



风景园林  
NEEQ: 838795

沈阳风景园林股份有限公司  
Shenyang Landscape Co.,Ltd.



年度报告摘要

— 2025 —

## 一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（[www.neeq.com.cn](http://www.neeq.com.cn)或[www.neeq.cc](http://www.neeq.cc)）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、**董事、监事、高级管理人员**保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人**赵宇明**、主管会计工作负责人**刘艳军**及会计机构负责人**刘艳军**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 **中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙）**对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

|          |  |
|----------|--|
| 董事会秘书姓名  | 刘艳军  |
| 电话       | 024-23697222   |
| 传真       | 024-23697333   |
| 电子邮箱     | liuyanJune@163.com                                     |
| 公司网址     | <a href="http://www.fjgarden.com">www.fjgarden.com</a> |
| 联系地址     | 辽宁省沈阳市和平区三好街 136 号（2210）                               |
| 指定信息披露平台 | <a href="http://www.neeq.com.cn">www.neeq.com.cn</a>   |
| 文件备置地址   | 公司董事会办公室   |

## 二、主要财务数据、股本结构及股东情况

### 2.1 主要财务数据

单位：元

|  | 本期期末           | 上年期末             | 增减比例%   |
|--|----------------|------------------|---------|
| 资产总计                                     | 982,087,087.14 | 1,004,706,785.22 | -2.25%  |
| 归属于挂牌公司股东的净资产                            | 327,868,144.81 | 316,149,111.86   | 3.71%   |
| 归属于挂牌公司股东的每股净资产                          | 4.30           | 4.15             | 3.61%   |
| 资产负债率%（母公司）                              | 65.67%         | 67.80%           | -       |
| 资产负债率%（合并）                               | 66.62%         | 68.53%           | -       |
|  | 本期             | 上年同期             | 增减比例%   |
| 营业收入                                     | 355,869,343.42 | 382,642,620.25   | -7.00%  |
| 归属于挂牌公司股东的净利润                            | 11,220,051.32  | 6,929,379.53     | 61.92%  |
| 归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润                  | 16,701,883.00  | 6,759,588.04     | -       |
| 经营活动产生的现金流量净额                            | -25,245,709.93 | -20,916,692.46   | -20.70% |
| 加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）           | 3.48%          | 2.01%            | -       |
| 加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算） | 5.19%          | 1.96%            | -       |
| 基本每股收益（元/股）                              | 0.15           | 0.09             | 66.67%  |

### 2.2 普通股股本结构

单位：股

| 股份性质    |               | 期初         |        | 本期变动 | 期末         |        |
|---------|---------------|------------|--------|------|------------|--------|
|         |               | 数量         | 比例%    |      | 数量         | 比例%    |
| 无限售条件股份 | 无限售股份总数       | 34,042,050 | 44.67% | 0    | 34,042,050 | 44.67% |
|         | 其中：控股股东、实际控制人 | 13,514,500 | 17.74% | 0    | 13,514,500 | 17.74% |
|         | 董事、监事、高管      | 538,150    | 0.71%  | 0    | 538,150    | 0.71%  |
|         | 核心员工          | 228,000    | 0.30%  | 0    | 228,000    | 0.30%  |
| 有限售条件股份 | 有限售股份总数       | 42,157,950 | 55.33% | 0    | 42,157,950 | 55.33% |
|         | 其中：控股股东、实际控制人 | 40,543,500 | 53.21% | 0    | 40,543,500 | 53.21% |
|         | 董事、监事、高管      | 1,614,450  | 2.12%  | 0    | 1,614,450  | 2.12%  |
|         | 核心员工          | 0          | 0.00%  | 0    | 0          | 0.00%  |
| 总股本     |               | 76,200,000 | -      | 0    | 76,200,000 | -      |
| 普通股股东人数 |               | 71         |        |      |            |        |

## 2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

| 序号 | 股东名称                 | 期初持股数      | 持股变动     | 期末持股数      | 期末持股比例% | 期末持有限售股份数量 | 期末持有无限售股份数量 | 期末持有的质押股份数量 | 期末持有的司法冻结股份数量 |
|----|----------------------|------------|----------|------------|---------|------------|-------------|-------------|---------------|
| 1  | 赵宇明                  | 54,058,000 | 0        | 54,058,000 | 70.94%  | 40,543,500 | 13,514,500  | 0           | 0             |
| 2  | 沈阳风景园林控股有限公司         | 5,934,000  | 301,780  | 6,235,780  | 8.18%   | 0          | 6,235,780   | 0           | 0             |
| 3  | 吴玉洁                  | 3,667,000  | 0        | 3,667,000  | 4.81%   | 0          | 3,667,000   | 0           | 0             |
| 4  | 苏州海逸创业投资企业(有限合伙)     | 1,800,000  | 0        | 1,800,000  | 2.36%   | 0          | 1,800,000   | 0           | 0             |
| 5  | 曾强                   | 800,000    | 0        | 800,000    | 1.05%   | 0          | 800,000     | 0           | 0             |
| 6  | 海宁东证蓝海并购投资合伙企业(有限合伙) | 1,000,000  | -300,000 | 700,000    | 0.92%   | 0          | 700,000     | 0           | 0             |
| 7  | 梁皎                   | 600,000    | 0        | 600,000    | 0.79%   | 0          | 600,000     | 0           | 0             |
| 8  | 沈阳和平城市发展投资有限公司       | 0          | 545,000  | 545,000    | 0.72%   | 0          | 545,000     | 0           | 0             |
| 9  | 吴志强                  | 540,000    | 0        | 540,000    | 0.71%   | 0          | 540,000     | 0           | 0             |
| 10 | 郑巍                   | 536,000    | 0        | 536,000    | 0.70%   | 402,000    | 134,000     | 0           | 0             |
|    | 合计                   | 68,935,000 | 546,780  | 69,481,780 | 91.18%  | 40,945,500 | 28,536,280  | 0           | 0             |

## 普通股前十名股东情况说明

√适用 □不适用

普通股前十名股东间相互关系说明：

(1) 股东吴玉洁与股东赵宇明系母子关系，股东吴玉洁系股东赵宇明的母亲；

(2) 股东赵宇明与股东沈阳风景园林控股有限公司系投资被投资的关系，股东赵宇明系沈阳风景园林控股有限公司控股股东、法定代表人。

其余前十名股东之间不存在关联关系。

沈阳风景园林股份有限公司

董事会

2026年4月28日