



市中股份

NEEQ: 870978

上海市中智能停车股份有限公司

Shanghai Shizhong intelligent Parking Co., Ltd.



年度报告摘要

— 2025 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、**董事、监事、高级管理人员**保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人**洪建钟**、主管会计工作负责人**董晓慧**及会计机构负责人**董晓慧**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 **大信会计师事务所（特殊普通合伙）**对公司出具了带**持续经营重大不确定性段落**的**无保留意见**的审计报告，本公司董事会、监事会对相关事项已有详细说明，请投资者注意阅读。

1.5 公司联系方式

董事会秘书姓名	洪建钟
电话	021-63459637
传真	021-63459637
电子邮箱	shizhonggufen@sz-group.com
公司网址	www.sz-group.com
联系地址	上海市黄浦区陆家浜路 1139 号 5 楼
指定信息披露平台	www.neeq.com.cn
文件备置地址	公司董事会文件档案室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	47,466,506.33	43,596,338.13	8.88%
归属于挂牌公司股东的净资产	1,845,440.97	1,368,181.32	34.88%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	0.06	0.05	20.00%
资产负债率%（母公司）	54.26%	55.33%	-
资产负债率%（合并）	96.69%	98.18%	-
（自行添行）			
	本期	上年同期	增减比例%

营业收入	41,604,861.72	39,242,122.42	6.02%
归属于挂牌公司股东的净利润	477,259.65	-160,990.96	396.45%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	359,826.58	-183,717.95	-
经营活动产生的现金流量净额	-241,642.91	-29,227.72	-726.76%
加权平均净资产收益率%(依据归属于挂牌公司股东的净利润计算)	29.70%	-11.11%	-
加权平均净资产收益率%(依据归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算)	22.39%	-12.68%	-
基本每股收益(元/股)	0.02	-0.01	300.00%
(自行添行)			

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末		
		数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	14,720,000	50.75%	-50,000	14,670,000	50.59%	
	其中：控股股东、实际控制人	4,285,000	14.77%	0	4,285,000	14.77%	
	董事、监事、高管	4,760,000	16.41%	0	4,760,000	16.41%	
	核心员工	0	0%	0	0	0%	
有限售条件股份	有限售股份总数	14,280,000	49.24%	50,000	14,330,000	49.41%	
	其中：控股股东、实际控制人	12,855,000	44.33%	0	12,855,000	44.33%	
	董事、监事、高管	14,280,000	49.24%	0	14,280,000	49.24%	
	核心员工	0	0%	0	0	0%	
总股本		29,000,000	-	0	29,000,000	-	
普通股股东人数							11

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	洪建钟	17,140,000	0	17,140,000	59.1034%	12,855,000	4,285,000	0	0
2	上海寰资产	6,000,000	0	6,000,000	20.6897%	0	6,000,000	0	0

	管 理 合 伙 企 业 (有 限 合 伙)								
3	庄 建 亮	1,400,000	0	1,400,000	4.8276%	0	1,400,000	0	0
4	王吉	1,000,000	0	1,000,000	3.4483%	0	1,000,000	0	0
5	王 天 华	1,000,000	0	1,000,000	3.4483%	750,000	250,000	0	0
6	赵强	900,000	0	900,000	3.1034%	675,000	225,000	0	0
7	杨 汉 新	500,000	0	500,000	1.7241%	0	500,000	0	0
8	陈 陆 亮	405,000	0	405,000	1.3966%	0	405,000	0	0
9	金彪	305,000	0	305,000	1.0517%	0	305,000	0	0
10	梁 福 才	300,000	0	300,000	1.0345%	0	300,000	0	0
	合计	28,950,000	0	28,950,000	99.8276%	14,280,000	14,670,000	0	0

普通股前十名股东情况说明

√适用 □不适用

公司自然人股东洪建钟占法人股东寰中资管 24.83%的出资份额，且为法人股东寰中资管执行事务合伙人。除此之外，公司前十名股东之间无其他关联关系。