

证券代码：870371

证券简称：鑫梓润

主办券商：首创证券

深圳市鑫梓润智慧城市管家股份有限公司

关于公司向银行申请授信贷款并接受关联方担保暨关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、关联交易概述

（一）关联交易概述

为满足项目资金需求，顺利推进公司各项目，公司拟向招商银行股份有限公司深圳分行申请总额度不超过 1,000 万元的综合授信，公司实际控制人王珊为上述授信提供连带责任担保，并以《深圳市宝安区西乡街道办事处西乡街道公园综合管养服务项目》的应收账款质押作为担保。授信期限为 1 年，借款用于补充流动资金。

（二）表决和审议情况

本次关联担保是由公司实际控制人王珊向公司提供的无偿担保。根据《下载全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》第一百零六条、《公司章程》的相关规定，本次办理综合授信事宜在总经理审批权限内，无需提交董事会、股东会审议；公司实控人王珊提供的无偿担保属于公司单方面获得利益的交易，可以免于按照关联交易的方式进行审议。

（三）本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

二、关联方基本情况

1. 自然人

姓名：王珊

住所：深圳市南山区关口路

关联关系：公司实际控制人、董事长兼总经理

信用情况：不是失信被执行人

三、定价情况

（一）定价依据

上述关联交易是关联方为公司融资提供担保，系正常的融资担保行为，不向公司收取任何费用。

（二）交易定价的公允性

关联方为公司融资提供担保且不收取任何费用，系公司纯受益行为，定价公允，不存在损害公司及中小股东利益的情形。

四、交易协议的主要内容

为满足项目资金需求，顺利推进公司各项目，公司拟向招商银行股份有限公司深圳分行申请总额度不超过 1,000 万元的综合授信，公司实际控制人王珊为上述授信提供连带责任担保，并以《深圳市宝安区西乡街道办事处西乡街道公园综合管养服务项目》的应收账款质押作为担保。授信期限为 1 年，借款用于补充流动资金。

五、关联交易的目的、存在的风险和对公司的影响

（一）本次关联交易的目的

上述关联交易是关联方根据公司银行融资需要，为公司授信提供担保，系正常融资担保行为，且不向公司收取任何费用，并有利于解决公司资金需求，保证运营资金良好的流动性和满足日常业务的开展，不存在损害挂牌公司和其他股东利益的情形。

（二）本次关联交易存在的风险

此次关联交易属于公司纯受益行为，不存在损害公司和非关联股东的利益的情形。

（三）本次关联交易对公司经营及财务的影响

此次关联交易属于公司纯受益行为，不会影响公司正常业务和经营活动的开展。

六、备查文件

《总经理会议决定》

深圳市鑫梓润智慧城市管家股份有限公司

董事会

2026年4月28日