证券代码：874368 证券简称：湖南设计 主办券商：西部证券

湖南设计

NEEQ: 874368

湖南省建筑设计院集团股份有限公司

Hunan Architectural Design Institute Group Co., Ltd.

年度报告

2025

重要提示

一、公司控股股东、实际控制人、董事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

二、公司负责人夏心红、主管会计工作负责人翁海茵及会计机构负责人（会计主管人员）黄捷保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

三、本年度报告已经挂牌公司董事会审议通过，不存在未出席审议的董事。

四、天健会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

五、本年度报告涉及未来计划等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，投资者及相关人士均应当对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。

六、本年度报告已在“第二节会计数据、经营情况和管理层分析”之“九、公司面临的重大风险分析”对公司报告期内的重大风险因素进行分析,请投资者注意阅读。

目 录

第一节 公司概况 6
第二节 会计数据、经营情况和管理层分析 8
第三节 重大事件 25
第四节 股份变动、融资和利润分配.....32
第五节 行业信息 35
第六节 公司治理 67
第七节 财务会计报告.....73
附件 会计信息调整及差异情况.....165

备查文件目录	载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表
	载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件
	报告期内在指定信息披露平台上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿
文件备置地址	湖南省长沙市岳麓区福祥路 65 号湖南省建筑设计院集团股份有限公司

释义

释义项目		释义
湖南设计、挂牌公司、公司、本公司	指	湖南省建筑设计院集团股份有限公司
工程检测公司	指	湖南建院建设工程检测有限责任公司
工程设计咨询公司	指	湖南建院建设工程设计咨询有限责任公司
湖南壹钛公司	指	湖南壹钛数字空间科技有限公司
壹铼新材料公司	指	湖南壹铼新材料科技有限公司
瑞建能源公司	指	湖南瑞建能源科技有限公司
森曜能源公司	指	深圳森曜城市能源科技有限责任公司
兴湘集团	指	湖南兴湘投资控股集团有限公司
维尔利	指	维尔利环保科技集团股份有限公司
中盈投资	指	长沙中盈先导股权投资合伙企业（有限合伙）
中证投资	指	中信证券投资有限公司
迪策投资	指	湖南迪策投资有限公司
风语筑	指	上海风语筑文化科技股份有限公司
华雄合伙	指	湖南华雄企业管理合伙企业（有限合伙）
华索合伙	指	湖南华索企业管理合伙企业（有限合伙）
华秀合伙	指	湖南华秀企业管理合伙企业（有限合伙）
华篇合伙	指	湖南华篇企业管理合伙企业（有限合伙）
华冲合伙	指	湖南华冲企业管理合伙企业（有限合伙）
华奏合伙	指	湖南华奏企业管理合伙企业（有限合伙）
华群合伙	指	湖南华群企业管理合伙企业（有限合伙）
主办券商、西部证券	指	西部证券股份有限公司
报告期	指	2025 年度 1-12 月
上年同期	指	2024 年度 1-12 月
报告期末	指	2025 年 12 月 31 日
财政部	指	中华人民共和国财政部
湖南省国资委	指	湖南省人民政府国有资产监督管理委员会
全国股份转让系统公司	指	全国中小企业股份转让系统有限责任公司
《公司章程》	指	《湖南省建筑设计院集团股份有限公司章程》
元、万元、亿元	指	除特别注明的币种外，指人民币元、人民币万元、人民币亿元
建筑设计	指	运用工程技术理论及技术经济方法，按照现行技术标准，对新建、扩建、改建房屋建筑物和附属构筑物设施等进行综合性设计（包括必须的非标准设备设计）及技术经济分析，并提供作为建设依据的设计文件和图纸的专业活动。
绿色建筑	指	在建筑的全寿命周期内，最大限度地节约资源（节能、节地、节水、节材）、保护环境和减少污染，为人们提供健康、适用和高效的使用空间，与自然和谐共生的建筑。

装配式建筑	指	将建筑所需要的墙体、叠合板等预制构件在工厂按标准生产好后，直接运输至现场进行施工装配，实现建筑过程从“建造”到“制造”的转变。
BIM	指	建筑信息模型（Building Information Modeling），在CAD等技术基础上发展起来的多维模型信息集成技术，是对建筑工程物理特征和功能特性信息的数字化承载和可视化表达。
全过程工程咨询	指	综合运用多学科知识、工程实践经验、现代科学技术和经济管理方法，采用多种服务方式组合，为委托方在项目投资决策、建设实施乃至运营维护阶段持续提供局部或整体解决方案的智力性服务活动。
施工图设计	指	在批准的初步设计的基础上进一步增加、深化内容，设计和绘制出更加具体、详细的可据以施工的图纸和文件，经具备施工图技术审查的独立第三方审核通过后，交付客户供施工单位进行建筑工程施工。
规划设计	指	规划设计是国家空间发展的指南、可持续发展的空间蓝图，是各类开发保护建设活动的依据，具体包括总体规划、详细规划和相关专项规划。其中总体规划是对一定区域国土空间保护与修复、开发与建设在空间和时间上作出的总体安排，是区域可持续发展的空间蓝图，是各类开发保护建设活动的基本依据；详细规划是依据国土空间总体规划，对一定区域内的城乡建设、开发保护、整治更新、修复活动等进行的具体安排和设计，是实施国土空间用途管制、核发建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、乡村建设规划许可证等城乡建设项目规划许可的法定依据；专项规划是以总体规划为依据，对涉及空间利用某一领域如交通、能源、水利、农业、信息、市政等基础设施，公共服务设施，生态环境等，进行各类保护与建设活动在时间和空间上所作的安排。
AIGC	指	生成式人工智能 AIGC（Artificial Intelligence Generated Content）是指基于生成对抗网络、大型预训练模型等人工智能的技术方法，通过已有数据的学习和识别，以适当的泛化能力生成相关内容的技术。AIGC 技术的核心思想是利用人工智能算法生成具有一定创意和质量的内容。通过训练模型和大量数据的学习，AIGC 可以根据输入的条件或指导，生成与之相关的内容。

第一节 公司概况

企业情况			
公司中文全称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司		
英文名称及缩写	Hunan Architectural Design Institute Group Co.,Ltd.		
	-		
法定代表人	夏心红	成立时间	1990 年 3 月 23 日
控股股东	控股股东为（湖南兴湘投资控股集团有限公司）	实际控制人及其一致行动人	实际控制人为（湖南省人民政府国有资产监督管理委员会），无一致行动人
行业（挂牌公司管理型行业分类）	科学研究和技术服务业（M）-专业技术服务业（M74）-工程技术与设计服务（M748）-工程设计活动（M7484）		
主要产品与服务项目	公司致力于为城乡建设提供全专业、全过程、全生命周期的高品质综合性工程技术与设计服务，传递“以人为本、绿色发展”的设计理念，业务涵盖规划设计、工程设计、工程管理咨询与工程总承包及管理四大板块，并已向包括智慧建筑、智慧运维、智慧水务、综合能源管控、AI 应用服务、新型检测、新材料等新业务的科技创新产品与服务领域拓展。		
挂牌情况			
股票交易场所	全国中小企业股份转让系统		
证券简称	湖南设计	证券代码	874368
挂牌时间	2024 年 5 月 16 日	分层情况	创新层
普通股股票交易方式	√集合竞价交易 □做市交易	普通股总股本（股）	242,352,941
主办券商（报告期内）	西部证券	报告期内主办券商是否发生变化	是
主办券商办公地址	陕西省西安市新城区东新街 319 号 8 幢 10000 室		
联系方式			
董事会秘书姓名	翁海茵	联系地址	湖南省长沙市岳麓区福祥路 65 号
电话	0731-82566011	电子邮箱	office@hnadi.com.cn
传真	0731-85163176		
公司办公地址	湖南省长沙市岳麓区福祥路 65 号	邮政编码	410012
公司网址	https://www.hnadi.com.cn		
指定信息披露平台	www.neeq.com.cn		
注册情况			
统一社会信用代码	91430100444877137A		

注册地址	湖南省长沙市岳麓区福祥路 65 号		
注册资本（元）	242,352,941	注册情况报告期内是否变更	否

第二节 会计数据、经营情况和管理层分析

一、 业务概要

(一) 商业模式与经营计划实现情况

公司致力于为城乡建设提供全专业、全过程、全生命周期的高品质综合性工程技术与设计服务，传递“以人为本、绿色发展”的设计理念，业务涵盖规划设计、工程设计、工程管理咨询与工程总承包及管理四大板块，并已向包括智慧建筑、智慧运维、智慧水务、综合能源管控、AI 应用服务、新型检测、新材料等新业务的科技创新产品与服务领域拓展。公司坚持“设计引领、集成拓展、科技推动、资本助力”的发展模式，致力打造全国一流、具有国际竞争力的科技型设计咨询集团。

公司以全过程、全生命周期价值视角充分引导和挖掘城乡建设发展市场需求，对内整合专业技术资源，对外拓展产业生态合作，面向片区、城市等场景开发打造整体解决方案，塑造一体化服务模式，充分发挥资源整合和技术集成能力，为项目建设开发提供全方位的技术支持。业务立足湖南，面向全国及国际市场，凭借在全专业、全过程、全生命周期综合性服务以及人才、品牌、产品和科技创新等方面的竞争优势，积累了较为稳固的优质客户群体，长期为包括各级政府和事业单位、大型国企与民企、世界 500 强企业等在内的客户提供设计咨询服务和技术支持，在国土空间规划、文化展馆建筑、交通建筑、大型城市综合体、医疗建筑、市政给排水等专项设计领域均形成自己的鲜明特色，成为湖南省工程技术与设计领域的领军企业，在全国市场具有一定的知名度和影响力。近年来，公司始终坚持以科技创新为引领，加快培育发展新质生产力，为抢占新赛道和打造新增长动能，提前规划布局科技创新产品与服务，搭建了完善的科技创新体系，培养了一支高水平的科技创新人才队伍，形成了一系列具有行业前瞻性的科技创新成果及业务应用场景。

公司目前采用的经营模式是在综合考虑了行业主要法律法规及行业主管部门制定的标准规范等的基础上，结合公司的自身特点、业务定位及发展经验，并根据行业惯例、客户需求变化、行业竞争格局所确定的，能够满足公司业务发展的需求。在业务模式上，公司通过招投标模式和直接委托模式承接业务。在生产模式上，公司持续迭代优化，通过完善组织架构，形成综合院所、精专化特色化团队和创新创意团队共生发展的业务机构集群，分别服务于传统设计咨询业务、场景化集成服务、特色核心产品业务、前端创意和前沿技术研究。在生产管理上，公司以项目经理为中心搭建项目团队，从项目承接到向客户交付成果，全程把控项目质量与进度，形成了科学完善的生产流程管理体系，构建了具有企业特色、规范有效的综合管理体系，保证了服务与产品质量。在生产协同上，从单一二维协同向二三维协同、三维协同多元模式转变，并随着数字化开发能力建设完成，带来产品交付模式的不断丰富和完善，交付成果从传统设计图纸、项目资料向数字化产品交付升级，具体包括设计咨询成果数字化交付、BIM 模型交付、智能化系统与数字化平台交付（如智慧建筑管控平台、智慧水务管控平台、综合能源管控平台等）等。公司在设计、采购、生产、建造、交付、运行维护等阶段，积极推动信息互联互通和交互共享、推进与城市信息模型（CIM）平台的融通联动，提高了信息化监管能力和全产业链资源配置效率。在采购管理上，公司采购可分为项目类采购与非项目类采购。项目类采购主要包括外协服务采购、材料设备采购及图文制作采购，非项目类一般采购主要指公司为维持日常运转、满足经营需求而采购办公用品、计算机（硬件设施、应用软件）、物业租赁服务及餐饮服务等。报告期内，公司商业模式未发生重大变化。

2025 年，公司实现营业收入 10.91 亿元，同比增长 18.34%，归属于挂牌公司股东的净利润 6,266.60 万元，同比下滑 13.13%。

（二） 行业情况

2025 年作为“十四五”收官与“十五五”谋篇的关键节点，工程勘察设计行业正身处一场深刻的逻辑重构之中。传统的规模扩张时代已然落幕，行业正集体穿越从“规模导向”向“价值导向”转型的攻坚期。

1、行业格局重塑：分层发展与差异化竞争。在建筑业增速放缓的背景下，行业结构正在步入调整重组的重要阶段。截至 2025 年底，行业拥有约 480 万从业者和 2.9 万家企业，一个层次分明的竞争格局将更加清晰。市场将呈现出显著的“头部集中、腰部分化、尾部出清”的马太效应。大型企业凭借强大的资源、品牌优势和一体化综合服务能力，将主导市场资源，致力于构建平台并强化行业地位。中型企业则需深挖属地资源，巩固地区影响力，通过强化特色化服务来打造差异化产品，避免同质化竞争。小型企业必须基于已有专业深耕细分领域，加强专业化能力建设，打造明星产品，或作为大型企业的长期稳定合作伙伴，与之共生。

2、市场机遇切换：存量更新与增量赛道并举。随着城市发展从大规模增量扩张转向存量提质增效，市场需求的底层逻辑已发生根本变化。2025 年的市场机遇不再是普涨的蛋糕，而是隐藏在结构性的变革之中。

城市更新与“三大工程”成为主战场。城市发展迈入提质增效阶段，城市更新、安全韧性建设、智慧场景落地等需求，正推动行业服务从“单一设计”向“全生命周期解决方案”延伸。同时，“三大工程”（保障性住房建设、城中村改造等）以及“好房子、好小区、好社区、好城区”的建设，为市场提供了新的预期增长点。

“两新两重”与国家战略催生新赛道。“两新”（设备更新和消费品以旧换新）与“两重”（国家重大战略实施和重点领域安全能力建设）是 2025 年经济工作的重要发力点。同时，绿色低碳、数字中国、城乡协同等国家战略，也催生了大量新兴服务场景。绿色低碳方面，“双碳”目标带来了严格的约束条件，但也开辟了绿色建筑、新能源工程、低碳设计技术、碳减排咨询服务等新蓝海；数字化与智能化方面：数据资产与智能工具成为价值创造的新载体，智慧城市、智能建造等领域的需求持续释放。

乡村振兴与海外拓展提供新机遇。除了城市领域，乡村振兴战略也为勘察设计行业带来了新的业务空间，需要企业深入挖掘城乡协同发展中的机遇，同时，“中国建造”在“一带一路”沿线国家拥有巨大市场需求，开辟海外新“蓝海”成为有志于国际化发展的企业的重要选项。

3、业务模式转型：从“交付图纸”到“全程价值创造”。为了应对市场变化和客户日益复杂的需求，行业服务模式正在发生根本性变革。传统的“接项目—画图纸—交项目”模式，正加速向全过程、集成化、共生化转型。

全过程工程咨询成为主流。国家发展改革委在 2025 年 9 月明确提出，要大力推广全过程工程咨询，推动咨询机构在项目投资决策、勘察设计、工程建设、运营维护等过程中，提供综合性、跨阶段、一体化的服务。这意味着企业需要以“设计+”模式整合产业链上下游资源，提供从决策咨询到商业模式构建乃至资源引入的一站式解决方案。

建筑师负责制与工程总承包深度融合。通过多专业技术的深度融合和向工程建设全过程的延伸，企业需要提升在项目策划、投资分析、环境影响评价、项目实施、运营维护等诸方面的综合服务能力。推行工程总承包（EPC）和建筑师负责制，正是为了促进工程建设的高质量发展。

重塑设计的核心价值。行业正致力于从精细化、集成化、标准化和可持续化等多维度重构基本服务能力，以扭转市场对设计价值认可度走低的趋势。精细化：最大限度减少设计错漏碰缺，强化可实施性。集成化：推进建筑、结构、设备管线等专业的集成设计，并与全生命周期其他工程咨询服务实现一体化。标准化：依托标准化技术体系，推动建筑产业化和智能建造的健康有序发展。

4、技术与数据赋能：数智化成为核心引擎，数字化转型已不再是“选择题”，而是关乎企业生存的“必修课”。2025 年，行业正加速从“工具应用”走向“资产驱动”。

数据成为新的利润源。勘察设计企业作为项目全周期的“信息入口”，掌握着核心数据。企业正致力于将“沉睡的数据”转化为核心资产，通过数据标准化、治理和资产化，开发数据服务、数据产品，实现数据运营，从而打造新的利润增长点。

数智技术与业务深度融合。建筑信息模型（BIM）、人工智能、大数据、物联网等现代信息技术正在被深度开发和利用。从三维协同设计到数字化交付，再到构建数字化共享平台，数智化应用贯穿全过程。例如，无人机勘测、AI 辅助设计、GIS 技术的融合，正推动勘察工作向高效精准迈进。行业研讨会也将焦点聚集于“工业软件信创化”与“AI 技术创新应用”，旨在构建自主可控的国产软件生态。

从“人力”到“资源”的范式转移。企业正努力跳出“人力密集型”陷阱，转向以整合数据、技术、生态、资本等核心资源来创造超额价值的“资源密集型”模式。这一转变旨在打破增收不增利的恶性循环，通过技术壁垒和协同效率构建核心竞争力。

（三） 与创新属性相关的认定情况

√适用 □不适用

“专精特新”认定	□国家级 □省（市）级
“单项冠军”认定	□国家级 □省（市）级
“高新技术企业”认定	√是
详细情况	高新技术企业证书编号 GR202443000956，发证时间 2024 年 11 月 1 日，有效期三年，批准机关为湖南省科学技术厅、湖南省财政厅、国家税务总局湖南省税务局。

二、 主要会计数据和财务指标

单位：元

盈利能力	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	1,091,134,565.61	922,045,953.00	18.34%
毛利率%	28.04%	34.94%	-
归属于挂牌公司股东的净利润	62,666,044.86	72,136,120.69	-13.13%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	62,216,052.80	69,778,651.95	-10.84%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	6.02%	7.24%	-
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	5.98%	7.00%	-
基本每股收益	0.26	0.30	-13.13%
偿债能力	**本期期末**	**上年期末**	**增减比例%**
资产总计	2,258,236,144.85	2,075,919,730.09	8.78%
负债总计	1,194,623,271.07	1,035,801,328.64	15.33%
归属于挂牌公司股东的净资产	1,054,801,678.40	1,033,103,192.80	2.10%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	4.35	4.26	2.10%

资产负债率%（母公司）	54.43%	50.73%	-
资产负债率%（合并）	52.90%	49.90%	-
流动比率	1.16	1.56	-
利息保障倍数	309.57	210.53	-
营运情况	**本期**	**上年同期**	**增减比例%**
经营活动产生的现金流量净额	184,182,127.31	83,291,641.12	121.13%
应收账款周转率	1.10	1.10	-
存货周转率	-	-	-
成长情况	**本期**	**上年同期**	**增减比例%**
总资产增长率%	8.78%	11.10%	-
营业收入增长率%	18.34%	-2.20%	-
净利润增长率%	-12.69%	-14.80%	-

三、 财务状况分析

(一) 资产及负债状况分析

单位：元

项目	本期期末		上年期末		变动比例%
	金额	占总资产的比重%	金额	占总资产的比重%	
货币资金	422,671,337.20	18.72%	698,417,024.96	33.64%	-39.48%
应收票据	1,187,724.00	0.05%	886,227.27	0.04%	34.02%
应收账款	786,761,339.42	34.84%	731,445,953.01	35.23%	7.56%
应收款项融资	226,602.11	0.01%	-	0.00%	
预付款项	6,126,633.94	0.27%	4,414,096.76	0.21%	38.80%
其他应收款	10,972,900.59	0.49%	10,856,724.44	0.52%	1.07%
合同资产	149,865,830.92	6.64%	155,446,980.08	7.49%	-3.59%
其他流动资产	3,742,456.34	0.17%	4,102,500.05	0.20%	-8.78%
其他权益工具投资	1,011,980.00	0.04%	1,011,980.00	0.05%	0.00%
固定资产	242,735,459.67	10.75%	261,377,052.87	12.59%	-7.13%
在建工程	20,241,221.22	0.90%	11,924,950.81	0.57%	69.74%
使用权资产	5,071,310.82	0.22%	9,713,335.84	0.47%	-47.79%
无形资产	123,684,727.15	5.48%	125,793,238.96	6.06%	-1.68%
长期待摊费用	6,143,549.22	0.27%	6,165,001.09	0.30%	-0.35%
递延所得税资产	46,395,120.64	2.05%	35,238,715.05	1.70%	31.66%
其他非流动资产	431,397,951.61	19.10%	19,125,948.90	0.92%	2,155.56%
应付账款	360,408,985.03	15.96%	275,529,610.01	13.27%	30.81%
合同负债	413,431,425.77	18.31%	382,764,468.95	18.44%	8.01%
应付职工薪酬	206,928,705.51	9.16%	196,444,777.74	9.46%	5.34%
应交税费	23,234,608.16	1.03%	43,093,477.71	2.08%	-46.08%
其他应付款	93,771,643.16	4.15%	47,800,208.08	2.30%	96.17%
一年内到期的非流	1,554,970.96	0.07%	3,607,063.82	0.17%	-56.89%

动负债					
其他流动负债	90,731,316.27	4.02%	79,684,610.94	3.84%	13.86%
租赁负债	3,469,809.26	0.15%	5,915,224.16	0.28%	-41.34%
预计负债	1,091,806.95	0.05%	961,887.23	0.05%	13.51%

项目重大变动原因

1、货币资金：本年末 42,267.13 万元，较上年末下降 39.48%，主要是购买了期限超过一年的大额存单，分类至其他非流动资产所致。

2、应收票据：本年末 118.77 万元，较上年末增加 34.02%，主要是本年收到银行承兑汇票所致。

3、预付款项：本年末 612.66 万元，较上年末增加 38.80%，主要是报告期增加了采购的分包、设备等预付款所致。

4、在建工程：本年末 2,024.12 万元，较上年末增加 69.74%，主要是本年财贸医院合同能源项目持续在建所致。

5、使用权资产：本年末 507.13 万元，较上年末下降 47.79%，主要是减少了分子公司使用权资产所致。

6、递延所得税资产：年末 4,639.51 万元，较上年末增加 31.66%，主要是本年计提的应收账款坏账准备大幅增加对递延所得税资产产生的影响。

7、其他非流动资产：年末 43,139.80 万元，较上年末增加 2155.56%，主要是增加期限超过一年的大额存单所致。

8、应付账款：本年末 36,040.90 万元，较上年增加 30.81%，主要是采购商品、接受服务的规模随销售增长而增加所致。

9、应交税费：本年末 2,323.46 万元，较上年下降 46.08%，主要是年末已提未交的增值税较上年同期减少所致。

10、其他应付款：本年末 9,377.16 万元，较上年增长 96.17%，主要是年末联合体代收代付款较上年末增加所致。

11、一年内到期的非流动负债：本年末 155.50 万元，较上年下降 56.89%，主要是一年内到期的租赁负债较上年末下降所致。

12、租赁负债：本年末 346.98 万元，较上年末下降 41.34%，主要是本年减少了分子公司房屋租赁形成的租赁负债所致。

（二） 经营情况分析

1. 利润构成

单位：元

项目	本期		上年同期		本期与上年同期金额变动比例%
	金额	占营业收入的比重%	金额	占营业收入的比重%	
营业收入	1,091,134,565.61	-	922,045,953.00	-	18.34%
营业成本	785,131,087.66	71.96%	599,862,419.45	65.06%	30.89%
毛利率%	28.04%	-	34.94%	-	-
税金及附加	10,473,268.23	0.96%	9,457,295.41	1.03%	10.74%
销售费用	22,791,795.17	2.09%	25,497,304.53	2.77%	-10.61%
管理费用	101,209,059.87	9.28%	104,376,723.69	11.32%	-3.03%

研发费用	41,900,803.10	3.84%	38,091,526.68	4.13%	10.00%
财务费用	-9,390,654.38	-0.86%	-8,364,585.78	-0.91%	-12.27%
其他收益	484,837.67	0.04%	2,576,257.89	0.28%	-81.18%
信用减值损失	-60,814,499.31	-5.57%	-61,862,871.61	-6.71%	1.69%
资产减值损失	-10,647,199.92	-0.98%	-13,614,062.62	-1.48%	21.79%
资产处置收益	89,862.06	0.01%	-72,219.85	-0.01%	224.43%
营业利润	68,132,206.46	6.24%	80,152,372.83	8.69%	-15.00%
营业外收入	297,566.63	0.03%	416,335.30	0.05%	-28.53%
营业外支出	68,860.43	0.01%	239,232.67	0.03%	-71.22%
利润总额	68,360,912.66	6.27%	80,329,475.46	8.71%	-14.90%
所得税费用	5,342,481.07	0.49%	8,149,545.20	0.88%	-34.44%
净利润	63,018,431.59	5.78%	72,179,930.26	7.83%	-12.69%

项目重大变动原因

1、营业成本：本年营业成本 78,513.11 万元，较上年增加 18,526.87 万元，主要是收入结构变化，总包类业务增长，对应的成本增加所致。

2、其他收益：本年其他收益 48.48 万元，较上年下降 209.14 万元，主要是 2024 年有 200 万上市财政奖补所致。

3、资产处置收益：本年资产处置收益 8.99 万元，较上年增加 16.21 万元，主要是处置使用权资产所得收益所致。

4、营业外支出：本年营业外支出 6.89 万元，较上年减少 17.04 万元，主要是捐赠支出较上年减少所致。

5、所得税费用：本年所得税费用 534.25 万元，较上年减少 280.71 万元，主要是本年利润总额有所下降所致。

2. 收入构成

单位：元

项目	本期金额	上期金额	变动比例%
主营业务收入	1,089,885,378.06	921,016,211.92	18.34%
其他业务收入	1,249,187.55	1,029,741.08	21.31%
主营业务成本	784,725,308.24	599,151,492.10	30.97%
其他业务成本	405,779.42	710,927.35	-42.92%

按产品分类分析

√适用 □不适用

单位：元

类别/项目	营业收入	营业成本	毛利率%	营业收入比上年同期增减%	营业成本比上年同期增减%	毛利率比上年同期增减百分比
工程总承包及管理	469,811,067.87	381,857,767.90	18.72%	58.30%	83.21%	-11.05%
工程设计	340,027,835.12	209,613,423.52	38.35%	-12.52%	-11.54%	-0.68%

工程管理咨询	184,482,720.02	125,934,045.23	31.74%	21.08%	22.03%	-0.53%
规划设计	64,741,960.88	40,151,460.08	37.98%	-22.13%	-20.58%	-1.21%
科技创新	30,821,794.18	27,168,611.50	11.85%	-	-	-

备注：考虑到其他类别的收入占比很小，上述表格仅分析五类主要业务。

按地区分类分析

√适用 □不适用

单位：元

类别/项目	营业收入	营业成本	毛利率%	营业收入比上年同期增减%	营业成本比上年同期增减%	毛利率比上年同期增减百分比
湖南省内	1,049,799,030.85	753,412,732.49	28.23%	19.19%	33.25%	-7.57%
湖南省外	41,154,523.53	31,652,840.07	23.09%	0.74%	-7.87%	7.19%

收入构成变动的原因

2025 年公司营业收入较上年同期增加 18.34%。其中：工程设计、规划设计板块分别下降 12.52%、22.13%，主要系受到建筑行业宏观调控影响，市场规模有所减少导致；公司工程总承包及管理、工程管理咨询板块营业收入较上年同期分别增长 58.30%、21.08%，主要是泸溪县职业教育中心新建项目、兴湘国科科创园项目工程总承包（EPC）项目等项目本年进展较快。报告期内，工程总承包及管理业务收入占比有所提升，是公司以设计带动总承包经营策略的具体体现，公司的工程咨询设计业务（包括工程设计、工程管理咨询及规划设计）收入占比达 54.00%，仍为公司营业收入及毛利核心来源，公司主业定位未发生变化。此外，公司湖南省外地区实现的营业收入与上年同期基本持平，区域收入结构保持稳定。

主要客户情况

单位：元

序号	客户	销售金额	年度销售占比%	是否存在关联关系
1	泸溪县教育和体育局	94,510,879.92	8.66%	否
2	湖南兴湘投资控股集团有限公司	84,926,252.26	7.78%	是
3	桃源县经济开发区开发投资有限公司	34,930,086.61	3.20%	否
4	湘阴县惠丰农业投资开发有限公司	34,866,997.64	3.20%	否
5	祁阳市自来水有限责任公司	33,612,337.26	3.08%	否
合计		282,846,553.69	25.92%	-

主要供应商情况

单位：元

序号	供应商	采购金额	年度采购占比%	是否存在关联关系

1	湖南建设投资集团有限责任公司	23,741,804.36	4.89%	否
2	湖南省中南建设装饰有限公司	16,372,501.35	3.37%	否
3	三能集成房屋股份有限公司	12,650,993.35	2.60%	否
4	湘阴县国有资产服务中心	11,946,727.69	2.46%	否
5	长沙市国资产业控股集团有限公司	10,797,659.53	2.22%	否
合计		75,509,686.28	15.54%	-

（三） 现金流量分析

单位：元

项目	本期金额	上期金额	变动比例%
经营活动产生的现金流量净额	184,182,127.31	83,291,641.12	121.13%
投资活动产生的现金流量净额	-427,698,762.32	-34,133,245.18	-1,153.03%
筹资活动产生的现金流量净额	-42,002,001.23	1,883,190.89	-2,330.36%

现金流量分析

1、经营活动产生的现金流量净额本期 18,418.21 万元，较上年增加 121.13%，主要原因是本年政府化债政策对公司回款有明显利好所致。

2、投资活动产生的现金流量净额-42,769.88 万元，其中投资活动产生的现金流出 44,814.28 万元，较上年同期增加 41,394.43 万元，主要是购买期限超过 1 年的大额存单 41,227.20 万元、投资财贸医院合同能源项目 831.63 万元所致。

3、筹资活动产生的现金流量净额-4,200.20 万元，主要是分派股利 4,096.76 万元所致。

四、 投资状况分析

（一） 主要控股子公司、参股公司情况

√适用 □不适用

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	净利润
湖南建院建设工程设计咨询有限责任公司	控股子公司	房屋建筑工程、市政工程施工图设计文件审查服务	3,000,000.00	43,969,868.18	38,102,522.77	18,153,752.47	2,176,492.08
湖南建院建设	控股子公司	建设工程检测服务	10,000,000.00	25,021,078.91	8,603,571.27	1,629,078.57	-1,593,664.14

工程检测有限责任公司							
湖南壹钛数字空间科技有限公司	控股子公司	信息系统技术服务	15,000,000.00	27,688,252.48	15,769,596.70	16,637,094.41	653,108.46
湖南壹铼新材料科技有限公司	控股子公司	建筑新材料	8,000,000.00	54,498,772.54	3,473,395.68	29,197,428.56	1,739,754.65
湖南瑞建能源科技有限公司	控股子公司	能源管理	2,135,600.00	6,892,209.95	2,133,535.26	-	-2,072.33
深圳森曜城市能源科技有限责任公司	控股子公司	能源管理	49,500,000.00	34,881,552.93	34,434,332.64	-	-565,667.36

主要参股公司业务分析

□适用 √不适用

报告期内取得和处置子公司的情况

□适用 √不适用

（二） 理财产品投资情况

√适用 □不适用

单位：元

受托方名称	产品类型	产品名称	未到期余额	逾期未收	资金来源

				回金额	
上海浦东发展银行股份有限公司	其他	浦发长沙分行专属 2025 年单位大存单	150,000,000.00	0	自有资金
长沙银行股份有限公司	其他	2025 年第 08 期单位大额可转让存单	100,000,000.00	0	自有资金
招商银行股份有限公司	其他	招商银行单位大额存单	60,000,000.00	0	自有资金
中信银行股份有限公司	其他	中信银行单位大额存单 240189 期	88,000,000.00	0	自有资金
长沙农村商业银行股份有限公司	其他	通盈叁号智能存款	140,000,000.00	0	自有资金

非金融机构委托理财、高风险委托理财或单项金额重大的委托理财

□适用 √不适用

（三） 公司控制的结构化主体情况

□适用 √不适用

（四） 合并范围内包含私募基金管理人的情况

□适用 √不适用

五、 研发情况

（一） 研发支出情况

单位：元

项目	本期金额/比例	上期金额/比例
研发支出金额	41,900,803.10	38,091,526.68
研发支出占营业收入的比例%	3.84%	4.13%
研发支出中资本化的比例%	0.00%	0.00%

（二） 研发人员情况

教育程度	期初人数	期末人数
博士	4	6
硕士	54	77
本科以下	24	40
研发人员合计	82	123
研发人员占员工总量的比例%	4.32%	7.04%

备注：根据 2023 年 11 月 24 日发布的《监管规则适用指引——发行类第 9 号：研发人员及研发投入》文要求,研发人员仅包含当期研发工时占比高于 50%人员。

（三） 专利情况

项目	本期数量	上期数量
公司拥有的专利数量	100	88
公司拥有的发明专利数量	20	11

注：因公司业务发展需要，此前授权的 6 个实用新型专利已于报告期内放弃专利权。

（四） 研发项目情况

截至报告期末，公司重要在研项目如下：

序号	项目名称	进展阶段	拟达到的目标	与行业技术水平比较
1	排水管道缺陷带水无破损修复成套装置及方法（专利转化型研发项目）	在研发	开发一种无需截断水流的“带水”、“点状”修复技术，实现排水管道“点状”缺陷的修复，将大幅降低工程难度与相关费用，具有修复速度快、成本低、效果好、低碳环保的特点。	符合行业发展趋势
2	建构筑物全生命周期健康检测技术	在研发	1、构建基于建筑绿色低碳运行碳排放检测技术与设备 1 套。 2、构建不少于 50 栋典型建筑的安全运维数据库。 3、开发建筑健康检测管控平台。	符合行业发展趋势
3	高性能有机光伏材料及光伏组件产品研发	在研发	完成基于高性能有机光伏材料优化组合的大面积有机光伏电池组件制备，25cm2 面积电池组件效率达到 15%以上，实现 256cm2 面积原型电池组件制备。	符合行业发展趋势
4	既有建筑外围护系统安全检测关键技术与应用	在研发	针对既有建筑外围护系统安全运行的迫切需求，揭示外围护系统材料和结构长期服役性能演变机理，建立其长期服役性能评估技术；构建红外热图像响应与围护系统性能参数映射关系；研发不同外围护系统的健康检测方法、多模态数据融合技术，从多维度融合视角，实现对表面缺陷的高精度高效益检测；构建既有建筑外围护系统安全风险评估方法；基于数字孪生技术，研发建立面向海量数据的智能检测预警和风险评估平台，开展技术成果应用示范，实现既有建筑全寿命周期外围护系统安全智能监测预警。	符合行业发展趋势
5	低碳污水处理新工艺研究与应用(AOA—AGS 耦合强化同步脱氮除磷工艺）	在研发	1、揭示 AOA-AGS 工艺反应机理 2、建立中试规模 AOA-AGS 工艺装备 3、实现 AOA、CASS 等传统工艺原位改造生产应用	符合行业发展趋势

6	智慧污水厂运营管控平台研究（第一阶段）	在研发	定制开发智慧污水厂运营管控平台、移动端 APPV1.0，形成智慧污水厂管控平台操作手册	符合行业发展趋势
7	多场景建筑（群）能碳双控关键技术研究与平台应用	在研发	1、研发一个针对多场景建筑（群）的能碳双控支持决策平台，实现对建筑（群）能源使用、可再生能源潜力、碳排放、室外环境细粒度实时预测。 2、在设计阶段提供同步的合规性检查与节能减碳设计建议，极大地提升了设计和决策的速度与质量。 3、为建筑运营阶段的主动式优化策略提供数据支撑，通过与光储直柔、智慧楼宇等技术协同，为建筑全生命周期完善的能碳双控解决方案打好基础，提升建筑的能效与低碳性能。	符合行业发展趋势
8	面向多业务部门的 AI 意向图生成系统研究	在研发	形成国内领先的建筑业 AIGC 应用服务及建筑设计企业知识中台。	符合行业发展趋势
9	夏热冬冷地区公共建筑多能互补综合能源系统供需协同运行优化研究	在研发	1、对 9 种空调冷热源系统类型结合光伏、储能、充电桩及小型风力发电进行潜力分析，得出夏热冬冷地区各类型公共建筑在不同能源政策和能源类型情况下最具节能潜力的多能耦合供能系统方案。 2、多能耦合供能系统实验平台和综合能源管控平台，通过对系统进行长期的数据测试并进行数据分析，通过实验和模拟数据优化提出长沙理工大学实验楼多能耦合系统供需协同优化方案并搭载至试验平台，以此验证理论方法。	符合行业发展趋势
10	基于碳中和理念下的装配式钢结构建筑产品研发——钢结构半刚性梁柱节点性能研究（第二阶段）	在研发	针对多层钢框架建筑，建立钢管柱-H 型钢梁单向螺栓连接的节点刚度与构造做法之间的关系，以及应用半刚性节点后对柱计算长度的影响，同时建立一整套基于已有设计软件考虑地震作用的设计方法与路径，最终获得最优的整体结构性能及经济性。	符合行业发展趋势

六、 对关键审计事项说明

√适用 □不适用

(一)收入确认

1.事项描述

相关信息披露详见财务报表附注三(二十二)和五(二)1。

湖南设计的营业收入主要来自于提供工程设计、工程管理咨询、工程总承包及管理、规划设计、科技创新等服务。2025 年度，湖南设计的营业收入为人民币 109,113.46 万元。

由于营业收入是湖南设计公司关键业绩指标之一，可能存在湖南设计管理层（以下简称管理层）通过不恰当的收入确认以达到特定目标或预期的固有风险，因此，我们将收入确认确定为关键审计事项。

2.审计应对

针对收入确认，我们实施的审计程序主要包括：

(1)了解与收入确认相关的关键内部控制，评价这些控制的设计，确定其是否得到执行，并测试相关内部控制的运行有效性；

(2)检查主要的销售合同，了解主要合同条款或条件，评价收入确认方法是否适当；

(3)按季度、客户类型、销售区域等对营业收入和毛利率实施分析程序，识别是否存在重大或异常波动，并查明原因；

(4)选取项目检查与收入确认相关的支持性文件，包括涉及的销售合同、设计成果、确认函、收款回单、销售发票等；

(5)结合应收账款和合同资产函证，选取项目函证销售金额；

(6)实施截止测试，检查收入是否在恰当期间确认；

(7)检查与营业收入相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报。

(二)应收账款和合同资产减值

1.事项描述

相关信息披露详见财务报表附注三(十一)、五(一)3 和五(一)7。

截至 2025 年 12 月 31 日，湖南设计公司应收账款账面余额为人民币 105,242.60 万元，坏账准备为人民币 26,566.47 万元，账面价值为人民币 78,676.13 万元，合同资产账面余额为人民币 19,850.11 万元，减值准备为人民币 4,863.53 万元，账面价值为人民币 14,986.58 万元。

管理层根据各项应收账款和合同资产的信用风险特征，以单项或组合为基础，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量其损失准备。由于应收账款和合同资产金额重大，且应收账款和合同资产减值测试涉及重大管理层判断，我们将应收账款和合同资产减值确定为关键审计事项。

2.审计应对

针对应收账款和合同资产减值，我们实施的审计程序主要包括：

(1)了解与应收账款和合同资产减值相关的关键内部控制，评价这些控制的设计，确定其是否得到执行，并测试相关内部控制的运行有效性；

(2)针对管理层以前年度就坏账准备和减值准备所作估计，复核其结果或者管理层对其作出的后续重新估计；

(3)复核管理层对应收账款和合同资产进行信用风险评估的相关考虑和客观证据，评价管理层是否恰当识别各项应收账款和合同资产的信用风险特征；

(4)对于以单项为基础计量预期信用损失的应收账款和合同资产，复核管理层对预期收取现金流量的预测，评价在预测中使用的重大假设的适当性以及数据的适当性、相关性和可靠性，并与获取的外部证据进行核对；

(5)对于以组合为基础计量预期信用损失的应收账款和合同资产，评价管理层按信用风险特征划分组合的合理性；评价管理层确定的应收账款和合同资产预期信用损失率的合理性，包括使用的重大假设的适当性以及数据的适当性、相关性和可靠性；测试管理层对坏账准备和减值准备的计算是否准确；

(6)结合应收账款和合同资产函证以及期后回款情况，评价管理层计提坏账准备和减值准备的合理性；

(7)检查与应收账款和合同资产减值相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报。

七、 企业社会责任

√适用 □不适用

（一）聚焦员工关怀，构建和谐企业家园

公司工会积极担当“娘家人”角色，以“党建带工建”凝聚职工向心力与战斗力，为公司发展注入强劲精神动力。通过“心声论坛”、“工会主席接待日”、“总经理接待日”、“夏午茶董事长接待日”等多渠道，搭建一线员工与管理层面对面交流桥梁，实现心贴心沟通。持续推出员工关怀“暖风计划”30 条举措，创新开展人文关怀“5 个 1”工程和“六送”系列慰问行动，为职工定制健康方案、举办心理咨询讲座、组建心灵关怀队伍，不断提升员工的归属感和幸福感。通过不断升级设施设备、建设职工小家、开展各类文体活动和举办专属节日专属人群特别活动等，营造“和谐、健康、快乐、幸福”的氛围，全方面提升员工的认可度和满意度，帮助员工实现生活与工作的平衡。

（二）投身公益事业，彰显公司责任担当

公司积极投身希望工程、环保、文化传承等领域，以实际行动诠释国企担当。积极响应团省委倡议，发起“希望工程一元捐”活动，资助低收入家庭、因病致困、因灾致困等困境青少年学生及乡村学校。联合社区及环保机构开展“净滩护河”活动，70 余名党团员清理湘江沿岸节日垃圾，助力河道生态恢复，守护绿水青山。在文化传承上，于八路军驻湘通讯处旧址举办“植此青绿，铭记抗战”活动，党团员种植红梅、参观旧址，传承红色基因。同时，公司还完成了长沙市区“恰同学少年广场”改造，打造融合“山水洲城”元素的民国风文化地标，为城市文化添彩。

（三）深化国际合作，促进全球协同共进

公司积极开展国际合作交流，成果丰硕。5 月，马里代表团到访，就锡卡索经济特区规划合作深入交流，拟结合当地资源打造西非工业高地，实现互利共赢。6 月，几内亚驻华大使率团来访，洽谈建筑规划、基建、环保等多领域合作，拓展合作空间。9 月，马来西亚丹斯里率团访问我司，促进我司在东盟地区的业务拓展。12 月，加纳、科特迪瓦总统顾问分别率团来访，进一步增进我司与西非国家在基础设施领域的合作。

同期，公司亮相第四届中非经贸博览会，与马里签署深度战略合作协议，展示非洲项目成果，提升国际影响力。在国际援建上，公司组织专业团队赴尼泊尔开展援巴哈瓦尼·彼得皮斯学校项目可行性研究，计划打造示范性学校；赴柬埔寨推进残疾人康复中心升级改造，助力当地民生改善，彰显国际人道主义精神。派遣专业团队赴巴布亚新几内亚，开展学校、公园等项目的可行性研究，提升当地教育基础设施，改善当地群众出游体验；派组赴多哥，为多哥外交部建设新的办公大楼开展可行性研究，提升政府基础服务设施。

（四）坚守诚信理念，凝聚统战发展合力

公司始终秉持诚信经营理念，多年获评“湖南省守合同重信用企业”，荣获“湖南服务业企业 100 强”、“全国诚信单位”等多项荣誉，不断彰显企业良好形象。党建和统战工作成效显著、亮点突出，建成湖南省首个国有企业“统战之家”并作为全省国企统战工作推进会现场观摩点，无党派代表人士黄劲工作室挂牌“省级党外知识分子代表人士工作室”，二者均被列为中央社会主义学院实践教学点。公司品宣作品在全国品牌故事大赛全国总决赛以及长沙赛区中斩获 5 项大奖，其中《步履不停，重返十八洞村见证乡村新发展》作品荣获全国三等奖及长沙赛区一等奖，公司获评多项行业权威品牌荣誉，再次荣膺建筑中国·十大中国建筑设计品牌企业、十大建筑科技品牌和湖南省最佳建筑设计品牌。

八、 未来展望

是否自愿披露

□是 √否

九、 公司面临的重大风险分析

重大风险事项名称	重大风险事项简要描述
业务区域相对集中的风险	我国建筑设计行业具有一定的区域性特征，报告期内，公司在湖南省内实现的营业收入为 104,979.90 万元，占同期收入比例为 96.21%，业务区域集中度较高。如未来湖南省内出现固定资产投资规模增速放缓、区域内市场竞争加剧等不利因素，可能导致公司湖南省内业务收入增速放缓或下降，进而影响公司盈利水平。此外，公司收入的区域性特征预计短期内将难以消除，未来如果湖南省域外市场拓展不达预期，可能对公司业绩造成一定影响。 应对措施：公司继续巩固拥有品牌知名度和地域优势的湖南省内市场，在加强原有省外分支机构服务能力的基础上，重点布局粤港澳大湾区、海南自贸区，加快华中、川渝、新疆等省外市场拓展，积极参与全国化竞争，实现公司的全国化布局，同时积极筹备设立东南亚、非洲子公司相关事宜，进一步打开国际市场，扩大公司业务覆盖区域。
应收账款及合同资产余额增加引致的风险	2025 年 12 月末，公司应收账款账面余额 105,242.60 万元，合同资产账面余额 19,850.11 万元，公司应收账款计提的坏账准备金额 26,566.47 万元，合同资产计提的坏账准备金额 4,863.53 万元。公司目前的主要客户为各级地方政府、事业单位以及国有企业，整体信用情况较好。但若未来出现宏观经济波动、经营不善等情形导致公司应收账款不能及时收回，将产生一定的坏账风险，从而对公司的财务状况造成不利影响。 应对措施：公司制定并完善应收账款管理办法和应收账款催收工作方案，设置考核指标，对应收账款回收情况进行定期动态评估和考核，切实加大应收账款催收力度，防范坏账风险。
宏观经济周期性风险	公司主营的工程设计及相关业务具有一定的政策和投资驱动型特征，与固定资产投资、基础设施建设密切相关，因此若未来宏观经济和产业政策出现不利变化或调整，导致固定资产投资规模增速放缓或行业市场需求下降，可能对公司现有业务的推进、未来市场的开拓以及资金的及时回收造成不利影响，从而造成业绩波动的风险。 应对措施：公司积极加强政策和市场的研判，把握国家宏观经济政策导向，通过全力加大市场经营、提升技术品质和项目生产管理以及服务水平、加快科技新型业务发展和持续推动公司管理效能提升等方面积极应对市场环境变化，从而实现稳健发展。
市场竞争加剧的风险	我国建筑设计行业具有较为明显的区域性，近年来，包括公司在内的知名建筑设计企业开始不断拓展全国化布局，异地业务扩张具有较高的挑战性。公司若不能保持持续市场竞争优势，则面临市场竞争加剧的风险。

	应对措施：公司紧跟行业发展趋势，强化工程和技术服务质量，提升客户服务水平，加大科技创新力度，积极推动数字化转型，不断提高核心竞争力，有效应对市场竞争。
业绩下滑风险	2025 年，公司实现营业收入 109,113.46 万元，扣除非经常性损益后归属于母公司股东净利润为 6,221.61 万元。未来如公司受到行业或者市场竞争力等外部因素影响，或者公司内部业务细分结构调整，可能导致公司经营业绩产生波动甚至下滑的风险。 应对措施：公司将持续关注行业趋势、竞争对手动态、市场需求变化等外部因素，通过技术品质和服务能力提升、科技创新驱动发展以及内部加大降本增效等多方面积极应对市场变化，降低公司经营业绩下滑的风险。
业务资质的相关风险	我国对建筑设计及其相关行业实行严格的资质认证和等级管理，建筑设计企业只能在资质许可范围内开展相应业务活动。公司目前已取得开展业务所需要的业务资质，但若未来公司在专业技术人员数量、经营业绩等方面不能持续满足资质申请标准，或者无法及时取得开展新业务需要的相关资质，将对公司现有业务经营和新业务拓展带来不利影响。 应对措施：公司通过采取加强资质管理与维护、合理配置专业技术人才结构、加大经营力度等举措，确保公司在专业技术人员数量、注册资格、经营业绩等方面持续满足资质申请标准，同时根据新业务拓展需要，及时申请并取得了开展新业务所需的电子与智能化工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级等资质。
项目管理风险	公司主营业务包括规划设计、工程设计、工程管理咨询与工程总承包及管理等。由于公司项目数量众多，在一定程度上增加了公司在经营活动中的管理控制风险，且项目管理涉及的信息传递与协调、成本与质量控制、进度款的收付及其他各种不确定因素或无法事先预见因素，可能导致项目实施过程中信息传递不通畅，项目进展及盈利状况与预期不符，从而对公司经营造成不利影响。 应对措施：公司制定专项培养方案，持续提升项目经理人才队伍能力和水平，强化项目管控，严格把控项目成本、进度、质量等，以优质的服务促进项目满足客户要求。
房产租赁风险	公司及其分子公司承租房产用于生产经营，均与承租房屋的出租方签订了房屋租赁协议，但存在部分租赁房产未取得房屋产权证、房屋租赁合同未及时办理租赁备案登记等瑕疵的情况。自公司及其分子公司租赁上述房产以来，并未发生纠纷或诉讼而影响房产使用，预计前述瑕疵情形未来也不会对公司持续经营造成实质性影响，但公司仍然存在因前述瑕疵情形可能对公司的日常经营造成不利影响的风险。 应对措施：公司控股股东已作出解决产权瑕疵的承诺，详见“第三节重大事件”之“二、重大事件详情”之“（五）承诺事项的履行情况”。

税收优惠政策风险	报告期内，公司为国家高新技术企业，享受高新技术企业 15%的企业所得税优惠税率。如果未来国家或地方对高新技术企业的税收优惠政策进行调整或在税收优惠期满后公司未能继续获得高新技术企业认定，则无法继续享受税收优惠政策，进而税收优惠政策风险对公司利润水平造成一定负面影响。 应对措施：公司通过对研发经费及研发项目进行规范管理等方式，使公司持续符合高新技术企业认定的条件并积极申报高新技术企业。
现金流量波动风险	2024 年、2025 年，公司经营活动产生的现金流量净额分别为 8,329.16 万元和 18,418.21 万元，公司经营活动现金流存在波动。若公司未来出现订单获取量不及预期、行业竞争加剧等情况，公司将可能面临经营活动现金流波动的风险，从而影响公司的持续运营能力。 应对措施：公司将加强现金流管控，强化应收账款催收与管理，确保现金流管控指标实现年度预算目标，确保公司持续健康运营。
创新风险	公司以工程设计为核心业务，通过应用创新建筑技术、数字化应用技术及技术研发等为客户提供相关服务。近年来建筑设计行业在朝着绿色低碳建筑、装配式建筑等领域发展，BIM 技术、智能化技术在建筑设计领域发挥着越来越重要的作用。同时，数字化应用技术、规划大数据技术等应用场景逐渐发展。如果公司未来作品的创新、创意及技术研发不能紧跟行业发展趋势，或未能保持领先的创新思维和创新能力，可能会在未来的市场竞争中失去优势地位，将对公司的经营和业绩增长带来不利影响。 应对措施：公司加强国家政策、行业发展趋势和前沿技术的研究，紧跟市场步伐，确保公司创新、创意及技术研发团队对行业创新或技术革新趋势具有高度的前瞻性；加强科技创新人才队伍建设，逐步建立健全科技创新管理体系；公司持续加强绿色建筑与节能低碳、建筑智能化、装配式建筑、新型检测、BIM 技术应用以及虚拟现实、人工智能等科技领域研发并加快科研成果转化，抢抓行业变革转型机遇，有效应对并适应行业创新或技术革新，持续提升公司竞争力。
本期重大风险是否发生重大变化：	本期重大风险未发生重大变化

是否存在被调出创新层的风险

□是 √否

第三节 重大事件

一、 重大事件索引

事项	是或否	索引
是否存在诉讼、仲裁事项	√是 □否	三.二.(一)
是否存在提供担保事项	□是 √否	
是否对外提供借款	□是 √否	
是否存在股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况	□是 √否	三.二.(二)
是否存在关联交易事项	√是 □否	三.二.(三)
是否存在经股东会审议通过的收购及出售资产、对外投资以及报告期内发生的企业合并事项	□是 √否	
是否存在股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施	√是 □否	三.二.(四)
是否存在股份回购事项	□是 √否	
是否存在已披露的承诺事项	√是 □否	三.二.(五)
是否存在资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的情况	√是 □否	三.二.(六)
是否存在被调查处罚的事项	□是 √否	
是否存在失信情况	□是 √否	
是否存在应当披露的其他重大事项	□是 √否	

二、 重大事件详情（如事项存在选择以下表格填列）

(一)诉讼、仲裁事项

1、 报告期内发生的诉讼、仲裁事项

√适用 □不适用

单位：元

性质	累计金额	占期末净资产比例%
作为原告/申请人	62,779,252.47	5.95%
作为被告/被申请人	78,591,672.81	7.45%
作为第三人	86,659,576.48	8.22%
合计	228,030,501.76	21.62%

2、 以临时公告形式披露的重大诉讼、仲裁事项

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项

(二)股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

报告期公司无股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

(三)报告期内公司发生的关联交易情况

单位：元

日常性关联交易情况	预计金额	发生金额
购买原材料、燃料、动力，接受劳务	4,000,000.00	2,464,829.83
销售产品、商品，提供劳务	259,000,000.00	77,396,975.00
公司章程中约定适用于本公司的日常关联交易类型		
其他		
其他重大关联交易情况	**审议金额**	**交易金额**
收购、出售资产或股权		
与关联方共同对外投资		
提供财务资助		
提供担保		
委托理财		
其他（博云新材料实验室租赁）	1,000,000.00	915,334.13
企业集团财务公司关联交易情况	**预计金额**	**发生金额**
存款		
贷款		

注：1.“2025 年与关联方实际发生金额”包含了本公司 2025 年与全部关联方实际发生的交易金额，具体明细详见《2025 年度审计报告》关联交易部分。主要包含正在执行合同《兴湘国科科创园工程总承包（EPC）项目》2025 年实际发生金额 7,356.66 万元，该关联交易已于 2024 年 12 月 26 日履行关联交易股东大会审议程序，并予以公告。

重大关联交易的必要性、持续性以及对公司生产经营的影响

其他重大关联交易情况中，“其他（博云新材料实验室租赁）”事项为向关联人湖南博云新材料股份有限公司租赁实验室场所，当年交易金额 91.53 万元。

违规关联交易情况

□适用 √不适用

(四)股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施

为了调动员工积极性、增强员工的凝聚力、实现公司利益与员工个人利益的共同发展，公司于 2020 年实施混合所有制改革时，共设立了七个员工持股平台，合计持有公司 15%的股份，华雄合伙、华索合伙、华秀合伙、华篇合伙、华冲合伙、华奏合伙、华群合伙，分别持有公司 2.72%、2.40%、2.15%、2.14%、2.13%、1.76%、1.70%的股份。相关员工持股平台的具体情况已在《公开转让说明书》中披露。

本报告期内，未制定新的员工持股计划，未新增其他持股平台，员工持股平台持有公司股份数量未发生变化。

(五)承诺事项的履行情况

公司无已披露的承诺事项

承诺主体	承诺开始日期	承诺结束日期	承诺来源	承诺类型	承诺具体内容	承诺履行情况
实际控制人或控股股东	2023 年 12 月 27 日	-	挂牌	同业竞争承诺	承诺不构成同业竞争，详见附录。	正在履行中
实际控制人或控股股东	2023 年 12 月 27 日	-	挂牌	减少和规范关联交易的承诺	承诺减少和规范关联交易，详见附录。	正在履行中
实际控制人或控股股东	2023 年 12 月 27 日	-	挂牌	其他与申请挂牌相关的承诺	本企业在公司本次挂牌并转让前直接或间接持有的股票分三批解除限售，详见附录。	正在履行中
实际控制人或控股股东	2023 年 12 月 27 日	-	挂牌	资金占用承诺	本企业及控制的其他企业没有直接或间接占用公司资金或其他资产等，详见附录。	正在履行中
实际控制人或控股股东	2023 年 12 月 27 日	-	挂牌	解决产权瑕疵的承诺	解决产权瑕疵的相关承诺，详见附录。	正在履行中
实际控制人或控股股东	2023 年 12 月 27 日	-	挂牌	其他与申请挂牌相关的承诺	承诺与申请挂牌相关的其他事项，详见附录。	正在履行中
董监高	2023 年 12 月 27 日	-	挂牌	减少或规范关联交易的承诺	承诺减少和规范关联交易，详见附录。	正在履行中
董监高	2023 年 12 月 27 日	-	挂牌	资金占用承诺	资金占用相关承诺，详见附录。	正在履行中
其他	2024 年 2 月 8 日	-	挂牌	限售承诺	限售承诺,详见附录。	正在履行中

备注：其他为“华雄合伙、华索合伙、华秀合伙、华篇合伙、华冲合伙、华奏合伙、华群合伙”；

实际控制人或控股股东关于同业竞争承诺：1、本公司承诺作为湖南设计控股股东期间将利用控股地位促使湖南省建设项目投资管理有限责任公司仅从事以招标代理为核心的主营业务，其所取得的建筑行业资质仅用于配合主营业务使用，避免扩大与湖南设计同业竞争的情况。2、如果将来本公司及本公司控制的其他企业的新增业务与湖南设计及其下属控股子公司的业务出现构成同业竞争或可能构成同业竞争的情况，本公司将在符合相关法律法规的前提下，通过公平合理的途径（包括但不限于转让、托管、

关闭等）对相关业务进行调整，以避免和解决该等同业竞争情形。3、本公司保证不为自身或者他人谋取属于湖南设计及其下属控股子公司的商业机会，如从任何第三方获得的商业机会与湖南设计及其下属控股子公司经营的主营业务构成同业竞争或可能构成同业竞争，本公司将立即通知湖南设计，并应促成将该商业机会让予湖南设计或采用任何其他可以被监管部门所认可的方案，以最终排除本公司对该等商业机会所涉及资产/股权/业务之实际管理、运营权，从而避免与湖南设计及其下属控股子公司主营业务形成同业竞争的情况。

实际控制人或控股股东关于减少和规范关联交易的承诺：1、截至本承诺函出具日，除公开转让说明书披露的关联交易外，本企业及本企业控股或实际控制的其他企业及其他关联方与公司在报告期内不存在其他重大关联交易。2、本企业及本企业控股或实际控制的其他企业及本企业的其他关联方将尽量减少及避免与公司之间的关联交易；对于确有必要且无法避免的关联交易，本企业保证关联交易按照公平、公允和等价有偿的原则进行，依法与公司签署相关交易协议，以与无关联关系第三方相同或相似的交易价格为基础确定关联交易价格，以确保其公允性、合理性，按照相关法律法规、规章及其他规范性文件和公司章程的规定履行关联交易审批程序，及时履行信息披露义务，并按照约定严格履行已签署的相关交易协议。3、公司股东大会对涉及本企业及本企业控股或实际控制的其他企业及其他关联方与公司发生的相关关联交易进行表决时，本企业将严格按照相关规定履行关联股东和/或关联董事回避表决义务。4、本企业将依照公司章程的规定平等地行使股东权利并承担股东义务，保证不利用关联交易非法转移公司的资金、利润、谋取其他任何不正当利益或使公司承担任何不正当的义务，不利用关联交易损害公司及其他股东的利益。5、本企业将严格履行上述承诺，如违反上述承诺与公司进行关联交易而给公司造成损失的，本企业愿意承担赔偿责任。6、本承诺函在本企业作为公司控股股东期间内持续有效。

实际控制人或控股股东关于其他与申请挂牌相关的承诺：1、本企业在公司本次挂牌并转让前直接或间接持有的股票分三批解除限售，每批解除限售的数量均为其挂牌前所持股票的三分之一，解除限售的时间分别为挂牌之日、挂牌期满一年和两年。2、本企业减持公司股票时，应依照《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国证券法》、中国证券监督管理委员会、全国中小企业股份转让系统有限责任公司的相关规定执行。

实际控制人或控股股东关于资金占用承诺：1、截至本承诺函出具日，本企业及控制的其他企业没有直接或间接占用公司资金或其他资产，亦未用公司资产为本企业及控制的其他企业提供担保；2、本企业及控制的其他企业承诺严格遵守法律法规和全国股份转让系统公司有关规范性文件及《公司章程》等管理制度的规定，绝不以借款、代偿债务、代垫款项或者其他任何方式占用公司的资金或其他资产，不会要求公司为本企业及控制的其他企业提供违规担保；3、如违反上述承诺占用公司的资金或其他资产，而给公司造成损失，由本企业承担赔偿责任。

实际控制人或控股股东关于解决产权瑕疵的承诺：1、若湖南设计及其控股子公司因湖南设计本次申请股票挂牌并公开转让前自有房产存在瑕疵而未能继续使用该等房产或给湖南设计及其控股子公司造成经济损失（包括但不限于拆除、处罚的直接损失，或因拆迁可能产生的搬迁费用、固定配套设施损失、停工损失、被有权部门罚款或者被有关当事人追索而支付的赔偿等），本企业将就湖南设计及其控股子公司遭受的经济损失，向湖南设计及其控股子公司承担连带赔偿责任以使湖南设计及其控股子公司不因此遭受经济损失。2、若湖南设计及其控股子公司因湖南设计本次申请股票挂牌并公开转让前租赁房产未办理产权证书，或租赁合同未履行房屋租赁登记备案手续，并因此给湖南设计及其控股子公司造成经济损失（包括但不限于拆除、处罚的直接损失，或因拆迁可能产生的搬迁费用、固定配套设施损失、停工损失、被有权部门罚款或者被有关当事人追索而支付的赔偿等），本企业将就湖南设计及其控股子公司遭受的经济损失，向湖南设计及其控股子公司承担连带赔偿责任以使湖南设计及其控股子公司不因此遭受经济损失。

实际控制人或控股股东关于其他与申请挂牌相关的承诺：1、若湖南设计及其控股子公司所在地的社会保险、住房公积金管理部门要求湖南设计对本次申请股票挂牌并公开转让前员工的社会保险、住房公积金进行补缴，或者因本次申请股票挂牌并公开转让前湖南设计未按照规定缴纳社会保险、住房公积金而被相关行政主管部门或司法机关征收滞纳金或处以罚款的，本企业愿意无偿代为承担相应的补缴义务或罚款等处罚，确保湖南设计不会因此而遭受损失。2、若湖南设计及其控股子公司因湖南设计本次申请股票挂牌并公开转让前分包工程存在分包未经业主同意或认可，或分包商不具备相应资质等不规范分包而受到主管机关的任何行政处罚（包括但不限于罚款），或基于法律、法规承担任何法律责任，湖南设计承担上述款项和费用后，本企业将予以湖南设计全额补偿，确保湖南设计不会遭受损失。3、若湖南设计及其控股子公司因湖南设计本次申请股票挂牌并公开转让前承揽业务合同存在应履行公开招投标程序而未履行问题而受到主管机关的任何行政处罚（包括但不限于罚款），或基于法律、法规承担任何法律责任，或因此与任何第三方产生争议，湖南设计承担上述款项和费用后，本企业将予以湖南设计全额补偿，确保湖南设计不会遭受损失。4、若湖南设计及其控股子公司因本次申请股票挂牌并公开转让前劳务派遣用工数量及用工比例不符合相关法律、法规规定而受到有关劳动行政主管部门处罚，本企业愿意无偿代为承担相应的罚款等处罚，并无需湖南设计及其控股子公司支付任何对价。

董监高关于减少或规范关联交易的承诺：1、截至本承诺函出具日，除公开转让说明书披露的关联交易外，本人及本人实际控制或担任董事、高级管理人员的其他企业与公司在报告期内不存在其他关联交易。2、在本人作为公司董事/监事/高级管理人员期间，本人及本人实际控制或担任董事、高级管理人员的其他企业将尽量减少及避免与公司之间的关联交易；对于确有必要且无法避免的关联交易，本人保证关联交易按照公平、公允和等价有偿的原则进行，依法与公司签署相关交易协议，以与无关联关系第三

方相同或相似的交易价格为基础确定关联交易价格，确保其公允性、合理性，按照相关法律法规、规章及其他规范性文件和公司章程的规定履行关联交易审批程序，及时履行信息披露义务，并按照约定严格履行已签署的相关交易协议。3、公司股东大会/董事会对涉及本人及本人实际控制或担任董事、高级管理人员的其他企业与公司发生的相关关联交易进行表决时，本人将严格按照相关规定履行关联股东和/或关联董事回避表决义务。4、本人承诺不利用作为公司董事/监事/高级管理人员的地位谋求不当利益，不占用公司的资金，不损害公司及其他股东的合法利益。5、本人将严格履行上述承诺，如违反上述承诺与公司进行关联交易而给公司造成损失的，本人愿意依法承担赔偿责任。公司于 2024 年 7 月 29 日召开 2024 年第二次临时股东大会开展董事会换届，新选举朱林初为公司第二届董事会非独立董事。公司于 2024 年 3 月 15 日召开第一届董事会第十八次会议，新聘任李凤武、肖艺、罗卫为公司副总经理。上述新聘人员参照董监高关于减少或规范关联交易的承诺执行。

董监高关于资金占用承诺：1、截至本承诺函出具日，本人及控制的其他企业没有直接或间接占用公司资金或其他资产，亦未用公司资产为本人及控制的其他企业提供担保；2、本人及控制的其他企业承诺严格遵守法律法规和全国股份转让系统公司有关规范性文件及《公司章程》等管理制度的规定，绝不以借款、代偿债务、代垫款项或者其他任何方式占用公司的资金或其他资产，不会要求公司为本人及控制的其他企业提供违规担保；3、如违反上述承诺占用公司的资金或其他资产，而给公司造成损失，由本人承担赔偿责任。公司于 2024 年 7 月 29 日召开 2024 年第二次临时股东大会开展董事会换届，新选举朱林初为公司第二届董事会非独立董事。公司于 2024 年 3 月 15 日召开第一届董事会第十八次会议，新聘任李凤武、肖艺、罗卫为公司副总经理。上述新聘人员参照董监高关于资金占用承诺执行。

其他股东关于限售承诺：自湖南设计股票在全国中小企业股份转让系统挂牌并公开转让之日起 36 个月内，本企业(华雄合伙、华索合伙、华秀合伙、华篇合伙、华冲合伙、华奏合伙、华群合伙)不转让或者委托他人管理本企业直接持有的湖南设计本次挂牌前已发行的股份，也不提议由湖南设计回购该部分股份。

超期未履行完毕的承诺事项详细情况

报告期内，不存在超期未履行完毕的承诺事项。

(六)被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的资产情况

单位：元

资产名称	资产类别	权利受限类型	账面价值	占总资产的比例%	发生原因
保函保证金	其他货币资金	冻结	6,606,242.78	0.29%	保证金冻结

电子对公户保证金	银行存款	冻结	42.89	0.00%	保证金冻结
ETC 保证金	银行存款	冻结	2,028.00	0.00%	保证金冻结
司法冻结	银行存款	冻结	15,717,917.32	0.70%	司法冻结
银行存款	银行存款	冻结	98,355.70	0.00%	分公司法人变更，未及时更换银行预留印鉴，触发银行风控
总计	-	-	22,424,586.69	0.99%	-

资产权利受限事项对公司的影响

公司受限资金占总资产比例较小，对公司无明显影响。

第四节 股份变动、融资和利润分配

一、 普通股股本情况

(一) 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	133,295,733	55.0007%	36,352,133	169,647,866	70.0000%
	其中：控股股东、实际控制人	36,352,133	14.9997%	36,352,133	72,704,266	29.9993%
	董事、高管	0	0%	0	0	0%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
有限售条件股份	有限售股份总数	109,057,208	44.9993%	-36,352,133	72,705,075	30.0000%
	其中：控股股东、实际控制人	72,704,267	29.9993%	-36,352,133	36,352,134	14.9997%
	董事、高管	0	0%	0	0	0%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
总股本		242,352,941	-	0	242,352,941	-
普通股股东人数		13				

股本结构变动情况

√适用 □不适用

报告期内公司股东湖南兴湘投资控股集团有限公司解除限售股份共计 36,352,133 股。

(二) 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	兴湘集团	109,056,400	0	109,056,400	44.9990%	36,352,134	72,704,266	0	0
2	维尔利	36,359,000	0	36,359,000	15.0025%	0	36,359,000	0	0
3	中盈投资	24,246,200	0	24,246,200	10.0045%	0	24,246,200	0	0
4	中证	13,328,200	0	13,328,200	5.4995%	0	13,328,200	0	0

	投资								
5	迪策投资	12,112,800	0	12,112,800	4.9980%	0	12,112,800	0	0
6	风语筑	10,897,400	0	10,897,400	4.4965%	0	10,897,400	0	0
7	华雄合伙	6,602,079	0	6,602,079	2.7242%	6,602,079	0	0	0
8	华索合伙	5,824,880	0	5,824,880	2.4035%	5,824,880	0	0	0
9	华秀合伙	5,199,796	0	5,199,796	2.1455%	5,199,796	0	0	0
10	华篇合伙	5,177,160	0	5,177,160	2.1362%	5,177,160	0	0	0
合计		228,803,915	0	228,803,915	94.4094%	59,156,049	169,647,866	0	0

普通股前十名股东情况说明

√适用 □不适用

普通股前十名股东间相互关系说明：

华雄合伙、华索合伙、华秀合伙、华篇合伙、华冲合伙、华奏合伙、华群合伙均为湖南设计员工持股平台，为一致行动人，合计持股比例为 15%。

迪策投资系湖南钢铁集团的全资子公司，兴湘集团持有湖南钢铁集团有限公司 10.99%的股权，持有湖南轨道交通控股集团有限公司 9.86%的股权，湖南轨道交通控股集团有限公司持有湖南钢铁集团有限公司 10.54%的股权。

二、 控股股东、实际控制人情况

是否合并披露

□是 √否

（一）控股股东情况

报告期内，控股股东湖南兴湘投资控股集团有限公司未发生变化。

（二）实际控制人情况

报告期内，实际控制人湖南省人民政府国有资产监督管理委员会未发生变化。

是否存在尚未履行完毕的特殊投资条款

□是 √否

三、 报告期内的普通股股票发行及募集资金使用情况

(一) 报告期内的股票发行情况

□适用 √不适用

(二) 存续至报告期的募集资金使用情况

□适用 √不适用

四、 存续至本期的优先股股票相关情况

□适用 √不适用

五、 存续至本期的债券融资情况

□适用 √不适用

六、 存续至本期的可转换债券情况

□适用 √不适用

七、 权益分派情况

(一) 报告期内的利润分配与公积金转增股本情况

√适用 □不适用

单位：元或股

股东会审议日期	每 10 股派现数（含税）	每 10 股送股数	每 10 股转增数
2025 年 5 月 12 日	1.690409	-	-
合计	1.690409	-	-

利润分配与公积金转增股本的执行情况

√适用 □不适用

2025 年 5 月 12 日，经公司 2024 年年度股东会审议通过，向全体股东每 10 股派发现金 1.690409 元（含税），合计派发现金红利 40,967,559.26 元。2025 年 6 月 26 日披露了《2024 年年度权益分派实施公告》，本次权益分派权益登记日为 2025 年 7 月 3 日，除权除息日为 2025 年 7 月 4 日。此次权益分派现金红利全部委托中国结算北京分公司代派，于 2025 年 7 月 4 日划入股东资金账户。该次利润分配已实施完毕。

(二) 权益分派预案

√适用 □不适用

单位：元或股

项目	每 10 股派现数（含税）	每 10 股送股数	每 10 股转增数
年度分配预案	1.997922	-	-

第五节 行业信息

□环境治理公司□医药制造公司 □软件和信息技术服务公司
□计算机、通信和其他电子设备制造公司 √专业技术服务公司 □互联网和相关服务公司
□零售公司 □农林牧渔公司 □教育公司 □影视公司 □化工公司 □卫生行业公司
□广告公司 □锂电池公司 □建筑公司 □不适用

一、 主要服务内容

√适用 □不适用

服务内容	服务对象	服务类型	细分领域
全专业、全过程、全生命周期的综合性工程技术与设计服务，包括规划设计、工程设计、工程管理咨询与工程总承包及管理服务等	政府机构、事业单位、国有企业及其他工程项目业主方	M748 工程技术与设计服务	M7484 工程设计活动

二、 资质与业务许可

√适用 □不适用

名称	发证机构	资质等级	许可的业务范围	发证日期	到期日期
工程设计资质证书	住房和城乡建设部	甲级	净水厂、管网（泵站、管道），含再生水利用工程，各等级城市快速路、主次干道、支路、独立互通式立体交叉工程等，含固体废弃物处理工程，生活垃圾焚烧工程（含热能利用）、卫生填埋、堆（制）肥工程、转运站、危险废弃物处理、医疗废弃物等，可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。道路绿化、立交桥绿化、城市园林系统、景区规划、景观生态保护、公园、广场、步行街等景观设计、度假村环境设计、酒店花园、公建及居住环境设计、城市大型水景观等。	2025 年 03 月 17 日	2028 年 12 月 22 日
工程设计资质证书	住房和城乡建设部	乙级	公路行业（公路）乙级：二级公路及其交通安全设施。水利行业乙级：1.水库枢纽（库容<1 亿立方米/装机<300MW）；2.引调水（流量<5 立方米/秒）；3.灌溉排涝（面积<30 万亩）；4.河道整治（2、3、4、5 级堤防等级）；5.城市防洪（城市人口<50 万人）；6.围垦（面积<5 万亩）；7.水土保持（综合治理面积<500 平方公里）；8.水	2025 年 03 月 17 日	2028 年 12 月 22 日

			文设施（投资额<1000 万元）。		
工程设计资质证书	湖南省住房和城乡建设厅	乙级	建筑行业（人防工程）乙级：各级人防工程<1000 万元；医疗救护工程、防空专业队工程、人员掩蔽工程、人防配套工程<2000 万元。环境工程（污染修复工程）专项乙级：投资额<3000 万元的污染修复工程，包括：1.污染水体修复工程，2.污染土壤修复工程，3.矿山修复等工程，其他生态恢复工程。电力行业（新能源发电）乙级：新能源发电工程设计包括：太阳能、地热、垃圾、秸秆等可再生能源发电工程设计。	2025 年 11 月 07 日	2029 年 9 月 12 日
城乡规划编制资质证书	自然资源部	甲级	城乡规划设计，业务范围不受限制。	2025 年 12 月 09 日	2030 年 12 月 09 日
工程勘察资质证书	住房和城乡建设部	甲级	工程勘察专业类（岩土工程（勘察、设计））甲级，可承担本专业资质范围内各类建设工程项目的工程勘察业务，其规模不受限制。可承担本工程勘察专业类（工程测量）甲级范围内各类建设工程项目的工程勘察业务，其规模不受限制。	2025 年 3 月 17 日	2030 年 3 月 17 日
工程勘察资质证书	湖南省住房和城乡建设厅	乙级	工程勘察专业类（岩土工程（物探测试检测监测））乙级，1.安全等级为二、三级的基坑工程、边坡工程的监测。2.一般土层处理后，地基承载力 300kPa 以下的地基处理检测，单桩最大加载在 10000kN 以下的桩基检测。3.独立的岩土工程物探、测试、检测项目，无特殊要求的岩土工程监测项目。4.按《岩土工程勘察规范》（GB50021）岩土工程勘察等级为乙级及以下的工程项目涉及的波速测试、地脉测试。	2025 年 4 月 24 日	2030 年 4 月 24 日
建筑业企业资质证书	住房和城乡建设部	建筑工程施工总承包壹级	可承担下列建筑工程的施工：1.高度 200 米以下的工业、民用建筑工程；高度 240 米以下的构筑物工程。	2023 年 03 月 03 日	2027 年 3 月 21 日
建筑业企业资质证书	湖南省住房和城乡建设厅	不分等级	特种工程（结构补强）专业承包不分等级	2025 年 08 月 19 日	2029 年 12 月 31 日
建筑业企业资质证书	湖南省住房和城乡建设厅	二级	市政公用工程施工总承包二级，可承担下列市政公用工程的施工：(1)各类城市道路;单跨 45 米以下的城市桥梁；(2)15 万吨/日以下的供水工程;10 万吨/日以下的污水处理工程;25 万吨/日以下的给水泵站、15 万吨/日以下的污水泵站、雨水泵站;各类给排水及中水管道工程;(3)中压	2025 年 08 月 19 日	2029 年 12 月 31 日

			以下燃气管道、调压站;供热面积 150 万平方米以下热力工程和各类热力管道工程;(4)各类城市生活垃圾处理工程;(5)断面 25 平方米以下隧道工程和地下交通工程;(6)各类城市广场、地面停车场硬质铺装;(7)单项合同额 4000 万元以下的市政综合工程。		
建筑业企业资质证书	湖南省住房和城乡建设厅	一级	电子与智能化工程专业承包壹级，承担电子与智能化工程的施工，如电子工业制造设备安装工程、电子工业环境工程、电子系统工程、建筑智能化工程；1.电子工业制造设备安装工程指:电子整机产品、电子基础产品、电子材料及其他电子产品制造设备的安装工程。2.电子工业环境工程指:电子整机产品、电子基础产品电子材料及其他电子产品制造所需配备的洁净、防微振、微波暗室、电磁兼容、防静电、纯水系统、废水废气处理系统大宗气体纯化系统、特种气体系统、化学品配送系统等工程。3.电子系统工程指:雷达、导航及天线系统工程;计算机网络工程;信息综合业务网络工程;监控系统工程;自动化控制系统;安全技术防范系统;智能化系统工程;应急指挥系统;射频识别应用系统:智能卡系统:收费系统:电子声像工程;数据中心、电子机房工程;其他电子系统工程。4.建筑智能化工程指:智能化集成系统及信息化应用系统;建筑设备管理系统;安全技术防范系统;智能卡应用系统;通讯系统;卫星接收及有线电视系统;停车场管理系统;综合布线系统;计算机网络系统;广播系统;会议系统;信息导引及发布系统;智能小区管理系统;视频会议系统;大屏幕显示系统;智能灯光、音响控制及舞合设施系统;火灾报警系统;机房工程等相关系统。	2025 年 08 月 19 日	2029 年 12 月 31 日
建筑业企业资质证书	湖南省住房和城乡建设厅	一级	建筑装修装饰工程专业承包壹级，建筑装修装饰工程的施工，可承担各类建筑装修装饰工程，以及与装修工程直接配套的其他工程的施工。	2025 年 08 月 19 日	2029 年 12 月 31 日
建筑业企业资质证书	湖南省住房和城乡建设厅	一级	建筑机电安装工程专业承包壹级，建筑机电安装工程的施工，可承担各类建筑工程项目的设备、线路、管道的安装，35 千伏以下变配电站工程，非标准钢结构件的制作安装。	2025 年 08 月 19 日	2029 年 12 月 31 日
建筑业企业资质证书	湖南省住房和城乡建设厅	一级	地基基础工程专业承包壹级，地基基础工程的施工，可承担各类地基基础工程的施工，如地基基础工程、桩基础工程、基坑围护工程。	2025 年 08 月 19 日	2029 年 12 月 31 日
工程监	住房和	甲级	房屋建筑工程监理甲级，可以开展相应类别建设	2022 年 9	2027 年 9

理资质证书	城乡建设部		工程的项目管理、技术咨询等业务。	月 28 日	月 28 日
工程监理资质证书	湖南省住房和城乡建设厅	乙级	市政公用工程监理乙级：可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。《工程监理企业资质标准（2007）》可承担下列市政公用工程的监理：（1）城市道路工程：城市次干路工程，城市分离式立交桥及单孔跨径 100 米以下的桥梁；长度 1000 米以下的隧道工程；（2）给水排水工程：2 万—10 万吨／日的给水厂；1 万—5 万吨／日污水处理工程；1—3 立方米／秒的给水、污水泵站；5—15 立方米／秒的雨泵站；直径 1—2．5 米的给水管道；直径 1．5—2．5 米的排水管道；（3）燃气热力工程：总储存容积 1000 立方米以下的液化气贮罐场（站）；供气规模 15 万立方米／日以下的燃气工程；中压以下的燃气管道、调压站；供热面积 50 万—150 万平方米的热力工程；（4）垃圾处理工程：500—1200 吨／日的垃圾焚烧及填埋工程；（5）风景园林工程：总投资 1000 万—3000 万元。《征求意见稿（2022）》可承担下列市政公用工程的监理：（1）各类城市道路；单跨 45 米以下的城市桥梁；（2）15 万吨/日以下的供水工程；10 万吨/日以下的污水处理工程；25 万吨/日以下的给水泵站、15 万吨/日以下的污水泵站、雨水泵站；各类给排水及中水管道工程；（3）中压以下燃气管道、调压站；供热面积 150 万平方米以下热力工程和各类热力管道工程；（4）1200 吨/日以下的城市生活垃圾处理工程；（5）断面 25 平方米以下隧道工程和地下交通工程；（6）各类城市广场、地面停车场硬质铺装；（7）投资额 2000 万元以下的环境卫生工程、照明工程、绿化工程。注：市政公用工程包括给水工程、排水工程、燃气工程、热力工程、道路工程、桥梁工程、城市隧道工程（含城市规划区内的穿山过江隧道、地铁隧道、地下交通工程、地下过街通道）、公共交通工程、轨道交通工程、环境卫生工程、照明工程、绿化工程。机电安装工程监理乙级：根据《工程监理企业资质标准（2007）》可承担下列工程的监理：1.机械工程：总投资 5000 万以下；2.电子工程：总投资 1 亿元以下；含有净化级别 6 级以下的工程；3.轻纺工程：总投资 5000 万元以下；4.兵器工程：建安工程费 3000 万元以下的坦克装甲车辆、炸药、弹箭工程；建安工程费 2000 万元以下的枪炮、光电工	2026 年 04 月 07 日	2027 年 5 月 20 日

			程；建安工程费 1000 万元以下的防化民爆工程；5.船舶工程：船舶制造工程总投资 1 亿元以下；船舶科研、机械、修理工程总投资 5000 万元以下；6.其它工程：总投资 5000 万元以下。注：“以下”不含本数。电力工程乙级：根据《工程监理企业资质标准（2007）》可承担下列工程的监理：可承担相应专业工程类别二级(含二级)以下建设工程项目的工程监理业务，以及相应类别和级别建设工程的项目管理、技术咨询等相关服务：1.火力发电站工程：单机容量 30 万千瓦以下；2.输变电工程：330 千伏以下。		
工程咨询单位资信证书	中国工程咨询协会	甲级	市政公用工程、建筑、其他（城市规划）。	2024 年 11 月 28 日	2027 年 11 月 27 日
工程咨询单位资信证书	湖南省工程咨询协会	乙级	生态建设和环境工程，建筑。	2024 年 7 月 29 日	2027 年 7 月 28 日
测绘资质证书	湖南省自然资源厅	乙级	工程测量（不得从事二等及以上控制测量、国家建设重点工程的规划测量、单个建筑物 10 万平方米及以上的建筑工程测量、特大型水利水电工程测量、4 千米及以上隧道工程测量）。	2022 年 6 月 20 日	2027 年 6 月 19 日
土地规划机构证书	湖南省土地学会	乙级	从事国土规划、土地利用总体规划、土地整治规划、耕地保护规划、土地生态建设规划、土地整治工程规划、高标准农田建设规划、耕地质量等级评价、土地储备计划以及其他土地专项规划编制、设计、评估、论证、咨询等业务。 土地规划机构证书的延续认定工作已完成公示，新证书暂未下发，目前等待制证。	2024 年 3 月 25 日	2025 年 12 月 1 日
地质灾害评估和治理工程勘查设计	湖南省自然资源厅	乙级	乙级资质的地质灾害防治单位，可以承揽相应二级地质灾害危险性评估项目及地质灾害治理工程项目。1.地质灾害危险性评估项目分为一级、二级两个级别，从事下列活动之一的，其地质灾害危险性评估的项目级别属于一级：（一）在地质环境条件复杂地区进行建设项目；（二）在地质环境条件中等复杂地区进行较为重要建设项目；（三）编制地质灾害易发区内的国土空间规划。前款规定以外的其他建设项目地质灾害危险性评估的项目级别属于二级。建设项目重要性和地质环境条件复杂程度的分类，按照地质灾害危险性评估技术规范有关国家标准执行。2.地质灾害治理工程项目分为一级、二级两个级别，符合下列条件之一的，为一级地质灾害治理工程项	2024 年 5 月 21 日	2029 年 5 月 21 日

			目：（一）地质灾害治理工程施工经费在五百万元及以上；（二）单独立项的地质灾害治理工程勘查项目经费在二十万元及以上；（三）地质灾害治理工程勘查、设计项目总经费在四十万元及以上；（四）对于治理特大型、大型地质灾害而开展的地质灾害治理工程。前款规定以外的地质灾害治理工程项目级别属于二级。		
安全生产许可证	湖南省住房和城乡建设厅	/	建筑施工。	2023 年 12 月 21 日	2026 年 12 月 20 日
湖南省施工图设计文件审查机构确定书	湖南省住房和城乡建设厅	一类	房屋建筑工程(含超限高层)一类;市政工程(给水排水、环境卫生、道路、桥梁)一类；大型及以下房屋建筑工程（含超限高层建筑）;大型及以下市政(给水排水、环境卫生、道路、桥梁)工程。	2026 年 01 月 29 日	2028 年 12 月 31 日
展览资质证书	中国展览馆协会	一级	中国展览馆协会展览陈列工程设计与施工一体化水平证书(行业自律)-二级水平。	2024 年 11 月 23 日	2027 年 11 月 23 日
展览资质证书	中国展览馆协会	二级	中国展览馆协会展览工程企业水平证书(行业自律)-一级水平。	2024 年 11 月 23 日	2027 年 11 月 23 日

三、 专业技术与技能

√适用 □不适用

公司于报告期内新增取得专利 18 项，具体情况如下：

序号	专利名称	类型	业务领域	专利号	专利权人	授权日期	取得方式
1	水体定水深取水装置	发明专利	市政工程	2020102161319	湖南设计	2025.1.21	原始取得
2	房屋（001）	外观专利	建筑、规划	2024302000922	湖南设计	2025.2.7	原始取得
3	一种混凝土受拉状态下钢-混凝土组合连接结构	发明专利	结构	2020100320950	湖南设计	2025.3.4	原始取得
4	单控此开彼关同步阀门组及其水处理系统	发明专利	市政工程	2020108827713	湖南设计	2025.4.1	原始取得
5	一种近零能耗公共建筑屋面构造	实用新型专利	绿色建筑与双碳	2024210973726	湖南设计	2025.4.8	原始取得

6	基于光伏建筑一体化的混凝土屋面预制结构及光伏支架	实用新型专利	光伏	2024215501717	湖南设计	2025.4.11	原始取得
7	一种水池新增洞口加强及防渗体系	实用新型专利	市政工程	2024216092746	湖南设计	2025.5.13	原始取得
8	一种管网排查检测装置	实用新型专利	市政工程	2024211782162	湖南设计	2025.5.27	原始取得
9	电子设备的水务数字运维图形用户界面	外观专利	数字化、市政工程	2024303032390	湖南设计	2025.6.13	原始取得
10	一种调压装置及长距离重力输水系统	实用新型专利	市政工程	2024215965586	湖南设计	2025.7.1	原始取得
11	一种雨水调蓄池用活塞式变水位快速恒定出流装置	实用新型专利	市政工程	2024220566730	湖南设计	2025.7.1	原始取得
12	可见光-红外图像结构自适应融合的裂缝检测方法及系统	发明专利	工程结构安全与健康监测	2025104840092	湖南设计	2025.7.1	原始取得
13	胶合木框架支撑—钢框架混合抗侧力体系及其施工方法	发明专利	结构	2022103616522	湖南设计	2025.8.22	原始取得
14	钢结构梁柱非线性半刚性节点结构的简化数值模拟方法	发明专利	结构	2023102391297	湖南设计	2025.8.22	原始取得
15	一种好氧颗粒污泥快速培养方法	发明专利	市政工程	2024115808397	湖南设计	2025.9.26	原始取得
16	预测性精确曝气方法	发明专利	市政工程	2023111355406	湖南设计	2025.9.26	原始取得
17	一种刀片型高效浅层水平流过滤模块	发明专利	市政工程	202511130381X	湖南设计	2025.10.21	原始取得
18	一种 CCTV 管道智能检测辅助装置	实用新型专利	检测	2023231986134	湖南设计	2025.4.28	受让所得

四、 核心专业设备和软件

√适用 □不适用

专业人员从事技术服务，不存在核心机器设备。截止报告期末，公司拥有的主要软件（账面原值 50 万以上）情况如下：

名称	数量	用途	账面原值（元）	累计折旧（元）	账面净值（元）
上海鸿翼软件技术股份有限公司-知识管理系统	1	日常生产	615,929.2	615,929.2	/

北京致远互联-管理数字化与移动化（二期）	1	日常生产	589,622.63	589,622.63	/
PKPM-BIM 设计软件	1	日常生产	637,168.16	637,168.16	/
业财一体化经营管理系统	1	日常生产	801,886.77	801,886.77	/
HD 二维协同平台扩充项目	1	日常生产	1,489,622.64	1,365,487.53	124,135.11
协同办公平台二期	1	日常生产	892,452.81	669,339.72	223,113.09
midas 结构系列软件	1	日常生产	637,168.14	318,584.16	318,583.98
基础设备扩容（三期）-对外网络容量扩容改造项目	1	日常生产	564,601.77	266,617.47	297,984.3
二维协同平台子系统 2-天正效率工具	1	日常生产	803,539.84	334,808.25	468,731.59
设计协同二期建设项目	1	日常生产	1,245,188.66	484,239.98	760,948.68
结构智能成图和智能校审软件	1	日常生产	619,469.03	206,489.64	412,979.39
业财一体化系统-卓成	1	日常生产	831,132.09	277,044	554,088.09
业财一体化系统-理正	1	日常生产	1,396,226.4	465,408.84	930,817.56
理正项目管理系统（二期）	1	日常生产	1,509,433.96	125,786.16	1,383,647.8
数维房建、道路、管线、BIM 设计协同平台及 BIMface 软件	1	日常生产	527,924.53	29,329.14	498,595.39

五、 研发情况

公司通过打造协同创新的研发生态圈，构建了“产学研用”深度融合的创新体系。这一生态体系既加速了关键技术的工程化转化效率，又通过跨界资源整合攻克行业重大共性课题，在提升企业核心竞争力的同时，为行业科技转型提供可复制的创新范式。

（一）优化研发创新体系

一是强化科研战略决策组织，成立了公司科技创新决策委员会，进一步提升了公司科技创新效率和科研决策质量。二是紧跟国家“十五五”规划政策导向，前瞻布局战新和未来产业，搭建人工智能应用、低空经济研究、大健康产业研究、算力基础设施建设、综合能源科技研究、环境保护产业研究等 6 大创新研究机构，推动 AI 等技术与行业实践深度融合，形成标准化服务和转化能力。三是确定了市政环境、低空、人工智能、综合能源等八大创新研发方向，推动公司从“孤岛式研发”向“有组织的研发”转型。

（二）重点研发项目开展情况及主要研发成果

报告期内，按照公司“十四五”科研规划，聚焦在数字化、绿色建筑与双碳、工程结构安全与健康监测、市政工程技术研究、装配式技术等领域进行前瞻性技术研发。

1.绿色建材产品实现跨越式发展。构建了新材料产品供应链平台，取得温格润高性能门窗、同济大学 UHPC 新材料、福建建工梁板一体化技术体系、中南大学气凝晶保温装饰一体化板的湖南区域独家授权，为打造绿色低碳高品质建筑的整体技术解决方案奠定了基础。湖南设计智慧楼宇项目获得湖南省数据局“人工智能+城市全域数字化转型”典型应用场景。

2.智慧运营平台转化成果丰硕。在能源管理方面，企业成功推进了长沙南郊公园广场、金霞物流园等项目能源托管落地，业务拓展至外省，签署江苏金润大厦节能改造合同；在智慧水务版块深耕取得回报，相继开展了湖南湘江新区大王山水质净化厂的 3D 数字孪生系统开发、以及尧河智慧水厂和新田智慧水厂等项目；公司还承建了韶山市智慧城管系统开发服务，显示出在智慧城市与智慧文旅系统开发方面的业务拓展能力；智慧楼宇得到较大幅度迭代升级，形成了国内少有的具备四遥功能的光储直柔子模块并继续往微电网方向迭代，智慧会议子模块形成了软硬件一体解决方案（形成了带有自主内置程序的会议室信息屏、电子桌签两样硬件），将推动企业软硬件集中销售模式的发展，在智慧医疗领域，也推出了多种企业品牌的智能化硬件。

3.着力推进核心技术攻关。2025 年公司新增 1 项国家级重点研发项目和 1 项兴湘集团“揭榜挂帅”项目。公司承担了国家重点研发计划子课题“基于建筑工程大模型的建筑方案设计 AI 系统应用示范”的研发任务，进一步推动了大模型技术落地；高性能有机光伏材料及光伏组件产品研发项目入选省国资委十大技术攻关项目和纳入集团第二期“揭榜挂帅”项目榜单，已形成阶段性成果；省科技厅重点研发项目“城市医疗建筑风环境与气悬性污染物扩散调控关键技术研究与应用”取得突破性进展，通过了验收评审；大力推进地下排水管道缺陷带水检测、诊断和修复关键技术研究与成套装备研发；加大长沙市重大专项研发成果推广应用力度，在房屋和城市基础设施安全检测和监测方面开展了项目示范应用；积极拥抱“人工智能+”专项行动，打造效果图生成、视频生成、3D 模型生成、标书生成等多个大模型应用场景。优化综合能源运维管控平台、光储直柔管理平台等智慧能源管理平台，提升平台及算法通用性。

4.推动产学研深度融合与成果转化。一是与上海交大开展“建构筑物全生命周期智能管理”领域协同创新项目。二是与湖南大学联合开展建构筑物智能监测方法研究、低碳污水处理新工艺研究与应用等课题研究。三是与中南大学合作开展城市建筑群安全风险监测和评估研究。同时，与清华大学、同济大学积极对接，围绕 AI 建筑联合创新、建筑业低碳智能建造技术研究等展开合作。

报告期内公司研发人员构成详见本年度报告“第一节之五(二)研发人员情况”部分。

报告期内公司开展的研发项目情况详见本年度报告“第一节之五(四)研发项目情况”部分。

报告期内，公司不存在研发支出资本化的情况。

六、 技术人员

现有技术人员 167 名，占公司员工总数 9.56%；

各类持有注册证书和执业资格人员 555 名，占公司员工总数 31.8%；

各类职称人员共计 1430 名，其中正高级职称 72 名，占公司员工总数 4.1%。高级职称 595 名，占公司员工总数 34%。中级职称 691 名，占公司员工总数 39.6%。初级职称 72 名，占公司员工总数 4.1%。

七、 业务外包

√适用 □不适用

公司报告期内重大项目（项目金额占公司最近一个会计年度经审计营业收入 10%以上）存在业务外包或业务合作且金额占项目金额 30%以上的情况。

单位：万元

项目名称	项目金额	项目签订时间	本期收入确认金额（含税）	供应商名称	业务外包合同金额	合同金额占比	本期业务外包确认金额	本期外包内容	外包方资质情况	是否为关联方
泸溪县职业教育中心新建项目工程总承包	33,095.37	2023/3/24	10,170.11	湖南六建联发安装施工有限责任公司	1,998.16	6.04%	507.44	项目一标主体劳务分包	施工劳务不分等级、建筑机电安装工程专业承包二级、消防设施工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级、环保工程专业承包二级、机电工程施工总承包二级	否
				湖南省第六工程有限公司	2,493.00	7.53%	913.60	项目水电安装工程专业分包	机电工程施工总承包一级、钢结构工程专业承包一级、市政公用工程施工总承包一级、公路工程施工总承包一级、桥梁工程专业承包一级、建筑工程施工总承包特级、公路路面工程专业承包一级、公路路基工程专业承包一级、电力工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级、环保工程专业承包一级、工程设计风景园林工程专项乙级、工程设计建筑行业(建筑工程)甲级	否
				湖南鑫衍建筑劳务	1,251.70	3.78%	440.83	项目二标主体劳务分包	施工劳务不分等级	否

				有限公司						
				湖南乾智建设工程有限公司	669.75	2.02%	142.55	项目二期土石方工程施工	地基基础工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级	否
				湖南飞恒安全消防设备有限公司	423.90	1.28%	402.51	项目消防工程专业分包	消防设施工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包二级	否
				湖南教建集团有限公司	456.01	1.38%	345.36	项目一标装饰装修工程专业分包	建筑装修装饰工程专业承包一级、机电工程施工总承包二级、消防设施工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级、电子与智能化工程专业承包一级、特种工程专业承包不分等级、钢结构工程专业承包二级、地基基础工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包一级、城市及道路照明工程专业承包一级、环保工程专业承包一级、古建筑工程专业承包一级、建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级、工程设计市政行业给水工程	否

									专业甲级、工程设计市政行业道路工程专业乙级	
				湖南湘湃建筑装饰工程有限公司	494.85	1.50%	372.22	项目水磨石工程专业分包	建筑装修装饰工程专业承包二级、特种工程(结构补强)专业承包不分等级、防水防腐保温工程专业承包二级、特种工程(特殊设备起重吊装)专业承包不分等级	否
				湖南乾智建设工程有限公司	368.67	1.11%	-	项目一期土石方工程施工	地基基础工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级	否
				湖南皓熠机电工程有限公司	259.81	0.79%	244.14	项目暖通工程专业分包	建筑机电安装工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包二级、市政公用工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、电子与智能化工程专业承包二级、消防设施工程专业承包一级	否
				长沙市神宇建筑防水防腐有限公司	432.84	1.31%	181.06	项目防水工程专业分包	防水防腐保温工程专业承包一级、建筑装修装饰工程专业承包二级	否

				湖南中盟建设工程有限公司	281.23	0.85%	236.69	项目幕墙工程专业分包	建筑幕墙工程专业承包二级、市政公用工程施工总承包二级、钢结构工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、建筑工程施工总承包二级、防水防腐保温工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、特种工程专业承包不分等级、建筑装修装饰工程专业承包一级、环保工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、模板脚手架专业承包不分等级	否
				江西百年宏建筑工程有限公司	445.79	1.35%	230.70	项目二标装饰装修工程专业分包	建筑装修装饰工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、防水防腐保温工程专业承包二级、市政公用工程施工总承包二级	否
				湖南中盟建设工程有限公司	216.02	0.65%	200.76	项目钢结构施工专业分包	建筑幕墙工程专业承包二级、市政公用工程施工总承包二级、钢结构工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、建筑工程施工总承包二级、防水防腐保温工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、特种工程专业承包不分等级、建筑装修装饰	否

									工程专业承包一级、环保工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、模板脚手架专业承包不分等级	
				湖南恒胜建筑工程管理有限公司	251.42	0.76%	9.51	项目桩基工程施工	地基基础工程专业承包一级、建筑装修装饰工程专业承包二级	否
				湖南欧美亚智能科技有限公司	215.50	0.65%	184.51	项目防盗门及铝合金门采购安装	从事智能家电科技、计算机科技、电子科技领域内的技术咨询、技术服务、技术开发，智能电子产品、软件及辅助设备，计算机软件、智能产品、电子产品、建筑装饰材料、安全防护门系统、卷帘门系统、门禁门控系统、防火门、门、阀门、电子锁、电子产品及配件的销售，钢木门、安全门、木制品门及其配件的零售，金属制品的批发，楼宇对讲及防盗门销售、安装工程设计、施工，金属门窗工程施工，智能产品、钢木门、安全门、木制品门及其配件的生产，木门窗、楼梯、金属门窗、保险箱、柜、库门及钱箱、保温门窗、防火门、防火卷帘门的制造，防盗	否

									系统、安全防护门系统、门禁门控系统的设计、安装，防火门安装，安全防护门系统、卷帘门系统的开发，门禁门控系统的维护，电子自动化工程、机电设备的安装服务，信息技术咨询、智能化安装工程服务；计算机技术咨询，休闲农业项目开发经营，门、窗、锁安装及售后服务。	
				湖南晖东工程劳务有限公司	160.13	0.48%	11.92	项目毛石混凝土挡土墙分包	施工劳务不分等级	否
				长沙长湘建设工程有限公司	163.91	0.50%	29.31	项目土工工程劳务分包施工	施工劳务不分等级、地基基础工程专业承包二级、市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级、钢结构工程专业承包二级	否
				江西百年宏建筑工程有限公司	227.56	0.69%	116.39	项目保温工程程专业分包	建筑装修装饰工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、防水防腐保温工程专业承包二级、市政公用工程施工总承包二级	否
				湖南晖东工程劳务	194.17	0.59%	56.83	项目园建工程施工劳务分包	施工劳务不分等级	否

				有限公司						
				湖南金阙建设有限公司	106.50	0.32%	43.18	项目智能化施工劳务分包	施工劳务不分等级	否
				湖南乾智建设工程有限公司	85.55	0.26%	-	项目边坡支护工程施工	地基基础工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级	否
				湖北弘楚基业建设工程有限公司	69.98	0.21%	-	项目项目强夯工程施工	地基基础工程专业承包二级、建筑工程施工总承包二级	否
				泸溪县晚林广告店	38.91	0.12%	7.12	项目广告制作安装及打印装订	广告设计、广告制作、打字复印、办公用品（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	否
				湘西创宇工程建设有限公司	34.76	0.11%	-0.44	项目工程劳务施工	钢结构工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、古建筑工程专业承包二级、市政公用工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级、建筑工程施工总承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级、环保工程专业承包二级	否

				湖南精算堂工程项目管理有限公司	20.00	0.06%	-	项目造价咨询服务	工程监理房屋建筑工程专业甲级、工程监理市政公用工程专业乙级	否
				湖南全鼎建筑劳务有限公司	17.12	0.05%	-0.24	项目注浆加固工程施工	施工劳务不分等级	否
				湖南联合智为信息技术有限公司	16.80	0.05%	4.26	项目智慧工地分包	信息技术咨询服务；信息系统集成服务；信息处理和存储支持服务；物联网技术服务；网络集成系统建设、维护、运营、租赁；计算机网络平台的开发及建设；计算机软件、计算机辅助设备、人脸识别系统、人脸识别设备、计算机硬件、监控设备销售；软件技术服务；软件开发系统集成服务；机电设备租赁与售后服务；计算机网络系统工程服务；机械设备租赁；建筑工程机械与设备经营租赁；机电设备的维修及保养服务；计算机技术转让。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，未经批准不得从事 P2P 网贷、股权众筹、互联	否

									网保险、资管及跨界从事金融、第三方支付、虚拟货币交易、ICO、非法外汇等互联网金融业务）	
				湖南健尔园林景观建设有限公司	174.30	0.53%	-	项目运动场工程专业分包	建筑工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级、市政公用工程施工总承包二级	否
				张家界国辉工程机械设备租赁有限公司	217.50	0.66%	5.08	项目塔式起重机及物料提升机租赁	工程机械设备租赁；建筑设备租赁；起重设备安装及拆卸；模板、脚手架安装、施工；各机械设备零配件销售；建筑服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	否
				湖南中州园林建设有限公司	101.56	0.31%	-	项目园林绿化施工专业分包	建筑工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级、市政公用工程施工总承包二级、钢结构工程专业承包二级	否
兴湘国科科创园项目工程总承包（EPC）项目	15339.17	2024/12/19	8,009.51	湖南省中南建设装饰有限公司	2,491.32	16.24%	1,784.60	项目精装修施工专业分包工程	建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包壹级、钢结构工程专业承包贰级、建筑工程施工总承包贰级、工程设计建筑装饰工程专项甲级、工程设计建筑幕墙工程专项乙级	否
				湖南华意建筑	1,198.48	7.81%	59.92	项目外墙装饰工程施	建筑装修装饰工程专业承包壹级、消防设施工程专业承	否

				装修装饰有限公司				工专业分包工程	包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包贰级、古建筑工程专业承包贰级、特种工程专业承包不分等级、建筑工程施工总承包贰级、工程设计建筑幕墙工程专项甲级、工程设计建筑装饰工程专项甲级	
				湖南九尧工程技术有限公司	1,244.00	8.11%	1,099.99	项目结构加固改造与拆除工程施工专业分包	专业承包特种工程不分等级（特种工程-建筑物纠偏和平移）、专业承包特种工程不分等级（特种工程-结构补强）	否
				长沙斯盛消防安全工程有限公司	679.07	4.43%	178.64	项目消防工程施工专业分包工程	消防设施工程专业承包一级、机电工程施工总承包二级、电子与智能化工程专业承包一级	否
				长沙育天建筑劳务有限公司	664.75	4.33%	664.75	项目土建安装劳务工程	施工劳务不分等级、模板脚手架专业承包不分等级	否
				华实安装有限公司	510.00	3.32%	510.00	项目室外总图工程施工专业分包工程	机电工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包一级、地基基础工	否

									程专业承包一级、环保工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包一级、电力工程施工总承包二级、石油化工工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、模板脚手架专业承包不分等级	
				湖南吉坤机电设备有限公司	426.00	2.78%	424.22	项目暖通安装工程施工专业分包工程	建筑机电安装工程专业承包二级	否
				盛喆能源工程有限公司	280.92	1.83%	280.92	项目高低压配电工程施工专业分包工程	输变电工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级、建筑工程施工总承包二级、电力工程施工总承包二级、环保工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、机电工程施工总承包二级、钢结构工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、公路工程施工总承包三级、公路路基工程专业承包三级、市政公用工程施工总承包三级、模板脚手架专业承包不分等级、公路路面工程专业承包三级、隧道工程专业承包三级、桥梁工程专业承包三级	否

				湖南太顿电力工程有限公司	274.98	1.79%	274.98	项目外线引入工程施工专业分包工程	输变电工程专业承包二级、电力工程施工总承包二级、消防设施工程专业承包一级	否
				湖南省宏铸建筑有限公司	264.20	1.72%	264.20	项目1#栋地下室、2#栋、3#栋劳务工程	施工劳务不分等级	否
				湖南美创数字科技有限公司	262.24	1.71%	249.13	项目低空经济展厅工程专业分包工程	建筑装修装饰工程专业承包一级、工程设计建筑装饰工程专项甲级、消防设施工程专业承包二级、防水防腐保温工程专业承包二级、电子与智能化工程专业承包二级、建筑工程施工总承包二级、特种工程专业承包不分等级	否
				长沙育天建筑劳务有限公司	199.58	1.30%	199.58	项目土建安装劳务工程	施工劳务不分等级、模板脚手架专业承包不分等级	否
				华实安装有限公司	175.00	1.14%	175.00	项目室外总图工程施工专业分包工程	机电工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、环保工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包一	否

									级、电力工程施工总承包二级、石油化工工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、模板脚手架专业承包不分等级	
				湖南涟钢建设有限公司	169.90	1.11%	169.90	项目钢结构施工专业分包工程	钢结构工程专业承包一级、冶金工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级、环保工程专业承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级、市政公用工程施工总承包二级、建筑机电安装工程专业承包一级、消防设施工程专业承包二级、防水防腐保温工程专业承包一级、预拌混凝土专业承包不分等级	否
				湖南景浩建设有限公司	159.97	1.04%	159.97	项目弱电劳务工程	施工劳务不分等级、特种工程(特殊设备起重吊装)专业承包不分等级、消防设施工程专业承包二级、电子与智能化工程专业承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级	否
				长沙伟确科技发展有限公司	59.76	0.39%	59.76	项目 4 楼洁净厂房拆除及原状恢复工程施工专业分包工程	净化工程设计、施工及安装企业服务能力评价资质证书一级、施工劳务不分等级	否

				湖南观韵建设工程有限公司	180.00	1.17%	-	项目缺陷责任期修复劳务工程	施工劳务(备案)不分等级	否
祁阳城区供水延伸工程（一期）建设项目工程总承包	11,606.68	2023/12/13	3,298.89	湖南联深建设有限公司	1,125.60	9.70%	421.81	项目管网工程B标段专业分包	施工劳务不分等级、建筑装修装饰工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包二级、市政公用工程施工总承包二级、特种工程专业承包不分等级	否
				湖南米克沃水工程技术有限公司	723.60	6.23%	108.74	项目管网工程A标段专业分包	施工劳务不分等级、市政公用工程施工总承包三级、特种工程(结构补强)专业承包不分等级	否
				湖南国创建筑工程有限公司	350.27	3.02%	195.97	项目工程总承包项目厂区建安工程施工	施工劳务不分等级、市政公用工程施工总承包三级	否
				祁阳市自来水安装维修有限公司	318.40	2.74%	260.63	项目管网工程（村到组）专业分包	市政公用工程施工总承包二级	否
				湖南国创建筑工程有限公司	263.97	2.27%	244.86	项目管网工程（村到组一）专业分包	施工劳务不分等级、市政公用工程施工总承包三级	否
				湖南国创建筑	220.31	1.90%	220.26	项目管道专业分包	施工劳务不分等级、市政公用工程施工总承包三级	否

				工程有限公司						
				湖南联深建设有限公司	135.83	1.17%	127.60	项目管网工程（村到组二）专业分包	施工劳务不分等级、建筑装修装饰工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包二级、市政公用工程施工总承包二级、特种工程专业承包不分等级	否
				永州恒通电力（集团）有限责任公司祁阳分公司	340.40	2.93%	73.51	项目外线电源引入分包	建筑工程施工总承包二级、输变电工程专业承包二级、电力工程施工总承包二级	否
				湖南金音项目管理有限公司	64.66	0.56%	46.72	项目天马路及樟树岭段管网劳务分包	施工劳务不分等级、特种工程（特种防雷）专业承包不分等级、钢结构工程专业承包二级、防水防腐保温工程专业承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级	否
桃源高新区人机交互智慧产业园及配套基础设施建设项目(一期)工程总承包合同	11,539.23	2025/6/23	3,806.00	湖南省四通建设有限公司	662.96	5.75%	448.08	项目9#栋标段主体劳务施工分包	施工劳务不分等级、建筑装修装饰工程专业承包一级、市政公用工程施工总承包二级、公路工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包一级	否
				桃源金桂园建筑劳	706.93	6.13%	438.96	项目8#栋标段主体	施工劳务不分等级	否

				务有限公司				劳务施工分包		
				湖南佳通工程有限公司	755.92	6.55%	-	项目消防及通风工程专业分包	建筑机电安装工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、城市及道路照明工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包一级、市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级	否
				湖南皓熠机电工程有限公司	612.12	5.30%	102.51	项目机电安装专业分包	建筑机电安装工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包二级、市政公用工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、电子与智能化工程专业承包二级、消防设施工程专业承包一级	否
				湖南荣平建筑工程机械设备租赁有限公司	113.98	0.99%	113.45	项目桩基设备租赁	建筑工程机械与设备经营租赁；市政道路工程、公路工程的建筑；平整场地工程施工活动；土石方工程施工活动。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	否
				湖南省浩风劳务服	98.97	0.86%	34.37	项目临建工程施工劳务分包	施工劳务不分等级	否

				务有限公司						
				常德和吉建筑机械设备安装有限公司	80.03	0.69%	21.31	项目塔式起重机及物料提升机租赁	起重设备安装工程专业承包二级	否
				桃源县兴泰环卫服务有限公司	31.47	0.27%	26.82	项目土石方施工专业分包	普通货运，垃圾清扫、清运、处理服务，排泄物处理服务，城市绿化管理，砂石销售，土石方工程施工，建筑工程机械租赁服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	否
				湖南省华兴诚信建筑有限公司	13.80	0.12%	13.77	项目砍清及清表专业分包	市政公用工程施工总承包二级、地基基础工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级、建筑工程施工总承包一级	否
				桃源县永威建设设备租赁部	24.96	0.22%	-	项目设备租赁	建筑工程机械设备租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	否
				湖南同瑞程建材有限公司	93.37	0.81%	-	项目外墙真石漆专业分包	防水防腐保温工程专业承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级	否

				湖南五鹏建设有限公司	222.83	1.93%	-	项目防水工程专业分包	防水防腐保温工程专业承包二级、建筑工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级、特种工程专业承包不分等级、电子与智能化工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、市政公用工程施工总承包二级	否
				湖南金槐建筑工程有限公司	77.40	0.67%	-	项目ALC墙板采购及安装	防水防腐保温工程专业承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级、特种工程(结构补强)专业承包不分等级	否
				湖南省四通建设有限公司	272.13	2.36%	-	项目室外园建工程专业分包	施工劳务不分等级、建筑装修装饰工程专业承包一级、市政公用工程施工总承包二级、公路工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包一级	否
				湖南荣平建筑工程机械设备租赁有限公司	-	0.00%	-	项目桩基设备租赁补充	建筑工程机械与设备经营租赁；市政道路工程、公路工程的建筑；平整场地工程施工活动；土石方工程施工活动。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)	否
郴州市苏仙区七一一铀矿独立工矿区许家洞避险	11,263.48	2025/7/8	745.48	湖南春天建设工程有限公司	1,611.31	14.31%	302.35	项目房屋修缮专业分包	建筑幕墙工程专业承包二级、建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级	否

安置区二期项目(2024)（第一批），郴州市苏仙区七一一铀矿独立工矿区茅塘社区居民避险安置住房修缮项目（一期）（EPC+O）				湖南永荣建设集团有限公司	1,638.07	14.54%	-	项目土石方及挡土墙专业分包	地基基础工程专业承包二级、环保工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、钢结构工程专业承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级	否
				郴州市舜发劳务服务有限公司	248.61	2.21%	-	项目基础工程劳务分包	施工劳务不分等级	否
				中科华创国际工程设计顾问集团有限公司	184.67	1.64%	157.17	项目桩基专业分包	地基基础工程专业承包二级、特种工程(结构补强)专业承包不分等级、市政公用工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级、钢结构工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、输变电工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、建筑工程施工总承包二级、水利水电工程施工总承包二级、电力工程施工总承包二级	否

八、 特殊用工

□适用 √不适用

九、 子公司管控

√适用 □不适用

（一）报告期内新成立子公司基本情况

1、业务基本情况

深圳森曜城市能源科技有限责任公司经营范围：合同能源管理；节能管理服务；人工智能行业应用系统集成服务；储能技术服务；新兴能源技术研发；太阳能发电技术服务；碳减排、碳转化、碳捕捉、碳封存技术研发；在线能源计量技术研发；在线能源监测技术研发；运行效能评估服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；制冷、空调设备销售；充电桩销售；建筑工程用机械销售；配电开关控制设备制造；配电开关控制设备销售；环境监测专用仪器仪表制造；环境监测专用仪器仪表销售；安防设备制造；安防设备销售；电子、机械设备维护（不含特种设备）；通用设备修理；租赁服务（不含许可类租赁服务）；物业管理；工程和技术研究和试验发展；科技中介服务；智能控制系统集成；物联网技术服务；物联网技术研发；大数据服务；云计算装备技术服务；信息系统集成服务；信息技术咨询服务；数据处理和存储支持服务；软件开发；软件销售；数字技术服务；网络技术服务；新材料技术推广服务；智能水务系统开发；水利相关咨询服务；消防技术服务；数字文化创意内容应用服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

2、业务资质合法合规

森曜能源公司根据相关法律法规、行业规范的规定，除《营业执照》外，其业务开展无需特殊的资质许可，不涉及特许经营权，公司也不存在超越资质、经营范围、使用过期资质的情况，业务资质合法合规。

3、公司治理

股东会	董事会	监事会/监事	管理层
不设股东会，由股东行使有关职权。	不设董事会，公司设董事1人，由股东任命产生。董事为公司法定代表人。	不设监事会/监事	公司设经理，由董事聘任或解聘。

森曜能源公司建立了清晰明确的组织架构、权责分明的决策机制。报告期内，森曜能源公司按照相关法律法规和内部管理制度规范运作，相关机构和人员能够依法履行职责，各项重大决策严格按照公司相关文件规定的程序和规则进行，公司治理健全有效。

4、重大资产重组

报告期内，森曜能源公司不存在重大资产重组情况。

5、财务简表

详见本年度报告“第二节会计数据、经营情况和管理层分析”之“四、投资状况分析”之“（一）主要控股子公司、参股公司情况”。

（二）报告期内，新成立子公司的业务分工及合作模式及未来规划

1、公司及子公司的业务分工、合作模式、未来规划情况如下：

公司名称	业务分工及合作模式	未来规划
森曜能源公司	依托湖南设计的技术与品牌优势，投资、建设并运营合同能源管理项目。	子公司已中标新能源汽车产业园与创新广场合同能源管理项目，项目预计总投资2290万元，建设期1年、运营期20年。

森曜能源公司依托公司的技术与品牌优势拓展合同能源管理项目，并全权负责项目的投资、建设及运营落地。目前，森曜能源已签约新能源汽车产业园、创新广场低碳智慧综合能源建设项目，对项目空调系统实施综合节能升级改造；合同运营期内，由其承担设备日常维保、检修、大修及更换等运

维工作，由公司与森曜能源公司取得项目节能改造效益和运营收益。

综上，公司不存在依靠子公司拓展业务的情况。

2、报告期内新成立子公司股权状况、决策机制、公司制度及利润分配方式

（1）股权状况

截至报告期末，公司下属子公司的股权状况及重要人员情况如下：

序号	名称	股权结构	重要人员
1	森曜能源公司	公司持股100%	罗卫任董事

2025 年度，公司新成立了森曜能源公司，公司持有森曜能源公司 100%股权，能够决定子公司的重大经营决策及重要人事任免。

（2）决策机制

根据公司下属子公司森曜能源公司的《公司章程》，其决策机制情况如下：

序号	名称	股权结构	重要人员
1	森曜能源公司	公司持股100%	公司设董事1人，由股东任命产生；公司设经理，由董事聘任或解聘；公司不设监事会/监事。

如上所示，公司作为森曜能源公司的全资控股股东，能够依照子公司的《公司章程》及《公司法》的规定，对森曜能源公司的执行董事、经理等主要人员的任免、经营方针等重大事项具有决定权。

（3）公司制度

公司制定的内部主要管理制度如采购、生产、销售、产品质量、财务、关联交易、对外担保等各项制度均适用于子公司，以确保各子公司合法、规范经营。因此，公司能够在制度上对各子公司进行有效地管理。

（4）利润分配方式

森曜能源公司的《公司章程》规定由董事制定利润分配方案和弥补亏损方案，由股东批准利润分配方案和弥补亏损方案。公司作为森曜能源公司的股东，依法享有参与、决定其利润分配的权利。

综上，公司作为森曜能源公司的股东，能够依照子公司的《公司章程》和《公司法》等规定，依法实现对子公司及其资产、人员、业务、收益的有效控制。

3、子公司利润、资产、收入等对公司持续经营能力的影响

报告期内，公司经营利润主要来源于母公司，子公司的资产总额、营业收入及净利润占合并报表比例均较小，不会对公司持续经营能力产生重大影响。

（三）报告期内新成立子公司的分红情况及财务管理制度情况

1.报告期内，子公司没有进行分红且无单独的财务管理制度，而是统一遵守母公司的财务管理制度。

2.子公司章程中规定的分红条款如下：

子公司	利润分配条款
森曜能源公司	第十七条 股东行使下列职权： …… （三）审议批准公司的利润分配方案和弥补亏损方案； 第二十二条 董事对股东负责，行使下列职权 …… （四）制订公司的利润分配方案和弥补亏损方案；

根据森曜能源公司的公司章程，利润分配均由董事及股东决定。森曜能源公司董事由公司委派，公司可以主导子公司的利润分配方案，对子公司的利润分配决策具有控制能力，因此根据子公司的公

司章程等可以保证公司未来在盈利的情况下具备现金分红能力。

十、 诉讼与仲裁

√适用 □不适用

详见本报告“第三节重大事件”之“二、重大事件详情”之“（一）诉讼、仲裁事项”。

十一、 项目情况

报告期内，新增订单合计 2,000 个，金额约为 131,947.39 万元（含税），其中，工程管理咨询订单 1,167 个，金额约为 28,867.36 万元（含税）；工程设计订单 578 个，金额约为 42,744.57 万元（含税）；工程总承包及管理订单 76 个，金额约为 49,206.24 万元（含税）；规划设计订单 149 个，金额约为 6,359.03 万元（含税）；科技订单 30 个，金额约为 4,770.19 万元（含税）。报告期内，确认收入的项目涉及 2,274 个，合计确认收入 109,114 万元（不含税）。截至报告期末，公司在手订单合计 1296 个，合计金额约 14.73 亿元。

报告期内订单金额占公司最近一个会计年度营业收入 10%以上的正在履行订单的情况。

单位：万元

项目名称	订单金额（含税）	业务类型	项目执行进度	本期确认收入（含税）	累计确认收入（含税）	回款情况（含税）	重大变化或重大风险
泸溪县职业教育中心新建项目工程总承包	33,095.37	工程总承包及管理	69.10%	10,170.11	22,868.32	14,625.50	无
兴湘国科科创园项目工程总承包（EPC）项目	15,339.17	工程总承包及管理	82.20%	8,009.51	12,608.65	9,648.43	无
祁阳城区供水延伸工程（一期）建设项目工程总承包	11,606.68	工程总承包及管理	70.73%	3,298.89	8,209.30	4,767.99	无
桃源高新区人机交互智慧产业园及配套基础设施建设项目(一期)工程总承包合同	11,539.23	工程总承包及管理	32.98%	3,806.00	3,806.00	4,150.00	无
郴州市苏仙区七一一铀矿独立工矿区许家洞避险安置区二期项目(2024)（第一批），郴州市苏仙区七一一铀矿独立工矿区茅塘社区居民避险安置住房修缮项目（一期）（EPC+O）	11,263.48	工程总承包及管理	6.62%	745.48	745.48	497.28	无

十二、 工程技术

√适用 □不适用

（一）公司从事的工程设计、城乡规划、工程勘察、建筑工程施工总承包、工程监理、工程咨询、工程项目全过程咨询等业务不存在股本、股东资质、股东结构等方面的特殊规定：公司资质存续期内不存在暂时不满足条件的情形。

（二）公司跨区域承接业务均已办理相关备案手续，相关程序完备。

（三）报告期内，工程监理业务非本公司的重点核心业务，公司工程监理业务运行正常。所有监理项目均严格遵循国家法律法规及行业规范开展，确保项目实施符合标准要求，为工程质量与安全提供坚实保障。

（四）公司 EPC 总承包业务严格遵循"设计-采购-施工"全流程管控体系，通过标准化管理程序强化项目策划、资源整合及过程风险防控。报告期内进一步优化了项目目标管理与季度巡检机制，依托信息化管理平台提升执行效率，实现全周期动态监控。作为具备工程设计资质和建筑工程施工总承包资质的承包方，公司在资质许可范围内自主实施主体施工，仅依法将专业工程分包给具备资质企业，劳务作业分包至具有施工劳务资质单位，未发生主体结构分包或向个人分包行为。

业务实施过程中，公司始终承担项目主体及核心工作，无整体转包或肢解转包情形。通过规范招投标及委托方式承接业务，严格杜绝资质挂靠或出借行为。报告期内经营活动完全符合《建筑法》《招标投标法》《建设工程质量管理条例》等法律法规要求，不存在违法发包、转包、违法分包及资质违规情形。

十三、 质检技术服务

□适用 √不适用

十四、 测绘服务

□适用 √不适用

第六节 公司治理

一、 董事、高级管理人员情况

(一) 基本情况

单位：股

姓名	职务	性别	出生年月	任职起止日期		期初持普通股股数	数量变动	期末持普通股股数	期末普通股持股比例%
				起始日期	终止日期				
夏心红	董事长	男	1965 年 7 月	2024 年 7 月 29 日	2027 年 7 月 28 日	421,859	0	421,859	0.1741%
赵勇	董事、总经理	男	1979 年 6 月	2024 年 7 月 29 日	2027 年 7 月 28 日	421,859	0	421,859	0.1741%
朱林初	董事	男	1967 年 4 月	2024 年 7 月 29 日	2027 年 7 月 28 日	0	0	0	0%
翁海茵	董事、总会计师、董事会秘书	女	1977 年 1 月	2024 年 7 月 29 日	2027 年 7 月 28 日	334,280	0	334,280	0.1379%
李月中	董事	男	1963 年 9 月	2024 年 7 月 29 日	2027 年 7 月 28 日	8,294,735	-347,948	7,946,787	3.279%
熊昊平	董事	男	1979 年 4 月	2024 年 7 月 29 日	2027 年 7 月 28 日	0	0	0	0%
陈宇	董事	男	1973 年 5 月	2024 年 7 月 29 日	2025 年 8 月 20 日	334,280	0	334,280	0.1379%
陈宇	职工代表董事	男	1973 年 5 月	2025 年 8 月 20 日	2027 年 7 月 28 日	334,280	0	334,280	0.1379%
陈收	独立董事	男	1956 年 11 月	2024 年 7 月 29 日	2027 年 7 月 28 日	0	0	0	0%
李世辉	独立董事	男	1967 年 7 月	2024 年 7 月 29 日	2027 年 7 月 28 日	0	0	0	0%
郑远民	独立董事	男	1966 年 6 月	2024 年 7 月 29 日	2027 年 7 月 28 日	0	0	0	0%
任连海	独立董事	男	1971 年 9 月	2024 年 7 月 29 日	2027 年 7 月 28 日	0	0	0	0%
郭立华	监事会主席	男	1965 年 11 月	2024 年 7 月 29 日	2025 年 8 月 20 日	0	0	0	0%
丛山	监事	男	1983 年 1 月	2024 年 7 月 29 日	2025 年 8 月 20 日	0	0	0	0%
黎丹	职工代表监事	女	1976 年 7 月	2024 年 7 月 29 日	2025 年 8 月 20 日	0	0	0	0%

汪东国	副总经理	男	1971 年 8 月	2024 年 7 月 29 日	2027 年 7 月 28 日	334,280	0	334,280	0.1379%
肖艺	副总经理	男	1982 年 8 月	2024 年 7 月 29 日	2027 年 7 月 28 日	253,115	0	253,115	0.1047%
李凤武	副总经理	男	1977 年 8 月	2024 年 7 月 29 日	2027 年 7 月 28 日	179,099	0	179,099	0.0740%
黄劲	副总经理	男	1968 年 2 月	2024 年 7 月 29 日	2027 年 7 月 28 日	334,280	0	334,280	0.1379%
罗卫	副总经理	男	1985 年 2 月	2024 年 7 月 29 日	2027 年 7 月 28 日	0	0	0	0%

注：上表中董监高持股情况均为间接持股。

董事、高级管理人员与股东之间的关系：

报告期内，公司董事会收到非独立董事陈宇先生的书面辞职报告，陈宇先生因公司内部工作调整申请辞去公司董事职务。公司于 2025 年 8 月 20 日召开第二届第三次职工代表大会，选举陈宇先生为公司第二届董事会职工代表董事，任期自本次职工代表大会审议之日起至公司第二届董事会任期届满之日止。

报告期内，公司于 2025 年 8 月 20 日召开 2025 年第二次临时股东会，审议通过了《关于修订<公司章程>的议案》《关于撤销监事会并免去监事会主席、非职工代表监事的议案》，公司于 2025 年 8 月 20 日召开第二届第三次职工代表大会，审议通过了《关于免去职工代表监事的议案》，上述议案审议通过后公司将不再设监事会，监事会主席郭立华先生、监事丛山先生及职工代表监事黎丹女士亦将不再担任公司监事，其监事职务自然免除。

报告期内，公司原监事会主席郭立华在控股股东兴湘集团担任副总会计师职务，董事李月中在股东维尔利担任董事长、董事，原监事丛山在股东中证投资担任高级副总裁，除此以外，公司董事、高级管理人员之间及与股东之间无其他关联关系。

报告期初，李月中持有常州德泽实业投资有限公司 81.10%股份，常州德泽实业投资有限公司持有维尔利 28.13%股份；截止维尔利最新披露股东数据（2025 年 12 月 31 日），常州德泽实业投资有限公司持有维尔利 26.95%股份，因维尔利可转债转股被动稀释李月中所持公司股份，李月中间接持有公司股权情况发生变化；除李月中之外，其他董事、高级管理人员均系通过员工持股平台持股。

(二) 审计委员会情况

√适用 □不适用

姓名	是否为独立董事	是否为召集人/主任委员	是否为会计专业人士	是否为职工董事	是否为高级管理人员
李世辉	是	是	是	否	否
夏心红	否	否	否	否	否
郑远民	是	否	否	否	否

(三) 变动情况

√适用 □不适用

姓名	期初职务	变动类型	期末职务	变动原因

陈宇	董事	新任	职工代表董事	内部工作调整
郭立华	监事会主席	离任	无	监事会撤销
丛山	监事	离任	无	监事会撤销
黎丹	职工代表监事	离任	无	监事会撤销

报告期内新任董事、高级管理人员专业背景、主要工作经历等情况

□适用 √不适用

（四） 董事、高级管理人员的股权激励情况

□适用 √不适用

二、 员工情况

（一） 在职员工（公司及控股子公司）情况

按工作性质分类	期初人数	本期新增	本期减少	期末人数
管理人员	276	10	32	254
技术人员	177	9	19	167
业务人员	1,244	83	216	1,111
行政及其他人员	202	64	51	215
员工总计	1,899	166	318	1,747

按教育程度分类	期初人数	期末人数
博士	11	10
硕士	694	624
本科	1,108	1,020
专科	69	65
专科以下	17	28
员工总计	1,899	1,747

员工薪酬政策、培训计划以及需公司承担费用的离退休职工人数等情况

1.员工薪酬政策

为充分调动员工的积极性和创造性，公司坚持以市场化导向，综合考虑整体经济效益情况，对薪酬与绩效体系进行持续优化。在薪酬调整方面，结合员工岗位表现与贡献，对工资、绩效、津补贴进行合理调整，进一步强化绩效考核的导向作用，不断健全和完善员工福利保障机制。通过持续提升薪酬福利的竞争力，公司致力于营造公平、激励与成长并重的工作环境，助推企业高质量发展。

2.培训计划

为加强人才队伍建设、提升员工综合素质，公司立足年度重点工作任务，结合人才队伍现状盘点与培训需求调研结果，兼顾各部门业务实际与员工成长需要，统筹策划并制定年度公司级培训计划。培训计划设置涵盖核心人才专项、管理类、技术类、数字化类、党务类等多个类别的培训项目，采取分层分类培养方式，不断提升员工素质和能力，促进公司快速发展。

3.需公司承担费用的离退休职工人数情况

报告期内，公司不存在需要承担费用的离退休人员。

（二） 核心员工（公司及控股子公司）情况

√适用 □不适用

单位：股

姓名	变动情况	职务	期初持普通股股数	持股数量变动	期末持普通股股数
夏心红	无变动	董事长	421,859	0	421,859
赵勇	无变动	董事、总经理	421,859	0	421,859
孟焕平	无变动	执行总工程师	337,487	0	337,487
汪东国	无变动	副总经理	334,280	0	334,280
王四清	无变动	顾问总工程师	334,280	0	334,280
黄劲	无变动	副总经理	334,280	0	334,280

核心员工的变动情况

公司核心员工王四清于报告期末达到退休年龄，经公司返聘继续履职，担任公司顾问总工程师，其退休返聘不会对公司日常经营活动产生不利影响。

三、 公司治理及内部控制

事项	是或否
投资机构是否派驻董事	√是 □否
内部监督机构对本年监督事项是否存在异议	□是 √否
管理层是否引入职业经理人	□是 √否
报告期内是否新增关联方	√是 □否

（一） 公司治理基本情况

公司根据《公司法》《证券法》《公司章程》《非上市公众公司监督管理办法》《全国中小企业股份转让系统业务规则（试行）》《全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》等相关法律法规的要求，规范开展生产经营活动，不断完善法人治理结构和内控管理体系，股东会、董事会、高级管理人员均忠实履行各自的权利和义务，公司重大生产经营决策、投资决策及财务决策按照《公司章程》及有关内控制度规定的程序和规则进行。截止报告期末，上述机构和人员依法运作未出现违法、违规现象，能够切实履行应尽的职责和义务，公司治理的实际状况符合相关法规的要求。

（二） 内部监督机构对监督事项的意见

报告期内，公司原监事会、董事会审计委员会严格按照《公司法》《公司章程》《原监事会议事规则》《董事会审计委员会议事规则》等有关规定履行监督职责，在报告期内的监督活动中未发现公司存在重大风险事项，对报告期内的监督事项无异议。

（三） 公司保持独立性、自主经营能力的说明

报告期内，公司产权明晰、权责明确、运作规范，与控股股东、实际控制人在业务、资产、人员、财务和机构等方面完全分开，拥有独立的供销体系，并具有面向市场的自主经营能力，具备了必要的独立性。

1、业务独立性

公司具有独立的经营业务体系，独立签署各项与其经营有关的合同，独立开展经营活动，公司的业务独立于控股股东及其控制的其他企业，与控股股东及其控制的其他企业间不存在对公司构成重大不利影响的同业竞争，以及严重影响独立性或者显失公平的关联交易。公司业务独立。

2、资产独立性

公司合法拥有与其生产经营有关的不动产、注册商标、专利及著作权的所有权或使用权，具有独立的业务运作系统。公司不存在资产被控股股东占用的情形，也不存在公司股东利用公司资产为个人债务提供担保的情形。公司也不存在资金被控股股东以借款、代偿债务、代垫款项或者其他方式占用的而损害公司利益的情形。公司资产完整独立。

3、人员独立性

公司董事、高级管理人员均按照《公司法》《公司章程》等规定的程序选举或聘任产生。公司的总经理、副总经理、总会计师和董事会秘书等高级管理人员均未在公司控股股东控制的其他企业担任除董事、监事以外的其他职务，且均未在公司的控股股东控制的其他企业中领薪，公司的财务人员也未在公司控股股东及其控制的其他企业中兼职。公司人员独立。

4、财务独立性

公司建立了独立的财务核算体系，能够独立作出财务决策，具有规范的财务会计制度和对分公司、子公司的财务管理制度；公司独立设立银行账户，不存在与控股股东及其控制的其他企业共用银行账户的情况，公司财务独立于控股股东及其控制的其他企业。公司财务独立。

5、机构独立性

公司已建立股东会、董事会、经理层等公司治理结构，并制定了相应的议事规则。公司建立了健全的内部经营管理机构，各机构和各职能部门能够独立履行职责，不存在与公司控股股东及其控制的其他企业机构混同的情形。公司机构独立。

（四） 对重大内部管理制度的评价

董事会认为：公司现行的内部控制制度均是根据《公司法》《公司章程》和国家有关法律法规的规定，结合公司自身的实际情况制定的，符合现代企业制度的要求，在完整性和合理性方面不存在重大缺陷。2025 年，公司已定期组织本部及下属各级子公司开展了年度内部控制评价工作，认为公司已按照企业内部控制规范体系和相关规定的要求在所有重大方面保持了有效的财务报告内部控制，于内部控制评价报告基准日，不存在财务报告内部控制重大缺陷和非财务报告内部控制重大缺陷。

四、 投资者保护

(一) 实行累积投票制的情况

□适用 √不适用

(二) 提供网络投票的情况

□适用 √不适用

（三） 表决权差异安排

□适用 √不适用

第七节 财务会计报告

一、 审计报告

是否审计	是	
审计意见	无保留意见	
审计报告中的特别段落	√无 □强调事项段 □其他事项段□持续经营重大不确定性段落 □其他信息段落中包含其他信息存在未更正重大错报说明	
审计报告编号	天健审〔2026〕2-282 号	
审计机构名称	天健会计师事务所（特殊普通合伙）	
审计机构地址	浙江省杭州市西湖区灵隐街道西溪路 128 号	
审计报告日期	2026 年 4 月 24 日	
签字注册会计师姓名及连续签字年限	魏五军	姜丰丰
	5 年	5 年
会计师事务所是否变更	否	
会计师事务所连续服务年限	6 年	
会计师事务所审计报酬（万元）	40	

审 计 报 告

天健审〔2026〕2-282 号

湖南省建筑设计院集团股份有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了湖南省建筑设计院集团股份有限公司（以下简称湖南设计公司）财务报表，包括 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2025 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了湖南设计公司 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况，以及 2025 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照《中国注册会计师独立性准则第 1 号——财务报表审计和审阅业务对独立性的要求》和中国注册会计师职业道德守则，我们独立于湖南设计公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们在审计中遵循了对公众利益实体审计的独立性要求。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

(一)收入确认

1.事项描述

相关信息披露详见财务报表附注三(二十二)和五(二)1。

湖南设计公司的营业收入主要来自于提供工程设计、工程管理咨询、工程总承包及管理、规划设计等服务。2025 年度，湖南设计公司的营业收入为人民币 109,113.46 万元。

由于营业收入是湖南设计公司关键业绩指标之一，可能存在湖南设计公司管理层（以下简称管理层）通过不恰当的收入确认以达到特定目标或预期的固有风险，因此，我们将收入确认确定为关键审计事项。

2.审计应对

针对收入确认，我们实施的审计程序主要包括：

(1)了解与收入确认相关的关键内部控制，评价这些控制的设计，确定其是否得到执行，并测试相关内部控制的运行有效性；

(2)检查主要的销售合同，了解主要合同条款或条件，评价收入确认方法是否适当；

(3)按季度、客户类型、销售区域等对营业收入和毛利率实施分析程序，识别是否存在重大或异常波动，并查明原因；

(4)选取项目检查与收入确认相关的支持性文件，包括涉及的销售合同、设计成果、确认函、收款回单、销售发票等；

(5)结合应收账款和合同资产函证，选取项目函证销售金额；

(6)实施截止测试，检查收入是否在恰当期间确认；

(7)检查与营业收入相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报。

(二)应收账款和合同资产减值

1.事项描述

相关信息披露详见财务报表附注三(十一)、五(一)3 和五(一)7。

截至 2025 年 12 月 31 日，湖南设计公司应收账款账面余额为人民币 105,242.60 万元，坏账准备为人民币 26,566.47 万元，账面价值为人民币 78,676.13 万元，合同资产账面余额为人民币 19,850.11 万元，减值准备为人民币 4,863.53 万元，账面价值为人民币 14,986.58 万元。

管理层根据各项应收账款和合同资产的信用风险特征，以单项或组合为基础，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量其损失准备。由于应收账款和合同资产金额重大，且应收账款和合同资产减值测试涉及重大管理层判断，我们将应收账款和合同资产减值确定为关键审计事项。

2.审计应对

针对应收账款和合同资产减值，我们实施的审计程序主要包括：

(1)了解与应收账款和合同资产减值相关的关键内部控制，评价这些控制的设计，确定其是否得到执行，并测试相关内部控制的运行有效性；

(2)针对管理层以前年度就坏账准备和减值准备所作估计，复核其结果或者管理层对其作出的后续重新估计；

(3)复核管理层对应收账款和合同资产进行信用风险评估的相关考虑和客观证据，评价管理层是否恰当识别各项应收账款和合同资产的信用风险特征；

(4)对于以单项为基础计量预期信用损失的应收账款和合同资产，复核管理层对预期收取现金流量的预测，评价在预测中使用的重大假设的适当性以及数据的适当性、相关性和可靠性，并与获取的外部证据进行核对；

(5)对于以组合为基础计量预期信用损失的应收账款和合同资产，评价管理层按信用风险特征划分组合的合理性；评价管理层确定的应收账款和合同资产预期信用损失率的合理性，包括使用的重大假设的适当性以及数据的适当性、相关性和可靠性；测试管理层对坏账准备和减值准备的计算是否准确；

(6)结合应收账款和合同资产函证以及期后回款情况，评价管理层计提坏账准备和减值准备的合理性；

(7)检查与应收账款和合同资产减值相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报。

四、其他信息

管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估湖南设计公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

湖南设计公司治理层（以下简称治理层）负责监督湖南设计公司的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一)识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二)了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三)评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四)对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对湖南设计公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致湖南设计公司不能持续经营。

(五)评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六)就湖南设计公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

天健会计师事务所（特殊普通合伙） 中国注册会计师：魏五军（项目合伙人）

中国·杭州 中国注册会计师：姜丰丰

二〇二六年四月二十四日

二、 财务报表

（一） 合并资产负债表

单位：元

项目	附注	2025 年 12 月 31 日	2024 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金	五（一）1	422,671,337.20	698,417,024.96
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	五（一）2	1,187,724.00	886,227.27
应收账款	五（一）3	786,761,339.42	731,445,953.01
应收款项融资	五（一）4	226,602.11	-
预付款项	五（一）5	6,126,633.94	4,414,096.76
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	五（一）6	10,972,900.59	10,856,724.44
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			

存货			
其中：数据资源			
合同资产	五（一）7	149,865,830.92	155,446,980.08
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产	五（一）8	3,742,456.34	4,102,500.05
流动资产合计		1,381,554,824.52	1,605,569,506.57
非流动资产：			
发放贷款及垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资	五（一）9	1,011,980.00	1,011,980.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	五（一）10	242,735,459.67	261,377,052.87
在建工程	五（一）11	20,241,221.22	11,924,950.81
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	五（一）12	5,071,310.82	9,713,335.84
无形资产	五（一）13	123,684,727.15	125,793,238.96
其中：数据资源			
开发支出			
其中：数据资源			
商誉			
长期待摊费用	五（一）14	6,143,549.22	6,165,001.09
递延所得税资产	五（一）15	46,395,120.64	35,238,715.05
其他非流动资产	五（一）16	431,397,951.61	19,125,948.90
非流动资产合计		876,681,320.33	470,350,223.52
资产总计		2,258,236,144.85	2,075,919,730.09
流动负债：			
短期借款			
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	五（一）18	360,408,985.03	275,529,610.01
预收款项			
合同负债	五（一）19	413,431,425.77	382,764,468.95
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			

代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	五（一）20	206,928,705.51	196,444,777.74
应交税费	五（一）21	23,234,608.16	43,093,477.71
其他应付款	五（一）22	93,771,643.16	47,800,208.08
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	五（一）23	1,554,970.96	3,607,063.82
其他流动负债	五（一）24	90,731,316.27	79,684,610.94
流动负债合计		1,190,061,654.86	1,028,924,217.25
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	五（一）25	3,469,809.26	5,915,224.16
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债	五（一）26	1,091,806.95	961,887.23
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		4,561,616.21	6,877,111.39
负债合计		1,194,623,271.07	1,035,801,328.64
所有者权益（或股东权益）：			
股本	五（一）27	242,352,941.00	242,352,941.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	五（一）28	503,116,379.21	503,116,379.21
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	五（一）29	32,241,449.02	26,181,149.99
一般风险准备			
未分配利润	五（一）30	277,090,909.17	261,452,722.60
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		1,054,801,678.40	1,033,103,192.80
少数股东权益		8,811,195.38	7,015,208.65

所有者权益（或股东权益）合计		1,063,612,873.78	1,040,118,401.45
负债和所有者权益（或股东权益）总计		2,258,236,144.85	2,075,919,730.09

法定代表人：夏心红　　主管会计工作负责人：翁海茵　　会计机构负责人：黄捷

（二） 母公司资产负债表

单位：元

项目	附注	2025 年 12 月 31 日	2024 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金		372,520,635.58	645,233,888.40
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		1,187,724.00	745,524.00
应收账款	十五（一）1	740,133,891.30	697,880,185.05
应收款项融资		103,480.00	-
预付款项		5,777,950.03	4,404,204.55
其他应收款	十五（一）2	47,200,305.85	40,835,567.11
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货			
其中：数据资源			
合同资产		149,865,830.92	155,446,980.08
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		2,826,550.10	2,945,211.53
流动资产合计		1,319,616,367.78	1,547,491,560.72
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十五（一）3	65,769,399.68	28,933,799.68
其他权益工具投资		1,011,980.00	1,011,980.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		241,876,375.05	261,332,850.41
在建工程		15,790,627.74	11,924,950.81
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		4,779,791.97	9,713,335.84
无形资产		123,684,727.15	125,793,238.96

其中：数据资源			
开发支出			
其中：数据资源			
商誉			
长期待摊费用		6,028,260.68	6,165,001.09
递延所得税资产		43,319,784.79	32,745,701.99
其他非流动资产		431,404,318.65	19,156,108.19
非流动资产合计		933,665,265.71	496,776,966.97
资产总计		2,253,281,633.49	2,044,268,527.69
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		337,460,539.58	265,625,592.21
预收款项			
卖出回购金融资产款			
应付职工薪酬		201,048,121.63	188,708,523.20
应交税费		22,014,064.34	41,955,906.48
其他应付款		163,565,873.98	73,567,670.98
其中：应付利息			
应付股利			
合同负债		410,681,810.48	380,698,004.00
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		1,454,489.64	3,607,063.82
其他流动负债		85,808,686.57	75,982,487.37
流动负债合计		1,222,033,586.22	1,030,145,248.06
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		3,274,641.04	5,915,224.16
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债		1,057,155.07	927,235.35
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		4,331,796.11	6,842,459.51
负债合计		1,226,365,382.33	1,036,987,707.57
所有者权益（或股东权益）：			
股本		242,352,941.00	242,352,941.00

其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		503,116,379.21	503,116,379.21
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		32,241,449.02	26,181,149.99
一般风险准备			
未分配利润		249,205,481.93	235,630,349.92
所有者权益（或股东权益）合计		1,026,916,251.16	1,007,280,820.12
负债和所有者权益（或股东权益）合计		2,253,281,633.49	2,044,268,527.69

（三） 合并利润表

单位：元

项目	附注	2025 年	2024 年
一、营业总收入	五（二）1	1,091,134,565.61	922,045,953.00
其中：营业收入	五（二）1	1,091,134,565.61	922,045,953.00
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		952,115,359.65	768,920,683.98
其中：营业成本	五（二）1	785,131,087.66	599,862,419.45
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	五（二）2	10,473,268.23	9,457,295.41
销售费用	五（二）3	22,791,795.17	25,497,304.53
管理费用	五（二）4	101,209,059.87	104,376,723.69
研发费用	五（二）5	41,900,803.10	38,091,526.68
财务费用	五（二）6	-9,390,654.38	-8,364,585.78
其中：利息费用	五（二）6	221,544.08	383,370.94
利息收入	五（二）6	9,906,817.80	8,959,036.35
加：其他收益	五（二）7	484,837.67	2,576,257.89
投资收益（损失以“-”号填列）			

其中：对联营企业和合营企业的投资收益（损失以“-”号填列）			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	五（二）8	-60,814,499.31	-61,862,871.61
资产减值损失（损失以“-”号填列）	五（二）9	-10,647,199.92	-13,614,062.62
资产处置收益（损失以“-”号填列）	五（二）10	89,862.06	-72,219.85
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		68,132,206.46	80,152,372.83
加：营业外收入	五（二）11	297,566.63	416,335.30
减：营业外支出	五（二）12	68,860.43	239,232.67
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		68,360,912.66	80,329,475.46
减：所得税费用	五（二）13	5,342,481.07	8,149,545.20
五、净利润（净亏损以“—”号填列）		63,018,431.59	72,179,930.26
其中：被合并方在合并前实现的净利润			
（一）按经营持续性分类：	-	-	-
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		63,018,431.59	72,179,930.26
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：	-	-	-
1.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		352,386.73	43,809.57
2.归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		62,666,044.86	72,136,120.69
六、其他综合收益的税后净额			
（一）归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
1.不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
（5）其他			
2.将重分类进损益的其他综合收益			
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			

（5）现金流量套期储备			
（6）外币财务报表折算差额			
（7）其他			
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		63,018,431.59	72,179,930.26
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		62,666,044.86	72,136,120.69
（二）归属于少数股东的综合收益总额		352,386.73	43,809.57
八、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）		0.26	0.30
（二）稀释每股收益（元/股）		0.26	0.30

法定代表人：夏心红 主管会计工作负责人：翁海茵 会计机构负责人：黄捷

（四） 母公司利润表

单位：元

项目	附注	2025 年	2024 年
一、营业收入	十五（二）1	1,043,071,164.23	887,242,709.60
减：营业成本		742,578,803.19	572,122,232.58
税金及附加		10,251,005.12	9,325,216.32
销售费用		22,141,146.59	24,659,097.46
管理费用		101,224,270.36	104,242,987.99
研发费用	十五（二）2	41,900,803.10	36,906,816.19
财务费用		-9,144,659.68	-8,267,803.67
其中：利息费用		218,308.50	378,408.20
利息收入		9,649,301.56	8,851,817.49
加：其他收益		383,841.08	2,540,644.59
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益（损失以“-”号填列）			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-57,997,652.39	-59,597,286.85
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-10,647,199.92	-13,614,062.62
资产处置收益（损失以“-”号填列）		89,862.06	-47,194.65
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		65,948,646.38	77,536,263.20
加：营业外收入		297,565.20	407,420.02

减：营业外支出		68,798.23	217,390.35
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		66,177,413.35	77,726,292.87
减：所得税费用		5,574,423.05	8,322,165.26
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		60,602,990.30	69,404,127.61
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		60,602,990.30	69,404,127.61
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
六、综合收益总额		60,602,990.30	69,404,127.61
七、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

（五） 合并现金流量表

单位：元

项目	附注	2025 年	2024 年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,096,585,836.78	916,363,828.26
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			

代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	五（三）1	57,848,549.82	320,562,711.60
经营活动现金流入小计		1,154,434,386.60	1,236,926,539.86
购买商品、接受劳务支付的现金		440,354,110.68	251,368,182.96
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
为交易目的而持有的金融资产净增加额			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		403,164,248.95	470,653,724.21
支付的各项税费		83,398,792.94	67,125,406.18
支付其他与经营活动有关的现金	五（三）1	43,335,106.72	364,487,585.39
经营活动现金流出小计		970,252,259.29	1,153,634,898.74
经营活动产生的现金流量净额		184,182,127.31	83,291,641.12
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		216,949.37	65,200.84
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金	五（三）1	20,227,083.33	
投资活动现金流入小计		20,444,032.70	65,200.84
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		26,132,795.02	34,198,446.02
投资支付的现金			
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金	五（三）1	422,010,000.00	
投资活动现金流出小计		448,142,795.02	34,198,446.02
投资活动产生的现金流量净额		-427,698,762.32	-34,133,245.18
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		1,443,600.00	6,220,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		1,443,600.00	6,220,000.00
取得借款收到的现金			
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		1,443,600.00	6,220,000.00
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		40,967,559.26	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			

支付其他与筹资活动有关的现金	五（三）1	2,478,041.97	4,336,809.11
筹资活动现金流出小计		43,445,601.23	4,336,809.11
筹资活动产生的现金流量净额		-42,002,001.23	1,883,190.89
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-	
五、现金及现金等价物净增加额		-285,518,636.24	51,041,586.83
加：期初现金及现金等价物余额		685,717,058.00	634,675,471.17
六、期末现金及现金等价物余额		400,198,421.76	685,717,058.00

法定代表人：夏心红 主管会计工作负责人：翁海茵 会计机构负责人：黄捷

（六） 母公司现金流量表

单位：元

项目	附注	2025 年	2024 年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,056,654,292.44	875,950,452.88
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		101,035,850.45	346,801,346.37
经营活动现金流入小计		1,157,690,142.89	1,222,751,799.25
购买商品、接受劳务支付的现金		417,810,190.79	238,015,210.87
支付给职工以及为职工支付的现金		388,062,691.85	449,215,684.42
支付的各项税费		81,179,013.37	62,271,579.90
支付其他与经营活动有关的现金		48,833,971.78	385,342,817.01
经营活动现金流出小计		935,885,867.79	1,134,845,292.20
经营活动产生的现金流量净额		221,804,275.10	87,906,507.05
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		216,949.37	65,200.84
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		20,227,083.33	
投资活动现金流入小计		20,444,032.70	65,200.84
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		22,493,583.08	34,423,960.03
投资支付的现金		36,835,600.00	8,072,727.27
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		422,010,000.00	
投资活动现金流出小计		481,339,183.08	42,496,687.30
投资活动产生的现金流量净额		-460,895,150.38	-42,431,486.46
三、筹资活动产生的现金流量：			

吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		40,967,559.26	
支付其他与筹资活动有关的现金		2,427,766.76	4,245,653.15
筹资活动现金流出小计		43,395,326.02	4,245,653.15
筹资活动产生的现金流量净额		-43,395,326.02	-4,245,653.15
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-	
五、现金及现金等价物净增加额		-282,486,201.30	41,229,367.44
加：期初现金及现金等价物余额		633,019,801.44	591,790,434.00
六、期末现金及现金等价物余额		350,533,600.14	633,019,801.44

（七） 合并股东权益变动表

单位：元

项目	2025 年												
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润		
		优先股	永续债	其他									
一、上年期末余额	242,352,941.00				503,116,379.21				26,181,149.99		261,452,722.60	7,015,208.65	1,040,118,401.45
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	242,352,941.00				503,116,379.21				26,181,149.99		261,452,722.60	7,015,208.65	1,040,118,401.45
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）									6,060,299.03		15,638,186.57	1,795,986.73	23,494,472.33
（一）综合收益总额											62,666,044.86	352,386.73	63,018,431.59
（二）所有者投入和减少资本												1,443,600.00	1,443,600.00
1．股东投入的普通股												1,443,600.00	1,443,600.00
2．其他权益工具持有													

者投入资本												
3．股份支付计入所有者权益的金额												
4．其他												
（三）利润分配								6,060,299.03		-47,027,858.29		-40,967,559.26
1．提取盈余公积								6,060,299.03		-6,060,299.03		
2．提取一般风险准备												
3．对所有者（或股东）的分配										-40,967,559.26		-40,967,559.26
4．其他												
（四）所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本（或股本）												
2.盈余公积转增资本（或股本）												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
（五）专项储备												
1．本期提取												
2．本期使用												

（六）其他													
四、本年期末余额	242,352,941.00				503,116,379.21				32,241,449.02		277,090,909.17	8,811,195.38	1,063,612,873.78

项目	2024 年												
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润		
		优先股	永续债	其他									
一、上年期末余额	242,352,941.00				503,116,379.21				19,240,737.23		196,257,014.67	751,399.08	961,718,471.19
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	242,352,941.00				503,116,379.21				19,240,737.23		196,257,014.67	751,399.08	961,718,471.19
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）									6,940,412.76		65,195,707.93	6,263,809.57	78,399,930.26
（一）综合收益总额											72,136,120.69	43,809.57	72,179,930.26
（二）所有者投入和减少资本												6,220,000.00	6,220,000.00
1．股东投入的普通股												6,220,000.00	6,220,000.00

2．其他权益工具持有者投入资本													
3．股份支付计入所有者权益的金额													
4．其他													
（三）利润分配									6,940,412.76		-6,940,412.76		
1．提取盈余公积									6,940,412.76		-6,940,412.76		
2．提取一般风险准备													
3．对所有者（或股东）的分配													
4．其他													
（四）所有者权益内部结转													
1.资本公积转增资本（或股本）													
2.盈余公积转增资本（或股本）													
3.盈余公积弥补亏损													
4.设定受益计划变动额结转留存收益													
5.其他综合收益结转留存收益													
6.其他													
（五）专项储备													
1．本期提取													

2．本期使用													
（六）其他													
四、本年期末余额	242,352,941.00				503,116,379.21				26,181,149.99		261,452,722.60	7,015,208.65	1,040,118,401.45

法定代表人：夏心红 主管会计工作负责人：翁海茵 会计机构负责人：黄捷

（八） 母公司股东权益变动表

单位：元

项目	2025 年											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	242,352,941.00				503,116,379.21				26,181,149.99		235,630,349.92	1,007,280,820.12
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	242,352,941.00				503,116,379.21				26,181,149.99		235,630,349.92	1,007,280,820.12
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）									6,060,299.03		13,575,132.01	19,635,431.04
（一）综合收益总额											60,602,990.30	60,602,990.30
（二）所有者投入和减少资本												
1．股东投入的普通股												
2．其他权益工具持有者												

投入资本												
3．股份支付计入所有者权益的金额												
4．其他												
（三）利润分配									6,060,299.03		-47,027,858.29	-40,967,559.26
1．提取盈余公积									6,060,299.03		-6,060,299.03	
2．提取一般风险准备												
3．对所有者（或股东）的分配											-40,967,559.26	-40,967,559.26
4．其他												
（四）所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本（或股本）												
2.盈余公积转增资本（或股本）												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
（五）专项储备												
1．本期提取												
2．本期使用												

（六）其他												
四、本年期末余额	242,352,941.00				503,116,379.21				32,241,449.02		249,205,481.93	1,026,916,251.16

项目	2024 年											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	242,352,941.00				503,116,379.21				19,240,737.23		173,166,635.07	937,876,692.51
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	242,352,941.00				503,116,379.21				19,240,737.23		173,166,635.07	937,876,692.51
三、本期增减变动金额（减少以“一”号填列）									6,940,412.76		62,463,714.85	69,404,127.61
（一）综合收益总额											69,404,127.61	69,404,127.61
（二）所有者投入和减少资本												
1．股东投入的普通股												
2．其他权益工具持有者投入资本												
3．股份支付计入所有者权益的金额												
4．其他												
（三）利润分配									6,940,412.76		-6,940,412.76	

1．提取盈余公积									6,940,412.76		-6,940,412.76	
2．提取一般风险准备												
3．对所有者（或股东）的分配												
4．其他												
（四）所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本（或股本）												
2.盈余公积转增资本（或股本）												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
（五）专项储备												
1．本期提取												
2．本期使用												
（六）其他												
四、本年期末余额	242,352,941.00				503,116,379.21				26,181,149.99		235,630,349.92	1,007,280,820.12

湖南省建筑设计院集团股份有限公司

财务报表附注

2025 年度

金额单位：人民币元

一、公司基本情况

湖南省建筑设计院集团股份有限公司（以下简称公司或本公司）前身系原湖南省建筑设计院（以下简称湖南设计院），湖南设计院于 1990 年 3 月 23 日在长沙市工商行政管理局登记注册，取得注册号为 18384985-8 的企业法人营业执照，成立时注册资金 593.00 万元。2017 年 6 月 28 日，湖南设计院整体改制为有限责任公司，改制后公司名称变更为湖南省建筑设计院有限公司。湖南省建筑设计院有限公司以 2021 年 7 月 31 日为基准日，整体变更为股份有限公司，于 2022 年 1 月 4 日在湖南省市场监督管理局登记注册，总部位于湖南省长沙市。公司现持有统一社会信用代码为 91430100444877137A 的营业执照，注册资本 24,235.2941 万元，股份总数 24,235.2941 万股（每股面值 1 元）。公司股票已于 2024 年 5 月 16 日在全国中小企业股份转让系统挂牌交易。

本公司属专业技术服务行业。公司主要提供规划设计、工程设计、工程管理咨询与工程总承包及管理等服务。

本财务报表业经公司 2026 年 4 月 24 日第二届董事会第十二次会议批准对外报出。

二、财务报表的编制基础

（一）编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

（二）持续经营能力评价

本公司不存在导致对报告期末起 12 个月内的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

三、重要会计政策及会计估计

重要提示：本公司根据实际生产经营特点针对金融工具减值、存货、固定资产折旧、在建工程、无形资产、收入确认等交易或事项制定了具体会计政策和会计估计。

（一）遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

（二）会计期间

会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

（三）营业周期

公司经营业务的营业周期较短，以 12 个月作为资产和负债的流动性划分标准。

（四）记账本位币

采用人民币为记账本位币。

（五）重要性标准确定方法和选择依据

公司编制和披露财务报表遵循重要性原则，本财务报表附注中披露事项涉及重要性标准判断的事项及其重要性标准确定方法和选择依据如下：

涉及重要性标准判断的披露事项	重要性标准确定方法和选择依据
重要的单项计提坏账准备的应收账款	单项金额超过资产总额 0.3%
重要的单项计提减值准备的合同资产	单项金额超过资产总额 0.3%
合同资产账面价值发生重大变动	单项金额超过资产总额 5%
重要的账龄超过 1 年的预付款项	单项金额超过资产总额 0.3%
重要的在建工程项目	单项金额超过资产总额 0.3%
重要的账龄超过 1 年的应付账款	单项金额超过资产总额 0.3%
重要的账龄超过 1 年的其他应付款	单项金额超过资产总额 0.3%
重要的账龄超过 1 年的合同负债	单项金额超过资产总额 0.3%
重要的预计负债	单项金额超过资产总额 0.3%
重要的投资活动现金流量	单项金额超过资产总额 5%
重要的承诺事项	单项金额超过资产总额 0.3%
重要的或有事项	单项金额超过资产总额 0.3%
重要的资产负债表日后事项	单项金额超过资产总额 0.3%

（六）同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

1. 同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。公司按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额与支付的合并对价账面价值或发行股份面值总额的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

2. 非同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在购买日对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；如果合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行

复核，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

（七）控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

1. 控制的判断

拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其可变回报金额的，认定为控制。

2. 合并财务报表的编制方法

母公司将其控制的所有子公司纳入合并财务报表的合并范围。合并财务报表以母公司及其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，由母公司按照《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》编制。

（八）现金及现金等价物的确定标准

列示于现金流量表中的现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

（九）外币业务折算

外币交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率折算为人民币金额。资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，因汇率不同而产生的汇兑差额，除与购建符合资本化条件资产有关的外币专门借款本金及利息的汇兑差额外，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其人民币金额；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额计入当期损益或其他综合收益。

（十）金融工具

1. 金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下三类：(1) 以摊余成本计量的金融资产；(2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；(3) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下四类：(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；(2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；(3) 不属于上述(1)或(2)的财务担保合同，以及不属于上述(1)并以低于市场利率贷款的贷款承诺；(4) 以摊余成本计量的金融负债。

2. 金融资产和金融负债的确认依据、计量方法和终止确认条件

(1) 金融资产和金融负债的确认依据和初始计量方法

公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。初始确认金融资产或金融负债时，按照公允价值计量；对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交

易费用计入初始确认金额。但是，公司初始确认的应收账款未包含重大融资成分或公司不考虑未超过一年的合同中的融资成分的，按照《企业会计准则第 14 号——收入》所定义的交易价格进行初始计量。

(2) 金融资产的后续计量方法

1) 以摊余成本计量的金融资产

采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

采用公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

采用公允价值进行后续计量。获得的股利（属于投资成本收回部分的除外）计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

采用公允价值进行后续计量，产生的利得或损失(包括利息和股利收入)计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。

(3) 金融负债的后续计量方法

1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

此类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债以公允价值进行后续计量。因公司自身信用风险变动引起的指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的公允价值变动金额计入其他综合收益，除非该处理会造成或扩大损益中的会计错配。此类金融负债产生的其他利得或损失（包括利息费用、除因公司自身信用风险变动引起的公允价值变动）计入当期损益，除非该金融负债属于套期关系的一部分。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债

按照《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》相关规定进行计量。

3) 不属于上述 1)或 2)的财务担保合同，以及不属于上述 1)并以低于市场利率贷款的贷款承诺

在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量：① 按照金融工具的减值规定确定的损失准备金额；② 初始确认金额扣除按照《企业会计准则第 14 号——收入》相

关规定所确定的累计摊销额后的余额。

4）以摊余成本计量的金融负债

采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融负债所产生的利得或损失，在终止确认、按照实际利率法摊销时计入当期损益。

(4) 金融资产和金融负债的终止确认

1）当满足下列条件之一时，终止确认金融资产：

① 收取金融资产现金流量的合同权利已终止；

② 金融资产已转移，且该转移满足《企业会计准则第23号——金融资产转移》关于金融资产终止确认的规定。

2）当金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除时，相应终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

3. 金融资产转移的确认依据和计量方法

公司转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：(1) 未保留对该金融资产控制的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；(2) 保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：(1) 所转移金融资产在终止确认日的账面价值；(2) 因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。转移了金融资产的一部分，且该被转移部分整体满足终止确认条件的，将转移前金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和继续确认部分之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：(1) 终止确认部分的账面价值；(2) 终止确认部分的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。

4. 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术确定相关金融资产和金融负债的公允价值。公司将估值技术使用的输入值分以下层级，并依次使用：

(1) 第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；

(2) 第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入

值，包括：活跃市场中类似资产或负债的报价；非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价；除报价以外的其他可观察输入值，如在正常报价间隔期间可观察的利率和收益率曲线等；市场验证的输入值等；

(3) 第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值，包括不能直接观察或无法由可观察市场数据验证的利率、股票波动率、企业合并中承担的弃置义务的未来现金流量、使用自身数据作出的财务预测等。

5. 金融工具减值

公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、合同资产、租赁应收款、分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以外的贷款承诺、不属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债或不属于金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债的财务担保合同进行减值处理并确认损失准备。

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，公司在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。

对于租赁应收款、由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成的应收款项及合同资产，公司运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

除上述计量方法以外的金融资产，公司在每个资产负债表日评估其信用风险自初始确认后是否已经显著增加。如果信用风险自初始确认后已显著增加，公司按照整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，公司按照该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量损失准备。

公司利用可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

于资产负债表日，若公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估预期信用风险和计量预期信用损失。当以金融工具组合为基础时，公司以共同风险特征为依据，将金融工具划分为不同组合。

公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该

金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

6. 金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不相互抵销。但同时满足下列条件的，公司以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：(1) 公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；(2) 公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移，公司不对已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

(十一) 应收款项和合同资产预期信用损失的确认标准和计提方法

1. 按信用风险特征组合计提预期信用损失的应收款项和合同资产

组合类别	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
应收银行承兑汇票	票据类型	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
应收商业承兑汇票		
应收账款——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失
应收账款——合并范围内关联方组合	本公司合并范围内的关联方往来	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
其他应收款——合并范围内关联方组合	本公司合并范围内的关联方往来	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
其他应收款——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制其他应收款账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失
合同资产——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制合同资产账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失

2. 账龄组合的账龄与预期信用损失率对照表

账　龄	应收账款 预期信用损失率 （%）	其他应收款 预期信用损失率 （%）	合同资产 预期信用损失率 （%）
1 年以内（含，下同）	5.00	5.00	5.00
1-2 年	10.00	10.00	10.00
2-3 年	30.00	30.00	30.00
3-4 年	50.00	50.00	50.00
4-5 年	80.00	80.00	80.00
5 年以上	100.00	100.00	100.00

应收账款、其他应收款、合同资产的账龄自初始确认日起算。

3. 按单项计提预期信用损失的应收款项和合同资产的认定标准

对信用风险与组合信用风险显著不同的应收款项和合同资产，公司按单项计提预期信用损失。

（十二）存货

1. 存货的分类

存货包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

2. 发出存货的计价方法

发出存货采用个别计价法。

3. 存货的盘存制度

存货的盘存制度为永续盘存制。

4. 周转材料的摊销方法

按照一次转销法进行摊销。

5. 存货跌价准备

资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

（十三）长期股权投资

1. 共同控制、重大影响的判断

按照相关约定对某项安排存在共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权

的参与方一致同意后才能决策，认定为共同控制。对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定，认定为重大影响。

2. 投资成本的确定

(1) 同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

公司通过多次交易分步实现同一控制下企业合并形成的长期股权投资，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日，根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额确定初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

(2) 非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

公司通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

1) 在个别财务报表中，按照原持有的股权投资的账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

2) 在合并财务报表中，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益。但由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

(3) 除企业合并形成以外的：以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；以债务重组方式取得的，按《企业会计准则第 12 号——债务重组》确定其初始投资成本；以非货币性资产交换取得的，按《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》确定其初始投资成本。

3. 后续计量及损益确认方法

对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。

4. 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权的处理方法

(1) 是否属于“一揽子交易”的判断原则

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，公司结合分步交易的各个步骤的交易协议条款、分别取得的处置对价、出售股权的对象、处置方式、处置时点等信息来判断分步交易是否属于“一揽子交易”。各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明多次交易事项属于“一揽子交易”：

1) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；

2) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；

3) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；

4) 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

(2) 不属于“一揽子交易”的会计处理

1) 个别财务报表

对处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额，计入当期损益。对于剩余股权，对被投资单位仍具有重大影响或者与其他方一起实施共同控制的，转为权益法核算；不能再对被投资单位实施控制、共同控制或重大影响的，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的相关规定进行核算。

2) 合并财务报表

在丧失控制权之前，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价），资本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

丧失对原子公司控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，应当在丧失控制权时转为当期投资收益。

(3) 属于“一揽子交易”的会计处理

1) 个别财务报表

将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的长期股权投资账面价值之间的差额，在个别财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

2) 合并财务报表

将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

（十四）固定资产

1. 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量时予以确认。

2. 各类固定资产的折旧方法

类　别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	20	5	4.75
电子设备	年限平均法	3	5	31.67
交通运输设备	年限平均法	4	5	23.75
办公设备	年限平均法	5	5	19.00
机器设备	年限平均法	10	5	9.50

（十五）在建工程

1. 在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量则予以确认。在建工程按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

2. 在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

类　别	在建工程结转为固定资产的标准和时点
机器设备	安装调试后达到设计要求或合同规定的标准

（十六）借款费用

1. 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

2. 借款费用资本化期间

(1) 当借款费用同时满足下列条件时，开始资本化：1）资产支出已经发生；2）借款费用已经发生；3）为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2) 若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

(3) 当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费用停止资本化。

3. 借款费用资本化率以及资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

（十七）无形资产

1. 无形资产包括土地使用权、软件等，按成本进行初始计量。

2. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体如下：

项　目	使用寿命及其确定依据	摊销方法
土地使用权	50 年（与权证期限保持一致）	直线法
软件	3-5 年（预期受益期间）	直线法

3. 研发支出的归集范围

(1) 人员人工费用

人员人工费用包括公司研发人员的工资薪金、基本养老保险费、基本医疗保险费、失业保险费、工伤保险费、生育保险费和住房公积金。

研发人员同时服务于多个研究开发项目的，人工费用的确认依据公司管理部门提供的各研究开发项目研发人员的工时记录，在不同研究开发项目间按比例分配。

直接从事研发活动的人员同时从事非研发活动的，公司根据研发人员在不同岗位的工时记录，将其实际发生的人员人工费用，按实际工时占比等合理方法在研发费用和生产经营费用间分配。

(2) 折旧摊销费用

折旧费用是指用于研究开发活动的仪器、设备和在用建筑物的折旧费。

用于研发活动的仪器、设备及在用建筑物，同时又用于非研发活动的，对该类仪器、设备、在用建筑物使用情况做必要记录，并将其实际发生的折旧费按实际工时和使用面积等因素，采用合理方法在研发费用和生产经营费用间分配。

长期待摊费用是指研发设施的改建、改装、装修和修理过程中发生的长期待摊费用，按实际支出进行归集，在规定的期限内分期平均摊销。

无形资产摊销费用是指用于研究开发活动的软件的摊销费用。

(3) 新工艺规程制定费

新工艺规程制定费是指为新产品和新工艺进行构思、开发和制造，进行工序、技术规范、规程制定、操作特性方面的设计等发生的费用，包括为获得创新性、创意性、突破性产品进

行的创意设计活动发生的相关费用。

(4) 委托外部研究开发费用

委托外部研究开发费用是指公司委托境内外其他机构或个人进行研究开发活动所发生的费用（研究开发活动成果为公司所拥有，且与公司的主要经营业务紧密相关）。

(5) 其他费用

其他费用是指上述费用之外与研究开发活动直接相关的其他费用，包括技术图书资料费、专家咨询费、会议费、差旅费、通讯费等。

4. 内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：(1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；(2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；(3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能证明其有用性；(4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；(5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

(十八) 部分长期资产减值

对长期股权投资、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产等长期资产，在资产负债表日有迹象表明发生减值的，估计其可收回金额。

若上述长期资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额确认资产减值准备并计入当期损益。

(十九) 长期待摊费用

长期待摊费用核算已经支出，摊销期限在 1 年以上（不含 1 年）的各项费用。长期待摊费用按实际发生额入账，在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

(二十) 职工薪酬

1. 职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

2. 短期薪酬的会计处理方法

在职工为公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

3. 离职后福利的会计处理方法

离职后福利分为设定提存计划和设定受益计划。

(1) 在职工为公司提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(2) 对设定受益计划的会计处理通常包括下列步骤：

1) 根据预期累计福利单位法，采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和

财务变量等作出估计，计量设定受益计划所产生的义务，并确定相关义务的所属期间。同时，对设定受益计划所产生的义务予以折现，以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本；

2）设定受益计划存在资产的，将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产；

3）期末，将设定受益计划产生的职工薪酬成本确认为服务成本、设定受益计划净负债或净资产的利息净额以及重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动等三部分，其中服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本，重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益确认的金额。

4. 辞退福利的会计处理方法

向职工提供的辞退福利，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：(1) 公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；(2) 公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

5. 其他长期职工福利的会计处理方法

向职工提供的其他长期福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行会计处理；除此之外的其他长期福利，按照设定受益计划的有关规定进行会计处理，为简化相关会计处理，将其产生的职工薪酬成本确认为服务成本、其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额以及重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动等组成项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

（二十一）预计负债

1. 因对外提供担保、诉讼事项、产品质量保证、亏损合同等或有事项形成的义务成为公司承担的现时义务，履行该义务很可能导致经济利益流出公司，且该义务的金额能够可靠的计量时，公司将该项义务确认为预计负债。

2. 公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行初始计量，并在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。

（二十二）收入

1. 收入确认原则

于合同开始日，公司对合同进行评估，识别合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是在某一时点履行。

满足下列条件之一时，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：(1) 客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；(2) 客户能够控制公司履约过程中在建商品；(3) 公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入。对于在某一时点履行的履约义务，在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：(1) 公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；(2) 公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；(3) 公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；(4) 公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；(5) 客户已接受该商品；(6) 其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

2. 收入计量原则

(1) 公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格是公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。

(2) 合同中存在可变对价的，公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

(3) 合同中存在重大融资成分的，公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

(4) 合同中包含两项或多项履约义务的，公司于合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。

3. 收入确认的具体方法

(1) 按照时段确认的收入

公司提供工程设计、工程管理咨询（不含专项咨询、既有工程检测鉴定、施工图审查等采用时点法确认收入的业务）、工程总承包及管理、规划设计等服务，由于公司履约过程中所提供产出的服务或商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项，公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。公司按照产出法确定提供服务的履约进度。

(2) 按照时点确认的收入

公司工程管理咨询业务中的专项咨询、既有工程检测鉴定、施工图审查等服务及履约进度不能合理确认的服务，属于在某一时点履行的履约业务，销售产品收入确认需满足以下条件：公司已根据合同约定将产品/服务成果交付给客户且客户已接受该商品，已经收回货款或取得了收款凭证且相关的经济利益很可能流入，商品所有权上的主要风险和报酬已转移，商品的法定所有权已转移，在将产品/服务成果交付给客户时一次性确认收入。

(二十三) 合同取得成本、合同履约成本

公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。如果合同取得成本的摊销期限不超过一年，在发生时直接计入当期损益。

公司为履行合同发生的成本，不适用存货、固定资产或无形资产等相关准则的规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

1. 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；

2. 该成本增加了公司未来用于履行履约义务的资源；

3. 该成本预期能够收回。

公司对于与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

如果与合同成本有关的资产的账面价值高于因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本，公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失。以前期间减值的因素之后发生变化，使得转让该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

（二十四）合同资产、合同负债

公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。公司将同一合同下的合同资产和合同负债相互抵销后以净额列示。

公司将拥有的、无条件(即，仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项列示，将已向客户转让商品而有权收取对价的权利（该权利取决于时间流逝之外的其他因素）作为合同资产列示。

公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务作为合同负债列示。

（二十五）政府补助

1. 政府补助在同时满足下列条件时予以确认：(1) 公司能够满足政府补助所附的条件；(2) 公司能够收到政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

2. 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

政府文件规定用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。政府文件不明确的，以取得该补助必须具备的基本条件为基础进行判断，以购建或其他方式形成长期资产为基本条件的作为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未

分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

3. 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，难以区分与资产相关或与收益相关的，整体归类为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

4. 与公司日常经营活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

5. 政策性优惠贷款贴息的会计处理方法

(1) 财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向公司提供贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

(2) 财政将贴息资金直接拨付给公司的，将对应的贴息冲减相关借款费用。

(二十六) 递延所得税资产、递延所得税负债

1. 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2. 确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

3. 资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

4. 公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：(1) 企业合并；(2) 直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

5. 同时满足下列条件时，公司将递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列示：(1) 拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；(2) 递延所得税资产和递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产和递延所得税负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债或是同时取得资产、清偿债务。

(二十七) 租赁

1. 公司作为承租人

在租赁期开始日，公司将租赁期不超过 12 个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁；将单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁认定为低价值资产租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。

对于所有短期租赁和低价值资产租赁，公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

除上述采用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外，在租赁期开始日，公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。

(1) 使用权资产

使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括：1) 租赁负债的初始计量金额；2) 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；3) 承租人发生的初始直接费用；4) 承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

公司按照直线法对使用权资产计提折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，公司在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

(2) 租赁负债

在租赁期开始日，公司将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债。计算租赁付款额现值时采用租赁内含利率作为折现率，无法确定租赁内含利率的，采用公司增量借款利率作为折现率。租赁付款额与其现值之间的差额作为未确认融资费用，在租赁期各个期间内按照确认租赁付款额现值的折现率确认利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额于实际发生时计入当期损益。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值，如使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将剩余金额计入当期损益。

2. 公司作为出租人

在租赁开始日，公司将实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁划分为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

(1) 经营租赁

公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁收款额确认为租金收入，发生的初始直接费用予以资本化并按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。公司取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

(2) 融资租赁

在租赁期开始日，公司按照租赁投资净额(未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和)确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。在租赁期的各个期间，公司按照租赁内含利率计算并确认利息收入。

公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

四、税项

(一) 主要税种及税率

税　种	计税依据	税　率
增值税	以按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	3%、5%、6%、9%、13%
房产税	从价计征的，按房产原值一次减除 20%后余值的 1.2%计缴；从租计征的，按租金收入的 12%计缴	1.2%、12%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税税额	7%、5%
教育费附加	实际缴纳的流转税税额	3%
地方教育附加	实际缴纳的流转税税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	15%、20%

不同税率的纳税主体企业所得税税率说明

纳税主体名称	所得税税率
本公司	15%
湖南建院建设工程检测有限责任公司（以下简称工程检测公司）	20%
湖南建院建设工程设计咨询有限责任公司（以下简称工程设计咨询公司）	20%
湖南壹钛数字空间科技有限公司（以下简称湖南壹钛公司）	20%
湖南壹铼新材料科技有限公司（以下简称壹铼新材料公司）	20%
湖南瑞建能源科技有限公司（以下简称瑞建能源公司）	20%
深圳森曜城市能源科技有限责任公司（以下简称森曜能源公司）	20%

(二) 税收优惠

1. 企业所得税

(1) 高新技术企业

纳税主体名称	所得税税率	优惠期间	优惠原因	证书编号
本公司	15%	2024 年-2027 年	高新技术企业	GR202443000956

(2) 小微企业

根据《财政部 税务总局关于进一步支持小微企业和个体工商户发展有关税费政策的公告》(财政部 税务总局公告 2023 年第 12 号)的规定，对小型微利企业减按 25%计算应纳税所得额，按 20%的税率缴纳企业所得税政策，延续执行至 2027 年 12 月 31 日。公司下属子公司工程检测公司、工程设计咨询公司、湖南壹钛公司、壹铼新材料公司、瑞建能源公司、森曜能源公司本年度享受上述小微企业优惠政策。

2. 其他税种

根据《财政部 税务总局关于进一步支持小微企业和个体工商户发展有关税费政策的公告》（财政部 税务总局公告 2023 年第 12 号）的规定，自 2023 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日，对增值税小规模纳税人、小型微利企业和个体工商户减半征收资源税（不含水资源税）、城市维护建设税、房产税、城镇土地使用税、印花税（不含证券交易印花税）、耕地占用税和教育费附加、地方教育附加。公司下属子公司工程检测公司、工程设计咨询公司、湖南壹钛公司、壹铼新材料公司、瑞建能源公司、森曜能源公司本年度享受上述小微企业优惠政策。

五、合并财务报表项目注释

(一) 合并资产负债表项目注释

1. 货币资金

(1) 明细情况

项　目	期末数	期初数
库存现金	6,369.05	7,225.00
银行存款	416,058,725.37	685,604,171.44
其他货币资金	6,606,242.78	12,805,628.52
合　计	422,671,337.20	698,417,024.96

(2) 其他说明

期末银行存款受限 15,818,343.91 元,其中：司法冻结 15,717,917.32 元，银行风控限制 98,355.70 元，ETC 保证金 2,028.00 元，电子对公户保证金 42.89 元；期末其他货币资金受限 6,606,242.78 元，系保函保证金。

2. 应收票据

(1) 明细情况

项　目	期末数	期初数
银行承兑汇票	1,187,724.00	886,227.27
合　计	1,187,724.00	886,227.27

(2) 坏账准备计提情况

1) 类别明细情况

种　类	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按组合计提坏账准备	1,187,724.00	100.00			1,187,724.00
其中：银行承兑汇票	1,187,724.00	100.00			1,187,724.00
合　计	1,187,724.00	100.00			1,187,724.00

（续上表）

种　类	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按组合计提坏账准备	886,227.27	100.00			886,227.27
其中：银行承兑汇票	886,227.27	100.00			886,227.27
合　计	886,227.27	100.00			886,227.27

2) 采用组合计提坏账准备的应收票据

项　目	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）
银行承兑汇票组合	1,187,724.00		
小　计	1,187,724.00		

3. 应收账款

(1) 账龄情况

账　龄	期末数	期初数
1 年以内	471,544,262.78	427,505,432.54
1-2 年	199,365,091.99	214,636,727.43
2-3 年	147,719,041.62	115,143,444.59
3-4 年	84,993,498.38	88,358,199.55
4-5 年	75,654,384.55	52,752,163.94
5 年以上	73,149,764.24	39,203,051.52
账面余额合计	1,052,426,043.56	937,599,019.57

账　龄	期末数	期初数
减：坏账准备	265,664,704.14	206,153,066.56
账面价值合计	786,761,339.42	731,445,953.01

(2) 坏账准备计提情况

1) 类别明细情况

种　类	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
单项计提坏账准备	8,850,959.74	0.84	8,850,959.74	100.00	
按组合计提坏账准备	1,043,575,083.82	99.16	256,813,744.40	24.61	786,761,339.42
合　计	1,052,426,043.56	100.00	265,664,704.14	25.24	786,761,339.42

（续上表）

种　类	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
单项计提坏账准备	8,528,437.78	0.91	8,528,437.78	100.00	
按组合计提坏账准备	929,070,581.79	99.09	197,624,628.78	21.27	731,445,953.01
合　计	937,599,019.57	100.00	206,153,066.56	21.99	731,445,953.01

2) 采用账龄组合计提坏账准备的应收账款

项　目	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）
1 年以内	471,261,834.62	23,563,091.72	5.00
1-2 年	199,326,154.11	19,932,615.40	10.00
2-3 年	147,500,859.80	44,250,257.94	30.00
3-4 年	83,805,894.58	41,902,947.29	50.00
4-5 年	72,577,543.32	58,062,034.66	80.00
5 年以上	69,102,797.39	69,102,797.39	100.00
小　计	1,043,575,083.82	256,813,744.40	24.61

(3) 坏账准备变动情况

项　目	期初数	本期变动金额				期末数
		计提	收回或转回	核销	其他	
单项计提坏账准备	8,528,437.78	322,521.96				8,850,959.74
按组合计提坏账准备	197,624,628.78	59,189,115.62				256,813,744.40
合　计	206,153,066.56	59,511,637.58				265,664,704.14

(4) 应收账款和合同资产金额前 5 名情况

单位名称	期末账面余额			占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例（%）	应收账款坏账准备和合同资产减值准备
	应收账款	合同资产	小　计		
泸溪县教育和体育局	82,428,217.34		82,428,217.34	6.59	4,121,410.87
湖南湘江新区投资集团有限公司	22,520,719.05	15,458,155.60	37,978,874.65	3.04	7,178,958.13
祁阳市自来水有限责任公司	37,131,479.11	841,066.67	37,972,545.78	3.04	2,152,155.30
湖南兴湘科技创新有限公司	30,426,821.31		30,426,821.31	2.43	1,562,571.07
湖南省第五工程有限公司	18,875,464.96	867,404.61	19,742,869.57	1.58	2,477,751.41
小　计	191,382,701.77	17,166,626.88	208,549,328.65	16.67	17,492,846.78

4. 应收款项融资

(1) 明细情况

项　目	期末数	期初数
银行承兑汇票	226,602.11	
合　计	226,602.11	

(2) 减值准备计提情况

1) 类别明细情况

种　类	期末数				
	成本		累计确认的信用减值准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按组合计提减值准备	226,602.11	100.00			226,602.11
其中：银行承兑汇票	226,602.11	100.00			226,602.11
合　计	226,602.11	100.00			226,602.11

（续上表）

种　类	期初数				
	成本		累计确认的信用减值准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按组合计提减值准备					
其中：银行承兑汇票					
合　计					

2）采用组合计提减值准备的应收款项融资

项　目	期末数		
	成本	累计确认的信用减值准备	计提比例（%）
银行承兑汇票组合	226,602.11		
小　计	226,602.11		

(3) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资情况

项　目	期末终止确认金额
银行承兑汇票	659,875.83
小　计	659,875.83

银行承兑汇票的承兑人是具有较高信用的商业银行，由其承兑的银行承兑汇票到期不获支付的可能性较低，故公司将已背书或贴现的该等银行承兑汇票予以终止确认。但如果该等票据到期不获支付，依据《票据法》之规定，公司仍将对持票人承担连带责任。

5. 预付款项

(1) 账龄分析

账　龄	期末数				期初数			
	账面余额	比例（%）	减值准备	账面价值	账面余额	比例（%）	减值准备	账面价值
1 年以内	4,979,349.07	81.27		4,979,349.07	3,409,715.06	77.25		3,409,715.06
1-2 年	231,346.35	3.78		231,346.35	574,447.36	13.01		574,447.36
2-3 年	486,004.18	7.93		486,004.18	182,762.72	4.14		182,762.72
3 年以上	429,934.34	7.02		429,934.34	247,171.62	5.60		247,171.62
合　计	6,126,633.94	100.00		6,126,633.94	4,414,096.76	100.00		4,414,096.76

(2) 预付款项金额前 5 名情况

单位名称	期末账面余额	占预付款项余额的比例（%）
弗德里希环境设备（湖州）有限公司	1,384,364.93	22.60
湖南观韵建设工程有限公司	873,786.41	14.26
湖南水务机电设备成套技术有限公司	310,247.92	5.06
永州市规划设计院	243,217.11	3.97
东莞市锐迪建筑设计有限公司	198,762.37	3.24
小　计	3,010,378.74	49.14

6. 其他应收款

(1) 款项性质分类情况

款项性质	期末数	期初数
联合体应收暂付款	7,640,354.80	6,809,429.76
押金及保证金	7,840,146.32	7,348,526.24
员工借支	1,452,214.50	1,625,593.46
应收暂付款	1,212,775.70	927,870.24
其他	36,428.67	51,462.41
账面余额合计	18,181,919.99	16,762,882.11
减：坏账准备	7,209,019.40	5,906,157.67
账面价值合计	10,972,900.59	10,856,724.44

(2) 账龄情况

账　龄	期末数	期初数
1 年以内	6,857,184.97	6,285,073.07
1-2 年	1,797,084.57	1,012,826.92
2-3 年	689,533.12	4,659,223.64
3-4 年	4,432,086.55	1,058,807.05
4-5 年	712,411.54	917,503.59
5 年以上	3,693,619.24	2,829,447.84
账面余额合计	18,181,919.99	16,762,882.11
减：坏账准备	7,209,019.40	5,906,157.67
账面价值合计	10,972,900.59	10,856,724.44

(2) 坏账准备计提情况

1) 类别明细情况

种　类	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按组合计提坏账准备	18,181,919.99	100.00	7,209,019.40	39.65	10,972,900.59
合　计	18,181,919.99	100.00	7,209,019.40	39.65	10,972,900.59

（续上表）

种　类	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按组合计提坏账准备	16,762,882.11	100.00	5,906,157.67	35.23	10,856,724.44
合　计	16,762,882.11	100.00	5,906,157.67	35.23	10,856,724.44

2) 采用组合计提坏账准备的其他应收款

组合名称	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）
账龄组合	18,181,919.99	7,209,019.40	39.65
其中：1 年以内	6,857,184.97	342,859.25	5.00
1-2 年	1,797,084.57	179,708.46	10.00
2-3 年	689,533.12	206,859.94	30.00
3-4 年	4,432,086.55	2,216,043.28	50.00
4-5 年	712,411.54	569,929.23	80.00
5 年以上	3,693,619.24	3,693,619.24	100.00
小　计	18,181,919.99	7,209,019.40	39.65

(4) 坏账准备变动情况

项　目	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合　计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
期初数	314,253.65	101,282.69	5,490,621.33	5,906,157.67
期初数在本期	——	——	——	
--转入第二阶段	-89,854.23	89,854.23		
--转入第三阶段		-68,953.31	68,953.31	
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	118,459.83	57,524.85	1,126,877.05	1,302,861.73
本期收回				
本期转回				
本期核销				
其他变动				
期末数	342,859.25	179,708.46	6,686,451.69	7,209,019.40
期末坏账准备计提比例（%）	5.00	10.00	70.18	39.65

(5) 其他应收款金额前 5 名情况

单位名称	款项性质	期末账面余额	账龄	占其他应收款余额的比例（%）	期末坏账准备
安化县江南镇人民政府	联合体应收暂付款	3,059,260.26	3-4 年	16.83	1,529,630.13
湖南省第四工程有限公司	联合体应收暂付款	1,782,941.28	1 年以内	9.81	89,147.06
湘潭发展投资有限公司	押金及保证金、联合体应收暂付款	1,198,820.00	5 年以上	6.59	1,198,820.00
湖南兴湘资产经营管理集团有限公司	押金及保证金、应收暂付款	1,123,684.70	1 年以内	6.18	56,184.24
湖南芙蓉建设集团有限公司	联合体应收暂付款	572,712.52	[注]	3.15	71,079.81
小　计		7,737,418.76		42.56	2,944,861.24

[注]1-2 年金额 503,669.72 元，2-3 年金额 69,042.80 元

7. 合同资产

(1) 明细情况

项　目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
应收待结算款	196,522,840.85	48,522,014.90	148,000,825.95	193,297,870.95	37,981,217.48	155,316,653.47
未到期质保金	1,978,266.77	113,261.80	1,865,004.97	137,185.91	6,859.30	130,326.61
合　计	198,501,107.62	48,635,276.70	149,865,830.92	193,435,056.86	37,988,076.78	155,446,980.08

(2) 减值准备计提情况

1) 类别明细情况

种　类	期末数				
	账面余额		减值准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
单项计提减值准备	850,962.28	0.43	850,962.28	100.00	
按组合计提减值准备	197,650,145.34	99.57	47,784,314.42	24.18	149,865,830.92
合　计	198,501,107.62	100.00	48,635,276.70	24.50	149,865,830.92

（续上表）

种　类	期初数				
	账面余额		减值准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
单项计提减值准备	850,962.28	0.44	850,962.28	100.00	
按组合计提减值准备	192,584,094.58	99.56	37,137,114.50	19.28	155,446,980.08
合　计	193,435,056.86	100.00	37,988,076.78	19.64	155,446,980.08

2) 采用组合计提减值准备的合同资产

项　目	期末数		
	账面余额	减值准备	计提比例（%）
账龄组合	197,650,145.34	47,784,314.42	24.18
小　计	197,650,145.34	47,784,314.42	24.18

(3) 减值准备变动情况

项　目	期初数	本期变动金额				期末数
		计提	收回或转回	转销/核销	其他	
单项计提减值准备	850,962.28					850,962.28
按组合计提减值准备	37,137,114.50	10,647,199.92				47,784,314.42

项　目	期初数	本期变动金额				期末数
		计提	收回或转回	转销/核销	其他	
合　计	37,988,076.78	10,647,199.92				48,635,276.70

8. 其他流动资产

项　目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
待抵扣增值税进项税	3,742,456.34		3,742,456.34	3,512,230.22		3,512,230.22
预缴所得税				590,269.83		590,269.83
合　计	3,742,456.34		3,742,456.34	4,102,500.05		4,102,500.05

9. 其他权益工具投资

(1) 明细情况

项　目	期初数	本期增减变动			
		追加投资	减少投资	本期计入其他综合收益的利得和损失	其他
新邵城乡环境治理有限公司	788,700.00				
湖南湘环昭阳水环境治理有限公司	124,700.00				
祁阳湘环水环境治理有限公司	56,700.00				
湖南联泰嘉禾环境科技有限公司	37,380.00				
花垣县城乡污水处理一体化有限责任公司	4,500.00				
合　计	1,011,980.00				

（续上表）

项　目	期末数	本期确认的股利收入	本期末累计计入其他综合收益的利得和损失
新邵城乡环境治理有限公司	788,700.00		
湖南湘环昭阳水环境治理有限公司	124,700.00		
祁阳湘环水环境治理有限公司	56,700.00		
湖南联泰嘉禾环境科技有限公司	37,380.00		
花垣县城乡污水处理一体化有限责任公司	4,500.00		

项　目	期末数	本期确认的股利收入	本期末累计计入其他综合收益的利得和损失
合　计	1,011,980.00		

(2) 指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资的原因

期末，公司持有的上述权益工具不以出售为目的，属于非交易性权益工具，因此将其指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具。

10. 固定资产

(1) 明细情况

项　目	房屋及建筑物	电子设备	交通运输设备	办公设备	机器设备	合　计
账面原值						
期初数	330,786,595.30	31,013,407.06	12,000,163.67	26,921,194.77	8,309,345.58	409,030,706.38
本期增加金额		517,159.71		1,898,214.70	1,308,335.30	3,723,709.71
其中：购置		517,159.71		1,898,214.70	1,308,335.30	3,723,709.71
本期减少金额		1,259,958.54	629,431.81	456,043.84		2,345,434.19
其中：处置或报废		1,259,958.54	629,431.81	456,043.84		2,345,434.19
期末数	330,786,595.30	30,270,608.23	11,370,731.86	28,363,365.63	9,617,680.88	410,408,981.90
累计折旧						
期初数	89,720,234.32	24,610,013.09	10,151,778.53	21,730,606.39	1,441,021.18	147,653,653.51
本期增加金额	15,582,940.20	3,000,808.84	649,378.21	2,047,378.08	792,761.42	22,073,266.75
其中：计提	15,582,940.20	3,000,808.84	649,378.21	2,047,378.08	792,761.42	22,073,266.75
本期减少金额		1,136,560.69	597,960.21	318,877.13		2,053,398.03
其中：处置或报废		1,136,560.69	597,960.21	318,877.13		2,053,398.03
期末数	105,303,174.52	26,474,261.24	10,203,196.53	23,459,107.34	2,233,782.60	167,673,522.23
账面价值						
期末账面价值	225,483,420.78	3,796,346.99	1,167,535.33	4,904,258.29	7,383,898.28	242,735,459.67
期初账面价值	241,066,360.98	6,403,393.97	1,848,385.14	5,190,588.38	6,868,324.40	261,377,052.87

(2) 经营租出固定资产

项　目	期末账面价值
房屋及建筑物	796,159.28
小　计	796,159.28

11. 在建工程

(1) 明细情况

项　目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
能源管理系统工程	15,790,627.74		15,790,627.74	11,924,950.81		11,924,950.81
办公楼管理项目	4,450,593.48		4,450,593.48			
合　计	20,241,221.22		20,241,221.22	11,924,950.81		11,924,950.81

(2) 重要在建工程项目本期变动情况

工程名称	预算数	期初数	本期增加	转入固定资产	其他减少	期末数
能源管理系统工程	20,860,000.00	11,924,950.81	3,865,676.93			15,790,627.74
小　计	20,860,000.00	11,924,950.81	3,865,676.93			15,790,627.74

（续上表）

工程名称	工程累计投入占预算比例（%）	工程进度（%）	利息资本化累计金额	本期利息资本化金额	本期利息资本化率（%）	资金来源
能源管理系统工程	75.70	75.70				自有资金
小　计						

12. 使用权资产

项　目	房屋及建筑物	合　计
账面原值		
期初数	17,049,175.48	17,049,175.48
本期增加金额	1,409,211.30	1,409,211.30
其中：租入	1,409,211.30	1,409,211.30
本期减少金额	11,024,783.95	11,024,783.95
其中：提前或到期终止	11,024,783.95	11,024,783.95
期末数	7,433,602.83	7,433,602.83
累计折旧		
期初数	7,335,839.64	7,335,839.64
本期增加金额	2,354,706.80	2,354,706.80
其中：计提	2,354,706.80	2,354,706.80

本期减少金额	7,328,254.43	7,328,254.43
其中：提前或到期终止	7,328,254.43	7,328,254.43
期末数	2,362,292.01	2,362,292.01
账面价值		
期末账面价值	5,071,310.82	5,071,310.82
期初账面价值	9,713,335.84	9,713,335.84

13. 无形资产

项　目	土地使用权	软件	合　计
账面原值			
期初数	152,359,007.85	38,111,455.84	190,470,463.69
本期增加金额		7,080,129.93	7,080,129.93
其中：购置		7,080,129.93	7,080,129.93
本期减少金额			
期末数	152,359,007.85	45,191,585.77	197,550,593.62
累计摊销			
期初数	34,788,640.14	29,888,584.59	64,677,224.73
本期增加金额	3,047,180.16	6,141,461.58	9,188,641.74
其中：计提	3,047,180.16	6,141,461.58	9,188,641.74
本期减少金额			
期末数	37,835,820.30	36,030,046.17	73,865,866.47
账面价值			
期末账面价值	114,523,187.55	9,161,539.60	123,684,727.15
期初账面价值	117,570,367.71	8,222,871.25	125,793,238.96

14. 长期待摊费用

项　目	期初数	本期增加	本期摊销	期末数
装修费	5,595,867.71	4,024,579.37	3,691,727.88	5,928,719.20
其他	569,133.38	94,081.54	448,384.90	214,830.02
合　计	6,165,001.09	4,118,660.91	4,140,112.78	6,143,549.22

15. 递延所得税资产、递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

项　目	期末数		期初数	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	314,299,980.84	47,803,938.50	244,141,143.34	37,120,558.90
租赁负债	5,024,780.22	783,281.99	9,522,287.98	1,428,343.20
未实现内部损益	45,172.93	6,775.94	60,983.37	9,147.51
合　计	319,369,933.99	48,593,996.43	253,724,414.69	38,558,049.61

(2) 未经抵销的递延所得税负债

项　目	期末数		期初数	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
500 万以下固定资产一次性扣除	9,393,515.22	1,409,027.28	12,415,561.21	1,862,334.18
使用权资产	5,071,310.82	789,848.51	9,713,335.84	1,457,000.38
合　计	14,464,826.04	2,198,875.79	22,128,897.05	3,319,334.56

(3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

项　目	期末数		期初数	
	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额
递延所得税资产	2,198,875.79	46,395,120.64	3,319,334.56	35,238,715.05
递延所得税负债	2,198,875.79		3,319,334.56	

(4) 未确认递延所得税资产明细

项　目	期末数	期初数
资产减值准备-其他应收款坏账准备	7,209,019.40	5,906,157.67
预提费用纳税调整事项	43,099,569.69	39,549,919.29
可抵扣亏损	531,445.16	
合　计	50,840,034.25	45,456,076.96

(5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年　份	期末数	期初数	备注
2030 年	531,445.16		
合　计	531,445.16		

16. 其他非流动资产

项　目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
长期资产购置款	10,494,373.33		10,494,373.33	12,782,141.42		12,782,141.42
工程抵债房产	12,307,044.77		12,307,044.77	6,343,807.48		6,343,807.48
可转让大额存单	408,596,533.51		408,596,533.51			
合　计	431,397,951.61		431,397,951.61	19,125,948.90		19,125,948.90

17. 所有权或使用权受到限制的资产

(1) 期末资产受限情况

项　目	期末账面余额	期末账面价值	受限类型	受限原因
货币资金	15,717,917.32	15,717,917.32	冻结	司法冻结
货币资金	6,606,242.78	6,606,242.78	保证	保函保证金
货币资金	98,355.70	98,355.70	限制	分公司法人变更，未及时更换银行预留印鉴，触发银行风控
货币资金	2,028.00	2,028.00	冻结	ETC 预留
货币资金	42.89	42.89	电子对公户	电子对公户，不允许借记
合　计	22,424,586.69	22,424,586.69		

(2) 期初资产受限情况

项　目	期初账面余额	期初账面价值	受限类型	受限原因
货币资金	12,698,424.11	12,698,424.11	保证	保函保证金
货币资金	1,500.00	1,500.00	冻结	ETC 预留
货币资金	42.85	42.85	电子对公户	电子对公户，不允许借记
合　计	12,699,966.96	12,699,966.96		

18. 应付账款

项　目	期末数	期初数
外协服务费	257,731,511.67	206,870,374.54

材料设备采购费	92,378,092.47	57,321,737.21
长期资产购置款	6,723,647.44	5,908,945.07
其他	3,575,733.45	5,428,553.19
合　计	360,408,985.03	275,529,610.01

19. 合同负债

项　目	期末数	期初数
预收合同款项	413,431,425.77	382,764,468.95
合　计	413,431,425.77	382,764,468.95

20. 应付职工薪酬

(1) 明细情况

项　目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
短期薪酬	196,444,777.74	379,068,917.17	368,584,989.40	206,928,705.51
离职后福利—设定提存计划		29,784,404.71	29,784,404.71	
辞退福利		3,020,352.38	3,020,352.38	
合　计	196,444,777.74	411,873,674.26	401,389,746.49	206,928,705.51

(2) 短期薪酬明细情况

项　目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
工资、奖金、津贴和补贴	192,995,324.42	319,806,533.34	313,898,376.78	198,903,480.98
职工福利费		11,641,000.50	9,705,988.11	1,935,012.39
社会保险费		17,457,858.96	17,457,858.96	
其中：医疗保险费		15,860,301.62	15,860,301.62	
工伤保险费		1,597,557.34	1,597,557.34	
住房公积金	410.00	22,764,413.60	22,764,823.60	
工会经费和职工教育经费	3,449,043.32	7,399,110.77	4,757,941.95	6,090,212.14
小　计	196,444,777.74	379,068,917.17	368,584,989.40	206,928,705.51

(3) 设定提存计划明细情况

项　目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
基本养老保险		28,541,750.73	28,541,750.73	
失业保险费		1,242,653.98	1,242,653.98	
小　计		29,784,404.71	29,784,404.71	

21. 应交税费

项　目	期末数	期初数
增值税	3,221,901.58	16,219,773.52
企业所得税	11,696,640.28	15,637,490.98
代扣代缴个人所得税	8,033,905.22	9,808,407.68
城市维护建设税	135,281.01	747,784.81
教育费附加	59,023.54	322,854.06
地方教育附加	39,349.02	215,236.05
印花税	12,014.60	123,906.13
房产税	7,963.20	
水利建设基金	27,476.35	16,764.96
环境保护税	1,053.36	1,259.52
合　计	23,234,608.16	43,093,477.71

22. 其他应付款

项　目	期末数	期初数
联合体代收待付款	75,570,498.65	26,411,804.55
应付未付款	10,389,693.38	13,297,912.07
押金保证金	1,698,101.75	1,684,601.75
租金	3,791.37	114,859.09
其他	6,109,558.01	6,291,030.62
合　计	93,771,643.16	47,800,208.08

23. 一年内到期的非流动负债

项　目	期末数	期初数
一年内到期的租赁负债	1,554,970.96	3,607,063.82
合　计	1,554,970.96	3,607,063.82

24. 其他流动负债

项　目	期末数	期初数
待转销项税额	90,731,316.27	79,684,610.94
合　计	90,731,316.27	79,684,610.94

25. 租赁负债

项　目	期末数	期初数
租赁付款额	3,835,242.50	6,475,880.62
减：未确认融资费用	365,433.24	560,656.46
合　计	3,469,809.26	5,915,224.16

26. 预计负债

项　目	期末数	期初数	形成原因
待执行的亏损合同	1,091,806.95	961,887.23	项目成本较高，继续执行合同预计形成亏损
合　计	1,091,806.95	961,887.23	

27. 股本

项　目	期初数	本期增减变动（减少以“—”表示）					期末数
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	242,352,941						242,352,941

28. 资本公积

项　目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
资本溢价（股本溢价）	503,116,379.21			503,116,379.21
合　计	503,116,379.21			503,116,379.21

29. 盈余公积

(1) 明细情况

项　目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
法定盈余公积	26,181,149.99	6,060,299.03		32,241,449.02
合　计	26,181,149.99	6,060,299.03		32,241,449.02

(2) 其他说明

本期增加 6,060,299.03 元系按照母公司本期净利润的 10%计提的法定盈余公积。

30. 未分配利润

(1) 明细情况

项　目	本期数	上年同期数
期初未分配利润	261,452,722.60	196,257,014.67
加：本期归属于母公司所有者的净利润	62,666,044.86	72,136,120.69
减：提取法定盈余公积	6,060,299.03	6,940,412.76
应付普通股股利	40,967,559.26	
期末未分配利润	277,090,909.17	261,452,722.60

(2) 其他说明

根据公司于 2025 年 5 月 12 日召开的 2024 年年度股东大会审议通过的 2024 年度利润分配方案，以总股本 242,352,941 股为基数，向全体股东每 10 股派送 1.69 元人民币（含税），合计派发现金股利人民币 40,967,559.26 元。

(二) 合并利润表项目注释

1. 营业收入/营业成本

(1) 明细情况

项　目	本期数	
	收入	成本
主营业务收入	1,089,885,378.06	784,725,308.24
其他业务收入	1,249,187.55	405,779.42
合　计	1,091,134,565.61	785,131,087.66
其中：与客户之间的合同产生的收入	1,090,953,554.38	785,065,572.56

(续上表)

项　目	上年同期数	
	收入	成本
主营业务收入	921,016,211.92	599,151,492.10
其他业务收入	1,029,741.08	710,927.35
合　计	922,045,953.00	599,862,419.45
其中：与客户之间的合同产生的收入	921,634,200.60	599,755,661.70

(2) 收入分解信息

1) 与客户之间的合同产生的收入按产品类型分解

项　目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
工程设计	340,027,835.12	209,613,423.52	388,710,707.94	236,970,015.16
工程管理咨询	184,482,720.02	125,934,045.23	152,366,433.75	103,198,056.27
工程总承包及管理	469,811,067.87	381,857,767.90	296,794,227.54	208,428,613.37
规划设计	64,741,960.88	40,151,460.08	83,144,842.69	50,554,807.30
科技创新	30,821,794.18	27,168,611.50		
其他	1,068,176.31	340,264.33	617,988.68	604,169.60
小　计	1,090,953,554.38	785,065,572.56	921,634,200.60	599,755,661.70

2) 与客户之间的合同产生的收入按经营地区分解

项　目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
湖南省内	1,049,799,030.85	753,412,732.49	880,779,960.20	565,397,214.75
湖南省外	41,154,523.53	31,652,840.07	40,854,240.40	34,358,446.95
小　计	1,090,953,554.38	785,065,572.56	921,634,200.60	599,755,661.70

3) 与客户之间的合同产生的收入按商品或服务转让时间分解

项　目	本期数	上年同期数
在某一时点确认收入	115,495,510.51	104,158,873.72
在某一时段内确认收入	975,458,043.87	817,475,326.88
小　计	1,090,953,554.38	921,634,200.60

(3) 在本期确认的包括在合同负债期初账面价值中的收入为 117,369,190.19 元。

2. 税金及附加

项　目	本期数	上年同期数
房产税	5,472,719.98	4,057,802.63
城市维护建设税	2,429,489.46	2,729,975.89
教育费附加	1,111,743.66	1,198,850.74
地方教育附加	741,712.86	797,102.91
印花税	320,077.41	427,940.75
土地使用税	126,442.72	126,444.25
车船税	32,280.00	30,480.00
水利建设基金	219,504.22	86,356.44
其他	19,297.92	2,341.80
合　计	10,473,268.23	9,457,295.41

3. 销售费用

项　目	本期数	上年同期数
职工薪酬	17,132,685.77	17,107,240.14
差旅费	2,873,197.90	4,815,691.36
业务招待费	1,846,753.09	2,703,188.60
折旧摊销费	68,780.02	188,073.58
其他	870,378.39	683,110.85
合　计	22,791,795.17	25,497,304.53

4. 管理费用

项　目	本期数	上年同期数
职工薪酬	56,422,751.46	61,362,343.51
折旧与摊销费	28,038,212.04	26,901,317.92
租赁、物业及水电费	5,537,315.67	5,502,361.76
办公差旅费	3,643,370.08	4,130,859.01
中介咨询费	4,687,360.91	3,588,853.50
其他费用	2,880,049.71	2,890,987.99
合　计	101,209,059.87	104,376,723.69

5. 研发费用

项　目	本期数	上年同期数
职工薪酬	39,551,958.97	35,178,000.10
新工艺规程制定费	29,590.83	180,983.02
折旧摊销费用	904,525.35	726,959.42
委托外部研发	328,000.00	1,313,023.91
其他	1,086,727.95	692,560.23
合　计	41,900,803.10	38,091,526.68

6. 财务费用

项　目	本期数	上年同期数
减：利息收入	9,906,817.80	8,959,036.35
未确认融资费用摊销	221,544.08	383,370.94
减：汇兑收益	2,034.81	
银行手续费	296,654.15	211,079.63
合　计	-9,390,654.38	-8,364,585.78

7. 其他收益

项　目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
与收益相关的政府补助	201,120.69	2,269,215.59	201,120.69
代扣代缴个人所得税手续费返还	283,716.98	307,042.30	
合　计	484,837.67	2,576,257.89	201,120.69

8. 信用减值损失

项　目	本期数	上年同期数
坏账损失	-60,814,499.31	-61,862,871.61
合　计	-60,814,499.31	-61,862,871.61

9. 资产减值损失

项　目	本期数	上年同期数
合同资产减值损失	-10,647,199.92	-13,614,062.62
合　计	-10,647,199.92	-13,614,062.62

10. 资产处置收益

项　目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
固定资产处置收益	-68,438.56	24,366.23	-68,438.56
使用权资产处置收益	158,300.62	-96,586.08	158,300.62
合　计	89,862.06	-72,219.85	89,862.06

11. 营业外收入

项　目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
违约金收入	198,540.57	372,024.06	198,540.57
其他	99,026.06	44,311.24	99,026.06
合　计	297,566.63	416,335.30	297,566.63

12. 营业外支出

项　目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失	6,648.23	49,075.29	6,648.23
对外捐赠	30,000.00	174,553.40	30,000.00
违约金支出		15,553.98	
其他	32,212.20	50.00	32,212.20
合　计	68,860.43	239,232.67	68,860.43

13. 所得税费用

(1) 明细情况

项　目	本期数	上年同期数
当期所得税费用	16,498,886.66	19,480,054.49
递延所得税费用	-11,156,405.59	-11,330,509.29
合　计	5,342,481.07	8,149,545.20

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

项　目	本期数	上年同期数
利润总额	68,360,912.66	80,329,475.46
按母公司适用税率计算的所得税费用	10,254,136.90	12,049,421.32
子公司适用不同税率的影响	-1,001,811.31	-157,266.82
研发费用加计扣除企业所得税优惠	-5,973,719.10	-5,477,662.77
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	1,129,814.26	1,191,263.31
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	934,060.32	543,790.16
所得税费用	5,342,481.07	8,149,545.20

(三) 合并现金流量表项目注释

1. 收到或支付的其他与经营活动、投资活动及筹资活动有关的现金

(1) 收到其他与经营活动有关的现金

项　目	本期数	上年同期数
政府补助	201,120.69	2,269,215.59
银行产品赎回		300,000,000.00
利息收入	3,093,200.96	8,959,036.35
受限资金减少	8,636,386.95	4,697,779.73
应收代付款	45,134,644.91	
往来及其他	783,196.31	4,636,679.93
合　计	57,848,549.82	320,562,711.60

(2) 支付其他与经营活动有关的现金

项　目	本期数	上年同期数
付现的销售费用、管理费用、研发费用	23,782,744.53	26,677,013.50
购入银行产品		300,000,000.00
银行手续费	296,654.15	211,079.63
受限资金增加	18,361,006.68	9,054,566.18
应收代付款		28,354,768.70
往来及其他	894,701.36	190,157.38
合　计	43,335,106.72	364,487,585.39

(3) 收到其他与投资活动有关的现金

项　目	本期数	上年同期数
大额存单本金到期	20,000,000.00	
大额存单利息收入	227,083.33	
合　计	20,227,083.33	

（4）支付其他与投资活动有关的现金

项　目	本期数	上年同期数
购买大额存单	422,010,000.00	
合　计	422,010,000.00	

（5）支付其他与筹资活动有关的现金

项　目	本期数	上年同期数
租赁费	2,478,041.97	4,336,809.11
合　计	2,478,041.97	4,336,809.11

2. 现金流量表补充资料

补充资料	本期数	上年同期数
(1) 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	63,018,431.59	72,179,930.26
加：资产减值准备	10,647,199.92	13,614,062.62
信用减值准备	60,814,499.31	61,862,871.61
固定资产折旧、使用权资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	24,427,973.55	27,226,089.33
无形资产摊销	9,188,641.74	8,195,245.49
长期待摊费用摊销	4,140,112.78	2,787,968.49
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）	-89,862.06	72,219.85
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）	6,648.23	49,075.29
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）		
财务费用（收益以“－”号填列）	-5,539.25	383,370.94
投资损失（收益以“－”号填列）		
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	-11,156,405.59	-11,330,509.29
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）		
存货的减少（增加以“－”号填列）		
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	-139,552,186.93	-220,233,259.90
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	162,742,614.02	128,484,576.43
其他		
经营活动产生的现金流量净额	184,182,127.31	83,291,641.12
(2) 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
新增使用权资产		
(3) 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	400,198,421.76	685,717,058.00
减：现金的期初余额	685,717,058.00	634,675,471.17
加：现金等价物的期末余额		

减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-285,518,636.24	51,041,586.83

3. 现金和现金等价物的构成

(1) 明细情况

项　目	期末数	期初数
1) 现金	400,198,421.76	685,717,058.00
其中：库存现金	6,369.05	7,225.00
可随时用于支付的银行存款	400,192,052.71	685,602,628.59
可随时用于支付的其他货币资金		107,204.41
2) 现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
3) 期末现金及现金等价物余额	400,198,421.76	685,717,058.00
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金及现金等价物		

(2) 不属于现金和现金等价物的货币资金

项　目	期末数	期初数	不属于现金和现金等价物的理由
银行存款	15,866,672.66	1,542.85	司法冻结资金、ETC 保证金、定期存款利息 48,328.75 元
其他货币资金	6,606,242.78	12,698,424.11	保证金
小　计	22,472,915.44	12,699,966.96	

4. 筹资活动相关负债变动情况

项　目	期初数	本期增加		本期减少		期末数
		现金变动	非现金变动	现金变动	非现金变动	
租赁负债（含一年内到期的租赁负债）	9,522,287.98		-2,019,465.79	2,478,041.97		5,024,780.22
小　计	9,522,287.98		-2,019,465.79	2,478,041.97		5,024,780.22

5. 净额列报现金流量情况

项　目	相关事实和情况	采用净额列报的依据	财务影响
联合体业务相关现金流	公司对联合体业务相关现金流以净额列报	联合体业务相关现金流系代联合体方收取和支付的现金，以净额列报更能说明其对公司支付能力、偿债能力的影响，更有助于评价公司的支付能力和偿债能力、分析公司的未来现金流量	如采用总额列报，将会对公司现金流量表产生如下影响： 收到其他与经营活动有关的现金、支付其他与经营活动有关的现金同时增加 369,279,866.55 元。

（四）租赁

1. 公司作为承租人

(1) 使用权资产相关信息详见本财务报表附注五(一)12 之说明。

(2) 短期租赁和低价值资产租赁

公司对短期租赁和低价值资产租赁的会计政策详见本财务报表附注三(二十七)之说明。本期计入当期损益的短期租赁费用和低价值资产租赁费用金额如下：

项　目	本期数	上年同期数
短期租赁费用	2,632,338.87	2,371,979.17
合　计	2,632,338.87	2,371,979.17

(3) 与租赁相关的当期损益及现金流

项　目	本期数	上年同期数
租赁负债的利息费用	221,544.08	383,370.94
与租赁相关的总现金流出	4,800,660.22	6,764,055.39

(4) 租赁负债的到期期限分析和相应流动性风险管理详见本财务报表附注九(二)之说明。

2. 公司作为出租人

经营租赁

(1) 租赁收入

项　目	本期数	上年同期数
租赁收入	181,011.23	411,752.40
其中：未纳入租赁收款额计量的可变租赁付款额相关收入		

(2) 经营租赁资产

项　目	期末数	上年年末数
固定资产	796,159.28	861,674.39
小　计	796,159.28	861,674.39

经营租出固定资产详见本财务报表附注五(一)10 之说明。

(3) 根据与承租人签订的租赁合同，不可撤销租赁未来将收到的未折现租赁收款额

剩余期限	期末数	上年年末数
1 年以内	143,366.00	175,879.20
1-2 年	107,524.50	3,714.00
合　计	250,890.50	179,593.20

六、研发支出

项　目	本期数	上年同期数
职工薪酬	39,551,958.97	35,178,000.10
新工艺规程制定费	29,590.83	180,983.02
折旧摊销费用	904,525.35	726,959.42
委托外部研发	328,000.00	1,313,023.91
其他	1,086,727.95	692,560.23
合　计	41,900,803.10	38,091,526.68
其中：费用化研发支出	41,900,803.10	38,091,526.68

七、在其他主体中的权益

（一）本公司将工程设计咨询公司、工程检测公司、湖南壹钛公司、壹铼新材料公司、瑞建能源公司和森曜能源公司纳入合并财务报表范围。

（二）子公司的基本情况

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
工程设计咨询公司	湖南省长沙市	湖南省长沙市	服务业	100.00		投资设立
工程检测公司	湖南省长沙市	湖南省长沙市	服务业	100.00		投资设立
湖南壹钛公司	湖南省长沙市	湖南省长沙市	服务业	46.00		投资设立
壹铼新材料公司	湖南省长沙市	湖南省长沙市	服务业	100.00		投资设立
瑞建能源公司	湖南省长沙市	湖南省长沙市	服务业	85.95		投资设立
森曜能源公司	广东省深圳市	广东省深圳市	服务业	100.00		投资设立

（三）其他说明

公司持有湖南壹钛公司 46.00%的股份，董事会共设 5 名董事，其中公司委派 3 名董事，对湖南壹钛公司达到控制。

（四）其他原因的合并范围变动

合并范围增加

公司名称	股权取得方式	股权取得时点	出资额（万元）	出资比例（%）
森曜能源公司	新设	2025 年 8 月	3,500.00	100.00

八、政府补助

（一）本期新增的政府补助情况

项　目	本期新增补助金额
与收益相关的政府补助	201,120.69
其中：计入其他收益	201,120.69
合　计	201,120.69

（二）计入当期损益的政府补助金额

项　目	本期数	上年同期数
计入其他收益的政府补助金额	201,120.69	2,269,215.59
合　计	201,120.69	2,269,215.59

九、与金融工具相关的风险

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降至最低水平，使股东和其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确认和分析本公司面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围内。

本公司在日常活动中面临各种与金融工具相关的风险，主要包括信用风险、流动性风险及市场风险。管理层已审议并批准管理这些风险的政策，概括如下。

（一）信用风险

信用风险，是指金融工具的一方不能履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。

1. 信用风险管理实务

(1) 信用风险的评价方法

公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，公司考虑在无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的信息，包括基于历史数据的定性和定量分析、外部信用风险评级以及前瞻性信息。公司以单项金融工具或者具有相似信用风险特征的金融工具组合为基础，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的变化情况。

当触发以下一个或多个定量、定性标准时，公司认为金融工具的信用风险已发生显著增加：

1）定量标准主要为资产负债表日剩余存续期违约概率较初始确认时上升超过一定比例；

2）定性标准主要为债务人经营或财务情况出现重大不利变化、现存的或预期的技术、市场、经济或法律环境变化并将对债务人对公司的还款能力产生重大不利影响等。

(2) 违约和已发生信用减值资产的定义

当金融工具符合以下一项或多项条件时，公司将该金融资产界定为已发生违约，其标准与已发生信用减值的定义一致：

1）债务人发生重大财务困难；

2）债务人违反合同中对债务人的约束条款；

3）债务人很可能破产或进行其他财务重组；

4）债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步。

2. 预期信用损失的计量

预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。公司考虑历史统计数据（如交易对手评级、担保方式及抵质押物类别、还款方式等）的定量分析及前瞻性信息，建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。

3. 金融工具损失准备期初余额与期末余额调节表详见本财务报表附注五(一)2、五(一)3、五(一)6 及五(一)7 之说明。

4. 信用风险敞口及信用风险集中度

本公司的信用风险主要来自货币资金和应收款项。为控制上述相关风险，本公司分别采取了以下措施。

(1) 货币资金

本公司将银行存款和其他货币资金存放于信用评级较高的金融机构，故其信用风险较低。

(2) 应收款项和合同资产

本公司定期对采用信用方式交易的客户进行信用评估。根据信用评估结果，本公司选择与经认可的且信用良好的客户进行交易，并对其应收款项余额进行监控，以确保本公司不会面临重大坏账风险。

由于本公司的应收账款风险点分布于多个合作方和多个客户，截至 2025 年 12 月 31 日，本公司应收账款和合同资产的 16.67%（2024 年 12 月 31 日：11.83%）源于余额前五名客户，本公司不存在重大的信用集中风险。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面价值。

（二）流动性风险

流动性风险，是指本公司在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资

金短缺的风险。流动性风险可能源于无法尽快以公允价值售出金融资产；或者源于对方无法偿还其合同债务；或者源于提前到期的债务；或者源于无法产生预期的现金流量。

金融负债按剩余到期日分类

项　目	期末数				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
应付账款	360,408,985.03	360,408,985.03	215,556,611.94	65,719,271.16	79,133,101.93
其他应付款	93,771,643.16	93,771,643.16	71,440,366.55	7,461,509.70	14,869,766.91
一年内到期的非流动负债	1,554,970.96	1,737,897.86	1,737,897.86		
租赁负债	3,469,809.26	3,835,242.50		2,515,836.77	1,319,405.73
小　计	459,205,408.41	459,753,768.55	288,734,876.35	75,696,617.63	95,322,274.57

（续上表）

项　目	上年年末数				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
应付账款	275,529,610.01	275,529,610.01	137,414,579.14	59,876,274.10	78,238,756.77
其他应付款	47,800,208.08	47,800,208.08	21,575,665.94	11,319,765.67	14,904,776.47
一年内到期的非流动负债	3,607,063.82	3,920,455.15	3,920,455.15		
租赁负债	5,915,224.16	6,475,880.62		4,149,712.17	2,326,168.45
小　计	332,852,106.07	333,726,153.86	162,910,700.23	75,345,751.94	95,469,701.69

（三）市场风险

市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险。市场风险主要包括利率风险和外汇风险。

1. 利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。固定利率的带息金融工具使本公司面临公允价值利率风险，浮动利率的带息金融工具使本公司面临现金流量利率风险。本公司根据市场环境来决定固定利率与浮动利率金融工具的比例，并通过定期审阅与监控维持适当的金融工具组合。因公司报告期内无借款，故无重大利率风险。

2. 外汇风险

外汇风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本公司于中国内地经营，且主要活动以人民币计价。因此，本公司所承担的外汇变动市场风险不重大。

（四）金融资产转移

1. 金融资产转移基本情况

转移方式	已转移金融资产性质	已转移金融资产金额	终止确认情况	终止确认情况的判断依据
票据背书	应收款项融资	659,875.83	终止确认	已经转移了其几乎所有的风险和报酬
小　计		659,875.83		

2. 因转移而终止确认的金融资产情况

项　目	金融资产转移方式	终止确认的金融资产金额	与终止确认相关的利得或损失
应收款项融资	背书	659,875.83	
小　计		659,875.83	

十、公允价值的披露

（一）以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值明细情况

项　目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合　计
持续的公允价值计量				
1. 应收款项融资			226,602.11	226,602.11
2. 其他权益工具投资			1,011,980.00	1,011,980.00
持续以公允价值计量的资产总额			1,238,582.11	1,238,582.11

（二）持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

对于持有的应收银行承兑汇票，采用票面金额确定其公允价值。对于持有的其他权益工具投资，投资后其生产经营状况良好，且经营环境和经营情况、财务状况未发生重大变化，故按投资成本作为公允价值的合理估计进行计量。

十一、关联方及关联交易

（一）关联方情况

1. 本公司的母公司情况

(1) 本公司的母公司

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本（单位：亿元）	母公司对本公司的持股比例（%）	母公司对本公司的表决权比例（%）
湖南兴湘投资控股集团有限公司	长沙市	控股公司服务	300.00	45.00	45.00

(2) 本公司最终控制方是湖南省人民政府国有资产监督管理委员会（以下简称湖南省

国资委）。

2. 本公司的子公司情况详见本财务报表附注七之说明。

3. 本公司的其他关联方情况

关联方名称	与本公司的关系
中联重科股份有限公司	母公司董事、监事、高级管理人员担任董事、高级管理人员的企业
湖南省国有投资经营有限公司	间接持有本公司 5%以上股份的企业
中信证券股份有限公司	间接持有本公司 5%以上股份的企业
湖南福林物业管理服务有限公司	母公司间接控制的企业
湖南国富万兴企业管理有限公司	母公司间接控制的企业
湖南兴湘置业有限公司	母公司间接控制的企业
湖南兴湘资产经营管理集团有限公司	母公司控制的企业
湖南省招标有限责任公司	母公司控制的企业
湖南省建设项目投资管理有限责任公司	母公司间接控制的企业
湖南飞机起降系统技术研发有限公司	母公司间接控制的企业
湖南人才市场有限公司	母公司间接控制的企业
湖南省国锦湘安实业有限公司	母公司控制的企业
湖南湘江研究院有限责任公司	母公司间接控制的企业
湖南雪峰山生态文化旅游有限责任公司	公司董事、监事、高级管理人员担任董事、高级管理人员的企业
湖南博云新材料股份有限公司	母公司间接控制的企业
湖南国富资产管理有限公司	母公司间接控制的企业
湖南华升股份有限公司	母公司控制的企业
湖南华升株洲雪松有限公司	母公司间接控制的企业
湖南力唯中天科技发展有限公司	公司董事、监事、高级管理人员担任董事、高级管理人员的企业
湖南省国富湘诚房产服务有限公司	母公司间接控制的企业
湖南省浦沅集团有限公司	母公司间接控制的企业
湖南兴湘科技创新有限公司	母公司控制的企业
国家建筑城建机械质量监督检验中心	母公司控制的企业
湖南华升服饰股份有限公司	母公司间接控制的企业
湖南省低空经济发展集团有限公司	母公司控制的企业

关联方名称	与本公司的关系
湖南省拍卖行有限责任公司	母公司间接控制的企业
湖南省人才发展集团有限公司	母公司间接控制的企业
湖南省通用航空发展有限公司	母公司间接控制的企业
湖南株麻记忆旅游文化发展有限公司	母公司具有重大影响的企业
娄底华天酒店管理有限责任公司	公司董事、监事、高级管理人员担任董事、高级管理人员的企业

（二）关联交易情况

1. 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

(1) 采购商品和接受劳务的关联交易

关联方	关联交易内容	本期数	上年同期数
中信证券股份有限公司	采购服务	896,226.42	613,207.55
湖南兴湘资产经营管理集团有限公司	采购服务		3,748.92
湖南省招标有限责任公司	采购服务	337,071.53	554,009.46
湖南省国锦湘安实业有限公司	采购服务	6,405.66	76,880.88
湖南人才市场有限公司	采购服务	4,245.28	5,377.36
湖南湘江研究院有限责任公司	采购服务	135,598.10	28,822.64
湖南兴湘科技创新有限公司	采购服务	885,127.62	2,654.87
湖南华升服饰股份有限公司	采购服务	70,619.47	
国家建筑城建机械质量监督检验中心	采购服务	995.28	
湖南博云新材料股份有限公司	采购服务	49,647.11	
湖南省拍卖行有限责任公司	采购服务	2,612.02	
娄底华天酒店管理有限责任公司	采购服务	2,696.43	
湖南省通用航空发展有限公司	采购服务	73,584.91	

(2) 出售商品和提供劳务的关联交易

关联方	关联交易内容	本期数	上年同期数
湖南兴湘科技创新有限公司	工程总承包及管理、工程管理咨询	56,378,484.17	42,971,831.69
中联重科股份有限公司	工程设计	319,746.93	107,547.17
湖南兴湘资产经营管理集团有限公司	工程管理咨询、其他业务	1,846,993.52	690,545.92
湖南国富万兴企业管理有限公司	工程管理咨询、工程设计		426,808.18
湖南兴湘置业有限公司	工程管理咨询		9,018.87
湖南省国资委	工程设计、工程总承包及管理		258,601.12
湖南湘江研究院有限责任公司	工程设计	97,484.27	487,421.39
湖南飞机起降系统技术研发有限公司	工程设计、工程管理咨询	63,716.81	115,044.25
湖南力唯中天科技发展有限公司	工程设计		437,830.80
湖南国富资产管理有限公司	工程管理咨询		49,528.30
湖南省国富湘诚房产服务有限公司	工程管理咨询		9,433.96
湖南省低空经济发展集团有限公司	工程总承包及管理	2,776,626.53	
湖南省通用航空发展有限公司	工程总承包及管理	14,577,289.27	
湖南株麻记忆旅游文化发展有限公司	工程设计	896,226.42	
湖南兴湘投资控股集团有限公司	工程管理咨询	232,859.91	
湖南省浦沅集团有限公司	工程管理咨询	94,339.62	
湖南华升股份有限公司	工程设计	80,188.68	
湖南省人才发展集团有限公司	工程管理咨询	33,018.87	

2. 关联租赁情况

公司承租情况

出租方名称	租赁资产种类	本期数			
		简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用以及未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额	确认使用权资产的租赁		
			支付的租金（不包括未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额）	增加的租赁负债本金金额	确认的利息支出
湖南博云新材料股份有限公司	房屋		915,334.13		144,316.20
湖南兴湘资产经营管理集团有限公司	房屋				

（续上表）

出租方名称	租赁资产种类	上年同期数			
		简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用以及未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额	确认使用权资产的租赁		
			支付的租金（不包括未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额）	增加的租赁负债本金金额	确认的利息支出
湖南博云新材料股份有限公司	房屋		533,944.91	5,492,004.77	108,397.64
湖南兴湘资产经营管理集团有限公司	房屋		84,572.47		4,962.74

3. 关键管理人员报酬

项　目	本期数	上年同期数
关键管理人员报酬	7,136,502.55	7,827,339.40

（三）关联方应收应付款项

1. 应收关联方款项

项目名称	关联方	期末数		期初数	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款					
	湖南兴湘资产经营管理集团有限公司	217,474.04	70,279.55	141,881.00	40,097.30
	湖南福林物业管理服务有限公司	118.87	118.87	118.87	118.87
	湖南湘江研究院有限责任公司	124,452.83	7,255.98		
	湖南飞机起降系统技术研发有限公司	6,500.00	650.00	36,645.00	3,339.50
	湖南兴湘置业有限公司			9,560.00	478.00
	湖南省国富湘诚房产服务有限公司	10,000.00	1,000.00	10,000.00	500.00
	湖南国富资产管理有限公司	2,150.94	107.55	28,500.00	1,425.00
	湖南兴湘科技创新有限公司	25,989,998.38	1,340,729.92	824,600.00	41,230.00
	湖南力唯中天科技发展有限公司	9,851.67	807.13	336,472.97	16,823.65
	湖南省低空经济发展集团有限公司	709,891.66	35,494.58		
	湖南省通用航空发展有限公司	3,726,931.27	186,346.56		
	湖南株麻记忆旅游文化发展有限公司	750,000.00	37,500.00		
	中联重科股份有限公司	295,131.75	14,756.59		
小　计		31,842,501.41	1,695,046.73	1,387,777.84	104,012.32
其他应收款					
	湖南省招标有限责任公司	44,000.00	2,200.00		
	湖南兴湘资产经营管理集团有限公司	1,123,684.70	56,184.24		
小　计		1,167,684.70	58,384.24		
合同资产					
	湖南湘江研究院有限责任公司			20,666.67	1,033.33
小　计				20,666.67	1,033.33

2. 应付关联方款项

项目名称	关联方	期末数	期初数
应付账款			
	湖南省建设项目投资管理有限责任公司	66,084.92	103,820.77
	湖南省国锦湘安实业有限公司	6,405.67	189,837.67
	湖南博云新材料股份有限公司		46,341.32
	湖南省通用航空发展有限公司	78,000.00	
小　计		150,490.59	339,999.76
合同负债			
	湖南兴湘置业有限公司	9,260.38	9,260.38
	湖南省国有投资经营有限公司	366,981.13	366,981.13
	湖南兴湘资产经营管理集团有限公司	201,698.11	201,698.11
	湖南国富万兴企业管理有限公司	54,385.22	54,385.22
	湖南湘江研究院有限责任公司	16,037.74	
	湖南雪峰山生态文化旅游有限责任公司	44,311.32	44,311.32
	中联重科股份有限公司	82,830.19	124,150.94
	湖南华升股份有限公司		80,188.68
	湖南省浦沅集团有限公司		47,169.81
	湖南兴湘科技创新有限公司		12,352,070.00
	湖南国富资产管理有限公司	52,513.58	
	湖南省通用航空发展有限公司	7,547.17	
	湖南省人才发展集团有限公司	3,773.58	
小　计		839,338.42	13,280,215.59
其他应付款			
	湖南兴湘投资控股集团有限公司	711,827.63	240,063.43
	湖南兴湘资产经营管理集团有限公司	7,200.00	7,200.00
	湖南华升株洲雪松有限公司		200,000.00
	湖南力唯中天科技发展有限公司	20,000.00	20,000.00
小　计		739,027.63	467,263.43

十二、承诺及或有事项

（一）重要承诺事项

本公司分别在上海浦东发展银行股份有限公司、长沙银行股份有限公司、招商银行股份有限公司、中国建设银行股份有限公司、中国银行股份有限公司、中国工商银行股份有限公司靠金融机构开具保函。截至资产负债表日，未结清保函为人民币 62,685,705.34 元。

（二）或有事项

截至资产负债表日，本公司不存在需要披露的重大或有事项。

十三、资产负债表日后事项

资产负债表日后利润分配情况

经公司第二届董事会第十二次会议审议通过的 2025 年度利润分配预案如下：以公司现有总股本 242,352,941 股为基数，向全体股东每 10 股派送 1.997922 元人民币（含税），合计派发现金股利人民币 48,420,227.26 元。基于公司发展长远考虑，剩余利润作为未分配利润留存，公司本期不进行资本公积转增股本、不送红股。

该预案尚需提交公司股东大会审议。

十四、其他重要事项

分部信息

本公司主要业务为工程设计、工程管理咨询、工程总承包及管理和规划设计。公司将此业务视作为一个整体实施管理、评估经营成果。因此，本公司无需披露分部信息。本公司收入分解信息详见本财务报表附注五(二)1 之说明。

十五、母公司财务报表主要项目注释

（一）母公司资产负债表项目注释

1. 应收账款

(1) 账龄情况

账　龄	期末数	期初数
1 年以内	436,323,453.86	403,263,180.32
1-2 年	190,032,903.42	208,108,223.12
2-3 年	143,416,060.28	111,202,103.33
3-4 年	82,130,032.45	85,807,158.12
4-5 年	73,798,934.45	49,625,839.54
5 年以上	64,039,971.95	32,796,892.85
账面余额合计	989,741,356.41	890,803,397.28

账　龄	期末数	期初数
减：坏账准备	249,607,465.11	192,923,212.23
账面价值合计	740,133,891.30	697,880,185.05

(2) 坏账准备计提情况

1) 类别明细情况

种　类	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
单项计提坏账准备	8,850,959.74	0.89	8,850,959.74	100.00	
按组合计提坏账准备	980,890,396.67	99.11	240,756,505.37	24.54	740,133,891.30
合　计	989,741,356.41	100.00	249,607,465.11	25.22	740,133,891.30

（续上表）

种　类	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
单项计提坏账准备	8,528,437.78	0.96	8,528,437.78	100.00	
按组合计提坏账准备	882,274,959.50	99.04	184,394,774.45	20.90	697,880,185.05
合　计	890,803,397.28	100.00	192,923,212.23	21.66	697,880,185.05

2) 采用组合计提坏账准备的应收账款

项　目	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）
账龄组合	980,702,596.67	240,756,505.37	24.55
合并范围内关联方往来组合	187,800.00		
小　计	980,890,396.67	240,756,505.37	24.54

3) 采用账龄组合计提坏账准备的应收账款

账　龄	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）
1 年以内	436,011,025.70	21,800,551.28	5.00
1-2 年	189,884,965.54	18,988,496.55	10.00
2-3 年	143,177,878.46	42,953,363.54	30.00

账　龄	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）
3-4 年	80,942,428.64	40,471,214.32	50.00
4-5 年	70,717,093.23	56,573,674.58	80.00
5 年以上	59,969,205.10	59,969,205.10	100.00
小　计	980,702,596.67	240,756,505.37	24.55

(3) 坏账准备变动情况

项　目	期初数	本期变动金额				期末数
		计提	收回或转回	核销	其他	
单项计提坏账准备	8,528,437.78	322,521.96				8,850,959.74
按组合计提坏账准备	184,394,774.45	56,361,730.92				240,756,505.37
合　计	192,923,212.23	56,684,252.88				249,607,465.11

(4) 应收账款和合同资产金额前 5 名情况

单位名称	期末账面余额			占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例（%）	应收账款坏账准备和合同资产减值准备
	应收账款	合同资产	小　计		
泸溪县教育和体育局	82,428,217.34		82,428,217.34	6.59	4,121,410.87
祁阳市自来水有限责任公司	37,131,479.11	841,066.67	37,972,545.78	3.04	2,152,155.30
湖南湘江新区投资集团有限公司	22,486,306.50	15,458,155.60	37,944,462.10	3.03	7,177,237.50
湖南兴湘科技创新有限公司	29,602,221.31		29,602,221.31	2.37	1,480,111.07
湖南省第五工程有限公司	16,691,963.81	867,404.61	17,559,368.42	1.40	2,379,161.35
小　计	188,340,188.07	17,166,626.88	205,506,814.95	16.43	17,310,076.09

2. 其他应收款

(1) 款项性质分类情况

款项性质	期末数	期初数
联合体应收暂付款	7,637,859.84	6,806,934.80
应收暂付款	1,212,775.70	927,870.24
押金及保证金	7,629,532.16	7,203,894.24
员工借支	1,414,680.07	1,341,478.52
合并范围内关联方往来	36,423,791.49	30,350,996.20
其他	36,428.67	45,755.68
账面余额合计	54,355,067.93	46,676,929.68
减：坏账准备	7,154,762.08	5,841,362.57
账面价值合计	47,200,305.85	40,835,567.11

(2) 账龄情况

账　龄	期末数	期初数
1 年以内	13,115,236.87	36,357,871.48
1-2 年	31,759,111.57	937,914.72
2-3 年	677,234.16	4,610,017.00
3-4 年	4,432,086.55	1,058,807.05
4-5 年	712,411.54	887,503.59
5 年以上	3,658,987.24	2,824,815.84
账面余额合计	54,355,067.93	46,676,929.68
减：坏账准备	7,154,762.08	5,841,362.57
账面价值合计	47,200,305.85	40,835,567.11

(3) 坏账准备计提情况

1) 类别明细情况

种　类	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按组合计提坏账准备	54,355,067.93	100.00	7,154,762.08	13.16	47,200,305.85
合　计	54,355,067.93	100.00	7,154,762.08	13.16	47,200,305.85

（续上表）

种　类	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按组合计提坏账准备	46,676,929.68	100.00	5,841,362.57	12.51	40,835,567.11
合　计	46,676,929.68	100.00	5,841,362.57	12.51	40,835,567.11

2）采用组合计提坏账准备的其他应收款

组合名称	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）
合并范围内关联方往来组合	36,423,791.49		
账龄组合	17,931,276.44	7,154,762.08	39.90
其中：1 年以内	6,768,472.38	338,423.62	5.00
1-2 年	1,682,084.57	168,208.46	10.00
2-3 年	677,234.16	203,170.25	30.00
3-4 年	4,432,086.55	2,216,043.28	50.00
4-5 年	712,411.54	569,929.23	80.00
5 年以上	3,658,987.24	3,658,987.24	100.00
小　计	54,355,067.93	7,154,762.08	13.16

（4）坏账准备变动情况

项　目	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合　计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
期初数	300,343.77	93,791.46	5,447,227.34	5,841,362.57
期初数在本期	——	——	——	
--转入第二阶段	-84,104.23	84,104.23		
--转入第三阶段		-67,723.42	67,723.42	
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	122,184.08	58,036.19	1,133,179.24	1,313,399.51
本期收回				
本期转回				
本期核销				
期末数	338,423.62	168,208.46	6,648,130.00	7,154,762.08
期末坏账准备计提比例（%）	0.78	10.00	70.12	13.16

(5) 其他应收款金额前 5 名情况

单位名称	款项性质	期末账面余额	账龄	占其他应收款余额的比例（%）	期末坏账准备
壹铼新材料公司	合并范围内关联方往来	33,133,685.03	[注]	60.96	
安化县江南镇人民政府	联合体应收暂付款	3,059,260.26	3-4 年	5.63	1,529,630.13
瑞建能源公司	合并范围内关联方往来	3,000,000.00	1 年以内	5.52	
湖南省第四工程有限公司	联合体应收暂付款	1,782,941.28	1 年以内	3.28	89,147.06
湘潭发展投资有限公司	押金及保证金、联合体应收暂付款	1,198,820.00	5 年以上	2.21	1,198,820.00
小　计		42,174,706.57		77.60	2,817,597.19

[注]账龄 1 年以内 3,056,658.03 元，1-2 年 30,077,027.00 元

3. 长期股权投资

(1) 明细情况

项　目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	65,769,399.68		65,769,399.68	28,933,799.68		28,933,799.68
合　计	65,769,399.68		65,769,399.68	28,933,799.68		28,933,799.68

(2) 对子公司投资

被投资单位	期初数		本期增减变动				期末数	
	账面价值	减值准备	追加投资	减少投资	计提减值准备	其他	账面价值	减值准备
工程设计咨询公司	14,155,541.17						14,155,541.17	
工程检测公司	6,078,258.51						6,078,258.51	
湖南壹钛公司	6,900,000.00						6,900,000.00	
壹铼新材料公司	1,800,000.00						1,800,000.00	
瑞建能源公司			1,835,600.00				1,835,600.00	
森曜能源公司			35,000,000.00				35,000,000.00	
小　计	28,933,799.68		36,835,600.00				65,769,399.68	

（二）母公司利润表项目注释

1. 营业收入/营业成本

(1) 明细情况

项　目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
主营业务收入	1,041,480,044.00	742,173,023.77	885,919,402.34	571,295,569.85
其他业务收入	1,591,120.23	405,779.42	1,323,307.26	826,662.73
合　计	1,043,071,164.23	742,578,803.19	887,242,709.60	572,122,232.58
其中：与客户之间的合同产生的收入	1,042,576,355.62	742,337,475.06	886,906,355.17	571,834,224.34

(2) 收入分解信息

1) 与客户之间的合同产生的收入按商品或服务类型分解

项　目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
工程设计	340,027,835.12	209,613,423.52	388,710,707.95	236,970,015.16
工程管理咨询	166,899,180.13	110,550,372.27	117,638,588.31	75,276,618.91
工程总承包及管理	469,811,067.87	381,857,767.90	296,794,227.54	208,428,613.37

项　目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
规划设计	64,741,960.88	40,151,460.08	83,144,842.69	50,554,807.30
其他	1,096,311.62	164,451.29	617,988.68	604,169.60
小　计	1,042,576,355.62	742,337,475.06	886,906,355.17	571,834,224.34

2）与客户之间的合同产生的收入按经营地区分解

项　目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
湖南省内	1,001,421,832.09	710,684,634.99	846,052,114.77	535,650,105.45
湖南省外	41,154,523.53	31,652,840.07	40,854,240.40	36,184,118.89
小　计	1,042,576,355.62	742,337,475.06	886,906,355.17	571,834,224.34

3）与客户之间的合同产生的收入按商品或服务转让时间分解

项　目	本期数	上年同期数
在某一时点确认收入	85,618,077.90	117,904,009.33
在某一时段内确认收入	956,958,277.72	769,002,345.84
小　计	1,042,576,355.62	886,906,355.17

(3) 在本期确认的包括在合同负债期初账面价值中的收入为 117,285,646.79 元。

2. 研发费用

项　目	本期数	上年同期数
职工薪酬	39,551,958.97	34,243,693.82
新工艺规程制定费	29,590.83	180,983.02
折旧摊销	904,525.35	654,680.14
委托外部研发	328,000.00	1,313,023.91
其他	1,086,727.95	514,435.30
合　计	41,900,803.10	36,906,816.19

十六、其他补充资料

（一）非经常性损益

项　目	金额	说明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	83,213.83	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	201,120.69	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益		
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
委托他人投资或管理资产的损益		
对外委托贷款取得的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项资产损失		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
非货币性资产交换损益		
债务重组损益		
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等		
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响		
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用		
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
交易价格显失公允的交易产生的收益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	235,354.43	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
小　计	519,688.95	
减：企业所得税影响数（所得税减少以“－”表示）	69,696.99	
少数股东权益影响额（税后）	-0.10	
归属于母公司所有者的非经常性损益净额	449,992.06	

（二）净资产收益率及每股收益

1. 明细情况

报告期利润	加权平均净资产收益率（%）	每股收益（元/股）	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	6.02	0.26	0.26
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	5.98	0.26	0.26

2. 加权平均净资产收益率的计算过程

项　目	序号	本期数
归属于公司普通股股东的净利润	A	62,666,044.86
非经常性损益	B	449,992.06
扣除非经常性损益后的归属于公司普通股股东的净利润	C=A-B	62,216,052.80
归属于公司普通股股东的期初净资产	D	1,033,103,192.80
发行新股或债转股等新增的、归属于公司普通股股东的净资产	E	
新增净资产次月起至报告期期末的累计月数	F	
回购或现金分红等减少的、归属于公司普通股股东的净资产	G	40,967,559.26
减少净资产次月起至报告期期末的累计月数	H	7
报告期月份数	K	12
加权平均净资产	L= D+A/2+ E×F/K-G×H/K	1,040,538,472.33
加权平均净资产收益率	M=A/L	6.02%
扣除非经常损益加权平均净资产收益率	N=C/L	5.98%

3. 基本每股收益和稀释每股收益的计算过程

(1) 基本每股收益的计算过程

项　目	序号	本期数
归属于公司普通股股东的净利润	A	62,666,044.86
非经常性损益	B	449,992.06
扣除非经常性损益后的归属于公司普通股股东的净利润	C=A-B	62,216,052.80
期初股份总数	D	242,352,941.00
因公积金转增股本或股票股利分配等增加股份数	E	
发行新股或债转股等增加股份数	F	
增加股份次月起至报告期期末的累计月数	G	
因回购等减少股份数	H	
减少股份次月起至报告期期末的累计月数	I	

项　目	序号	本期数
报告期缩股数	J	
报告期月份数	K	12
发行在外的普通股加权平均数	L=D+E+F×G/K-H×I/K-J	242,352,941.00
基本每股收益	M=A/L	0.26
扣除非经常损益基本每股收益	N=C/L	0.26

(2) 稀释每股收益的计算过程

稀释每股收益的计算过程与基本每股收益的计算过程相同。

湖南省建筑设计院集团股份有限公司

二〇二六年四月二十四日

附件 会计信息调整及差异情况

三、 会计政策变更、会计估计变更或重大差错更正等情况

(一) 会计数据追溯调整或重述情况

□会计政策变更 □会计差错更正 □其他原因 √不适用

(二) 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的原因及影响

□适用 √不适用

四、 非经常性损益项目及金额

单位：元

项目	金额
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	83,213.83
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外）	201,120.69
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	235,354.43
非经常性损益合计	519,688.95
减：所得税影响数	69,696.99
少数股东权益影响额（税后）	-0.10
非经常性损益净额	449,992.06

五、 境内外会计准则下会计数据差异

□适用 √不适用