

长园科技集团股份有限公司  
前期会计差错更正专项说明的鉴证报告

德皓核字[2026]00001180号

北京德皓国际会计师事务所(特殊普通合伙)

Beijing Dehao International Certified Public Accountants (Limited Liability Partnership)

长园科技集团股份有限公司  
前期会计差错更正专项说明的鉴证报告  
(截止 2025 年 12 月 31 日)

目 录	页 次
一. 前期会计差错更正专项说明的鉴证报告	1-2
二. 长园科技集团股份有限公司前期会计差错更正专项说明	1-27

# 前期会计差错更正专项说明的 鉴证报告

德皓核字[2026]00001180 号

## 长园科技集团股份有限公司全体股东：

我们接受委托，审核了后附的长园科技集团股份有限公司（以下简称“长园集团”）编制的《前期会计差错更正专项说明》。

### 一. 管理层的责任

根据《企业会计准则第 28 号——会计政策、会计估计变更和差错更正》、中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编制规则第 19 号——财务信息的更正及相关披露》等相关规定，长园集团责任包括：（1）识别前期会计差错，对已识别的前期会计差错进行适当的更正处理，确保更正后的会计处理符合企业会计准则的相关规定，并在财务报表中恰当地列报和披露相关信息；（2）真实、准确地编制并披露《前期会计差错更正专项说明》。

### 二. 注册会计师的责任

我们的责任是在实施鉴证工作的基础上对长园集团管理层编制的《前期会计差错更正专项说明》发表鉴证结论。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行鉴证工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守执业道德守则，计划和实施鉴证工作，以对《前期会计差错更正专项说明》是否不存在重大错报获取合理保证。在鉴证过程中，

我们实施了检查有关会计资料与文件、检查会计记录以及重新计算等我们认为必要的程序。我们相信，我们的鉴证工作为提出鉴证结论提供了合理的基础。

### 三. 鉴证结论

我们认为，长园集团编制的《前期会计差错更正专项说明》已按照《企业会计准则第 28 号——会计政策、会计估计变更和差错更正》、中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编制规则第 19 号——财务信息的更正及相关披露》等相关规定编制，如实反映了长园集团前期会计差错的更正情况。

### 四. 对使用者和使用目的的限定

本专项鉴证报告仅供长园集团向上海证券交易所报告与前期会计差错更正事项相关的信息使用，未经本所同意，不得用作其他目的。由于使用不当所造成的后果，与执行本业务的注册会计师和会计师事务所无关。

北京德皓国际会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：

\_\_\_\_\_  
李俊

中国·北京

中国注册会计师：

\_\_\_\_\_  
陈明

二〇二六年四月二十七日

## 长园科技集团股份有限公司 前期会计差错更正专项说明

长园科技集团股份有限公司（以下简称“本公司”）自查发现以前年度会计处理存在会计差错。本公司已对 2022 年第三季度至 2025 年第三季度各期财务报表进行了追溯调整。根据《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 19 号——财务信息的更正及相关披露》和上海证券交易所的相关规定，本公司现将前期会计差错更正事项说明如下：

### 一、前期会计差错更正的原因

公司 2022 年对投资性房地产的后续计量模式进行会计政策变更，由成本计量模式变更为公允价值计量模式，确认投资性房地产公允价值增值对应的递延所得税负债，同时在递延所得税负债限额内确认未弥补亏损及其他暂时性差异的递延所得税资产。基于同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税，企业应当将递延所得税资产及递延所得税负债以抵消后的净额列示。《企业会计准则第 18 号——所得税》将“应纳税暂时性差异”定义为“在确定未来收回资产或清偿负债期间的应纳税所得额时，将导致产生应税金额的暂时性差异”，并就此确认递延所得税负债，该表述可以提供关于“未来期间内很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额”的充分证据，故将递延所得税资产和递延所得税负债在报表上以净额列示，在账上未

确认递延所得税资产、递延所得税负债。

投资性房地产公允价值增值，构成应纳税暂时性差异，该应纳税暂时性差异不属于会计准则规定的确认递延所得税负债豁免事项。因此，公司需要确认投资性房地产公允价值增值对应的递延所得税负债。同时，由于公司未来能否取得用于抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额存在较大的不确定性，未弥补亏损及其他暂时性差异不符合确认递延所得税资产的条件。公司根据《企业会计准则——基本准则》《企业会计准则第 28 号——会计政策、会计估计变更和差错更正》《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 19 号——财务信息的更正及相关披露》等相关规定，采用追溯重述法对公司 2022 年第三季度、2022 年年度、2023 年第一季度、2023 年半年度、2023 年第三季度、2023 年年度、2024 年第一季度、2024 年半年度、2024 年第三季度、2024 年年度、2025 年第一季度、2025 年半年度、2025 年第三季度报告部分财务报表数据进行追溯调整。

## **二、前期会计差错更正事项对比较期间合并财务报表的财务状况和经营成果的影响**

本次更正及追溯调整将对公司 2022 年第三季度至 2025 年第三季度各期财务报表中的“合并资产负债表及合并利润表”造成影响。主要涉及上述报表中“递延所得税负债、其他综合收益、未分配利润、所得税费用”等报表项目：

(一) 对公司 2022 年第三季度财务报表项目的具体影响

(1) 合并资产负债表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
递延所得税负债	69,452,790.59	231,711,416.81	301,164,207.40
非流动负债合计	344,825,586.67	231,711,416.81	576,537,003.48
负债合计	8,719,522,687.41	231,711,416.81	8,951,234,104.22
未分配利润	1,432,824,120.92	-231,711,416.81	1,201,112,704.11
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	4,650,808,402.55	-231,711,416.81	4,419,096,985.74
所有者权益（或股东权益）合计	5,028,389,493.94	-231,711,416.81	4,796,678,077.13

(2) 母公司资产负债表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
递延所得税负债	28,928,104.32	231,711,416.81	260,639,521.13
非流动负债合计	77,297,848.54	231,711,416.81	309,009,265.35
负债合计	5,877,583,053.58	231,711,416.81	6,109,294,470.39
未分配利润	-1,800,643,880.91	-231,711,416.81	-2,032,355,297.72
所有者权益（或股东权益）合计	1,840,388,258.63	-231,711,416.81	1,608,676,841.82

## (二) 对公司 2022 年年度财务报表项目的具体影响

### (1) 合并资产负债表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
递延所得税负债	70,753,401.75	234,676,193.57	305,429,595.32
非流动负债合计	309,304,933.90	234,676,193.57	543,981,127.47
负债合计	8,220,443,114.51	234,676,193.57	8,455,119,308.08
其他综合收益	66,196,910.17	-2,731,302.92	63,465,607.25
未分配利润	1,745,706,164.40	-231,944,890.65	1,513,761,273.75
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	4,996,139,715.13	-234,676,193.57	4,761,463,521.56
所有者权益（或股东权益）合计	5,554,426,702.75	-234,676,193.57	5,319,750,509.18

### (2) 合并利润表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
减：所得税费用	44,002,265.77	233,473.84	44,235,739.61
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	1,121,360,757.08	-233,473.84	1,121,127,283.24
1.持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	1,112,013,085.15	-233,473.84	1,111,779,611.31
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“－”号填列）	673,671,095.48	-233,473.84	673,437,621.64
六、其他综合收益的税后净额	17,663,806.34	-2,731,302.92	14,932,503.42
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	17,478,266.01	-2,731,302.92	14,746,963.09
2. 将重分类进损益的其他综合收益	-24,713,956.30	-2,731,302.92	-27,445,259.22
（7）其他	10,255,840.74	-2,731,302.92	7,524,537.82
七、综合收益总额	1,139,024,563.42	-2,964,776.76	1,136,059,786.66
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	691,149,361.49	-2,964,776.76	688,184,584.73

### (3) 母公司资产负债表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
递延所得税负债	30,127,994.16	234,676,193.57	264,804,187.73
非流动负债合计	117,633,670.82	234,676,193.57	352,309,864.39
负债合计	4,809,378,656.11	234,676,193.57	5,044,054,849.68
其他综合收益	29,373,740.89	-2,731,302.92	26,642,437.97
未分配利润	-1,958,526,012.00	-231,944,890.65	-2,190,470,902.65
所有者权益（或股东权益）合计	1,699,529,255.49	-234,676,193.57	1,464,853,061.92

### (4) 母公司利润表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
减：所得税费用	--	233,473.84	233,473.84
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	-11,084,424.82	-233,473.84	-11,317,898.66
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-11,084,424.82	-233,473.84	-11,317,898.66
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	-11,084,424.82	-233,473.84	-11,317,898.66
五、其他综合收益的税后净额	-18,440,432.08	-2,731,302.92	-21,171,735.00
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-18,440,432.08	-2,731,302.92	-21,171,735.00
（二）将重分类进损益的其他综合收益	10,847,788.23	-2,731,302.92	8,116,485.31
7.其他	10,925,211.69	-2,731,302.92	8,193,908.77
六、综合收益总额	-29,524,856.90	-2,964,776.76	-32,489,633.66
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	-29,524,856.90	-2,964,776.76	-32,489,633.66

### (三) 对公司 2023 年第一季度财务报表项目的具体影响

#### (1) 合并资产负债表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
递延所得税负债	86,848,614.55	234,519,221.34	321,367,835.89
非流动负债合计	484,778,177.42	234,519,221.34	719,297,398.76
负债合计	8,240,265,193.41	234,519,221.34	8,474,784,414.75
其他综合收益	113,518,876.64	-2,731,302.92	110,787,573.72
未分配利润	1,761,538,726.95	-231,787,918.42	1,529,750,808.53
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	5,065,021,387.16	-234,519,221.34	4,830,502,165.82
所有者权益（或股东权益）合计	5,620,304,923.43	-234,519,221.34	5,385,785,702.09

#### (2) 合并利润表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
减：所得税费用	14,673,655.15	-156,972.23	14,516,682.92
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	15,339,941.12	156,972.23	15,496,913.35
1.持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	15,339,941.12	156,972.23	15,496,913.35
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“－”号填列）	15,832,562.55	156,972.23	15,989,534.78
七、综合收益总额	62,479,695.68	156,972.23	62,636,667.91
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	63,154,529.02	156,972.23	63,311,501.25
（一）基本每股收益(元/股)	0.0121	0.0001	0.0122
（二）稀释每股收益(元/股)	0.0121	0.0001	0.0122

### (3) 母公司资产负债表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
递延所得税负债	46,762,830.65	234,519,221.34	281,282,051.99
非流动负债合计	111,602,771.61	234,519,221.34	346,121,992.95
负债合计	5,025,163,442.91	234,519,221.34	5,259,682,664.25
其他综合收益	79,308,694.21	-2,731,302.92	76,577,391.29
未分配利润	-1,987,831,184.85	-231,787,918.42	-2,219,619,103.27
所有者权益（或股东权益）合计	1,724,987,560.96	-234,519,221.34	1,490,468,339.62

### (4) 母公司利润表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
减：所得税费用	--	-156,972.23	-156,972.23
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	-29,305,172.85	156,972.23	-29,148,200.62
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-29,305,172.85	156,972.23	-29,148,200.62
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	-29,305,172.85	156,972.23	-29,148,200.62
六、综合收益总额	20,629,780.47	156,972.23	20,786,752.70
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	20,629,780.47	156,972.23	20,786,752.70

(四) 对公司 2023 年半年度财务报表项目的具体影响

(1) 合并资产负债表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
递延所得税负债	77,418,444.99	234,527,437.11	311,945,882.10
非流动负债合计	826,129,149.27	234,527,437.11	1,060,656,586.38
负债合计	9,552,004,956.37	234,527,437.11	9,786,532,393.48
其他综合收益	123,882,866.90	-2,896,490.92	120,986,375.98
未分配利润	1,850,712,859.69	-231,630,946.19	1,619,081,913.50
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	5,169,083,773.08	-234,527,437.11	4,934,556,335.97
所有者权益（或股东权益）合计	5,723,392,005.38	-234,527,437.11	5,488,864,568.27

(2) 合并利润表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
减：所得税费用	29,815,964.17	-313,944.46	29,502,019.71
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	73,431,741.29	313,944.46	73,745,685.75
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	73,431,741.29	313,944.46	73,745,685.75
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	82,142,856.63	313,944.46	82,456,801.09
六、其他综合收益的税后净额	57,276,933.79	-165,188.00	57,111,745.79
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	57,685,956.73	-165,188.00	57,520,768.73
2. 将重分类进损益的其他综合收益	14,086,402.16	-165,188.00	13,921,214.16
（7）其他	-587,234.92	-165,188.00	-752,422.92
七、综合收益总额	130,708,675.08	148,756.46	130,857,431.54
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	139,828,813.36	148,756.46	139,977,569.82
（一）基本每股收益(元/股)	0.0625	0.0002	0.0627
（二）稀释每股收益(元/股)	0.0625	0.0002	0.0627

### (3) 母公司资产负债表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
递延所得税负债	37,875,418.93	234,527,437.11	272,402,856.04
非流动负债合计	335,578,267.05	234,527,437.11	570,105,704.16
负债合计	5,258,861,215.15	234,527,437.11	5,493,388,652.26
其他综合收益	73,613,048.88	-2,896,490.92	70,716,557.96
未分配利润	-1,655,068,685.72	-231,630,946.19	-1,886,699,631.91
所有者权益（或股东权益）合计	2,056,882,939.76	-234,527,437.11	1,822,355,502.65

### (4) 母公司利润表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
减：所得税费用	-6,785,760.06	-313,944.46	-7,099,704.52
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	280,593,487.62	313,944.46	280,907,432.08
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	280,593,487.62	313,944.46	280,907,432.08
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	280,593,487.62	313,944.46	280,907,432.08
五、其他综合收益的税后净额	44,239,307.99	-165,188.00	44,074,119.99
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	44,239,307.99	-165,188.00	44,074,119.99
（二）将重分类进损益的其他综合收益	639,753.42	-165,188.00	474,565.42
7.其他	660,752.00	-165,188.00	495,564.00
六、综合收益总额	324,832,795.61	148,756.46	324,981,552.07
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	324,832,795.61	148,756.46	324,981,552.07

### (五) 对公司 2023 年第三季度财务报表项目的具体影响

## (1) 合并资产负债表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
递延所得税负债	72,521,984.68	234,352,114.88	306,874,099.56
非流动负债合计	778,769,564.33	234,352,114.88	1,013,121,679.21
负债合计	10,315,337,609.69	234,352,114.88	10,549,689,724.57
其他综合收益	108,483,475.83	-2,896,490.92	105,586,984.91
未分配利润	1,872,310,597.04	-231,455,623.96	1,640,854,973.08
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	5,182,694,624.81	-234,352,114.88	4,948,342,509.93
所有者权益（或股东权益）合计	5,730,570,616.22	-234,352,114.88	5,496,218,501.34

## (2) 合并利润表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
减：所得税费用	52,871,040.31	-489,266.69	52,381,773.62
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	85,043,791.47	489,266.69	85,533,058.16
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	85,043,791.47	489,266.69	85,533,058.16
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	100,482,817.83	489,266.69	100,972,084.52
六、其他综合收益的税后净额	41,948,400.94	-165,188.00	41,783,212.94
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	42,286,565.66	-165,188.00	42,121,377.66
2. 将重分类进损益的其他综合收益	10,051,809.52	-165,188.00	9,886,621.52
（7）其他	-925,064.54	-165,188.00	-1,090,252.54
七、综合收益总额	126,992,192.41	324,078.69	127,316,271.10
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	142,769,383.49	324,078.69	143,093,462.18
（一）基本每股收益(元/股)	0.0764	0.0004	0.0768
（二）稀释每股收益(元/股)	0.0764	0.0004	0.0768

### (3) 母公司资产负债表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
递延所得税负债	33,514,855.79	234,352,114.88	267,866,970.67
非流动负债合计	312,677,657.98	234,352,114.88	547,029,772.86
负债合计	5,569,136,498.91	234,352,114.88	5,803,488,613.79
其他综合收益	62,248,250.45	-2,896,490.92	59,351,759.53
未分配利润	-1,591,947,581.46	-231,455,623.96	-1,823,403,205.42
所有者权益（或股东权益）合计	2,114,319,851.84	-234,352,114.88	1,879,967,736.96

### (4) 母公司利润表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
减：所得税费用	-7,358,057.06	-489,266.69	-7,847,323.75
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	340,456,815.73	489,266.69	340,946,082.42
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	340,456,815.73	489,266.69	340,946,082.42
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	340,456,815.73	489,266.69	340,946,082.42
五、其他综合收益的税后净额	32,874,509.56	-165,188.00	32,709,321.56
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	32,874,509.56	-165,188.00	32,709,321.56
（二）将重分类进损益的其他综合收益	639,753.42	-165,188.00	474,565.42
7.其他	660,752.00	-165,188.00	495,564.00
六、综合收益总额	373,331,325.29	324,078.69	373,655,403.98
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	373,331,325.29	324,078.69	373,655,403.98

## （六）对公司 2023 年年度财务报表项目的具体影响

### （1）合并资产负债表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
递延所得税负债	80,215,167.97	212,899,659.90	293,114,827.87
非流动负债合计	778,649,803.98	212,899,659.90	991,549,463.88
负债合计	9,713,867,259.46	212,899,659.90	9,926,766,919.36
其他综合收益	158,884,147.02	-2,896,490.92	155,987,656.10
未分配利润	1,864,793,759.52	-210,003,168.98	1,654,790,590.54
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	5,244,764,607.80	-212,899,659.90	5,031,864,947.90
所有者权益（或股东权益）合计	5,801,659,903.66	-212,899,659.90	5,588,760,243.76

### （2）合并利润表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
减：所得税费用	74,740,529.93	-21,941,721.67	52,798,808.26
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	95,922,579.72	21,941,721.67	117,864,301.39
1.持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	91,722,119.00	21,941,721.67	113,663,840.67
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“－”号填列）	87,609,059.19	21,941,721.67	109,550,780.86
六、其他综合收益的税后净额	124,522,862.34	-165,188.00	124,357,674.34
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	124,337,641.91	-165,188.00	124,172,453.91
2. 将重分类进损益的其他综合收益	38,207,044.14	-165,188.00	38,041,856.14
（7）其他	2,220,525.71	-165,188.00	2,055,337.71
七、综合收益总额	220,445,442.06	21,776,533.67	242,221,975.73
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	211,946,701.10	21,776,533.67	233,723,234.77
（一）基本每股收益(元/股)	0.0700	0.0100	0.0800
（二）稀释每股收益(元/股)	0.0700	0.0100	0.0800

### (3) 母公司资产负债表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
递延所得税负债	40,519,816.19	212,899,659.90	253,419,476.09
非流动负债合计	330,740,316.26	212,899,659.90	543,639,976.16
负债合计	5,038,507,360.50	212,899,659.90	5,251,407,020.40
其他综合收益	73,999,086.41	-2,896,490.92	71,102,595.49
未分配利润	-1,606,320,734.58	-210,003,168.98	-1,816,323,903.56
所有者权益（或股东权益）合计	2,124,141,387.04	-212,899,659.90	1,911,241,727.14

### (4) 母公司利润表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
减：所得税费用	23,631,347.64	-21,941,721.67	1,689,625.97
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	320,554,872.36	21,941,721.67	342,496,594.03
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	320,554,872.36	21,941,721.67	342,496,594.03
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	320,554,872.36	21,941,721.67	342,496,594.03
五、其他综合收益的税后净额	76,275,750.58	-165,188.00	76,110,562.58
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	76,275,750.58	-165,188.00	76,110,562.58
（二）将重分类进损益的其他综合收益	891,808.28	-165,188.00	726,620.28
7.其他	915,732.00	-165,188.00	750,544.00
六、综合收益总额	396,830,622.94	21,776,533.67	418,607,156.61
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	396,830,622.94	21,776,533.67	418,607,156.61

## （七）对公司 2024 年第一季度财务报表项目的具体影响

### （1）合并资产负债表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
递延所得税负债	71,866,402.40	212,742,687.67	284,609,090.07
非流动负债合计	448,963,093.68	212,742,687.67	661,705,781.35
负债合计	10,605,661,224.47	212,742,687.67	10,818,403,912.14
其他综合收益	122,502,440.57	-2,896,490.92	119,605,949.65
未分配利润	1,881,400,448.63	-209,846,196.75	1,671,554,251.88
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	5,234,553,953.13	-212,742,687.67	5,021,811,265.46
所有者权益（或股东权益）合计	5,782,279,784.86	-212,742,687.67	5,569,537,097.19

### （2）合并利润表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
减：所得税费用	17,845,654.83	-156,972.23	17,688,682.60
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	6,419,168.26	156,972.23	6,576,140.49
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	6,419,168.26	156,972.23	6,576,140.49
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	16,606,689.11	156,972.23	16,763,661.34
七、综合收益总额	-29,194,293.39	156,972.23	-29,037,321.16
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	-19,775,017.34	156,972.23	-19,618,045.11
（一）基本每股收益(元/股)	0.0126	0.0001	0.0127
（二）稀释每股收益(元/股)	0.0126	0.0001	0.0127

### (3) 母公司资产负债表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
递延所得税负债	28,993,601.88	212,742,687.67	241,736,289.55
非流动负债合计	53,972,288.00	212,742,687.67	266,714,975.67
负债合计	5,642,639,657.51	212,742,687.67	5,855,382,345.18
其他综合收益	39,420,443.49	-2,896,490.92	36,523,952.57
未分配利润	-1,643,388,052.89	-209,846,196.75	-1,853,234,249.64
所有者权益（或股东权益）合计	2,060,327,889.29	-212,742,687.67	1,847,585,201.62

### (4) 母公司利润表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
减：所得税费用	--	-156,972.23	-156,972.23
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	-37,067,318.31	156,972.23	-36,910,346.08
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-37,067,318.31	156,972.23	-36,910,346.08
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	-37,067,318.31	156,972.23	-36,910,346.08
六、综合收益总额	-71,645,961.23	156,972.23	-71,488,989.00
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	-71,645,961.23	156,972.23	-71,488,989.00

## （八）对公司 2024 年半年度财务报表项目的具体影响

### （1）合并资产负债表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
递延所得税负债	65,327,061.74	212,585,715.44	277,912,777.18
非流动负债合计	540,266,470.15	212,585,715.44	752,852,185.59
负债合计	11,903,172,980.84	212,585,715.44	12,115,758,696.28
其他综合收益	129,151,877.24	-2,896,490.92	126,255,386.32
未分配利润	1,814,044,721.52	-209,689,224.52	1,604,355,497.00
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	5,089,277,753.93	-212,585,715.44	4,876,692,038.49
所有者权益（或股东权益）合计	5,621,454,044.37	-212,585,715.44	5,408,868,328.93

### （2）合并利润表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
减：所得税费用	29,890,573.23	-313,944.46	29,576,628.77
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	-60,639,522.66	313,944.46	-60,325,578.20
1.持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	-60,639,522.66	313,944.46	-60,325,578.20
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“－”号填列）	-39,319,915.46	313,944.46	-39,005,971.00
七、综合收益总额	-101,342,635.06	313,944.46	-101,028,690.60
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	-80,481,307.78	313,944.46	-80,167,363.32
（一）基本每股收益(元/股)	-0.0299	0.0002	-0.0297
（二）稀释每股收益(元/股)	-0.0299	0.0002	-0.0297

### (3) 母公司资产负债表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
递延所得税负债	26,702,903.14	212,585,715.44	239,288,618.58
非流动负债合计	46,819,941.20	212,585,715.44	259,405,656.64
负债合计	6,102,498,413.50	212,585,715.44	6,315,084,128.94
其他综合收益	43,970,223.99	-2,896,490.92	41,073,733.07
未分配利润	-1,684,414,952.93	-209,689,224.52	-1,894,104,177.45
所有者权益（或股东权益）合计	1,937,548,962.76	-212,585,715.44	1,724,963,247.32

### (4) 母公司利润表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
减：所得税费用	---	-313,944.46	-313,944.46
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	-66,665,095.81	313,944.46	-66,351,151.35
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-66,665,095.81	313,944.46	-66,351,151.35
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	-66,665,095.81	313,944.46	-66,351,151.35
六、综合收益总额	-108,123,080.77	313,944.46	-107,809,136.31
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	-108,123,080.77	313,944.46	-107,809,136.31

(九) 对公司 2024 年第三季度财务报表项目的具体影响

(1) 合并资产负债表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
递延所得税负债	66,039,072.75	212,428,743.21	278,467,815.96
非流动负债合计	835,501,649.85	212,428,743.21	1,047,930,393.06
负债合计	11,734,842,417.76	212,428,743.21	11,947,271,160.97
其他综合收益	136,588,911.16	-2,896,490.92	133,692,420.24
未分配利润	1,804,206,757.22	-209,532,252.29	1,594,674,504.93
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	5,082,539,746.83	-212,428,743.21	4,870,111,003.62
所有者权益（或股东权益）合计	5,605,158,603.42	-212,428,743.21	5,392,729,860.21

(2) 合并利润表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
减：所得税费用	47,847,168.05	-470,916.69	47,376,251.36
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	-73,031,576.83	470,916.69	-72,560,660.14
1.持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	-73,031,576.83	470,916.69	-72,560,660.14
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“－”号填列）	-49,157,879.76	470,916.69	-48,686,963.07
七、综合收益总额	-106,692,811.68	470,916.69	-106,221,894.99
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	-82,882,238.16	470,916.69	-82,411,321.47
（一）基本每股收益(元/股)	-0.0374	0.0004	-0.0370
（二）稀释每股收益(元/股)	-0.0374	0.0004	-0.0370

### (3) 母公司资产负债表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
递延所得税负债	27,975,513.55	212,428,743.21	240,404,256.76
非流动负债合计	47,837,586.17	212,428,743.21	260,266,329.38
负债合计	5,640,489,364.00	212,428,743.21	5,852,918,107.21
其他综合收益	47,788,055.23	-2,896,490.92	44,891,564.31
未分配利润	-1,717,203,720.91	-209,532,252.29	-1,926,735,973.20
所有者权益（或股东权益）合计	1,903,395,041.53	-212,428,743.21	1,690,966,298.32

### (4) 母公司利润表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
减：所得税费用	---	-470,916.69	-470,916.69
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	-99,453,863.79	470,916.69	-98,982,947.10
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-99,453,863.79	470,916.69	-98,982,947.10
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	-99,453,863.79	470,916.69	-98,982,947.10
六、综合收益总额	-137,094,017.51	470,916.69	-136,623,100.82
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	-137,094,017.51	470,916.69	-136,623,100.82

(十) 对公司 2024 年年度财务报表项目的具体影响

(1) 合并资产负债表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
递延所得税负债	80,123,913.62	213,497,664.16	293,621,577.78
非流动负债合计	1,669,228,421.98	213,497,664.16	1,882,726,086.14
负债合计	11,049,975,558.76	213,497,664.16	11,263,473,222.92
其他综合收益	91,164,925.56	-2,896,490.92	88,268,434.64
未分配利润	875,264,729.36	-210,601,173.24	664,663,556.12
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	4,085,937,256.22	-213,497,664.16	3,872,439,592.06
所有者权益（或股东权益）合计	4,513,982,552.40	-213,497,664.16	4,300,484,888.24

(2) 合并利润表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
减：所得税费用	100,271,134.13	598,004.26	100,869,138.39
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	-1,045,587,361.49	-598,004.26	-1,046,185,365.75
1.持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	-1,045,354,329.22	-598,004.26	-1,045,952,333.48
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“－”号填列）	-978,099,907.62	-598,004.26	-978,697,911.88
七、综合收益总额	-1,160,308,438.30	-598,004.26	-1,160,906,442.56
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	-1,057,104,069.73	-598,004.26	-1,057,702,073.99

### (3) 母公司资产负债表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
递延所得税负债	37,065,587.93	213,497,664.16	250,563,252.09
非流动负债合计	481,747,408.97	213,497,664.16	695,245,073.13
负债合计	6,463,089,561.39	213,497,664.16	6,676,587,225.55
其他综合收益	75,058,497.03	-2,896,490.92	72,162,006.11
未分配利润	-2,425,441,011.32	-210,601,173.24	-2,636,042,184.56
所有者权益（或股东权益）合计	1,198,809,864.08	-213,497,664.16	985,312,199.92

### (4) 母公司利润表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
减：所得税费用	---	598,004.26	598,004.26
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	-807,691,154.20	-598,004.26	-808,289,158.46
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-807,691,154.20	-598,004.26	-808,289,158.46
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	-807,691,154.20	-598,004.26	-808,289,158.46
六、综合收益总额	-818,060,866.12	-598,004.26	-818,658,870.38
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	-818,060,866.12	-598,004.26	-818,658,870.38

(十一) 对公司 2025 年第一季度财务报表项目的具体影响

(1) 合并资产负债表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
递延所得税负债	77,192,941.71	212,886,454.42	290,079,396.13
非流动负债合计	1,135,835,894.35	212,886,454.42	1,348,722,348.77
负债合计	14,706,251,452.33	212,886,454.42	14,919,137,906.75
其他综合收益	90,270,277.62	-2,896,490.92	87,373,786.70
未分配利润	783,836,968.98	-209,989,963.50	573,847,005.48
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	4,005,904,608.96	-212,886,454.42	3,793,018,154.54
所有者权益（或股东权益）合计	4,427,413,884.98	-212,886,454.42	4,214,527,430.56

(2) 合并利润表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
减：所得税费用	11,736,139.66	-611,209.74	11,124,929.92
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	-97,765,510.15	611,209.74	-97,154,300.41
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-97,765,510.15	611,209.74	-97,154,300.41
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	-91,427,760.38	611,209.74	-90,816,550.64
七、综合收益总额	-98,858,428.48	611,209.74	-98,247,218.74
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	-92,322,408.32	611,209.74	-91,711,198.58
（一）基本每股收益(元/股)	-0.0693	0.0004	-0.0689
（二）稀释每股收益(元/股)	-0.0693	0.0004	-0.0689

### (3) 母公司资产负债表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
递延所得税负债	36,047,499.60	212,886,454.42	248,933,954.02
非流动负债合计	135,460,275.32	212,886,454.42	348,346,729.74
负债合计	7,203,524,695.47	212,886,454.42	7,416,411,149.89
其他综合收益	72,006,321.23	-2,896,490.92	69,109,830.31
未分配利润	-2,454,240,513.63	-209,989,963.50	-2,664,230,477.13
所有者权益（或股东权益）合计	1,177,553,135.97	-212,886,454.42	964,666,681.55

### (4) 母公司利润表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
减：所得税费用	---	-611,209.74	-611,209.74
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	-28,799,502.31	611,209.74	-28,188,292.57
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-28,799,502.31	611,209.74	-28,188,292.57
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	-28,799,502.31	611,209.74	-28,188,292.57
六、综合收益总额	-31,851,678.11	611,209.74	-31,240,468.37
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	-31,851,678.11	611,209.74	-31,240,468.37

## （十二）对公司 2025 年半年度财务报表项目的具体影响

### （1）合并资产负债表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
递延所得税负债	69,091,671.93	211,721,990.60	280,813,662.53
非流动负债合计	1,071,354,279.33	211,721,990.60	1,283,076,269.93
负债合计	13,940,381,154.95	211,721,990.60	14,152,103,145.55
其他综合收益	60,701,970.65	-2,896,490.92	57,805,479.73
未分配利润	543,281,315.68	-208,825,499.68	334,455,816.00
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	3,737,549,635.05	-211,721,990.60	3,525,827,644.45
所有者权益（或股东权益）合计	4,132,848,732.33	-211,721,990.60	3,921,126,741.73

### （2）合并利润表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
减：所得税费用	31,710,172.60	-1,775,673.56	29,934,499.04
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	-369,142,409.29	1,775,673.56	-367,366,735.73
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-369,142,409.29	1,775,673.56	-367,366,735.73
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	-343,912,555.39	1,775,673.56	-342,136,881.83
七、综合收益总额	-387,952,192.29	1,775,673.56	-386,176,518.73
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	-362,446,368.59	1,775,673.56	-360,670,695.03
（一）基本每股收益(元/股)	-0.2608	0.0022	-0.2586
（二）稀释每股收益(元/股)	-0.2608	0.0022	-0.2586

### (3) 母公司资产负债表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
递延所得税负债	26,724,399.24	211,721,990.60	238,446,389.84
非流动负债合计	125,442,201.74	211,721,990.60	337,164,192.34
负债合计	6,333,737,363.27	211,721,990.60	6,545,459,353.87
其他综合收益	55,712,538.58	-2,896,490.92	52,816,047.66
未分配利润	-1,964,602,558.20	-208,825,499.68	-2,173,428,057.88
所有者权益（或股东权益）合计	1,650,897,308.75	-211,721,990.60	1,439,175,318.15

### (4) 母公司利润表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
减：所得税费用	-3,891,839.47	-1,775,673.56	-5,667,513.03
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	448,909,311.41	1,775,673.56	450,684,984.97
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	448,909,311.41	1,775,673.56	450,684,984.97
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	448,909,311.41	1,775,673.56	450,684,984.97
六、综合收益总额	441,492,494.67	1,775,673.56	443,268,168.23
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	441,492,494.67	1,775,673.56	443,268,168.23

### (十三) 对公司 2025 第三季度财务报表项目的具体影响

#### (1) 合并资产负债表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
递延所得税负债	61,731,039.02	210,862,221.07	272,593,260.09
非流动负债合计	1,022,024,198.55	210,862,221.07	1,232,886,419.62
负债合计	10,665,449,345.34	210,862,221.07	10,876,311,566.41
其他综合收益	52,000,882.27	-2,896,490.92	49,104,391.35
未分配利润	575,055,892.16	-207,965,730.15	367,090,162.01
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	3,762,355,021.86	-210,862,221.07	3,551,492,800.79
所有者权益（或股东权益）合计	4,167,186,275.17	-210,862,221.07	3,956,324,054.10

#### (2) 合并利润表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
减：所得税费用	45,844,832.89	-2,635,443.09	43,209,389.80
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	-348,057,448.20	2,635,443.09	-345,422,005.11
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-348,057,448.20	2,635,443.09	-345,422,005.11
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	-327,888,613.65	2,635,443.09	-325,253,170.56
七、综合收益总额	-359,673,015.56	2,635,443.09	-357,037,572.47
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	-339,372,880.49	2,635,443.09	-336,737,437.40
（一）基本每股收益(元/股)	-0.2486	0.0028	-0.2458
（二）稀释每股收益(元/股)	-0.2486	0.0028	-0.2458

### (3) 母公司资产负债表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
递延所得税负债	20,101,793.63	210,862,221.07	230,964,014.70
非流动负债合计	118,819,596.13	210,862,221.07	329,681,817.20
负债合计	6,245,944,419.92	210,862,221.07	6,456,806,640.99
其他综合收益	46,252,615.96	-2,896,490.92	43,356,125.04
未分配利润	-1,981,521,024.34	-207,965,730.15	-2,189,486,754.49
所有者权益（或股东权益）合计	1,624,518,919.99	-210,862,221.07	1,413,656,698.92

### (4) 母公司利润表项目

单位：元

项目	调整前	调整金额	调整后
减：所得税费用	-7,361,137.54	-2,635,443.09	-9,996,580.63
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	416,240,210.53	2,635,443.09	418,875,653.62
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	416,240,210.53	2,635,443.09	418,875,653.62
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	416,240,210.53	2,635,443.09	418,875,653.62
六、综合收益总额	415,114,105.91	2,635,443.09	417,749,549.00
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	415,114,105.91	2,635,443.09	417,749,549.00

前期会计差错更正事项对合并现金流量表项目无影响。

长园科技集团股份有限公司  
(盖章)

二〇二六年四月三十七日



# 营业执照

统一社会信用代码

911101016828529982



扫描市场主体身份码  
了解更多登记、备案、  
许可、监管信息，体  
验更多应用服务。

(副本)(1-1)



名称 北京德皓国际会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 赵焕琪、李文智

经营范围

审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本、出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务、出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、企业管理咨询。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；下期出资时间为2028年11月01日；依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出资额 4500万元

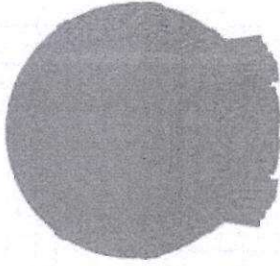
成立日期 2008年12月08日

主要经营场所 北京市西城区阜成门外大街31号5层519A



此证仅用于业务报告专用，复印无效。

2026年01月22日



会计师事务所

执业证书



名称：北京德众国际会计师事务所（特殊普通合伙）  
 首席合伙人：赵焕琪  
 主任会计师：  
 经营场所：北京市丰台区西翠路首汇广场10号楼  
 组织形式：特殊普通合伙  
 执业证书编号：11010041  
 批准执业文号：京财会许可[2022]0195号  
 批准执业日期：2022年8月4日

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



北京市市场监督管理局

2026年2月10日

中华人民共和国财政部制

此件仅用于业务报告专用，复印无效。





此件仅用于本所报告业务专用，其他无效。



姓名	李俊
Sex	男
出生日期	1981-07-29
工作单位	北京德皓国际会计师事务所 (特殊普通合伙)广东分所
身份证号码	430923198107292956



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

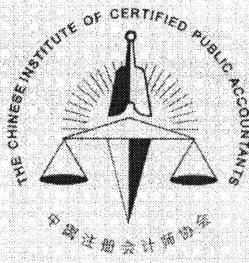
本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110101480016  
No. of Certificate

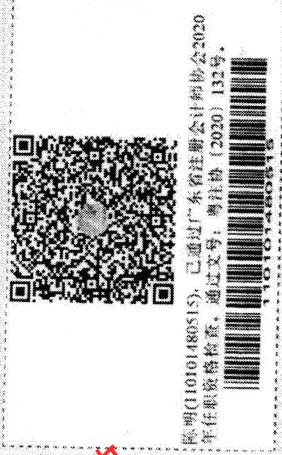
批准注册协会: 广东省注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2013 年 02 月 28 日  
Date of Issuance: /y /m /d

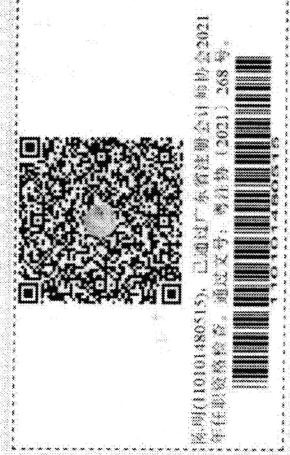
2025 年 6 月 换发



姓名: 陈明  
 Full name: 陈明  
 性别: 男  
 Sex: 男  
 出生日期: 1987-05-15  
 Date of birth: 1987-05-15  
 工作单位: 大华会计师事务所  
 Working unit: 大华会计师事务所  
 (特殊普通合伙) 佛山分所  
 (Special General Partnership) Foshan Branch  
 身份证号码: 340811198705150235  
 Identity card No. 340811198705150235



陈明(110101480515), 已通过广东省注册会计师协会2020  
 年任职业资格考试, 通过文号: 粤注协〔2020〕132号。



陈明(110101480515), 已通过广东省注册会计师协会2021  
 年任职业资格考试, 通过文号: 粤注协〔2021〕268号。

证书编号: 110101480515  
 No. of Certificate: 110101480515  
 批准注册协会: 广东注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAs: 广东注册会计师协会  
 发证日期: 2019年03月04日  
 Date of Issuance: 2019年03月04日

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year  
 if this renewal.



陈明的2022年检二维码



此件仅用于本所业务报告专用, 其他无效

注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调入  
 Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章  
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

同意调入  
 Agree the holder to be transferred to

注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调入  
 Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章  
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

同意调入  
 Agree the holder to be transferred to

