

证券代码：300815

证券简称：玉禾田

公告编号：2026-016

玉禾田环境发展集团股份有限公司 2025 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

立信会计师事务所（特殊普通合伙）对本年度公司财务报告的审计意见为：标准的无保留意见。

非标准审计意见提示

适用 不适用

公司上市时未盈利且目前未实现盈利

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以 398,592,000 为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 3.46 元（含税），送红股 0 股（含税），以资本公积金向全体股东每 10 股转增 0 股。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	玉禾田	股票代码	300815
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称（如有）	不适用		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	张卫滨	邓娜	
办公地址	深圳市福田区梅林街道梅秀路 1 号中粮福田大悦广场 A 座 38 层	深圳市福田区梅林街道梅秀路 1 号中粮福田大悦广场 A 座 38 层	
传真	0755-82734952	0755-82734952	
电话	0755-82734788	0755-82734788	
电子信箱	dmb@eit-sz.com	dmb@eit-sz.com	

2、报告期主要业务或产品简介

2025 年，公司围绕“数智转型创新发展·同心协力共筑未来”战略方针，通过数智化赋能和精细化管理，实现业务规模持续扩大，整体经营保持稳健发展态势。报告期内，公司营业收入达 77.22 亿元，同比增长 7.21%，展现良好的增长韧性；归属于上市公司股东的净利润 5.58 亿元，虽同比下降 3.01%，但在行业整体承压的背景下仍保持较强盈利能力；

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 5.64 亿元，同比下降 0.16%。随着新签项目逐步落地，应收账款回款好转，后续盈利水平将有望继续改善。

1、城市运营业务

作为核心业务板块，城市运营继续保持主导地位并实现规模突破。报告期内实现营业收入 66.65 亿元，同比增长 9.09%，占营业收入比重提升 1.49 个百分点至 86.30%，业务主导地位进一步巩固。尽管毛利率短期承压，同比下降 2.35 个百分点至 23.87%，但仍保持在行业较高水平。

市场拓展成效显著：新签合同金额突破百亿大关，达 129.14 亿元，创历史新高，新增年化金额 21.54 亿元，同比增长 4%，保持稳健增长态势。截至报告期末，在手合同总金额达 625.84 亿元，待执行金额 419.98 亿元，为未来业绩持续增长奠定坚实基础。

2、物业管理业务

该板块呈现稳健增长态势，实现营业收入 10.50 亿元，占营业收入比重 13.60%，毛利率同比提升 3.39 个百分点至 13.47%，展现出良好的提质增效成果。

业务拓展方面，新签合同金额 12.72 亿元，期末在手合同总额 16.68 亿元，待执行合同总额 8.98 亿元，与城市运营业务形成战略协同，共同巩固公司在城市服务领域的综合竞争力。

3、主要会计数据和财务指标

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

元

	2025 年末	2024 年末	本年末比上年末增减	2023 年末
总资产	10,487,045,129.45	9,107,659,991.56	15.15%	7,341,247,766.16
归属于上市公司股东的净资产	4,538,051,688.33	4,131,915,452.39	9.83%	3,621,620,375.57
	2025 年	2024 年	本年比上年增减	2023 年
营业收入	7,722,277,129.67	7,203,251,250.15	7.21%	6,160,573,616.12
归属于上市公司股东的净利润	558,041,983.38	575,349,856.15	-3.01%	521,143,750.07
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	563,606,270.57	564,535,581.14	-0.16%	510,404,429.32
经营活动产生的现金流量净额	715,751,892.87	369,263,460.37	93.83%	328,008,733.69
基本每股收益（元/股）	1.4	1.44	-2.78%	1.31
稀释每股收益（元/股）	1.4	1.44	-2.78%	1.31
加权平均净资产收益率	12.87%	14.83%	-1.96%	15.00%

(2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	1,881,971,731.96	1,829,206,472.09	1,928,647,220.05	2,082,451,705.57
归属于上市公司股东的净利润	161,273,308.17	158,871,148.40	111,069,679.94	126,827,846.87
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	158,434,581.47	147,710,780.51	108,950,555.46	148,510,353.13
经营活动产生的现金流量净额	101,552,571.30	255,616,684.69	169,940,212.62	188,642,424.26

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	36,627	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	34,039	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0	持有特别表决权股份的股东总数（如有）	0
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）									
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况				
					股份状态	数量			
西藏天之润投资管理有限公司	境内非国有法人	47.92%	190,986,601	0.00	质押	56,760,000			
深圳市鑫宏泰投资管理有限公司	境内非国有法人	3.54%	14,106,640	0.00	不适用	0			
王东焱	境内自然人	1.88%	7,491,604	7,397,028	不适用	0			
香港中央结算有限公司	境外法人	0.61%	2,420,260	0	不适用	0			
毛文萍	境内自然人	0.31%	1,249,616	0	不适用	0			
吴伟	境内自然人	0.29%	1,158,820	0	不适用	0			
周聪	境内自然人	0.27%	1,080,000	810,000	不适用	0			
费占军	境内自然人	0.25%	990,000	0	不适用	0			
钱永坤	境内自然人	0.22%	880,000	0	不适用	0			
王华旭	境内自然人	0.19%	750,000	0	不适用	0			
上述股东关联关系或一	上述股东中，公司控股股东为西藏天之润投资管理有限公司（以下简称“西藏天之润”），周平持有西藏天之润 90%股权，周梦晨持有西藏天之润 10%股权，公司实际控制人为周平和周梦								

致行动的说明	晨；周平与周梦晨为父子关系，与周聪为兄弟关系，与王东焱为表兄妹关系。报告期内，公司控股东西藏天之润持有深圳市鑫宏泰投资管理有限公司 83.33% 的股权，西藏天之润与深圳市鑫宏泰投资管理有限公司、周聪存在一致行动人的关系。除此之外，公司未知其他股东之间是否存在关联关系或一致行动人。
--------	---

持股 5% 以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

适用 不适用

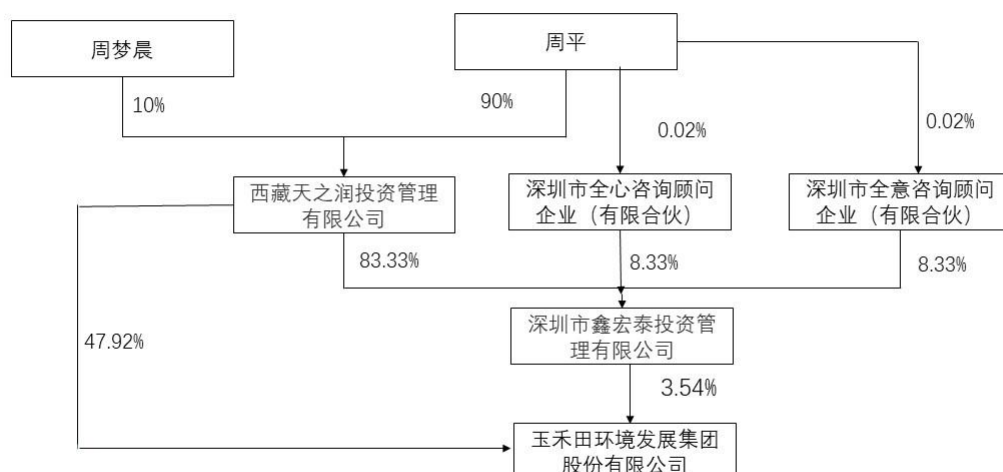
公司是否具有表决权差异安排

适用 不适用

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



注：以上是截止2025年12月31日控制关系图

5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

三、重要事项

2024 年 8 月，公司召开第四届董事会 2024 年第三次会议及第四届监事会 2024 年第三次会议，并于 2024 年 9 月 18 日召开 2024 年第三次临时股东大会，审议通过了《关于公司符合向不特定对象发行可转换公司债券条件的议案》《关于〈向不特定对象发行可转换公司债券方案〉的议案》等与本次发行相关的议案。2025 年 8 月，公司召开第四届董

事会 2025 年第四次会议及第四届监事会 2025 年第四次会议，并于 2025 年 9 月召开 2025 年第二次临时股东大会审议通过了《关于延长向不特定对象发行可转换公司债券股东大会决议有效期的议案》《关于提请股东大会延长授权董事会及其授权人士全权办理公司本次向不特定对象发行可转换公司债券相关事宜有效期的议案》。公司本次拟发行募集资金总额不超过 150,000.00 万元（含 150,000.00 万元），扣除发行费用后，募集资金拟投入以下项目：

单位：万元

序号	项目名称	投资总额	拟用募集资金投入总额
1	环卫设备配置中心项目	167,249.80	114,656.30
2	补充流动资金	35,343.70	35,343.70
	合计	202,593.50	150,000.00

公司于 2026 年 3 月 5 日披露《公司关于向不特定对象发行可转换公司债券申请获得深圳证券交易所上市审核委员会审核通过的公告》，深交所上市审核中心对公司向不特定对象发行可转换公司债券的申请文件进行了审核，认为公司符合发行条件、上市条件和信息披露要求。

公司于 2026 年 4 月 22 日披露《公司关于向不特定对象发行可转换公司债券申请获得中国证券监督管理委员会同意注册批复的公告》，中国证监会同意公司向不特定对象发行可转换公司债券的注册申请。自批复同意注册之日起 12 个月内有效。

截至本报告披露日，公司董事会将按照有关法律法规和上述批复文件的要求及公司股东会的授权，在规定期限内办理本次向不特定对象发行可转换公司债券的相关事宜。

玉禾田环境发展集团股份有限公司

法定代表人：鲍江勇

二〇二六年四月二十九日