



大信会计师事务所  
北京市海淀区知春路1号  
学院国际大厦22层2206  
邮编 100083

WUYIGE Certified Public Accountants.LLP  
Room 2206 22/F, Xueyuan International Tower  
No.1 Zhichun Road, Haidian Dist.  
Beijing, China, 100083

电话 Telephone: +86 (10) 82330558  
传真 Fax: +86 (10) 82327668  
网址 Internet: www.daxincpa.com.cn

## 关于对文峰大世界连锁发展股份有限公司年度财务报表审计出具非标准审计意见报告的专项说明

大信备字[2026]第 2-00100 号

### 文峰大世界连锁发展股份有限公司全体股东：

我们接受委托，审计了文峰大世界连锁发展股份有限公司（以下简称“贵公司”）2025 年 12 月 31 日合并及母公司资产负债表和 2025 年度合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表以及财务报表附注，并于 2026 年 4 月 27 日出具了大信审字[2026]第 2-01180 号保留意见审计报告。

根据中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 14 号——非标准审计意见及其涉及事项的处理》、《监管规则适用指引——审计类第 1 号》、《上海证券交易所股票上市规则》等规定，现对导致非标意见的事项予以说明。

### 一、审计报告中非标准审计意见的内容

如审计报告中“形成保留意见的基础”部分所述：

1、如财务报表附注十四、（三）长安宁·盛世百瑞 1 号财富管理信托投资所述，2024 年起，贵公司与受托人长安国际信托股份有限公司、融资人经产国际融资租赁有限公司（以下简称“经产国际”）签订《长安宁·盛世百瑞 1 号财富管理信托应收账款收益权转让及回购合同》，累计投资金额为 25,000 万元。2024 年起，经产国际与包括贵公司控股股东江苏文峰集团有限公司（以下简称“文峰集团”）子公司在内的多家公司签订《融资租赁合同》。截至 2025 年 12 月 31 日，经产国际提供融资尚未归还的金额为 17,400 万元。我们无法就该事项的性质获取充分、适当的审计证据，也无法确定该事项可能对财务报表产生的影响。

2、如财务报表附注十四、（四）江苏盖睿健康科技有限公司投资所述，2024 年，贵公司通过子公司江苏文峰科技发展有限公司向江苏盖睿健康科技有限公司（以下简称“江苏盖睿”）





大信会计师事务所  
北京市海淀区知春路1号  
学院国际大厦22层2206  
邮编 100083

WUYIGE Certified Public Accountants.LLP  
Room 2206 22/F, Xueyuan International Tower  
No.1 Zhichun Road, Haidian Dist.  
Beijing, China, 100083

电话 Telephone: +86 (10) 82330558  
传真 Fax: +86 (10) 82327668  
网址 Internet: www.daxincpa.com.cn

投资人民币 21,900 万元，取得 8.69% 股权，并约定增资款由双方共管。2024 年，江苏盖睿关联公司道熙（北京）智能科技有限公司向江苏苏叶置业有限公司（以下简称“苏叶置业”）及其关联方提供借款合计 12,331 万元。公开信息显示，2023 年，文峰集团原子公司南通文峰置业有限公司（现更名为江苏同和置业有限公司）变更控股股东为苏叶置业。2024 年至 2025 年，苏叶置业及其关联方合计还款 4,500 万元。我们无法就该事项的性质获取充分、适当的审计证据，也无法确定该事项可能对财务报表产生的影响。

3、如财务报表附注十四、（五）“臻文峰”威士忌酒采购及回购所述，2023 年起，贵公司子公司上海文峰千家惠超市发展有限公司与浙江风橡飏贸易有限公司（以下简称“风橡飏贸易”）订立合同，委托风橡飏贸易向日本酒厂采购威士忌酒。2023 年至 2025 年，合计进货含税价为 5,190.73 万元。2025 年，贵公司与风橡飏贸易签订《回购协议书》，由风橡飏贸易分批将库存威士忌回购。截至报告日，风橡飏贸易已完成回购。风橡飏贸易存在回购资金来源于张家港保税区荣立喆特种纤维有限公司（以下简称“荣立喆特种纤维”）的情况，文峰集团子公司存在向荣立喆特种纤维提供借款的情况。我们无法就该事项的性质获取充分、适当的审计证据，也无法确定该事项可能对财务报表产生的影响。

## 二、出具非标准审计意见的依据和理由

我们在上述财务报表审计中，依据《中国注册会计师审计准则第 1221 号——计划和执行审计工作的重要性》，确定贵公司合并财务报表的整体重要性水平。因贵公司近年来业绩变化较大，我们采用合并营业收入 150,456.30 万元作为基准，将该基准乘以 1%，由此计算得出合并财务报表整体的重要性水平为 1,504.56 万元。本所为本期首次承接贵公司财务报表审计业务，无法合理获取前任会计师事务所上期财务报表整体重要性水平的确定基准、计算比例及相关参数，故本期未对上期重要性水平进行对比分析。

《中国注册会计师审计准则第 1502 号——在审计报告中发表非无保留意见》第七条规定，当无法获取充分、适当的审计证据，不能得出财务报表整体不存在重大错报的结论时，注册会计师应当发表非无保留意见；第八条规定，当无法获取充分、适当的审计证据以作为形成





大信会计师事务所  
北京市海淀区知春路1号  
学院国际大厦22层2206  
邮编 100083

WUYIGE Certified Public Accountants.LLP  
Room 2206 22/F, Xueyuan International Tower  
No.1 Zhichun Road, Haidian Dist.  
Beijing, China, 100083

电话 Telephone: +86 (10) 82330558  
传真 Fax: +86 (10) 82327668  
网址 Internet: www.daxincpa.com.cn

审计意见的基础，但认为未发现的错报(如存在)对财务报表可能产生的影响重大，但不具有广泛性时，注册会计师应当发表保留意见。我们无法就“一、审计报告中非标准审计意见的内容”所述事项的性质获取充分、适当的审计证据，也无法确定上述事项可能对财务报表产生的影响，上述导致保留意见的事项可能产生的影响是重大的，但不具有广泛性的影响。因此，我们对贵公司 2025 年度财务报表发表了保留意见。

### 三、对报告期内财务状况、经营成果和现金流量的影响

上述导致保留意见的事项可能产生的影响是重大的，但不具有广泛性的影响。由于我们无法就上述保留意见所涉及事项的性质获取充分、适当的审计证据，因此也无法确定该事项可能对财务报表产生的影响。

### 四、非标准审计意见涉及事项是否明显违反企业会计准则及相关信息披露规范规定的说明

无。

### 五、其他说明事项

本专项说明是根据证券监管机构的要求出具，不得用作其他用途。由于使用不当所造成的后果，与执行本业务的注册会计师及其所在的会计师事务所无关。

大信会计师事务所(特殊普通合伙)



中国注册会计师:



中国注册会计师:



二〇二六年四月二十七日





# 营业执照

统一社会信用代码

91110108590611484C



扫描市场主体身份码  
了解更多登记、备案、  
许可、监管信息，体  
验更多应用服务。

(副本)(6-1)

名称 大信会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 吴卫星、谢泽敏

出资额 5190万元

成立日期 2012年03月06日

主要经营场所 北京市海淀区知春路1号22层2206

## 经营范围

许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：税务服务；工程造价咨询业务；社会经济咨询服务；企业管理咨询；企业信用管理咨询服务；认证咨询；咨询策划服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

登记机关



2025年11月20日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制





# 会计师事务所 执业证书

名称： 大信会计师事务所（特殊普通合伙）  
首席合伙人： 谢泽敏  
主任会计师：  
经营场所： 北京市海淀区知春路1号22层2206  
组织形式： 特殊普通合伙  
执业证书编号： 11010141  
批准执业文号： 京财会许可[2011]0073号  
批准执业日期： 2011年09月09日

证书序号：0017384

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：北京市财政局

二〇一一年十月十五日

中华人民共和国财政部制



注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from



大信税务师事务所 CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2009年12月6日  
/y /m /d

同意调入  
Agree the holder to be transferred to



大信税务师事务所 CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

年 月 日  
/y /m /d

10

姓名 张文娟

Full name

性别 女

Sex

出生日期 1979-09-05

Date of birth

工作单位 大信会计师事务所有限公司

Working unit

身份证号码 421002197909053862

Identity card No.



年度检验登记

Annual Renewal Registration



证书编号: 420003204837  
No. of Certificate

批准注册协会: 湖北省注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2007年1月19日  
Date of Issuance /y /m /d





姓名 潘杨州

Full name

性别 男

Sex

出生日期 1985-09-01

Date of birth

工作单位 大信会计师事务所(特殊普通合伙)

Working unit 伏)湖北分所

身份证号码 32038119850901441X

Identity card No.



### 年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110101410118  
No. of Certificate

批准注册协会: 湖北省注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2014 年 08 月 08 日  
Date of Issuance      /y      /m      /d



日  
月

