

证券代码：600370

证券简称：三房巷

公告编号：2026-026

转债代码：110092

转债简称：三房转债

## 江苏三房巷聚材股份有限公司

### 关于公司为下属公司及下属公司之间担保逾期的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

#### 重要内容提示：

● 对外担保事项：截至本公告披露日，江苏三房巷聚材股份有限公司（以下简称“公司”）为下属公司及下属公司之间担保的共计36,751.59万元人民币债务未能到期偿还，占公司最近一期经审计净资产的7.62%。公司正积极与债权人沟通，争取尽快妥善处理上述担保逾期事项。

● 风险提示：有关上述担保逾期进展情况，公司将及时履行信息披露义务。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

#### 一、担保逾期情况概述

1、公司及下属公司江苏海伦石化有限公司（以下简称“海伦石化”）与兴业银行股份有限公司无锡分行分别签署了《最高额保证合同》，为公司全资下属公司江阴兴泰新材料有限公司（以下简称“兴泰新材料”）与兴业银行股份有限公司无锡分行签订的主合同项下的债务提供连带责任保证担保，担保的最高本金限额为人民币9,500.00万元。具体内容详见《江苏三房巷聚材股份有限公司关于公司及下属公司为下属公司提供担保的公告》（公告编号：2025-009）。

截至本公告披露日，兴泰新材料未能偿还到期信用证263.03万美元，折合人民币1,813.62万元。

2、公司向韩国产业银行上海分行签署了《保证函》，为公司全资下属公司海伦石化与韩国产业银行上海分行签订的主合同项下的债务提供连带责任保证，担保本金总额不超过人民币14,000.00万元。具体内容详见《江苏三房巷聚材股

份有限公司关于为全资下属公司提供担保的公告》（公告编号：2024-010）。

截至本公告披露日，海伦石化未能偿还到期借款本金人民币13,440.00万元。

3、公司与江苏银行股份有限公司无锡分行签订了《最高额保证合同》，为公司全资下属公司江苏兴业塑化有限公司（以下简称“兴业塑化”）与江苏银行股份有限公司无锡分行签订的主合同项下的债务提供最高额连带责任保证，担保的最高债权本金为人民币10,000.00万元。具体内容详见《江苏三房巷聚材股份有限公司关于为全资下属公司提供担保的公告》（公告编号：2025-046）。

截至本公告披露日，兴业塑化未能偿还到期信用证181.46万美元，折合人民币约为1,253.62万元，未能偿还到期押汇人民币350.00万元。

4、公司与太平石化金融租赁有限责任公司签订了《保证合同》，为公司全资下属公司海伦石化与太平石化金融租赁有限责任公司签订的《融资租赁合同》项下的债务提供不可撤销的连带责任保证，担保金额为人民币29,000.00万元。具体内容详见《江苏三房巷聚材股份有限公司关于为全资下属公司提供担保的公告》（公告编号：2024-034）。

截至本公告披露日，海伦石化未能偿还到期租金人民币2,583.87万元。

5、公司与兴业银行股份有限公司无锡分行签署了《最高额保证合同》，为全资下属公司海伦石化向兴业银行无锡分行申请各类本外币借款、贸易融资、票据业务等表内外金融业务进行担保，担保的最高本金限额为人民币13,500.00万元，保证方式为连带责任保证。具体内容详见《江苏三房巷聚材股份有限公司关于为全资下属公司提供担保的公告》（公告编号：2025-008）。

截至本公告披露日，海伦石化未能偿还到期信用证833.68万美元，折合人民币5,701.15万元。

6、公司与招银金融租赁有限公司签订了《保证合同》，为公司全资下属公司海伦石化与招银金融租赁有限公司签订的《融资租赁合同》项下的债务提供不可撤销的连带责任保证，融资额总额30,000.00万元。具体内容详见《江苏三房巷聚材股份有限公司关于为全资下属公司提供担保的公告》（公告编号：2024-002）。

截至本公告披露日，海伦石化未能偿还到期租金人民币2,692.25万元。

7、公司及下属公司江阴兴佳新材料有限公司（以下简称“兴佳新材料”）分别与北银金融租赁有限公司签订了《保证合同》，为公司全资下属公司海伦石

化与北银金融租赁有限公司签订的《融资租赁合同》项下的债务提供不可撤销的连带责任保证担保，租赁本金为人民币30,000.00万元。具体内容详见《江苏三房巷聚材股份有限公司关于为全资下属公司以及下属公司之间提供担保的公告》（公告编号：2023-080）。

截至本公告披露日，海伦石化未能偿还到期租金人民币4,718.75万元。

8、公司与苏银金融租赁股份有限公司签订了《保证合同》，为公司全资下属公司兴佳新材料与苏银金融租赁股份有限公司签订的《融资租赁合同》（以下简称“主合同”）项下的债务提供不可撤销的连带责任保证，担保金额为人民币10,000.00万元。同时，为确保主合同履行，兴佳新材料与苏银金融租赁股份有限公司签订了《抵押合同》，兴佳新材料以部分瓶级聚酯切片生产设备为主合同中的债权提供抵押担保。具体内容详见《江苏三房巷聚材股份有限公司关于为全资下属公司提供担保的公告》（公告编号：2024-060）。

截至本公告披露日，兴佳新材料未能偿还到期租金人民币1,316.00万元。

9、公司与招银金融租赁有限公司签订了《保证合同》，为公司全资下属公司兴业塑化与招银金融租赁有限公司签订的《融资租赁合同》项下的债务提供不可撤销的连带责任保证，融资额总额18,000.00万元。具体内容详见《江苏三房巷聚材股份有限公司关于为全资下属公司提供担保的公告》（公告编号：2024-003）。

截至本公告披露日，兴业塑化未能偿还到期租金人民币1,615.35万元。

10、公司与青岛青银金融租赁有限公司签订了《保证合同》，为公司全资下属公司兴佳新材料与青岛青银金融租赁有限公司签订的《融资租赁合同》项下的债务提供不可撤销的连带责任保证，担保金额为人民币10,000.00万元。具体内容详见《江苏三房巷聚材股份有限公司关于为全资下属公司提供担保的公告》（公告编号：2025-057）。

截至本公告披露日，兴佳新材料未能偿还到期租金人民币811.87万元。

11、公司与江苏金融租赁股份有限公司签订了《保证合同》，为公司全资下属公司海伦石化与江苏金融租赁股份有限公司签订的《融资租赁合同》项下的债务提供不可撤销的连带责任保证，租赁本金为人民币5,000.00万元。具体内容详见《江苏三房巷聚材股份有限公司关于为全资下属公司以及下属公司之间提供担保的公告》（公告编号：2023-080）。

截至本公告披露日，海伦石化未能偿还到期租金人民币455.11万元。

## 二、担保逾期的后续安排和影响

公司正积极与债权人沟通，争取尽快妥善处理上述担保逾期事项。有关上述担保逾期进展情况，公司将及时履行信息披露义务。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

江苏三房巷聚材股份有限公司

董 事 会

2026年4月29日