

JINKE 金科

美好你的生活

金科地产集团股份有限公司

关于公司及控股子公司累计诉讼及仲裁事项的公告

证券简称：*ST 金科

证券代码：000656

公告编号：2026-025 号

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏

【特别提示】

因司法机关送达流程影响，公司及控股子公司存在未收到、或延迟收到部分法律文书的情况。因本公告涉及部分案件尚在诉讼或仲裁进展过程中，对公司利润金额的影响尚不确定。

本次新增案件大部分源于公司及控股子公司重庆金科房地产开发有限公司（以下简称“重庆金科”）重整实施前债权债务及过往经营争议，不对重整后生产经营产生重大影响。截止目前，公司及重庆金科重整计划已执行完毕，根据相关法律法规规定，重整前的相关债务仍应按照重整计划约定，以重整偿债资源予以清偿；对公司及重庆金科相关财产的保全措施依法应予解除，相关执行程序依法中止。公司将持续密切关注相关事项进展，严格按照法律法规要求及时履行信息披露义务，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

金科地产集团股份有限公司（以下简称“公司”）根据《深圳证券交易所股票上市规则》等相关规定，对公司及控股子公司连续十二个月内累计诉讼、仲裁情况进行了统计，现将有关情况公告如下：

一、累计诉讼、仲裁事项的基本情况

截至目前，除已披露过的诉讼、仲裁案件外，公司及控股子公司收到的新增

诉讼、仲裁案件金额合计约 32.75 亿元（上述诉讼、仲裁的案件涉及金融借款合同纠纷、建设工程施工合同纠纷、商品房销售合同纠纷、合资合作合同纠纷、劳动争议等类型），新增案件均为被诉案件，且合计涉案标的金额超过公司最近一期经审计净资产的 10%。新增案件的纠纷大部分源于重整实施前债权债务及过往经营争议，不涉及重整后新增业务。其中，涉及破产重整程序的公司及重庆金科作为单独被告或共同被告的案件标的约 30.40 亿元（其中除公司及重庆金科外的其他控股子公司作为共同被告的案件金额为 0.03 亿元），其他控股子公司涉及被诉案件金额约 2.35 亿元。公司及控股子公司收到的新增案件中，进入执行阶段的案件金额合计为 0.7 亿元，详见附件《新增诉讼、仲裁执行案件情况表》。

公司及控股子公司将通过努力谈判、积极应诉、依法清偿等方式推动各项纠纷的解决；同时，受送达流程影响，公司及控股子公司亦存在未收到、或延迟收到相应法律文书的情况。

二、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

截至目前，公司及控股子公司不存在未披露的单项涉案金额占公司最近一期经审计净资产绝对值 10%以上且绝对金额超过人民币 1,000 万元的重大诉讼、仲裁事项。不存在其他尚未披露的诉讼、仲裁事项。

三、本次公告的诉讼、仲裁对公司利润金额的可能影响

上述案件涉案总额为 32.75 亿元，其中公司及重庆金科作为被告以外的其他控股子公司作为被告的案件标的额合计为 2.38 亿元。截至目前，上述诉讼、仲裁案件部分尚在进展过程中。鉴于诉讼或仲裁结果及重整债权兑付存在较大不确定性，上述案件对公司利润金额的影响尚不确定，公司将依据企业会计准则的要求、重整计划及实际情况进行相应会计处理。

如公司及控股子公司能妥善解决上述案件，存在和解的可能；如未能妥善解决，则控股子公司被诉案件涉及相关资产可能存在被动处置的风险。公司将密切

关注案件后续进展，积极做好相关应对工作，依法依规维护公司及全体股东的合法权益，并按照相关法律法规及时履行信息披露义务，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告

金科地产集团股份有限公司

董 事 会

二〇二六年四月二十七日

附件：新增诉讼、仲裁执行案件情况表

申请执行人	被执行人	案由	执行法院	案号	标的金额 (万元)	状态
单笔涉案金额 1000 万元（含）以上案件						
其中：公司及控股子公司作为申请执行人的案件						
-						
其中：公司及控股子公司作为被执行人的案件						
重庆金科椿寿酒店 管理有限公司	亳州金骏房地产开发有限公司	借款合同纠纷	安徽省亳 州市谯城 区人民法院	(2025)皖 1602 执 10967 号	7,000	执行中
单笔涉案金额 1000 万元以下案件						
公司及重庆金科单笔涉案金额 1000 万元以下案件					-	
除重庆金科外的其他控股子公司单笔涉案金额 1000 万元以下案件					-	-