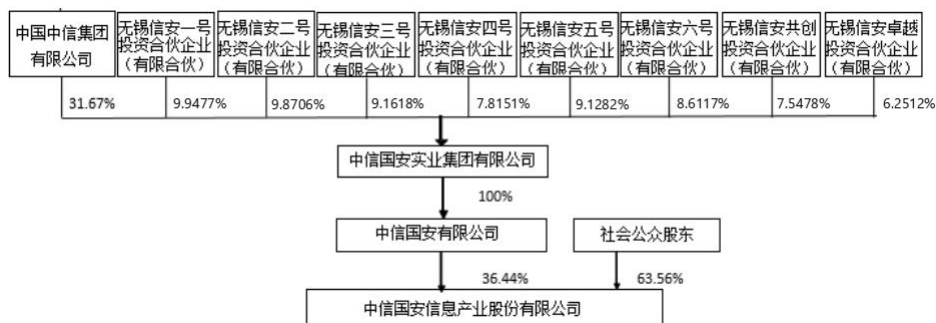
适用 不适用

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

三、重要事项

报告期内，除已披露事项外，公司无其他重大事项。