

上海霍普建筑设计事务所股份有限公司

2025 年度财务决算报告

上海霍普建筑设计事务所股份有限公司（以下简称“公司”）2025 年度财务报告已经立信会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了标准无保留意见的审计报告，现将公司 2025 年度财务决算情况报告如下：

一、2025 年度公司主要财务指标

单位：元

项 目	期末余额	上年期末余额	增减变动
资产总额	647,392,704.79	636,816,567.23	1.66%
负债总额	280,469,721.37	187,585,869.57	49.52%
归属于上市公司股东所有者权益	357,175,998.24	431,332,101.96	-17.19%
项 目	本期金额	上期金额	增减变动
营业收入	151,148,188.14	138,620,222.18	9.04%
营业利润	-84,166,431.14	-112,624,047.75	25.27%
利润总额	-84,760,663.21	-116,078,807.96	26.98%
归属于上市公司股东的净利润	-83,406,346.16	-113,197,808.22	26.32%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-48,338,710.18	-23,483,287.71	-105.84%
基本每股收益（元/股）	-1.3117	-1.7803	26.32%
稀释每股收益（元/股）	-1.3117	-1.7803	26.32%
加权平均净资产收益率	-21.41%	-24.08%	2.67%

报告期内，公司实现营业收入 151,148,188.14 元，较上年同期增加 9.04%，归属于上市公司股东的净利润为-83,406,346.16 元，较上年同期亏损减少 26.32%。

本报告期，公司亏损的主要原因系：（1）受市场竞争加剧、项目实施周期延长等因素影响，公司绿建业务收入有所下降；（2）基于会计的谨慎性原则，公司对过往并购形成的商誉及相关资产进行了减值测试，并计提了相应的资产减

值准备。

二、2025 年度财务状况、经营成果、现金流量分析

(一) 资产状况分析

单位：元

资产	期末余额	上年期末余额	增减变动	备注
货币资金	115,689,533.90	252,779,553.85	-54.23%	注 1
应收票据	477,350.35	1,206,051.79	-60.42%	注 2
应收账款	133,156,031.41	124,659,747.04	6.82%	
应收款项融资	1,755,044.07	68,582.20	2459.04%	注 3
预付款项	6,875,850.31	4,703,642.15	46.18%	注 4
其他应收款	105,511,684.11	9,532,282.42	1006.89%	注 5
存货	4,415,876.90	6,830,717.47	-35.35%	注 6
合同资产	808,502.72	3,304,208.21	-75.53%	注 7
其他流动资产	49,747,923.16	11,453,387.88	334.35%	注 8
流动资产合计	418,437,796.93	414,538,173.01	0.94%	
长期股权投资	11,077,509.47	14,902,225.04	-25.67%	注 9
其他权益工具投资	12,223,417.92	12,119,080.00	0.86%	
投资性房地产	1,289,778.81	2,432,920.34	-46.99%	注 10
固定资产	105,020,722.00	56,378,811.26	86.28%	注 11
在建工程	3,216,485.36	3,037,209.70	5.90%	
使用权资产	17,467,625.98	17,233,084.15	1.36%	
无形资产	692,510.32	1,320,865.63	-47.57%	注 12
商誉	21,971,857.25	57,973,210.10	-62.10%	注 13
长期待摊费用	2,497,456.69	4,460,298.91	-44.01%	注 14
递延所得税资产	27,879,859.53	27,691,337.59	0.68%	
其他非流动资产	25,617,684.53	24,729,351.50	3.59%	

非流动资产合计	228,954,907.86	222,278,394.22	3.00%	
资产总计	647,392,704.79	636,816,567.23	1.66%	

注 1：货币资金期末余额 115,689,533.90 元，较期初减少 54.23%，主要系绿色板块项目投入增加及偿还借款所致。

注 2：应收票据期末余额 477,350.35 元，较期初减少 60.42%，主要系报告期内票据到期、款项收回所致。

注 3：应收款项融资期末余额 1,755,044.07 元，较期初增加 2,459.04%，主要系收到风险较低的银行承兑汇票所致。

注 4：预付款项期末余额 6,875,850.31 元，较期初增加 46.18%，主要系本期预付采购款增加所致。

注 5：其他应收款期末余额 105,511,684.11 元，较期初增加 1,006.89%，主要系按净额法核算的业务往来账款增加所致。

注 6：存货期末余额 4,415,876.90 元，较期初减少 35.35%，主要系出售存货所致。

注 7：合同资产期末余额 808,502.72 元，较期初减少 75.53%，主要系质保金到期所致。

注 8：其他流动资产期末余额 49,747,923.16 元，较期初增加 334.35%，主要系本期待抵扣税金增加所致。

注 9：长期股权投资期末余额 11,077,509.47 元，较期初减少 25.67%，主要系本期对上海朴藤文化科技有限公司计提减值准备所致。

注 10：投资性房地产期末余额 1,289,778.81 元，较期初减少 46.99%，主要系本期出售房产所致。

注 11：固定资产期末余额 105,020,722.00 元，较期初增加 86.28%，主要系电站资产增加所致。

注 12：无形资产期末余额 692,510.32 元，较期初减少 47.57%，主要系本期

无形资产摊销所致。

注 13：商誉期末余额 21,971,857.25 元，较期初减少 62.10%，主要系计提商誉减值所致。

注 14：长期待摊费用期末余额 2,497,456.69 元，较期初减少 44.01%，主要系本期装修费摊销所致。

（二）负债及所有者权益状况分析

单位：元

负债及股东权益	本期金额	上期金额	增减变动幅度	备注
短期借款	54,547,087.79	86,263,561.24	-36.77%	注 1
应付票据	0.00	1,900,964.20	-100.00%	注 2
应付账款	34,065,155.05	25,450,615.67	33.85%	注 3
合同负债	3,920,796.07	2,112,648.54	85.59%	注 4
应付职工薪酬	10,234,728.77	10,755,719.01	-4.84%	
应交税费	47,075,787.85	22,504,474.40	109.18%	注 5
其他应付款	87,736,875.47	1,667,309.57	5162.18%	注 6
一年内到期的非流动负债	11,438,116.09	7,888,890.35	44.99%	注 7
其他流动负债	384,697.01	923,030.72	-58.32%	注 8
流动负债合计	249,403,244.10	159,467,213.70	56.40%	
租赁负债	11,719,031.73	13,897,678.13	-15.68%	注 9
长期应付款	19,347,445.54	14,220,977.74	36.05%	注 10
非流动负债合计	31,066,477.27	28,118,655.87	10.48%	
负债合计	280,469,721.37	187,585,869.57	49.52%	
实收资本（股本）	63,585,000.00	63,585,000.00	0.00%	
资本公积	553,835,077.30	544,389,172.78	1.74%	
盈余公积	21,844,214.87	21,844,214.87	0.00%	

未分配利润	-281,892,631.85	-198,486,285.69	-42.02%	注 11
归属于母公司所有者权益合计	357,175,998.24	431,332,101.96	-17.19%	
少数股东权益	9,746,985.18	17,898,595.70	-45.54%	注 12
所有者权益合计	366,922,983.42	449,230,697.66	-18.32%	
负债和所有者权益合计	647,392,704.79	636,816,567.23	1.66%	

注 1：短期借款期末余额 54,547,087.79 元，较期初减少 36.77%，主要系本期归还银行短期借款所致。

注 2：应付票据期末余额 0 元，较期初减少 100%，主要系本期银行承兑汇票已到期承兑所致。

注 3：应付账款期末余额 34,065,155.05 元，较期初增加 33.85%，主要系本期应付供应商款项增加所致。

注 4：合同负债期末余额 3,920,796.07 元，较期初增加 85.59%，主要系本期预收客户款项增加所致。

注 5：应交税费期末余额 47,075,787.85 元，较期初增加 109.18%，主要系本期计提税金增加所致。

注 6：其他应付款期末余额 87,736,875.47 元，较期初增加 5,162.18%，主要系按净额法核算的业务往来账款增加所致。

注 7：一年内到期的非流动负债期末余额 11,438,116.09 元，较期初增加 44.99%，主要系期末一年内到期的租赁负债增加所致。

注 8：其他流动负债期末余额 384,697.01 元，较期初减少 58.32%，主要系本期已背书的银行承兑汇票到期所致。

注 9：租赁负债期末余额 11,719,031.73 元，较期初减少 15.68%，主要系期末一年内到期的租赁负债增加所致。

注 10：长期应付款期末余额 19,347,445.54 元，较期初增加 36.05%，主要系电站融资租赁款项增加所致。

注 11：未分配利润期末余额-281,892,631.85 元，较期初减少 42.02%，主要系本期亏损所致。

注 12：少数股东权益期末余额 9,746,985.18 元，较期初减少 45.54%，主要系子公司江苏爱珀科科技有限公司未完成业绩承诺而补偿给公司相应股权所致。

（三）经营成果分析

单位：元

项目	本期金额	上期金额	增减变动幅度	备注
营业收入	151,148,188.14	138,620,222.18	9.04%	注 1
营业成本	96,725,196.86	108,289,465.80	-10.68%	注 2
税金及附加	449,809.94	159,859.65	181.38%	注 3
销售费用	29,213,408.82	20,270,236.40	44.12%	注 4
管理费用	38,841,887.60	43,821,986.57	-11.36%	注 5
研发费用	13,523,131.21	15,062,668.64	-10.22%	注 6
财务费用	2,502,771.93	2,226,456.97	12.41%	注 7
其他收益	1,235,270.31	2,231,155.55	-44.64%	注 8
投资收益	46,842.62	593,591.75	-92.11%	注 9
信用减值损失	-11,081,335.59	-31,735,181.93	65.08%	注 10
资产减值损失	-44,863,919.41	-32,828,728.41	-36.66%	注 11
资产处置收益	604,729.15	325,567.14	85.75%	注 12
营业利润	-84,166,431.14	-112,624,047.75	25.27%	
营业外收入	136,100.00	1,545,844.47	-91.20%	注 13
营业外支出	730,332.07	5,000,604.68	-85.40%	注 14
利润总额	-84,760,663.21	-116,078,807.96	26.98%	
所得税费用	2,079,388.37	-3,570,766.03	158.23%	注 15
净利润	-86,840,051.58	-112,508,041.93	22.81%	

注 1：本期营业收入 151,148,188.14 元，较上期增加 9.04%，主要系本期绿

能板块业务收入增长所致。

注 2：本期营业成本 96,725,196.86 元，较上期减少 10.68%，主要系优化人员结构减少人力成本等所致。

注 3：本期税金及附加 449,809.94 元，较上期增加 181.38%，主要系本期应交税金增加所致。

注 4：本期销售费用 29,213,408.82 元，较上期增加 44.12%，主要系本期项目开发费用增加所致。

注 5：本期管理费用 38,841,887.60 元，较上期减少 11.36%，主要系适当精简管理部门人员及支付中介机构费用减少所致。

注 6：本期研发费用 13,523,131.21 元，较上期减少 10.22%，主要系研发人工成本减少所致。

注 7：本期财务费用 2,502,771.93 元，较上期增加 12.41%，主要系利息收入减少所致。

注 8：本期其他收益 1,235,270.31 元，较上期减少 44.64%，主要系收到政府补助减少所致。

注 9：本期投资收益 46,842.62 元，较上期减少 92.11%，主要系本期未购买理财产品所致。

注 10：本期信用减值损失 11,081,335.59 元，较上期减少 65.08%，主要系前期应收账款收回及账龄结构变动所致。

注 11：本期资产减值损失 44,863,919.41 元，较上期增加 36.66%，主要系计提商誉减值及房产减值所致。

注 12：本期资产处置收益 604,729.15 元，较上期增加 85.75%，主要系销售资产所致。

注 13：本期营业外收入 136,100.00 元，主要系无须支付款项增加所致。

注 14：本期营业外支出 730,332.07 元，主要系公司提前解除部分办公场地租赁合同增加相应办公区域装修损失所致。

注 15：本期所得税费用 2,079,388.37 元，较上期增加 158.23%，主要系计提的当期所得税费用增加所致。

（四）现金流量情况分析

单位：元

项目	本期金额	上期金额	增减变动幅度	备注
经营活动现金流入小计	494,214,011.78	197,396,528.00	150.37%	
经营活动现金流出小计	542,552,721.96	220,879,815.71	145.63%	
经营活动产生的现金流量净额	-48,338,710.18	-23,483,287.71	-105.84%	注 1
投资活动现金流入小计	8,829,277.32	336,876,045.04	-97.38%	
投资活动现金流出小计	70,495,917.36	351,748,334.40	-79.96%	
投资活动产生的现金流量净额	-61,666,640.04	-14,872,289.36	-314.64%	注 2
筹资活动现金流入小计	102,320,402.27	93,564,746.67	9.36%	
筹资活动现金流出小计	133,114,722.61	76,165,758.75	74.77%	
筹资活动产生的现金流量净额	-30,794,320.34	17,398,987.92	-276.99%	注 3
汇率变动对现金及现金等价物的影响	9,195.13	23,683.81	-61.18%	
现金及现金等价物净增加额	-140,790,475.43	-20,932,905.34	-572.58%	

注 1：本期经营活动产生的现金流量净额为-48,338,710.18 元，较上期减少 105.84%，主要系本期绿建板块收款下降所致。

注 2：本期投资活动产生的现金流量净额为-61,666,640.04 元，较上期减少 314.64%，主要系本期绿能板块电站投资增加所致。

注 3：本期筹资活动产生的现金流量净额为-30,794,320.34 元，较上期减少 276.99%，主要系本期偿还借款增加所致。

上海霍普建筑设计事务所股份有限公司

董事会

二〇二六年四月二十八日