

股票代码：600865

股票简称：百大集团

编号：临 2026-020

## 百大集团股份有限公司 2025 年年度经营数据简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

根据《上海证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》的要求，现将公司 2025 年年度主要经营数据披露如下：

### 一、门店分布及变动情况

本报告期，公司门店数量未发生变化，拥有杭州百货大楼一家门店，系单店经营模式，位于杭州市中心武林广场南侧。具体如下：

地区	经营业态	自有物业门店		租赁物业门店	
		门店数量	建筑面积 (万平方米)	门店数量	建筑面积 (万平方米)
浙江杭州	百货商场	1	4.2	0	0

2008 年起公司已将杭州百货大楼委托给浙江银泰百货有限公司经营管理，委托管理期限为 20 年，公司每年收取稳定的委托经营利润。

### 二、2025 年年度主要经营数据

#### 1、营业收入分地区

单位：元；币种：人民币

地区	营业收入	营业收入比上年 同期增减 (%)	毛利率 (%)	毛利率比上年同期 增减
浙江杭州	207,047,959.69	6.49	82.05	减少 8.58 个百分点

#### 2、营业收入分业态

单位：元；币种：人民币

业态	营业收入	营业收入比上年 同期增减 (%)	毛利率 (%)	毛利率比上年同期 增减
----	------	---------------------	---------	----------------

商品零售	91,688,897.64	-22.66	87.21	减少 4.02 个百分点
酒店服务	25,089,624.82	不适用	22.05	不适用
租赁业务	37,341,478.75	-11.24	84.86	增加 2.59 个百分点
其他	52,927,958.48	56.58	99.56	增加 0.62 个百分点

特此公告。

百大集团股份有限公司董事会

二〇二六年四月二十九日